



Утверждено  
Приказом Минэнерго России  
от «11» 09 2018 г. № 447

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КАДАСТРОВЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПРИБАЙКАЛЬЯ»  
(ООО «КПП»)**

**Заказчик – ООО «Транснефть-Восток»**

**«Магистральный нефтепровод Красноярск-Иркутск, Ду1000 мм, 535,25 -  
597,57 км». Участок Тулун-Кимильтей, 561,591-596,56 км. ИРНУ.  
Реконструкция»**

**Титул объекта:**

**«Реконструкция нефтепровода «Красноярск-Иркутск» на участке  
(основная нитка) 561,591 км - 596,56 км»**

**Документация по планировке территории  
(проект планировки и межевания территории)**

**ТОМ 5.**

**Основная часть проекта межевания территории.**

**Текстовая часть**

**Генеральный директор**



**А.В. Толмачев**

**2018 г.**

## Состав документации по планировке территории

<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>
ДПТ-ППТ.1	Основная часть проекта планировки территории. положение о размещении объекта (объектов) энергетики или трубопроводного транспорта
ДПТ-ППТ.2	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
ДПТ-ППТ.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
ДПТ-ППТ.4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
ДПТ-ПМТ.5	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
ДПТ-ПМТ.6	Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории
ДПТ-ПМТ.7	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

## Содержание

введение	4
1. перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	4
2. перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых будет осуществляться резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд	16
3. вид разрешенного использования образуемых земельных участков	16

## ВВЕДЕНИЕ

Подготовка проекта межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ земельных участков для объекта федерального значения «Реконструкция нефтепровода «Красноярск-Иркутск» на участке (основная нитка) 561,591 км - 596,56 км» (по титулу: «Магистральный нефтепровод Красноярск-Иркутск, Ду1000 мм, 535,25 - 597,57 км». Участок Тулун-Кимильтей, 561,591-596,56 км. ИРНУ. Реконструкция» (далее - Объект);

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на формируемый земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

- возможность долгосрочного использования земельного участка;

- структуру землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания, должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий установлены с учетом фактического землепользования согласно градостроительным нормативам и правилам, действовавшим в период застройки указанных территорий. Границы указанных земельных участков установлены по границам зон планируемого размещения линейного объекта.

Границы земельных участков для проектирования объектов обустройства формируются в соответствии с проектными решениями. В качестве проектных решений на чертеже проекта межевания территории приведены границы земельных участков с номерами поворотных точек.

В процессе межевания устанавливаются границы земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации Объекта в Куйтунском районе Иркутской области.

В проекте межевания территории отображены:

- границы планируемых элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых земельных участков, планируемые для размещения линейных объектов;
- границы земельных участков, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.

На земельных участках с кадастровыми номерами 38:10:000000:191, 38:10:000000:183, 38:10:000000:29, 38:10:000000:92, 38:10:141109:325, 38:10:000000:148, 38:10:000000:118 расположены существующие ОКС, на этих участках не предусматривается проведение работ (перенос, переустройство, демонтаж) согласно технических условий. Данные участки исключены из границ отвода.

## **1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Границы земельных участков, приняты в соответствии с требованиями:

1) СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» применительно к трубопроводу диаметром 1020 мм:

– на землях несельскохозяйственного назначения, или непригодных для сельского хозяйства, и землях государственного лесного фонда принята полоса шириной не более 28 метров;

– на землях сельскохозяйственного назначения худшего качества (при снятии и восстановлении плодородного слоя) принята полоса шириной не более 39 метров;

2) ВСН 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ».

Площадь земельного участка, назначена на землях занятых лесной растительностью по ширине просеки, определяемой согласно ПУЭ, в зависимости от средней высоты дерева преобладающей породы, с учетом их перспективного роста в течении 25 лет с момента ввода ВЛ в эксплуатацию, ширина полосы отвода для ВЛ-10 кВ на землях, незанятых лесной растительностью, с учетом организации строительства назначена 8,0м.

Проект предусматривает строительство вдольтрассовой ВЛ-6 кВ на участке 547,4 км - 573 км МН "Омск-Иркутск".

Ширина полос земель, предоставляемых на период строительства ВЛ, сооружаемых на унифицированных и типовых опорах составляет 8 метров

Ширина полосы отвода для прокладки кабелей составляет 6 м.

При прохождении проектируемых коммуникаций в одном коридоре принимается общая полоса отвода.

Границы полосы отвода определены с учётом размещения строительной техники, раскрытия траншей, размещения отвалов минерального грунта, отвалов с растительным грунтом.

Земельные участки, необходимые для производства работ расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях населенных пунктов, землях лесного фонда и землях промышленности.

Образование земельных участков, на территории земельных участков, которые находятся в аренде ООО «Транснефть - Восток» обусловлено, необходимостью проведения работ на меньшей площади, в связи с чем, существующие обременения будут сняты и оформлен новый договор аренды на образуемую площадь.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов промышленной застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Система координат используемая для ведения Единого государственного реестра - МСК-38, зона 3

В таблице 1 представлен перечень образуемых земельных участков на период строительства и демонтаж Объекта.

Таблица 1

Порядковый номер земельного участка/части земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка/части земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Местоположение	Правообладатель	Арендатор	Категория земель	Кадастровый номер квартала и исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь исходного земельного участка, учтенного в ЕГРН, кв.м.
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Перечень образуемых земельных участков для строительно-монтажных работ</b>										
1	38:10:150209:2751/ЧЗУ1	5222	Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский район	Прохватилин Евгений Сергеевич	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:150209 38:10:150209:2751	Производство сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	540 001
2	38:10:150209:2566/ЧЗУ1	753	Куйтунский район, Чеботарихинское СП			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:150209 38:10:150209:2566	Производство сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	80 000
3	38:10:150209:2568/ЧЗУ1	3431	Куйтунский район, Чеботарихинское СП			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:150209 38:10:150209:2568	Производство сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	80 000
4	38:10:000000:1233/ЧЗУ1(1)	238	Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский район, от границы р.п. Куйтун км 0+791 до границы п. Еланский км 13+288, от границы п. Еланский км 13+635 до границы с. Кундуй км 20+118, от границы с. Кундуй км 22+322 до границы с. Чеботариха км 24+027 и от границы с. Чеботариха км 25+591 до примыкания к полосе отвода на км 1543+631 автодороги М-53 "Байкал" км 32+547	ОГКУ "Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области"	-	Земли промышленности	38:10:000000 38:10:000000:123	для строительства и эксплуатации автодорог	Трубопроводный транспорт	966 308
5	38:10:000000:1233/ЧЗУ1(2)	1								
6	38:10:000000:1233/ЧЗУ1(3)	7								
7	38:10:000000:1233/ЧЗУ1(4)	367								
8	38:10:170604:637/ЧЗУ1	1209	Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский район, АКХ "Нива"	Прохватилин Евгений Сергеевич	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:170604 38:10:170604:637	Производство сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	344 676
9	38:10:000000:949:ЗУ1(1)	423	Иркутская область, Куйтунский район, в границах муниципального образования Куйтунский район, в юго-восточном направлении вдоль автодороги федерального значения М-53 "Байкал" и железной дороги "Москва-Владивосток". Конец заменяемого участка (561,591 км) расположен вблизи западной окраины н.п.Куйтун.	-		Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000 38:10:000000:949	для реконструкции объекта "Магистральный нефтепровод Красноярск - Иркутск, Ду 1000,195.722-855.514 км", участок Тулун-Кимильтей, 519-561,591 км./ для реконструкции объекта "Магистральный нефтепровод Красноярск - Иркутск, Ду 1000,195.722-855.514 км", участок Тулун-Кимильтей, 519-561,591 км.	Трубопроводный транспорт	968 344
10	38:10:000000:949:ЗУ1(2)	216								
11	38:10:000000:949:ЗУ1(3)	26								
12	38:10:000000:949:ЗУ1(4)	374								
13	38:10:000000:949:ЗУ1(5)	808								
14	38:10:000000:949:ЗУ1(6)	45								
15	38:10:000000:949:ЗУ1(7)	321								
16	38:10:000000:949:ЗУ1(8)	557								
17	38:10:000000:949:ЗУ1(9)	906								
18	38:10:000000:949:ЗУ1(10)	175								
19	38:10:000000:860:ЗУ1(1)	48	Иркутская область, Куйтунский район, в границах муниципального образования Куйтунский район, по правой стороне ВСЖД (следуя в г. Ангарск) до р.п. Куйтун, далее - по левой стороне ВСЖД			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000 38:10:000000:860	Для строительства объекта "Волоконно-оптическая линия передачи (ВОЛП) УС Тайшет - УС Ангарск. Строительство. Первый этап"/Для строительства объекта "Волоконно-оптическая линия передачи (ВОЛП) УС Тайшет - УС Ангарск. Строительство. Первый этап"	Трубопроводный транспорт	207 995
20	38:10:000000:860:ЗУ1(2)	6								
21	38:10:000000:860:ЗУ1(3)	49								
22	38:10:000000:860:ЗУ1(4)	30								
23	38:10:000000:860:ЗУ1(5)	1085								
24	38:10:000000:860:ЗУ1(6)	379								
25	38:10:000000:860:ЗУ1(7)	195								
26	38:10:000000:860:ЗУ1(8)	11								
27	38:10:000000:860:ЗУ1(9)	1656								
28	38:10:000000:860:ЗУ1(10)	14								
29	38:10:000000:860:ЗУ1(11)	74								
30	38:10:000000:860:ЗУ1(12)	478								
31	38:10:000000:860:ЗУ1(13)	99								
32	38:10:000000:860:ЗУ1(14)	1								

33	38:10:000000:860:3У1(15)	288								
34	38:10:000000:860:3У1(16)	42								
35	38:10:000000:860:3У1(17)	44								
36	38:10:000000:860:3У1(18)	56								
37	38:10:000000:860:3У1(19)	65								
38	38:10:000000:860:3У1(20)	36								
39	38:10:000000:860:3У1(21)	36								
40	38:10:000000:860:3У1(22)	60								
41	38:10:000000:860:3У1(23)	22								
42	38:10:000000:860:3У1(24)	45								
43	38:10:000000:860:3У1(25)	4931								
44	38:10:000000:860:3У1(26)	9579								
45	38:10:170604:618/ЧЗУ1	5787	Иркутская область, Куйтунский район, АКХ "Нива"	Долевая собственность, Абрамович Ирина Павловна, Долевая собственность, 2/7 Новичков Анатолий Николаевич, Долевая собственность, 1/7 Новичков Николай Николаевич, 2/7 Талай Надежда Александровна, 2/7	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:170604 38:10:170604:618	Производство сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	560 000
46	38:10:170604:616/ЧЗУ1(1)	10450	Иркутская область, Куйтунский район	Прохватилин Евгений Сергеевич	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:170604 38:10:170604:616	Производство сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	2640000
47	38:10:170604:616/ЧЗУ1(2)	4144								
48	38:10:170604:616/ЧЗУ1(3)	3662								
49	38:10:000000:1250/ЧЗУ1	1649	Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 4 км по направлению на восток от п. Еланский	Панковец Лариса Ивановна	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000 38:10:000000:1250	для организации крестьянского/фермерского/ хозяйства	Трубопроводный транспорт	50 000
50	38:10:170604:52/ЧЗУ1	1345	Иркутская область, Куйтунский район, северо-западнее р.п. Куйтун	Панковец Сергей Иванович	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:170604 38:10:170604:52	производство с/х продукции	Трубопроводный транспорт	80 000
51	38:10:170604:628/ЧЗУ1	1987	Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 6.7 км на северо-восток от п. Лермонтовский		Свиштунов Юрий Викторович	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:170604 38:10:170604:628	для производства сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	1455463
52	38:10:000000:1324/ЧЗУ1(1)	1496	Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 1 км. северо-западнее р.п. Куйтун	Администрация Куйтунского городского поселения, Куйтунское городское поселение Куйтунского района Иркутской области	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000 38:10:000000:1324	для сельскохозяйственного производства	Трубопроводный транспорт	531 837
53	38:10:000000:1324/ЧЗУ1(2)	150								
54	38:10:000000:1324/ЧЗУ1(3)	38								
55	38:10:000000:1178/ЧЗУ1(1)	22470	Иркутская область, Куйтунский район, на расстоянии 5,4 км. на северо-восток от п. Лермонтовский	-	Свиштунов Юрий Викторович	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000 38:10:000000:1178	Для производства сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	3 129 688
56	38:10:000000:1178/ЧЗУ1(2)	1918								
57	38:10:170604:67/ЧЗУ1(1)	17623	Иркутская область, Куйтунский район, на расстоянии 7 км. в северо-восточном направлении от п. Лермонтовский (карта землепользования ЗАО "Лермонтовское", контур 70, участок №11, падь Бол. Харик)	Семенович Елена Сергеевна	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:170604 38:10:170604:67	производство с/х продукции	Трубопроводный транспорт	80 000
58	38:10:170604:67/ЧЗУ1(2)	2166								
59	38:10:170604:632/ЧЗУ1	35782	Иркутская область, Куйтунский район, в юго-западном направлении от р.п. Куйтун, падь малый Харик		Левчук Николай Петрович	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:170604 38:10:170604:632	Для производства сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	540 001

60	38:10:120401:156/ЧЗУ1(1)	25522	Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 2 километра по а/дороге Куйтун-Лермонтовский от ориентира: р.п. Куйтун, ул. Придорожная, (слева)	-	Свиштунов Юрий Викторович	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:120401 38:10:120401:156	Для производства сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	3 458 233
61	38:10:120401:156/ЧЗУ1(2)	39151								
62	38:10:120401:156/ЧЗУ1(3)	5891								
63	38:10:120401:158/ЧЗУ1	20867	Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 0,2 км по направлению на юг от ориентира р.п. Куйтун, ул. Цветочная	-	Школьник Сергей Михайлович	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:120401 38:10:120401:158	Для производства сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	752 400
64	38:10:000000:25/ЧЗУ2	6486	Иркутская обл., р-н Куйтунский, от 4842.1 км до 4912.4 км участка ВСЖД	Российская Федерация	-	Земли промышленности	38:10:000000 38:10:000000:25	для использования полосы отвода железной дороги/ для использования полосы отвода железной дороги	Трубопроводный транспорт	8 165 005
65	38:10:000000:25/ЧЗУ3(1)	889								
66	38:10:000000:25/ЧЗУ3(2)	861								
67	38:10:141109:562/ЧЗУ1(1)	4783	Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 1,8 км юго-восточнее р.п. Куйтун	-	Шестаков Юрий Иванович	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:141109 38:10:141109:562	Для производства сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	1 231 182
68	38:10:141109:562/ЧЗУ1(2)	20602								
69	38:10:141109:567/ЧЗУ1	58130	Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 8 км юго-восточнее р.п. Куйтун	-	Шестаков Юрий Иванович	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:141109 38:10:141109:567	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Трубопроводный транспорт	2 440 000
70	38:10:141109:568/ЧЗУ1(1)	210	Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 8 км юго-восточнее р.п. Куйтун	-	Шестаков Юрий Иванович	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:141109 38:10:141109:568	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Трубопроводный транспорт	1 290 000
71	38:10:141109:568/ЧЗУ1(2)	5455								
72	38:10:141109:568/ЧЗУ1(3)	116								
73	38:10:141109:568/ЧЗУ1(4)	36								
74	38:10:000000:1059/ЧЗУ1	1559	Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский район, от примыкания к полосе отвода на км 22+219 автодороги Куйтун-Уян-Новая Када км 0+025 до примыкания к полосе отвода на км 1589+100 автодороги М-53 "Байкал" км 14+507, от примыкания к полосе отвода на км 1589+100 автодороги М-53 "Байкал" км 14+786 до границы п. Харик км 19+543, от границы п. Харик км 21+888 до границы с. Тихорут км 31+117, от границы с. Тихорут км 32+989 до границы п. Игнино км 41+048, от границы п. Игнино км 43+172 до границы с. Карымск км 46+486, от границы с. Карымск км 49+472 до примыкания к полосе отвода железной дороги км 50+995	ОГКУ "Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области	-	Категория не установлена	38:10:000000 38:10:000000:1059	для эксплуатации автодорог	Трубопроводный транспорт	1 608 748
75	38:10:000000:1333/ЧЗУ1(1)	18040	Иркутская область, Куйтунский район, западнее д. Листвянка, контура №№ 142, 103'; западнее п. Ахтинский, контура №№ 8, 11, 12, 79; севернее п. Ахтинский, контура №№ 241, 108	-	ООО "Саянский бройлер", Субаренда, ПАО "Куйтунская Нива"	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000 38:10:000000:1333	для производства сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	3 094 136
76	38:10:000000:1333/ЧЗУ1(2)	2								
77	38:10:141131:8/ЧЗУ1	334	Иркутская область, Куйтунский район, на удалении 0,1 км к юго-востоку от п. Харик	Куйтунское муниципальное образование	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:141131 38:10:141131:8	Производство с/х продукции	Трубопроводный транспорт	2 382 791
78	38:10:141131:826/ЧЗУ1	3157	Куйтунский район, Иркутское СП	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:141131 38:10:141131:826	Для производства сельскохозяйственной продукции	Трубопроводный транспорт	50 000
79	38:10:141131:802/ЧЗУ1(1)	29920	Иркутская область, Куйтунский район, в 2,5 км на юго-запад от п.Степной	Бухаров Анатолий Георгиевич	-	Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:141131 38:10:141131:802	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Трубопроводный транспорт	842 490
80	38:10:141131:802/ЧЗУ1(2)	36								



81	38:10:141131:803/ЧЗУ1	35997	Иркутская область, Куйтунский район, в 3 км на юго-запад от п.Степной	Бухаров Анатолий Георгиевич		Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:141131 38:10:141131:803	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Трубопроводный транспорт	217 264
82	38:10:000000:ЗУ2(1)	2156	Куйтунский район, Иркутское СП			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000		Трубопроводный транспорт	
83	38:10:000000:ЗУ2(2)	21319								
84	38:10:000000:ЗУ2(3)	52								
85	38:10:000000:ЗУ2(4)	83486								
86	38:10:000000:ЗУ2(5)	96								
87	38:10:000000:ЗУ2(6)	1183								
88	38:10:000000:ЗУ2(7)	37090								
89	38:10:000000:ЗУ2(8)	2836								
90	38:10:000000:ЗУ2(9)	142372								
91	38:10:000000:ЗУ2(10)	27								
92	38:10:000000:ЗУ2(11)	194313								
93	38:10:000000:ЗУ2(12)	22584								
94	38:10:000000:ЗУ2(13)	3341								
95	38:10:000000:ЗУ2(14)	191								
96	38:10:000000:ЗУ2(15)	417								
97	38:10:000000:ЗУ2(16)	2397								
98	38:10:000000:ЗУ2(17)	563								
99	38:10:000000:ЗУ2(18)	2034								
100	38:10:000000:ЗУ2(19)	401								
101	38:10:000000:ЗУ2(20)	81614								
102	38:10:000000:ЗУ2(21)	6433								
103	38:10:000000:ЗУ2(22)	36								
104	38:10:000000:ЗУ3(1)	20864	Куйтунский район, Лермонтовское СП			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000		Трубопроводный транспорт	
105	38:10:000000:ЗУ3(2)	1356								
106	38:10:000000:ЗУ3(3)	499								
107	38:10:000000:ЗУ3(4)	16444								
108	38:10:000000:ЗУ3(5)	4451								
109	38:10:000000:ЗУ3(6)	1046								
110	38:10:000000:ЗУ3(7)	934								
111	38:10:000000:ЗУ3(8)	997								
112	38:10:000000:ЗУ3(9)	10642								
113	38:10:000000:ЗУ3(10)	531								
114	38:10:000000:ЗУ3(11)	370								
115	38:10:000000:ЗУ3(12)	16606								
116	38:10:000000:ЗУ3(13)	20651								
117	38:10:000000:ЗУ3(14)	2145								
118	38:10:000000:ЗУ3(15)	27133								
119	38:10:000000:ЗУ3(16)	3181								
120	38:10:000000:ЗУ3(17)	17407								
121	38:10:000000:ЗУ3(18)	34447								
122	38:10:000000:ЗУ3(19)	10496								
123	38:10:000000:ЗУ3(20)	19172								
124	38:10:000000:ЗУ3(21)	14097								

125	38:10:000000:3У5(1)	58258	Куйтунский район, Куйтунское ГП			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000	Трубопроводный транспорт	
126	38:10:000000:3У5(2)	1221							
127	38:10:000000:3У5(3)	2113							
128	38:10:000000:3У5(4)	82131							
129	38:10:000000:3У5(5)	2362							
130	38:10:000000:3У5(6)	316							
131	38:10:000000:3У5(7)	114013							
132	38:10:000000:3У5(8)	1929							
133	38:10:000000:3У5(9)	258							
134	38:10:000000:3У5(10)	7379							
135	38:10:000000:3У5(11)	72069							
136	38:10:000000:3У5(12)	47							
137	38:10:000000:3У5(13)	3194							
138	38:10:000000:3У5(14)	15889							
139	38:10:000000:3У5(15)	61							
140	38:10:000000:3У5(16)	1148							
141	38:10:000000:3У5(17)	298							
142	38:10:000000:3У5(18)	11888							
143	38:10:000000:3У5(19)	65096							
144	38:10:120401:3У1	1338	Куйтунский район, Лермонтовское СП			промышленность	38:10:120401	Трубопроводный транспорт	
145	38:10:000000:3У4(1)	1001	Куйтунский район, Чеботарихинское СП			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000	Трубопроводный транспорт	
146	38:10:000000:3У4(2)	65							
147	38:10:000000:3У4(3)	447							
148	38:10:000000:3У4(4)	5							
149	38:10:000000:3У4(5)	162							
150	38:10:000000:3У4(6)	5147							
151	38:10:000000:3У4(7)	16							
152	38:10:000000:3У4(8)	576							
153	38:10:000000:3У4(9)	4828							
154	38:10:000000:3У4(10)	1122							
155	38:10:000000:3У4(11)	7085							
156	38:10:000000:1363/ЧЗУ1(1)	1	Иркутская область, Куйтунский район, в границах муниципального образования Куйтунский район, в юго-восточном направлении вдоль автодороги федерального значения М-53 «Байкал» и железной дороги «Москва-Владивосток». Конец заменяемого участка (561,591 км) расположен вблизи западной окраины н.п. Куйтун			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000 38:10:000000:1363	для реконструкции объекта "Магистральный нефтепровод Красноярск - Иркутск, Ду 1000,195.722-855.514 км", участок Тулун-Кимильтей, 519-561,591 км	
157	38:10:000000:1363/ЧЗУ1(2)	10							
158	38:10:000000:1363/ЧЗУ1(3)	3668							
159	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(1)	208	Куйтунское лесничество, Куйтунское						
160	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(2)	37555							
160	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(3)	1185							
161	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(4)	3470							
162	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(5)	6424							
162	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(6)	15887							
163	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(7)	9346							
164	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(8)	10233							
164	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(9)	9708							
165	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(10)	1898							
166	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(11)	7935							
166	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(12)	2895							
167	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(13)	4943							
167	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(14)	1978							
168	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(15)	2902							

169	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(16)	5514	участковое лесничество, Технический участок № 11 (совхоз "Куйтунский"), Технический участок № 12 (совхоз "Лермонтовский"), Технический участок № 5 (совхоз "Иркутский"), Технический участок № 7 (колхоз "Память Ленина"), Барлукское участковое лесничество, Технический участок № 2 (совхоз "Андрюшенский")	Российская Федерация	Земли лесного фонда	38:10:000000 38:10:000000:1403	земли лесного фонда	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	208973
170	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(17)	7950							
	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(18)	11310							
171	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(19)	4369							
172	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(20)	2528							
	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(21)	942							
173	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(22)	2599							
174	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(23)	4537							
	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(24)	4344							
175	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(25)	309							
176	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(26)	9775							
	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(27)	4691							
177	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(28)	5661							
178	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(29)	2359							
	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(30)	2686							
179	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(31)	9890							
180	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(32)	4218							
	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(33)	1654							
181	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(34)	3585							
182	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(35)	1176							
	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(36)	1694							
183	38:10:000000:1403/ЧЗУ1(37)	615							
184	38:10:141109:571/ЧЗУ1(1)	121	Куйтунское лесничество, Барлукское участковое лесничество, Технический участок № 2 (совхоз "Андрюшенский")	Российская Федерация	Земли лесного фонда	38:10:141109:571	земли лесного фонда	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	5331
	38:10:141109:571/ЧЗУ1(2)	5210							
185	38:10:000000:145/ЧЗУ1(1)	1	Иркутская область, Куйтунский район, МН "Омск-Иркутск" (537,37-565,30;568,93-569,35;570,93-599,72 км) и МН "Красноярск-Иркутск" (535,25-563,16;566,85-567,23;568,73-597,57 км)	ООО Транснефть-Восток	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	38:10:000000 38:10:000000:145	под эксплуатацию объектов трубопроводов МН "Омск - Иркутск"	745	
186	38:10:000000:145/ЧЗУ1(2)	1							
	38:10:000000:145/ЧЗУ1(3)	9							
187	38:10:000000:145/ЧЗУ1(4)	9							
188	38:10:000000:145/ЧЗУ1(5)	1							
	38:10:000000:145/ЧЗУ1(6)	1							
189	38:10:000000:145/ЧЗУ1(7)	1							
190	38:10:000000:145/ЧЗУ1(8)	1							
	38:10:000000:145/ЧЗУ1(9)	9							
191	38:10:000000:145/ЧЗУ1(10)	1							
192	38:10:000000:145/ЧЗУ1(11)	1							
	38:10:000000:145/ЧЗУ1(12)	9							
193	38:10:000000:145/ЧЗУ1(13)	0,20							
194	38:10:000000:145/ЧЗУ1(14)	1							
	38:10:000000:145/ЧЗУ1(15)	1							
195	38:10:000000:145/ЧЗУ1(16)	1							
196	38:10:000000:145/ЧЗУ1(17)	9							
	38:10:000000:145/ЧЗУ1(18)	1							

197	38:10:141131:681/ЧЗУ1(1)	12	Иркутская обл, р-н Куйтунский	ООО Транснефть-Восток	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	38:10:141131 38:10:141131:681	под эксплуатацию ВЛ-0,23 кВ		13
198	38:10:141131:681/ЧЗУ1(2)	0,06							
	38:10:150209:2175/ЧЗУ1(1)	1	Иркутская обл, р-н Куйтунский	ООО Транснефть-Восток	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	38:10:150209 38:10:150209:2175	под эксплуатацию ВЛ-6 кВ		34
199	38:10:150209:2175/ЧЗУ1(2)	12							
200	38:10:000000:118/ЧЗУ1	8	Иркутская область, Куйтунский район, п. Харик, от ПС 35/10 кВ Харик вдоль линии ВЛ-35 кВ Харик-Усть-Када, под опорами от № 1 до № 232, от № 149/1 до № 149/36 включительно	ОАО «Иркутская электросетевая компания	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	38:10:000000 38:10:000000:118	Для эксплуатации энергетического производства под занятое сооружение ВЛ-35 кВ Харик-Усть-Када.		5 386
201	38:10:141109:453/ЧЗУ1	12	Иркутская обл, р-н Куйтунский	ООО Транснефть-Восток	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	38:10:141109 38:10:141109:453	под эксплуатацию ВЛ-0,23 кВ		17

202	38:10:000000:29/ЧЗУ1	0,04	Иркутская область, Куйтунский район, от ПС 35/10 кВ Харик, вдоль линии ВЛ 10 кВ Харик - Березовка, под опорами, от № 1 до № 3, под опорой 3/1, от № 7 до № 239 включительно, под опорой № 7/1		ОАО «Иркутская электросетевая компания»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	38:10:000000 38:10:000000:29	Для эксплуатации энергетического производства под сооружение ВЛ 10 кВ Харик-Березовка		114
<b>Перечень образуемых участков демонтажа</b>										
203	38:10:000000:3У6	6152	Куйтунский район, Лермонтовское СП			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000		Трубопроводный транспорт	
204	38:10:000000:3У7(1)	3167					38:10:000000			
205	38:10:000000:3У7(2)	114								
206	38:10:000000:3У7(3)	557								
207	38:10:000000:3У7(4)	4345								
208	38:10:000000:3У7(5)	12760								
209	38:10:000000:3У7(6)	1728								
210	38:10:000000:860:3У2	169	Иркутская область, Куйтунский район, в границах муниципального образования Куйтунский район, по правой стороне ВСЖД (следуя в г. Ангарск) до р.п. Куйтун, далее - по левой стороне ВСЖД			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:000000 38:10:000000: 860	Для строительства объекта "Волоконно-оптическая линия передачи (ВОЛП) УС Тайшет - УС Ангарск. Строительство. Первый этап"/Для строительства объекта "Волоконно-оптическая линия передачи (ВОЛП) УС Тайшет - УС Ангарск. Строительство. Первый этап"	Трубопроводный транспорт	207995
211	38:10:000000:3У1(1)	10624	Куйтунский район, Куйтунское ГП			Земли населенных пунктов	38:10:000000		Трубопроводный транспорт	
212	38:10:000000:3У1(2)	14696								
213	38:10:000000:3У1(3)	10293								
214	38:10:000000:3У1(4)	18457								
215	38:10:000000:3У1(5)	18455								
216	38:10:000000:3У1(6)	30152								
217	38:10:141109:3У1	35126	Куйтунский район, Иркутское СП			Земли сельскохозяйственного назначения	38:10:141109		Трубопроводный транспорт	
218	38:10:000000:25/ЧЗУ1	3133	Иркутская обл., р-н Куйтунский, от 4842,1 км до 4912,4 км участка ВСЖД	Российская Федерация	-	Земли промышленности	38:10:000000 38:10:000000:25	для использования полосы отвода железной дороги/ для использования полосы отвода железной дороги	Трубопроводный транспорт	8165005
219	38:10:000000:145/ЧЗУ2(1)	1	Иркутская область, Куйтунский район, МН "Омск-Иркутск" (537,37-565,30;568,93-569,35;570,93-599,72 км) и МН "Красноярск-Иркутск" (535,25-563,16;566,85-567,23;568,73-597,57 км)			Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	38:10:000000 38:10:000000:145	под эксплуатацию объектов трубопроводов МН "Омск - Иркутск"		745
220	38:10:000000:145/ЧЗУ2(2)	9								
221	38:10:000000:145/ЧЗУ2(3)	1								
222	38:10:000000:145/ЧЗУ2(4)	1								
223	38:10:000000:145/ЧЗУ2(5)	1								
224	38:10:000000:145/ЧЗУ2(6)	1								
225	38:10:000000:145/ЧЗУ2(7)	9								
226	38:10:000000:145/ЧЗУ2(8)	38								
227	38:10:000000:145/ЧЗУ2(9)	9								
228	38:10:000000:145/ЧЗУ2(10)	1								
229	38:10:000000:145/ЧЗУ2(11)	1								
230	38:10:000000:145/ЧЗУ2(12)	1								

231	38:10:000000:143/ЧЗУ1(1)	1	Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, (565,10-568,20 км;569,30-570,90 км МН "Омск-Иркутск" 562,80-566,85 км,567,20-568,73 км МН "Красноярск-Иркутск")	ООО Транснефть-Восток	Земли населённых пунктов	38:10:000000 38:10:000000:143	под эксплуатацию объектов трубопроводов		97
232	38:10:000000:143/ЧЗУ1(2)	1							
233	38:10:000000:143/ЧЗУ1(3)	1							
234	38:10:000000:143/ЧЗУ1(4)	1							
235	38:10:000000:143/ЧЗУ1(5)	9							
236	38:10:000000:143/ЧЗУ1(6)	1							
237	38:10:000000:143/ЧЗУ1(7)	1							
238	38:10:000000:143/ЧЗУ1(8)	9							
239	38:10:000000:143/ЧЗУ1(9)	9							
240	38:10:000000:143/ЧЗУ1(10)	9							
241	38:10:000000:143/ЧЗУ1(11)	1							
242	38:10:000000:143/ЧЗУ1(12)	1							
243	38:10:000000:143/ЧЗУ1(13)	11							
244	38:10:000000:143/ЧЗУ1(14)	9							
245	38:10:000000:143/ЧЗУ1(15)	1							
246	38:10:000000:143/ЧЗУ1(16)	1							
247	38:10:000000:143/ЧЗУ1(17)	1							
248	38:10:000000:143/ЧЗУ1(18)	1							
249	38:10:000000:191/ЧЗУ1	1	Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун	ОГУЭП «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго»	Земли населённых пунктов	38:10:000000 38:10:000000:191	под эксплуатацию электросетевого комплекса Куйтун-1		217
250	38:10:000000:183/ЧЗУ1	1	Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун	ОГУЭП «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго»	Земли населённых пунктов	38:10:000000 38:10:000000:183	под эксплуатацию электросетевого комплекса Куйтун - 1		376
251	38:10:000000:92/ЧЗУ1	0,04	Иркутская область, Куйтунский район, вдоль линии ВЛ-10кВ Харик-Уян, под опорами, от 1 до 14, от 16 до 93, от 95 до 167, от 180 до 368, от 73/1 до 73/10, от 73/15 до 73/20, от 73/26 до 73/27, от 73/30 до 73/68, от 73/76 до 73/130, от 73/141 до 73/234, под опорой 75/1, под опорами от 73/22/1 до 73/22/8, от 73/22/20 до 73/22/30, под опорой 73/22/1, под опорами от 73/22/27/1 до 73/22/27/3, под опорой 73/89/1, под опорами 73/132/3 до 73/132/8, от 73/132/10 до 73/132/54, от 73/222/1 до 73/222/3, от 73/89/1 до 73/89/76, от 73/89/81 до 73/89/90, под опорой 73/89/69/1, под опорами от 160/1 до 160/24, от 160/9/1 до 160/9/9 включительно.	ОАО «Иркутская электросетевая компания»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	38:10:000000 38:10:000000:92	для эксплуатации энергитического производства под занятое сооружение ВЛ-10 кВ Харик - Уян.		214
252	38:10:141109:325/ЧЗУ1(1)	0,04			Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,				

253	38:10:141109:325/ЧЗУ1(2)	0,04	Иркутская обл., р-н Куйтунский		ОАО «Иркутская электросетевая компания	радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	38:10:141109 38:10:141109:325	Для эксплуатации энергетического производства под занятое сооружение ВЛ-10 кВ Харик-Харик		30
254	38:10:000000:148/ЧЗУ1	0,04	Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун			Земли населённых пунктов	38:10:000000 38:10:000000:148	для размещения объектов связи		6
Итого по строительно-монтажным работам, кв.м			1931076,3							
Итого по демонтажу, кв.м			170071,16							
<b>Итого, кв.м</b>			<b>2101147,46</b>							

## **2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ БУДЕТ ОСУЩЕСТВЛЯТЬСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

Необходимость изъятия путем выкупа для государственных и муниципальных нужд земельных участков и/или частей земельных участков, а также расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в частной собственности, отсутствует, ввиду чего проект межевания территории не содержит в своем составе перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

## **3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Планируемый к размещению Объект проходит на территории Лермонтовского, Иркутского, Чеботарихинского муниципальных образований, Куйтунского городского поселения, Куйтунского района по землям промышленности, землям населенных пунктов, землям сельскохозяйственного назначения, по землям лесного фонда Куйтунского лесничества, Куйтунского участкового лесничества, Технический участок № 11 (совхоз "Куйтунский"), Технический участок № 12 (совхоз "Лермонтовский"), Технический участок № 5 (совхоз "Иркутский"), Технический участок № 7 (колхоз "Память Ленина"), Барлукское участковое лесничество, Технический участок № 2 (совхоз "Андрюшенский").

Вид разрешенного использования земельных участков, испрашиваемых во временное пользование, определяется в соответствии с таблицей 1 «Перечень образуемых земельных участков для размещения объекта.