

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОАО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ»**

**Сургутский
научно-исследовательский и проектный институт
«СургутНИПИнефть»
структурное подразделение**

Свидетельство № П-113-071-8602060555-2012.5 от 21 мая 2012г.

Заказчик - Управление поисково-разведочных работ

**ПОИСКОВО-ОЦЕНОЧНЫЕ СКВАЖИНЫ №277-8П, №231-4П В
ПРЕДЕЛАХ ПИЛЮДИНСКОГО ЛИЦЕНЗИОННОГО УЧАСТКА**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

13360-ПЗ

Том 1

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОАО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ»**

**Сургутский
научно-исследовательский и проектный институт
«СургутНИПИнефть»
структурное подразделение**

Свидетельство № П-113-071-8602060555-2012.5 от 21 мая 2012г.

Заказчик - Управление поисково-разведочных работ

**ПОИСКОВО-ОЦЕНОЧНЫЕ СКВАЖИНЫ №277-8П, №231-4П В
ПРЕДЕЛАХ ПИЛЮДИНСКОГО ЛИЦЕНЗИОННОГО УЧАСТКА**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

13360-ПЗ

Том 1

Главный инженер

И.Ю.Горохов

Главный инженер проекта

А.П.Пестряков

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2017

| | |
|--------------|--|
| Изм. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|-------------|-------------------|------------|
| 13360-ПЗ-С | Содержание тома 1 | 2 |
| 13360-ПЗ.ТЧ | Текстовая часть | 3 |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|-----------|-----------|------|--------|-------|------|------------|-------------------|---|------|--------|
| Взам. инв. № | | | | | | | | | | | |
| Подп. и дата | | | | | | | | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | | | 13360-ПЗ-С | | | | |
| | Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | | |
| | Разраб. | Безуглов | | | | | | Содержание тома 1 | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | | П | | 1 |
| | Н. контр. | Пестряков | | | | | | | ОАО «Сургутнефтегаз» «СургутНИПИнефть» | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

Оглавление

| | | |
|----|--|----|
| 1 | ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ _____ | 5 |
| 2 | РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ _____ | 6 |
| 3 | ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА _____ | 7 |
| 4 | СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОИЗВОДСТВА, НОМЕНКЛАТУРА ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ) _____ | 11 |
| 5 | СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ГАЗЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ _____ | 13 |
| 6 | ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА _____ | 15 |
| 7 | СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА _____ | 16 |
| 8 | СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ ВО ВРЕМЕННОЕ (НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА) ПОЛЬЗОВАНИЕ, СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ _____ | 17 |
| 9 | СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ _____ | 21 |
| 10 | СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ _____ | 22 |
| 11 | ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА _____ | 23 |
| 12 | СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ СООРУЖЕНИЙ _____ | 25 |
| | Приложение А (обязательное) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства _____ | 26 |
| | А.1 Копия задания на выполнение проектно-изыскательских работ от 26.04.2017 _____ | 26 |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|--------|-----------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Разраб. | | Безуглов | | | |
| | | | | | |
| Н. контр. | | Пестряков | | | |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Текстовая часть

| Стадия | Лист | Листов |
|---|------|--------|
| П | 1 | 92 |
| ОАО «Сургутнефтегаз» «СургутНИПИнефть» | | |

А.2 Копии договоров аренды лесных участков _____ 37

А.3 Копии актов натурного технического обследования лесных участков _____ 82

ПРИЛОЖЕНИЕ Б ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

Часть 1. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (13360-ИГДИ, том 1.1)
(Трест «Сургутнефтедорстройремонт»)

Часть 2. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям (13360-ИГЛИ, том 1.2)
(Трест «Сургутнефтедорстройремонт»)

Часть 3. Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям (13360-ИГМИ,
том 1.3)

Часть 4. Отчет по инженерно-экологическим изысканиям (13360-ИЭИ, том 1.4).

Примечания – Отчетная документация по результатам инженерных изысканий
выполнена отдельными томами.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подп. |

1 ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на выполнение проектно-изыскательских работ, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий в соответствии с нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами и с соблюдением технических условий.

Проектная документация содержит экологически малоопасные технологии строительства скважин на уровне современных отечественных и зарубежных достижений. Они предусматривают уменьшение расхода химреагентов, имеющих токсичность, уменьшение расхода воды за счет повторного ее использования, уменьшения сброса воды.

Главный инженер проекта

А.П.Пестряков

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подп. |

2 РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Решение о разработке проектной документации принято на основании следующих документов:

- лицензии на право пользования недрами серия ИРК, номер 14402, вид лицензии НР, выданной ОАО «Сургутнефтегаз» в лице генерального директора Богданова Владимира Леонидовича;

- проект геологического изучения Пилюдинского участка недр (поиск и оценка месторождений углеводородов) (Отчет по теме №2447-16), г.Сургут, 2016.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подп. |

3 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Для разработки проектной документации на объект «Поисково-оценочные скважины №277-8П, №231-4П в пределах Пилюдинского лицензионного участка» использованы следующие исходные данные и условия:

- задание на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Поисково-оценочные скважины №277-8П, №231-4П в пределах Пилюдинского лицензионного участка», утвержденное главным инженером - первым заместителем генерального директора ОАО «Сургутнефтегаз» А.Н.Булановым 26.04.2017;

- проект геологического изучения Пилюдинского участка недр (поиск и оценка месторождений углеводородов) (Отчет по теме №2447-16), г.Сургут, 2016.

Проектная документация разработана в соответствии с требованиями:

- задания на выполнение проектно-изыскательских работ, утвержденного ОАО «Сургутнефтегаз»;

- документов об использовании земельного участка для строительства;

- технических регламентов, в том числе «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 №384-ФЗ, устанавливающего требования по обеспечению безопасности при строительстве, эксплуатации зданий, сооружений и безопасного использования, прилегающих к ним территорий;

- национальных стандартов и сводов правил, нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации, в т.ч.:

- ВСН 39-86 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство скважин на нефть и газ»,

- РД 39-0148052-537-87 «Макет рабочего проекта на строительство скважин на нефть и газ»,

- технологических регламентов на проектирование и строительство скважин на месторождениях ОАО «Сургутнефтегаз» по разделам: вышкомонтажные работы, геофизические исследования, буровые растворы, наклонно-направленное бурение, углубление, крепление, освоение и испытание скважин.

Документы об использовании земельного участка представлены Заказчиком с комплектом исходно-разрешительной документации, в том числе:

- договор аренды лесного участка от 27.07.2016 №91-289/16;

- договор аренды лесного участка от 27.07.2016 №91-290/16;

- акт натурного технического обследования лесного участка (распоряжение от 23.06.2016 №28-мр);

- акт натурного технического обследования лесного участка (распоряжение от 23.06.2017 №30-мр).

В данной проектной при выполнении расчетов основания буровой установки согласно требованиям пункта 113 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2013 №101, использовалась отчетная документация по инженерным изысканиям, выполненные институтом «СургутНИПИнефть» (инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические – шифры 13360-ИГМИ, 13360-ИЭИ) и трестом «Сургутнефтедорстройремонт» (инженерно-геологические, инженерно-геодезические – шифры 13360-ИГДИ, 13360-ИГЛИ).

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------------|-------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подп. |

Исполнители инженерных изысканий – институт «СургутНИПИнефть» и трест «Сургутнефтедорстройремонт» в лице ОАО «Сургутнефтегаз» имеют свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № И-04-12-25-024 от 10.02.2012, выданное НПСО «Объединение изыскателей для проектирования и строительства объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазизыскания-Альянс».

Институт «СургутНИПИнефть» и трест «Сургутнефтедорстройремонт» являются структурными подразделениями ОАО «Сургутнефтегаз», которое имеет свидетельство о государственной регистрации и свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц.

ОАО «Сургутнефтегаз» имеет свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 21.05.2012 №П-113-071-8602060555-2012.5 НП СРО «Объединение проектировщиков объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазпроект-Альянс», г. Москва.

Проектируемые объекты располагаются на землях лесного фонда предоставленных для разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Пилюдинского лицензионного участка, расположенных на землях лесного фонда, согласно статье 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента на такие участки не распространяется, градостроительный регламент не устанавливается.

Данные объекты капитального строительства не подпадают под перечень объектов пункта 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, то есть не являются объектами здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иными объектами социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектами транспорта, торговли, общественного питания, объектами делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектом жилищного назначения.

Функционирование проектируемых объектов капитального строительства (поисково-оценочные скважины №277-8П, №231-4П) предусматривается только на период проведения в них комплекса геофизических исследований и испытаний в открытом стволе и обсаженном колонной стволе, а также при отборе керн в открытом стволе, то есть в период строительства.

Согласно требованиям пункта 3.17 задания на выполнение проектно-изыскательских работ и разработанной проектной документации проектируемые объекты капитального строительства (поисково-оценочные скважины №277-8П, №231-4П) после испытания последнего объекта (№277-8П - О-1, №231-4П - Христоф.) подлежат ликвидации с учетом требований Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 №101 (в редакции приказа Ростехнадзора от 12.01.2015 №1).

На проектируемых площадках скважин №277-8П, №231-4П для сбора отходов при бурении и испытании скважины предусматривается устройство шламового амбара. Местоположение амбара определено в соответствии со схемой строительства площадки.

Шламовый амбар – технологически необходимое временное сооружение, являющееся составляющей частью площадки скважины, предназначенное для размещения бурового шлама не выше IV класса опасности, цементного камня, а так же

| | | | | | | | | |
|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
| Взам. инв. № | | | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | |
| Подп. и дата | | | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | 6 |
| | | | | | | | | |
| Инв. № подл. | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 13360-ПЗ.ТЧ | 6 |
| | | | | | | | | |

для временного сбора буровых сточных вод, образующихся при бурении скважины, и дождевых сточных вод с площадки скважины.

Жидкая фаза (буровые и дождевые сточные воды) откачивается из шламового амбара после окончательного отстоя и осветления при помощи насосного агрегата УНБ1-160/40 на базе автомобиля УРАЛ (либо КАМАЗ) в автоцистерны объемом 20 м³ на базе автомобиля УРАЛ (либо MAN). Далее жидкая фаза вывозится на существующие очистные сооружения ОАО «Сургутнефтегаз». В последующем (после прохождения полного цикла очистки) очищенная жидкая фаза (буровые и дождевые сточные воды) используется в системе поддержания пластового давления.

В шламовых амбарах по дну и стенкам укладывается слой гидроизоляции из сертифицированного материала (бентонитовые маты «BENTOLOCK GL10» и др.) в соответствии с руководством по укладке. Для герметизации и обеспечения дополнительной надежности места нахлестов просыпаются непрерывным слоем гранулированного бентонита. Край верхнего мата отгибают и по нижнему мату просыпают зону нахлеста бентонитовыми гранулами (расход гранул – 0,40 кг/п.м). Нахлест полотен материала по длине рулона и в местах стыковки рулонов по ширине полотна – 0,30 м. Уложенный слой из сертифицированного гидроизоляционного материала (бентонитовые маты «BENTOLOCK GL10» и др.) покрывается слоем грунта.

В соответствии с требованиями пунктов 2.1-2.5, 4.3-4.6 задания на выполнение проектно-изыскательских работ строительство проектных скважин предусматривается без подключения к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования, проектной документацией предусмотрено автономное обеспечение процесса строительства. Решения по функционированию инженерных сетей, систем обеспечения строительства проектных скважин; по зданиям и сооружениям вспомогательного использования, а также временного назначения для обеспечения процесса строительства проектных скважин представлены в разделе 6 «Проект организации строительства». Ввиду ликвидации объектов капитального строительства по окончании строительства подключение их к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования не предусматривается. Технические условия не установлены.

На объектах капитального строительства в соответствии со спецификой производства не используется труд инвалидов.

Раздел 3 «Архитектурные решения» не разрабатывался, так как объекты капитального строительства относятся к опасным производственным объектам и большая их часть находится под землей.

Подраздел 1. Система электроснабжения, Подраздел 2. Система водоснабжения, Подраздел 3. Система водоотведения, Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети, Подраздел 5. Сети связи, Подраздел 6. Система газоснабжения не разрабатывались, так как объекты капитального строительства по окончании строительства ликвидируются, как выполнившие свое назначение, подключение их к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования не предусматривается.

Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» не разрабатывался, так как объекты капитального строительства (их части) не подлежат сносу или демонтажу.

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» не разрабатывался, так как объекты капитального строительства относятся к опасным производственным объектам, большая их часть находится под землей, и они подлежат ликвидации.

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|--|--|--|-------------|------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | | | 7 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | | |

Раздел 12.4 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» не разрабатывался ввиду того, что объекты капитального строительства (скважины) не подлежат эксплуатации, а ликвидируются по окончании строительства по категории I-а (II-а) согласно требований Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 №101 (в редакции приказа Ростехнадзора от 12.01.2015 №1).

Раздел 10_1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» не требуется в соответствии с частью 5 статьи 11, частью I статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 N2261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

4 СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОИЗВОДСТВА, НОМЕНКЛАТУРА ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ)

Функциональное назначение объектов капитального строительства (скважин) – поиск и оценка запасов углеводородного сырья, в проектируемых скважинах производится комплекс испытаний и исследований проектных пластов геологического разреза.

Выпуск продукции (работ, услуг) проектируемыми объектами не предусмотрен и не производится. Ввиду отсутствия выпускаемой продукции (работ, услуг) состав и характеристика производства не приводятся.

Объектами капитального строительства являются непосредственно скважины (как подземное горное капитальное сооружение), остальные сооружения (модульная котельная, дизельные электростанции, бытовые и административные помещения, расходный склад ГСМ) и технические устройства, носят временный и вспомогательный характер для обеспечения технического и технологического процесса строительства скважин. Данные сооружения и технические устройства изготавливаются аккредитованными специализированными предприятиями и имеют соответствующие технические условия, паспорта и сертификаты соответствия, согласно системе сертификации Госстандарта России, разрешения на применение Ростехнадзора России, если иная форма оценки соответствия не установлена техническими регламентами.

Площадки под размещение объектов капитального строительства также временного назначения. По окончании работ по строительству скважин (в том числе ликвидации, консервации) производится рекультивация нарушенных земель и возврат их основному землепользователю.

Таблица 4.1 - Технические устройства для обеспечения процесса строительства скважин

| Наименование данных | Значение |
|---|---|
| Тип буровой установки | БУ-2900/175 ДЭП; БУ ZJ 30 DBS |
| Вид привода | От электродвигателей: - постоянного тока (БУ-2900/175 ДЭП); - переменного тока (БУ ZJ 30 DBS) |
| Тип вышки | А-образная (БУ-2900/175 ДЭП); JJ 170/41-K2 (БУ ZJ 30 DBS) |
| Оснастка талевой системы | 4x5 |
| Установка для испытаний | А-60/80 (БУ-2900/175 ДЭП) |
| <p>Примечания</p> <p>1 Вид климатического исполнения применяемого оборудования по ГОСТ 15150-69 (-60 °С ... +40 °С) – ХЛ.</p> <p>2 Оборудование и технические средства, используемые в процессе строительства скважины должны соответствовать требованиям охраны труда, установленным в Российской Федерации, и иметь сертификат соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешение на применение, если иная форма оценки соответствия не установлена техническими регламентами.</p> | |

| | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | |
| | | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

9

Таблица 4.2 - Общие сведения о конструкции скважины №277-8П

| Название колонны | Диаметр, мм | Интервал спуска по вертикали, м | |
|------------------|----------------|------------------------------------|-------------|
| | | от (верх) | до (низ) |
| Направление | 426 | 0 | 50 |
| Кондуктор | 324 | 0 | 430 |
| Техническая | 245 | 0 | 720 |
| Эксплуатационная | 168 | 0 | 1450 |
| Хвостовик | 114 | 1200 | 2450 |

Таблица 4.3 - Общие сведения о конструкции скважины №231-4П

| Название колонны | Диаметр, мм | Интервал спуска по вертикали, м | |
|------------------|----------------|------------------------------------|-------------|
| | | от (верх) | до (низ) |
| Направление | 426 | 0 | 50 |
| Кондуктор | 324 | 0 | 380 |
| Техническая | 245 | 0 | 840 |
| Эксплуатационная | 168 | 0 | 1555 |
| Хвостовик | 114 | 1305 | 2480 |

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подп. |

5 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ГАЗЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

Ввиду отсутствия потребности проектируемых объектов капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии ниже приводятся данные о потребности в указанных ресурсах самого процесса строительства скважин.

Таблица 5.1 - Сведения о сырьевой базе, потребности процесса строительства скважин в воде, топливно-энергетических ресурсах

| Название вида снабжения | Источник заданного вида снабжения | Расстояние от источника до буровой, км | Характеристика водо - и энергопривода, связи, стройматериалов |
|---|--|--|--|
| Водоснабжение: - для бурения, крепления, испытания | Вариант 1. Скважина временного технического водоснабжения. Вариант 2. Забор воды с поверхностных водных объектов (шифр 13158) | - | потребность в технической воде для зимнего периода – 15946,09 м ³ , для летнего периода – 9107,93м ³ |
| - для хозяйственно-бытовых, питьевых нужд | привозная, со станции водочистки ПМОП на территории Талаканского нефтегазоконденсатного месторождения | см. транспортную схему (том 6) | потребность в воде питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды, в том числе питьевые – 2527 м ³ |
| Энергоснабжение | дизельные электростанции | - | суммарная заявленная мощность системы электроснабжения буровой: 1. ВМУ – 100 кВт; 2. Бурение, крепление – 2469 кВт; 3. Испытание – 100 кВт, 4. Аварийная – 200 кВт |
| Потребность в ГСМ | база ГСМ; площадка подготовки нефти. | см. транспортную схему (том 6) | дизельное топливо – 908,47 т; масло – 18,46 т; нефть – 1165,47 т; смазка – 3,58 т |
| Связь | ПЗССС «SATNET» по технологии | - | мощность 10 Вт |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

11

| Название вида снабжения | Источник заданного вида снабжения | Расстояние от источника до буровой, км | Характеристика водо - и энергопривода, связи, стройматериалов |
|-------------------------|---|--|---|
| | iDirect, в т.ч.: спутниковый модем iDirect 3100; голосовые VoIP шлюзы VoiceFinder AP1100FB; коммутаторы Avaya ERS 3510GT-PWR+точки доступа D-Link DAP-3690AP; конверторы MOXA NPort; видиорегистраторы; телефонные аппараты и факс; ПЭВМ | | |
| Карьерные материалы | карьер | см. транспортную схему (том 6) | грунт I и II группы |
| Лесоматериалы | пилорама | см. транспортную схему (том 6) | длина ствола до 18 м, диаметр ствола до 300 мм |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

12

6 ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Ввиду того, что проектируемые объекты не производят и не выпускают продукцию (работы, услуги), данные о проектной мощности объектов капитального строительства не приводятся.

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

7 СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА

Ввиду того, что проектируемые объекты не производят и не выпускают продукцию (работы, услуги) сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства не приводятся.

При строительстве объектов капитального строительства (проектных скважин) образуются буровые отходы. Информация по данным отходам приведена в таблице 7.1.

Таблица 7.1 - Буровые отходы

| Наименование отхода | Единица измерения | Количество |
|--|-------------------|------------|
| «Шламы буровые при бурении, связанном с добычей сырой нефти, природного газа и газового конденсата, с применением бурового раствора солевого на водной основе с добавлением био-разлагаемых полимеров» и «Шламы буровые при проходке разрезов с соляно-купольной тектоникой» | т | 654,71 |

Более подробная информация в части отходов, образующихся при строительстве объектов капитального строительства (скважин) приведена в томе 8.2.1 данной проектной документации.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подп. |

Таблица - 8.1

| Наименование работ | БУ-2900/175 ДЭП |
|--|-----------------|
| 277-8П | |
| Площадь земельного участка (в границах отвода), га | 4,85 |
| Площадь площадки (по подошве насыпи площадки), га | 2,30 |
| 231-4П | |
| Площадь земельного участка (в границах отвода), га | 4,85 |
| Площадь площадки (по подошве насыпи площадки), га | 2,70 |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

16

Таблица 8.2 - Сведения о районе буровых работ

| Наименование, единица измерения | Значение (текст, название, величина) |
|---|---|
| Лицензионный участок | Пилюдинский |
| Год начала строительства скважины (скважин) по данному проекту | 2017 |
| Административное положение: | |
| республика | Российская Федерация |
| область (край, округ) | Иркутская |
| район | Киренский |
| Температура воздуха: | |
| среднегодовая, °С | -4,9 |
| наибольшая летняя, °С | +36 |
| наименьшая зимняя, °С | -60 |
| Годовая сумма осадков, мм | 435 |
| Средняя относительная влажность, % | 74 |
| Продолжительность отопительного периода, сутки | 250 |
| Преобладающее направление ветров | южное |
| Наибольшая скорость ветров, м/с | 20 |
| Многолетнемерзлые породы, м | 0-180 |

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | 17 |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подп. |

Таблица 8.3 - Сведения о площадках строительства скважин

| Наименование, единица измерения | Значение (текст, название, величина) |
|------------------------------------|--|
| Рельеф местности | пологий |
| Состояние местности | залесенная |
| Растительный покров | после проведения этапа инженерной подготовки земельный участок имеет антропогенно-нарушенные участки (насыпные грунты) |

Таблица 8.4 - Размеры отводимых в пользование земельных участков

| Название участка | Площадь, га | Реквизиты проекта лесного участка (договора аренды, проекта освоения лесов и т.п.) |
|----------------------------|----------------|---|
| Площадка скважины № 277-8П | 4,85 | Договор аренды лесного участка от 27.07.2016 № 91-289/16 |
| Площадка скважины № 231-4П | 4,85 | Договор аренды лесного участка от 27.07.2016 № 91-290/16 |

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подп. |

**9 СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ
УБЫТКОВ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Таблица 9.1 - Плата за пользование природными ресурсами и размещение отходов

| Наименование затрат | Единица измерения | Размер платы |
|---|-------------------|--|
| Плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу | руб. | 7076,63 |
| Плата за аренду земель лесного фонда: | руб./год | В соответствии с приложениями к договорам аренды лесных участков от 27.07.2016 №91-289/16 и от 27.07.2016 №91-290/16 |
| Расчет платы за размещение отходов | руб. | 132754,47 |
| Плата за изъятие древесных ресурсов: | руб. | Договор купли-продажи древесины (предоставляется Заказчиком) |

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подп. |

10 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Все разделы проектной документации выполнены на основе утвержденных типовых решений и не содержат охраноспособных технических решений. Поэтому проверка на патентную чистоту и патентоспособность не требуется.

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

11 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Таблица 11.1 - Основные технико-экономические показатели для скважины №277-8П

| Наименование данных | Значение |
|---|--|
| Номер нефтерайона | 5а |
| Лицензионный участок | Пилюдинский |
| Цель бурения | поиск |
| Назначение скважины | поисково-оценочная |
| Способ бурения | роторный, с применением забойного двигателя |
| Вид скважин | вертикальный |
| Проектный горизонт | фундамент (AR-PR) |
| Глубина кровли проектного горизонта по вертикали, м | 2440 |
| Проектная глубина скважины, м: по вертикали | 2450 |
| Металлоемкость, кг/м | 66,20 |
| Число объектов испытания: - в колонне - в открытом стволе | 9 10 |
| Проектная скорость бурения, м/ст.месяц: | 833,24 |

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 21 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 13360-ПЗ.ТЧ | | | |

Таблица 11.2 - Основные технико-экономические показатели для скважины №231-4П

| Наименование данных | Значение |
|---|--|
| Номер нефтерайона | 5а |
| Лицензионный участок | Пилюдинский |
| Цель бурения | поиск |
| Назначение скважины | поисково-оценочная |
| Способ бурения | роторный, с применением забойного двигателя |
| Вид скважин | вертикальный |
| Проектный горизонт | фундамент (AR-PR) |
| Глубина кровли проектного горизонта по вертикали, м | 2475 |
| Проектная глубина скважины, м: по вертикали | 2480 |
| Металлоемкость, кг/м | 67,21 |
| Число объектов испытания: | |
| - в колонне | 5 |
| - в открытом стволе | 6 |
| Проектная скорость бурения, м/ст.месяц: | 987,26 |

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------------|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 13360-ПЗ.ТЧ | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подп. |

12 СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ СООРУЖЕНИЙ

В данной проектной документации при выполнении расчетов конструктивных элементов сооружений использовались следующие компьютерные программы:

- Microsoft Office 2010 (Word, Excel);
- Программы «Проектирование бурения» и «Инженерные расчеты строительства скважин», изготовитель ООО «Бурсофтпроект»;
- SCAD Office 11.3;
- Программное обеспечение «AutoCAD 2015»;
- Собственное программное обеспечение ГИС, «Лес-ГИС», «ЗИС»;
- Программное обеспечение «GeoMedia».

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Приложение А
(обязательное)
Исходные данные и условия для подготовки проектной документации
на объект капитального строительства

А.1 Копия задания на выполнение проектно-изыскательских работ от 26.04.2017

СОГЛАСОВАНО

Заместитель генерального директора
ОАО «Сургутнефтегаз» –
начальник управления по бурению

_____ С.А.Ананьев
«__» _____ 2017 г.

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер –
первый заместитель
генерального директора
ОАО «Сургутнефтегаз»
_____ А.Н.Буланов
«26» _____ 2017 г.

СОГЛАСОВАНО

Главный геолог –
заместитель генерального директора
ОАО «Сургутнефтегаз»

_____ В.Л.Чирков
«05» _____ 2017 г.

ЗАДАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:
«Поисково-оценочные скважины №277-8П, №231-4П в пределах
Пилюдинского лицензионного участка»

1. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И ТРЕБОВАНИЯ

| | |
|--|---|
| 1.1. Месторождение (лицензионный участок, площадь) | Пилюдинский |
| 1.2. Местоположение лицензионного участка | Киренский район Иркутской области |
| 1.3. Основание для проектирования | Проект геологического изучения Пилюдинского участка недр (поиск и оценка месторождений углеводородов) (Отчет по теме №2447-16), г. Сургут, 2016 |
| Источник финансирования | Капитальное строительство (бурение) |
| 1.4. Цель бурения | Поиск |
| 1.5. Номера скважин, которые будут строиться по данной проектной документации | 277-8П, 231-4П |
| 1.6. Назначение скважин | Поисково-оценочные |
| 1.7. Проектный горизонт, шифр пласта | Фундамент (AR-PR) |
| 1.8. Вид бурения (вертикальный, наклонно-направленный, пологий, горизонтальный и т.п.) | Вертикальный |
| 1.9. Глубина скважин по вертикали | 277-8П – 2450 м 231-4П – 2480 м |
| 1.10. Проектная коммерческая скорость бурения, м/ст-мес | Прилагается к заданию |

| | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|--|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | |
| | | | | | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

24

2

| | |
|----------------------------------|------------------------|
| 1.11. Стадийность проектирования | Проектная документация |
| 1.12. Вид строительства | Новое |

2. ТЕХНИКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ТРЕБОВАНИЯ

| | |
|---|---|
| 2.1. Источник временного электроснабжения (дизельные электростанции и т.п.) для обеспечения процесса строительства скважин | Основной источник: ДЭС мощностью 823кВт – 3шт. (аналоги) Аварийный источник: ДЭС мощностью 200кВт – 1шт. |
| 2.2. Источник временного водоснабжения (скважина временного технического водоснабжения и т.п.) для обеспечения процесса строительства скважин | Предусмотреть два варианта временного водоснабжения: 1 вариант – скважина временного технического водоснабжения. Разработать проект согласно гидрогеологическому заключению (прилагается), и включить в состав проектной документации в подраздел «Технологические решения»; 2 вариант – забор воды из поверхностного водного объекта (привести справочно с ссылкой на отдельный проект). |
| 2.3. Временное водоотведение (система сбора, канализация и т.п.) для обеспечения процесса строительства скважин | Буровые сточные воды, поверхностные сточные воды отводятся в шламовый амбар. Хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся в специальные канализационные емкости |
| 2.4. Источник временного теплоснабжения (котельная и т.п.) для обеспечения процесса строительства скважин | Котельная УKM-2ПМ (УKM-3ПМ), с котлами Е-1,0-0,9 М (ПКН-2М) |
| 2.5. Источник связи (спутниковая связь и т.п.) для обеспечения процесса строительства скважин | Перевозимая земная станция спутниковой связи типа «SATNET» |
| 2.6. Тип буровой установки: - основной вариант | БУ-2900/175 ДЭП |
| 2.7. Тип вышки | А-образная |
| 2.8. Вид привода | От электродвигателей постоянного (переменного) тока |
| 2.9. Вид монтажа буровой установки | Повторный |
| 2.10. Способ бурения скважины | Турбинный, роторный - разработка проектировщика |
| 2.11. Типы и глубины применяемых забойных двигателей и долот | Разработка проектировщика |
| 2.12. Наличие многолетнемерзлых | Согласно геологическому проекту |

| | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | |
| | | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

25

3

| | |
|--|--|
| пород | |
| 2.13. Станция ГТИ и глубина начала контроля | По всему стволу с газовым каротажем |
| 2.14. Конструкция скважины (диаметры и глубины спуска колонн по вертикали) | <p>Скважина №277-8ГТ: Направление \varnothing 426мм: 0÷50м; Кондуктор \varnothing 324мм: 0÷430м; Техническая колонна \varnothing 245мм: 0÷720м; Эксплуатационная колонна \varnothing 168мм: 0÷1450м; Хвостовик \varnothing 114мм: 1200-2450м.</p> <p>Скважина №231-4ГТ: Направление \varnothing 426мм: 0÷50м; Кондуктор \varnothing 324мм: 0÷380м; Техническая колонна \varnothing 245мм: 0÷840м; Эксплуатационная колонна \varnothing 168мм: 0÷1555м; Хвостовик \varnothing 114мм: 1305-2480м.</p> |
| 2.15. Уровень подъема цемента за обсадной колонной | Направление \varnothing 426мм: до устья, ПЦТ-II-50; Кондуктор \varnothing 324мм: до устья, ПЦТ-II-50; Техническая колонна \varnothing 245мм: выше башмака на 500 м – ПЦТ-II-50 норм. плотности; остальное – облегченный из ПЦТ-II-50 86% + ППБ 14% (ПЦТ III-Об 5-100, ЦТОА-I-50) до устья. Эксплуатационная колонна \varnothing 168 мм: в интервалах продуктивных пластов и выше кровли верхнего продуктивного пласта на 500 м – ПЦТ-II-50 норм. плотности; остальное – облегченный из ПЦТ-II-50 86% + ППБ 14% (ПЦТ III-Об 5-100, ЦТОА-I-50) до перекрытия башмака предыдущей колонны на 500 м. Хвостовик \varnothing 114 мм – по всей длине, норм. плотности ПЦТ-II-50. |
| 2.16. Тип резьбового соединения* и толщина стенки** обсадных колонн. Примечание: 1. * - рекомендуемый. 2. ** - толщина стенки имеет рекомендательный характер и может быть применена при условиях, удовлетворяющих коэффициенты | Направление \varnothing 426x11.0мм – Треуг. Кондуктор \varnothing 324x9,5мм – ОТТМ Техническая колонна \varnothing 245x8,9мм – БТС Эксплуатационная колонна: \varnothing 168x8,9мм – БТС (ТМК-ГМС, ВМЗ-1) Хвостовик: \varnothing 114x7,4мм – БТС с тефлоновым уплотнением (ТМК-ГМС, ВМЗ-1) В примечании в таблице параметров |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

26

4

| | |
|---|--|
| запаса прочности металла | обсадных колонн указать возможность использования труб с другими резьбовыми соединениями |
| 2.17. Технология цементирования (одно- или двухступенчатая, российская, зарубежная, станция контроля цементирования) | Одноступенчатая (расчет проектировщика с учетом недопущения гидроразрыва пластов) |
| 2.18. Способы контроля качества цементирования | Для кондуктора – акустический метод (АКЦ), радиоактивный метод (ЦМ); Для эксплуатационной колонны – акустический метод (АКЦ), радиоактивный метод (СГДТ) |
| 2.19. Тип бурового раствора (естественный, из глинопорошка или другой) и реагенты химобработки: а) направление и кондуктор б) до продуктивного пласта в) при первичном вскрытии пласта | Разработка проектировщика с учетом литолого-стратиграфических особенностей вскрываемого разреза и согласно СТО 165-2016 ОАО «Сургутнефтегаз». Предусмотреть возможность использования других рецептур бурового раствора с использованием различных химических реагентов (аналогов и др.). |
| 2.20. Средства очистки бурового раствора (марка): вибросита пескоотделитель | ZQ-2; ЛВ-11 (для резерв. варианта); ГЦ-400 |

3. ГЕОЛОГО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|-------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|----------------|-------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|------------------|-------------------|---------------|------------------|
| 3.1. Стратиграфия и литология разреза | Проект геологического изучения Пилудинского участка недр (поиск и оценка месторождений углеводородов) (Отчет по теме №2447-16), г.Сургут, 2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Техника и технология первичного вскрытия продуктивных пластов | На репрессии согласно расчёту проектировщика | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3. Объекты и интервалы отбора керн. Тип колонкового снаряда | <p><u>Скважина №277-ВГ:</u></p> <table border="0"> <tr> <td>О-1 (осинский)</td> <td>1325-1365м - 40м;</td> </tr> <tr> <td>Б3-4 (усть-кутский I)</td> <td>1390-1405м - 15м;</td> </tr> <tr> <td>Б5 (усть-кутский II)</td> <td>1410-1450м - 40м;</td> </tr> <tr> <td>Б5 (усть-кутский II)</td> <td>1720-1750м - 30м;</td> </tr> <tr> <td>Б3-4 (усть-кутский I)</td> <td>1810-1850м - 40м;</td> </tr> <tr> <td>О-1 (осинский)</td> <td>1885-1950м - 65м;</td> </tr> <tr> <td>Б3-4 (усть-кутский I)</td> <td>1985-2025м - 40м;</td> </tr> <tr> <td>Б5 (усть-кутский II)</td> <td>2085-2125м - 40м;</td> </tr> <tr> <td>В10 (марковский)</td> <td>2335-2355м - 20м;</td> </tr> <tr> <td>Забойный керн</td> <td>2440-2450м - 10м</td> </tr> </table> <p>Всего 340 метров или 13,9% от глубины скважины.</p> | О-1 (осинский) | 1325-1365м - 40м; | Б3-4 (усть-кутский I) | 1390-1405м - 15м; | Б5 (усть-кутский II) | 1410-1450м - 40м; | Б5 (усть-кутский II) | 1720-1750м - 30м; | Б3-4 (усть-кутский I) | 1810-1850м - 40м; | О-1 (осинский) | 1885-1950м - 65м; | Б3-4 (усть-кутский I) | 1985-2025м - 40м; | Б5 (усть-кутский II) | 2085-2125м - 40м; | В10 (марковский) | 2335-2355м - 20м; | Забойный керн | 2440-2450м - 10м |
| О-1 (осинский) | 1325-1365м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1390-1405м - 15м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 1410-1450м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 1720-1750м - 30м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1810-1850м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| О-1 (осинский) | 1885-1950м - 65м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1985-2025м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 2085-2125м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В10 (марковский) | 2335-2355м - 20м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Забойный керн | 2440-2450м - 10м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

27

5

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|-----------------|---------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|----------------|-------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------|------------------|-----------------|-------------------|----------------|-------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------|------------------|
| | <p>Керноотборный снаряд: СК-172/80, УК-127/80</p> <p><u>Скважина №231-4П:</u></p> <table> <tr><td>Христофоровский</td><td>1350-1405м - 55м;</td></tr> <tr><td>О-1 (осинский)</td><td>1470-1510м - 40м;</td></tr> <tr><td>Б3-4 (усть-кутский I)</td><td>1555-1580м - 25м;</td></tr> <tr><td>Б5 (усть-кутский II)</td><td>1590-1630м - 40м;</td></tr> <tr><td>В10 (марковский)</td><td>2395-2415м - 20м;</td></tr> <tr><td>Забойный керн</td><td>2470-2480м - 10м</td></tr> </table> <p>Всего 190 метров или 7,6% от глубины скважины.</p> <p>Керноотборный снаряд: СК-172/80, УК-127/80</p> | Христофоровский | 1350-1405м - 55м; | О-1 (осинский) | 1470-1510м - 40м; | Б3-4 (усть-кутский I) | 1555-1580м - 25м; | Б5 (усть-кутский II) | 1590-1630м - 40м; | В10 (марковский) | 2395-2415м - 20м; | Забойный керн | 2470-2480м - 10м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Христофоровский | 1350-1405м - 55м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| О-1 (осинский) | 1470-1510м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1555-1580м - 25м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 1590-1630м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В10 (марковский) | 2395-2415м - 20м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Забойный керн | 2470-2480м - 10м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.4. Объекты и интервалы испытания в открытом стволе | <p><u>Скважина №277-8П:</u></p> <table> <tr><td>О-1 (осинский)</td><td>1325-1385м - 40м;</td></tr> <tr><td>Б3-4 (усть-кутский I)</td><td>1390-1405м - 15м;</td></tr> <tr><td>Б5 (усть-кутский II)</td><td>1410-1450м - 40м;</td></tr> <tr><td>Б5 (усть-кутский II)</td><td>1720-1750м - 30м;</td></tr> <tr><td>Б3-4 (усть-кутский I)</td><td>1810-1850м - 40м;</td></tr> <tr><td>О-1 (осинский)</td><td>1885-1950м - 65м;</td></tr> <tr><td>Б3-4 (усть-кутский I)</td><td>1985-2025м - 40м;</td></tr> <tr><td>Б5 (усть-кутский II)</td><td>2085-2125м - 40м;</td></tr> <tr><td>В10 (марковский)</td><td>2335-2355м - 20м;</td></tr> <tr><td>Забой</td><td>2440-2450м - 10м</td></tr> </table> <p><u>Скважина №231-4П:</u></p> <table> <tr><td>Христофоровский</td><td>1350-1405м - 55м;</td></tr> <tr><td>О-1 (осинский)</td><td>1470-1510м - 40м;</td></tr> <tr><td>Б3-4 (усть-кутский I)</td><td>1555-1580м - 25м;</td></tr> <tr><td>Б5 (усть-кутский II)</td><td>1590-1630м - 40м;</td></tr> <tr><td>В10 (марковский)</td><td>2395-2415м - 20м;</td></tr> <tr><td>Забой</td><td>2470-2480м - 10м</td></tr> </table> | О-1 (осинский) | 1325-1385м - 40м; | Б3-4 (усть-кутский I) | 1390-1405м - 15м; | Б5 (усть-кутский II) | 1410-1450м - 40м; | Б5 (усть-кутский II) | 1720-1750м - 30м; | Б3-4 (усть-кутский I) | 1810-1850м - 40м; | О-1 (осинский) | 1885-1950м - 65м; | Б3-4 (усть-кутский I) | 1985-2025м - 40м; | Б5 (усть-кутский II) | 2085-2125м - 40м; | В10 (марковский) | 2335-2355м - 20м; | Забой | 2440-2450м - 10м | Христофоровский | 1350-1405м - 55м; | О-1 (осинский) | 1470-1510м - 40м; | Б3-4 (усть-кутский I) | 1555-1580м - 25м; | Б5 (усть-кутский II) | 1590-1630м - 40м; | В10 (марковский) | 2395-2415м - 20м; | Забой | 2470-2480м - 10м |
| О-1 (осинский) | 1325-1385м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1390-1405м - 15м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 1410-1450м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 1720-1750м - 30м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1810-1850м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| О-1 (осинский) | 1885-1950м - 65м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1985-2025м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 2085-2125м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В10 (марковский) | 2335-2355м - 20м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Забой | 2440-2450м - 10м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Христофоровский | 1350-1405м - 55м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| О-1 (осинский) | 1470-1510м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1555-1580м - 25м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 1590-1630м - 40м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В10 (марковский) | 2395-2415м - 20м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Забой | 2470-2480м - 10м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.5. Комплекс геофизических исследований в открытом стволе и в колонне | <p>Согласно «Правилам геофизических исследований и работ в нефтяных и газовых скважинах» Москва, 1989 г. для поисковых (разведочных) скважин, СТО 225-2013 ОАО «Сургутнефтегаз» и «Технической инструкции по проведению геофизических исследований и работ на кабеле в нефтяных и газовых скважинах» (Москва, 2001г.)</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.6. Наличие дегазатора | Да – Каскад-40 М; ZSCQ /5L | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.7. Интервалы перфорации проектных пластов | <p><u>Скважина №277-8П:</u></p> <table> <tr><td>1 объект:</td><td>2335-2355м – (В10);</td></tr> <tr><td>2 объект:</td><td>2085-2125м – (Б5);</td></tr> <tr><td>3 объект:</td><td>1985-2025м – (Б3-4);</td></tr> <tr><td>4 объект:</td><td>1885-1950м – (О-1);</td></tr> </table> | 1 объект: | 2335-2355м – (В10); | 2 объект: | 2085-2125м – (Б5); | 3 объект: | 1985-2025м – (Б3-4); | 4 объект: | 1885-1950м – (О-1); | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 объект: | 2335-2355м – (В10); | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 объект: | 2085-2125м – (Б5); | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 объект: | 1985-2025м – (Б3-4); | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 объект: | 1885-1950м – (О-1); | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

28

6

| | 5 объект: 1810-1850м – (Б3-4); 6 объект: 1720-1750м – (Б5); 7 объект: 1410-1450м – (Б5); 8 объект: 1390-1405м – (Б3-4); 9 объект: 1325-1365м – (О-1); <u>Скважина №231-4П:</u> 1 объект: 2395-2415м – (В10); 2 объект: 1590-1630м – (Б5); 3 объект: 1555-1580м – (Б3-4); 4 объект: 1470-1510м – (О-1); 5 объект: 1350-1405м – (Христоф.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|-----------|------------|----------|--------------------------|----|---|----------------|------------|-----------|-----------------------|------------|-----------|----------------------|------------|-----------|----------------------|------------|-----------|-----------------------|------------|-----------|----------------|------------|-----------|-----------------------|------------|-----------|----------------------|------------|-----------|------------------|------------|-----------|
| 3.8. Тип перфоратора, плотность перфорации и условия перфорации (депрессия или репрессия, перфорационная жидкость) | Разработка проектировщика с учетом конструкции скважин и литолого-стратиграфических особенностей вскрываемого разреза | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.9. Тип и диаметр насосно-компрессорных, технологических труб | Разработка проектировщика | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.10. Способы вызова притока и испытания | Создание регламентируемых депрессий с использованием допустимых технологий вызова притока. Интенсификация притока – ПГД-БК, МПД, СКО, УГИС, ГРП – разработка проектировщика | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.11. Виды гидродинамических исследований пласта на стадии испытания (освоения) (КВД, КВУ) | КВУ, КВД, исследования на штуцерах при переливающем притоке и т.д. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.12. Плотность нефти в пластовых условиях ρ_n (кг/м ³), средняя проницаемость пласта $K_{ср}$ (мД) | <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>$K_{пр}$</th> <th>ρ_n</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Христофоровский</td> <td>21</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>О-1 (осинский)</td> <td>1,0</td> <td>- 850</td> </tr> <tr> <td>Б3-4 (усть-кутский I)</td> <td>н.д.</td> <td>- 873</td> </tr> <tr> <td>Б5 (усть-кутский II)</td> <td>н.д.</td> <td>- 873</td> </tr> <tr> <td>В10 (марковский)</td> <td>2,5</td> <td>- -</td> </tr> </tbody> </table> | | $K_{пр}$ | ρ_n | Христофоровский | 21 | - | О-1 (осинский) | 1,0 | - 850 | Б3-4 (усть-кутский I) | н.д. | - 873 | Б5 (усть-кутский II) | н.д. | - 873 | В10 (марковский) | 2,5 | - - | | | | | | | | | | | | | | | |
| | $K_{пр}$ | ρ_n | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Христофоровский | 21 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| О-1 (осинский) | 1,0 | - 850 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | н.д. | - 873 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | н.д. | - 873 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В10 (марковский) | 2,5 | - - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.13. Тип установки для испытания -основной вариант -резервный вариант | Подъемный агрегат А-60/80 БУ-2900/175 ДЭП (БУ ZJ30DBS) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.14. Ожидаемые пластовые давления $P_{пл}$ (МПа), температура $T_{пл}$ (°С) в объектах испытания | <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>$P_{пл}^*$</th> <th>$T_{пл}$</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3"><u>Скважина №277-8П:</u></td> </tr> <tr> <td>О-1 (осинский)</td> <td>1325-1365м</td> <td>14,7-21,8</td> </tr> <tr> <td>Б3-4 (усть-кутский I)</td> <td>1390-1405м</td> <td>15,4-22,5</td> </tr> <tr> <td>Б5 (усть-кутский II)</td> <td>1410-1450м</td> <td>15,6-23,2</td> </tr> <tr> <td>Б5 (усть-кутский II)</td> <td>1720-1750м</td> <td>19,0-28,0</td> </tr> <tr> <td>Б3-4 (усть-кутский I)</td> <td>1810-1850м</td> <td>20,0-29,6</td> </tr> <tr> <td>О-1 (осинский)</td> <td>1885-1950м</td> <td>20,9-31,2</td> </tr> <tr> <td>Б3-4 (усть-кутский I)</td> <td>1985-2025м</td> <td>21,9-32,4</td> </tr> <tr> <td>Б5 (усть-кутский II)</td> <td>2085-2125м</td> <td>23,1-34,0</td> </tr> <tr> <td>В10 (марковский)</td> <td>2335-2355м</td> <td>25,2-37,7</td> </tr> </tbody> </table> | | $P_{пл}^*$ | $T_{пл}$ | <u>Скважина №277-8П:</u> | | | О-1 (осинский) | 1325-1365м | 14,7-21,8 | Б3-4 (усть-кутский I) | 1390-1405м | 15,4-22,5 | Б5 (усть-кутский II) | 1410-1450м | 15,6-23,2 | Б5 (усть-кутский II) | 1720-1750м | 19,0-28,0 | Б3-4 (усть-кутский I) | 1810-1850м | 20,0-29,6 | О-1 (осинский) | 1885-1950м | 20,9-31,2 | Б3-4 (усть-кутский I) | 1985-2025м | 21,9-32,4 | Б5 (усть-кутский II) | 2085-2125м | 23,1-34,0 | В10 (марковский) | 2335-2355м | 25,2-37,7 |
| | $P_{пл}^*$ | $T_{пл}$ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <u>Скважина №277-8П:</u> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| О-1 (осинский) | 1325-1365м | 14,7-21,8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1390-1405м | 15,4-22,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 1410-1450м | 15,6-23,2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 1720-1750м | 19,0-28,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1810-1850м | 20,0-29,6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| О-1 (осинский) | 1885-1950м | 20,9-31,2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б3-4 (усть-кутский I) | 1985-2025м | 21,9-32,4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б5 (усть-кутский II) | 2085-2125м | 23,1-34,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В10 (марковский) | 2335-2355м | 25,2-37,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

29

7

| | |
|--|--|
| | <p><u>Скважина №231-4П:</u> Христофоровский 1350-1405м-14,6-22,5 О-1 (осинский) 1470-1510м-16,3-24,2 БЗ-4 (усть-кутский I) 1555-1580м-17,2-25,3 Б5 (усть-кутский II) 1590-1630м-17,6-26,1 В10 (марковский) 2395-2415м-25,8-38,6 * - согласно протоколу от 10.01.2017 №01-15-06-38-6 геолого-технического совещания</p> |
| 3.15. Максимально возможное снижение уровня жидкости в скважине в процессе испытания (освоения) | Разработка проектировщика |
| 3.16. Колонная головка, устьевое оборудование (фонтанная арматура и т.п.) | <p>Колонная головка: ОКК2-35-16Вх245х324ХЛ Фонтанная арматура: АФК1-65х35ХЛ Противовыбросовое оборудование - ОП5-350/80х35 - ОП5-230/80х35 - ППШР-2ФТ-152х35 * - Выбор типа противовыбросового оборудования и колонной головки, схема установки и обязанности противовыбросового оборудования, блоков глушения и дросселирования осуществляется проектной организацией и согласовывается с заказчиком (согласно п.253 ФНиП ПБНПП с изменениями от 12.01.2015).</p> |
| 3.17. Необходимость ликвидации и консервации скважин (категория согласно ФНиП ПБНПП с изменениями от 12.01.2015) | <p>Разработать раздел согласно нормативным документам. Категория скважины, подлежащей ликвидации – I-a (II-a). Рассмотреть варианты ликвидации скважины: а) со спущенным хвостовиком; б) без хвостовика; в) с хвостовиком, спущенным не до забоя.</p> |
| 3.18. Коэффициент кавернозности для интервалов, м: | |
| до подошвы ичерской свиты..... | 1,40 |
| от кровли чарской свиты до подошвы олекминской свиты | 1,50 |
| от кровли толбачанской свиты до подошвы юрегинской свиты..... | 1,30 |
| от кровли билирской свиты до проектного забоя | 1,20 |

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

4.1. Идентификационные признаки Согласно приложению 1 к заданию

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

30

8

| | |
|--|--|
| временных и вспомогательных зданий и сооружений проектируемых объектов (статья 4 Федерального закона от 23.12.2009 №384-ФЗ) | |
| 4.2. Статус отводимых земель под индивидуальные основания (обычный статус, водоохранные зоны, леса первой группы, родовые угодья и т.п.) | Обычный статус |
| 4.3. Технология строительства скважин (амбарное, безамбарное бурение и т.п.) | Амбарное бурение |
| 4.4. Способ утилизации и размещения твердых бытовых и промышленных отходов (ТБ и ПО) | Вывоз на специальный полигон ТБ и ПО НГДУ «Талаканнефть» |
| 4.5. Способ утилизации и размещения промышленных и хозяйственно-бытовых сточных вод (ХБСВ) | Вывоз ХБСВ на специальные очистные сооружения ОАО «Сургутнефтегаз». Откачка жидкой фазы после осветления и отстоя из шламового амбара с последующим использованием при проведении технологической операции по испытанию поисково-оценочных скважин (насыщение и определение приемистости пласта). При отсутствии или недостаточной приемистости предусмотреть вывоз на очистные сооружения ОАО «Сургутнефтегаз». |
| 4.6. Способ утилизации и размещения отходов бурения. Технология рекультивации шламовых амбаров (при наличии). | Размещение бурового шлама в шламовом амбаре с целью захоронения. Рекультивация: полная засыпка шламового амбара. |
| 4.7. Способ утилизации и размещения продукции, полученной при испытании скважины. | Предусмотреть два варианта: 1. Использование флюида, полученного в процессе вызова притока, при проведении технологической операции по испытанию поисково-оценочной скважины (насыщение и определение приемистости пласта); 2. При отсутствии или недостаточной приемистости, предусмотреть вывоз. |
| 4.8. Наименование карьера грунта, используемого для отсыпки площадки проектируемой скважины, дальность возки грунта | Согласно дополнительной информации, предоставляемой заказчиком до начала проектирования |



| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

31

| | |
|------------------------------------|---|
| 4.9. Сведения об авторском надзоре | Генеральной проектной организацией на время всего периода строительства объекта вести авторский надзор с предоставлением оформленных журналов заказчику |
|------------------------------------|---|

5. ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

Выполнить полевые инженерные изыскания и разработать отчеты под временные площадки строительства скважин в объеме требований СП 47.1330.2012, СП 11-102-97, СП 11-103-97, СП 11-104-97, СП 11-105-97, СНиП 12-04-2002, ГОСТ Р 21.1101-2013.

5.1. Исполнители инженерных изысканий:

5.1.2. Инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические изыскания – «СургутНИПИнефть» ОАО «Сургутнефтегаз».

5.2.2. Инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания – трест «Сургутнефтедорстройремонт» ОАО «Сургутнефтегаз».

6. РАЗРАБОТАТЬ СЛЕДУЮЩИЕ РАЗДЕЛЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 7 «Технологические решения»

Часть 1 «Индивидуальный рабочий проект на бурение поисково-оценочной скважины №277-8П»

Часть 2 «Индивидуальный рабочий проект на бурение поисково-оценочной скважины №231-4П»

Часть 3 «Групповой рабочий проект на бурение скважин временного технического водоснабжения»

Часть 4 «Ликвидация скважин и оборудование их устьев и стволов»

Раздел 6 «Проект организации строительства»

Часть 1 «Организация строительства»

Часть 2 «Система электроснабжения»

Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

Часть 1 «Оценка воздействия на окружающую среду. Мероприятия по охране атмосферного воздуха»

Часть 2 «Оценка воздействия на окружающую среду. Мероприятия по охране земельных и водных ресурсов, растительного и животного мира. Отходы производства и потребления»

Часть 3 «Проект рекультивации нарушенных земель»

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства»

Часть 1 «Инженерная подготовка площадок скважин, рекультивация нарушенных земель»

Часть 2 «Строительство скважин»



| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|--|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

32





Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»
 Часть 1 «Промышленная безопасность. Оценка риска»
 Часть 2 «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»
 Часть 3 «Мероприятия по санитарно-эпидемиологическому благополучию населения и работающих».

7. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ

- 7.1. Сведения о перевозке грузов и вахт авто (авиа) транспортом, транспортная схема.
- 7.2. Продолжительность бурения и крепления по интервалам с указанием коммерческой скорости.
- 7.3. Показатели качества строительства скважин, которые являются наиболее важными для Заказчика.
- 7.4. Планируемый срок службы скважин: после испытания последнего объекта подлежат ликвидации.
- 7.5. Исходные данные для разработки раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
- 7.6. Гидрогеологическое заключение о возможности водоснабжения объектов глубокого поисково-разведочного бурения.
- 7.7. Технические требования для разработки подраздела «Групповой рабочий проект на бурение скважин временного технического водоснабжения».

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

- 8.1. После утверждения экспертно-техническим советом (далее по тексту ЭТС) ОАО «Сургутнефтегаз» Часть 1 «Индивидуальный рабочий проект на бурение поисково-оценочной скважины №277-ВП» и Часть 2 «Индивидуальный рабочий проект на бурение поисково-оценочной скважины №231-ВП» предоставить в твердом переплете в двух экземплярах.
- 8.2. Проектно-сметную документацию (далее по тексту ПСД) предоставить на бумажном носителе в трех экземплярах (один экземпляр ПСД на бумажном носителе после устранения замечаний ЭТС ОАО «Сургутнефтегаз», остальные экземпляры после утверждения ЭТС ОАО «Сургутнефтегаз») и на цифровом носителе (расширение файла *.pdf) в двух экземплярах.

| | | |
|-----------------------------|---|----------------|
| И.о.главного инженера УПРР |  | А.М.Нешатаев |
| Главный геолог УПРР |  | В.В.Федотов |
| Заместитель начальника УПРР |  | М.Г.Петриченко |
| Главный механик УПРР |  | А.В.Иванов |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

Главный энергетик УПРР

А.А.Силкин

Начальник ТОЗР УПРР

Д.С.Жогов

Начальник ООС УПРР

А.В.Ковтун

Начальник ООИСиТИ УПРР

А.В.Токарев

Начальник ГО УПРР

А.В.Крюков

Начальник ТО УПРР

В.С.Шимчук

Начальник ОПСС УПРР

Ю.В.Чужеков

СОГЛАСОВАНО

И.о. заместителя главного геолога -
начальника геологического управления
ОАО «Сургутнефтегаз»

И.А.Черяков

Начальник управления
экологической безопасности и
природопользования
ОАО «Сургутнефтегаз»

Л.А.Малышкина

Первый заместитель начальника
управления по бурению
ОАО «Сургутнефтегаз»
по технологии

Ф.Р.Яхшибеков

Начальник отдела контроля за
разработкой и прохождением
экспертизы проектной документации
управления по бурению
ОАО «Сургутнефтегаз»

Е.Н.Сорокина

Главный инженер
«СургутНИПИнефть»

И.Ю.Горохов

Главный инженер проекта
«СургутНИПИнефть»

А.П.Пестряков

| | |
|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Взам. инв. № |
| | Подп. и дата |
| Изм. | Кол.уч. |
| Лист | № док. |
| Подп. | Дата |






13360-ПЗ.ТЧ

А.2 Копии договоров аренды лесных участков

Договор аренды лесного участка
№ 91-289/16



г. Иркутск

Министерство лесного комплекса Иркутской области, в лице министра Шверда Сергея Васильевича, действующего на основании Положения о министерстве лесного комплекса Иркутской области, утверждённого постановлением Правительства Иркутской области от 31.03.2016 № 178-оп, именуемое в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны,

и открытое акционерное общество «Сургутнефтегаз» (далее ОАО «Сургутнефтегаз»), в лице начальника управления поисково-разведочных работ Куценко Виктора Владимировича, действующего на основании доверенности от 24.03.2016 года № 1332-Д, именуемое в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель на основании распоряжения министерства лесного комплекса Иркутской области № 341-мр от 15 июля 2016 года обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определённый в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок имеет следующие характеристики:
площадь: 45,2664 га

местоположение: Иркутская область, муниципальное образование Киренский район, Киренское лесничество: Чайское участковое лесничество, Сполошинская дача, кварталы №№: 122 (части выделов 3, 11, 17-19, 22, 23, 26), 135 (части выделов 25-28, 30), 136 (части выделов 11-15, 17, 19, 29, 30), 137 (части выделов 3, 5-7, 9-11, 26, 27), 138 (части выделов 1, 29, 30), 153 (части выделов 27, 29, 35, 36, 38), 154 (части выделов 3, 4, 7, 8, 13, 16, 22, 23); Киренское участковое лесничество, Алексеевская дача, кварталы №№: 1 (части выделов 4-7, 9, 10, 16, 17, 26, 28, 34, 44, 45), 4 (части выделов 3, 7, 13, 50, 51), 5 (части выделов 11-13, 16, 49, 50), 6 (части выделов 7, 8, 10, 19, 21, 22, 24, 25), 15 (части выделов 5, 10-13, 18, 19, 24, 27, 43, 44), 24 (части выделов 1, 2, 6, 10, 12, 17, 20, 26, 27, 29), 39 (части выделов 4, 41, 42), 40 (части выделов 4-7, 12-14, 16, 17, 23, 29, 30, 33, 39, 40), 56 (части выделов 1, 36) - эксплуатационные леса, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000264-2016-06.

3. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору. Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

4. Арендатору передаётся лесной участок с целью использования лесов - выполнение работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых.

II. Арендная плата

5. Арендная плата по настоящему Договору составляет 173 084,25 (сто семьдесят три тысячи восемьдесят четыре руб. 25 коп.) в год, в том числе вносимая в федеральный бюджет - 173 084,25 рублей в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчёт арендной платы для видов использования лесов, предусмотренных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объёма лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

1 *hsk*

| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Подп. и дата |
| Инв. № подл. |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

6. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

7. Арендатор вносит арендную плату в порядке, предусмотренном приложением № 4 к настоящему Договору.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платёж, установленный приложением № 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счёт будущих платежей Арендатора.

III. Права и обязанности сторон

8. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов;

9. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приёма-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определённых статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;

е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приёма-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора; в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приёма-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) представлять Арендатору сведения о поступлениях по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

з) в установленном порядке осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

и) представлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 5 настоящего Договора, и (или) коэффициента индексации к ставкам платы производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 3 месяцев со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим Договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов.

10. Арендатор имеет право:

а) приступать к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала;

в) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры;

г) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

д) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения.

11. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендодателя о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в соответствии с приложением № 4 к настоящему Договору;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

не позднее, чем за 6 месяцев до окончания срока действия проекта освоения лесов разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов на следующий срок для проведения государственной экспертизы;

д) в установленном порядке подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов и в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Иркутской области, а также места их обитания, осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы и т.п.) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесозарка) и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке немедленно сообщать об этом в специализированную диспетчерскую службу по тел. 8 (3952) 22-99-68 и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оходительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

м) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

о) осуществлять складирование заготовленной или полученной при использовании лесов древесины в местах, предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой разработки лесосеки;

п) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьёв приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества (лесозарка), восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, повреждённые по вине Арендатора;

р) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьёй 5 Федерального закона «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;

с) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приёма-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приёма-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

т) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее, чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

у) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и выполнять рекультивацию лесных земель в соответствии с проектом освоения лесов;

ф) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

х) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в том числе представлять отчёты, предусмотренные статьями 49, 60 и 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Изнв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

IV. Ответственность сторон

12. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

13. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Начисление неустойки производится, начиная со дня, следующего за днём истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объёме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом «а» пункта 11 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с правилами заготовки древесины, правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами ухода за лесами, захлещение по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определённая по ставкам платы за единицу объёма лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за всё количество срубленных или повреждённых до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или повреждённых деревьев, определённая по ставкам платы за единицу объёма лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за хранение (оставление) древесины вдоль лесных дорог с нарушением законодательства Российской Федерации - 2-кратная стоимость оставленной древесины, определённая по ставкам платы за единицу объёма лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

з) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также повреждённых семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определённая по ставкам платы за единицу объёма лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за проведение заготовки и трелёжки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой повреждён гумусовый слой почвы;

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определённая по ставкам платы за единицу объёма лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по черному разряду так же во всех лесотаксовых районах;

л) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определённая по ставкам платы за единицу объёма лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду так же во всех лесотаксовых районах;

м) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 10-кратная стоимость их изготовления и установки;

н) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определённая по ставкам платы за единицу объёма лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду так же во всех лесотаксовых районах;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-охранительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

п) за совершение действий, предусмотренных статьёй 5 Федерального закона «О внесении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом «г» пункта 11 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя.

14. Уплата неустоек не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

15. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или досрочного прекращения срока его действия Арендатор уплачивает Арендодателю за все время прощания возмездия лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причинённые Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причинённые Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

16. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

17. При изменении условий настоящего Договора обязательства Сторон сохраняются в изменённом виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства Сторон считаются изменёнными с момента заключения Сторонами соглашения об изменении условий настоящего Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий настоящего Договора, а при изменении условий настоящего Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

18. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 20, 21 настоящего Договора.

| |
|--------------|
| Изн. № подл. |
| Подп. и дата |
| Взам. инв. № |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

19. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным лесным и гражданским законодательством Российской Федерации.

20. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае неисполнения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения Договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

21. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

22. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого в соответствии с Договором и составляет период аренды на 10 (десять) лет.

VII. Прочие условия

23. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путём переговоров. В случае если согласие путём переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

24. Арендатор и Арендодатель не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

25. Настоящий Договор составлен в 3 подлинных экземплярах, по одному для каждой Стороны и один - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

26. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Арендодатель:
Министерство лесного комплекса
Иркутской области

Арендатор:
ОАО «Сургутнефтегаз»

Адрес: 664003, г. Иркутск,
ул. Горького, 31
ИНН 3808170859 КПП 380801001
УФК по Иркутской области (министерство
лесного комплекса Иркутской области)
Отделение Иркутск г. Иркутск
р/с 40101810900000010001
БИК 042520001

Адрес: 628415, РФ, Тюменская область,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
г. Сургут, ул. Григория Кухуевича, 1,
корпус 1
ИНН 8602060555 КПП 997150001
р/с 40702810000000100368
в ЗАО «СНГБ»
к/с 30101810600000000709
БИК 047144709

Министр

К.Б. Шчербаков
(подпись)

Представитель по доверенности

/ В.В. Кузнецов /
(подпись)

Doc. no. 156/30.08.2016. Jek

| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Подп. и дата |
| Инв. № подл. |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

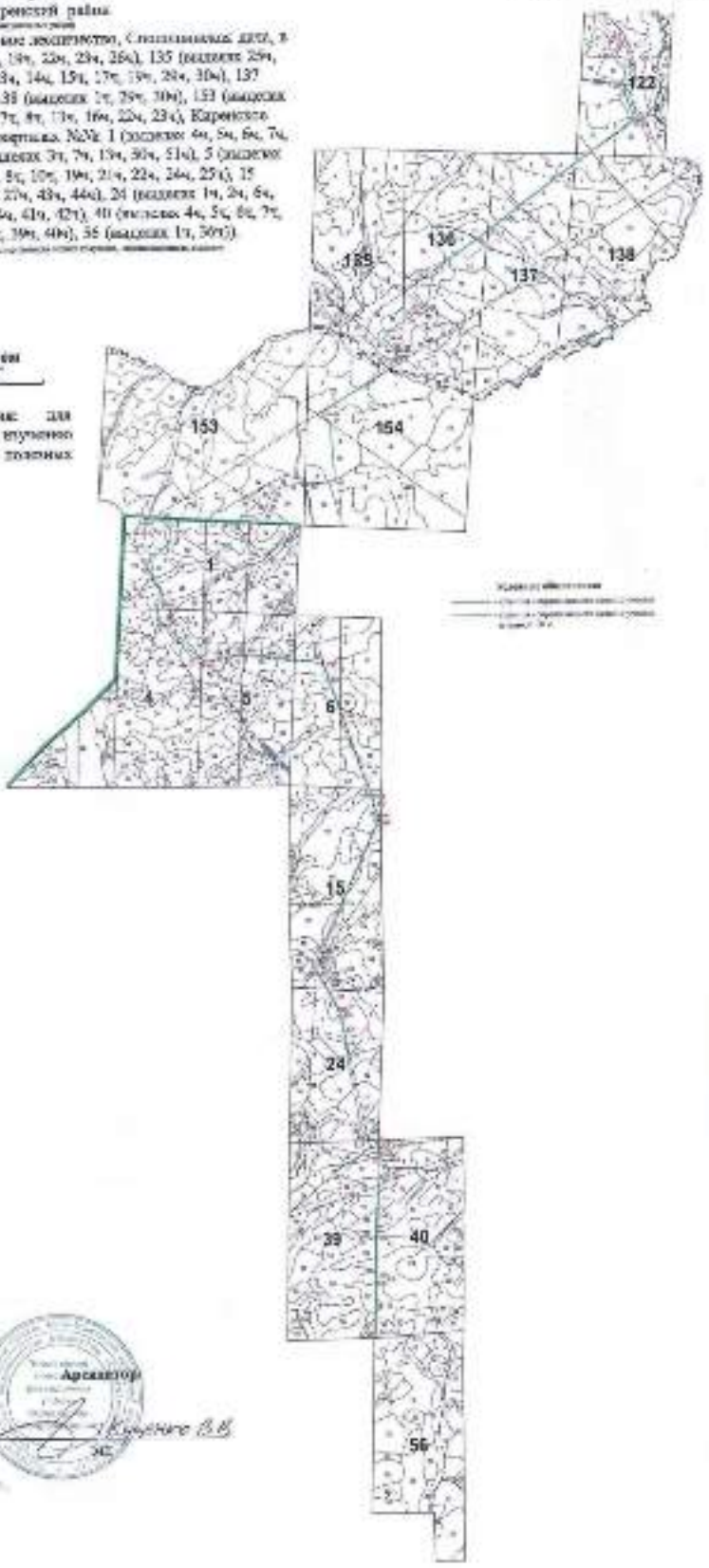
СХЕМА

расположения лесного участка
Иркутской области, Иркутский район

в соответствии с постановлением Правительства
от 27.03.2016 № 34-П/06

Иркутская область, Чойновское лесничество, Сельскохозяйственная д/т/а, в кварталах №№: 122 (выделки 3а, 11а, 17а, 18а, 19а, 23а, 23а, 26а), 135 (выделки 29а, 29а, 37а, 39а, 39а), 126 (выделки 11а, 12а, 13а, 14а, 15а, 17а, 19а, 28а, 30а), 137 (выделки 7а, 8а, 6а, 7а, 9а, 10а, 11а, 39а, 37а), 138 (выделки 1а, 29а, 30а), 133 (выделки 27а, 29а, 35а, 36а, 39а), 154 (выделки 2а, 4а, 7а, 8а, 11а, 16а, 22а, 23а), Иркутское участковое лесничество, Асиновская д/т/а, в кварталах №№: 1 (выделки 4а, 5а, 6а, 7а, 8а, 10а, 15а, 17а, 20а, 21а, 31а, 44а, 45а), 4 (выделки 7а, 7а, 19а, 30а, 51а), 5 (выделки 11а, 12а, 13а, 16а, 49а, 50а), 6 (выделки 7а, 8а, 10а, 19а, 21а, 22а, 24а, 25а), 15 (выделки 9а, 10а, 11а, 12а, 13а, 18а, 19а, 24а, 27а, 43а, 44а), 24 (выделки 1а, 2а, 6а, 10а, 12а, 13а, 20а, 25а, 27а, 39а), 38 (выделки 4а, 41а, 42а), 40 (выделки 4а, 5а, 6а, 7а, 12а, 13а, 14а, 16а, 17а, 22а, 25а, 30а, 33а, 39а, 40а), 55 (выделки 1а, 50а)

Масштаб 1:100 000
Номер участка записи в государственном
лесном реестре: 500364-2016-04
Площадь: 45,2894 га.
Вид разрешенного использования: для
выполнения работ по газификационному участку
и/или, разработки месторождений полезных
ископаемых.



Архивариус:
[Signature]
И.И. С.В.

Архивариус:
[Signature]
И.И. С.В.

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изн. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

Приложение № 2
к договору аренды
лесного участка

ХАРАКТЕРИСТИКИ
лесного участка

«27» июля 2016 г.

1. Распределение земель

| Общая площадь - всего | В том числе | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---|--------------------|---|--|--------|----------------|---------|--------|---------|---------|
| | лесные земли | | | | | нелесные земли | | | | |
| | занятые лесными насажде- ниями | лесные культуры | лесные питом- ники, планта- ции | не занятые лесными насажде- ниями | итого | дороги | просеки | болота | прочие | итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 45,2664 | 4,8492 | - | - | - | 4,8492 | - | - | - | 40,4172 | 40,4172 |

2. Характеристика насаждений

| Целевое назначение лесов | Лесни- чество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Хвойность, преоблада- ющая порода | Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего | В том числе по группам возраста деревьев (га/куб. м) | | | |
|--------------------------------|------------------|--|----------------|---|---|---|----------------------------|-------------------|-----------------------------|
| | | | | | | молод- няки | сред- невоз- растные | приспе- вающие | спелые и переспи- тые |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| эксплуата- ционные | Киренское | Чайковское участковое лесничество, Слободине- вая дача | 122 | Хвойное, С | 4,8492/ 1166,5 | - | - | 4,2089/ 968,0 | 0,6403/ 198,5 |
| | | | Итого хвойное: | | 4,8492/ 1166,5 | - | - | 4,2089/ 968,0 | 0,6403/ 198,5 |
| Итого эксплуатационных: | | | | | 4,8492/ 1166,5 | - | - | 4,2089/ 968,0 | 0,6403/ 198,5 |
| Итого на лесном участке: | | | | | 4,8492/ 1166,5 | - | - | 4,2089/ 968,0 | 0,6403/ 198,5 |

9

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

43

Формат А4

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

| Целевое назначение лесов | Хозяйство, преобладающая порода | Состав | Возраст | Болезнь | Плотность | Средний запас древесины насаждений (куб. м/га) | | |
|--------------------------|---------------------------------|-----------|---------|---------|-----------|--|--------------|----------------------|
| | | | | | | средневозрастные | приспевающие | спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| эксплуатационные | Хвойное, С | 8,7С 1,3Л | 111 | 4 | 0,8 | - | 230 | 310 |
| | Итого хвойное: | 8,7С 1,3Л | 111 | 4 | 0,8 | - | 230 | 310 |
| Итого эксплуатационных: | | 8,7С 1,3Л | 111 | 4 | 0,8 | - | 230 | 310 |
| Итого на лесном участке: | | 8,7С 1,3Л | 111 | 4 | 0,8 | - | 230 | 310 |

4. Объекты лесной инфраструктуры

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

5. Особо защитные участки лесов

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Назначение | Площадь (га) |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |

10

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

44

6. Объекты лесного семеноводства

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта лесного семеноводства | Единица измерения | Объём |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|--|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объём |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - |

8. Права третьих лиц: право аренды ООО «ТСЛК» по договору аренды № 20/8 от 20.11.2008; право аренды ООО «Витим-Лес» по договору аренды с государственной регистрацией № 38-38-14/007/2008-830 от 14.05.2008, с целью заготовки древесины.

Арендодатель:

С.В. Шеверда
 (Фамилия, имя, отчество)



Арендатор:

В.В. Куценко
 (Фамилия, имя, отчество)



| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

Приложение № 3
к договору аренды
лесного участка

РАСЧЁТ

арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного в целях нецелевого использования лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки историко-культурных объектов

*27 июля 2016 г.

| Классификация | Высота | Площадь, га | Категория земель | Целевое назначение лесов, категория земель, вид лесных ресурсов | Группа арендных периодов (уборочного) | Сроки аренды (год) | Процентная коэффициентная учётная ставка | | Размер арендной платы за 1 га, руб. | Размер арендной платы, руб. |
|---|--------|-------------|------------------|---|---------------------------------------|--------------------|--|---------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| | | | | | | | Эквивалентную стоимость лесных ресурсов | Среднегодовой доход | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Категория «лесничество». Вид «лесничество». Состояние «лесничество» | | | | | | | | | | |
| 102 | 3 | 0,6100 | лесничество | эксплуатационные леса | мх | 2861,18 | 2 | 1 | 5722,36 | 3494,00 |
| | 11 | 4,2089 | лесничество | эксплуатационные леса | ю | 2861,18 | 2 | 1 | 5722,36 | 24184,84 |
| | 11 | 0,1785 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 495,91 |
| | 17 | 0,182 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 1 | 0,3 | 2767,02 | 1887,11 |
| | 18 | 0,3621 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 1601,94 |
| | 19 | 0,3629 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 1054,15 |
| | 22 | 0,6615 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 1830,38 |
| | 23 | 0,5289 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 1463,48 |
| 105 | 26 | 0,1129 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 312,40 |
| | 25 | 0,1498 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 961,91 |
| | 26 | 0,1721 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 479,52 |
| | 27 | 0,6097 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 1687,03 |
| | 28 | 0,7163 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 598,23 |
| 106 | 30 | 0,5022 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 6,09 |
| | 11 | 0,2838 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 785,78 |
| | 12 | 0,0467 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 44,83 |
| | 13 | 0,8145 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 2253,74 |
| | 14 | 0,1256 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 358,05 |
| | 15 | 0,2672 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 1013,28 |
| | 17 | 0,7417 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 7057,70 |
| | 19 | 0,3019 | лесничество | эксплуатационные леса | веточники | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 857,50 |

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

| | | | | | | | | | | |
|--|-----|--------|------------|------------------|------------------|------------|---------|-----|----------|----------|
| 137 | 29 | 0,0026 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 1 | 0,5 | 2 767,00 | 1,66 |
| | 30 | 0,1804 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 499,17 |
| | 3 | 0,2365 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 3 | 0,5 | 2 767,00 | 931,10 |
| | 5 | 0,9619 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 2 861,60 |
| | 6 | 0,0948 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 262,31 |
| | 7 | 0,4104 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 1 135,59 |
| | 9 | 0,1431 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 395,96 |
| | 10 | 0,1097 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 303,54 |
| | 11 | 0,0887 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 245,43 |
| | 26 | 0,2202 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 616,83 |
| | 27 | 0,0007 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 1,94 |
| | 138 | 1 | 0,3112 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 |
| 29 | | 0,0026 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 7,75 |
| 30 | | 0,0015 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 4,15 |
| 153 | 27 | 0,0897 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 247,09 |
| | 29 | 0,0179 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 47,59 |
| | 35 | 0,0117 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 32,37 |
| | 36 | 1,3741 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 4 921,70 |
| | 38 | 0,0040 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 11,07 |
| 154 | 3 | 0,4111 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 1 137,52 |
| | 4 | 0,2964 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 1 086,85 |
| | 7 | 0,4308 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 1 195,03 |
| | 8 | 1,9944 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 5 518,54 |
| | 13 | 0,4812 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 1 331,77 |
| | 16 | 0,0278 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 154,92 |
| | 32 | 0,1807 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 500,00 |
| | 33 | 0,0005 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 1,38 |
| <i>Партычные автомобили, Партичные грузовые автомобили, Автомобили для</i> | | | | | | | | | | |
| | 4 | 0,1223 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 338,13 |
| | 5 | 0,3804 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 3 | 0,5 | 2 767,00 | 1 082,81 |
| | 6 | 1,0525 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 2 912,29 |
| | 7 | 1,0291 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 2 847,54 |
| | 9 | 0,1140 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 3 | 0,5 | 2 767,00 | 317,38 |
| | 10 | 0,2160 | неизвестно | Железные изделия | автомобиль | 2767,00 | 2 | 0,5 | 2 767,00 | 597,68 |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

| | | | | | | | | | | |
|----|----|--------|-----------|------------------------|--------------|---------|---|-----|----------|----------|
| 1 | 16 | 0,4584 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 768,90 |
| | 17 | 0,2902 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 692,31 |
| | 26 | 0,1234 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 332,63 |
| | 28 | 0,4141 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 145,62 |
| | 34 | 0,1996 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 352,30 |
| | 44 | 0,0269 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 19,05 |
| | 45 | 0,0077 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 21,21 |
| 4 | 3 | 0,2735 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 053,48 |
| | 7 | 1,0420 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 2 883,23 |
| | 15 | 0,2408 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 112,89 |
| | 50 | 0,0505 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1,38 |
| | 51 | 0,0475 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 131,67 |
| 5 | 11 | 0,7634 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 2 112,36 |
| | 12 | 0,2399 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 563,81 |
| | 13 | 0,6550 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 812,40 |
| | 16 | 0,2522 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 974,54 |
| | 49 | 0,0500 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1,56 |
| | 50 | 0,0176 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 24,89 |
| 6 | 7 | 0,6421 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 796,20 |
| | 8 | 0,2795 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 722,83 |
| | 10 | 0,9320 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 2 519,42 |
| | 19 | 0,7395 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 2 046,21 |
| | 21 | 0,3194 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 990,59 |
| | 22 | 0,1538 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 425,67 |
| | 24 | 0,0200 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1,34 |
| | 25 | 0,0570 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 157,22 |
| | 25 | 0,1027 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 284,17 |
| 15 | 10 | 0,0420 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 116,21 |
| | 11 | 0,5871 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 624,52 |
| | 12 | 0,2050 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 561,71 |
| | 13 | 0,3641 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 007,47 |
| | 18 | 0,8904 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 2 740,46 |
| | 19 | 0,2214 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 612,02 |
| | 24 | 0,2562 | налоговые | ЗАКЛУЧАТЕЛЬНЫЕ УСЛУ | АВТОДИВИЗИОН | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 736,58 |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

| | | | | | | | | | | | |
|-------|----|---------|------------|----------------------|----------------------|--------------|---------|-----|----------|-----------|----------|
| 24 | 27 | 3,7488 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 4 838,26 | |
| | 41 | 0,0506 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1,66 | |
| | 44 | 0,1571 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 434,70 | |
| | 1 | 0,8512 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 2 289,95 | |
| | 2 | 0,8712 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 580,52 | |
| | 6 | 0,1148 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 317,65 | |
| | 10 | 0,6423 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 777,26 | |
| | 12 | 0,0999 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 268,36 | |
| | 17 | 0,7524 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 076,68 | |
| | 20 | 0,3517 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 973,16 | |
| | 26 | 0,1334 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 370,50 | |
| | 27 | 0,0006 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1,66 | |
| | 29 | 0,0298 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 21,58 | |
| | 19 | 4 | 0,1947 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 458,74 |
| | | 41 | 0,0028 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 3,21 |
| | | 42 | 0,0027 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 7,47 |
| | 40 | 4 | 0,0672 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 183,94 |
| | | 5 | 0,2118 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 586,05 |
| | | 6 | 0,0183 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 710,85 |
| | | 7 | 0,2781 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 760,51 |
| | | 12 | 0,0955 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 266,74 |
| | | 13 | 0,3320 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 938,65 |
| | | 14 | 0,1800 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 387,38 |
| | | 16 | 0,1961 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 096,02 |
| 17 | | 0,4491 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 242,67 | |
| 23 | | 0,3198 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 438,36 | |
| 29 | | 0,5118 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 416,16 | |
| 30 | | 0,2804 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 775,87 | |
| 33 | | 0,6228 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 723,30 | |
| 39 | | 0,0025 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 7,19 | |
| 40 | | 0,0072 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 19,52 | |
| 55 | | 1 | 0,4427 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1 224,56 |
| | | 36 | 0,0282 | 06.03.2014 | ИЗДАТЕЛЬСТВО АССА | ИСТОРИЧЕСКОЕ | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 22,69 |
| Итого | | 45,2664 | | | | | | | | 139584,07 | |

| | | | | | |
|---------------|--------------|--------------|--------|-------|------|
| Индв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

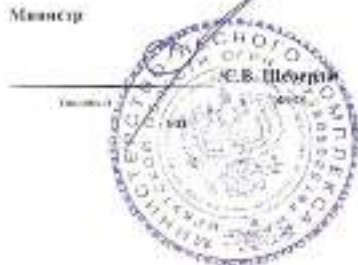
Согласно Постановлению Правительства РФ от 13.09.2014 № 947 к ставкам платы за единицу площади лесного участка (земельного коэффициента): 1,24 в 2016 году, 1,3 в 2017 году.

| Размер арендной платы по кадастровым оценкам, руб. | Коэффициент | ИТОГО |
|--|-------------|-----------|
| 139584,07 | 1,24 | 173104,25 |
| 139584,07 | 1,3 | 181459,29 |

Размер годовой арендной платы за лесной участок общей площадью 45,2664 га составляет в 2016 г. – 173 104,25 (сто семьдесят три тысячи сто четыре руб. 25 коп.).

Размер годовой арендной платы за лесной участок общей площадью 45,2664 га составляет в 2017 г. – 181 459,29 (сто восемьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят девять руб. 29 коп.).

Архитектор:
 Министр по лесному комплексу Иркутской области
 Министр



Архитектор:
 ОАО «Сургутнефтегаз»
 Представитель по Иркутскому региону
 В.В. Курочкин



| | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | |
| | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Приложение № 4
к договору аренды
лесного участка

ПОРЯДОК
ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

| № п/п | Арендная плата в части минимального размера | | |
|--------|---|---------------------|---|
| | срок внесения платы | оплачиваемый период | доля арендной платы от годового размера (%) |
| 1 | 1-15 января | ежемесячный | 14 423,68 руб./8,33 % |
| 2 | 1-15 февраля | ежемесячный | 14 423,68 руб./8,33 % |
| 3 | 1-15 марта | ежемесячный | 14 423,68 руб./8,33 % |
| 4 | 1-15 апреля | ежемесячный | 14 423,69 руб./8,33 % |
| 5 | 1-15 май | ежемесячный | 14 423,69 руб./8,33 % |
| 6 | 1-15 июнь | ежемесячный | 14 423,69 руб./8,34 % |
| 7 | 1-15 июль | ежемесячный | 14 423,69 руб./8,33 % |
| 8 | 1-15 август | ежемесячный | 14 423,69 руб./8,34 % |
| 9 | 1-15 сентябрь | ежемесячный | 14 423,69 руб./8,33 % |
| 10 | 1-15 октября | ежемесячный | 14 423,69 руб./8,34 % |
| 11 | 1-15 ноября | ежемесячный | 14 423,69 руб./8,33 % |
| 12 | 1-15 декабря | ежемесячный | 14 423,69 руб./8,34 % |
| Итого: | | | 173 084,25 руб. / 100% |

Платёжные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет):
 Получатель: УФК по Иркутской области (министерство лесного комплекса Иркутской области)
 ИНН Получателя 3808170859 КПП Получателя 380801001
 Банк Получателя: Отделение Иркутск г. Иркутск
 БИК 042520001 р/с 40101810900000010001
 КБК 05311204012016000120 ОКТМО 25620000

Арендодатель:
 С.В. Шевурда

 МП

Арендатор:
 В.В. Куценко

 МП

17 

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Приложение № 5
к договору аренды
лесного участка

(ФОРМА)

АКТ

приёма-передачи лесного участка, переданного в аренду
для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработке месторождений
полезных ископаемых

г. Иркутск

"27" июля 2016 г.

Арендодатель в лице министра Шенерда Сергея Васильевича, действующего на основании Положения о министерстве лесного комплекса Иркутской области, утверждённого постановлением администрации Иркутской области от 31.03.2016 № 178-пп.

и Арендатор в лице представителя Кузнецко Вадима Владимировича, действующего на основании доверенности от 24.03.2016 года № 1332-Д

составили настоящий акт в том, что на основании договора аренды лесного участка № 91-289/16 от 27 июля 2016 года Арендодатель передал, а Арендатор принял лесной участок: Иркутская область, муниципальное образование Киренский район, Киренское лесничество: Чаёвое участковое лесничество, Спасская дача, кварталы №№: 122 (части выделов 3, 11, 17-19, 22, 23, 26), 135 (части выделов 25-28, 30), 136 (части выделов 11-15, 17, 19, 29, 30), 137 (части выделов 3, 5-7, 9-11, 26, 27), 138 (части выделов 1, 29, 30), 153 (части выделов 27, 29, 35, 36, 38), 154 (части выделов 3, 4, 7, 8, 13, 16, 22, 23); Киренское участковое лесничество, Алексеевская дача, кварталы №№: 1 (части выделов 4-7, 9, 10, 16, 17, 26, 28, 34, 44, 45), 4 (части выделов 3, 7, 13, 50, 51), 5 (части выделов 11-13, 16, 49, 50), 6 (части выделов 7, 8, 10, 19, 21, 22, 24, 25), 15 (части выделов 5, 10-13, 18, 19, 24, 27, 43, 44), 24 (части выделов 1, 2, 6, 10, 12, 17, 20, 26, 27, 29), 39 (части выделов 4, 41, 42), 40 (части выделов 4-7, 12-14, 16, 17, 23, 29, 30, 33, 39, 40), 56 (части выделов 1, 36) – эксплуатационные леса, площадь – 45,2664 га, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000264-2016-06.

ХАРАКТЕРИСТИКИ
лесного участка

1. Распределение земель

(га)

| Общая площадь - всего | В том числе | | | | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|-----------------|------------------------------|---------------------------------|--------|----------------|---------|--------|---------|---------|
| | лесные земли | | | | | нелесные земли | | | | |
| | занятые лесными насаждениями | лесные культуры | лесные интормники, плантации | не занятые лесными насаждениями | итого | дороги | просеки | болота | прочие | итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 45,2664 | 4,8492 | - | - | - | 4,8492 | - | - | - | 40,4172 | 40,4172 |

18

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

52

2. Характеристики насаждений

| Целевое назначение лесов | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Хозяйство, преобладающая порода | Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего | В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м) | | | |
|--------------------------|-------------|---|----------------|---------------------------------|---|---|------------------|------------------|----------------------|
| | | | | | | молодняк | средневозрастные | приспелые | спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| эксплуатационные | Киренское | Чайское участковое лесничество, Споловинская дача | 122 | Хвойное, С | 4,8492/ 1166,5 | - | - | 4,2089/ 968,0 | 0,6403/ 198,5 |
| | | | Итого хвойное: | | 4,8492/ 1166,5 | - | - | 4,2089/ 968,0 | 0,6403/ 198,5 |
| Итого эксплуатационных: | | | | | 4,8492/ 1166,5 | - | - | 4,2089/ 968,0 | 0,6403/ 198,5 |
| Итого на лесном участке: | | | | | 4,8492/ 1166,5 | - | - | 4,2089/ 968,0 | 0,6403/ 198,5 |

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

| Целевое назначение лесов | Хозяйство, преобладающая порода | Состав | Возраст | Болыет | Полнота | Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га) | | | |
|--------------------------|---------------------------------|-----------|-----------|--------|---------|---|-----------|----------------------|-----|
| | | | | | | средневозрастные | приспелые | спелые и перестойные | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| эксплуатационные | Хвойное, С | 8,7С 1,3Л | 111 | 4 | 0,8 | - | 230 | 310 | |
| | Итого хвойное: | | 8,7С 1,3Л | 111 | 4 | 0,8 | - | 230 | 310 |
| Итого эксплуатационных: | | | 8,7С 1,3Л | 111 | 4 | 0,8 | - | 230 | 310 |
| Итого на лесном участке: | | | 8,7С 1,3Л | 111 | 4 | 0,8 | - | 230 | 310 |

4. Объекты лесной инфраструктуры

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

19

fick

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

53

5. Особо защитные участки лесов

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Назначение | Площадь (га) |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |

6. Объекты лесного семеноводства

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта лесного семеноводства | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|--|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - |

8. Права третьих лиц: право аренды ООО «ТСЛК» по договору аренды № 20/8 от 20.11.2008; право аренды ООО «Витим-Лес» по договору аренды с государственной регистрацией № 38-38-14/007/2008-830 от 14.05.2008, с целью заготовки древесины.

Арендодатель:
С.В. Шенерда
 (Фамилия, имя, отчество)

 (подпись)


Арендатор:
В.В. Купенко
 (Фамилия, имя, отчество)

 (подпись)
 МП

20 *фев*

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ



МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15-07-2016

№ 341-2/17

Иркутск

О предоставлении в пределах земель
лесного фонда лесного участка в
аренду

На основании заявления (ак. № 91-19-11597/16 от 23.06.2016) открытого акционерного общества «Сургутнефтегаз» (ОАО «Сургутнефтегаз»), (лицензия ИРК 14402 НР, срок окончания действия 20.03.2033), в соответствии со статьями 43, 71, 74, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, статьи 4.1 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», п.п. 17, 19 Порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 28.10.2015 № 445, Постановлением Правительства РФ от 21.09.2015 № 1003, приказом агентства лесного хозяйства Иркутской области от 16.12.2008 № 1293-алр «О структуре лесничества агентства лесного хозяйства Иркутской области», руководствуясь п. 7 Положения о министерстве лесного комплекса Иркутской области, утвержденного постановлением правительства Иркутской области от 31.03.2016 № 178-ин:

1. Предоставить ОАО «Сургутнефтегаз» в аренду сроком на 10 лет лесной участок, имеющий местоположение: Иркутская область, муниципальное образование Киренский район, Киренское лесничество: Чайское участковое лесничество, Слободинская дача, кварталы №№: 122 (части выделов 3, 11, 17-19, 22, 23, 26), 135 (части выделов 25-28, 30), 136 (части выделов 11-15, 17, 19, 29, 30), 137 (части выделов 3, 5-7, 9-11, 26, 27), 138 (части выделов 1, 29, 30), 153 (части выделов 27, 29, 35, 36, 38), 154 (части выделов 3, 4, 7, 8, 13, 16, 22, 23); Киренское участковое лесничество, Алексеевская дача, кварталы №№: 1 (части выделов 4-7, 9, 10, 16, 17, 26, 28, 34, 44, 45), 4 (части выделов 3, 7, 13, 50, 51), 5 (части выделов 11-13, 16, 49, 50), 6 (части выделов 7, 8, 10, 19, 21, 22, 24, 25), 15 (части выделов 5, 10-13, 18, 19, 24, 27, 43, 44), 24 (части выделов 1, 2, 6, 10, 12, 17, 20, 26, 27, 29), 39 (части выделов 4, 41, 42), 40 (части выделов 4-7, 12-14, 16, 17, 23, 29, 30, 33, 39, 40), 56 (части выделов 1, 36) - эксплуатационные леса, с номером учётной записи в государственном лесном реестре: 000264-2016-06, общей площадью 45,2664 га, с видом использования лесов - выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (Поисково-оценочная скважина № 277-8П и трасса перевозки бурового оборудования к ней Пялюдинского лицензионного участка), обременённый правами аренды: ООО «Транс-Сибирская лесная компания» (ООО «ТСЛК») по договору аренды лесного участка № 20/8 от 20.11.2008, № 91-309/10 от 25.02.2011, ООО «Витим-Лес» по договору аренды лесного участка с государственной регистрацией № 38-38-14/007/2008-830 от 14.05.2008, предоставленный для заготовки древесины.

2. Отделу арендных отношений совместно с территориальным отделом министерства лесного комплекса Иркутской области по Киренскому лесничеству в течение 10 рабочих дней обеспечить подготовку и подписание договора аренды вышеуказанного лесного участка и приложений к нему.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра А.Ю. Ступина.

Министр



С.В. Шеверда

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Прислужено и прислужено
 лист(ов)
 Начальник Управления полевой разведки работ
 ОАО «Сургутнефтегаз»
 Подполковник В. В. Купченко



| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
 ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА
 И КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Номер регистрационного округа 38

Председателя государственного регистрационного Договора аренды

Дата регистрации 29.09.2016

Номер регистрации 45-38/001-38/014/014-2016/1516

Регистратор *[Подпись]* Бондоместниов А.М.
 Подпись 0493



Прошито и пронумеровано
 на 23 листах

Регистратор *[Подпись]* Бондоместниов А.М.

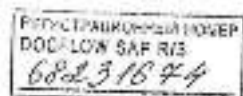


| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Договор аренды лесного участка
№ 91-290/16



г. Иркутск

«27» июля 2016 г.

Министерству лесного комплекса Иркутской области, в лице министра Шенерды Сергея Васильевича, действующего на основании Положения о министерстве лесного комплекса Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 31.03.2016 № 178-пз, именуемое в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны,

и открытое акционерное общество «Сургутнефтегаз» (далее ОАО «Сургутнефтегаз»), в лице начальника управления поисково-разведочных работ Куденко Вадима Владимировича, действующего на основании доверенности от 24.03.2016 года № 1332-Д, именуемое в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель на основании распоряжения министерства лесного комплекса Иркутской области № 340-мр от 15 июля 2016 года обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок имеет следующие характеристики:

площадь: 23,193 га

местонахождение: Иркутская область, муниципальное образование Киренский район, Киренское лесничество, Чайское участковое лесничество, Спокойнинская дача, квартала №№: 57 (часть выдела 9), 58 (части выделов 5, 12, 13, 19, 25, 26), 63 (части выделов 18, 19, 21), 64 (части выделов 9-12, 14, 15, 18), 65 (части выделов 6, 8, 10), 73 (части выделов 4, 6, 21), 74 (части выделов 1, 4, 8, 11, 13-15, 23), 75 (части выделов 8, 11, 12, 14, 15, 18, 20, 23, 24), 76 (части выделов 15-18, 21, 24, 25), 77 (части выделов 2-5, 8-10, 19-21), 78 (части выделов 1, 17, 18), 79 (части выделов 1, 20) - эксплуатационные леса, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000265-2016-06.

3. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору. Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

4. Арендатору передается лесной участок с целью использования лесов - выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

II. Арендная плата

5. Арендная плата по настоящему Договору составляет 148 123,96 (сто сорок восемь тысяч сто двадцать три руб. 96 коп.) в год, в том числе вносимая в федеральный бюджет - 148 123,96 рублей в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы для видов использования лесов, предусмотренных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, установленных в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

6. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

7. Арендатор вносит арендную плату в порядке, предусмотренном приложением № 4 к настоящему Договору.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую плату, установленный приложением № 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счёт будущих платежей Арендатора.

III. Права и обязанности сторон

8. Арендодатель имеет право:

- а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр;
- в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов;

9. Арендодатель обязан:

- а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;
- б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;
- в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;
- г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;
- д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;
- е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения леса на день окончания срока действия настоящего Договора; в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;
- ж) предоставлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;
- з) в установленном порядке осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

2 *fid*

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изн. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

к) представлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 5 настоящего Договора, и (или) коэффициента индексации к ставкам платы производить перерасчет арендной платы и уведомить Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 3 месяцев со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим Договором, уведомлять в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов.

10. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала;

в) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры;

г) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

д) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения.

11. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендодателя о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в соответствии с приложением № 4 к настоящему Договору;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

не позднее, чем за 6 месяцев до окончания срока действия проекта освоения лесов разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов на следующий срок для проведения государственной экспертизы;

д) в установленном порядке подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

3

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо заповедных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Иркутской области, а также места их обитания, осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранить отдельные ценные деревья в любом друсе и их группы и т.п.) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по тел. 8 (3952) 22-99-68 и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

м) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

о) осуществлять складирование заготовленной или полученной при использовании лесов древесины в местах, предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой разработки лесосеки;

п) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

р) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;

с) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

т) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее, чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

у) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и выполнить рекультивацию лесных земель в соответствии с проектом освоения лесов;

ф) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

х) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в том числе представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60 и 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

Handwritten signature

Изн. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

IV. Ответственность сторон

12. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

13. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Начисление неустойки производится, начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом «а» пункта 11 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с правилами заготовки древесины, правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами ухода за лесами, захлывание по вине Арендатора прошек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определяемая по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за хранение (оставление) древесины вдоль лесных дорог с нарушением законодательства Российской Федерации - 2-кратная стоимость оставленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

з) за рубку или повреждение семенных куртин и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенных куртин и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за проведение заготовки и трелёвки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

5 *[Handwritten signature]*

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду тако во всех лесотаксовых районах;

л) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предостереженные оторочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду тако во всех лесотаксовых районах;

м) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 10-кратная стоимость их изготовления и установки;

н) за оставление на лесосеках завалов, завалишек, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду тако во всех лесотаксовых районах;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

п) за совершение действий, предусмотренных статьями 5 Федерального закона «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом «г» пункта 11 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя.

14. Уплата неустоек не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

15. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или досрочного прекращения срока его действия Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

16. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

17. При изменении условий настоящего Договора обязательства Сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства Сторон считаются измененными с момента заключения Сторонами соглашения об изменении условий настоящего Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий настоящего Договора, а при изменении условий настоящего Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

18. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 20, 21 настоящего Договора.

5 *[Handwritten signature]*

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изн. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

19. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным лесным и гражданским законодательством Российской Федерации.

20. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае неисполнения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения Договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

21. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

22. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого в соответствии с Договором и составляет период аренды на 10 (десять) лет.

VII. Прочие условия

23. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путём переговоров. В случае если согласие путём переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

24. Арендатор и Арендодатель не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

25. Настоящий Договор составлен в 3 подлинных экземплярах, по одному для каждой Стороны и один - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

26. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Арендодатель:
Министерство лесного комплекса
Иркутской области

Арендатор:
ОАО «Сургутнефтегаз»

Адрес: 664003, г. Иркутск,
ул. Горького, 31
ИНН 3808170859 КПП 380801001
УФК по Иркутской области (министерство
лесного комплекса Иркутской области)
Отделение Иркутск г. Иркутск
р/с 40101810900000010001
БИК 042520001

Адрес: 628415, РФ, Тюменская область,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
г. Сургут, ул. Григория Кукуевского, 1,
корпус 1
ИНН 8602060555 КПП 997150001
р/с 4070281000000100368
в ЗАО «СНГБ»
с/с 3010181060000000709
БИК 047144709

Министр


И.С.В. Чернышова
(подпись) (ФИО)

Представитель по доверенности


Д.В. Купенко
(подпись) (ФИО)
МП

Doc. orig. / 54 / 30.08.2016 fact

| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Подп. и дата |
| Инв. № подл. |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

Приложение № 2
к договору аренды
лесного участка

ХАРАКТЕРИСТИКИ
лесного участка

«27» июля 2016 г.

1. Распределение земель

(га)

| Общая площадь - всего | В том числе | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|--|---------|-----------------|---------|--------|--------|--------|
| | лесные земли | | | | | не лесные земли | | | | |
| | занятые лесными насажде- ниями | лесные культуры | лесные патомники, плантации | не занятые лесными насажде- ниями | итого | дороги | просеки | болота | другие | оголи |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 23,193 | 2,7367 | - | - | 19,9512 | 22,6879 | 0,0216 | 0,0139 | 0,4491 | 0,0205 | 0,5051 |

2. Характеристика насаждений

| Целевое назначение лесов | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной инвентарь | Хозяйст- во, преоблада- ющая порода | Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего | В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м) | | | |
|--------------------------------|-------------|---|---------------------|---|---|--|----------------------------|-------------------|------------------------------|
| | | | | | | молод- няки | средне- возраст- ные | приспе- вающие | спелые и перестой- ные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Эксплуата- ционные | Кларское | Чайское участковое лесничество, Слобо- дская дача | 64, 65 | Хвойное, С | 1,0034/ 200,6 | - | 0,0494/ 9,4 | - | 0,954/ 191,2 |
| | | | | Хвойное, Д | 1,7333/ 576,8 | - | - | - | 1,7333/ 576,8 |
| | | | | Итого хвойное: | 2,7367/ 777,4 | - | 0,0494/ 9,4 | - | 2,6873/ 768,0 |
| Итого эксплуатационных: | | | | | 2,7367/ 777,4 | - | 0,0494/ 9,4 | - | 2,6873/ 768,0 |
| Итого на лесном участке: | | | | | 2,7367/ 777,4 | - | 0,0494/ 9,4 | - | 2,6873/ 768,0 |

9

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

66

3. Средние таксационные показатели посадочной лесной единицы

| Целевое назначение лесов | Хозяйство, преобладающая порода | Состав | Возраст | Бонитет | Плотность | Средний запас древесины лесных эксплуатационных (куб. м/га) | | |
|--------------------------------|---------------------------------------|---|---------|---------|-----------|--|-------------------|-------------------------|
| | | | | | | среднево- зрастные | приспе- вающие | спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| эксплуатационные | Хвойное, С | 6,9С 2,5Л 0,6В | 155 | 4 | 0,6 | 190 | - | 200 |
| | Хвойное, Л | 5,6Л 0,8К 0,8Е 0,8П 0,4С 1,4В 0,2ОС | 200 | 3 | 0,7 | - | - | 333 |
| | Итого хвойное: | 4,4Л 2,8С 0,4К 0,4Е 0,4П 1,1В 0,4ОС | 184 | 3,3 | 0,67 | 190 | - | 286 |
| Итого эксплуатационных: | | 4,4Л 2,8С 0,4К 0,4Е 0,4П 1,1В 0,4ОС | 184 | 3,3 | 0,67 | 190 | - | 286 |
| Итого на лесном участке: | | 4,4Л 2,8С 0,4К 0,4Е 0,4П 1,1В 0,4ОС | 184 | 3,3 | 0,67 | 190 | - | 286 |

4. Объекты лесной инфраструктуры

| № п/п | Лесни- чество | Участковое лесничество/ участок (при наличии) | Лесной квартал | Лесотакса- ционный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем |
|----------|------------------------------------|--|-------------------|--------------------------------|-------------------------|----------------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Кировское Кировское лесничество | Чабское участковое лесничество, Слободинская дача | 58 | 26 | Просека квартальная | га | 0,0008 |
| 2 | | | 64 | 18 | Просека квартальная | га | 0,0006 |
| 3 | | | 65 | 10 | Просека квартальная | га | 0,0078 |
| 4 | | | 73 | 21 | Просека квартальная | га | 0,0008 |
| 5 | | | 74 | 23 | Просека квартальная | га | 0,0008 |
| 6 | | | 75 | 24 | Просека квартальная | га | 0,0005 |
| 7 | | | 76 | 25 | Просека квартальная | га | 0,0005 |
| 8 | | | 77 | 21 | Просека квартальная | га | 0,0007 |
| 9 | | | 78 | 18 | Просека квартальная | га | 0,0007 |
| 10 | | | 79 | 20 | Просека квартальная | га | 0,0007 |

20

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

67

5. Особо заповитные участки лесов

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Назначение | Площадь (га) |
|-------|-------------|--|----------------|------------------------|------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |

6. Объекты лесного семеноводства

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта лесного семеноводства | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|--|----------------|------------------------|--|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|--|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - |

8. Права третьих лиц: право аренды ООО «ТСЛК» по договорам аренды: № 20/8 от 20.11.2008; № 91-309/10 от 25.02.2011, с целью заготовки древесины.

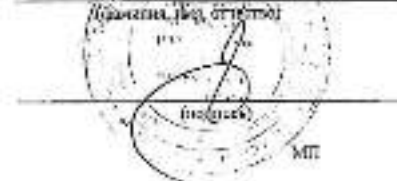
Арендодатель:

С.В. Шведов



Арендатор:

В.В. Кузнецов



11 *[Handwritten mark]*

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изн. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Приложение № 3
к договору аренды
земельного участка

РАСЧЕТ

арендной платы по договору аренды земельного участка, заключенного в целях использования лесов для выполнения работ по лесохозяйственному уходу на территории, разработанной лесохозяйственной частью кадастрового плана территории

27 июля 2016 г.

| Классификация | Виды | Проект, п. | Категория земель | Целевое назначение земель, категория земель, вид разрешенного использования | Группа древесных пород (зеленой) | Стоимость арендной платы, руб./га/год | Исходящие коэффициенты, учитываемые | | Размер арендной платы за 1 га, руб. | Годовая арендная плата, руб. |
|---------------|--------|-------------------|-------------------|---|----------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| | | | | | | | Эксплуатационно-обслуживающие объекты земель лесного фонда | Состояние земельного фонда | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 57 | 9 | 0,0226 | земельные участки | лесохозяйственные | березы | 2767,02 | 2 | 0,4 | 2367,02 | 59,24 |
| | 5 | 0,245 | земельные участки | лесохозяйственные | березы | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 680,69 |
| | 12 | 0,1213 | земельные участки | лесохозяйственные | березы, ос | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5150,12 | 624,71 |
| 58 | 13 | 3,3381 | земельные участки | лесохозяйственные | березы, ос | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5150,12 | 6900,33 |
| | 14 | 0,8423 | земельные участки | лесохозяйственные | березы, ос | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5150,12 | 6547,04 |
| | 25 | 0,0041 | земельные участки | лесохозяйственные | Ущербовая ос | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 11,34 |
| | 26 | 0,0005 | земельные участки | лесохозяйственные | Преклонная ос | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 2,31 |
| | 58 | 0,1333 | земельные участки | лесохозяйственные | березы, ос | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5150,12 | 586,51 |
| 63 | 10 | 0,7335 | земельные участки | лесохозяйственные | березы, ос | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5150,12 | 3775,07 |
| | 21 | 0,0090 | земельные участки | лесохозяйственные | Ущербовая ос | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 11,07 |
| 64 | 9 | 0,0190 | земельные участки | лесохозяйственные | ос | 2861,18 | 2 | 1 | 5722,36 | 80,71 |
| | 10 | 0,1935 | земельные участки | лесохозяйственные | ос | 2861,18 | 2 | 1 | 5722,36 | 1136,46 |
| | 10 | 0,5578 | земельные участки | лесохозяйственные | березы, ос | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5150,12 | 3008,66 |
| | 11 | 0,7116 | земельные участки | лесохозяйственные | березы, ос | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5150,12 | 1695,01 |
| | 11 | 0,3812 | земельные участки | лесохозяйственные | ос | 2861,18 | 2 | 1 | 5722,36 | 2181,28 |
| | 12 | 1,3521 | земельные участки | лесохозяйственные | ос | 2861,18 | 2 | 1 | 5722,36 | 7317,20 |
| | 14 | 0,0454 | земельные участки | лесохозяйственные | ос | 2861,18 | 2 | 1 | 5722,36 | 251,51 |
| | 15 | 0,5500 | земельные участки | лесохозяйственные | ос | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5150,12 | 3098,60 |
| 18 | 0,0005 | земельные участки | лесохозяйственные | Преклонная ос | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2767,02 | 1,66 | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|--------|--------|-----------------|---------------------|---------|---------|-----|----------|-----------|--------|
| 65 | 6 | 0,7414 | акции | закупочная цена | шт | 2861,18 | 2 | 1 | 5 722,36 | 4 245,58 | |
| | 8 | 3,0372 | акции | закупочная цена | шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 15 581,91 | |
| | 10 | 0,0078 | акции | закупочная цена | Проект картотеки | шт | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 21,58 |
| 73 | 7 | 0,5711 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 2 941,24 | |
| | 8 | 0,2301 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2767,02 | 2 | 0,9 | 4 990,64 | 1 146,24 | |
| | 21 | 0,0008 | акции | закупочная цена | Проект картотеки | шт | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 2,21 |
| 74 | 1 | 0,6863 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2767,02 | 2 | 0,9 | 4 990,64 | 3 019,25 | |
| | 4 | 0,1135 | акции | закупочная цена | Бумага | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 334,05 | |
| | 8 | 0,3639 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 2 906,15 | |
| | 11 | 0,4167 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 2 146,25 | |
| | 13 | 0,1434 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 748,83 | |
| | 14 | 0,4570 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 2 353,51 | |
| | 15 | 0,9181 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 2 620,38 | |
| | 23 | 0,0011 | акции | закупочная цена | Проект картотеки | шт | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 2,21 |
| | 75 | 8 | 0,0591 | акции | закупочная цена | Бумага | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 182,62 |
| 11 | | 0,2038 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 1 054,14 | |
| 12 | | 0,5142 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 2 648,15 | |
| 14 | | 0,3785 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 1 940,84 | |
| 15 | | 0,2514 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 1 247,27 | |
| 18 | | 0,2478 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 1 254,57 | |
| 20 | | 0,5269 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 2 713,60 | |
| 23 | | 0,1046 | акции | закупочная цена | Учебный блок мд | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 12,75 | |
| 24 | | 0,0005 | акции | закупочная цена | Проект картотеки | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1,28 | |
| 76 | 15 | 0,5286 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 4 985,01 | |
| | 16 | 0,1182 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 608,74 | |
| | 17 | 1,0795 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2767,02 | 2 | 0,9 | 4 990,64 | 5 375,00 | |
| | 18 | 0,4380 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 2 318,41 | |
| | 21 | 0,1489 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 795,85 | |
| | 21 | 0,1078 | акции | закупочная цена | карточка, шт | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 191,12 | 333,18 | |
| | 24 | 0,0020 | акции | закупочная цена | Учебный блок мд | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 21,01 | |
| | 25 | 0,0015 | акции | закупочная цена | Проект картотеки | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1,28 | |

| | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | |
| | | | |

fed

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

| | | | | | | | | | | |
|--------|----|--------|----------|------------------|-------------------|------------|---------|-----|----------|-----------|
| 77 | 2 | 0,3323 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 150,12 | 1 144,87 |
| | 3 | 0,1863 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 150,12 | 958,96 |
| | 4 | 0,0004 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 150,12 | 2,06 |
| | 5 | 0,1626 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 150,12 | 837,41 |
| | 6 | 0,6687 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 150,12 | 3 192,39 |
| | 9 | 0,6367 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 150,12 | 3 279,08 |
| | 10 | 0,4360 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 150,12 | 2 245,45 |
| | 13 | 0,4394 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 150,12 | 2 262,56 |
| | 20 | 0,1748 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2707,02 | 2 | 0,9 | 4 980,64 | 870,52 |
| | 21 | 0,0051 | песчаный | эксплуатационное | Проект извлечения | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1,41 |
| | 78 | 1 | 0,2253 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 150,12 |
| 17 | | 0,0225 | железо | эксплуатационное | разр | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 36,72 |
| 18 | | 0,0007 | железо | эксплуатационное | Проект извлечения | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1,31 |
| 79 | 1 | 0,5533 | железо | эксплуатационное | карьер, кв | 2861,18 | 2 | 0,9 | 5 150,12 | 2 843,05 |
| | 20 | 0,0007 | железо | эксплуатационное | Проект извлечения | 2767,02 | 2 | 0,5 | 2 767,02 | 1,31 |
| Всего: | | 23,193 | | | | | | | | 119454,81 |

Согласно Постановлению Правительства РФ от 17.09.2014 № 947 в ставках платы за хранение запасов железной руды применен коэффициент 1,24 с 2016 году, 1,3 с 2017 году.

| Размер предельной платы по нормативным ставкам, руб | Коэффициент 2016 г. | ИТОГО |
|---|---------------------|-----------|
| 119454,81 | 1,24 | 148125,96 |
| 119454,81 | 1,3 | 155291,25 |

Размер текущей предельной платы за железную руду общей площадью 23,193 га составляет в 2016 г. - 148 125,96 (сто сорок восемь тысяч сто двадцать три руб. 96 коп.),

Размер текущей предельной платы за железную руду общей площадью 23,193 га составляет в 2017 г. - 155 291,25 (сто пятьдесят одна тысяча двести девяносто один руб. 25 коп.).

Арендодатель:
Министерство лесного хозяйства Иркутской области

Министр



Арендатор:

ОАО «Сургутнефтегаз»

Представитель по доверенности



| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|
| Инв. № подл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Приложение № 4
к договору аренды
лесного участка

ПОРЯДОК
ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

| № п/п | Арендная плата в части минимального размера | | |
|---------------|---|---------------------|---|
| | срок внесения платы | оплачиваемый период | доля арендной платы от годового размера (%) |
| 1 | 1-15 января | ежемесячный | 12 343,66 руб./8,33 % |
| 2 | 1-15 февраля | ежемесячный | 12 343,66 руб./8,33 % |
| 3 | 1-15 марта | ежемесячный | 12 343,66 руб./8,33 % |
| 4 | 1-15 апреля | ежемесячный | 12 343,66 руб./8,33 % |
| 5 | 1-15 мая | ежемесячный | 12 343,66 руб./8,33 % |
| 6 | 1-15 июня | ежемесячный | 12 343,67 руб./8,34 % |
| 7 | 1-15 июля | ежемесячный | 12 343,66 руб./8,33 % |
| 8 | 1-15 августа | ежемесячный | 12 343,67 руб./8,34 % |
| 9 | 1-15 сентября | ежемесячный | 12 343,66 руб./8,33 % |
| 10 | 1-15 октября | ежемесячный | 12 343,67 руб./8,34 % |
| 11 | 1-15 ноября | ежемесячный | 12 343,66 руб./8,33 % |
| 12 | 1-15 декабря | ежемесячный | 12 343,67 руб./8,34 % |
| Итого: | | | 148 123,96 руб. / 100% |

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет):

Получатель: УФК по Иркутской области (министерство лесного комплекса Иркутской области)
ИНН Получателя 3808170859 КПП Получателя 380801001
Банк Получателя: Отделение Иркутск г. Иркутск
БИК 042520001 р/с 40101810900000010001
КБК 05311204012016000120 ОКТМО 25620000

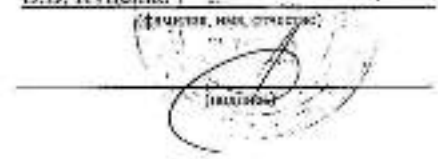
Арендодатель:

С.В. Шевцова



Арендатор:

В.В. Купенко



15 *Handwritten mark*

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Изнв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Приложение № 5
к договору аренды
лесного участка

(ФОРМА)

АКТ

приёма-передачи лесного участка, переданного в аренду
для выполнения работ по геологическому изучению педр, разработки месторождений
полезных ископаемых

г. Иркутск

"27" июля 2016 г.

Арендодатель в лице министра Шверда Сергея Васильевича, действующего на основании Положения о министерстве лесного комплекса Иркутской области, утвержденного постановлением администрации Иркутской области от 31.03.2016 № 178-пп,

и Арендатор в лице представителя Куцешко Владимира Владимировича, действующего на основании доверенности от 24.03.2016 года № 1332-Д,

составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка № 91-290/16 от 27 июля 2016 года Арендодатель передал, а Арендатор принял лесной участок: Иркутская область, муниципальное образование Киренский район, Киренское лесничество, Чайское участковое лесничество, Сполосинская дача, кварталы №№: 57 (часть выдела 9), 58 (части выделов 5, 12, 13, 19, 25, 26), 63 (части выделов 18, 19, 21), 64 (части выделов 9-12, 14, 15, 18), 65 (части выделов 6, 8, 10), 73 (части выделов 4, 6, 21), 74 (части выделов 1, 4, 8, 11, 13-15, 23), 75 (части выделов 8, 11, 12, 14, 15, 18, 20, 23, 24), 76 (части выделов 15-18, 21, 24, 25), 77 (части выделов 2-5, 8-10, 19-21), 78 (части выделов 1, 17, 18), 79 (части выделов 1, 20) – эксплуатационные леса, площадью – 23,193 га, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000265-2016-06.

**ХАРАКТЕРИСТИКИ
лесного участка**

1. Распределение земель

(га)

| Общая площадь - всего | В том числе | | | | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------------|---------|----------------|---------|--------|--------|--------|
| | лесные земли | | | | | пещерные земли | | | | |
| | занятые лесными насаждениями | лесные культуры | лесные питомники, плантации | не занятые лесными насаждениями | итого | дорожки | просеки | болота | другие | итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 23,193 | 2,7367 | - | - | 19,9512 | 22,6879 | 0,0216 | 0,0139 | 0,4491 | 0,0205 | 0,5051 |

16

Изн. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

Лист 73

2. Характеристика насаждений

| Целевое назначение лесов | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Хозяйство, преобладающая порода | Площадь (га)/залея древесным (куб. м) - всего | В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м) | | | |
|--------------------------|-------------|---|----------------|---------------------------------|---|---|-------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | | молодняк | средне-возрастные | приспевающие | спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Эксплуатационные | Кыргытское | Чафское участковое лесничество, Спелопинская дача | 64, 65 | Хвойное, С | 1,0034/ 200,6 | - | 0,0494/ 9,4 | - | 0,954/ 191,2 |
| | | | | Хвойное, Л | 1,7333/ 576,8 | - | - | - | 1,7333/ 576,8 |
| | | | | Итого хвойное: | 2,7367/ 777,4 | - | 0,0494/ 9,4 | - | 2,6873/ 768,0 |
| Итого эксплуатационных: | | | | | 2,7367/ 777,4 | - | 0,0494/ 9,4 | - | 2,6873/ 768,0 |
| Итого на лесном участке: | | | | | 2,7367/ 777,4 | - | 0,0494/ 9,4 | - | 2,6873/ 768,0 |

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

| Целевое назначение лесов | Хозяйство, преобладающая порода | Состав | Возраст | Высота | Плотность | Средний запас древесины насаждений (куб. м/га) | | | |
|--------------------------|---------------------------------|---|---|--------|-----------|--|--------------|----------------------|-----|
| | | | | | | средне-возрастные | приспевающие | спелые и перестойные | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| эксплуатационные | Хвойное, С | 6,9С 2,5Л 0,6В | 155 | 4 | 0,6 | 190 | - | 200 | |
| | Хвойное, Л | 5,6Л 0,8К 0,8Е 0,8П 0,4С 1,4В 0,2ОС | 200 | 3 | 0,7 | - | - | 333 | |
| | Итого хвойное: | 4,4Л 2,8С 0,4К 0,4Е 0,4П 1,1В 0,4ОС | 184 | 3,3 | 0,67 | 190 | - | 286 | |
| Итого эксплуатационных: | | | 4,4Л 2,8С 0,4К 0,4Е 0,4П 1,1В 0,4ОС | 184 | 3,3 | 0,67 | 190 | - | 286 |
| Итого на лесном участке: | | | 4,4Л 2,8С 0,4К 0,4Е 0,4П 1,1В 0,4ОС | 184 | 3,3 | 0,67 | 190 | - | 286 |

17

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

74

4. Объекты лесной инфраструктуры

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем |
|-------|------------------------------------|---|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Киренское Киренское лесничество | Чаёвое участковое лесничество, Слободинская дача | 58 | 26 | Просека квартальная | га | 0,0008 |
| 2 | | | 64 | 18 | Просека квартальная | га | 0,0006 |
| 3 | | | 65 | 10 | Просека квартальная | га | 0,0078 |
| 4 | | | 73 | 21 | Просека квартальная | га | 0,0008 |
| 5 | | | 74 | 23 | Просека квартальная | га | 0,0008 |
| 6 | | | 75 | 24 | Просека квартальная | га | 0,0005 |
| 7 | | | 76 | 25 | Просека квартальная | га | 0,0005 |
| 8 | | | 77 | 21 | Просека квартальная | га | 0,0007 |
| 9 | | | 78 | 18 | Просека квартальная | га | 0,0007 |
| 10 | | | 79 | 20 | Просека квартальная | га | 0,0007 |

5. Особо заповедные участки лесов

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Назначение | Площадь (га) |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |

6. Объекты лесного семеноводства

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта лесного семеноводства | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|--|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

18

| | |
|--------------|-------------|
| Изм. № подл. | Изм. инв. № |
| Подп. и дата | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

75

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объём |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - |

8. Права третьих лиц: право аренды ООО «ТСЛК» по договорам аренды: № 20/8 от 20.11.2008; № 91-309/10 от 25.02.2011, в целях заготовки древесины.

Арендодатель:

С.В. Шевцова

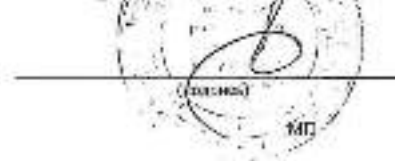
(факт. / инт. / инт.)



Арендатор:

В.В. Купцова

(факт. / инт. / инт.)



| | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | |
| | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

13360-ПЗ.ТЧ

19 *[Handwritten mark]*



МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.09.2016

№ 340-л/р

Иркутск

О предоставлении в пределах земель
лесного фонда лесного участка в
аренду

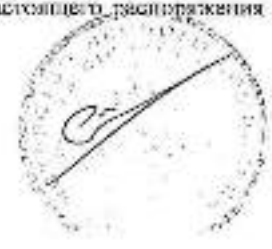
На основании заявления (вх. № 91-19-11598/16 от 23.06.2016) открытого акционерного общества «Сургутнефтегаз» (ОАО «Сургутнефтегаз»), (лицензия ИРК 14402 ИР, срок окончания действия 20.03.2033 г.), в соответствии со статьями 43, 71, 74, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, статьи 4.1 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», д.п. 17, 19 Порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, входящего в государственной или муниципальной собственности, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 28.10.2015 № 445, Постановлением Правительства РФ от 21.09.2015 № 1003, приказом агентства лесного хозяйства Иркутской области от 16.12.2008 № 1293-апр «О структуре лесничества агентства лесного хозяйства Иркутской области», руководствуясь п. 7 Положения о министерстве лесного комплекса Иркутской области, утвержденного постановлением правительства Иркутской области от 31.03.2016 № 178-пп:

1. Предоставить ОАО «Сургутнефтегаз» в аренду сроком на 10 лет лесной участок, **имеющий местоположение:** Иркутская область, муниципальное образование Киренский район, Киренское лесничество, Чайское участковое лесничество, Спассиновская дача, кварталы №№: 57 (часть выдела 9), 58 (части выделов 5, 12, 13, 19, 25, 26), 63 (части выделов 18, 19, 21), 64 (части выделов 9-12, 14, 15, 18), 65 (части выделов 6, 8, 10), 73 (части выделов 4, 6, 21), 74 (части выделов 1, 4, 8, 11, 13-15, 23), 75 (части выделов 8, 11, 12, 14, 15, 18, 20, 23, 24), 76 (части выделов 15-18, 21, 24, 25), 77 (части выделов 2-5, 8-10, 19-21), 78 (части выделов 1, 17, 18), 79 (части выделов 1, 20) - эксплуатационные леса, с номером учётной записи в государственном лесном реестре: 000265-2016-06, общей площадью 23,193 га, в соответствии с видом использования лесов - выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (поисково-оценочная скважина № 231-АП и трасса перевозки бурового оборудования к ней Пиллодинского лицензионного участка), обременённый правом аренды ООО «Транс-Сибирская лесная компания» (ООО «ТСЛК») по договорам аренды лесного участка № 20/8 от 20.11.2008, № 91-309/10 от 25.02.2011, предоставленный для заготовки древесины.

2. Отделу арендных отношений совместно с территориальным отделом министерства лесного комплекса Иркутской области по Киренскому лесничеству в течение 10 рабочих дней обеспечить подготовку и подписание договора аренды вышеуказанного лесного участка и приложений к нему.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра А.Ю. Ступина.

Министр



С.В. Шевзда

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Продумовано и проинжеровано

Начальник Управления по вопросам строительства
 ОАО «СЗУ» (Иркутск)

Иркутск, 2014 г.

В. В. Мухоморова

Лист № 1

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА
И КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

№ регистрации серии 38

Проведена государственная регистрация Договора аренды

Дата регистрации 29.09.2016

№ регистрации 38-38/001-38/014/014/2016-1544

Регистратор *[подпись]* Беломестнова А.М.
Подпись ФМО



Прошито и пронумеровано
на 22 листах



Регистратор *[подпись]* Беломестнова А.М.

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

А.3 Копии актов натурального технического обследования лесных участков



МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.06.2016

№ 30-л/л

Иркутск

Об утверждении проектной
документации лесного участка

В соответствии со статьей 70.1 Лесного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь п.7 Положения о министерстве лесного комплекса Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 31.03.2016 года №178-пз,

1. Утвердить проектную документацию лесного участка, находящегося в федеральной собственности, имеющего местоположение: Иркутская область, муниципальное образование Киренский район, Киренское лесничество, Чайское участковое лесничество, Сполошинская дача, эксплуатационные леса, квартал № 57 (выдел 9ч), квартал №58 (выделы 5ч, 12ч, 13ч, 19ч, 25ч, 26ч), квартал №63 (выделы 18ч, 19ч, 21ч); квартал № 64 (выделы 9ч, 10ч, 11ч, 12ч, 14ч, 15ч, 18ч), квартал №65 (выделы 6ч, 8ч, 10ч), квартал №73 (выделы 4ч, 6ч, 21ч), квартал №74 (выделы 1ч, 4ч, 8ч, 11ч, 13ч, 14ч, 15ч, 23ч), квартал №75 (выделы 8ч, 11ч, 12ч, 14ч, 15ч, 18ч, 20ч, 23ч, 24ч), квартал №76 (выделы 15ч, 16ч, 17ч, 18ч, 21ч, 24ч, 25ч), квартал №77 (выделы 2ч, 3ч, 4ч, 5ч, 8ч, 9ч, 10ч, 19ч, 20ч, 21ч), квартал №78 (выделы 1ч, 17ч, 18ч), квартал №79 (выделы 1ч, 20ч), разрешенное использование: для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых (в соответствии со статьей 43 Лесного Кодекса Российской Федерации), общей площадью 23,193га, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра



А.Ю. Ступин

| |
|---------------|
| Инва. № подл. |
| Подп. и дата |
| Взам. инв. № |

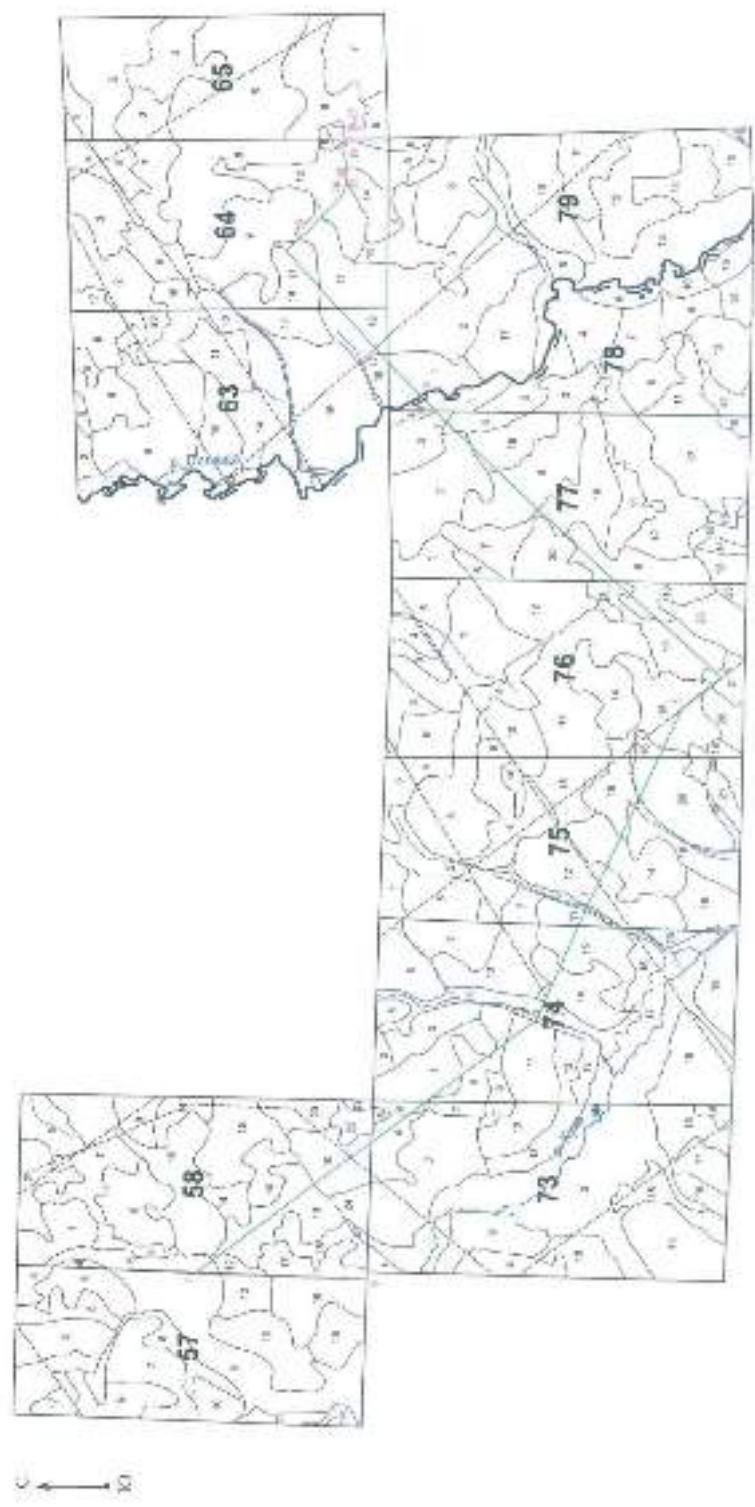
| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

ПЛАН ЛЕСНОГО УЧАСТКА
 Адрес (местоположение): Иркутская область, Иркутский район, лесничество «Иркутское». Салтинковский лесхоз, л. выделов №№: 27 (выделов 90), 58 (выделов 29, 27), 13а, 29а, 25а, 26а), 65 (выделов 18а, 19а, 21а), 64 (выделов 5а, 10а, 11а, 12а, 13а, 14а, 15а, 16а, 17а, 18а), 66 (выделов 1а, 4а, 8а, 11а, 13а, 14а, 15а, 16а), 75 (выделов 8а, 11а, 13а, 14а, 15а, 16а, 17а, 18а, 19а, 20а, 21а, 22а, 23а, 24а), 76 (выделов 15а, 16а, 17а, 18а, 19а, 20а, 21а, 22а, 23а, 24а, 25а), 77 (выделов 2а, 3а, 4а, 5а, 8а, 9а, 10а, 11а, 12а, 13а, 14а, 15а, 16а, 17а, 18а), 78 (выделов 1а, 11а, 18а), 79 (выделов 1а, 21а).
 Вид разрешенного использования: для выполнения работ по сплошному рубку крупного и сред. диаметра в соответствии с проекцией лесного хозяйства.

Общие сведения:
КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА
 М. 1:61 50 000



Исполнитель: **Иркутская область, Иркутский район, лесничество «Иркутское»**
 Лицевая: **13360-ПЗ.ТЧ**
 Дата: **2014**
 Подпись: **Иркутское**
 Печать: **Иркутское**

Условные обозначения:
 - граница территории лесного участка
 - граница территории охотничьего угодья
 - граница территории населенного пункта

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Приложение
к распоряжению агентства лесного
хозяйства Иркутской области
от «23» марта 2016 г. № 30-мар

АКТ
натурного технического обследования лесного участка

г. Киренск

«09» марта 2016 г.

Временно замещающий должность начальника территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству Бутаков М.Н., главный специалист-эксперт территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству Воронин В.А. и главный специалист-эксперт территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству Белоус А.А., в присутствии представителя по доверенности № 153-Д от 01.01.2016 года ОАО «Сургутнефтегаз» Панова С.Н., провели натурное техническое обследование лесного участка, в целях использования лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, в пределах земель лесного фонда Киренского лесничества Иркутской области.

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен на территории Иркутской области, Киренского лесничества, Чайского участкового лесничества, Сполошинской дачи, в эксплуатационных лесах, в кварталах №№: 57 (выделе 9ч), 58 (выделах 5ч, 12ч, 13ч, 19ч, 25ч, 26ч), 63 (выделах 18ч, 19ч, 21ч), 64 (выделах 9ч, 10ч, 11ч, 12ч, 14ч, 15ч, 18ч), 65 (выделах 6ч, 8ч, 10ч), 73 (выделах 4ч, 6ч, 21ч), 74 (выделах 1ч, 4ч, 8ч, 11ч, 13ч, 14ч, 15ч, 23ч), 75 (выделах 8ч, 11ч, 12ч, 14ч, 15ч, 18ч, 20ч, 23ч, 24ч), 76 (выделах 15ч, 16ч, 17ч, 18ч, 21ч, 24ч, 25ч), 77 (выделах 2ч, 3ч, 4ч, 5ч, 8ч, 9ч, 10ч, 19ч, 20ч, 21ч), 78 (выделах 1ч, 17ч, 18ч), 79 (выделах 1ч, 20ч).

Субъект Российской Федерации: Иркутская область.

Муниципальное образование: Киренский район.

2. Лесистость муниципального района 89,2%
3. Общая площадь участка **23,193 га.**
в том числе:
лесных земель **22,6879 га.**
из них: покрытые лесом **2,7367 га.**
не покрытые лесом **19,9512 га.**
из них: гарь – **3,6272 га.**
вырубки – **16,324 га.**
в том числе: не сомкнувшиеся лесные культуры **0,0 га.**
нелесных земель **0,5051 га.**
из них: пашни **0,0 га.**
сенокосы **0,0 га.**
пастбища **0,0 га.**
болота **0,4491 га.**
проески, дороги **0,0355 га.**
воды **0,0205 га.**
прочие земли **0,0 га.**

1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

82

4. Таксационное описание участка:

| Наименование лесничества, участкового лесничества, дачи | № квартала | № выдела | Площадь, га | Состав насаждений | Классе возраста \ возраст, лет | Бонитет | Полнота | Запас на 1 га, куб.м | Общий запас древесины, куб.м | | | | | |
|---|------------|----------|---|---|-----------------------------------|---------|---------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------|---|-----|-----|-----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | | | | |
| Киренское лесничество, Чайковское участковое лесничество, Споловинская дача | 57 | 9 | 0,0236 | Болото | | | | | | | | | | |
| | | 5 | 0,246 | Болото | | | | | | | | | | |
| | 58 | 12 | 0,1213 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-204/12 от 26.07.2012 года | | | | | | | | | | |
| | | 13 | 1,3591 | | | | | | | | | | | |
| | | 19 | 0,8429 | | | | | | | | | | | |
| | | 25 | 0,0041 | | | | | | | Узкоколейная железная дорога | | | | |
| | 63 | 26 | 0,0008 | Просеки квартальные | | | | | | | | | | |
| | | 18 | 0,1333 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-199/12 от 26.07.2012 года | | | | | | | | | | |
| | | 19 | 0,7332 | | | | | | | | | | | |
| | | 21 | 0,004 | | | | | | | Узкоколейная железная дорога | | | | |
| | 9 | 0,014 | 5С4Л1Б | | | | | | | 8/160 | 4 | 0,8 | 290 | 4,1 |
| | 64 | 10 | 0,1986 | 7С1Л2Б | 8/160 | 4 | 0,8 | 270 | 53,6 | | | | | |
| | | 10 | 0,5958 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-199/12 от 26.07.2012 года | | | | | | | | | | |
| | | 11 | 0,3118 | | | | | | | | | | | |
| | | 11 | 0,3812 | 4Л2С3Б1ОС | 10/200 | 3 | 0,8 | 270 | 102,9 | | | | | |
| | | 12 | 1,3521 | 6Л1К1В1П1Б | 10/200 | 3 | 0,7 | 270 | 365,1 | | | | | |
| | | 14 | 0,0494 | 6С1Л3Б | 3/60 | 3 | 0,7 | 160 | 7,9 | | | | | |
| | | | | Ед.дер. 10С | -/160 | - | - | 30 | 1,5 | | | | | |
| | | | | Гарь | - | 3 | - | - | - | | | | | |
| | | | Ед.дер. 10Л | -/200 | - | - | 30 | 29,7 | | | | | | |
| | 65 | 18 | 0,0006 | Просеки квартальные | | | | | | | | | | |
| | | 6 | 0,7414 | 7С3Л | 8/160 | 4 | 0,5 | 180 | 133,5 | | | | | |
| | | 8 | 2,6372 | Гарь | - | 3 | - | - | - | | | | | |
| | | | | Ед.дер. 10Л | -/200 | - | - | 30 | 79,1 | | | | | |
| | 73 | 10 | 0,0078 | Просеки квартальные | | | | | | | | | | |
| | | 4 | 0,5711 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-204/12 от 26.07.2012 года | | | | | | | | | | |
| | | 6 | 0,2301 | | | | | | | | | | | |
| | | 21 | 0,0108 | Просеки квартальные | | | | | | | | | | |
| | 74 | 1 | 0,6063 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-204/12 от 26.07.2012 года | | | | | | | | | | |
| | | 4 | 0,1135 | | | | | | | | | | | |
| | | 8 | 0,5639 | Болото | | | | | | | | | | |
| | | 11 | 0,4167 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-204/12 от 26.07.2012 года | | | | | | | | | | |
| | | 13 | 0,1454 | | | | | | | | | | | |
| | | 14 | 0,457 | | | | | | | | | | | |
| | | 15 | 0,5088 | | | | | | | | | | | |
| | | 23 | 0,0008 | Просеки квартальные | | | | | | | | | | |
| | 75 | 8 | 0,066 | Болото | | | | | | | | | | |
| | | 11 | 0,2008 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-204/12 от 26.07.2012 года | | | | | | | | | | |
| | | 12 | 0,5142 | | | | | | | | | | | |
| | | 14 | 0,3786 | | | | | | | | | | | |
| | | 15 | 0,2616 | | | | | | | | | | | |
| | | 18 | 0,2436 | Узкоколейная железная дорога | | | | | | | | | | |
| | | 20 | 0,5269 | | | | | | | | | | | |
| | | 23 | 0,0046 | Просеки квартальные | | | | | | | | | | |
| | 24 | 0,0005 | Просеки квартальные | | | | | | | | | | | |
| | 76 | 15 | 0,9586 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-204/12 от 26.07.2012 года | | | | | | | | | | |
| | | 16 | 0,1182 | | | | | | | | | | | |
| 17 | | 1,0795 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-199/12 от 26.07.2012 года | | | | | | | | | | | |
| 18 | | 0,489 | | | | | | | | | | | | |

2

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

83

Формат А4

| | | | | | |
|---|---------------------------------|----|---------------|--|--|
| Киренское лесничество, Чайское участковое лесничество, Спозиманская дача | 76 | 21 | 0,1489 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-204/12 от 26.07.2012 года | |
| | | 21 | 0,1078 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-199/12 от 26.07.2012 года | |
| | | 24 | 0,0089 | Узкоколейная железная дорога | |
| | | 25 | 0,0005 | Пресски квартальные | |
| | 77 | 2 | 0,2223 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-199/12 от 26.07.2012 года | |
| | | 3 | 0,1862 | | |
| | | 4 | 0,0004 | | |
| | | 5 | 0,1626 | | |
| | | 8 | 0,6587 | | |
| | | 9 | 0,6367 | | |
| | | 10 | 0,436 | | |
| | | 19 | 0,4394 | | |
| | 78 | 20 | 0,1748 | Пресски квартальные | |
| | | 21 | 0,0007 | | |
| | | 1 | 0,2293 | | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-199/12 от 26.07.2012 года |
| | 79 | 17 | 0,0205 | Рекв | |
| | | 18 | 0,0007 | Пресски квартальные | |
| | 79 | 1 | 0,5532 | Вырубка 2012 года, договор аренды лесного участка № 91-199/12 от 26.07.2012 года | |
| | | 20 | 0,0007 | Пресски квартальные | |
| | Всего по лесному участку | | 23,193 | | 777,4 |

5. Представление не создает чересполосица, разрыва лесного массива на части, отрыва его от транспортных путей,
6. Участок не имеет особо защитное значение,
7. Лесохозяйственные особенности участка: не имеет,
8. Участок пригоден для заявленных целей,
9. Цели использования: для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, в пределах земель лесного фонда Киренского лесничества Иркутской области на общей площади **23,193 га**.
10. При составлении акта сделаны следующие замечания и предложения: во время проведения работ соблюдать в полном объеме технические условия, выданные контролирующими и природоохранными службами согласно проектно-сметной документации по объекту. Соблюдать действующее лесное законодательство.

Лица, проводившие обследование:

ВЗД начальника территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству



М.Н. Бутаков

(подпись, печать)

Главный специалист-эксперт территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству

(подпись)

В.А. Воронин

Главный специалист-эксперт территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству

(подпись)

А.А. Белоус

Представитель по доверенности
№ 153-Д от 01.01.2016 года
ОАО «Сургутнефтегаз»

(подпись)

С.Н. Панов

Неотъемлемой частью настоящего акта является чертёж лесного участка.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

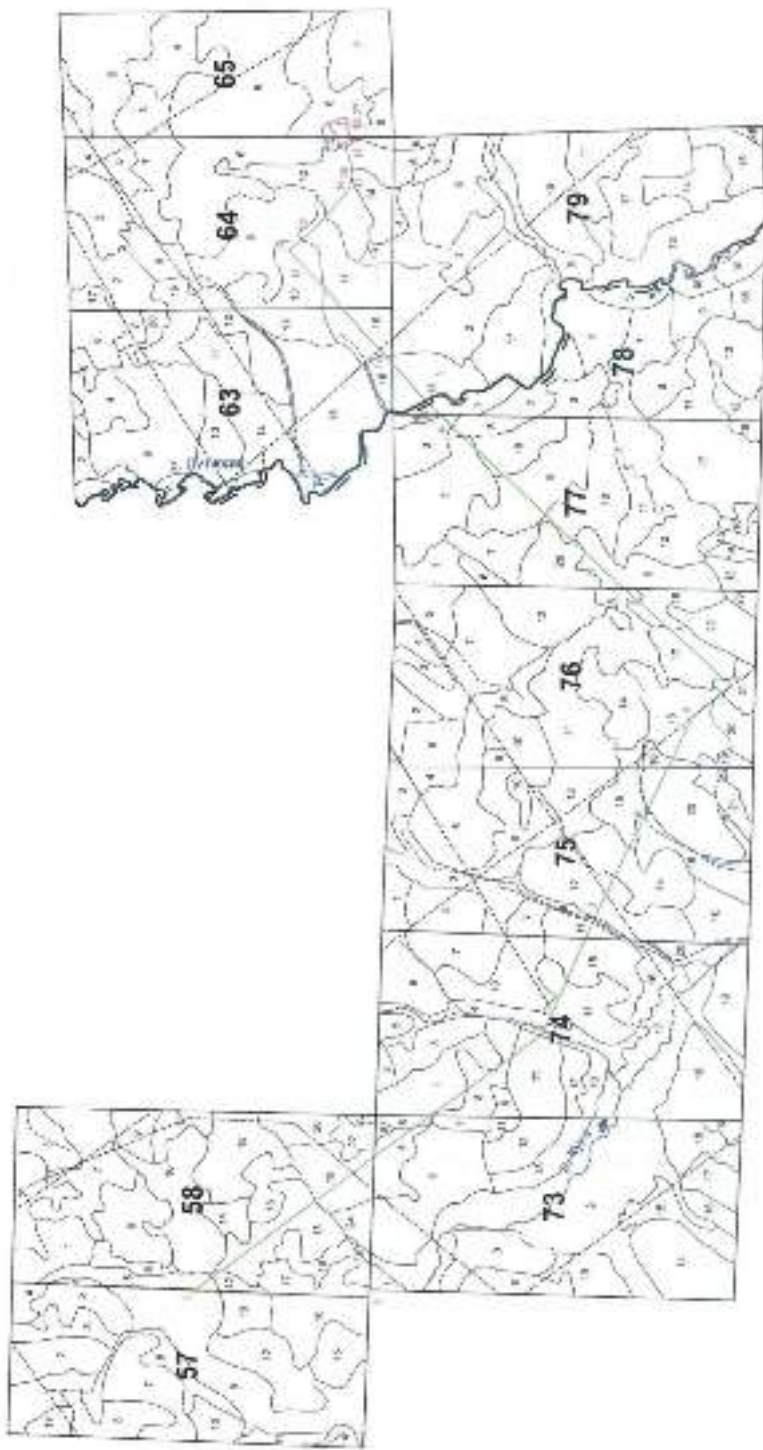
84

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

Проектная карта (подробно топографическая обобщенная) лесного участка № _____ от _____

ЧЕРТЕЖ ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(по данным инвентаризационной съемки с границами)

Площадь 23,155 га
Масштаб 1:50,000



Условные обозначения:
 — граница земельного участка
 — граница кадастрового участка
 — граница 1:50,000

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Данные инструментальной съемки границы

| №№ точек | Рубеги | | | | Длина линии, м |
|----------|--------|----|----|------|-------------------|
| | | * | † | †† | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 0-1 | СВ | 1 | 46 | 44,4 | 2028,61 |
| 1-2 | ЮВ | 36 | 38 | 41,9 | 5014,72 |
| 2-3 | ЮВ | 65 | 45 | 28,4 | 1551,34 |
| 3-4 | ЮВ | 64 | 12 | 60,0 | 1199,75 |
| 4-5 | ЮВ | 64 | 33 | 32,0 | 1289,09 |
| 5-6 | ЮВ | 37 | 42 | 30,9 | 581,55 |
| 6-7 | СВ | 43 | 37 | 8,6 | 2128,97 |
| 7-8 | СВ | 43 | 15 | 54,1 | 798,97 |
| 8-9 | СВ | 43 | 32 | 22,8 | 1551,28 |
| 9-10 | СН | 46 | 1 | 11,5 | 296,77 |
| 10-11 | СВ | 43 | 38 | 47,4 | 102,68 |
| 11-12 | СВ | 47 | 7 | 10,5 | 700,71 |
| 12-13 | СН | 47 | 44 | 29,3 | 1400,05 |
| 13-14 | СВ | 47 | 57 | 1,1 | 223,52 |
| 14-15 | ЮВ | 39 | 41 | 20,1 | 296,17 |
| 15-16 | ЮВ | 45 | 48 | 10,4 | 627,26 |
| 16-17 | ЮВ | 66 | 14 | 57,4 | 125,71 |
| 17-18 | ЮН | 87 | 58 | 46,8 | 211,32 |
| 18-19 | СВ | 74 | 27 | 54,3 | 241,01 |
| 19-20 | СЗ | 19 | 5 | 48,6 | 75 |
| 20-21 | СВ | 70 | 54 | 15,2 | 190 |
| 21-22 | СЗ | 19 | 6 | 57,6 | 25 |
| 22-23 | СВ | 70 | 54 | 19,7 | 100 |
| 23-24 | ЮВ | 19 | 5 | 56,5 | 200 |
| 24-25 | ЮЗ | 70 | 54 | 13,0 | 100 |
| 25-26 | СЗ | 19 | 6 | 6,6 | 25 |
| 26-27 | ЮЗ | 70 | 54 | 1,4 | 190 |
| 27-20 | СЗ | 19 | 6 | 6,1 | 150 |

Лица, проводившие обследование:

ВЗД начальник территориального отдела агентства
лесного хозяйства Иркутской области по
Киренскому лесничеству



М.Н. Бутаков

(подпись, печать)

Главный специалист-эксперт территориального
отдела агентства лесного хозяйства Иркутской
области по Киренскому лесничеству

(подпись)

В.А. Воронин

Главный специалист-эксперт территориального
отдела агентства лесного хозяйства Иркутской
области по Киренскому лесничеству

(подпись)

А.А. Белоус

Представитель по доверенности
№ 153-Д от 01.01.2016 года
ОАО «Сургутнефтегаз»

(подпись)

С.Н. Панов

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

86



МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.08.2016

№ 28-нп/16

Иркутск

Об утверждении проектной
документации лесного участка

На основании заявления ОАО «Сургутнефтегаз» (вх. № 91-19-10870/16 от 14.06.2016 г.) в соответствии со статьями 70.1 и 83 Лесного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь п.7 Положения о министерстве лесного комплекса Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 31.03.2016 года № 178-пш,

1. Утвердить проектную документацию (акт натурного технического обследования) лесного участка, находящегося в федеральной собственности, имеющего местоположение: Иркутская область, муниципальное образование «Киренский район», Киренское лесничество, эксплуатационные леса, Чайское участковое лесничество, Сполошинская дача, квартал № 122 (выделы 3ч, 11ч, 17ч, 18ч, 19ч, 22ч, 23ч, 26ч), квартал № 135 (выделы 25ч, 26ч, 27ч, 28ч, 30ч), квартал № 136 (выделы 11ч, 12ч, 13ч, 14ч, 15ч, 17ч, 19ч, 29ч, 30ч), квартал № 137 (выделы 3ч, 5ч, 6ч, 7ч, 9ч, 10ч, 11ч, 26ч, 27ч), квартал № 138 (выделы 1ч, 29ч, 30ч), квартал № 153 (выделы 27ч, 29ч, 35ч, 36ч, 38ч), квартал № 154 (выделы 3ч, 4ч, 7ч, 8ч, 13ч, 16ч, 22ч, 23ч), Киренское участковое лесничество, Алексеевская дача, квартал № 1 (выделы 4ч, 5ч, 6ч, 7ч, 9ч, 10ч, 16ч, 17ч, 26ч, 28ч, 34ч, 44ч, 45ч), квартал №4 (выделы 3ч, 7ч, 13ч, 50ч, 51ч), квартал № 5 (выделы 11ч, 12ч, 13ч, 16ч, 49ч, 50ч), квартал № 6 (выделы 7ч, 8ч, 10ч, 19ч, 21ч, 22ч, 24ч, 25ч), квартал №15 (выделы 5ч, 10ч, 11ч, 12ч, 13ч, 18ч, 19ч, 24ч, 27ч, 43ч, 44ч), квартал №24 (выделы 1ч, 2ч, 6ч, 10ч, 12ч, 17ч, 20ч, 26ч, 27ч, 29ч), квартал №39 (выделы 4ч, 41ч, 42ч), квартал № 40 (выделы 4ч, 5ч, 6ч, 7ч, 12ч, 13ч, 14ч, 16ч, 17ч, 23ч, 29ч, 30ч, 33ч, 39ч, 40ч), квартал № 56 (выделы 1ч, 36ч), разрешенное использование: для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых (в соответствии со статьей 43 Лесного Кодекса Российской Федерации), общей площадью 45,2664 га, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра



А.Ю. Ступин

| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Подп. и дата |
| Инв. № подл. |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

ПЛАН ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Адрес (местонахождение): Иркутская область, Киренский район, Киренское лесничество, Чайское участковое лесничество, Спасская дача, кварталы №№: 122 (выделы 34, 114, 174, 184, 194, 204, 214, 264), 135 (выделы 254, 264, 274, 284, 304), 136 (выделы 114, 124, 134, 144, 154, 174, 184, 294, 304), 137 (выделы 34, 54, 64, 74, 84, 104, 114, 264, 274), 138 (выделы 14, 294, 304), 133 (выделы 274, 284, 304, 314, 324), 154 (выделы 34, 44, 54, 84, 134, 164, 234, 234), Киренское участковое лесничество, Алексеевская дача, кварталы №№: 1 (выделы 44, 54, 64, 74, 94, 104, 154, 174, 264, 284, 344, 444, 454), 4 (выделы 34, 54, 134, 314, 314), 5 (выделы 114, 124, 134, 164, 494, 504), 6 (выделы 74, 84, 124, 134, 214, 234, 244, 254), 5 (выделы 34, 104, 114, 124, 134, 184, 184, 244, 274, 434, 444), 24 (выделы 14, 24, 64, 104, 124, 174, 204, 264, 274, 294), 39 (выделы 44, 444, 504), 40 (выделы 44, 54, 64, 74, 124, 134, 144, 164, 174, 234, 294, 304, 314, 394, 404), 56 (выделы 14, 364).

Вид разрешенного использования: для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработке месторождений полезных ископаемых.
 Площадь: 45,3664 га
 Особые отметки: _____

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА
 Масштаб 1:100 000



Номер учетной записи в государственном лесном реестре: 00000000000000000000
 Заверено: _____
 регистра _____ дата _____ подписи: _____

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Приложение
к распоряжению агентства лесного хозяйства
Иркутской области
от «23» июня 2016 г. № 28 -пр

АКТ
натурного технического обследования лесного участка

г. Киренск

« _ » _____ 2016 г.

Временно замещающий должность начальника территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству Бугаков М.Н., главный специалист-эксперт территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству Воронин В.А. и главный специалист-эксперт территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству Белоус А.А., в присутствии представителя по доверенности № 153-Д от 01.01.2016 года ОАО «Сургутнефтегаз» Панова С.Н., провели натурное техническое обследование лесного участка, в целях использования лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, в пределах земель лесного фонда Киренского лесничества Иркутской области.

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен на территории Иркутской области, Киренского лесничества, в эксплуатационных лесах, Чайского участкового лесничества, Сполопинской дачи, в кварталах №№: 122 (выделах 3ч, 11ч, 17ч, 18ч, 19ч, 22ч, 23ч, 26ч), 135 (выделах 25ч, 26ч, 27ч, 28ч, 30ч), 136 (выделах 11ч, 12ч, 13ч, 14ч, 15ч, 17ч, 19ч, 29ч, 30ч), 137 (выделах 3ч, 5ч, 6ч, 7ч, 9ч, 10ч, 11ч, 26ч, 27ч), 138 (выделах 1ч, 29ч, 30ч), 153 (выделах 27ч, 29ч, 35ч, 36ч, 38ч), 154 (выделах 3ч, 4ч, 7ч, 8ч, 13ч, 16ч, 22ч, 23ч), Киренского участкового лесничества, Алексеевской дачи, в кварталах №№: 1 (выделах 4ч, 5ч, 6ч, 7ч, 9ч, 10ч, 16ч, 17ч, 26ч, 28ч, 34ч, 44ч, 45ч), 4 (выделах 3ч, 7ч, 13ч, 50ч, 51ч), 5 (выделах 11ч, 12ч, 13ч, 16ч, 49ч, 50ч), 6 (выделах 7ч, 8ч, 10ч, 19ч, 21ч, 22ч, 24ч, 25ч), 15 (выделах 5ч, 10ч, 11ч, 12ч, 13ч, 18ч, 19ч, 24ч, 27ч, 43ч, 44ч), 24 (выделах 1ч, 2ч, 6ч, 10ч, 12ч, 17ч, 20ч, 26ч, 27ч, 29ч), 39 (выделах 4ч, 41ч, 42ч), 40 (выделах 4ч, 5ч, 6ч, 7ч, 12ч, 13ч, 14ч, 16ч, 17ч, 23ч, 29ч, 30ч, 33ч, 39ч, 40ч), 56 (выделах 1ч, 36ч).

Субъект Российской Федерации: Иркутская область.
Муниципальное образование: Киренский район.

2. Лесистость муниципального района 89,2%
3. Общая площадь участка **45,2664 га.**
в том числе:
лесных земель **4,8492 га.**
из них: покрытые лесом **4,8492 га.**
не покрытые лесом **0,0 га.**
в том числе: не осмыкующиеся лесные культуры **0,0 га.**
нелесных земель **40,4172 га.**
из них: пашни **0,0 га.**
сеенокосы **0,0 га.**
пастбища **0,0 га.**
воды **0,0 га.**
болота **0,0 га.**
проезды, дороги **0,0 га.**
прочие земли **40,4172 га.**
автомобильные **40,4172 га.**

| | |
|---------------|--------------|
| Инва. № подл. | Взам. инв. № |
| | Подп. и дата |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

13360-ПЗ.ТЧ

4. Таксационное описание участка:

| Наименование лесничества, участкового лесничества, дачи | № квартала | № п/д. | Площадь, га | Состав насаждений | Класс возраста / возраст, лет | Биометр | Полнота | Запас на 1 га, куб.м | Общий запас древесины, куб.м | |
|--|------------|--------|-------------|-------------------|-------------------------------|---------|---------|----------------------|------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| Киренское лесничество, Чайское участковое лесничество, Сполошиновская дача | 122 | 3 | 0,6407 | 7С3Л | 9/180 | 4 | 0,8 | 310 | 198,5 | |
| | | 11 | 4,2089 | 9С1Л | 5/100 | 4 | 0,8 | 230 | 968,0 | |
| | | 11 | 0,1785 | | | | | | | |
| | | 17 | 0,682 | | | | | | | |
| | | 18 | 0,3621 | | | | | | | |
| | | 19 | 0,3629 | | | | | | | |
| | | 22 | 0,6615 | | | | | | | |
| | | 23 | 0,5289 | | | | | | | |
| | 135 | 26 | 0,1129 | | | | | | | |
| | | 25 | 0,3498 | | | | | | | |
| | | 26 | 0,1733 | | | | | | | |
| | | 27 | 0,6097 | | | | | | | |
| | | 28 | 0,2162 | | | | | | | |
| | | 30 | 0,0022 | | | | | | | |
| | 136 | 11 | 0,2838 | | | | | | | |
| | | 12 | 0,0162 | | | | | | | |
| | | 13 | 0,8145 | | | | | | | |
| | | 14 | 0,1294 | | | | | | | |
| | | 15 | 0,3662 | | | | | | | |
| | | 17 | 0,7417 | | | | | | | |
| | | 19 | 0,3099 | | | | | | | |
| | | 29 | 0,0006 | | | | | | | |
| | 137 | 30 | 0,1804 | | | | | | | |
| | | 3 | 0,3365 | | | | | | | |
| | | 5 | 0,9619 | | | | | | | |
| | | 6 | 0,0948 | | | | | | | |
| | | 7 | 0,4104 | | | | | | | |
| | | 9 | 0,1431 | | | | | | | |
| | | 10 | 0,1097 | | | | | | | |
| | | 11 | 0,0887 | | | | | | | |
| | 138 | 26 | 0,2223 | | | | | | | |
| | | 27 | 0,0007 | | | | | | | |
| | | 1 | 0,3113 | | | | | | | |
| | | 29 | 0,0028 | | | | | | | |
| | 153 | 30 | 0,0015 | | | | | | | |
| | | 27 | 0,0893 | | | | | | | |
| | | 29 | 0,0172 | | | | | | | |
| | | 35 | 0,0117 | | | | | | | |
| | | 36 | 1,7787 | | | | | | | |
| | 154 | 38 | 0,004 | | | | | | | |
| | | 3 | 0,4111 | | | | | | | |
| | | 4 | 0,3964 | | | | | | | |
| 7 | | 0,4308 | | | | | | | | |
| 8 | | 1,9944 | | | | | | | | |
| 13 | | 0,4813 | | | | | | | | |
| 16 | | 0,0578 | | | | | | | | |
| 22 | | 0,1807 | | | | | | | | |
| 23 | 0,0005 | | | | | | | | | |
| Итого по даче | | | 20,4694 | | | | | | 1166,5 | |

Автозонамик

2

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

90

| | | | | |
|--|--------|--------|--------|------------|
| Киренское лесничество, Киренское участковое лесничество, Алексеевская дача | 1 | 4 | 0,1232 | Автоиманик |
| | | 5 | 0,3804 | |
| | | 6 | 1,0525 | |
| | | 7 | 1,0291 | |
| | | 9 | 0,1147 | |
| | | 10 | 0,216 | |
| | | 16 | 0,4584 | |
| | | 17 | 0,2502 | |
| | | 26 | 0,1279 | |
| | | 28 | 0,4141 | |
| | | 34 | 0,1996 | |
| | | 44 | 0,0069 | |
| | | 45 | 0,0077 | |
| | 4 | 3 | 0,3735 | |
| | | 7 | 1,042 | |
| | | 13 | 0,0408 | |
| | | 50 | 0,0005 | |
| | | 51 | 0,0475 | |
| | 5 | 11 | 0,7634 | |
| | | 12 | 0,2399 | |
| | | 13 | 0,655 | |
| | | 16 | 0,7522 | |
| | | 49 | 0,0006 | |
| | 6 | 50 | 0,0126 | |
| | | 7 | 0,6421 | |
| | | 8 | 0,2793 | |
| | | 10 | 0,9322 | |
| | | 19 | 0,7395 | |
| | | 21 | 0,7194 | |
| | | 22 | 0,1538 | |
| | 24 | 0,0005 | | |
| | 15 | 25 | 0,057 | |
| | | 5 | 0,1027 | |
| | | 10 | 0,042 | |
| | | 11 | 0,5871 | |
| | | 12 | 0,203 | |
| | | 13 | 0,3641 | |
| | | 18 | 0,9904 | |
| | | 19 | 0,2214 | |
| | | 24 | 0,2662 | |
| | | 27 | 1,7488 | |
| | 24 | 43 | 0,0006 | |
| | | 44 | 0,1571 | |
| | | 1 | 0,8312 | |
| 2 | | 0,5712 | | |
| 6 | | 0,1148 | | |
| 10 | | 0,6423 | | |
| 12 | | 0,0939 | | |
| 17 | | 0,7505 | | |
| 39 | 20 | 0,3517 | | |
| | 26 | 0,1339 | | |
| | 27 | 0,0006 | | |
| | 24 | 29 | 0,0078 | |
| | 4 | 0,1947 | | |
| 40 | 41 | 0,0008 | | |
| | 42 | 0,0027 | | |
| | 4 | 0,0672 | | |
| 5 | 0,2118 | | | |
| 6 | 0,6183 | | | |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Индв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

13360-ПЗ.ТЧ

| | | | | |
|---|----|----------------|---------------|------------|
| Киренское лесничество, Киренское участковое лесничество, Алексеевская дача | 40 | 7 | 0,2781 | Автозимник |
| | | 12 | 0,0964 | |
| | | 13 | 0,332 | |
| | | 14 | 0,14 | |
| | | 16 | 0,3961 | |
| | | 17 | 0,4497 | |
| | | 23 | 0,5198 | |
| | | 29 | 0,5118 | |
| | | 30 | 0,2804 | |
| | | 33 | 0,6228 | |
| | | 39 | 0,0026 | |
| | | 40 | 0,0072 | |
| | | 56 | 0,4427 | |
| | | 36 | 0,0082 | |
| Итого по дате | | 24,797 | | |
| Всего по лесному участку | | 45,2664 | 1166,5 | |

5. Представление **не создает** чересполосицы, разрыва лесного массива на части, отрыва его от транспортных путей.
6. Участок **не имеет** особо защитное значение.
7. Лесохозяйственные особенности участка: **не имеет**.
8. Участок **пригоден** для заявленных целей.
9. Цели использования: для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, в пределах земель лесного фонда Киренского лесничества Иркутской области на общей площади 45,2664 га.
10. При составлении акта сделаны следующие замечания и предложения: во время проведения работ соблюдать в полном объеме технические условия, выданные контролирующими и природоохранными службами согласно проектно-сметной документации по объекту. Соблюдать действующее лесное законодательство.

Лица, проводившие обследование:

ВЗД начальника территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству



М.Н. Бутаков

(подпись, печать)

Главный специалист-эксперт территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству



В.А. Воронин

(подпись)

Главный специалист-эксперт территориального отдела агентства лесного хозяйства Иркутской области по Киренскому лесничеству



А.А. Белоус

(подпись)

Представитель по доверенности
№ 153-Д от 01.01.2016 года
ОАО «Сургутнефтегаз»



С.Н. Панов

(подпись)

Неотъемлемой частью настоящего акта является чертёж лесного участка.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

13360-ПЗ.ТЧ

Лист

92