



**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**Тулунский район**  
**ДУМА**  
**Писаревского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

**«15» мая 2012 г.**

№ 88

Пос. 4 отделение ГСС

***Об утверждении Правил содержания  
и благоустройства территории  
Писаревского сельского поселения***

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 года № 613 «Об утверждении Методических рекомендации по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», руководствуясь Уставом Писаревского муниципального образования, Дума Писаревского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемые Правила содержания и благоустройства территории Писаревского сельского поселения.
2. Признать утратившим силу решение Думы Писаревского сельского поселения от 28 декабря 2008 года № 18 «Об утверждении правил содержания и благоустройства территории муниципального образования «Писаревское»».
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Писаревский вестник».

Глава Писаревского  
сельского поселения

А.Е.Самарин



Утверждены решением  
Думы Писаревского  
сельского поселения  
от «15» мая 2012 года № 88

## **Правила содержания и благоустройства территории Писаревского сельского поселения**

### **Глава 1. Общие положения**

#### **Статья 1. Правовая основа и цели настоящих Правил**

1. Настоящие Правила содержания и благоустройства территории Писаревского сельского поселения (далее - Правила) устанавливаются в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами, санитарными и техническими правилами и нормами Российской Федерации, Уставом сельского поселения основные требования и единый порядок содержания и благоустройства территории сельского поселения, а также порядок содержания домашних животных и птиц в сельском поселении в целях создания экологически безопасных, комфортных условий для проживания населения.

2. Иные правовые акты органов местного самоуправления сельского поселения в сфере содержания и благоустройства его территории не должны противоречить Правилам.

#### **Статья 2. Сфера действия Правил**

1. Правила обязательны для предприятий, учреждений, организаций независимо от организационно-правовых форм (далее - юридических лиц), индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица (далее - индивидуальных предпринимателей), расположенных и (или) осуществляющих свою деятельность на территории сельского поселения, должностных лиц, в том числе местного самоуправления, а также граждан, постоянно или временно проживающих в сельском поселении.

2. Общественные и культурно-массовые мероприятия, народные гуляния, в том числе с использованием любых форм торговли и обслуживания населения, проводятся их организаторами на территории сельского поселения с соблюдением Правил.

#### **Статья 3. Общие термины и определения**

В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные



виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории сельского поселения безопасной, удобной и привлекательной среды.

Объекты благоустройства территории - территории сельского поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории сельского поселения.

Объекты нормирования благоустройства территории - территории сельского поселения, для которых устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Содержание территории - комплекс мер (работ) по уборке населенных пунктов в соответствии с санитарными требованиями (санитарной очистке), сбору и вывозу бытовых отходов, обеспечению исправного состояния, восстановления, ремонта и улучшения внешнего вида объектов содержания.

#### **Статья 4. Организация содержания и благоустройства территории администрацией сельского поселения**

1. Администрация сельского поселения организует осуществление мер (работ), направленных на обеспечение чистоты и порядка на его территории, создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения.

2. В соответствии с Уставом сельского поселения администрация сельского поселения вправе привлекать граждан на добровольной основе к выполнению работ в сфере содержания и благоустройства территории как социально значимых работ, определять порядок участия граждан в этих работах.

3. В целях повышения уровня чистоты и порядка, улучшения качества среды проживания в сельском поселении могут проводиться месячники по уборке и благоустройству, смотры-конкурсы на лучшее содержание населенных пунктов, улиц, зданий, домовладений (конкурсы благоустройства) в соответствии с положением, утверждаемым администрацией сельского поселения.



## Глава 2. Содержание территории

### Статья 5. Объекты содержания территории

1. Объектами содержания территории являются:

- проезжая часть и тротуары улиц и переулков;
- площади, мосты, набережные, дворы;
- остановки и павильоны общественного транспорта;
- гаражи, автостоянки, места парковок;
- места уличной торговли, киоски, лотки, палатки, рынки;
- фасады, крыши зданий, жилых домов и надворных построек;
- ограждения (ограды, заборы), щиты, стенды и т.п.;
- спортивные площадки, стадионы, корты;
- детские площадки;
- малые архитектурные формы (беседки, цветочницы, рабатки, скамейки и др.);
- скверы, сады, деревья, газоны, кустарники;
- водоемы (реки, пруды и др.);
- кладбища;
- ✓ - контейнеры, контейнерные площадки;
- фонари и опоры уличного освещения;
- иные объекты коммунальной инфраструктуры.

### Статья 6. Субъекты, ответственные за содержание территории

1. Юридические и физические лица выполняют обязанности по содержанию земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, пользования или владения.

2. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами (далее - владельцами) зданий, жилых домов, иных сооружений, выполняют обязанности по их содержанию, а также по содержанию прилегающей (придомовой) территории.

3. Специализированные организации и службы (далее специализированные службы) по решению администрации сельского поселения и за счет (и в пределах) средств местного бюджета обеспечивают уборку (и реализацию иных мер по содержанию) территорий, не закрепленных за юридическими и физическими лицами.

4. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся владельцами частных домов, садовых, дачных участков (или принадлежащем им на ином вещном праве) выполняют обязанности по содержанию земельных участков, прилегающей (придомовой) территории самостоятельно за счет собственных средств или по договору, заключаемому ими со специализированными службами, гражданами.



## Статья 7. Уборка территории

1. На территории сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивация территорий свалок производится лицами, обязанными обеспечивать уборку данной территории.

2. На территории общего пользования сельского поселения запрещается сжигание отходов производства и потребления.

3. Организацию уборки территорий муниципального образования рекомендуется осуществлять на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

4. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациям и домовладельцам, а также иным производителями отходов производства и потребления самостоятельно, либо на основании договоров со специализированными организациями.

5. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагается на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

6. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистка осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

7. Вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

8. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

9. Уборка и очистка автобусных остановок производится организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.



10. Уборка и очистка конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивается организацией, эксплуатирующей данные объекты.

Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

Граница прилегающих территорий определяется:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;
- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;
- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;
- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;
- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

11. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты.

12. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится Физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм, следует обязывать обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий.

13. Запрещается слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам.

14. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

15. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов сельского поселения в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

16. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

17. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты должны складироваться в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.



Запрещается складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

18. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

19. Органы местного самоуправления имеют право на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения осуществляется на основании постановления администрации сельского поселения.

### **Статья 8. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

1. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает очистку и текущий ремонт проезжей части улиц, кюветов, тротуаров, площадей, сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, вырезку поросли, удаление засохших деревьев, регулярное скашивание травы, полив и прополку газонов и цветников, посев трав, уничтожение сорной растительности, очистку лотков ливневой канализации.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

2. Мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и собственниками помещений.

### **Статья 9. Особенности уборки территории в осенне-зимний период**

1. Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период осенне-зимней уборки может быть изменен.

2. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

3. Очистку от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Сбрасывание снега с крыш и удаление с началом оттепелей сосулек производится в светлое время суток. Должны приниматься меры, обеспечивающие сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, вывесок, рекламных установок, линий связи и т.п. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

4. Вывоз снега осуществляется только на специально отведенные места отвала.

Запрещается:



складирование сколотого льда и грязного снега на посадках зеленых насаждений;

складирование снега на ледовом покрове рек и озер, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы разбрасывание снега и льда на проезжей части улиц;

укладка снега и сколки льда на трассах тепловых сетей; складывание снега и льда в теплофикационные камеры, смотровые и дождевые колодцы;

завоз снега во дворы; приваливание снега к стенам зданий.

5. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, указанным в статье 6 настоящих Правил рекомендуется обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

### **Статья 10. Нормативы уборки территории**

1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели проводят ежедневную уборку на прилегающей к зданию по периметру территории шириной не менее 10 метров. Прилегающая территория составляет:

для гаражей, автостоянок, парковок - от 10 до 50 метров (в зависимости от вместимости объекта);

для торговых павильонов и киосков - не менее 5 метров.

2. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие ограждения (ограды, заборы) территорий, проводят ежедневную уборку на прилегающей к ограждению территории шириной не менее 5 метров, а по линии застройки - газоны, тротуары до проезжей части, включая придорожный кювет.

3. Владельцы частных домов, коттеджей (далее - владельцы частных домов) проводят регулярную уборку на прилегающей (придомовой) территории по длине занимаемого участка вдоль улицы с двусторонней или односторонней застройкой на ширину тротуара до проезжей части, включая придорожный кювет.

5. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане выполняют уборку используемой территории при осуществлении мелкорозничной торговли (в том числе с рук, лотков, автомашин).

### **Статья 11. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов**

1. Твердые бытовые отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, уборка и текущий ремонт жилых помещений и др.).

2. Для сбора твердых бытовых отходов в благоустроенном жилищном фонде, а также для сбора твердых бытовых отходов юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями применяются бетонные или металлические мусоросборники (контейнеры). В домовладениях, не имеющих канализации, допускается применение деревянных мусоросборников.



Сбор крупногабаритных отходов (бытовая техника, мебель и др.) производится в бункеры-накопители.

3. В частном секторе места расположения мусоросборников и помойных ям на территории домовладения определяются домовладельцами самостоятельно. При этом расстояние от мусоросборников и помойных ям до жилых домов должно составлять не менее 8 метров. Наземная часть помойных ям должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых.

4. При домах в два и более этажей, в садоводческих, дачных кооперативах, на земельных участках площадью более 12000 квадратных метров для сбора бытовых отходов оборудуются контейнерные площадки. Число устанавливаемых контейнеров определяется исходя из численности населения, пользующегося контейнерами, нормы накопления отходов, сроков их хранения. Расчетный объем контейнеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров, иметь твердое покрытие, удобные подъезды для специального (мусоровозного) транспорта. Контейнерные площадки должны содержаться в чистоте и порядке.

5. Рекомендуются ограждение контейнерных площадок зелеными насаждениями.

6. Запрещается:  
производить сбор мусора, бытовых отходов в неисправные контейнеры,  
сбрасывать в контейнеры металлом, строительные отходы, навоз, трупы животных, отходы от забоя скота;  
сжигать бытовые строительные и другие отходы во дворах и непосредственно в контейнерах.

7. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домов осуществляют вывоз твердых бытовых отходов собственным транспортом или по договорам со специализированными службами.

8. Договоры на вывоз твердых бытовых отходов заключаются и продлеваются ежегодно не позднее чем за два месяца до конца текущего года. Администрация сельского населения проводит разъяснительную работу по вопросу заключения договоров на вывоз твердых бытовых отходов.

9. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов согласовывается с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора и должна быть не более трех суток в холодное время года (при температуре  $-5^{\circ}$  и ниже) и ежедневной в теплое время года (при температуре свыше  $+5^{\circ}$ ).

10. Для твердых бытовых отходов предусматриваются места свалок, которые должны использоваться с соблюдением санитарных правил.

## Статья 12. Общие требования к содержанию территории

На территории сельского поселения запрещается:



складировать строительные материалы, топливо, минеральные и органические удобрения, топливо, оборудование на прилегающей (придомовой) территории свыше 7 дней;

складировать сено, солому и иной сельскохозяйственный корм на прилегающей (придомовой) территории с фасадной части здания или со стороны улицы;

хранить технику, механизмы, автомобили, в том числе разукomплектованные, на прилегающей (придомовой) территории;

складировать тару и запасы товаров у магазинов, киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории;

вскапывать землю и сажать овощи на обочине дорог;

сорить на улицах, площадях, участках земельных насаждений, в скверах, на остановках транспорта и в других общественных местах;

появляться в общественном транспорте, магазинах, столовых, кафе, клубах и т.д. в пачкающей одежде;

торговать вне установленных администрацией сельского поселения мест;

стирать и полоскать белье, купать животных у водопроводных колонок, родников, в реках и других водоемах и на их берегах, на пляжах, в местах традиционного купания людей;

использовать загрязненные автотранспортные средства;

производить мойку автотранспортных средств и других механизмов в реках и других водоемах и на их берегах;

ставить автомашины и другие транспортные средства на газонах и тротуарах, бельевых и хозяйственных площадках, в местах на пути подъезда специального транспорта;

оставлять включенными двигатели автотранспорта, тракторов при стоянке более 10 минут с 31 марта по 31 октября;

ходить по газонам, рвать цветы с клумб, ломать деревья и кустарники;

подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья;

забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

размещать вне мест, установленных администрацией сельского поселения, какую-либо информацию, объявления, рекламу;

наносить надписи и рисунки на фасады зданий, элементы ограждений, скамейки и т.п.;

осуществлять перевозку мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности, исключающих загрязнение территории;

выбрасывать бытовой мусор, выливать жидкие бытовые отходы, разного рода нечистоты на улицу, другие территории общего пользования, в реки и другие водоемы, на откосы берегов и спуски к ним;

вывозить твердые и жидкие бытовые отходы на поля и огороды;



сжигать или закапывать мусор, листья, бытовые отходы;  
сжигать горючие остатки во дворах, на уличной территории;  
создавать несанкционированные свалки.

### **Статья 13. Содержание зданий, жилых домов, иных сооружений и малых архитектурных форм**

1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домов и садовых, дачных участков обязаны:

проводить своевременный капитальный и текущий ремонт зданий, жилых домов, их фасадов, крыш, цоколей, окон, дверей, водосточных труб, надворных построек, заборов и других ограждений:

содержать в чистоте вывески, витрины, оконные стекла.

2. Малые архитектурные формы должны находиться в исправном состоянии, систематически промываться и ежегодно окрашиваться.

3. При производстве строительных и ремонтных работ строительные площадки и разрытые участки должны быть ограждены забором или щитами. При этом запрещается загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд автотранспорта и проход пешеходов.

## **Глава 3. Основные требования к благоустройству территории**

### **Статья 14. Элементы инженерной подготовки и защиты территории**

1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

2. При организации рельефа необходимо осуществлять снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и вывозить в места для его временного хранения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

3. При террасировании рельефа рекомендуется проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

4. Рекомендуется проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

5. Подпорные стенки следует проектировать с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м рекомендуется оформлять бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки рекомендуется проектировать как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из



массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

6. Ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций осуществляется согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804. Ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, осуществляются при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высота ограждений - не менее 0,9 м.

7. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), располагаемые вдоль магистральных улиц, могут использоваться в качестве шумозащитных экранов.

8. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться СНиП 2.04.03. При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода необходимо осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

## **Статья 15. Озеленение территории**

1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

2. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

3. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

4. Запрещается строительство на территории скверов и садов зданий, не имеющих отношения к организации отдыха населения

5. В скверах, садах, и на других озелененных территориях общего пользования запрещается устраивать аттракционы, устанавливать рекламные щиты, ларьки, тенты, объекты торговли, а также другие объекты без согласования с администрацией сельского поселения.

6. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домов обязаны проводить озеленение закрепленной за ними территории, осуществлять контроль за состоянием зеленых насаждений, содержать и охранять их



за счет собственных средств самостоятельно или по договору, заключаемому со специализированными службами, гражданами.

## Статья 16. Виды покрытий

1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

2. Применяемый в проекте вид покрытия необходимо устанавливать прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

3. Твердые виды покрытия рекомендуется устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Следует не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

4. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

5. На территории общественных пространств муниципального образования все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие рекомендуется начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не рекомендуется располагать вдоль направления движения.



6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

7. Колористическое решение применяемого вида покрытия рекомендуется выполнять с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств населенного пункта - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

## Статья 17. Сопряжения поверхностей

1. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

2. Бортовые камни:

2.1. На стыке тротуара и проезжей части, как правило, следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни рекомендуется устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

2.2. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

3. Ступени, лестницы, пандусы:

3.1. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

3.2. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий



населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

3.3. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.

3.4. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м. необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

3.5. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключющие соприкосновение руки с металлом.

## **Статья 18. Ограждения**

1. В целях благоустройства на территории муниципального образования рекомендуется предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проицаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2. Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

3. Ограждения магистралей и транспортных сооружений города рекомендуется проектировать согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804, верхних бровок откосов и террас - согласно настоящим Правилам.

4. На территориях общественного, рекреационного назначения не рекомендуется проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

5. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

6. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.



## Статья 19. Малые архитектурные формы

1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, малые архитектурные формы рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

### 2. Устройства для оформления озеленения

Для оформления мобильного и вертикального озеленения рекомендуется применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

### 3. Водные устройства:

3.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

3.2. Следует учитывать, что родники на территории муниципального образования должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники рекомендуется оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

3.3. Декоративные водоемы рекомендуется сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

### 4. Мебель муниципального образования

4.1. К мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

4.2. Установку скамей необходимо осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться



установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

#### 5. Уличное коммунально-бытовое оборудование

5.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность, удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

5.2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации рекомендуется применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта.

#### 6. Спортивное оборудование

6.1. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

### **Статья 20. Освещение и осветительное оборудование**

1. При проектировании каждой осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) рекомендуется обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

#### 2. Функциональное освещение

2.1. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомащтовые, парпетные, газонные и встроенные.



2.2. В обычных установках светильники рекомендуется располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их необходимо применять в транспортных и пешеходных зонах.

2.3. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) рекомендуется располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

2.4. В парапетных установках светильники рекомендуется встраивать линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

2.5. Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

2.6. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, рекомендуется использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

### 3. Архитектурное освещение

3.1. Архитектурное освещение (АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

3.2. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

3.3. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

### 4. Световая информация

4.1. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, как правило, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Необходимо учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

### 5. Источники света

5.1. В стационарных установках ФО и АО рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и



материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

#### 6. Освещение транспортных и пешеходных зон

6.1. В установках ФО транспортных и пешеходных зон желательно применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

6.2. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливаются на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий устанавливаются на высоте не менее 3 м.

6.3. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и районных) могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

6.4. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

#### 7. Режимы работы осветительных установок

7.1. Включение и отключение наружного (уличного) освещения производится автоматически от трансформаторных подстанций, в зависимости от уровня естественной освещенности, по графику, согласованному с предприятием, организующим обслуживание сетей уличного освещения. Светильники уличного освещения, установленные на стенах зданий, не должны засвечивать окна жилых домов. Уличное освещение должно управляться независимо от внутреннего освещения зданий.

7.2. В ночное время допускается снижение уровня наружного освещения улиц, дорог и площадей путем выключения не более половины светильников, исключая при этом выключение подряд расположенных. Допускается с целью получения дополнительной экономии электроэнергии в вечернее и темное утреннее время суток снижать регулятором уровень освещения до 50 % в зависимости от степени интенсивности движения.

7.3. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере обслуживания населения (общественное питание, торговля, культура и т.д.), по согласованию с уполномоченным органом администрации сельского поселения обеспечивают освещение прилегающей территории в темное время суток.



1. На въездах в населенные пункты устанавливаются знаки информационно-декоративного характера с наименованием населенных пунктов.

2. Администрация сельского поселения организует изготовление, установку и ремонт в населенных пунктах указателей улиц, переулков и площадей, а также номерных знаков домов в соответствии с установленным порядком их нумерации.

3. Указатели с наименованием улицы, переулка, площади, устанавливаются в начале и конце квартала. Указатели номеров домов устанавливаются с левой стороны фасада - на домах, имеющих четные номера и с правой стороны фасада - на домах, имеющих нечетные номера.

4. В частном секторе на каждом доме устанавливаются указатель улицы, номер дома, фонарь для освещения номерного знака.

5. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домов, садовых, дачных участков обязаны содержать указатели улиц и номерные знаки домов в чистоте, следить за их исправным состоянием.

## **Статья 22. Средства наружной рекламы и информации**

1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории населенного пункта производится согласно ГОСТ Р 52044.

2. Запрещается размещение (расклейка, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера на стенах зданий, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения и в других местах, не предназначенных для этих целей.

3. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов и т.д.) возлагается на владельцев или арендаторов указанных объектов.

4. Объекты наружной рекламы должны содержаться в чистом и исправном состоянии.

## **Статья 23. Детские площадки**

1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста рекомендуется принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста рекомендуется размещать на участке



жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

3. Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв. м.

4. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

5. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

6. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

7. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

8. Детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках для детей дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

9. Размещение игрового оборудования рекомендуется проектировать с учетом следующих нормативных параметров безопасности:

Игровое оборудование	Требования
----------------------	------------



Качели	Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей.
Качалки	Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм.
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м.
Горки	Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм.

10. Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования:

Игровое оборудование	Минимальные расстояния
Качели	не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона



Качалки	не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона
Карусели	не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели
Горки	не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки

11. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

#### **Статья 24. Спортивные площадки**

1. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок необходимо вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

2. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов - 40 м.

3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

4. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

#### **Статья 25. Площадки для установки мусоросборников**

1. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.

2. Площадки размещаются удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) рекомендуется предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Рекомендуется проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

#### **Статья 26. Благоустройство на территориях общественного назначения**



1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования.

2. На территориях общественного назначения при благоустройстве рекомендуется обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

3. Общественные пространства муниципального образования включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примагистральных и многофункциональных зон.

4. Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

## **Статья 27. Благоустройство на территориях жилого назначения**

1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения обычно являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ.

2. Общественные пространства на территориях жилого назначения рекомендуется формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

3. Проектирование благоустройства участков жилой застройки рекомендуется производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

4. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) рекомендуется предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, установки мусоросборников, озелененные территории).

5. На реконструируемых территориях участков жилой застройки рекомендуется предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей), рекомендуется выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

6. Владельцы частных домов, обязаны:

- осуществлять благоустройство закрепленной за ними территории;



- содержать в надлежащем порядке проходящие через участок водотоки, а также водосточные каналы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;
- содержать в надлежащем порядке (озеленять, очищать, окашивать) лицевые части участков и прилегающую (придомовую) территорию;
- содержать в надлежащем порядке (очищать, окашивать) съезды (въезды) с дорог общего пользования к районам индивидуальной застройки;
- иметь в наличии емкость (бочку) или огнетушитель, а также приставную лестницу, достигающую крыши, и лестницу на кровле, доходящую до конька крыши.

### **Статья 28. Благоустройство на территориях производственного назначения**

1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения, как правило, являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

2. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

### **Статья 29. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций**

1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

2. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций города следует вести с учетом СНиП 35-01, СНиП 2.05.02, ГОСТ Р 52289, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций.

3. Желательно чтобы территории улиц и дорог имели твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуары, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование.

4. Ограждения на территории транспортных коммуникаций обычно предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.



### **Статья 30. Объекты монументального искусства, памятники истории, культуры, архитектуры**

1. Памятники (обелиски, стелы, монументальные скульптуры), памятные доски, посвященные историческим событиям, жизни выдающихся людей, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях по решению органов государственной власти или местного самоуправления.

2. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане вправе устанавливать произведения монументально-декоративного искусства на принадлежащих им земельных участках и зданиях по согласованию с уполномоченным органом администрации сельского поселения, если данные произведения доступны для общего обозрения.

3. Памятники истории, культуры, архитектуры подлежат сохранению, ремонту, реставрации и использованию для целей, не наносящих вреда их сохранности.

### **Статья 31. Праздничное оформление территории**

1. Праздничное оформление улиц, площадей, зданий, сооружений, других объектов осуществляется согласно утвержденной администрацией сельского поселения концепции праздничного оформления сельского поселения. Концепция доводится до сведения населения через средства массовой информации или индивидуально. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий производятся в сроки, установленные администрацией сельского поселения.

2. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления (декоративных композиций, стендов, панно, трибун, эстрад, праздничной иллюминации и т.п.) запрещается снимать технические средства регулирования дорожного движения, ухудшать их видимость.

## **Глава 4. Содержание домашних животных и птиц**

### **Статья 32. Понятие владельцев домашних животных и птиц и их основные обязанности**

1. Под владельцами домашних животных и птиц в Правилах понимаются физические и юридические лица, которые являются их собственниками, арендаторами или временно содержат безнадзорный или пригульный скот, других безнадзорных домашних животных и птиц.

2. Владельцы домашних животных и птиц обязаны:  
обеспечивать надлежащее содержание домашних животных и птиц в соответствии с санитарными и ветеринарными правилами и нормами и принимать все необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных;



не оставлять без присмотра домашних животных и птиц, действия которых создают помехи нормальному движению транспортных средств, проходу граждан, наносят вред зеленым насаждениям, дорожному покрытию;

не допускать, чтобы домашние животные и птицы загрязняли места общего пользования (дворовые территории, тротуары, газоны и др.), а также незамедлительно удалять допущенные загрязнения указанных мест;

представлять по требованию специалистов ветеринарного учреждения животных и птиц для осмотра, профилактических прививок и лечебно-профилактической обработки;

сообщать в ветеринарное учреждение о случаях падежа или подозрения на заболевание животного, изолировать заболевшее домашнее животное, а в случае его гибели не производить захоронение до прибытия ветеринара;

не оставлять павших животных и птиц без захоронения в специально отведенных администрацией сельского поселения местах.

### **Статья 33. Содержание сельскохозяйственных домашних животных и птиц**

1. Сельскохозяйственные домашние животные и птицы должны содержаться в специально оборудованных помещениях, отвечающих санитарным и ветеринарным требованиям.

2. При использовании лошадей в качестве гужевого и верхового транспорта должна быть обеспечена исправность их сбруи и хомута.

3. В летне-пастбищный период выпас сельскохозяйственных домашних животных (крупного и мелкого рогатого скота, лошадей, свиней и животных других видов) осуществляется в специально отведенных администрацией сельского поселения местах выпаса (пастбищах) на привязи либо под наблюдением ответственного лица. Владельцы сельскохозяйственных домашних животных ежегодно определяют пастбище и заключают договор с лицом, ответственным за организацию и соблюдение условий выпаса животных.

4. Скот, не прошедший лечебно-профилактическую обработку и не привитый от заразных заболеваний, в стадо не допускается.

5. Запрещается:  
содержание скота и домашней птицы (кур, уток, гусей, индеек) в многоквартирных домах;

производство выпаса и выгула домашних животных и птицы на газонах, цветниках, огородных участках, посадках в черте населенных пунктов и в иных местах, не установленных для этого администрацией сельского поселения;

потрава посевов, порча или уничтожение находящегося в поле собранного урожая сельскохозяйственных насаждений скотом или птицей;

самовольное устройство на реках и ручьях запруд и ограждений для содержания домашних животных и птицы.

6. Правила содержания, выпаса, прогона, мечения и регистрации сельскохозяйственных животных на территории сельского поселения утверждаются решением Думы сельского поселения.



## **Статья 34. Содержание собак**

1. Владельцы собак должны соблюдать следующие требования:  
выводить собак, кроме собак декоративных пород, только на коротком поводке, с намордником, номерным знаком на ошейнике;  
выгуливать собак только на специально отведенных площадках;  
выгуливать собак, как правило, в период с 7 часов утра до 23 часов вечера. При выгуле собак в другое время владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины.
2. При отсутствии специальных площадок выгуливание собак допускается на расстоянии не менее 100 метров от жилых домов, детских учреждений и площадок, в лесопосадочных зонах, на пустырях и в других местах, отведенных администрацией сельского поселения.
3. Запрещается выгул собак лицами в нетрезвом состоянии.
4. Владельцы собак, имеющие земельный участок, могут содержать животных на привязи или в свободном выгуле при наличии ограждения высотой не менее 160 сантиметров, обеспечивающего изоляцию животного и предупреждающего его проникновение на территорию общего пользования.
5. Не допускается нахождение граждан с собаками, кроме собак декоративных пород, в помещениях магазинов, столовых, учреждений и организаций (за исключением организаций, оказывающих специальные услуги собаководам), на территориях рынков, в местах проведения общественных и культурно-массовых мероприятий, народных гуляний.
6. Владельцы собак имеют право на ограниченное время оставлять животных на привязи на коротком поводке в местах общего пользования.

## **Глава 5. Содержание кладбищ**

### **Статья 35. Обязанности граждан по осуществлению ухода за могилами**

1. Граждане, осуществляющие уход за могилами, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (могильный холм, памятник, цоколь, цветник), ограждения (оградки) могил и газон, зеленые насаждения в надлежащем состоянии.
2. По договору, заключаемому с гражданами, специализированная служба по вопросам похоронного дела осуществляет уход за могилами на платной основе согласно установленному прейскуранту.
3. Работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений и ограждений могил производятся с уведомлением специализированной службы по вопросам похоронного дела.

### **Статья 36. Общие требования к обеспечению чистоты и порядка на кладбище**

1. Гражданам, посещающим кладбища, работникам специализированных служб по вопросам похоронного дела на территории кладбищ запрещается:



нарушать тишину и общественный порядок;  
портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование;  
засорять, захламлять территорию;  
рыть ямы для добывания песка, глины, грунта;  
осуществлять складирование строительных и других материалов;  
ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы;  
выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;  
разводить костры;  
срезать дерн;  
создавать помехи для проезда автокатафалков и иного специализированного транспорта.

## **Глава 6. Контроль за соблюдением Правил и ответственность за их нарушение**

### **Статья 37. Органы контроля за соблюдением Правил**

Контроль за соблюдением Правил осуществляют администрация сельского поселения, органы внутренних дел и иные уполномоченные органы.

### **Статья 38. Ответственность за нарушение Правил**

1. Лица, виновные в нарушении норм Правил, не носящих рекомендательного характера, привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Законом Иркутской области «Об административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства городов и других населенных пунктов Иркутской области», иными законами и нормативными правовыми актами Иркутской области.

2. Должностные лица, работники специализированных служб, виновные в нарушении Правил, привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством.

3. Применение мер административной и (или) дисциплинарной ответственности не освобождает нарушителя Правил от обязанности возместить причиненный им материальный ущерб в соответствии с законодательством.