

А/М/И

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НИЖНЕИЛИМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ДУМА НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

от « 30 » сентября 2012г. № 210  
г. Железногорск - Илимский

**«Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня объектов, находящихся в собственности муниципального образования «Нижеилимский район», предназначенных для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ч.1 ст.48 Устава муниципального образования «Нижеилимский район», Дума Нижеилимского муниципального района

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня объектов, находящихся в собственности муниципального образования «Нижеилимский район», предназначенных для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом издании «Вестник Думы и администрации Нижеилимского муниципального района» и вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по правопорядку, муниципальной собственности и жилищно-коммунальному хозяйству.

Мэр  
Нижеилимского муниципального района



Н. И. Тюхтяев

**Порядок  
формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня объектов,  
находящихся в собственности муниципального образования «Нижнеилимский район»,  
предназначенных для оказания имущественной поддержки субъектам малого и  
среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру  
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня объектов, находящихся в собственности муниципального образования «Нижнеилимский район», предназначенных для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Перечень объектов, находящихся в собственности муниципального образования «Нижнеилимский район», предназначенных для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), формируется в целях предоставления включенных в него объектов во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в перечень, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования. Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года.

1.3. Объекты муниципального имущества, включенные в Перечень, являются свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), должны использоваться по целевому назначению и не подлежат отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих это имущество.

1.4. Перечень формируется Департаментом по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района (далее - ДУМИ) и представляется в Координационный Совет по малому и среднему предпринимательству (далее Совет).

1.5. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

**II. Порядок формирования Перечня**

2.1. Перечень составляет единую информационную базу данных на бумажном и электронном носителях.

2.2. В Перечень могут быть включены земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты и другие объекты имущества, находящиеся

муниципальной собственности муниципального образования «Нижеилимский район», при наличии следующих условий:

- 1) имущество находится в казне муниципального образования «Нижеилимский район»;
- 2) отсутствует необходимость использования имущества для муниципальных нужд;
- 3) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- 3) имущество предназначено для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.3. Входящее в состав муниципальной казны муниципального образования «Нижеилимский район» вновь приобретенное (по договорам дарения, пожертвования или на других законных основаниях) имущество с целевым назначением для поддержки и развития малого и среднего предпринимательства, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки малого предпринимательства на территории муниципального образования «Нижеилимский район», подлежит включению в Перечень.

2.4. Исключение муниципального имущества из Перечня осуществляется в случаях:

1-ой - возникновения необходимости использования муниципального имущества для государственных и муниципальных нужд, без вовлечения в хозяйственный оборот;

2-ой - физического либо морального износа муниципального имущества и необходимости его списания. Необходимость списания определяется комиссией по списанию муниципального имущества в соответствии с Положением о порядке списания имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Нижеилимский район»;

3-ей - уничтожения при авариях, стихийных бедствиях и иных чрезвычайных ситуациях;

4-ой - неостребованности муниципального имущества со стороны субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в течение шести месяцев;

5-ой - прекращения права собственности на муниципальное имущество

2.5. Перечень формируется ДУМИ с учетом рекомендаций Координационного Совета по малому и среднему предпринимательству (далее - Совет) о включении объектов муниципального имущества в Перечень в следующем порядке:

- 1) ДУМИ направляет проект сформированного Перечня в Совет на рассмотрение;
- 2) Совет рассматривает проект сформированного Перечня на заседании и дает письменные рекомендации ДУМИ по включению или исключению объектов муниципального имущества из Перечня в срок не более пяти рабочих дней со дня его поступления в Совет;
- 3) ДУМИ с учетом рекомендаций Совета готовит проект решения Думы Нижеилимского муниципального района об утверждении Перечня.

### III. Порядок ведения Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется ДУМИ по формам согласно приложениям № № 1, 2 к настоящему Порядку.

3.2. Перечень и все изменения, вносимые в Перечень, готовятся в соответствии с разделом II настоящего Порядка и утверждаются решением Думы Нижеилимского муниципального района.

### VI. Порядок обязательного опубликования Перечня

4.1. Решения Думы Нижеилимского муниципального района об утверждении Перечня, об изменениях, вносимых в Перечень, подлежат обязательному опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования «Нижеилимский район» для опубликования муниципальных правовых актов, а также подлежат размещению в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Нижеилимский район».

Мэр  
Нижеилимского муниципального района



Н. И. Тюхтяев

Приложение №1  
 к Порядку формирования и ведения Перечня объектов,  
 находящихся в собственности муниципального района»,  
 образования «Нижеулимский район»,  
 предназначенных для оказания имущественной поддержки  
 субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,  
 образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и  
 среднего предпринимательства

### ПЕРЕЧЕНЬ

недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Нижеулимский район», предназначенного  
 для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим  
 инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Порядковый номер	Категория объекта <*>	Адрес объекта	Площадь объекта	Назначение объекта <*>	Обременение объекта правами третьих лиц	Примечание <***>

<\*> Указываются следующие категории: здание, строение, сооружение, нежилое помещение, земельный участок.  
 <\*> Указываются сведения о видах возможного использования объекта имущества.  
 <\*\*\*> Заполняется в случае наличия иной существенной информации об объекте имущества.

Мэр  
 Нижеулимского муниципального района



Н. М. Тютяев

Приложение № 2  
к Порядку формирования и ведения Перечня объектов,  
находящихся в собственности муниципального  
образования «Нижнеилимский район»,  
предназначенных для оказания имущественной поддержки  
субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,  
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и  
среднего предпринимательства

### ПЕРЕЧЕНЬ

движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Нижнеилимский район», предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Порядковый номер	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Назначение объекта <*>	Обременение объекта правами третьих лиц	Примечание <*>

-----  
<\*> Указываются сведения о видах возможного использования объекта имущества.  
<\*> Заполняется в случае наличия иной существенной информации об объекте имущества.

Мэр  
Нижнеилимского муниципального района



Н. И. Трохтяев