



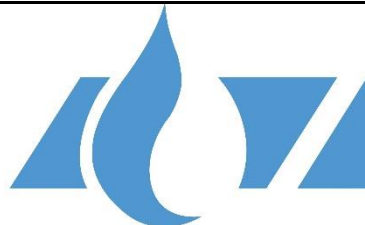
Заказчик –Муниципальное учреждение "Администрация Шелеховского муниципального образования"

ИНЖЕНЕРНАЯ ЗАЩИТА ОТ ЗАТОПЛЕНИЯ ВОДАМИ РЕКИ БИРЮСА В С.ШЕЛЕХОВО ТАЙШЕТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ 2.2 Проект межевания территории. Материалы по обоснованию
Раздел 1. Графическая часть
Раздел 2. Пояснительная записка

1068-ПМТ 2.2

Изм	№ док.	Подп.	Дата



Заказчик –Муниципальное учреждение "Администрация Шелеховского муниципального образования"

ИНЖЕНЕРНАЯ ЗАЩИТА ОТ ЗАТОПЛЕНИЯ ВОДАМИ РЕКИ БИРЮСА В С.ШЕЛЕХОВО ТАЙШЕТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ 2.2 Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

1068-ПМТ 2.2

Раздел 1. Графическая часть

Раздел 2. Пояснительная записка

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Г. В. Красавин

Е. Н. Коновалова

Изм	№ док.	Подп.	Дата

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
1068-ПМТ 2.2-С	Содержание тома	
1068-ПМТ-СП	Состав документации по планировке территории	
1068-ПМТ2.2 лист.1	Графическая часть. М1:2000	
1068-ПМТ2.2 лист.2	Графическая часть. М1:2000	
1068-ПМТ2.2 лист.3	Графическая часть. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	
1068-ПМТ2.2.	Текстовая часть	

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Суслопарова				10.19
ГИП	Коновалова				10.19

1068-ПМТ 2.2С

Состав документации по
планировке территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
АО «Красноярский институт «Водоканалпроект»		

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	1068-ППТ1.1	Том 1.1 Проект планировки территории. Основная часть Раздел 1. Графическая часть Раздел 2. Положение о размещении гидротехнического объекта	
1.2	1068-ПМТ1.2	Том 1.2 Проект межевания территории. Основная часть	
2.1	1068-ППТ2.1	Том 2.1 Проект планировки территории. Материалы по обоснованию Раздел 3. Графическая часть Раздел 4. Пояснительная записка	
2.2	1068-ПМТ2.2	Том 2.2 Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1068-ПМТ 2.2С		2

Проект межевания территории подготовлен применительно к территории, расположенной в границах нескольких смежных элементов планировочной структуры, на основании и в составе проекта планировки территории гидротехнического сооружения: «Инженерная защита от затопления водами реки Бирюса в с.Шелехово Тайшетского района Иркутской области».

Общая площадь земель, требуемая для строительства гидротехнического объекта: «Инженерная защита от затопления водами реки Бирюса в с.Шелехово Тайшетского района Иркутской области составляет 574557 кв.м.

Проектом не предусматривается образование земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках приведены в Таблице 1.

Инв. № подл.						1068-ПМТ 2.2	Лист
							2
Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

6

№пп	Кадастровый номер / кадастровый квартал	Условный номер образуемого земельного участка / части земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь изменяемого участка, кв. м.	Площадь образуемого участка / части земельного участка, кв. м.	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка / характеристики образуемой части	Правообладатель земельного участка, вид права/арендаторы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Земельные участки, образуемые для строительства и эксплуатации гидротехнического объекта									
1	38:14:230101:766	38:14:230101:766:3Y1 38:14:230101:766:3Y2	Раздел/изъятие	2724	144 (2580)	Земли населенных пунктов	малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	сведения о правах отсутствуют
2	38:14:230101:578	38:14:230101:578:3Y1 38:14:230101:578:3Y2	Раздел/изъятие	4600	75 (4525)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	сведения о правах отсутствуют
3	38:14:230101:406	38:14:230101:406:3Y1 38:14:230101:406:3Y2	Раздел/изъятие	4185	1282 (2903)	Земли населенных пунктов	Под существующей индивидуальной жилой застройкой	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Савич Ю. П., собственность
4	38:14:230201:225	38:14:230201:225:3Y1 38:14:230201:225:3Y2 38:14:230201:225:3Y3	Раздел/изъятие	4574	2198 (2267 130)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Справникова Г.Г., собственность
5	38:14:230201:164	38:14:230201:164:3Y1 38:14:230201:164:3Y2 38:14:230201:164:3Y3	Раздел/изъятие	3170	1270 (1070 829)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Бурченков С.А., собственность
6	38:14:230201:152	38:14:230201:152:3Y1 38:14:230201:152:3Y2 38:14:230201:152:3Y3	Раздел/изъятие	5600	1422 (1008 2868)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Федосеенко С.И., собственность
7	38:14:230201:149	38:14:230201:149:3Y1 38:14:230201:149:3Y2	Раздел/изъятие	4300	1350 (2950)	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Зеновенок Н. Р., собственность
8	38:14:250115:983	38:14:250115:983:3Y1 38:14:250115:983:3Y2 38:14:250115:983:3Y3	Раздел/изъятие	136000	1608 (651 133739)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для иных видов сельскохозяйственного использования	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	-

						1068-ПМТ 2.2	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№дож	Подпись	Дата		

3

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

7

9	38:14:000000	38:14:000000:3У1(1) 38:14:000000:3У1(2) 38:14:000000:3У1(3) 38:14:000000:3У1(4) 38:14:000000:3У1(5) 38:14:000000:3У1(6) 38:14:000000:3У1(7) 38:14:000000:3У1(8) 38:14:000000:3У1(9) 38:14:000000:3У1(10)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	31383	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	-
18	38:14:250115:30	38:14:250115:30/чзУ1(1) 38:14:250115:30/чзУ1(2)	образование части	1154433	10926	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильная дорога /ПУУ№33	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	-
10	38:14:000000	38:14:000000:3У2(1) 38:14:000000:3У2(2) 38:14:000000:3У2(3) 38:14:000000:3У2(4) 38:14:000000:3У2(5) 38:14:000000:3У2(6) 38:14:000000:3У2(7) 38:14:000000:3У2(8) 38:14:000000:3У2(9) 38:14:000000:3У2(10)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	128054	Земли населенных пунктов	-	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	-
11	38:14:000000	38:14:000000:3У3(1)	образование участка лесного фонда	-	3292	Земли лесного фонда	-	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	-
12	38:14:000000	38:14:000000:ВФ	Разрешение на использование водного объекта	-	20983	Земли водного фонда	-	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	-
12	38:14:230101:585	-	изъятие	130	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспе-	-	-	-

						1068-ПМТ 2.2	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

4

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

										8
						чения космиче- ской деятельно- сти, земли оборо- ны, безопасности и земли иного специального назначения				
Итого земель для размещения инженерного сооружения 203987 кв.м.										
2. Земельные участки, образуемые для строительства гидротехнического объекта										
1	38:14:000000	38:14:000000:C1(1) 38:14:000000:C1(2) 38:14:000000:C1(3) 38:14:000000:C1(4) 38:14:000000:C1(5) 38:14:000000:C1(6) 38:14:000000:C1(7) 38:14:000000:C1(8) 38:14:000000:C1(9) 38:14:000000:C1(10) 38:14:000000:C1(11) 38:14:000000:C1(12) 38:14:000000:C1(13) 38:14:000000:C1(14) 38:14:000000:C1(15) 38:14:000000:C1(16) 38:14:000000:C1(17) 38:14:000000:C1(18) 38:14:000000:C1(19) 38:14:000000:C1(20) 38:14:000000:C1(21) 38:14:000000:C1(22) 38:14:000000:C1(23) 38:14:000000:C1(24) 38:14:000000:C1(25) 38:14:000000:C1(26) 38:14:000000:C1(27) 38:14:000000:C1(28) 38:14:000000:C1(29) 38:14:000000:C1(30)	Образование границ сервитута из земель, государственная соб- ственность на кото- рые не разграничена	-	352052	-	-	Гидротехническое со- оружение (код 11.3)	-	
2	38:14:000000	38:14:000000:ЗУ4(1) 38:14:000000:ЗУ4(2)	Образование участка лесного фонда	-	2736	Земли лесного фонда	-	Гидротехническое со- оружение (код 11.3)	-	
										1068-ПМТ 2.2
Изм.	Копуч	Лист	№дож	Подпись	Дата					
										Лист
										5

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

9

3	38:14:230101:83	38:14:230101:83/чзу1	образование части	1700	411	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Измайлова Ю. Н., собственность
4	38:14:230101:766	38:14:230101:766/чзу1	образование части	2724	321	Земли населенных пунктов	малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	-
5	38:14:230201:159	38:14:230201:159/чзу1	образование части	4100	1030	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Иштыков В. П., собственность
6	38:14:230101:578	38:14:230101:578/чзу1	образование части	4600	390	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	сведения о правах отсутствуют
7	38:14:230201:225	38:14:230201:225/чзу1(1) 38:14:230201:225/чзу1(2)	образование части	4574	2397	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Справникова Г.Г., собственность
8	38:14:230201:164	38:14:230201:164/чзу1(1) 38:14:230201:164/чзу1(2)	образование части	3170	1618	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Бурченков С.А., собственность
9	38:14:230201:152	38:14:230201:152/чзу1(1) 38:14:230201:152/чзу1(2)	образование части	5600	1342	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Федосеенко С.И., собственность
10	38:14:230201:149	38:14:230201:149/чзу1	образование части	4300	314	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	Зеновенков Н. Р., собственность
11	38:14:250115:983	38:14:250115:983/чзу1 38:14:250115:983/чзу2	образование части	136000	5310	Земли сельскохозяйственного назначения	Для иных видов сельскохозяйственного использования	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	-
12	38:14:250115:30	38:14:250115:30/чзу2(1) 38:14:250115:30/чзу2(2) 38:14:250115:30/чзу2(3) 38:14:250115:30/чзу2(4)	образование части	1154433	4151	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и зем-	автомобильная дорога /ПУУ№33	Гидротехническое сооружение (код 11.3)	-

						1068-ПМТ 2.2				Лист
										6
Изм.	Колуч	Лист	№дож	Подпись	Дата					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №