

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ
ДОРОГИ «ШАПШАЛТУЙ – УГОЛЬНАЯ» ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2.7 КМ В
АЛАРСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
Материалы обоснования.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Материалы обоснования.

«Реконструкция автомобильной дороги «Шапшалтуй – Угольная» протяженностью 2.7 км в Аларском районе Иркутской области»

СОСТАВ

документации по планировке территории линейного объекта:

Номер и название тома	Наименование разделов
Проект планировки территории. Основная часть	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки	Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Проект межевания территории. Основная часть	Пояснительная записка
	Графическая часть
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Пояснительная записка
	Графическая часть

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Основная часть.

«Реконструкция автомобильной дороги «Шапшалтуй – Угольная» протяженностью 2.7 км в Аларском районе Иркутской области»

Оглавление

Раздел 1. Введение	4
Проектная документация лесного участка, расположенного: Российская Федерация, Иркутская область, Муниципальное образование «Аларский район», Аларское лесничество, Аларское участковое лесничество, защитные леса кв. 60, выд. 21ч., укв. 63, выд 8ч, 9ч., площадью 1,3310га.....	6
Выписка из Государственного лесного реестра.....	16
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	26
Кадастровый план территории в период подготовки проекта межевания территории	27

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Основная часть.

«Реконструкция автомобильной дороги «Шапшалтуй – Угольная» протяженностью 2.7 км в Аларском районе Иркутской области»

Раздел 1. Введение

Основание для выполнения проекта межевания территории:

– Муниципальная программа «Развитие автомобильных дорог муниципального образования Аларский район на 2019-2022 годы»;

– Задание на подготовку документации по планировке территории объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта местного значения «Реконструкция автомобильной дороги «Шапшалтуй – Угольная» протяженностью 2.7 км в Аларском районе Иркутской области» устанавливается на территории Муниципального Образования Сельского Поселения «Александровск» Аларского района Иркутской области.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях:

– установление границ земельных участков для реконструкции и последующей эксплуатации линейного объекта;

– выделения элемента планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности развития территории, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса;

– определение местоположения образуемых и изменяемых земельных участков;

– установления красных линий.

Исходные данные для подготовки документации по планировке территории объекта:

– Схема территориального планирования муниципального образования «Аларский район» Иркутской области;

– Генеральный план МО СП «Александровск» Аларского района Иркутской области;

Документация по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Шапшалтуй – Угольная» протяженностью 2.7 км в Аларском районе Иркутской области» соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, а именно:

– Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– Земельного кодекса Российской Федерации;

– Лесного кодекса Российской Федерации;

– Водного кодекса Российской Федерации;

– Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

– Федерального закона от 03.08.2018 №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов»;

– Федерального закона от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Материалы обоснования.

«Реконструкция автомобильной дороги «Шапшалтуй – Угольная» протяженностью 2.7 км в Аларском районе Иркутской области»

- Постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановления Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- Постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
- Постановления Правительства РФ от 22.04.2017 №485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;
- Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА (ЧАСТИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА)

1. Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Российская Федерация, Иркутская область, Муниципальное образование «Аларский район», Аларское лесничество, Аларское участковое лесничество, Аларская дача, защитные леса кв. 60, выд. 21ч., укл. 63, выд. 8ч, 9ч.

(Российская Федерация, Субъект РФ, муниципальное образование, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), целевое назначение лесов, квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)

Категория земель земли лесного фонда

Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка) 1,3310 га.

Границы лесного участка (части лесного участка) указаны на схеме расположения.

2. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка (части лесного участка) составлены на основании данных государственного лесного реестра Аларского лесничества (лесопарка)

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесом	в т.ч. лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытые лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,3310	1,3310	-	-	-	1,3310	-	-	-	-	-

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесотасационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь(га)-запас древесины (куб.м.)-всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
защитные	Аларское	Аларское участковое Лесничество, Аларская дача	кв. 60, в. 21ч, кв.63, в. 8ч, 9ч.	Мягколиственное, Б	1,3310/ 153,6	-	-	-	1,3310/ 153,6	-	-
Итого:				Мягколиственное, Б	1,3310/ 153,6	-	-	-	1,3310/ 153,6	-	-

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнога	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные леса	Мягколиственное, Б	9,9Б 0,1Ос	70	3	0,6	-	-	-	115	-	-
Итого по защитным	Мягколиственное, Б	9,9Б 0,1Ос	70	3	0,6	-	-	-	115	-	-

3. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке (части лесного участка)

Лесохозяйственным регламентом Аларского лесничества (лесопарка) в проектируемом лесном участке (части лесного участка) установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

4. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Таблица 5. Обременения проектируемого лесного участка (части лесного участка)

№ п/п	Местоположение (лесничество, уч. лесничество, урочище (при наличии), №№ кв., выд.)	Наименование юр. лица, ФИО индивидуального предпринимателя местонахождение (адрес)	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке (части лесного участка) особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, единого государственного реестра недвижимости, лесохозяйственного регламента Куйтунского лесничества на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), согласно данным ЕГРН на проектируемом лесном участке есть зоны с особыми условиями использования территории.

Таблица 8. Особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование участкового лесничества, урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Аларское	60	21	Зона с ОУ 85:01-6.76 – Охранная зона инженерных коммуникаций	0,0085

9. Проектируемые виды разрешенного использования и цель предоставления лесного участка

Проектируемый вид разрешенного использования лесов лесного участка (части лесного участка) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Проектируемая цель предоставления лесного участка (части лесного участка) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов – реконструкция автомобильной дороги «Шапшалтуй – Угольная».

Таблица 9. Образующие лесные участки (части лесных участков) в соответствии со сведениями ЕГРН:

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь образуемого лесного участка (части лесного участка)	Проектируемый вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
85:01:000000:2950	Для прочих объектов лесного хозяйства	Лесной участок	1,3310	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Представитель Администрации МО «Аларский район»
(Комитет по ЖКХ, транспорту, связи, капитальному строительству
и архитектуре администрации МО «Аларский район»)

_____ Миллер В.В.

Схема расположения проектируемого лесного участка (части лесного участка)

(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

1. Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка):

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Аларский район", Аларское лесничество, Аларское участковое лесничество, Аларская дача, защитные леса (ценные леса, леса расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных лесотундровых зонах, степях, горах), кв. 60, выд. 21ч., укв. 63, выд 8ч, 9ч.

2. Категория земель: Земли лесного фонда

3. Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка), га: 1,3310 га

4. Проектируемый вид разрешенного использования проектируемого лесного участка (части лесного участка): строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

5. Цель предоставления лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов - реконструкция автомобильной дороги "Шапшалтуй - Угольная"

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

Условный номер земельного (лесного) участка	85:01:000000:2950:ЗУ1	
	Координаты	
Обозначение характерных точек границ	X	Y
85:01:000000:2950:ЗУ1(1)		
н1	494970,98	3226263,72
н2	494986,55	3226259,69
н3	494978,39	3226276,51
н4	494958,66	3226330,45
н5	494947,16	3226391,04
н6	494945,99	3226407,48
н7	494942,22	3226427,51
н8	494933,12	3226506,58
н9	494921,12	3226706,55
н10	494920,33	3226711,37
н11	494892,57	3226715,84
н12	494947,16	3226351,59
н1	494970,98	3226263,72
85:01:000000:2950:ЗУ1(2)		
н13	494943,96	3226269,62
н14	494957,33	3226268,33
н15	494935,41	3226349,13
н16	494880,14	3226717,82
н17	494860,14	3226721,00
н18	494867,00	3226679,42
н19	494905,43	3226503,01
н20	494912,85	3226403,09
н21	494926,18	3226322,50
н13	494943,96	3226269,62
85:01:000000:2950:ЗУ1(3)		
н22	494831,19	3227128,79
н23	494920,52	3227300,31
н24	494916,05	3227303,51
н25	494913,37	3227304,11
н26	494864,68	3227216,34
н27	494850,05	3227182,79
н22	494831,19	3227128,79

ГЕОДАННЫЕ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА (ЧАСТИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА)

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, ° ' "			Длина линии, м.
85:01:000000:2950:ЗУ1(1)				
0-н1 (привязка)	СЗ	9°	8'	8,55
н1-н2	СЗ	14	30	16,08
н2-н3	ЮВ	64	7	18,69
н3-н4	ЮВ	69	54	57,44
н4-н5	ЮВ	79	15	61,67
н5-н6	ЮВ	85	55	16,48
н6-н7	ЮВ	79	20	20,38
н7-н8	ЮВ	83	26	79,59
н8-н9	ЮВ	86	33	200,33
н9-н10	ЮВ	80	41	4,88
н10-н11	ЮВ	9	8	28,12
н11-н12	СЗ	81	28	368,32
н12-н1	СЗ	74	49	91,04
85:01:000000:2950:ЗУ1(2)				
0-н13 (привязка)	ЮВ	12	50	19,11
н13-н14	СЗ	5	30	13,43
н14-н15	ЮВ	74	49	83,72

Схема расположения проектируемого лесного участка (части лесного участка)

(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

1. Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка):

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Аларский район", Аларское лесничество, Аларское участковое лесничество, Аларская дача, защитные леса (ценные леса, леса расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных лесотундровых зонах, степях, горах), кв. 60, выд. 21ч., укв. 63, выд 8ч, 9ч.

2. Категория земель: Земли лесного фонда

3. Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка), га: 1,3310 га

4. Проектируемый вид разрешенного использования проектируемого лесного участка (части лесного участка): строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

5. Цель предоставления лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов - реконструкция автомобильной дороги "Щапшалтуй - Угольная"

ГЕОДАННЫЕ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА (ЧАСТИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА)

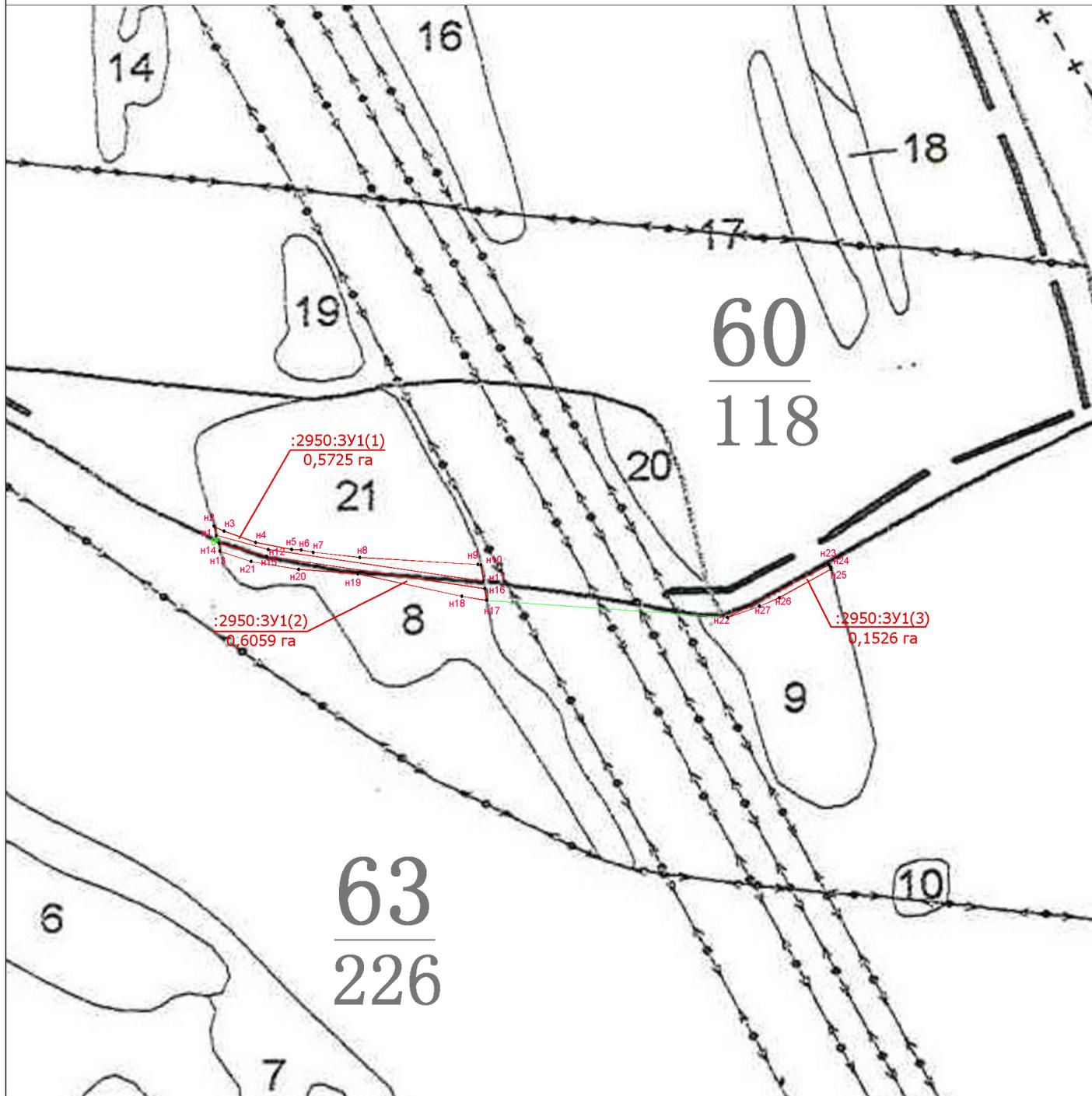
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, ° '			Длина линии, м.
85:01:000000:2950:ЗУ1(2)				
н15-н16	ЮВ	81	28	372,81
н16-н17	ЮВ	9	2	20,25
н17-н18	СЗ	80	37	42,14
н18-н19	СЗ	77	42	180,55
н19-н20	СЗ	85	45	100,20
н20-н21	СЗ	80	36	81,68
н21-н13	СЗ	71	24	55,79
85:01:000000:2950:ЗУ1(3)				
н17-н22 (привязка)	ЮВ	85	56	408,82
н22-н23	СВ	62	29	193,39
н23-н24	ЮВ	35	35	5,50
н24-н25	ЮВ	12	37	2,75
н25-н26	ЮЗ	60	58	100,37
н26-н27	ЮЗ	66	26	36,60
н27-н22	ЮЗ	70	44	57,20

**СХЕМА
расположения проектируемого лесного участка (части лесного участка)**

(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

- 1. Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка):** Российская Федерация, Иркутская область, Муниципальное образование «Аларский район», Аларское лесничество, Аларское участковое лесничество, Аларская дача, защитные леса кв. 60, выд. 21ч., укв. 63, выд 8ч, 9ч.
- 2. Категория земель:** Земли лесного фонда
- 3. Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка), га:** 1,3310 га
- 4. Проектируемый вид разрешенного использования проектируемого лесного участка (части лесного участка):** строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
- 5. Цель предоставления лесного участка:** строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов - реконструкция автомобильной дороги "Шапшалтуй - Угольная"

М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|--|
|  | часть границы проектируемого лесного участка |
|  | направление привязки проектируемого лесного участка к границе лесного квартала |
|  | точки привязки проектируемого лесного участка |
|  | условное обозначение проектируемого лесного участка |
|  | номер поворотной точки проектируемого лесного участка |

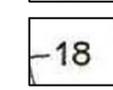
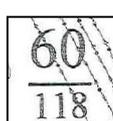
- | | |
|--|--|
|  | часть границы лесотаксационного выдела |
|  | номер лесотаксационного выдела |
|  | номер квартала |

СХЕМА
расположения проектируемого лесного участка (части лесного участка),

подготовленная с учетом сведений ЕГРН
образованного путем выделения части земельного участка с кадастровым номером 85:01:000000:2950

1. Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка):

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Аларский район", Аларское лесничество, Аларское участковое лесничество, Аларская дача, защитные леса (ценные леса, леса расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных лесотундровых зонах, степях, горах), кв. 60, выд. 21ч., укв. 63, выд 8ч, 9ч.

2. Категория земель: Земли лесного фонда

3. Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка), га: 1,3310 га

4. Существующий вид разрешенного использования лесов (части лесного участка): -

5. Проектируемый вид разрешенного использования: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

Условный номер земельного (лесного) участка	85:01:000000:2950:ЗУ1	
	Координаты	
Обозначение характерных точек границ	X	Y
85:01:000000:2950:ЗУ1(1)		
н1	494970,98	3226263,72
н2	494986,55	3226259,69
н3	494978,39	3226276,51
н4	494958,66	3226330,45
н5	494947,16	3226391,04
н6	494945,99	3226407,48
н7	494942,22	3226427,51
н8	494933,12	3226506,58
н9	494921,12	3226706,55
н10	494920,33	3226711,37
н11	494892,57	3226715,84
н12	494947,16	3226351,59
н1	494970,98	3226263,72
85:01:000000:2950:ЗУ1(2)		
н13	494943,96	3226269,62
н14	494957,33	3226268,33
н15	494935,41	3226349,13
н16	494880,14	3226717,82
н17	494860,14	3226721,00
н18	494867,00	3226679,42
н19	494905,43	3226503,01
н20	494912,85	3226403,09
н21	494926,18	3226322,50
н13	494943,96	3226269,62
85:01:000000:2950:ЗУ1(3)		
н22	494831,19	3227128,79
н23	494920,52	3227300,31
н24	494916,05	3227303,51
н25	494913,37	3227304,11
н26	494864,68	3227216,34
н27	494850,05	3227182,79
н22	494831,19	3227128,79

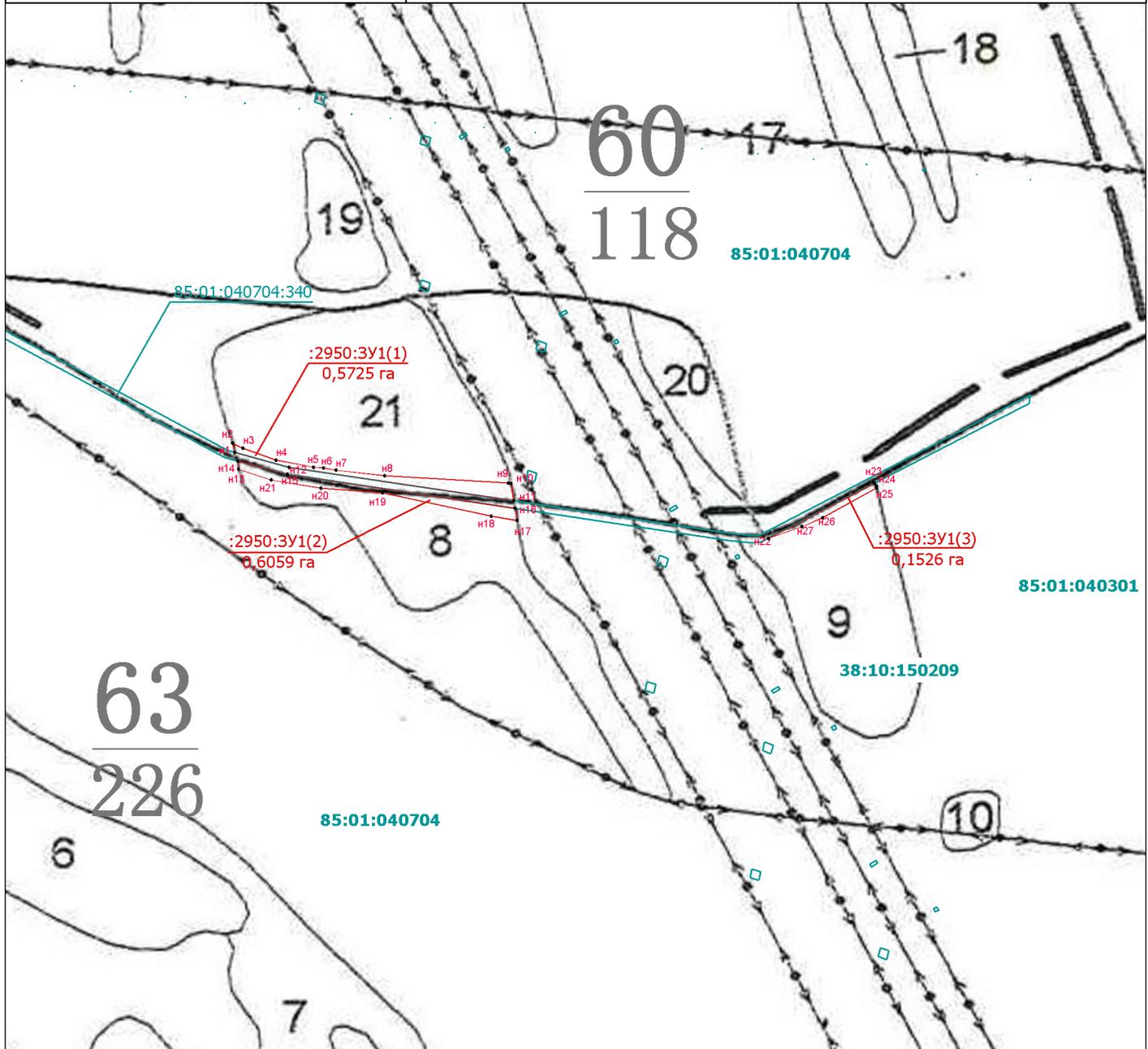
СХЕМА
расположения проектируемого лесного участка (части лесного участка),
подготовленная с учетом сведений ЕГРН
образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 85:01:000000:2950

1. **Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка):** Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Аларский район», Аларское лесничество, Аларское участковое лесничество, Аларская дача, защитные леса кв. 60, выд. 21ч., укв. 63, выд 8ч, 9ч.
2. **Категория земель:** Земли лесного фонда
3. **Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка), га:** 1,3310 га
4. **Существующий вид разрешенного использования лесного участка (части лесного участка):** -
5. **Проектируемый вид разрешенного использования :** строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

М 1:10 000

Условный номер земельного (лесного) участка

85:01:000000:2950:3У1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



часть границы проектируемой части лесного участка



часть границы кадастрового квартала в соответствии с данными ЕГРН



часть границы зоны с особыми условиями использования территории, в соответствии с данными ЕГРН



n12

номер поворотной точки проектируемого лесного участка



:2950:3У1

условное обозначение проектируемого лесного участка

:340

кадастровый номер земельного участка, в соответствии с данными ЕГРН

38:10:150209 кадастровый номер кадастрового квартала

Представитель Администрации МО «Аларский район»
 (Комитет по ЖКХ, транспорту, связи, капитальному строительству
 и архитектуре администрации МО «Аларский район»)

Миллер В.В.

Выписка из лесного реестра № 3 от 25.05.2020г.

Информация о предоставлении лесных участков гражданам, юридическим лицам

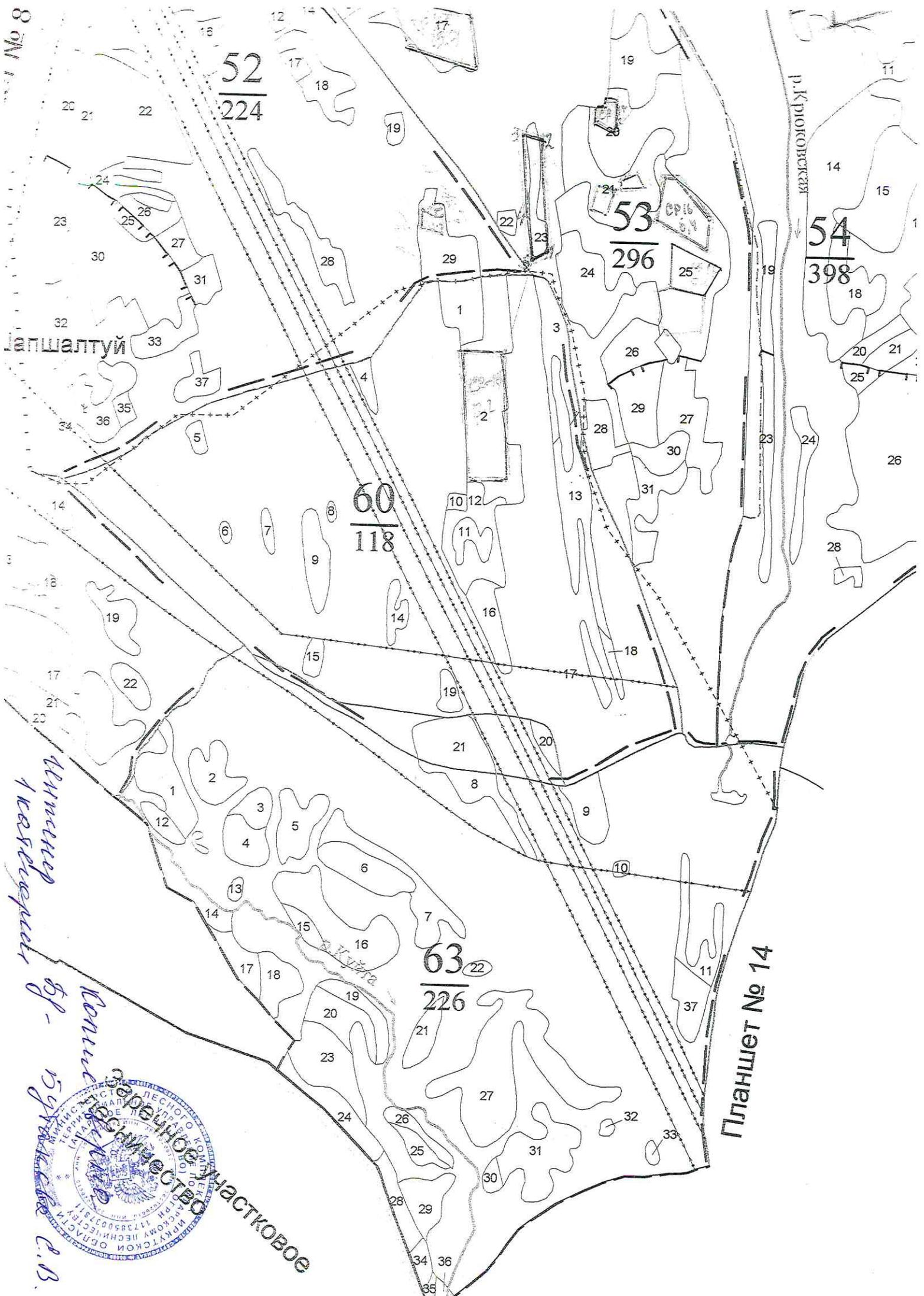
Местоположение (лесничество, уч. лесничество, кв., выд.)	Наименование юр. лица, местонахождение (адрес)	Вид права пользования лесным участком	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
Аларское лесничество:					
- Аларское участковое лесничество					
Квартал 60,63					

Особые отметки - _____

Инженер 1 категории
(должность)


(подпись)

Бутакова Е.В.
(фамилия, имя, отчество)



*Видеопрофиль
поселения
д.п.ш. 1738500781
Ленинское
с/п.ш. 1738500781
с.п.ш. 1738500781*



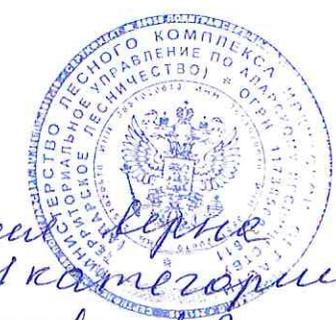
с/п.ш. 1738500781
с.п.ш. 1738500781

Аларское Аларское участковое лесничество

Категория защитности: леса, располож. в лесостеп. зонах лесосырьевая база: Свобод.от закр.

Квартал: 63

№	Площадь, га	Высота, м	Возраст, лет	Вид	Диаметр, см	Густота	Б	Тип	П	Запас сырья, м3	К	Запас на выделе, м3	Един. Захламлен.	Хозяйственные распоряжения
25	2,8	8Б2Л	1 Б 15 Л	60	15 14 16 16	6 2 4	БАГ В3	,5	80	224	179			
подлесок: ИВК средний														
26	3,0	8Б2Л	1 Б 15 Л	60	15 14 16 16	6 2 4	БАГ В3	,5	80	240	192			
подлесок: ИВК средний														
27	32,9	7Б3Л+Е	1 Б 18 Л	55	18 16 19 20	6 2 3	РТ В3	,7	140	4606	3224			
подлесок: ШП СПР редкий														
28	4,6	6Б2ОС2С+С	1 Б 19 ОС С С	80	19 22 45 17 16 22 28	8 4 3	РТ В2	,6	130	598	359 3 120 3 119 1			46
подлесок: ШП редкий														
29	6,2	5Л2Е3Б	1 Л 17 Е Б	85	17 20 16 18 16 16	5 2 4	БАГ В3	,5	130	806	403			
подлесок: ИВК ШП редкий														
30	1,5	7Б3Л+Е	1 Б 18 Л	65	18 16 19 22	7 3 3	РТ В3	,5	100	150	105 3 45 1			15
подлесок: ШП СПР редкий														
31	12,9	7Б3Л+Е	1 Б 18 Л	65	18 16 19 22	7 3 3	РТ В3	,5	100	1290	903 3 387 1			129
подлесок: ШП СПР редкий														
32	,7	9Б1Л	1 Б 18 Л	60	18 16 19 22	6 2 3	РТ В3	,4	80	56	50			6
подлесок: ШП редкий														
33	,8	10Б	1 Б	60	18 18	6 2 3	РТ В3	,4	80	64	64			
подлесок: ШП редкий														



Копия
инженер 1 категории
Б.В. Бутакова С.В.

Аларское Аларское участковое лесничество

Категория защитности: леса, располож. в лесостеп. зонах лесосырьевая база: Свобод.от закр.

Квартал: 63

№	Площадь	Состав	Э	Л	В	Д	К	Г	Б	Тип	П	Запас сырья	раст.	К	Запас на выделе	м3	Един.	Захламлен.	Хозяйственные		
Н в:	Пло-	подрост,	Я:	л	е	о	В	и	л	р	о	леса	о	леса	м3	л	дер.	распоряжения			
о ы:	щадь,	подлесок,	р:	е	с	з	ы	а	н	л	т	т	т	т	т	т	т	т	т		
м д:	почва,	у:	м	а	р	с	м	в	в	и	тип	н	На	В	т.	ч.	о	дер.	распоряжения		
е е:	га	рельеф,	с:	е	а	о	е	о	о	т	лесор.	о	Общий	по	в	Сухо	Ре-	ест.	распоряжения		
р л:	особенности	-:	н	с	т	т	з	з	е	услов.	т	га	на	сост.	а	стоя	дин:	воз.	Общий	Лик-	
а:	выдела	н:	т	т	а	р	р	р	т	а	выдел:	пород:	р	т	т	т	т	т	т	т	т

34	2,1	4С1Л5В+С+В	1 С	95	23	30	5	3	2	РТ	,4	170	357	143	1				21
			22 Л		23	30				В2				36	1				
			В		21	20								178	3				
			С	40															

подлесок: ИВК ШП средний
селекционная оценка: минусовые

35	1,1	6В3С1Л	1 В	80	19	20	8	4	3	РТ	,5	120	132	79	3				11
			20 С		21	28				В3				40	1				
			Л		20	26								13	1				

подлесок: ШП СПР средний

36	1,3	6В3С1Л	1 В	80	19	20	8	4	3	РТ	,5	120	156	93	3				13
			20 С		21	28				В3				47	1				
			Л		20	26								16	1				

подлесок: ШП СПР средний

37	6,1	9В1ОС+Л	1 В	60	19	18	6	2	3	РТ	,6	130	793	714					
			19 ОС		18	16				В2				79					

подлесок: ШП редкий

итого по кварталу
226,0

28736 500

по составляющим породам

С	613
Е	1146
Л	10210
В	15633
ОС	1134



Копия
Инженер 1 категории
Б.В. Бутакова

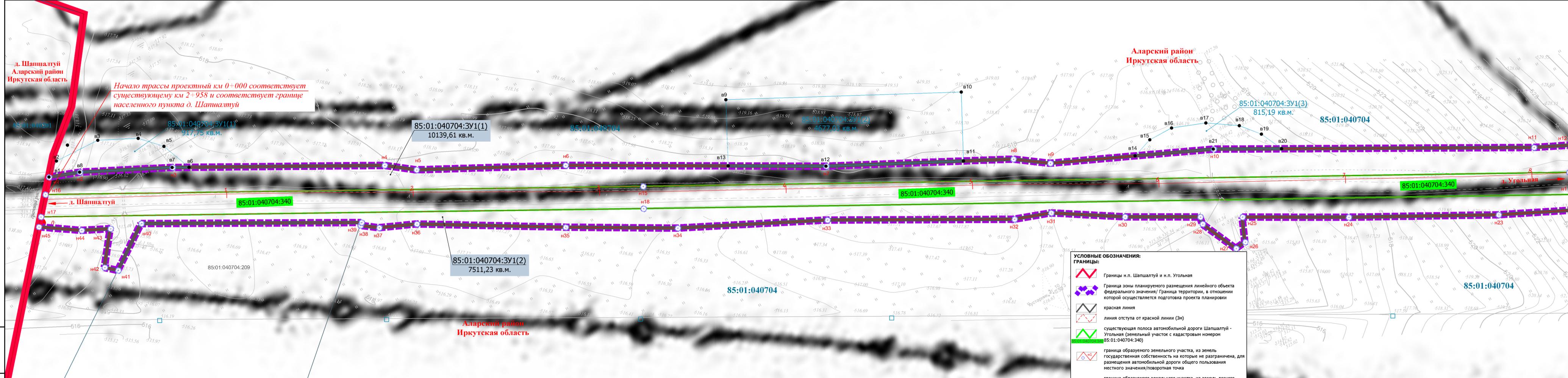
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Основная часть.

«Реконструкция автомобильной дороги «Шапшалтуй – Угольная» протяженностью 2.7 км в Аларском районе Иркутской области»

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

**Кадастровый план территории в период подготовки проекта
межевания территории**

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000



Инв. № подл.
Лист № докум.
Изм. № докум.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- Границы н.п. Шапшалтуй и н.п. Угольная
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения/ Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- красная линия
- линия отступа от красной линии (Зн)
- существующая полоса автомобильной дороги Шапшалтуй - Угольная (земельный участок с кадастровым номером 85:01:040704:340)
- граница образуемого земельного участка, из земель государственной собственности на которые не разграничена, для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения/поворотная точка
- граница образуемого земельного участка, из земель лесного фонда, для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения/поворотная точка
- граница образуемого земельного участка, для временного занятия территории в границах Аларского района/поворотная точка
- граница образуемого земельного участка, для временного занятия территории в границах н.п. Угольная/поворотная точка
- Граница земельных участков в соответствии с данными ЕГРН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала

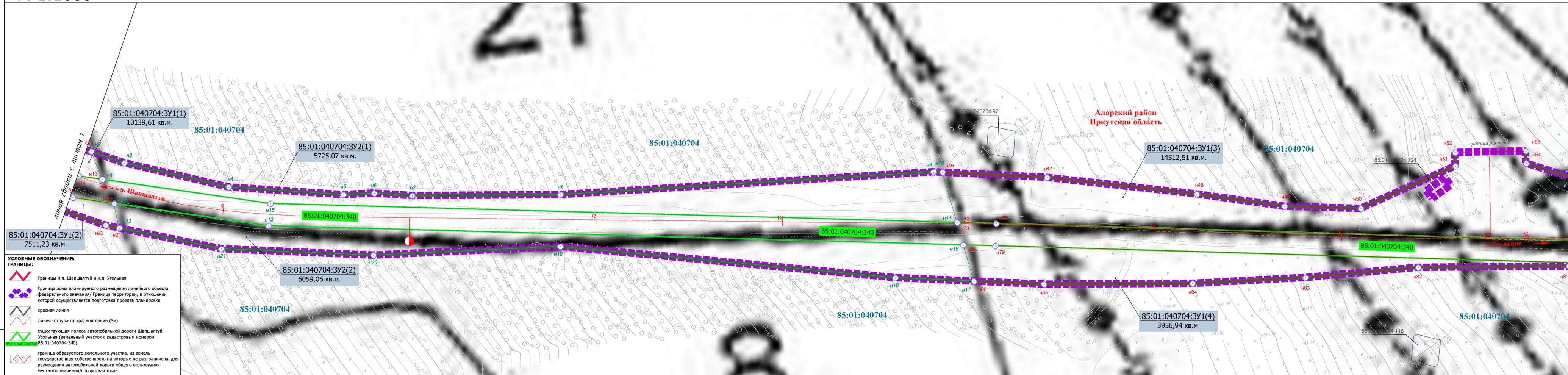
85:01:040704:116 Кадастровый номер земельного участка
85:01:040704 Номер кадастрового квартала

Документация по планировке территории линейного объекта капитального строительства местного значения			
"РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ШАПШАЛТУЙ - УГОЛЬНАЯ" ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2,7 КМ В АЛАРСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"			
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		Стадия	Лист
Выполнил	Иванова	Петрова	06.20
Проверил	Петрова	06.20	
Г И П	Миллер	06.20	
Кадастровый план территории в период подготовки проекта межевания территории М 1:1 000 (подготовлен на материалах лесоустройства)		Листов	3
		ООО "ВСЦИП"	

линия свободки с листом 2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- Границы н.п. Шапшалтуй и н.п. Угольная
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения/ Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - красная линия
 - линия отступа от красной линии (3м)
 - существующая полоса автомобильной дороги Шапшалтуй - Угольная (земельный участок с кадастровым номером 85:01:040704:340)
 - граница образуемого земельного участка, из земель государственной собственности на которые не разграничена, для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения/поворотная точка
 - граница образуемого земельного участка, из земель лесного фонда, для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения/поворотная точка
 - граница образуемого земельного участка, для временного занятия территории в границах Аларского района/поворотная точка
 - граница образуемого земельного участка, для временного занятия территории в границах н.п. Угольная/поворотная точка
 - Граница земельных участков в соответствии с данными ЕГРН, имеющих сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
 - Граница кадастрового квартала
- 85:01:040704:116 Кадастровый номер земельного участка
85:01:040704 Номер кадастрового квартала

Документация по планировке территории линейного объекта капитального строительства местного значения				
"РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ШАПШАЛТУЙ - УГОЛЬНАЯ" ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2,7 КМ В АЛАРСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"				
Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Иванова		<i>Иванова</i>	06.20
Проверил	Петрова		<i>Петрова</i>	06.20
Г И П	Миллер			06.20
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Стадия	Лист
			П	2
Кадастровый план территории в период подготовки проекта межевания территории М 1:1 000 (подготовлен на материалах лесоустройства)			Листов	3
			ООО "ВСЦИП"	

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

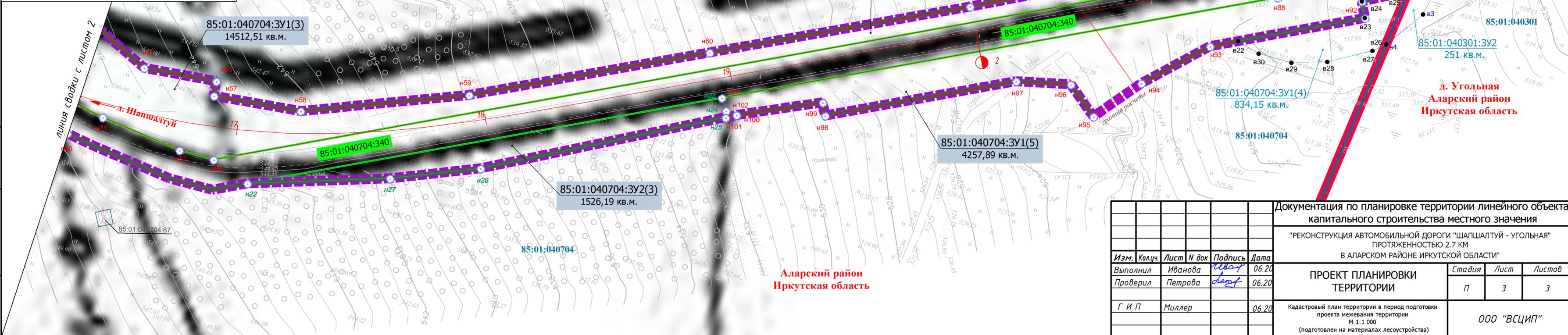
ГРАНИЦЫ:

-  Границы н.п. Шапшалтуй и н.п. Угольная
-  Граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения/ Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  красная линия
-  линия отступа от красной линии (3м)
-  существующая полоса автомобильной дороги Шапшалтуй - Угольная (земельный участок с кадастровым номером 85:01:040704:340)
-  граница образуемого земельного участка, из земель государственной собственности на которые не разграничена, для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения/поворотная точка
-  граница образуемого земельного участка, из земель лесного фонда, для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения/поворотная точка
-  граница образуемого земельного участка, для временного занятия территории в границах Аларского района/поворотная точка
-  граница образуемого земельного участка, для временного занятия территории в границах н.п. Угольная/поворотная точка
-  Граница земельных участков в соответствии с данными ЕГРН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
-  Граница кадастрового квартала

85:01:040704:116 Кадастровый номер земельного участка
85:01:040704 Номер кадастрового квартала

Аларский район
Иркутская область

Конец трассы проектный км 2+182.46 соответствует существующему км 5+140.50 и соответствует границе населенного пункта д. Угольная



Взам. инв. №
Лист и дата
Инв. № подл.

Документация по планировке территории линейного объекта капитального строительства местного значения					
"РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ШАПШАЛТУЙ - УГОЛЬНАЯ" ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2,7 КМ В АЛАРСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил		Иванова		<i>Иванова</i>	06.20
Проверил		Петрова		<i>Петрова</i>	06.20
Г И П		Миллер			06.20
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
			Стадия	Лист	Листов
			П	3	3
Кадастровый план территории в период подготовки проекта межевания территории М 1:1 000 (подготовлен на материалах лесоустройства)					
ООО "ВСЦИП"					