



Утверждено

№ \_\_\_\_\_ от < \_\_\_\_ > \_\_\_\_ 2018

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

*для размещения линейного объекта:*

*"Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500 - км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шелаево" в Тайшетском районе Иркутской области до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода"*

**Том 2**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**265-2018-ППТ-2**

*Санкт-Петербург  
2018*



## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

*для размещения линейного объекта:*

*"Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500 - км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шелаево" в Тайшетском районе Иркутской области до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода"*

**Том 2**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**265-2018-ППТ-2**

*Генеральный директор*



*Луценко С.В.*

*Главный инженер проекта*

*Краско Ю.В.*

*Санкт-Петербург  
2018*

***Состав проектной документации***

| <b>Номер тома</b> | <b>Обозначение</b> | <b>Наименование</b>                                                   | <b>Примечание</b> |
|-------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1                 | 265-2018-ППТ-1     | Основная часть проекта планировки территории                          |                   |
| 2                 | 265-2018-ППТ-2     | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                |                   |
| 3                 | 265-2018-ППТ-3     | Проект межевания территории. Основная часть. Материалы по обоснованию |                   |

## Содержание тома 2

### «Материалы по обоснованию проекта планировки территории»

| Обозначение           | Наименование                                                                                                                                                                                  | Примечание |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Текстовая часть       |                                                                                                                                                                                               |            |
| 265-2018-ППТ-2        | Титульный лист                                                                                                                                                                                | стр. 1     |
| 265-2018-ППТ-2        | Состав проекта                                                                                                                                                                                | стр. 2     |
| 265-2018-ППТ-2        | Содержание                                                                                                                                                                                    | стр. 3     |
| 265-2018-ППТ-2        | Пояснительная записка                                                                                                                                                                         | стр. 6     |
| Графические материалы |                                                                                                                                                                                               |            |
| 265-2018-ППТ-2        | Схема расположения территории проектирования в планировочной структуре МО «Акульшетское сельское поселение». М 1:10000                                                                        | лист 1     |
| 265-2018-ППТ-2        | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:5000                                                                                                    | лист2      |
| 265-2018-ППТ-2        | Схема планировочного развития и функционального зонирования территории. М 1:5000                                                                                                              | лист3      |
| 265-2018-ППТ-2        | Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории объектов культурного наследия М 1:5000                                                                 | лист 4     |
| 265-2018-ППТ-2        | Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта. М 1:5000                                                                                                                  | лист5      |
| 265-2018-ППТ-2        | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:5000 | лист6      |
| 265-2018-ППТ-2        | Схема размещения инженерных сетей и сооружений<br>Основные поперечные профили дорог с раскладкой инженерных сетей. М 1:5000                                                                   | лист7      |
| Приложения            |                                                                                                                                                                                               |            |
|                       | Техническое задание                                                                                                                                                                           |            |
| Приложение 3          | Ответ Администрации МО «Тайшетский район» №323/14 от 26.01.2018 о предоставлении информации из генерального плана и ПЗЗ                                                                       |            |
| Приложение 4          | Ответ Администрации МО «Тайшетский район» №10/14 от 09.01.2018 о предоставлении                                                                                                               |            |



|               |                                                                                                                                                       |  |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|               | информации о наличии ЗСО источников водоснабжения, скотомогильников, ООПТ                                                                             |  |
| Приложение 5  | Заключение Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Центрсибнедра) №246/ЦС 10-25 от 26.01.2018 о наличии полезных ископаемых |  |
| Приложение 6  | Ответ Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Центрсибнедра) №2334/ЦС 10-27 от 06.10.2017 о разрешении на застройку         |  |
| Приложение 7  | Письмо Роспотребнадзора по Иркутской области №16-08/1214 от 25.12.2017 г.                                                                             |  |
| Приложение 8  | Письмо МПРиЭ Иркутской области №02-66-5726/17 от 28.12.2017 г.                                                                                        |  |
| Приложение 9  | Ответ Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области №02-76-9077/17 от 26.12.2017 г.                                                |  |
| Приложение 10 | Ответ Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области №02-76-531/18 от 26.01.2018 г.                                                 |  |
| Приложение 11 | Ответ Службы по охране и использованию животного мира Иркутской области №02-84-601/17 от 13.12.2017 г.                                                |  |
| Приложение 12 | Ответ ОГБУ «Тайшетская СББЖ» №352 от 18.12.2017 г.                                                                                                    |  |
| Приложение 13 | ТУ ООО «Водоканал» №200 от 18.04.2017г.                                                                                                               |  |
| Приложение 14 | ТУ ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» №1200/01-02/20 от 12.04.2017г.                               |  |
| Приложение 15 | ТУ ОАО «Иркутская электросетевая компания» №06.202-069-26-4.23-0893 от 15.05.2017 г.                                                                  |  |
| Приложение 16 | Свидетельство собственности на земельные участки с КН38:14:250125:1359, КН38:14:250125:1360, КН38:14:250125:1362                                      |  |
| Приложение 17 | Письмо ОАО «Гипротрубопровод» №790-04/348 от 20.12.2013 об изменении трассы нефтепровода                                                              |  |

## **Введение**

Настоящая документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500 - км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шелаево" в Тайшетском районе Иркутской области до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода» (далее по тексту – «Документация») разработана на основании Постановления №79 от Администрации района МО «Тайшетского района» Иркутской области от 07.02.2018 года.

При разработке Документации использовались:

### **Федеральные законы и постановления Правительства РФ:**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Водный кодекс Российской Федерации;
4. Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 №131-ФЗ;
5. Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» от 8.11.2007 № 257-ФЗ;
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
9. Федеральный закон Российской Федерации «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ;
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

### **Технические регламенты и нормативы федерального уровня:**

1. Постановление Госстроя Российской Федерации от 29 октября 2002 года № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003);
2. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
3. СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
4. СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы»;
5. ГОСТ Р 52398-2005 Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования»;

6. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ»;
7. «Инструкция по межеванию земель», утверждена Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Российской Федерации 8 апреля 1996 г.;
8. «Методические рекомендации о порядке государственной регистрации сервитутов на земельные участки», утверждены приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 26 июля 2004 г. N 132;

**Документы регионального уровня о территориальном планирования и градостроительного зонирования:**

- Закон Иркутской области от 23 июля 2008 г. №59-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Иркутской области»;
- Правила землепользования и застройки Старо-Акульшетского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области
- Генеральный план Старо-Акульшетского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области

## **1. Анализ современного состояния территории**

### **1.1. Общие сведения**

Старо-Акульшетское сельское поселение расположено в непосредственной близости к центру Тайшетского района. Расстояние от центра поселения до районного центра, г. Тайшета, составляет 7 км по автодороге.

По территории поселения проходит начальный участок Байкало – Амурской магистрали.

Около 70% территории составляют земли сельскохозяйственного назначения.

Численность населения поселения по состоянию 01.01.2018 г. составила 1540 человек.

Населенные пункты в составе Старо-Акульшетского сельского поселения: с. Старый Акульшет, д. Парижская Коммуна, пос. ж/д. станции Акульшет.

Основное производство - сельское хозяйство.

На территории Старо-Акульшетского муниципального образования расположены два сельскохозяйственных предприятия ООО «Парижское» (реорганизовано) и ООО «Новая заря», которые за последние годы начали набирать темпы развития. Используется 2500 га сельхозугодий, из них посевных площадей -180 га. Сохраняется интенсивный тип многопрофильного пригородного хозяйства с кормопроизводством.

На территории Старо-Акульшетского муниципального образования в апреле 2008 года в 7 км к северо-востоку от города Тайшета на площади более 400 гектаров развернулось строительство алюминиевого завода (ООО «РУСАЛ»), с объёмом до 750 тыс. тонн, с ориентировочным объёмом капиталовложений 2200 млн. долларов, с примерной численностью рабочих и служащих - 3000 чел., с годовым грузооборотом – 2,8 млн. тонн.

На строительной площадке введен в эксплуатацию бетонный завод «Штеттер», проложено более 40 км различных инженерных сетей, построены временная производственная база и штаб строительства, смонтировано 10 блочно-модульных зданий (БМЗ) для размещения персонала подрядчиков, одно из которых малосемейное общежитие. Все модули подключены к канализации, водопроводу и электроснабжению. Также была сооружена железнодорожная ветка от завода к станции Акульшет. Среди нескольких десятков зданий на площадке возведен и литейный цех, предназначенный для приема жидкого металла и его отлива. Построены два из восьми миксеров, планируется монтаж четырех линий разлива.

Введена в эксплуатацию Анодная фабрика.

Первый пусковой комплекс Тайшетского алюминиевого завода (ТаАЗ) на 165 тысяч тонн алюминия в год находится в 60-% стадии готовности.



## **1.2. Современное использование территории и распределение земель по землепользованию**

В настоящее время территория, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания свободна от застройки и представляет собой участок земли с луговой растительностью. Имеются пересечения с инженерными сетями (ЛЭП500кВ, 10-35кВ, водовод 400мм) и водным объектом р. Акульшетка. Дорога проходит мимо насосной станции 2-го подъема ТаАЗ и ПС Озерная.

В границы настоящего проекта планировки для размещения линейного объекта попадают земли следующих категорий:

- Земли сельскохозяйственного использования
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда

В правовом отношении по форме собственности:

- Земельные участки в собственности ООО «Русал Тайшетский алюминиевый завод»
- Земельные участки в собственности физических лиц
- Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности
- Земли в государственной собственности

Границы земельных участков представлены на Схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории.

## **1.3 Функциональное зонирование территории**

Согласно генеральному плану рассматриваемая территория пересекает следующие установленные функциональные зоны:

- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона озелененных территорий и территорий рекреационного назначения
- Зона объектов водного фонда
- Зона производственного использования

Настоящим проектом планировки предусматривается изменение функционального зонирования на образуемом земельном участке с разрешенным использованием для строительства подъездной дороги на Зону инженерной и транспортной инфраструктур.

### 1.3. Природные условия

#### 1.3.1. Общая климатическая характеристика

Климат территории Старо-Акульшетского сельского поселения – резко-континентальный с продолжительной холодной зимой и тёплым, с обильными осадками, летом.

Средняя годовая температура воздуха примерно составляет – 0,3- -3,0°C<sup>1</sup>.

Наступление холодного периода начинается достаточно резко. Переход среднесуточных температур через 0°C происходит в середине сентября.

Устойчивая отрицательная температура воздуха устанавливается в конце октября – начале ноября.

Весенний переход через 0°C наступает в апреле. Средняя продолжительность периода со среднесуточной температурой ниже 0°C составляет 150-160 дней.

Самым холодным месяцем является январь. Средние январские температуры изменяются от – 20 до - 30°C.

Абсолютный минимум составляет -45° - -50°C.

Снежный покров образуется в середине октября и разрушается к концу апреля.

Устойчивый снежный покров держится 170-180 дней. Мощность снежного покрова обычно не превышает 50-60 см, но иногда достигает 2,0 м.

Глубина сезонного промерзания грунтов достигает 2,5 м.

Продолжительность тёплого периода, составляет примерно, 100 дней. Наиболее тёплым месяцем является июль. Средняя месячная температура июля не превышает +15-+16°C, максимальная достигает +36-+40°C.

На территории поселения в среднем за год выпадает до 400-500 мм осадков.

Около 60% осадков выпадает в летние месяцы, весной 12-15%, осенью – 20%, зимой в виде снега выпадает только 10%.

В холодный период года преобладают ветры западных, в теплый – северо-западных направлений.

В хорошо защищённых местах наблюдается не более 2 дней с сильным ветром, на открытых – до 26-28 дней.

На территории Старо-Акульшетского сельского поселения возможны опасные метеорологические явления, такие как сильный мороз, заморозки, очень сильный ветер, сильный продолжительный дождь, сильный ливень, град, грозы, туманы.

В жаркую погоду существует опасность лесных пожаров.

---

<sup>1</sup> Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям для строительства санаторно-бытового корпуса ПИС-67 на ст. Тайшет, г. Иркутск 1989 г. Забайкалжелпроект.

Резкое ухудшение погодных условий обычно связано с прохождением холодных фронтов и выражается в усилении ветра, метелях (пыльных бурях), ухудшении видимости до 500-300 метров и резком понижении температуры воздуха.

Согласно Схеме климатического районирования Иркутской области рассматриваемая территория характеризуется как территория оптимального увлажнения с умеренно тёплым летом и умеренно суровой зимой со средней температурой января выше  $-30^{\circ}\text{C}$ .

Уровень дискомфорта, определяемый климатическими условиями, - средний.

Согласно климатическому районированию (СНиП 23-01-99) рассматриваемая территория относится к району I В.

### Рельеф

Центральная часть поселения, в пределах которой находится площадка строящегося алюминиевого завода, приурочена к пятой надпойменной террасе р. Бирюса с бугристо-западинным и, на большей части территории, сглаженным рельефом, занятой сельскохозяйственными угодьями.

Рельеф пологий.

Поверхностный и подземный стоки направлены в сторону р.Акульшетка.

Абсолютные отметки поверхности территории в диапазоне 263,75м – 287,10м.

### Грунты

На территории Старо-Акульшетского поселения наиболее распространены подзолистые и дерново-подзолистые почвы.

### Гидрография

Гидрографическая сеть Старо-Акульшетского сельского поселения представлена р. Бирюса, протекающей по его северной границе, а также её притоками Тайшетка, Акульшетка, Байроновка.

Все реки Старо-Акульшетского муниципального образования, как и реки всего Тайшетского района, относятся к рыбохозяйственным водоёмам высшей категории.

Течение рек плавное, спокойное, реки образуют многочисленные меандры.

Превышение водораздела над урезом на территории поселения достигает 50-60 м.

В связи с продолжительной и холодной зимой для рек поселения характерен длительный период ледостава (до 6 месяцев).

Реки обычно замерзают в первой половине ноября и вскрываются в конце апреля. Реки Акульшетка, Тайшетка, Байроновка, пересекающие территорию с юга на север, перемерзают полностью.

Преобладает снеговое питание рек.

В мае на реках наблюдается половодье. Паводками затопливается значительная (северо-восточная) часть села Старый Акульшет. В центральной

части при половодье, в мае, если образовывается затор р. Бирюса, то Акулышетка выходит из берегов и частично затопливает центральную часть, не доходя до жилых домов.

Годовой сток рек составляет 2,5 л/сек с км<sup>2</sup>.

Воды пресные, и даже ультрапресные, минерализация не превышает 200 мг/л. По составу воды гидрокарбонатно-кальциевые.

Мутность рек невысокая.

Озёр на рассматриваемой территории практически нет. Иногда встречаются лишь небольшие старичные озёра.

В поймах рек нередко отмечается заболоченность. Заболочена также практически вся территория поселения вдоль восточной границы территории.

### **1.3.2. Геологическое строение участка проектирования**

Территория рассматриваемого поселения находится в южной части Сибирской платформы, в строении которой участвуют породы кристаллического фундамента и осадочного чехла.

Породы кристаллического фундамента представлены кристаллическими сланцами, гнейсами, кварцитами архея и протерозоя.

Породы осадочного чехла в верхней части разреза на рассматриваемой территории представлены полускальными отложениями ордовика, неустойчивыми к выветриванию песчаниками, аргиллитами, мергелями, переслаивающимися с нескальными песками, глинами.

Породы осадочного чехла нередко прорваны интрузиями – сибирскими траппами.

Породы четвертичного возраста почти повсеместно перекрывают коренные породы, достигая наибольшей мощности в речных долинах.

В общем, мощность четвертичных отложений изменяется от 3-4 м до 20-30 м и более.

Поймы и террасы речных долин сложены аллювиальными отложениями, представленными песчано-глинистыми отложениями с включениями гальки и гравия.

На склонах речных долин развиты делювиальные глинистые отложения с включением обломочного материала, водораздельные пространства сложены субэразальными лёссовыми породами.

В поймах рек распространены болотные отложения, представленные иловатыми заторфованными суглинками.

Основаниями всех сооружений на территории поселения повсеместно являются четвертичные отложения, часто с невысокими прочностными и деформационными характеристиками, а также обладающие просадочными свойствами (лёссовые породы) и свойствами набухания (глинистые породы).

По степени морозоопасности грунты относятся к чрезмерно пучинистым.

Наличие на территории поселения слабых, просадочных и набухающих, чрезмерно пучинистых грунтов значительно осложняет условия строительства и

требует особых мероприятий по инженерной подготовке территории.

#### 1.4. Зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемая подъездная автодорога пересекает воздушные линии электропередач 10кВ, 35кВ, 500кВ.

Охранные зоны устанавливаются во избежание повреждения инженерных сетей и сооружений. Режим использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон, регламентируется соответствующими нормативными документами.

##### Охранные зоны ЛЭП

Электроснабжение потребителей, расположенных на территории Старо-Акульшетского муниципального образования осуществляется от центров питания энергоснабжающих компаний ОАО «ИЭСК».

По территории Старо-Акульшетского муниципального образования проложены транзитные системообразующие воздушные ЛЭП напряжением 500 кВ федерального значения, а также ЛЭП 110 и 35 кВ. (ПС Озерная)

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» размеры санитарных разрывов ЛЭП приведены в нижеследующей таблице.

Таблица 1

| Проектный номинальный класс напряжения, кВ | Расстояние, м                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| до 1                                       | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20                                     | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)                                                                                                                                                   |
| 35                                         | 15                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 110                                        | 20                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 220                                        | 25                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 500                                        | 50                                                                                                                                                                                                                                                          |

##### Охранный зона водовода

Проектируемая подъездная автодорога пересекает стальной водовод d400мм, проложенный от площадка насосной станции 3-го подъема водозабора с. Старый Акульшет – в г. Тайшет.

Охранный зона водопровода в соответствии с СП 42.1333.2011 определена

равной 5м.

### Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

На км2+000 проектируемая подъездная дорога пересекает р. Акульшетка.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации водоохранной зоной (ВЗ) является территория, примыкающая к акватории водного объекта, на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности, в том числе градостроительной, в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод. В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации устанавливается ширина водоохранной зоны рек или ручьев протяженностью до двухсот километров в размере 100 м, десяти километров – в размере 50 м.

Для рек, ручьев, протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос на проектируемой территории представлены в таблице № 1.4.1.

Таблица №1.4.2.

Размеры водоохранных зон

| Название      | Размер водоохранной зоны (м) | Размер прибрежной защитной полосы (м) |
|---------------|------------------------------|---------------------------------------|
| 1             | 2                            | 3                                     |
| Р. Акульшетка | 50                           | 50                                    |

Согласно ст. 6 Водного Кодекса Российской Федерации, вдоль береговой линии водных объектов общего пользования устанавливается полоса земли (береговая полоса), предназначенная для общего пользования шириной 20 м, а для рек, ручьев и каналов протяженностью не более 10 км – шириной 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавательных средств.

Установленные ограничения градостроительной деятельности, а также санитарно-защитные зоны показаны на «Схеме границ зон с особыми условиями использования территории».

### Особо охраняемые природные территории

На территории Старо-Акульшетского муниципального образования юридически оформленных памятников природы нет (письмо администрации МО «Тайшетский район» №10/14 от 09.01.2018 г.).

### Объекты историко-культурного наследия

В соответствии с данными государственного учета (письмо службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области №02-76-9077/17 от 26.12.2017 г.) в непосредственной близости от проектируемого объекта на правом берегу р. Акульшетка располагается объект археологического наследия – памятник археологии Стоянка «Грибова гора 6».

В настоящее время на территории МО «Тайшетский район» охранные зоны объектов культурного наследия не установлены.

### Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

В соответствии с письмом администрации МО «Тайшетский район» №10/14 от 09.01.2018 г. рассматриваемая территория находится вне зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

### Минерально-сырьевые ресурсы

В соответствии с письмом Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Центрсибнедра) №246/ЦС 10-25 от 26.01.2018 о наличии полезных ископаемых на территории Тайшетского алюминиевого завода в четвертичных отложениях имеется Старо-Акульшетское месторождение глин, запасы которого подсчитаны по категории А+В+С1. Месторождение находится в госрезерве.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Разрешение на застройку площади залегания полезных ископаемых – см. приложение 6.

### Лесные ресурсы,

Полоса отвода проектируемой подъездной дороги в двух местах незначительно касается земель лесного фонда. Эти земли не покрыты лесной растительностью и относятся к гарям. Площадь не более 2000 кв.м.

Земли лесного фонда на территории Старо-Акульшетского муниципального образования относятся к Байроновской даче Тайшетского участкового лесничества, которое, в свою очередь, входит в состав Тайшетского лесничества Агентства лесного хозяйства Иркутской области.

### Санитарные разрывы, придорожные зоны транспортных коммуникаций

Вдоль автомобильных дорог общего пользования должны быть



установлены придорожные полосы.

Границы придорожных полос для автодороги общего пользования регионального значения IV категории «Тайшет-Шиткино-Шелаево» и проектируемой подъездной автодороги устанавливается 50 метров.

Охранные зоны магистральных трубопроводов

На территории Старо-Акульшетского поселения в 50 м южнее места примыкания проектируемой подъездной автодороги к региональной автодороге «Тайшет-Шиткино-Шелаево» ПАО «Транснефть» реализован инвестиционный проект - Магистральный нефтепровод "Куюмба - Тайшет".

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 величина санитарного разрыва составляет 200м.

Санитарно-защитные зоны производственных, коммунальных и других объектов

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 вокруг объектов и производств, источников воздействия на среду обитания и здоровье человека, организовывается специальная территория с особым режимом использования.

В соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств для промышленных объектов первого класса опасности, к которым относится алюминиевый завод, размер санитарно-защитной зоны составляет 1000 м.

Согласно СанПиН разрыв от водопроводных насосных станций составляет 50 м (прил. 4 к п. 2.7 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

## **2. Характеристики планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории**

### **2.1. Планировочная организация территории**

Проект планировки территории линейного объекта предполагает выделение элемента планировочной структуры в виде единого инженерно-транспортного коридора.

В пределах такого коридора устанавливается Зона инженерной и транспортной инфраструктур.

Границы такого коридора, ограниченные проектируемыми красными линиями, установлены исходя из требований действующих нормативов в части определения размеров автомобильной дороги IV категории согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», а также наличия инженерных сетей на территории и сложившихся условий землепользования.

Проектом предусматривается формирование нового земельного участка, под строительство новой автодороги.

Красные линии, утверждаемые в составе Проекта планировки территории отображены на схемах «Чертеж красных линий». Поперечные профили представлены на «Схеме организации улично-дорожной сети и движения транспорта».

### **2.2 Плотность и параметры застройки территории**

Рассматриваемая территория в границах проектирования предназначена для устройства подъездной автомобильной дороги общего пользования.

Таблица 2.2.1

Характеристики планируемого развития территории:

| № п/п | Параметры                                           | Единица измерения      | Количество |
|-------|-----------------------------------------------------|------------------------|------------|
| 1     | Площадь территории в границах проекта, в том числе: | га                     | 14,3552    |
| 1.1   | Полоса отвода автодороги                            | га                     | 14,3552    |
| 2     | Плотность застройки                                 | кв.м. общей площади/га | -          |

## **2.3 Характеристики развития системы социального обслуживания**

Развитие системы социального обслуживания территории – не предусматривается.

## **2.4 Характеристики развития системы транспортного обслуживания**

Транспортная сеть поселения представлена автомобильным и железнодорожным транспортом: железная дорога «Тайшет – Лена» и автомобильные дороги: «Тайшет-Квиток» и «Тайшет – Шиткино – Шелаево».

Протяжённость дорог равна: Старый Акулышет 8,2 км, поселок железнодорожная станция Акулышет — 5,85 км, д. Парижская Коммуна – 3,2 км, общая протяжённость дорожного полотна равна 34,5 км.

Транспортное сообщение автобусное, осуществляет муниципальная автобаза движение автобуса в с. Старый Акулышет трёхразовое, в д. Парижская Коммуна рейсовым автобусом следуемым до Квитка, железнодорожное сообщение в поселке железнодорожной станции Акулышет.

Проектируемая подъездная автодорога решает задачу обеспечения трудовых миграций населения от мест проживания до производственной зоны.

Технические параметры проектируемой дороги:

- протяженность 4,292 км
- категория дороги – IV
- число полос движения: 2 (на всем протяжении);
- ширина полосы движения: 3,0 м;
- ширина обочин: 2,0 м.
- наименьший радиус кривых в плане: 300 м;
- тип дорожной одежды и вид покрытия – асфальтобетон.

## **2.5 Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения**

Развитие систем инженерно-технического обеспечения не предусматривается.

## **2.6 Инженерная подготовка территории**

Инженерная защита территории от подтопления не требуется.

Границы возможного затопления территории при прохождении паводка 1 % обеспеченности расположена на расстоянии около 1км южнее территории строительства.

На территории проектирования залегают слабые, просадочные и чрезмерно пучинистые грунты. При строительстве учесть мероприятия по закреплению

грунтов, а также сохранение вечномёрзлых грунтов в основании земляного полотна в течение всего периода эксплуатации дороги (применение теплоизоляционных прослоек).

### **3 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Проектируемая автодорога является частью системы пожарной безопасности и эвакуации людей Тайшетского алюминиевого завода, так как обеспечивает беспрепятственный проезд спецавтомобилей и транспорта аварийно-спасательных служб города.

Устройство систем оповещения на подъездной дороге не требуется.

Данный объект не относится к категории по ГО. Объект расположен вне зон возможных опасностей. Защитных сооружений ГО на территории проектируемого объекта нет.

#### *ЧС природного характера*

В районе строительства проектируемого объекта наблюдаются следующие опасные природные процессы: шквалистый ветер (скорость 25 м/с и более), сильные снегопады и морозы, ливневые дожди и гололед.

Опасные геологические процессы, вызывающие необходимость инженерной защиты и сооружений и территорий, отсутствуют. Поэтому при проведении строительных работ не требуется выполнение мероприятий, предусмотренных СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования».

Климатические характеристики площадки строительства:

- климатический район- I В (СНиП 23-01-99);
- ветровой район - II (по давлению ветра) и IV (по средней скорости ветра) (СНиП 2.01.07-85\*);
- снеговой район - III (СНиП 2.01.07-85\*);
- гололедный район – II;
- расчетная температура воздуха наиболее холодной пятидневки минус 33°C, наиболее холодных суток минус 44°C (СНиП 23-01-99).

Оценка частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов, категории их опасности и возможных последствий выполнена в соответствии со СНиП 22-01-95. "Геофизика опасных природных воздействий" и ГОСТ Р 22.0.06-95. "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий".

Частоты возникновения возможных опасных природных процессов согласно СНиП 22-01-95 для района расположения объекта характеризуются следующими многолетними показателями:

- образование гололеда толщиной не менее 3 мм (незначительный риск);
- снегопады интенсивностью 20 и более мм/сутки - от 0,1 до 1,0 дней в

год (высокий риск), максимальный прирост снежного покрова в сутки может достигать 22 см/сут;

- возникновение экстремально низких температур (на 20 оС ниже средней январской - от 0,1 до 1,0 дней в год (высокий риск), абсолютная минимальная температура воздуха минус 52 оС;

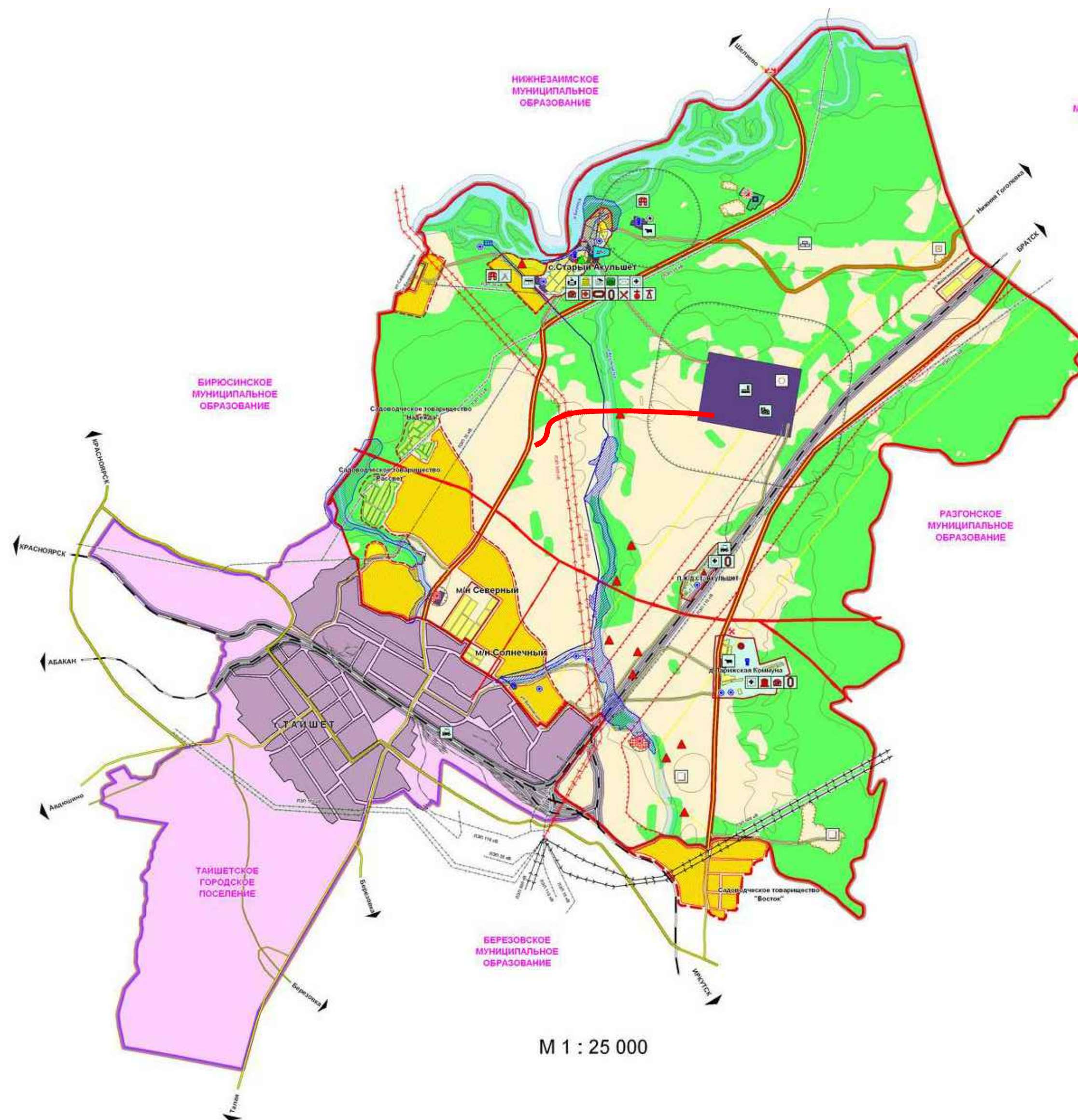
- осадки с градом диаметром 20 мм и более - от 0,5 до 1,5 дней в год (низкий риск);

- возникновение сильных ветров (23 м/с и более) - от 0,1 до 1,0 дней в год (высокий риск), максимальная скорость ветра 17 м/с;

- возникновение сильных дождей (20 мм/сут и выше) - от 0,1 до 1,0 дней в год (высокий риск).

В результате анализа последствий воздействия стихийных бедствий природного характера на проектируемый объект можно сделать вывод, что при реализации ЧС природного характера перебои в функционировании технологического оборудования, систем электроснабжения, водоснабжения не возникнут.





M 1 : 25 000

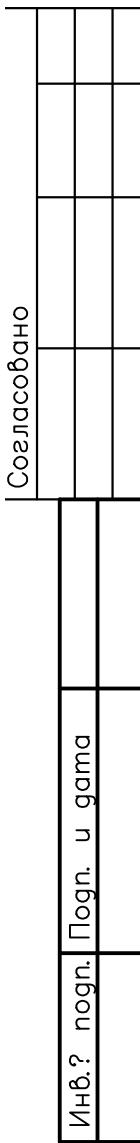
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки для размещения линейного объекта

- | ГРАНИЦЫ |         |      | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА                                      |                |           |      |
|---------|---------|------|------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------|
| Разреш. | Проект. | Сущ. | Проект.                                                          | Кадр.реконстр. | Реконстр. | Сущ. |
|         |         |      | <b>ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ</b>                                           |                |           |      |
|         |         |      | ДВУПУТНЫЕ ЭЛЕКТРИФИЦИРОВАННЫЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ                    |                |           |      |
|         |         |      | ОДНОПУТНЫЕ ЭЛЕКТРИФИЦИРОВАННЫЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ                   |                |           |      |
|         |         |      | ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ                                                  |                |           |      |
|         |         |      | <b>АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ</b>                                      |                |           |      |
|         |         |      | АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ                       |                |           |      |
|         |         |      | АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА РЕГИОНАЛЬНОГО (И МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО) ЗНАЧЕНИЯ |                |           |      |
|         |         |      | АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ                           |                |           |      |
|         |         |      | <b>ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА</b>                                 |                |           |      |
|         |         |      | СТО                                                              |                |           |      |
|         |         |      | ПАРОМНАЯ ПЕРЕПРАВА                                               |                |           |      |
|         |         |      | <b>ТРУБОПРОВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ</b>                                  |                |           |      |
|         |         |      | МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД                                         |                |           |      |
|         |         |      | ПОДВОДИМАЯ ЛИНИЯ ГАЗОПРОВОДА                                     |                |           |      |
|         |         |      | <b>ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>                                 |                |           |      |
|         |         |      | <b>ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ</b>                                          |                |           |      |
|         |         |      | ЛЭП 500 кВ                                                       |                |           |      |
|         |         |      | ЛЭП 110 кВ                                                       |                |           |      |
|         |         |      | ЛЭП 35 кВ                                                        |                |           |      |
|         |         |      | <b>ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ</b>                                            |                |           |      |
|         |         |      | КОТЕЛЬНАЯ                                                        |                |           |      |
|         |         |      | <b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>                                             |                |           |      |
|         |         |      | ВОДОЗАБОР                                                        |                |           |      |
|         |         |      | ВОДОВОД                                                          |                |           |      |
|         |         |      | ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ                                               |                |           |      |
|         |         |      | АРТЕЗИАНСКАЯ СКВАЖИНА                                            |                |           |      |
|         |         |      | <b>ВОДООТВЕДЕНИЕ БЫТОВЫХ СТОКОВ(КАНАЛИЗАЦИЯ)</b>                 |                |           |      |
|         |         |      | ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ                                              |                |           |      |
|         |         |      | <b>ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b>                           |                |           |      |
|         |         |      | СКОТОМОГИЛЬНИК                                                   |                |           |      |
|         |         |      | СВАЛКА ТБО                                                       |                |           |      |
|         |         |      | ПОЛИГОН ТБО                                                      |                |           |      |
|         |         |      | <b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>                         |                |           |      |
|         |         |      | СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ                                           |                |           |      |
|         |         |      | ДОМ КУЛЬТУРЫ                                                     |                |           |      |
|         |         |      | ДЕТСКИЙ САД                                                      |                |           |      |
|         |         |      | ШКОЛА                                                            |                |           |      |
|         |         |      | ПИОНЕРСКИЙ ЛАГЕРЬ                                                |                |           |      |
|         |         |      | ПОЧТА                                                            |                |           |      |
|         |         |      | ФАП                                                              |                |           |      |
|         |         |      | СТАДИОН                                                          |                |           |      |
|         |         |      | ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА                                                 |                |           |      |
|         |         |      | УЧРЕЖДЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ                                 |                |           |      |
|         |         |      | УЧРЕЖДЕНИЕ КРАТКОВРЕМЕННОГО ОТДЫХА                               |                |           |      |
|         |         |      | ЦЕРКОВЬ                                                          |                |           |      |
|         |         |      | <b>ОБЪЕКТЫ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ</b>                         |                |           |      |
|         |         |      | ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ                                             |                |           |      |
|         |         |      | <b>ОБЪЕКТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b>          |                |           |      |
|         |         |      | ТАИШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД (НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО)       |                |           |      |
|         |         |      | АНОДНАЯ ФАБРИКА                                                  |                |           |      |
|         |         |      | МТО                                                              |                |           |      |
|         |         |      | ГАРАЖИ                                                           |                |           |      |
|         |         |      | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>                       |                |           |      |
|         |         |      | ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ СТАНЦИЯ                                          |                |           |      |

|                 |                 |             |            |                |             |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |               |
|-----------------|-----------------|-------------|------------|----------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------|
|                 |                 |             |            |                |             |                                                                                                                              | <b>265-2018-ППТ -2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                     |               |
|                 |                 |             |            |                |             |                                                                                                                              | Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта<br>" Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому<br>алюминиевому заводу, участок км4+500 – км4+92,58 автодороги общего пользования<br>межмуниципального значения "Тайшет -Шиткино-Шелево" в Тайшетском районе<br>Иркутской области до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода" |                                                     |               |
| <b>Изм</b>      | <b>Кол</b>      | <b>Лист</b> | <b>Ндк</b> | <b>Подпись</b> | <b>Дата</b> |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |               |
|                 |                 |             |            |                |             |                                                                                                                              | <b>Проект планировки территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                     |               |
|                 |                 |             |            |                |             |                                                                                                                              | <b>Материалы по обоснованию</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |               |
|                 |                 |             |            |                |             |                                                                                                                              | <b>Стадия</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Лист</b>                                         | <b>Листов</b> |
|                 |                 |             |            |                |             |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>1</b>                                            |               |
| <b>ГИП</b>      | <b>Краско</b>   |             |            |                | 02.18       | Схема расположения территории проектирования в<br>планировочной структуре МО «Аккульетское<br>сельское поселение». М 1:10000 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |               |
| <b>Проверил</b> | <b>Кудраков</b> |             |            |                | 02.18       |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |               |
| <b>Разраб.</b>  | <b>Петров</b>   |             |            |                | 02.18       |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |               |
|                 |                 |             |            |                |             |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>общество с ограниченной<br/>ответственностью</b> |               |
|                 |                 |             |            |                |             | <b>ДОРИАНС</b>                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |               |





 *Земли лесного фонда*

 *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения*

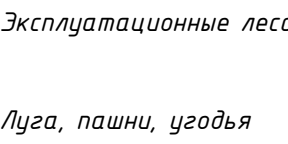
 *Земли сельскохозяйственного назначения*

:1458

Границы территории, применительно к которой  
осуществляется подготовка проекта планировки

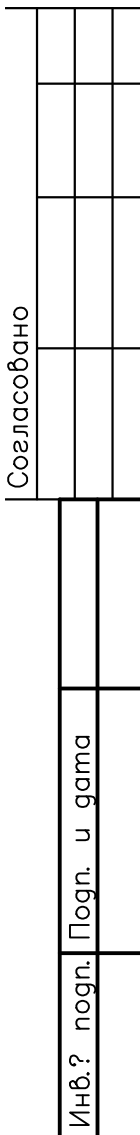
Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет

Кадастровый номер земельных участков, прошедших  
государственный кадастровый учет



|            |     |           |       |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |      |        |  |  |
|------------|-----|-----------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--------|--|--|
|            |     |           |       |                                                                                       |       | 265-2018-ППТ-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |      |        |  |  |
|            |     |           |       |                                                                                       |       | Проект планировки и проект межевания территории для размещения Линейного объекта "Среднегодовой подвозной автомобильный с настилами переходов" в Тагетском муниципальном районе, участком №4-500 - №4-92.58 автомобильного общего пользования незначительного значения "Тагет-Шимкино-Шелево" в Тагетском районе Иркутской области до въездных ворот Тагетского муниципального района |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |      |        |  |  |
| Изм        | Кол | Лист      | Индок | Подпись                                                                               | Дата  | Проект планировки территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  | Статус                                                                                                                                                  |  | Лист | Листов |  |  |
|            |     |           |       |                                                                                       |       | Материалы по обоснованию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |                                                                                                                                                         |  | 2    |        |  |  |
| ГИП        |     | Краско    |       |  | 02.18 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.<br>№ 1500УН                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  общество с ограниченной ответственностью<br>"ДОРУАНС"<br>№ 1500УН |  |      |        |  |  |
| Проверил   |     | Кубаркова |       |  | 02.18 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |      |        |  |  |
| Разработал |     | Петров    |       |  | 02.18 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |      |        |  |  |





Автомобильные дороги.

- Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения IV технической категории "Тайшет-Шумкино-Шалаево"
- Подъездная автодорога к Тайшетскому алюминиевому заводу
- Автодорога местного значения

Границы.

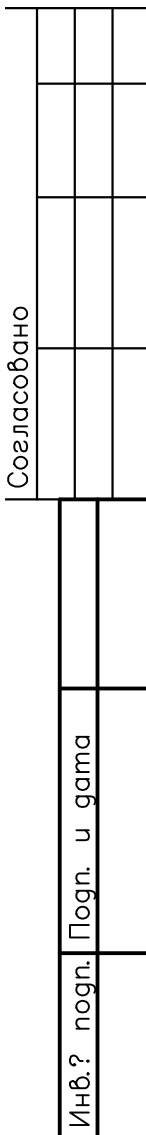
- Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет

Функциональная зона.

-  Производственная зона
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
-  Подъездная автодорога к Тайшетскому алюминиевому заводу
-  Мостовой переход

[illegible]



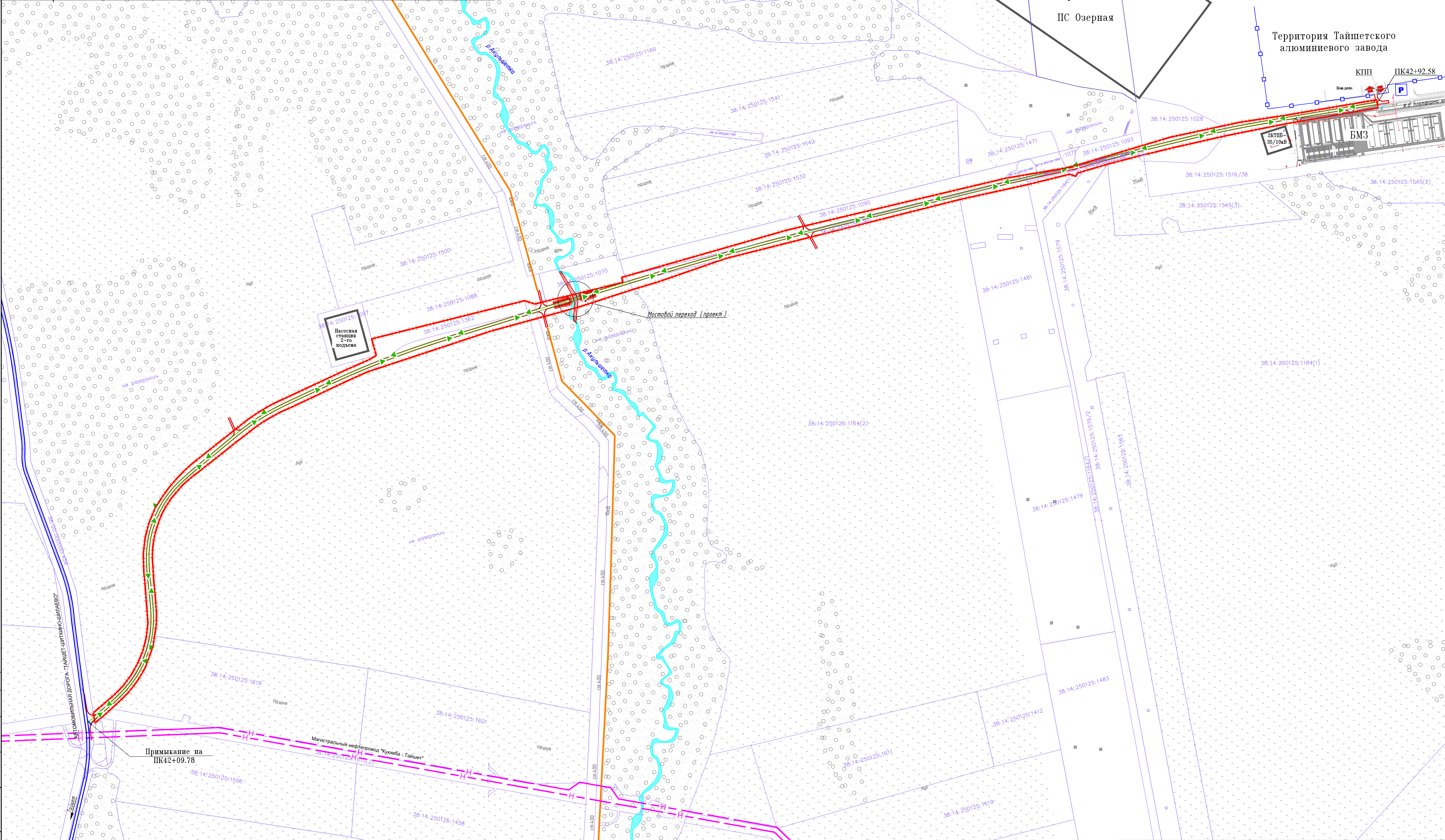


*Границы зон с особыми условиями использования территории*

- Границы:
- Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет

[illegible]





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:



Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки

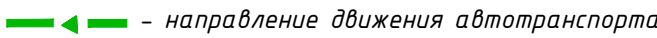


Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет

:1458

Кадастровый номер земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет

Организация транспортного движения:



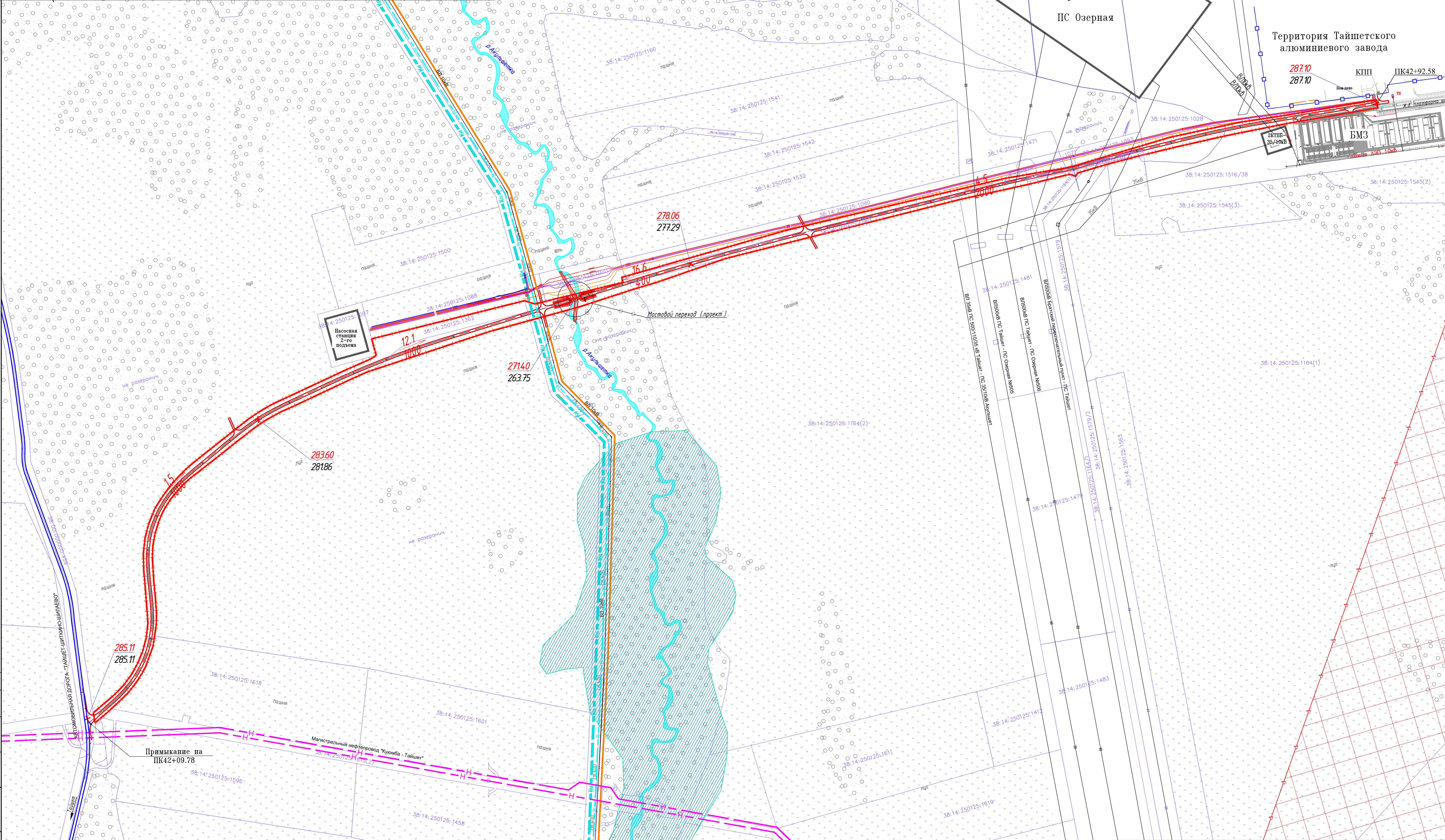
направление движения автотранспорта



парковочные места

|          |          |       |       |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |        |
|----------|----------|-------|-------|---------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|          |          |       |       |         |      | 265-2018-ППТ-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |        |
|          |          |       |       |         |      | Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта<br>«Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому<br>алюминиевому заводу, участок км4+500 – км4+92,58 автодороги общего пользования<br>негосударственного значения «Тайшет-Шиткино-Шелаво» в Тайшетском районе<br>Иркутской области до Выезда Ворот Тайшетского алюминиевого завода» |      |        |
| Изм      | Кол      | Лист  | Издок | Подпись | Дата | Проект планировки территории<br>Материалы по обоснованию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
|          |          |       |       |         |      | Стадия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лист | Листов |
|          |          |       |       |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5    |        |
| ГИП      | Краско   | 02.18 |       |         |      | Схема организации улично-дорожной сети и схема<br>движения транспорта.<br>М 15000                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |        |
| Проверил | Кубраков | 02.18 |       |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |        |
| Разраб.  | Петров   | 02.18 |       |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |        |
|          |          |       |       |         |      | «Общество с ограниченной<br>ответственностью»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |
|          |          |       |       |         |      |  ДОРИАНС                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Автомобильные дороги:

Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения IV технической категории "Тайшет-Шиткино-Шилаево"

Подъездная автодорога к Тайшетскому алюминиевому заводу

Автодорога местного значения

Границы:

Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки

Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет

Кадастровый номер земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет

Уклон, промили, расстояние, м

5  
35

285.11  
285.11

Директивные отметки, мБс

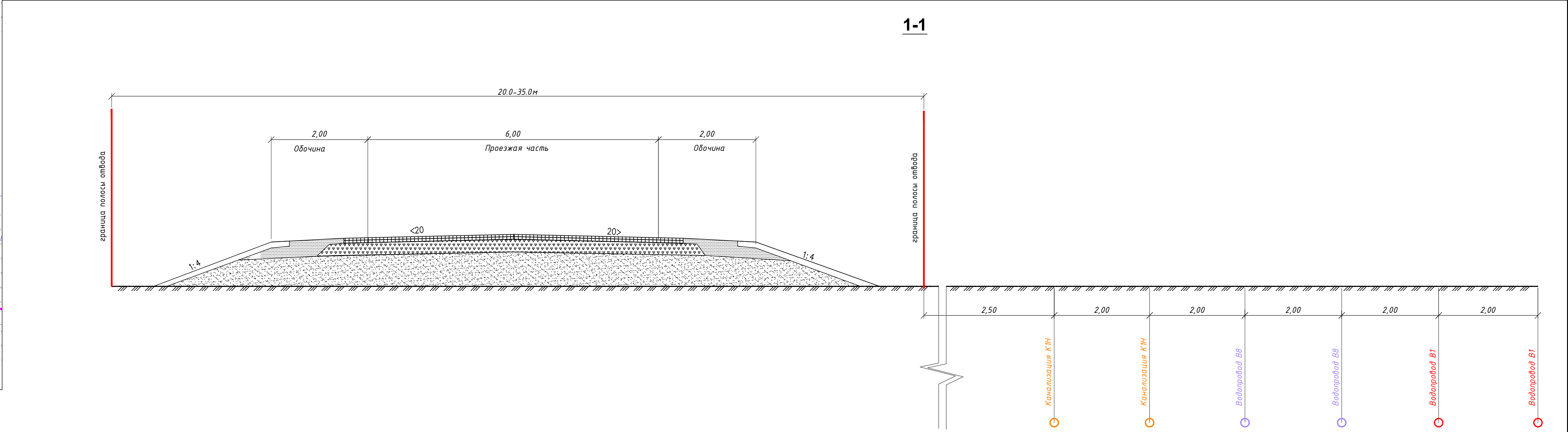
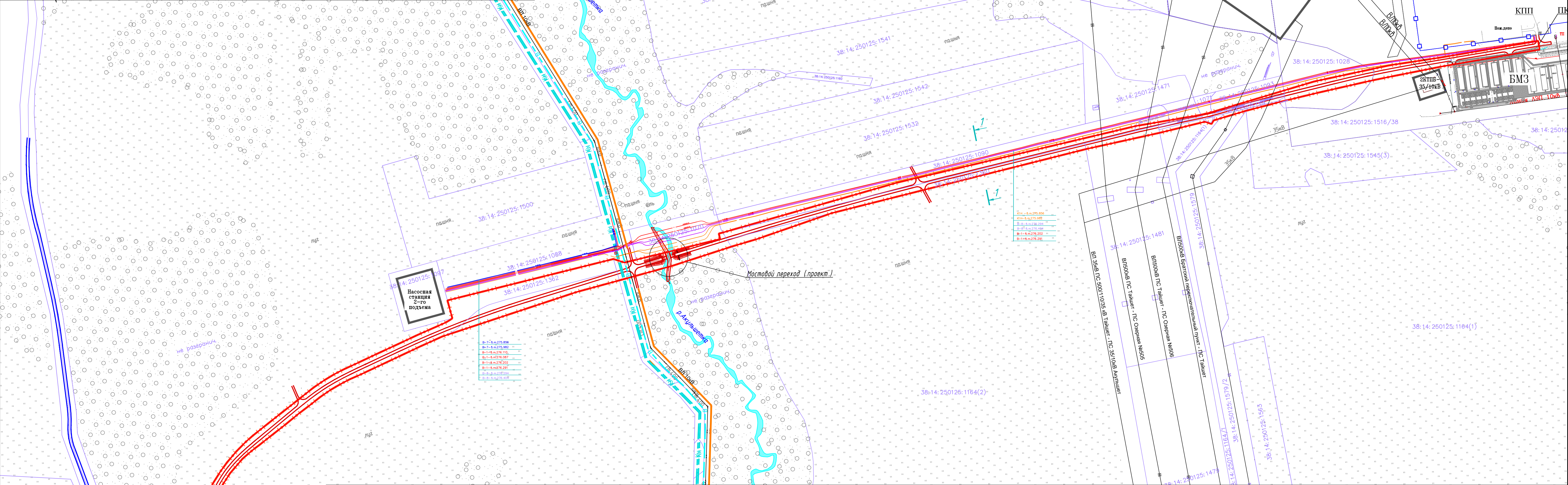
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- зона возможного затопления территории с прохождением паводка 1% обеспеченности

- зона возможного заражения при аварии с перевозкой АХОВ

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |       |       |         |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|-------|---------|--------|
| 265-2018-ППТ-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |       |       |         |        |
| Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500 - км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шилаево" в Тайшетском районе Иркутской области для выезда восточного Тайшетского алюминиевого завода" |          |       |       |         |        |
| Изм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Кол.     | Лист  | Издок | Подпись | Дата   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |       |       |         |        |
| Проект планировки территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |       |       |         | Стадия |
| Материалы по обоснованию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |       |       |         | Лист   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |       |       |         | Листов |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |       |       |         | 6      |
| ГИП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Краско   | 02.18 |       |         |        |
| Проверил                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Кубраков | 02.18 |       |         |        |
| Разраб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Петров   | 02.18 |       |         |        |
| Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:5000                                                                                                                                                                                           |          |       |       |         |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |       |       |         |        |





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Автомобильные дороги:

Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения IV технической категории "Тайшет-Шиткино-Шелево"

Подъездная автодорога к ТаАЗ (проект.)

Автодорога местного значения
- Границы:

Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки

Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет

1458

Кадастровый номер земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
- Инженерные сети существующие:

Канализация напорная

Водовод

Воздушные линии электропередачи

|          |          |       |     |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |
|----------|----------|-------|-----|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|          |          |       |     |         |      | 265-2018-ППТ-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
|          |          |       |     |         |      | Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500 - км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шелево" в Тайшетском районе Иркутской области для выездных ворот Тайшетского алюминиевого завода" |      |        |
| Изм      | Кол      | Лист  | Изд | Подпись | Дата | Проект планировки территории<br>Материалы по обоснованию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |        |
|          |          |       |     |         |      | Стадия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Лист | Листов |
|          |          |       |     |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7    |        |
| ГИП      | Краско   | 02.18 |     |         |      |  общество с ограниченной ответственностью<br><b>ТАИШЕТСКОЕ АЛЮМИНИЙ</b>                                                                                                                                                                                                                         |      |        |
| Проверил | Кубраков | 02.18 |     |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |
| Разраб.  | Петров   | 02.18 |     |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |





**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование**  
**«Тайшетский район»**  
**Администрация района**

665000 г. Тайшет, ул. Суворова, 13

Тел. 2-02-23, 2-03-84; факс 2-07-45

**E-mail:** admin@taishet.com

**Интернет:** taishet.irkmo.ru

28.01.18 № 323/Н

Генеральному директору Общества с  
ограниченной ответственностью "Дориане"  
С.В. Луценко

*О предоставлении информации*

Уважаемый Сергей Валентинович!

На Ваше письмо от 22.01.2018 г. № 29 о предоставлении сведений, которые содержатся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности для разработки проекта планировки и межевания территории по объекту: "Строительство подъездной автодороги к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км 4+500 – км 4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шелаево", расположенного по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода, администрация Тайшетского района сообщает следующее:

- объект располагается Старо-Акульшетском сельском поселении, выкопировка из генерального плана Старо-Акульшетского муниципального образования прилагается;

- Правила землепользования и застройки Старо-Акульшетского муниципального образования, утверждены решением Думы Старо-Акульшетского муниципального образования от 21.11.2013 г. № 25 (в редакции решения Думы от 19.06.2017 г. № 119). Имеющийся градостроительный регламент Старо-Акульшетского муниципального образования не распространяется на вышеуказанный объект. В соответствии со статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения. Выкопировка из карты градостроительного зонирования Старо-Акульшетского муниципального образования (правила землепользования и застройки) прилагается;

- утвержденные документы по планировке территории и решения органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории отсутствуют в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Тайшетского района.

Мэр Тайшетского района

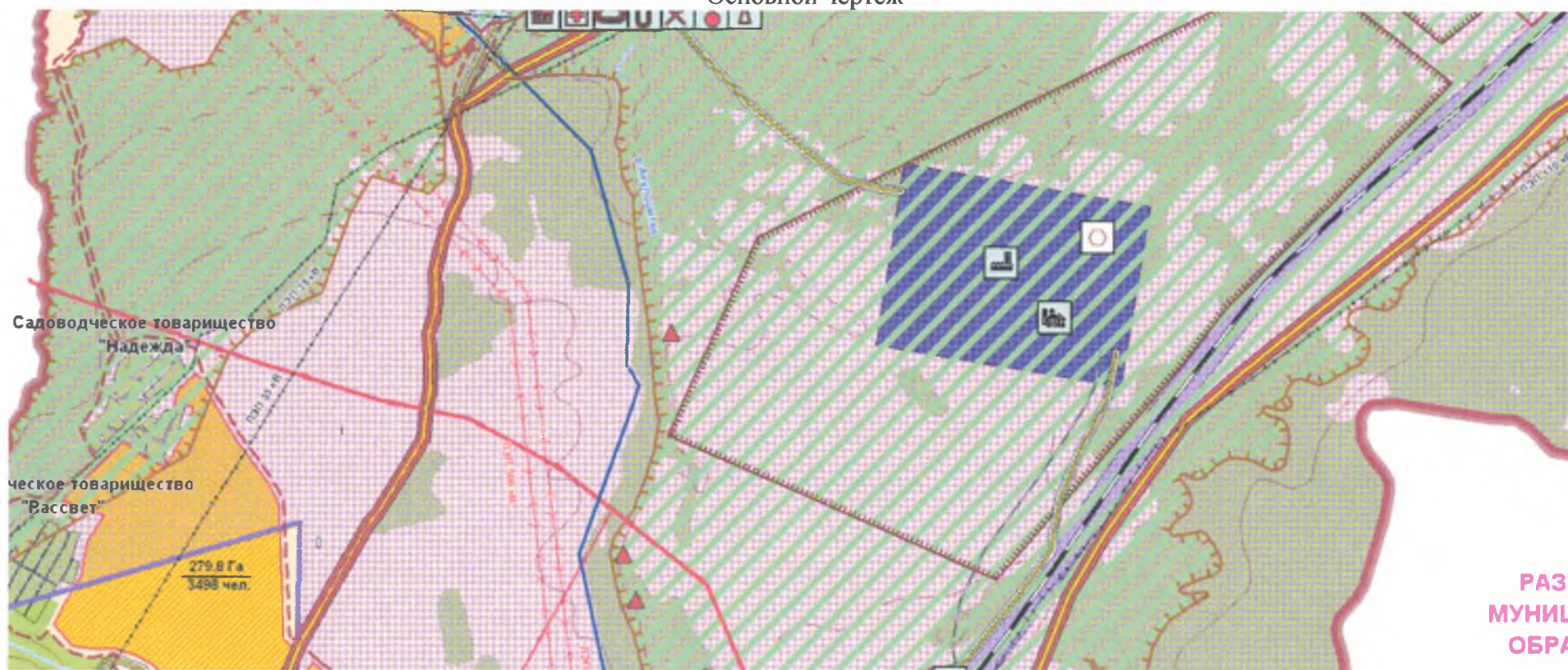


А.В. Величко

Исп. Крюк И.В.

тел: 8(39563) 2-12-75; e-mail: 38grad@mail.ru

**Выкопировка**  
**из Генерального плана Старо-Акульшетского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области**  
**Карта планируемого размещения объектов местного значения, границ населенных пунктов, функциональных зон.**  
**Основной чертеж**



И.о. начальника Управления строительства,  
архитектуры и инвестиционной политики  
администрации Тайшетского района



А.М. Байков



Выкопировка  
из Правил землепользования и застройки Старо-Акульшетского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области  
карта градостроительного зонирования Старо-Акульшетского муниципального образования



И.о. начальника Управления строительства,  
архитектуры и инвестиционной политики  
администрации Тайшетского района



А.М. Байков

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ  
ОКРУГУ (Центрсибнедра)

ООО «Дорианс»

Отдел геологии и лицензирования  
по Иркутской области  
(Иркутскнедра)

ул.Российская, 17, г.Иркутск, 664025  
телефон/факс (3952) 33-50-71  
E-mail: irkutsk@centrsibnedra.ru

26.01.18 № 246/НС-10-25  
на № 239 от 18.12.2017 /

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ (НАЛИЧИИ) ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ В НЕДРАХ ПОД УЧАСТКОМ ПРЕДСТОЯЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ

Руководствуясь статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах» и п.3.5 Положения об Отделе геологии и лицензирования по Иркутской области Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, утвержденного начальником Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу 31.03.2014г., а также представленными материалами Иркутского филиала ФБУ «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу», Отдел геологии и лицензирования Центрсибнедра по Иркутской области подтверждает, что под участком предстоящей застройки,

**расположенным по адресу:** участок км 4+500 – км 4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шилаево» до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода, Тайшетский район,

**географическое положение:** начало 55°58'48" с.ш. 98°03'15" в.д.  
конец 55°59'06" с.ш. 98°06'43" в.д.,

**цель освоения:** строительство подъездной автодороги,

**геологическая информация:** попадает на территорию Старо-Акульшетского месторождения глин. Запасы подсчитаны по категории С2 и приняты протоколом НТС №47, 1973 г. Месторождение учтено Госбалансом запасов, находится в резерве,

**гидрогеологическая информация:** месторождения подземных вод отсутствуют.

**Срок действия заключения 3 (три) года.**

Зам.начальника Департамента –  
начальник отдела геологии и  
лицензирования по Иркутской области



А.В. Салаев



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ  
ОКРУГУ (Центрсибнедра)

ООО «РУСАЛ Тайшетский  
алюминиевый завод»

Отдел геологии и лицензирования  
по Иркутской области

ул.Российская, 17, г.Иркутск, 664025  
телефон/факс(3952) 33-50-71  
E-mail: geolcom@irk.ru

06.10.14 № 2334/МС-10-27  
на №

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ЗАСТРОЙКУ ПЛОЩАДИ ЗАЛЕГАНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

Руководствуясь статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах» и «Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений», утвержденного Приказом Минприроды 13.02.2013г. №53, Отдел геологии и лицензирования по Иркутской области Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу:

**разрешает ООО «РУСАЛ Тайшетский алюминиевый завод»** застройку площадей залегания Старо-Акульшетского месторождения глин, объектом капитального строительства «Строительство Тайшетского алюминиевого завода», расположенного в Тайшетском районе Иркутской области (кадастровый номер участка 38:14:250125:1516), согласно географическим координатам:

1. 55°00'08,17" с.ш. 98°06'34,86" в.д.
2. 55°59'57,76" с.ш. 98°08'28,91" в.д.
3. 55°59'46,7" с.ш. 98°08'15,59" в.д.
4. 55°59'56,23" с.ш. 98°07'13,38" в.д.
5. 55°59'34,72" с.ш. 98°07'16,41" в.д.
6. 55°59'30,43" с.ш. 98°08'3,61" в.д.
7. 55°59'22,28" с.ш. 98°08'12,23" в.д.
8. 55°58'55,73" с.ш. 98°08'10,86" в.д.
9. 55°58'35,42" с.ш. 98°07'59,46" в.д.
10. 55°59'02,94" с.ш. 98°08'0,54" в.д.

- 11. 55°59'06,17" с.ш. 98°06'16,83" в.д.
- 12. 55°59'11,44" с.ш. 98°06'31,23" в.д.
- 13. 55°59'56,23" с.ш. 98°06'31,39" в.д.

Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области не возражает против застройки Старо-Акульшетского месторождения глин.

Зам.начальника Департамента –  
Начальник отдела геологии и  
лицензирования по Иркутской области



А.В.Салаев

Григорова Е.В.  
34-19-45





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ  
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ  
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО ИРКУТСКОЙ  
ОБЛАСТИ (УПРАВЛЕНИЕ РОСПОТРЕБНАДЗОРА  
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО  
НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ  
ЧЕЛОВЕКА ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В ТАЙШЕТСКОМ И ЧУНСКОМ  
РАЙОНАХ

665000 г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 46А, телефон/факс: 8 (395-63) 2-12-64  
E-mail: [tayshet@38.rospotrebnadzor.ru](mailto:tayshet@38.rospotrebnadzor.ru); <http://www.38.rospotrebnadzor.ru>  
ОКПО 75080821 ОГРН 1053811066308 ИНН 3811087738 КПП 380801001

от 25.12.2017г. № 16-08/1214

на № 232 от 13.12.2017г

О предоставлении информации

На Ваш запрос от 13.12.2017г № 232 ( вх. №16-08/1652 от 19.12.2017г), для проведения проектно- изыскательные работы по объекту: «Строительство подъездной автодороги к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км 4+500- км 4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шелаево», расположенного по адресу: Тайшетский район, Иркутская область до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода, территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в Тайшетском и Чунском районах информирует:

- водные объекты - р.Акульшетка, относится 2 категории водопользования, в качестве источников питьевого и хозяйственно- бытового водоснабжения не используются;
- на участке км 4+500- км 4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шелаево» подземные и поверхностные источники водоснабжения отсутствуют;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения в пределах границ проектирования отсутствуют.

Начальник территориального отдела

Л.Н.Спасска

Генеральному директору ООО  
«Дорианс»  
Луценко С.В.  
190020,г.Санкт-Петербург,  
ул.Лифляндская,д.6, корп.6,лит.С



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Ленина, 1а, Иркутск, 664027  
Тел: (3952) 20-05-63, факс 24-13-42  
E-mail: [ecology@govirk.ru](mailto:ecology@govirk.ru)

28.12.17 № 02-66-5426/17  
на № 231 от 13.12.2017

ООО  
«Дорианс»

С.В. Луценко

190020, г. Санкт-Петербург,  
ул. Лифляндская, д.6,  
корп.6, лит. С, оф.204

О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области (далее – министерство), рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации по объекту проектно-изыскательских работ: «Строительство подъездной автодороги к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км 4+500 - км 4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шилаево, расположенного по адресу: Тайшетский район, Иркутской области до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода, сообщает следующее.

Согласно схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Иркутской области, которая размещена на сайте министерства (<http://ecology.irkobl.ru>), в границах запрашиваемого объекта (в соответствии с представленными координатами) особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Информация о перечне редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, обитающих (произрастающих) на территории Российской Федерации, размещена на сайте министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (<http://www.mnr.gov.ru>).

Информацией о наличии видов растений, занесенных в Красную книгу Ленинградской области, на объекте изысканий министерство не располагает.

Перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, обитающих (произрастающих) на территории Иркутской области и включаемых в Красную книгу Иркутской области, а также Перечень растений, животных и других живых организмов, не вошедших в Красную книгу Иркутской области, но нуждающихся в особом внимании размещен на сайте министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области <http://ecology.irkobl.ru> в разделе «Деятельность».

Для получения информации о наличии видов растений, занесенных в Красные книги Иркутской области и РФ на конкретном участке, необходимо проведение дополнительного исследования указанной территории с привлечением специалистов соответствующего профиля, в связи с чем, направить запрашиваемую Вами информацию о видовом составе



краснокнижных растений, на конкретном участке, не представляется возможным.

Информацию о наличии на участке изысканий земель лесного фонда рекомендуем запросить в Министерстве лесного комплекса Иркутской области по адресу: г. Иркутск, ул. Горького дом 31.

Первый заместитель министра



Е.Б. Бичинов



**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 5-й Армии, 2, г. Иркутск, 664025,

тел., факс 33-27-23

www.irkobl.ru/sites/oknio, sooknio@yandex.ru

№

*01-76-9084/14*

на №

**230**

от

**19.12.2017**

О земельном участке

Генеральному директору  
ООО "Дорианс"  
Луценко С.В.

На земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком, испрашиваемом под объект: "Строительство подъездной автодороги к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км 4+500 - км 4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шилаево" в Тайшетском районе Иркутской области до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода", имеется выявленный объект культурного (археологического) наследия "Грибова гора 6".

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в службу на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной службой документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Руководитель службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области

*Е.М. Корниенко*  
Е.М.Корниенко

Исполнитель: Лунькова Ж.В.

7686/2017

+7(3952)241754 e-mail: nucleus27@mail.ru





**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 5-й Армии, 2, г. Иркутск, 664025,

тел., факс 33-27-23

[www.irkobl.ru/sites/oknio](http://www.irkobl.ru/sites/oknio), [sooknio@yandex.ru](mailto:sooknio@yandex.ru)

26 ЯНВ 2018

№ 02-76-

27.12.2017

на №

259

от

О предоставлении информации

Генеральному директору ООО  
"Дорианс"  
С.В. Луценко

По Вашему запросу для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту: "Строительство подъездной автодороги к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км 4+500 - км 4+95,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет - Шиткино - Шелаево", направляем координаты углов поворота границ объекта археологического наследия "Грибова гора 6" в системе координат WGS-84.

| №, название точки        | Долгота        | Широта        |
|--------------------------|----------------|---------------|
| 1. Юго-западный угол     | 098° 04' 49.1" | 55° 59' 13.9" |
| 2. Западный угол         | 098° 04' 48.6" | 55° 59' 14.3" |
| 3. Северо-западный угол  | 098° 04' 49.7" | 55° 59' 15.2" |
| 4. Северо-восточный угол | 098° 04' 50.9" | 55° 59' 15.0" |
| 5. Южный угол            | 098° 04' 50.4" | 55° 59' 13.4" |

Руководитель службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области



Е.М. Корниенко

Исполнитель: Небытова Т.С.

8/18-вх.

+7(3952)241754 e-mail: [nucleus27@mail.ru](mailto:nucleus27@mail.ru)





**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ И  
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЖИВОТНОГО  
МИРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Иркутск-27, 664027, а/я 5, ул. Ленина д. 1 «А»  
Тел. 208-576, 209-553, Факс (3952) 20-90-89  
E-mail: [faunaworld@yandex.ru](mailto:faunaworld@yandex.ru)

13.12.2017 № 02-84-601/17  
на № 229 от 11.12.2017 г.

Генеральному директору

ООО «Дорианс»

С. В. Луценко

Ул. Лифляндская, д. № 6, корп. № 6, лит. С.,  
оф.204, г. Санкт – Петербург, 190020

Тел./факс: 8(812)677 – 91 – 71

E-mail: [dorians@inbox.ru](mailto:dorians@inbox.ru)

**О предоставлении информации**

В соответствие с Вашим запросом о видовом составе и плотности населения объектов животного мира, отнесённых к объектам охоты, на территории выполнения комплексных инженерно - экологических изысканий по объекту «Строительство подъездной автодороги к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км 4+500 – км 4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет – Шиткино – Шелаево» (далее – проектируемый объект), расположенного по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода на территории Тайшетского района Иркутской области, служба по охране и использованию животного мира Иркутской области (далее - Служба), сообщает следующее.

Государственные природные заказники регионального значения (ГПЗ РЗ) в Тайшетском районе Иркутской области отсутствуют (подробная информация опубликована на сайте Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области (<http://ecology.irkobl.ru>, действующие и планируемые ООПТ).

Описания границ государственных особо охраняемых природных территорий регионального значения даны в Постановлении Правительства Иркутской области от 07.11.2012 г. № 629 «О государственных природных заказниках Иркутской области».

Пунктами 1396, 1536, 1537, 1538 Схемы территориального планирования Иркутской области, утверждённой постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 г. № 607 – пп., в Тайшетском районе Иркутской области зарезервированы участки под особо охраняемые природные территории регионального значения «Заказник «Тагульский» общей площадью 61,90 тыс. га, пойма среднего течения реки Тагул, пещеры по р. Чуна, р. Тагул, р. Бирюса.

Информация о перечне редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, произрастающих (обитающих) на территории Российской Федерации, размещена на сайте министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (<http://www.mnr.gov.ru>). Перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, произрастающих (обитающих) на территории Иркутской области и включенных в Красную книгу Иркутской области, а также Перечень растений, животных и других организмов, не вошедших в Красную книгу Иркутской области, но нуждающихся в



особом внимании, размещен на сайте министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области (<http://ecology.irkobl.ru>, в разделе «Деятельность»).

Перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов указан в распоряжении Правительства Российской Федерации № 631 - р от 08.05.2009 г.

Согласно имеющейся в Службе информации, на территории расположения проектируемого объекта пользование объектами животного мира, отнесёнными к объектам охоты, и ведение охотничьего хозяйства в установленном законом порядке осуществляет Тайшетское Районное отделение Иркутской областной общественной организации охотников и рыболовов (Тайшетское РОИООООиР), ИНН 3838000445, ОГРН 1023800004117, председатель правления - Смолин Сергей Архипович, адрес: 665002, г. Тайшет Иркутской области, ул. Пушкина, д. 20, тел. (839563) 4-46-72, для осуществления пользования объектами животного мира на площади 428,0 тыс. га.

Также часть проектируемого объекта расположена на территории общедоступных охотничьих угодий (ООУ) Тайшетского района Иркутской области.

Для получения уточнённой информации о видовом составе и численности населения объектов животного мира, особо ценных местах их обитания, а также о местах прохождения ими сезонных миграций на территории предполагаемого расположения проектируемого объекта в Тайшетском районе Иркутской области, рекомендуем обратиться непосредственно к вышеуказанному охотпользователю либо провести дополнительные специальные исследования с привлечением специалистов соответствующего профиля (зоологов, орнитологов, ботаников и проч.).

Для уточнения и согласования состава (видов) и объёмов планируемых мероприятий по охране объектов животного мира, отнесённых к объектам охоты, также рекомендуем обратиться непосредственно к данному охотпользователю.

Одновременно направляем Вам информацию о видовом составе объектов животного мира, отнесённых к объектам охоты, обитающих на территории Тайшетского района Иркутской области, и показатели средней плотности их населения за 2013 - 2017 г. г. (указана в Приложении 1).

Кроме указанных в Приложении 1 видов объектов животного мира, отнесённых к объектам охоты, на территории Тайшетского района Иркутской области обитают:

- из млекопитающих - сибирский крот (малочисленен, промыслового значения не имеет), летяга (малочисленен, промыслового значения не имеет), азиатский бурундук (обычный вид, численность колеблется по годам, в настоящее время промысел не ведется), водяная полевка (обычный вид, численность колеблется по годам, в настоящее время промысел не ведется), ласка (численность колеблется по годам, в настоящее время промысел не ведется);
- из птиц - кряква (обычный вид, плотность населения 10-15 особей на 10 км береговой линии), черная кряква (малочисленный вид), чирок-свистунок (многочисленный вид, плотность населения до 30 и более особей на 10 км береговой линии), косатка (относительно малочисленный вид, плотность населения 1-3 особи на 10 км береговой линии), серая утка (относительно малочисленный вид, плотность населения 1-3 особи на 10 км береговой линии), свиязь (обычный вид, плотность населения 3-6 особи на 10 км береговой линии), шилохвость (обычный вид, плотность населения до 10 особей на 10 км береговой линии), чирок - трескунок (обычный вид, плотность населения до 10-15 особей на 10 км береговой линии), широконоска



(обычный вид, плотность населения до 10 особей на 10 км береговой линии), хохлатая чернеть (обычный вид, плотность населения 5-10 особей на 10 км береговой линии), гоголь (обычный вид, плотность населения 5-10 особей на 10 км береговой линии), луток (не многочисленный вид, плотность населения 1-2 особи на 10 км береговой линии), большой крохаль (малочисленный вид, единичные особи), большой улит (малочисленный вид, единичные особи), бекас (многочисленный вид, плотность населения до 40 и более особей на 1000 га), вальдшнеп (многочисленный вид, плотность населения до 20-30 особей на 1000 га), клинтух, сизый голубь, большая горлица. Плотности населения голубеобразных не достигают высоких показателей, не выше 1-3 особей на 1000 га.

Из объектов животного мира, не отнесенных к объектам охоты, на территории Тайшетского района Иркутской области обитают:

- из насекомоядных - обыкновенная бурозубка (обычный вид), крупнозубая бурозубка (редкий вид), тундряная бурозубка (обычный вид), бурая бурозубка (обычный вид), средняя бурозубка (обычный, местами многочисленный вид), равнозубая бурозубка (обычный, местами многочисленный вид);
- из мышевидных грызунов - азиатская лесная мышь (обычный, в отдельные годы многочисленный вид), домовая мышь (обычный вид), мышь-малютка (редкий вид), серая крыса (обычный вид), красно-серая полевка (обычный вид), красная полевка (обычный вид), лесной лемминг (редкий вид), полевка-экономка (обычный вид);
- из воробьинообразных - черная ворона (многочисленный вид), ворон (обычный вид), сойка (многочисленный вид), кедровка (обычный, в отдельные годы многочисленный вид), сорока (многочисленный вид), в том числе из мелких воробьинообразных многочисленны и обычны: пятнистый сверчок, славка-мельничек, пеночка-теньковка, пеночка-таловка, зеленая пеночка, пеночка-зарничка, корольковая пеночка, бурая пеночка, восточная малая мухоловка, черноголовый чекан, обыкновенная каменка, обыкновенная горихвостка, сибирская горихвостка, красношейка, синий соловей, синехвостка, оливковый дрозд, рябинник, певчий дрозд, ополовник, пухляк, московка, большая синица, обыкновенный поползень, домовый воробей, полевой воробей, зяблик, юрок, обыкновенная чечевица, белокрылый клест, клест-еловик, обыкновенный снегирь, белошапочная овсянка, седоголовая овсянка, береговушка, деревенская ласточка, полевой жаворонок, степной конек, лесной конек, пятнистый конек, желтая трясогузка, желтоголовая трясогузка, белая трясогузка, сибирский жулан. Из дятлообразных обычны большой пестрый дятел, желна. Из стрижеобразных обычны черный стриж. Из ржанкообразных обычны речная крачка, бурокрылая ржанка, малый зуек, черныш, фифи, поручейник, перевозчик.

Из хищных птиц обычны черный коршун, встречаются хохлатый осоед, полевой лунь, тетеревятник, перепелятник, зимняк (пролет), обыкновенный канюк, чеглок, обыкновенная пустельга. Из сов возможна встреча болотной совы, ястребиной совы, ушастой совы, длиннохвостой неясыти, бородатой неясыти, мохноногого сыча, воробьиного сычика.

Из видов позвоночных животных, занесенных в Красные книги РФ\*\* и Иркутской области\*, подлежащих особой охране, на территории Тайшетского района Иркутской области могут быть встречены: беркут\*\* (редок, единичные особи), сапсан\*\* (плотность населения не выше 0,007 особей, в гнездовой период), орлан-белохвост\*\*, кречет\*\*, балобан\*\*, скопа\*\*, черный аист\*\* (окрестности п. Нижняя



Пойма, отмечено гнездование 1 пары), фламинго\*\* (регулярно залетный вид), филин\*\*, черная казарка\*\* (редкий пролетный вид), восточный болотный лунь\*, большой подорлик\*, коростель\*, таежный гуменник\* (редкий гнездящийся и пролетный подвид), обыкновенная жаба\* (долина р. Чуна, единичные особи), обыкновенный уж\* (долина р. Черемшанка, бассейн р. Бирюса, единичные экземпляры), малый перепелятник\* (плотность населения 0,023 особи на 10 км маршрута), серый журавль\*, дербник\*, кобчик\* (крайне редок, одиночные особи на пролете), большой кроншнеп\* (редкий гнездящийся и пролетный вид), сплюшка\*, из млекопитающих - светлый хорь\*, выдра\*, в южной части Тайшетского района Иркутской области возможны встречи дикого северного оленя Алтае-Саянской популяции\*\*.

В целом обобщенные данные о путях прохождения межрегиональных осенне-зимних миграций диких копытных по территории Тайшетского района Иркутской области показаны на картосхеме (Рис. 1). На ней же отражены основные места концентрации копытных. Следует отметить, что на территории области наиболее выражены сезонные межрегиональные миграции только у дикого северного оленя. В меньшей степени выражены они у благородного оленя, косули и лося. Последний, в силу экологических особенностей, в меньшей степени зависит от глубины снегового покрова, поэтому ярко выраженные миграции у этого зверя не отмечаются, а, как правило, наблюдаются подвижки из летних биотопов в зимние (поймы рек с неглубоким снегом, гари и вырубки). Небольшие «зимовки» лося и благородного оленя в Тайшетском районе иркутской области образуются в междуречье Тагула и Туманшета, в бассейне р. Пенчет, в междуречье Тяжет - Кочетар.

О сезонных миграциях и зимних местах концентрации косули, возникающих в юго-западной части территории Иркутской области, в общих чертах можно отметить следующее. Косули, обитающие в летний период в горно-таежных угодьях Восточного Саяна, с наступлением глубокоснежья, мигрируют в северном направлении и концентрируются в малоснежных угодьях магистральной зоны (Тайшетский, Нижнеудинский, Тулунский, Зиминский, Куйтунский, Заларинский, Черемховский, Усольский районы) Транссибирской железной дороги.

Пути миграций, места массового гнездования, зимовок и остановок на отдых прибрежных птиц (гусеобразные, ржанкообразные) показаны на Рис. 2 (по данным Ю. И. Мельникова, «Ключевые орнитологические территории и охрана прибрежных птиц Байкальской Сибири. Инвентаризация, мониторинг и охрана ключевых орнитологических территорий России», Вып. 5).

В Тайшетском районе Иркутской области проходит Байкало-Ангаро-Енисейский основной миграционный путь ржанкообразных и гусеобразных птиц (Рис. 2), а также их второстепенные миграционные пути (в основном, проходят по долинам рек), а также пути миграционного пролета хищных птиц, многие из которых занесены в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Иркутской области (Рис. 3).

При подготовке проектной документации по проектируемому объекту, расположенному в Тайшетском районе Иркутской области, необходимо учитывать требования законодательства об охране окружающей среды и животного мира (часть 8 «Основ государственной политики в области экологического развития России на период до 2030 года», утв. Президентом РФ от 30.04.2012); статьи 3, 34, 35, 60, 77, 78



Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; статьи 22, 24, 28 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире»), в том числе выполнение Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи (утв. постановлением Правительства РФ от 13.08.1996 № 997), а также Требования по предотвращению гибели объектов животного мира, за исключением объектов животного мира, находящихся на особо охраняемых природных территориях федерального значения, при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Иркутской области (утверждены постановлением Правительства Иркутской области от 23 июля 2014 года № 360-пп). Разработать мероприятия, направленные на минимизацию техногенного и антропогенного воздействия на объекты животного мира и среду их обитания. В рамках оценки воздействия хозяйственной деятельности на объекты животного мира необходимо выполнение расчетов непредотвратимого вреда (ущерба) объектам животного мира и среде их обитания.

Служба по охране и использованию животного мира Иркутской области (далее - Служба) является исполнительным органом государственной власти Иркутской области по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания на территории Иркутской области.

Распоряжением Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 29.12.2016 г. № 767-мр «О наделении полномочиями администратора доходов областного бюджета» на Службу возложены обязанности администратора доходов областного бюджета по кодам бюджетной классификации:  
- 815 1 16 90020 02 0000 140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм и возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации»;  
- 815 1 17 08000 01 0000 180 «Суммы по искам о возмещении вреда, причиненного окружающей среде».

В связи с вышеизложенным, Служба предлагает разработать и представить на рассмотрение расчет ущерба объектам животного мира и среде их обитания от воздействия проектируемого объекта, выполненный с применением утвержденной методики и с использованием предоставленных Службой данных по видовому составу и плотности населения охотничьих ресурсов, а также сведения (карточка предприятия - заказчика) о заказчике проектов (Наименование предприятия, Ф.И.О. руководителя, телефон/факс, юридический/почтовый адрес, ОГРН, ИНН/КПП).

При подготовке расчета ущерба объектам животного мира, отнесённым к объектам охоты, и среде их обитания рекомендуем руководствоваться Методикой исчисления размера вреда, причиненного охотничьим ресурсам, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 08.12.2011 № 948.

Приложение: на 4 л. формата в 1 экз.

Заместитель руководителя

В. П. Алексеенко 8 (3952) 290-885

П. И. Жовтюк



Видовой состав объектов животного мира, отнесённых к объектам охоты, и показатели их средней плотности населения в Тайшетском районе Иркутской области в 2013-2017 годах (данные зимнего маршрутного учета и других специальных методов учета).

| № п. п. | Виды охотничье-промысловых животных               | Средняя плотность населения (особей на 1000 га) |          |          |          |          |
|---------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|
|         |                                                   | 2013 год                                        | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| 1.      | Лось                                              | 0,77                                            | 0,76     | 1,03     | 1,04     | 1,17     |
| 2.      | Благородный олень                                 | 0,54                                            | 0,95     | 1,18     | 1,31     | 1,51     |
| 3.      | Косуля                                            | 0,15                                            | 0,24     | 0,41     | 0,43     | 0,6      |
| 4.      | Дикий северный олень (Алтае-Саянская популяция)** | 0,01                                            | 0,01     | 0,01     | -        | 0,02     |
| 5.      | Кабарга                                           | 1,78                                            | 2,54     | 3,27     | 3,64     | 5,01     |
| 6.      | Соболь                                            | 3,07                                            | 1,82     | 2,4      | 2,61     | 3,83     |
| 7.      | Белка                                             | 5,4                                             | 6,08     | 10,53    | 7,83     | 9,68     |
| 8.      | Волк                                              | 0,01                                            | -        | 0,01     | 0,01     | 0,02     |
| 9.      | Горностай                                         | 0,28                                            | 0,35     | 0,55     | 0,24     | 0,13     |
| 10.     | Заяц-беляк                                        | 0,94                                            | 1,46     | 2,06     | 1,69     | 2        |
| 11.     | Заяц-русак                                        | -                                               | -        | -        | -        | -        |
| 12.     | Колонок                                           | 0,28                                            | 0,27     | 0,28     | 0,15     | 0,15     |
| 13.     | Росомаха                                          | -                                               | -        | -        | -        | -        |
| 14.     | Рысь                                              | 0,006                                           | -        | -        | -        | 0,02     |
| 15.     | Лисица                                            | 0,25                                            | 0,24     | 0,35     | 0,21     | 0,35     |
| 16.     | Глухарь                                           | 1,0                                             | 2,56     | 4,51     | 4,12     | 4,39     |
| 17.     | Белая куропатка                                   | -                                               | -        | -        | -        | -        |
| 18.     | Рябчик                                            | 10,94                                           | 16,96    | 33,24    | 30,11    | 28,14    |
| 19.     | Тетерев                                           | 2,32                                            | 3,5      | 5,86     | 3,8      | 7,61     |
| 20.     | Медведь                                           | 0,08                                            | 0,39     | 0,28     | 0,45     | 0,56     |
| 21.     | Барсук                                            | -                                               | 0,04     | 0,04     | 0,03     | -        |
| 22.     | Норка                                             | -                                               | 0,03     | 0,51     | 0,55     | 0,01     |
| 23.     | Выдра*                                            | -                                               | 0,01     | -        | 0,01     | 0,01     |
| 24.     | Ондатра                                           | 0,26                                            | 0,26     | 2,9      | 2,86     | 0,24     |

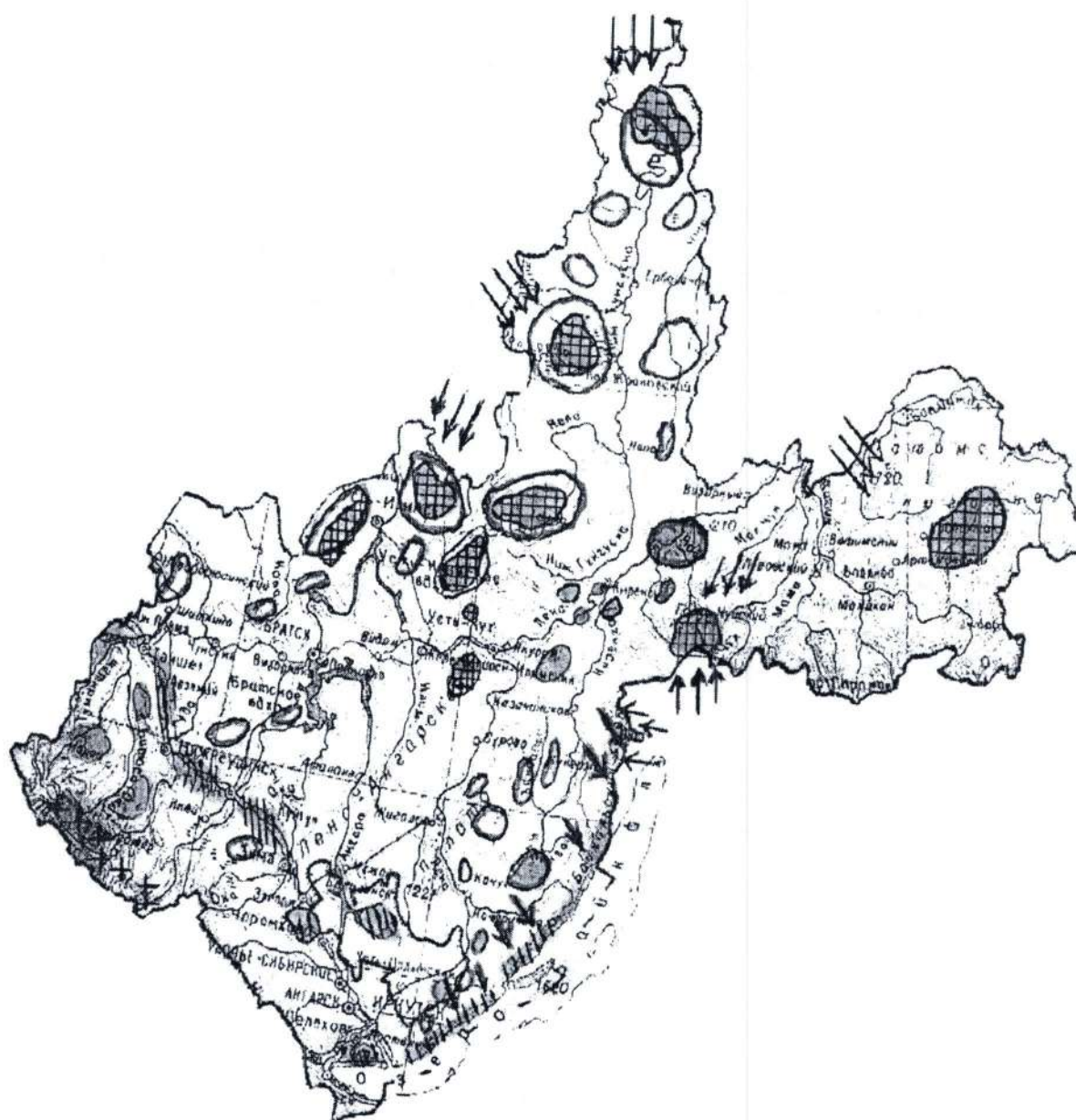
\*\* Вид внесен в Красную книгу РФ

\*Вид внесён в Красную книгу Иркутской области

- Учётные данные отсутствуют



Межрегиональные миграционные пути диких копытных животных и места размещения зимних концентраций диких копытных животных на территории Иркутской области



Условные обозначения:

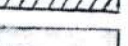
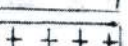
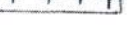
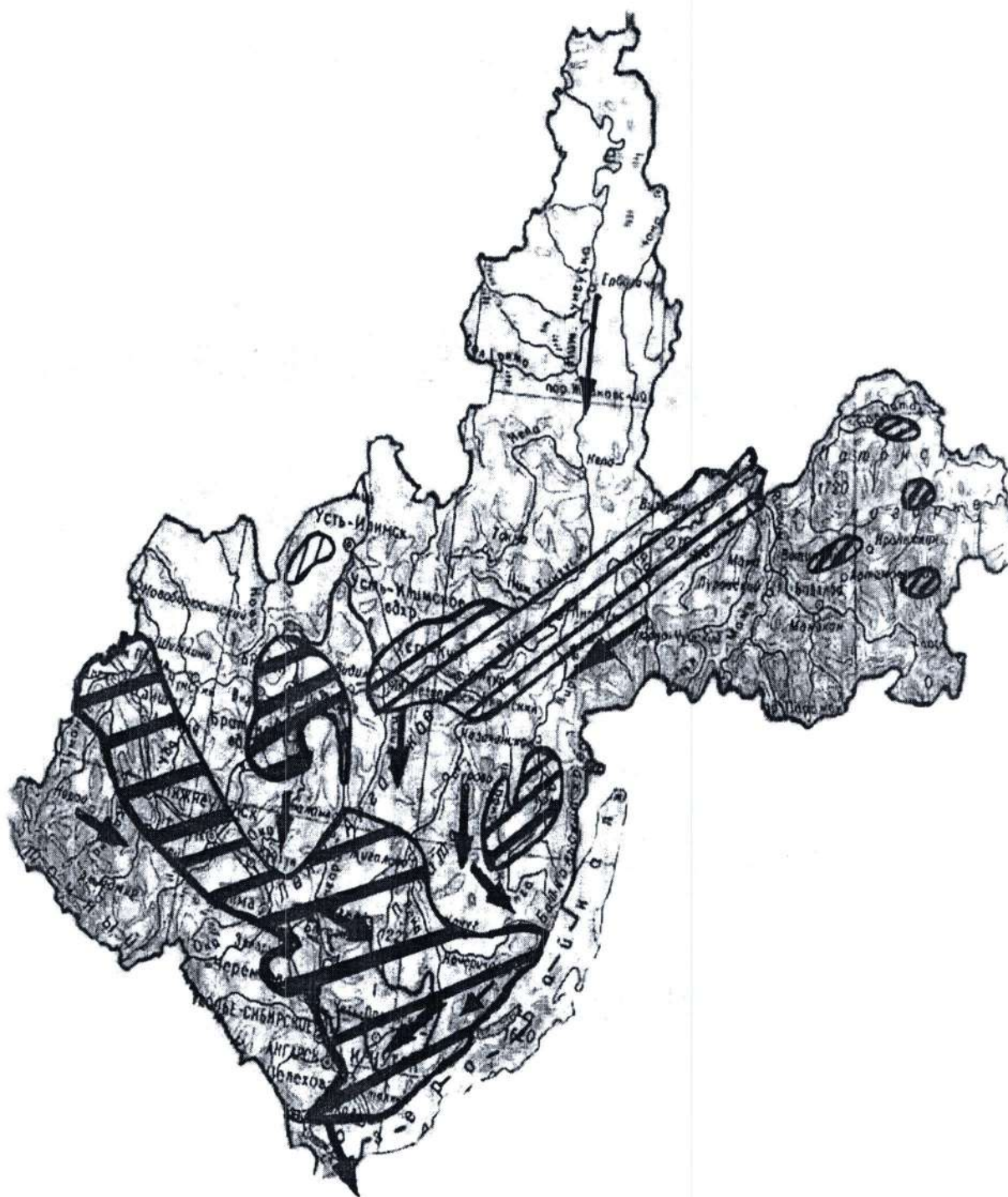
-  Пути миграции дикого северного оленя
-  Пути миграции благородного оленя и косули
-  Места зимних концентраций дикого северного оленя
-  Места зимних концентраций лося
-  Места зимних концентраций благородного оленя
-  Места зимних концентраций косули
-  Места зимних концентраций кабана
-  Места обитания сибирского горного козла



Схема размещения основных мест обитания хищных птиц и мест прохождения их осенних миграций на территории Иркутской области.

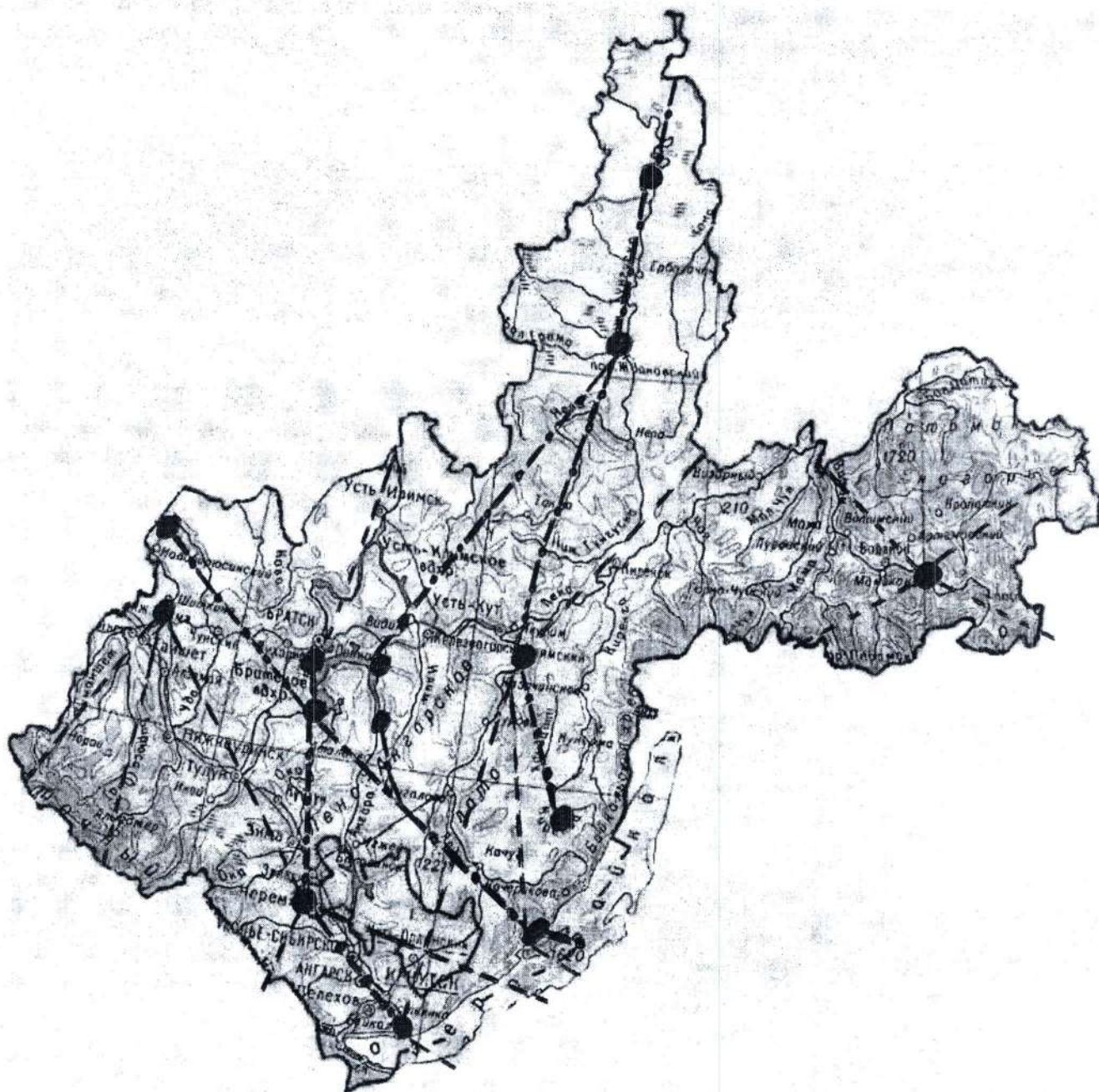


Условные обозначения:

-  - Территория размещения основных мест обитания хищных птиц  
 - Места прохождения осенних миграций хищных птиц



Пути миграций, массового гнездования, зимовок и остановок на отдых прибрежных птиц Иркутской области



Условные обозначения

- основные миграционные пути;
- I – Байкало-Ангаро-Енисейский;
- II – Торејско-Киренгско-Тунгусский;
- IV – Байкало-Ангаро-Тунгусский;
- - - - - второстепенные миграционные пути;
- - участки массовых гнездовий, зимовок и остановок на отдых прибрежных птиц (не менее 20 тыс. особей).





СЛУЖБА ВЕТЕРИНАРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ТАЙШЕТСКАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»

665006 Иркутская обл., г. Тайшет,  
ул. Октябрьская 113  
ИНН 3815000914 ОГРН 1043801942579

тел./факс: (8-395-63)-2-46-48  
e-mail: taishet.vet@govirk.ru

18.12.2017 г. № 352

Руководителю предприятия  
ООО «Дорианс»  
С.В. Луценко

Уважаемый Сергей Валентинович!

В районе проведения проектно-изыскательских работ по объекту: «Строительство подъездной автодороги к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км 4+500 – км 4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шелаево» расположенного по адресу: Тайшетский район, Иркутской области до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода» - скотомогильники, биотермические ямы и прочие места захоронения биологических отходов в пределах проектирования и прилегающей зоне по 1000 м. в каждую сторону отсутствуют.

Заместитель  
начальника ОГБУ «Тайшетская СББЖ»

С.Н. Адамович



**Российская Федерация  
Иркутская область  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ВОДОКАНАЛ»**

665008, г. Тайшет, ул. Транспортная, 50а  
тел.: 2-06-47, факс: 5-49-94  
E-mail: [struktura\\_ta@mail.ru](mailto:struktura_ta@mail.ru)

« 18 » апреля 2017 г.

Исх. №

Генеральному директору  
ООО "РУСАЛ-Тайшет"  
Голову А.С.

**Технические условия №200  
на строительство автомобильной дороги к Тайшетскому Аллюминиевому заводу  
от существующей автомобильной дороги "Тайшет-Шиткино" ПК 4+0  
до проектируемой насосной станции 2 подъема  
и далее до площадки строящегося завода.**

1. Пересечение ВЛ-10 кв. выполнить в соответствии с ПУЭ п. 2.5.257, с установкой повышенных промежуточных железобетонных опор № 133, 134
2. Расстояние по вертикали от проводов до проезжей части автодороги выполнить в соответствии с требованием ПУЭ п. 2.5.258.
3. В связи с износом существующего водовода уложить под автодорогой вторую нитку водовода из полиэтиленовой трубы диаметром 400 мм. в кожухе. протяженностью 30 метров с устройством колодцев переключения запорной арматуры.
4. Проект согласовать с ООО "ВОДОКАНАЛ"

Директор ООО "ВОДОКАНАЛ"



В.К. Лозицкий





ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ДИРЕКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

📍 664007, Иркутск,  
К. Либкнехта, 99

🏠 www.dor38.ru

☎ 8 (3952) 20-59-16

☎ 8 (3952) 20-59-16

✉ info@dor38.ru

ОГРН: 1033801011903

ИНН: 3808059441

КПП: 380801001

БИК: 042520001 Отделение

Иркутск г. Иркутск

Р/СЧ.: 402 018 101 000 001 000 06

№ 1200/01-02/20 от 12.04 2017 г.

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2017 г.

Генеральному директору ООО «РУСАЛ  
Тайшет» А.С. Голову

665040, Иркутская обл., Тайшетский  
район, Промплощадка Тайшетского

Алюминиевого завода тер.

О согласовании устройства примыканий

Уважаемый Александр Семенович!

ОГКУ «Дирекция автодорог» согласовывает устройство примыкания от подъездной автомобильной дороги к Тайшетскому алюминиевому заводу, расположенной на земельном участке с кад. № 38:14:250125:1362, на участке км 4+500 м (справа) автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения IV технической категории «Тайшет-Шиткино-Шелаево» в Тайшетском районе Иркутской области.

Согласование дает право на разработку проектно-сметной документации на устройство примыкания при исполнении и соблюдении следующих технических условий:

1. Оформить документы на земельный участок для размещения подъездной автомобильной дороги в соответствии с действующим законодательством;

2. Устройство примыкания подъездной дороги к автомобильной дороге «Тайшет-Шиткино-Шелаево» организовать на участке км 4+500 м (справа) под прямым или близким к нему углом;

3. Наименьший радиус кривых при сопряжении примыкания принять не менее 15м;

4. Ширину земляного полотна примыкания принять не менее 10 метров (6м – проезжая часть и 2 х 2 м – обочины);

5. Земляное полотно примыкания устроить из грунтов, применяемых для строительства автомобильных дорог согласно СНиП 2.05.02-85\* «Автомобильные дороги» с послойным уплотнением согласно СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»;

6. Продольный уклон проезжей части на примыкании в сторону от основной дороги, на протяжении расстояния видимости для остановки автомобиля не должен превышать  $8^{\circ}/_{00}$ ;

7. Обочины на примыкании следует укрепить на ширину не менее 0,5 м, согласно п. 7.31 СНиП 2.05.02-85\* «Автомобильные дороги»;



8. Конструкцию дорожной одежды примыкания выполнить по типу дорожной одежды основной дороги: двухслойное покрытие из горячей мелкозернистой пористой тип Б марки III толщиной не менее 7 см и плотной асфальтобетонной смеси тип Б марки III, толщиной не менее 5 см, на основании из песчано-гравийная смесь с добавлением щебня не менее 25%, толщиной не менее 20 см.;

9. Для обеспечения водоотвода с основной дороги установить на примыкании водопропускную трубу диаметром не менее 0,72 м;

10. Перед примыканием на основной дороге установить знак 2.3.2 «Примыкание второстепенной дороги», на выезде с примыкания на основную дорогу знаки: 2.4. «Уступите дорогу» в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004;

11. Организацию движения на примыканиях и на основной дороге выполнить в соответствии ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

12. Разработанную схему организации движения транспортных средств и временную схему организации движения и ограждения мест производства дорожных работ на период строительства примыкания (в соответствии с Методическими рекомендациями «Организация движения и ограждения мест производства работ») согласовать с ОГКУ «Дирекция автодорог», **до начала производства работ**;

13. Разработанный проект на устройство примыкания подъездной автодороги на участке км 4+500 м (справа) автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения IV технической категории «Тайшет-Шиткино-Шелаево» в Тайшетском районе Иркутской области представить на согласование в ОГКУ «Дирекция автодорог», **до начала производства работ**;

14. График производства работ на устройство примыкания представить в Иркутский отдел по инспектированию автодорог ОГКУ «Дирекция автодорог», **до начала производства работ**;

15. Работы по устройству примыкания выполнять силами организаций, имеющих опыт работы в дорожном строительстве;

16. На период производства работ запрещается размещение на проезжей части и обочинах автодороги технику, загрязнять проезжую часть автодороги;

17. На время проведения работ по устройству примыкания ответственность за безопасность движения на участках дороги несет генеральный подрядчик по строительству объекта;

18. После проведения земляных работ участки полосы отвода автомобильной дороги привести в первоначальное состояние и сдать по акту представителю Тайшетского отдела по инспектированию автомобильных дорог ОГКУ «Дирекция автодорог»;

19. При сдаче объекта в эксплуатацию в состав приемочной комиссии включить представителя Тайшетского отдела по инспектированию автодорог ОГКУ «Дирекция автодорог»;

20. В случае реконструкции автодороги, изменений в действующем законодательстве, форс-мажорных обстоятельств, влекущих за собой снос (перенос) примыкания, ОГКУ «Дирекция автодорог» не несет ответственности по возмещению материальных затрат и убытков владельцу объекта;



21. Ответственность за чистоту и порядок в месте примыкания и прилегающей территории к автомобильной дороге «Тайшет-Шиткино-Шелаево» возлагается на владельца подъездной автодороги к Тайшетскому алюминиевому заводу;

22. В случае повреждения участка автодороги, произошедших дорожно-транспортных происшествиях, их причинах и принятых мерах незамедлительно сообщать в Тайшетский отдел по инспектированию автодорог ОГКУ «Дирекция автодорог»;

23. В случае не выполнения одного из вышеперечисленных условий, данное согласование будет отозвано;

**24. Срок действия согласования – три года с момента подписания;**

25. Контроль за выполнением технических условий возлагается на Тайшетский отдел по инспектированию дорог ОГКУ «Дирекция автодорог».

**Для справки:**

В соответствии со статьями 19, 20, 22, 25, 26 и 29 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...» технические условия подлежат обязательному исполнению. Лица, осуществляющие строительство в границах полос отвода и придорожных полос, автомобильных дорог объектов капитального строительства с нарушением технических условий, по требованию владельцев автомобильных дорог обязаны прекратить осуществление строительства, осуществить снос незаконно возведенных объектов или сооружений и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения таких требований, владельцы автомобильных дорог выполняют работы по ликвидации возведенных объектов или сооружений с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных объектов, сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Первый заместитель директора-  
главный инженер



С. Е. Гриценко





ИРКУТСКАЯ  
ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

Самойлов СВ  
Баламурев СВ  
Мартынов АВ  
Аверьянов

Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»)

15 05 2017 № 06.002.069-26  
- 4.23-0893  
На № 446C001- от 04.05.2017 г.  
01-3-031-17 Тел./факс: (39563)62100/62434



О выдаче технических условий

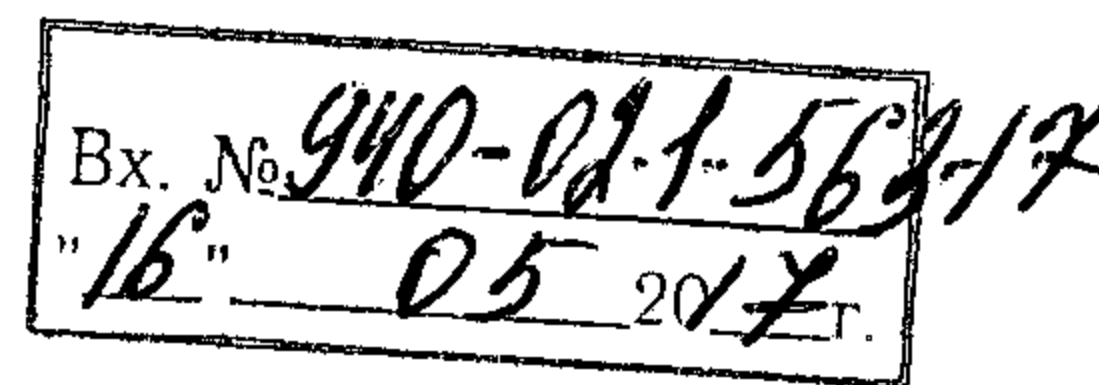
Направляю Вам технические условия на пересечение проектируемой автомобильной дороги на Тайшетский Аллюминиевый завод, проходящей от существующей автодороги «Тайшет – Шиткино-Шелаево» с линиями электропередачи находящимися в зоне обслуживания филиала ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети».

Приложение:

1. Техническое условие на пересечение проектируемой автомобильной дороги на Тайшетский Аллюминиевый завод, проходящей от существующей автодороги «Тайшет – Шиткино-Шелаево» с линиями электропередачи находящимися в зоне обслуживания филиала ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети» в 1 экз. на 2 лист.
2. Ситуационный план – схема пересечений в 1 экз. на 1 лист.

Главный инженер

С.А. Аверьянов



Исп. А.Ф. Батурин  
(39530)27-334





ИРКУТСКАЯ  
ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»)

## Технические условия

г. Тулун

№ 06.202-069-26-4.23-0893 от 15.5 2017 г.

на пересечение проектируемой автомобильной дороги на Тайшетский Алюминиевый завод, проходящей от существующей автодороги «Тайшет – Шиткино-Шелаево» с линиями электропередачи находящимися в зоне обслуживания филиала ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети» (далее по тексту «ЗЭС»).

Основание: Заявка 446C001-01-3-031-17 от 04.05.2017 г.

Заявитель: ООО «Инженерно – Строительная Компания»

Почтовый адрес: Россия, 665040, Промплощадка Тайшетского Алюминиевого завода, Тайшетский район, Иркутская область.

Телефон/факс: (39563)62100/62434

Местоположения объектов пересечения: 7 км северо-восточнее г. Тайшет Иркутской области.

### 1. Точки пересечения.

Пересечение автомобильной дороги с линиями электропередачи находящимися в зоне обслуживания филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС»:

- ВЛ 500 кВ ПС Тайшет – ПС Озерная №505.
- ВЛ 500 кВ ПС Тайшет – ПС Озерная №506.
- ВЛ 500 кВ Братский переключательный пункт – ПС Тайшет №501 от поры 184 до ПС Тайшет.
- ВЛ 35 кВ ПС 500/110/35 кВ Тайшет – ПС 35/10 кВ Акульшет.
- ВЛ 10 кВ Акульшет - ПС Озерная цепи А и Б.

### 2. Условия пересечения.

2.1. Пролеты опор пересечения ВЛ 10, 35, 500 кВ уточнить при изыскании трассы автомобильной дороги.

2.2. Производство работ на участке пересечения с линиями электропередачи филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС», необходимо выполнять по Проекту производства работ. В проекте производства работ необходимо обозначить места установки землеройных, грузоподъемных машин и механизмов с указанием максимальной длины вылета стрел и ковшей машин и механизмов согласно п. 47.15. таблица 8 приложения к приказу №328н от 24.07.2013 г. «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» и указать места повышенной опасности.

2.3. Оформить ведомость измерений габаритов и стрел провеса провода в местах пересечения совместно с представителями филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС».

2.4. Проект производства работ согласовать с филиалом ОАО «ИЭСК» «ЗЭС».

2.5. Работы выполнять в присутствии представителя филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС».



2.6. С филиалом ОАО «ИЭСК» «ЗЭС» заключить соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии (в соответствии с постановлением правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160).

### 3. Указания к проектированию.

- 3.1. Разработать задание на проектирование и выполнить проект: «Пересечение автомобильной дороги с линиями электропередачи филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС».
- 3.2. Проект выполнить организацией, имеющей соответствующие лицензии на данные виды деятельности
- 3.3. Пересечения автодороги с ВЛ выполнить согласно ПУЭ (седьмое издание).
- 3.4. Проектом предусмотреть съезды для беспрепятственного доступа автотехники к ВЛ (выполнение технического обслуживания, ремонта и доставки материалов и техники при авариях на ВЛ).
- 3.5. Существующие сооружения ВЛ 10, 35, 500 кВ - не изменять.
- 3.6. В сметах предусмотреть затраты:
  - На установку информационных знаков.
  - На рекультивацию земель.
- 3.7. Проект согласовать с филиалом ОАО «ИЭСК» «ЗЭС».
- 3.8. Проект согласовать с государственными надзорными органами.

### 4. Срок действия.

- 4.1. Срок действия технических условий 3 года.

Приложение: Ситуационный план – схема пересечений в 1 экз. на 1 листе.

Главный инженер



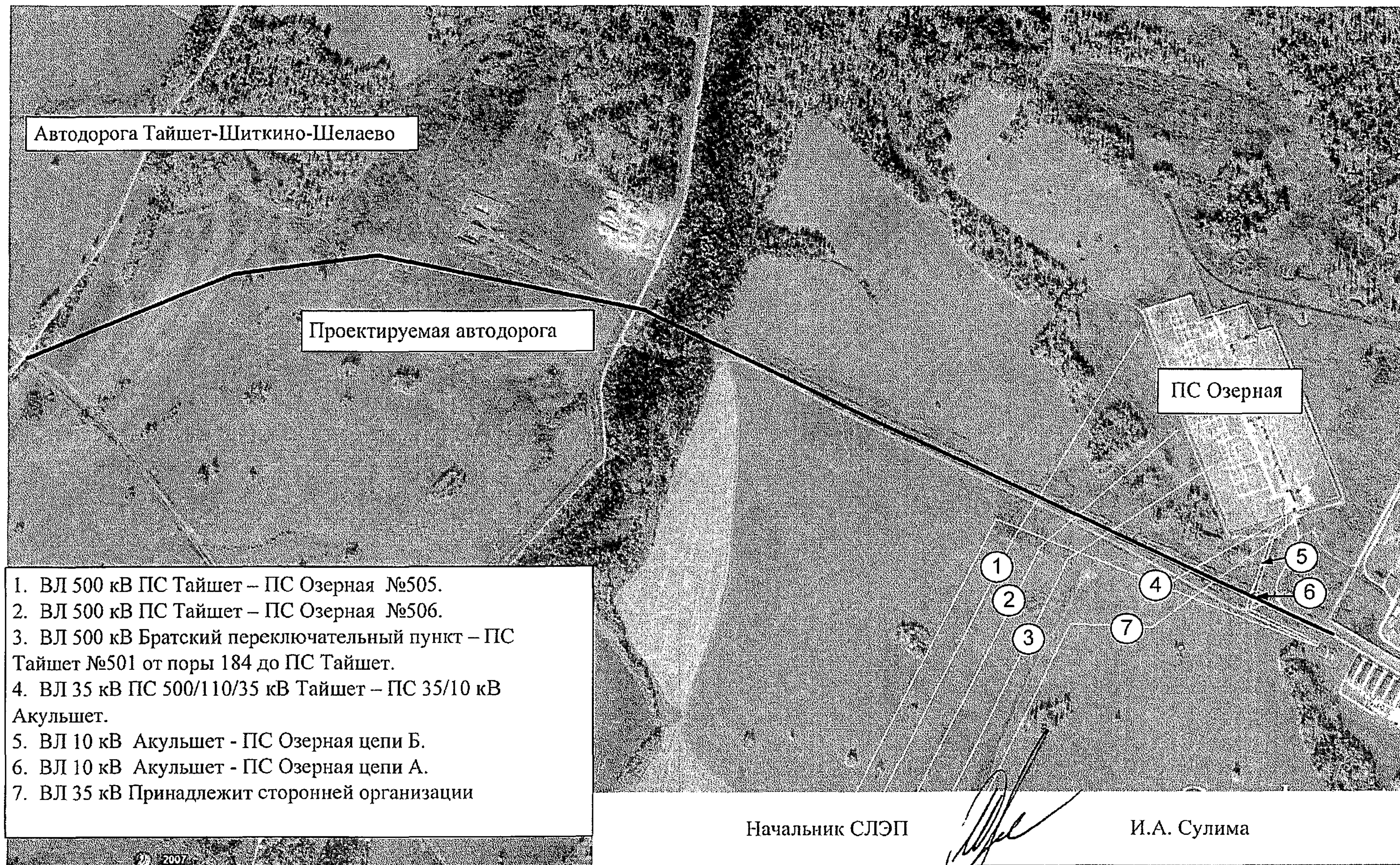
С.А. Аверьянов



## Ситуационный план – схема пересечений

Приложение №1

по объекту: пересечение проектируемой автомобильной дороги на Тайшетский Аллюминиевый завод, проходящий от существующей автодороги «Тайшет – Шиткино-Шелаево» с линиями электропередачи находящимися в зоне обслуживания филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС»







# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

### УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

повторное; взамен свидетельства: серия 38-АЕ № 046606, дата выдачи 22.04.2013

Дата выдачи:

"24" мая 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 01.04.2013 №446С001Х998

Субъект (субъекты) права: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД, ИНН: 3815011264, ОГРН:  
1063815015494, дата гос.регистрации: 11.09.2006, наименование регистрирующего органа:  
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по Иркутской области и Усть-  
Ордынскому Бурятскому автономному округу, КПП: 381501001; адрес (место нахождения)  
постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Иркутская область, Тайшетский  
район, с.Старый Акульшет, ул.Советская, д.41

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики,  
транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения  
космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального  
назначения, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации автомобильной  
дороги от 4 км автомобильной дороги Тайшет-Старый Акульшет до Тайшетского  
алюминиевого завода, общая площадь 2 377 кв. м адрес (местонахождение) объекта:  
Иркутская область, Тайшетский район, в 2,7 км южнее южной границы с.Старый Акульшет,  
северо-восточнее 4 км автодороги Тайшет-Старый Акульшет и 2050 м восточнее насосной  
станции 2-го подъема Тайшетского алюминиевого завода

Кадастровый (или условный) номер: 38:14:250125:1359

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16"  
апреля 2013 года сделана запись регистрации № 38-38-10/009/2013-291

Регистратор

Щенникова Н. А.



38 АЕ 000929







# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

повторное, взамен свидетельства: серия 38-АЕ № 046605, дата выдачи 22.04.2013

Дата выдачи:

"24" мая 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 01.04.2013 №446С001Х998

Субъект (субъекты) права: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД, ИНН: 3815011264, ОГРН:  
1063815015494, дата гос.регистрации: 11.09.2006, наименование регистрирующего органа:  
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по Иркутской области и Усть-  
Ордынскому Бурятскому автономному округу, КПП: 381501001; адрес (место нахождения)  
постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Иркутская область, Тайшетский  
район, с.Старый Акульшет, ул.Советская, д.41

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики,  
транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения  
космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального  
назначения, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации автомобильной  
дороги от 4 км автомобильной дороги Тайшет-Старый Акульшет до Тайшетского  
алюминиевого завода, общая площадь 16 892 кв. м, адрес (местонахождение) объекта:  
Иркутская область, Тайшетский район, в 2,7 км южнее южной границы с.Старый Акульшет,  
северо-восточнее 4 км автодороги Тайшет-Старый Акульшет и 740 м восточнее насосной  
станции 2-го подъема Тайшетского алюминиевого завода

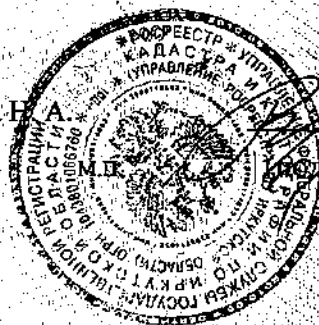
Кадастровый (или условный) номер: 38:14:250125:1360

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16"  
апреля 2013 года сделана запись регистрации № 38-38-10/009/2013-292

Регистратор

Щенникова Н.А.



38 АЕ 000923





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

### УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

повторное, взамен свидетельства: серия 38-АЕ № 046607, дата выдачи 22.04.2013

Дата выдачи:

"24" мая 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 01.04.2013 №446С001Х998

Субъект (субъекты) права: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД, ИНН: 3815011264, ОГРН:  
1063815015494, дата гос.регистрации: 11.09.2006, наименование регистрирующего органа:  
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по Иркутской области и Усть-  
Ордынскому Бурятскому автономному округу, КПП: 381501001; адрес (место нахождения)  
постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Иркутская область, Тайшетский  
район, с.Старый Акульшет, ул.Советская, д.41

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики,  
транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения  
космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального  
назначения, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации автомобильной  
дороги от 4 км автомобильной дороги Тайшет-Старый Акульшет до Тайшетского  
алюминиевого завода, общая площадь 55 231 кв. м, адрес (местонахождение) объекта:  
Иркутская область, Тайшетский район, в 2,7 км южнее южной границы с.Старый Акульшет и  
северо-восточнее 4 км автодороги Тайшет-Старый Акульшет

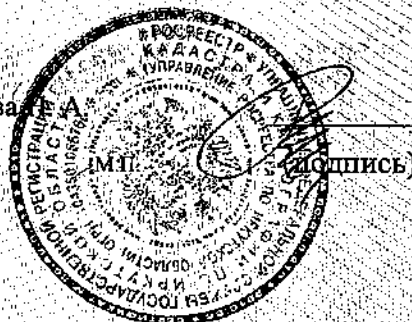
Кадастровый (или условный) номер: 38:14:250125:1362

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16"  
апреля 2013 года сделана запись регистрации № 38-38-10/009/2013-293

Регистратор

Щенникова



38 АЕ 000930





20.12.2013 № 790-04/348

На №

от

Начальнику штаба  
строительства №9  
ООО «ЦУП ВСТО»  
Е.М. Мелешко

О направлении информации

Уважаемый Евгений Михайлович!

Настоящим сообщаем, что на сегодняшний день руководством АК «Транснефть» поставлена задача по расчистке трассы. В связи с этим, обращаю Ваше внимание, что на участке ПК 6966+72,2 – ПК 6975+89,6 проектным институтом ОАО «Гипротрубопровод» выполнена перетрассировка с целью исключения пересечения трассы МН с землеотводом ООО «Русал-Тайшет», но в утвержденной в производство работ документации данная перетрассировка отсутствует, а изменение №2 которое учитывает данную перетрассировку передано с устраненными замечаниями в ЦУП ВСТО 19.12. 2013 по накладной №1977, и в настоящее время не принято в производство работ.

Учитывая вышеизложенное, для исключения бросовых работ по вырубке в старом створе трассы МН, прошу Вас учесть данную информацию при планировании и организации работ.

Руководитель ГСП г. Тайшет



А.А. Влязло