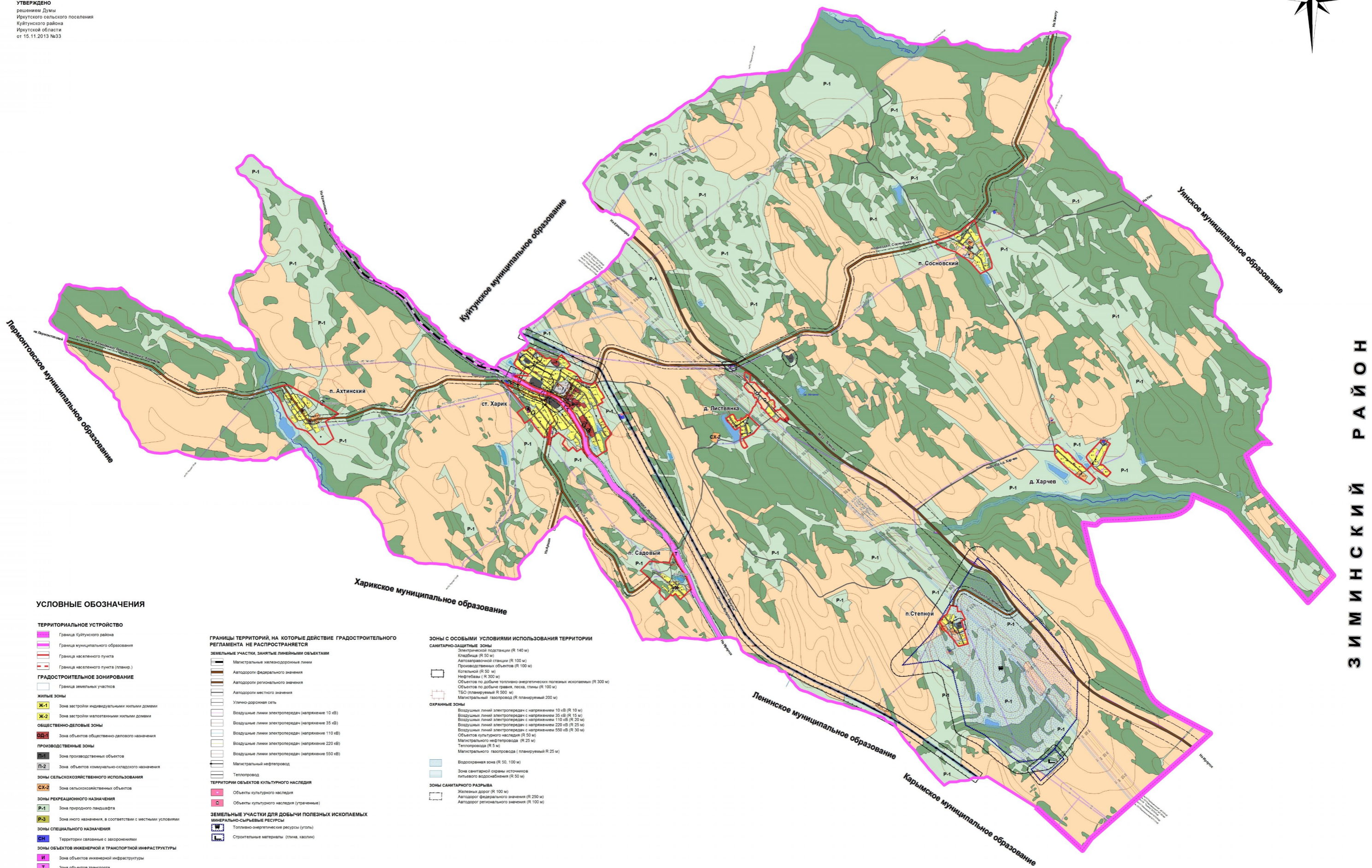
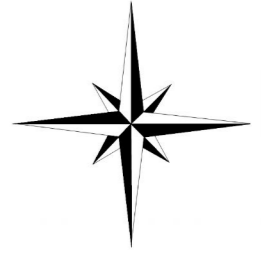


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ИРКУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙТУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования поселения (М 1: 25 000)

УТВЕРЖДЕНО
 решением Думы
 Иркутского сельского поселения
 Куйтунского района
 Иркутской области
 от 15.11.2013 №33

Андрюшинское муниципальное образование



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

- Граница Куйтунского района
- Граница муниципального образования
- Граница населенного пункта (планир.)
- Граница населенного пункта (планир.)
- Граница земельных участков

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗОНЫ**
- ОД-1 Зона объектов общественно-делового назначения
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- П-1 Зона производственных объектов
- П-2 Зона объектов коммунально-складского назначения
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- СХ-2 Зона сельскохозяйственных объектов
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Р-1 Зона природного ландшафта
- Р-3 Зона иного назначения, в соответствии с местными условиями
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- СН Территории связанные с заповедниками
- ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- И Зона объектов инженерной инфраструктуры
- Т Зона объектов транспорта
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНАВЛИВАЕТСЯ**
- ГРАНИЦЫ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ**
- Зоны сельскохозяйственных угодий
- Зоны лесов
- Зоны водных объектов

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, НА КОТОРЫЕ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГЛАМЕНТА НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ЗАНЯТЫЕ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ**
- Магистральные железнодорожные линии
- Автодороги федерального значения
- Автодороги регионального значения
- Автодороги местного значения
- Улично-дорожная сеть
- Воздушные линии электропередач (напряжение 10 кВ)
- Воздушные линии электропередач (напряжение 35 кВ)
- Воздушные линии электропередач (напряжение 110 кВ)
- Воздушные линии электропередач (напряжение 220 кВ)
- Воздушные линии электропередач (напряжение 500 кВ)
- Магистральный нефтепровод
- Теплотрасса
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**
- Объекты культурного наследия
- Объекты культурного наследия (утраченные)
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ДЛЯ ДОБЫЧИ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫХ РЕСУРСОВ**
- Топливо-энергетические ресурсы (уголь)
- Строительные материалы (глина, каолин)

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ**
- Электрической подстанции (R 140 м)
- Кладбища (R 50 м)
- Автозаправочной станции (R 100 м)
- Производственных объектов (R 100 м)
- Котельной (R 50 м)
- Нефтебазы (R 300 м)
- Объектов по добыче топливно-энергетических полезных ископаемых (R 300 м)
- Объектов по добыче гравия, песка, глины (R 100 м)
- ТБО (планируемый R 500 м)
- Магистральный газопровод (R планируемый 200 м)
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ**
- Воздушных линий электропередач с напряжением 10 кВ (R 10 м)
- Воздушных линий электропередач с напряжением 35 кВ (R 15 м)
- Воздушных линий электропередач с напряжением 110 кВ (R 20 м)
- Воздушных линий электропередач с напряжением 220 кВ (R 25 м)
- Воздушных линий электропередач с напряжением 500 кВ (R 30 м)
- Объектов культурного наследия (R 50 м)
- Магистрального нефтепровода (R 25 м)
- Теплотрассы (R 5 м)
- Магистрального газопровода (планируемый R 25 м)
- Водозащитная зона (R 50, 100 м)
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (R 50 м)
- ЗОНЫ САНИТАРНОГО РАЗЪЕМА**
- Железнодорож (R 100 м)
- Автодорог федерального значения (R 250 м)
- Автодорог регионального значения (R 100 м)

З И М И Н С К И Й Р А Й О Н

Иркутская область		Куйтунский район		Андрюшинское муниципальное образование	
№ документа	Дата утверждения	№ документа	Дата утверждения	№ документа	Дата утверждения
1	15.11.2013	33	15.11.2013	33	15.11.2013