



Утверждено

№ _____ от < ___ > _____ 2018

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

*для размещения линейного объекта:
"Строительство подъездной автодороги с мостовым
переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок
км4+500 - км4+92,58 автодороги общего пользования
межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шелаево" в
Тайшетском районе Иркутской области до въездных ворот
Тайшетского алюминиевого завода"*

Том 3

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

265-2018-ППТ-3

*Санкт-Петербург
2018*



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения линейного объекта:
"Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500 - км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шелаево" в Тайшетском районе Иркутской области до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода"

Том 3

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

265-2018-ППТ-3

Генеральный директор



Луценко С.В.

Главный инженер проекта

Краско Ю.В.

Санкт-Петербург
2018

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	265-2018-ППТ-1	Основная часть проекта планировки территории	
2	265-2018-ППТ-2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	265-2018-ППТ-3	Проект межевания территории. Основная часть. Материалы по обоснованию	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Настоящим проектом межевания лесного участка предусматривается размещение линейного объекта «Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500-км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шелаево» в Тайшетском районе Иркутской области до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода» на земельных участках общей площадью 14,3552 га.

Земельные участки площадью 14,3552 га подлежат образованию в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1. – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Возможные способы образования земельных участков	
		Способы образования (для частей земельного участка – цель образования)	Исходные земли и (или) земельные участки (условный номер и (или) кадастровый номер)
38:14:250125:1164:ЗУ1(1)	5567	Образование земельного участка путем выдела доли из земельного участка с кадастровым номером 38:14:250125:1164	38:14:250125:1164
38:14:250125:1164:ЗУ1(2)			
38:14:250125:1164:ЗУ1(3)			
38:14:250125:1164:ЗУ1(4)			
38:14:250125:1164:ЗУ1(5)			
ЗУ1	13550	Образование земельного участка из земель государственной собственности	-
ЗУ2	3661	Образование земельного участка из земель государственной собственности	-
ЗУ3	698	Образование земельного участка из земель государственной собственности	-
ЗУ4	99	Образование земельного участка из земель государственной собственности	-
38:14:000000:1957:ЗУ1(1)	6114	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:14:000000:1957	38:14:000000:1957
38:14:000000:1957:ЗУ1(2)			

38:14:250125:1579:3У1	310	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:14:250125:1579	38:14:250125:1579
38:14:250125:1579:3У2	478	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:14:250125:1579	38:14:250125:1579
38:14:250125:1481:3У1	3386	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:14:250125:1481	38:14:250125:1481
38:14:250125:1545:3У1	389	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:14:250125:1545	38:14:250125:1545
38:14:250125:1362:ЧЗУ1	55231	Изменение вида разрешенного использования	38:14:250125:1362
38:14:250125:1360:ЧЗУ1	16892	Изменение вида разрешенного использования	38:14:250125:1360
38:14:250125:1359:ЧЗУ1	2377	Изменение вида разрешенного использования	38:14:250125:1359
38:14:250125:1088:ЧЗУ1	1235	Изменение вида разрешенного использования	38:14:250125:1088
38:14:250125:1090:3У1	13682	Изменение вида разрешенного использования	38:14:250125:1090
38:14:250125:1091:ЧЗУ1	809	Изменение вида разрешенного использования	38:14:250125:1091
38:14:250125:1092:ЧЗУ1	276	Изменение вида разрешенного использования	38:14:250125:1092
38:14:250125:1093:ЧЗУ1	938	Изменение вида разрешенного использования	38:14:250125:1093
38:14:250125:1028:ЧЗУ1	6939	Изменение вида разрешенного использования	38:14:250125:1028
38:14:250125:1516:ЧЗУ1	10921	Изменение вида разрешенного использования	38:14:250125:1516

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в рамках настоящего проекта не предусмотрено.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом не предусмотрено.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

На образуемые земельные участки из земель лесного фонда будет установлен вид разрешенного использования «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации. На образуемые земельные участки из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения будет установлен вид разрешенного использования «Автомобильный транспорт» в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540. На образуемые земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения будет установлен вид разрешенного

использования «Для сельскохозяйственного производства» в соответствии со статьей 78 Земельного кодекса Российской Федерации.

По землям лесного фонда необходим дальнейший перевод категории защитности из защитных лесов: зеленых зон в эксплуатационные леса.

Таблица 2. – Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Порядковый номер	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель исходного / образуемого ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ
1	38:14:250125:1164:ЗУ1(1)	5567	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
2	38:14:250125:1164:ЗУ1(2)			
3	38:14:250125:1164:ЗУ1(3)			
4	38:14:250125:1164:ЗУ1(4)			
5	38:14:250125:1164:ЗУ1(5)			
6	ЗУ1	13550	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
7	ЗУ2	3661	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
8	ЗУ3	698	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
9	ЗУ4	99	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
10	38:14:000000:1957:ЗУ1(1)	6114	Земли лесного фонда	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
11	38:14:000000:1957:ЗУ1(2)			
12	38:14:250125:1579:ЗУ1	310	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
13	38:14:250125:1579:ЗУ2	478	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
14	38:14:250125:1481:ЗУ1	3386	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства

15	38:14:250125:1545:3У1	389	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
16	38:14:250125:1362:ЧЗУ1	55231	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
17	38:14:250125:1360:ЧЗУ1	16892	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
18	38:14:250125:1359:ЧЗУ1	2377	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
19	38:14:250125:1088:ЧЗУ1	1235	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
20	38:14:250125:1090:3У1	13682	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
21	38:14:250125:1091:ЧЗУ1	809	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт

22	38:14:250125:1092:ЧЗУ1	276	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
23	38:14:250125:1093:ЧЗУ1	938	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
24	38:14:250125:1028:ЧЗУ1	6939	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
25	38:14:250125:1516:ЧЗУ1	10921	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт

4. Характеристики лесного участка

4.1. Местоположение проектируемого лесного участка

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Тайшетский район», Тайшетское лесничество, Юртинское участковое лесничество, Технический участок №12 (совхоз "Тайшетский"), кв. №15 (в. 33ч, 34ч), кв. №21 (в. 4ч).

Категория земель: земли лесного фонда

Площадь проектируемого лесного участка 0,6114 га

Границы лесного участка указаны на чертежах проекта межевания территории и чертежах обоснования проекта межевания территории.

4.2. Целевое назначение лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Тайшетского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1. По видам целевого назначения лесов:

1.1. В защитных лесах

- Сплошные рубки осуществляются в случаях:

а) если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические,

оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;

б) если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации – ЛК РФ, ст. 17, ч. 4. При этом для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов допускаются сплошные рубки для создания просек шириной, определенной в соответствии с требованиями соответствующих нормативных правовых актов – Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, утверждённые приказом Рослесхоза от 14.12.2010 г. № 485 (далее - Особенности).

Запрещается: создание лесоперерабатывающей инфраструктуры – ЛК РФ, ст. 14, ч. 2; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений – пункт 16 Правил использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, утверждённых приказом МПР России от 10.04.2007 г. № 85.

Использование лесов в целях создания лесных плантаций не допускается – Особенности, п. 30.

1.1.2. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:

Запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1. статьи 21 ЛК РФ и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан – ЛК РФ, ст. 105, ч. 1.

Выборочные рубки лесных насаждений проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти – ЛК РФ, ст. 105, ч. 2.

Площадь участка сплошной рубки, включая сплошные рубки реконструкции, не должна превышать 5 га при ширине лесосеки не более 100 метров, при протяженности ее равной не более одной трети участка (по ширине и длине), выполняющего определенные целевые функции или примыкающего к непокрытым лесной растительностью землям, а также к планируемым на ближайшие 5 лет рубкам. В горных условиях и в равнинных лесах на склонах крутизной свыше 6° предельная площадь лесосеки составляет не более 3,0 га – Особенности, п. 19.

Правила пожарной безопасности запрещают осуществление мер предупреждения лесных пожаров, связанных со сплошными рубками.

1.1.3. Зеленые зоны

Запрещаются (ЛК РФ, ст.106, ч. 5; Особенности, п. 33):

1) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;

2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

3) разработка месторождений полезных ископаемых (за исключением случаев использования лесных участков, в отношении которых лицензии на пользование недрами получены до дня введения в действие Лесного кодекса Российской Федерации, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий);

4) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства;

5) размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.

Изменение границ зеленых зон, которое может привести к уменьшению их

площади, не допускается (ч. 6, ст. 105, ЛК РФ).

При выполнении работ по воспроизводству лесов уход за лесами, обработка почвы при лесовосстановлении, агротехнический уход за лесными культурами осуществляются без применения токсичных химических препаратов – Особенности, п. 10.

Ведутся выборочные рубки лесных насаждений от очень слабой до умеренно-высокой интенсивности. Допускается проведение ландшафтных рубок высокой и очень высокой интенсивности при формировании и поддержании полукрытых и открытых ландшафтов, которые могут занимать площадь соответственно не более 20 – 25% и 10 – 15% общей площади лесного участка. Размещение ландшафтов устанавливается проектом освоения лесов – Особенности, п. 24.

2. По виду использования лесов - при осуществлении строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов запрещается:

- не допускается нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, возникновение эрозионных процессов;

- запрещается повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;

- запрещается захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

- запрещается загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

- запрещается проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

4.3. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Тайшетского лесничества (лесопарка) в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Защитные леса:

1. Заготовка древесины;

2. Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;

3. Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;

4. Осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

5. Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;

6. Выращивание посадочного материала лесных насаждений, растений (саженцев, семян)

7. Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;

8. Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;

9. Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;

10. Осуществление религиозной деятельности;

11. Иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

4.4. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

составлены на основании данных государственного лесного реестра¹ Тайшетского лесничества.

Таблица 3. – Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытых лесом	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытых лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0.6114	0.6114	-	-	-	0.6114					

¹ Заверенные лесничеством копии выписок из государственного лесного реестра, с учетом текущих изменений, на основании которых осуществляется подготовка проектной документации лесного участка, являются обязательным приложением к проектной документации.

Таблица 5. – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)		
						Средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные леса	Хвойное, сосна	6.0С, 1.0Е, 3.0Б	40	1	0.5	0	0	0
	Хвойное, ель	7.0Е, 2.0Б, 1.0ОС	130	4	0.7	0	0	220
	Итого хвойных	4.8Е, 2.2С, 2.4Б, 0.6ОС	89	3	0.6	0	0	220
	Мяголиственное, осина	8.0ОС, 2.0Б	40	2	0.6	150	0	0
	Итого мягколиственных	8.0ОС, 2.0Б	40	2	0.6	150	0	0
	Всего	4.5Е, 2.0С, 2.3Б, 1.2ОС	85	3	0.6	150	0	220

4.5. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий²

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ).

Таблица 6. – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

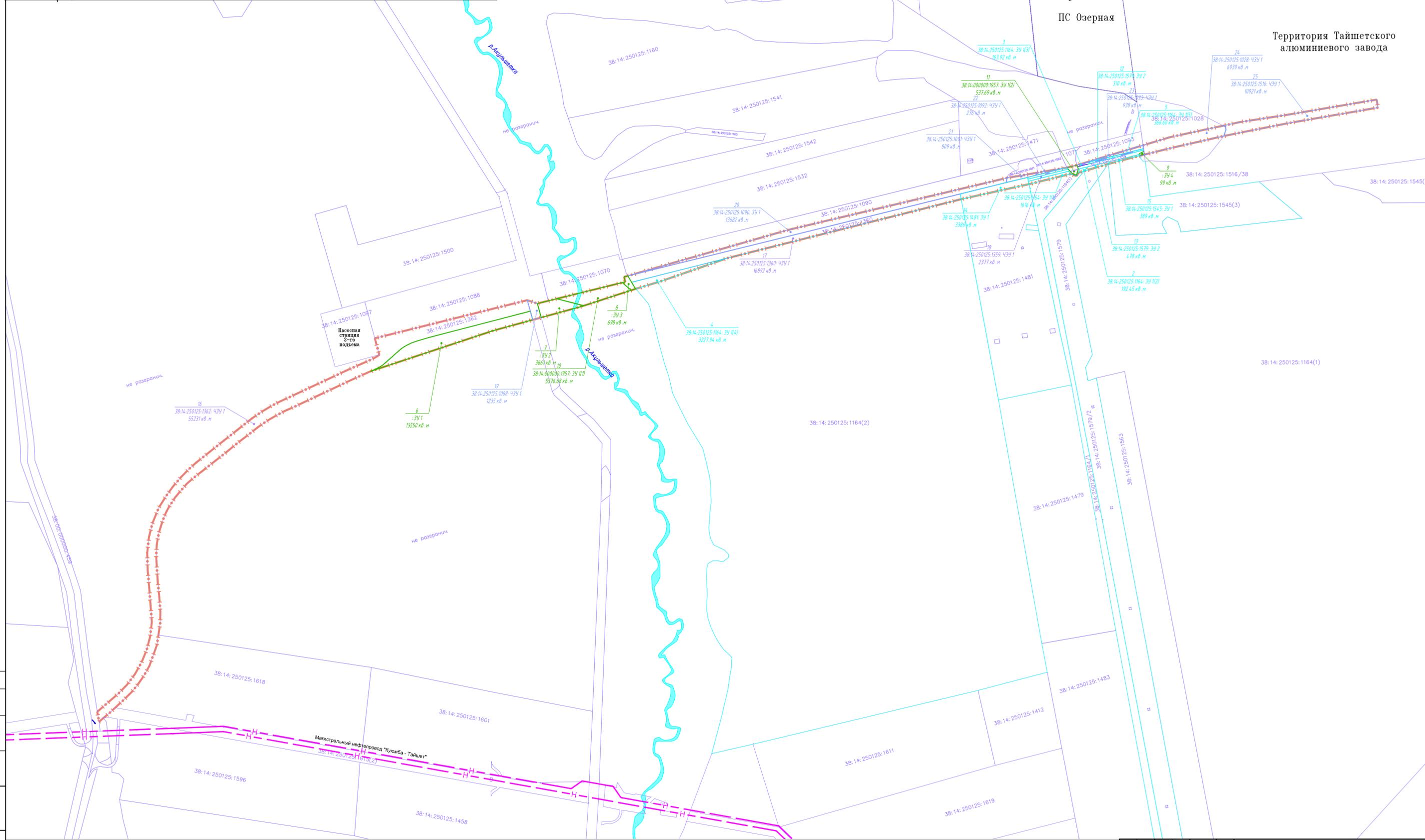
Таблица 7. – Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории

² В случае отсутствия сведений о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий таблица не заполняется, ставится прочерк.

Система координат МСК-38, зона 3			Система координат МСК-38, зона 3			Система координат МСК-38, зона 3		
Номера характер- ных точек	X	Y	Номера характер- ных точек	X	Y	Номера характер- ных точек	X	Y
1	796567,90	1314651,33	40	795794,00	1313599,84	78	796521,84	1314555,37
2	796565,99	1314646,57	41	795810,24	1313636,48	79	796530,12	1314614,65
3	796563,39	1314636,35	42	795834,76	1313685,98	80	796543,26	1314981,38
4	796561,62	1314627,00	43	795848,42	1313711,42	81	796541,29	1315097,10
5	796553,40	1314564,84	44	795864,16	1313734,33	82	796540,86	1315122,10
6	796551,84	1314553,19	45	795877,48	1313751,14	83	796538,88	1315238,67
7	796542,09	1314490,28	46	795891,04	1313766,08	84	796543,85	1315402,09
8	796534,32	1314438,81	47	795905,73	1313780,76	85	796544,26	1315471,71
9	796525,35	1314381,48	48	795955,60	1313817,14	86	796554,45	1315676,12
10	796520,23	1314346,98	49	796011,51	1313843,31	87	796529,16	1316358,04
11	796517,37	1314331,04	50	796044,11	1313853,46	88	796516,14	1316554,24
12	796514,22	1314316,15	51	796091,36	1313863,54	89	796510,93	1316675,12
13	796506,69	1314287,48	52	796128,07	1313870,12	90	796500,52	1316690,15
14	796496,46	1314255,92	53	796198,90	1313886,18	91	796507,87	1316698,01
15	796484,21	1314225,48	54	796227,87	1313896,36	92	796508,24	1316785,93
16	796476,12	1314205,66	55	796244,26	1313904,06	93	796505,47	1316878,41
17	796468,65	1314187,36	56	796260,60	1313912,66	94	796501,21	1316975,26
18	796457,97	1314160,63	57	796287,23	1313930,31	95	796492,33	1317122,08
19	796445,69	1314130,60	58	796301,02	1313940,59	96	796488,13	1317172,36
20	796420,31	1314068,52	59	796311,46	1313949,62	97	796476,23	1317306,65
21	796409,52	1314045,70	60	796322,22	1313960,12	98	796447,32	1317563,64
22	796393,24	1314016,48	61	796330,80	1313970,39	99	796469,98	1317566,47
23	796372,82	1313985,31	62	796342,74	1313984,14	100	796499,84	1317309,55
24	796354,55	1313961,81	63	796353,12	1313999,81	101	796517,48	1317175,40
25	796327,70	1313931,35	64	796370,20	1314026,03	102	796531,77	1316976,49
26	796308,10	1313915,82	65	796378,45	1314043,90	103	796529,74	1316700,01
27	796289,90	1313901,40	66	796386,10	1314061,61	104	796530,99	1316670,60
28	796255,62	1313881,52	67	796393,14	1314080,38	105	796550,47	1316499,92
29	796214,04	1313864,18	68	796396,42	1314088,10	106	796582,94	1315863,17
30	796167,50	1313852,02	69	796424,99	1314159,48	107	796585,27	1315390,52
31	796132,55	1313845,18	70	796441,59	1314198,40	108	796585,72	1315379,78
32	796023,04	1313822,13	71	796455,44	1314234,68	109	796570,97	1315378,83
33	795984,35	1313805,87	72	796467,51	1314264,30	110	796580,59	1315154,46
34	795951,66	1313786,29	73	796477,51	1314294,24	111	796581,95	1315122,78
35	795921,95	1313762,68	74	796482,06	1314311,99	112	796598,94	1315098,06
36	795895,17	1313735,45	75	796486,31	1314330,03	113	796616,44	1314653,18
37	795872,36	1313705,34	76	796490,62	1314351,80	114	796568,34	1314652,44
38	795855,56	1313675,45	77	796494,43	1314381,08	1	796567,90	1314651,33
39	795822,35	1313602,65						



ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАЙШЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД



ПС Озерная

Территория Тайшетского
алюминиевого завода

Границы земельных участков:

- Границы образуемых земельных участков из земель неразграниченной муниципальной и государственной собственности
- Границы изменяемых земельных участков, находящихся в частной собственности физических и юридических лиц
- Границы существующих сохраняемых земельных участков
- Границы образуемых частей земельных участков в собственности ООО "Русал Тайшетский алюминиевый завод"

265-2018-ППТ-3				
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Система подачи электроэнергии с насосным парком и Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500 - км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шелаво" в Тайшетском районе Иркутской области до Выходных ворот Тайшетского алюминиевого завода"				
Изм	Кол	Лист	Издк	Подпись
Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть				Страница
				2
Лист				Листов
				2
ГИП	Краско	02.18		
Проверил	Кубраков	02.18		
Разраб.	Петров	02.18		
Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков М 1:5000				

Создано: 02.18
 Изм.?: none
 Подп. и дата

Проект межевания территории
 Для размещения линейного объекта «Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500-км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения
 «Тайшет-Шиткино-Шелаево»
 Приложение к чертежу межевания территории

Ведомость площадей образуемых земельных участков

Порядковый номер образуемого ЗУ	Количество контуров	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Категория земель исходного / образуемого ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь изменяемого участка, кв.м.	Разрешенное использование исходного / существующего ЗУ	Вид права/ Правообладатель исходного/ существующего ЗУ	Вид кадастровых работ
1	5	38:14:250125:1164	38:14:250125:1164:ЗУ1(1)	5567	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, в 2,8 км на юго-восток от южной границы с. Старый Акульшет, в 2,9 км на запад от ж/д ветки «Тайшет-Лена-Восточная»	3771275	Для сельскохозяйственного производства	Общая долевая собственность/ Свидерская О.Н., Свидерский А.Н., Карькова Е.В., Свидерский С.Н.	Образование земельного участка путем выдела доли из земельного участка с кадастровым номером 38:14:250125:1164
2		38:14:250125:1164	38:14:250125:1164:ЗУ1(2)								
3		38:14:250125:1164	38:14:250125:1164:ЗУ1(3)								
4		38:14:250125:1164	38:14:250125:1164:ЗУ1(4)								
5		38:14:250125:1164	38:14:250125:1164:ЗУ1(5)								
6	1	ЗУ1	-	13550	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район	-	-	-	Образование земельного участка из земель государственной собственности
7	1	ЗУ2	-	3661	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район	-	-	-	Образование земельного участка из земель государственной собственности
8	1	ЗУ3	-	698	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район	-	-	-	Образование земельного участка из земель государственной собственности

Проект межевания территории

Для размещения линейного объекта «Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500-км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шелаево»

Приложение к чертежу межевания территории

Лист 2 из 7

Порядковый номер образуемого ЗУ	Количество контуров	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Категория земель исходного / образуемого ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь изменяемого участка, кв.м.	Разрешенное использование исходного / существующего ЗУ	Вид права/ Правообладатель исходного/ существующего ЗУ	Вид кадастровых работ
9	1	ЗУ4	-	99	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район	-	-	-	Образование земельного участка из земель государственной собственности
10	2	38:14:000000:1957:ЗУ1(1)	38:14:000000:1957	6114	Земли лесного фонда	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Тайшетский район», Тайшетское лесничество, Юртинское участковое лесничество, Технический участок №12, кварталы №№ 15 (в. 33ч, 34ч), 21 (в. 4ч)	17950975553	-	Собственность/ Российская Федерация	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:14:000000:1957
11		38:14:000000:1957:ЗУ1(2)									
12	1	38:14:250125:1579:ЗУ1	38:14:250125:1579	310	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район	146847	Для сельскохозяйственного производства	Собственность/ Гореликова Л.П.	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:14:250125:1579
13	1	38:14:250125:1579:ЗУ2	38:14:250125:1579	478	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район	146847	Для сельскохозяйственного производства	Собственность/ Гореликова Л.П.	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:14:250125:1579
14	1	38:14:250125:1481:ЗУ1	38:14:250125:1481	3386	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район	118811	Для сельскохозяйственного производства	Собственность/ Гореликова Л.П.	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:14:250125:1481
15	1	38:14:250125:1545:ЗУ1	38:14:250125:1545	389	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район	149000	Для сельскохозяйственного производства	Собственность/ Кошкарева О.А.	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:14:250125:1545

Проект межевания территории

Для размещения линейного объекта «Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500-км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шелаево»

Приложение к чертежу межевания территории

Лист 3 из 7

Порядковый номер образуемого ЗУ	Количество контуров	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Категория земель исходного / образуемого ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь изменяемого участка, кв.м.	Разрешенное использование исходного / существующего ЗУ	Вид права/ Правообладатель исходного/ существующего ЗУ	Вид кадастровых работ
16	1	38:14:250125:1362:ЧЗУ1	38:14:250125:1362	55231	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Тайшетский район, в 2,7 км южнее южной границы с. Старый Акульшет и северо-восточнее 4 км автодороги "Тайшет-Старый Акульшет"	55231	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Собственность/ ООО «РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД»	Изменения вида разрешенного использования
17	1	38:14:250125:1360:ЧЗУ1	38:14:250125:1360	16892	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Тайшетский район, в 2,7 км южнее южной границы с. Старый Акульшет, северо-восточнее 4км автодороги "Тайшет-Старый Акульшет" и 740 м восточнее насосной станции 2-го подъёма Тайшетского алюминиевого завода	16892	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Собственность/ ООО «РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД»	Изменения вида разрешенного использования
18	1	38:14:250125:1359:ЧЗУ1	38:14:250125:1359	2377	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Иркутская область, Тайшетский район, в 2,7 км южнее южной границы с. Старый Акульшет, северо-восточнее 4км автодороги "Тайшет-Старый Акульшет" и 2050 м восточнее насосной станции 2-го подъёма Тайшетского алюминиевого завода	2377	Для строительства и эксплуатации автомобильной дороги от 4 км автомобильной дороги Тайшет-Старый Акульшет до Тайшетского алюминиевого завода	Собственность/ ООО «РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД»	Изменения вида разрешенного использования
19	1	38:14:250125:1088:ЧЗУ1	38:14:250125:1088	1235	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Иркутская область, Тайшетский район, юго-восточная часть урочища Колхозные поля	67143	Для строительства внеплощадочных сетей, сооружений водопровода и канализации Тайшетского алюминиевого завода	Собственность/ ООО «РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД»	Изменения вида разрешенного использования

Проект межевания территории

Для размещения линейного объекта «Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500-км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шелаево»

Приложение к чертежу межевания территории

Лист 4 из 7

Порядковый номер образуемого ЗУ	Количество контуров	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Категория земель исходного / образуемого ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь изменяемого участка, кв.м.	Разрешенное использование исходного / существующего ЗУ	Вид права/ Правообладатель исходного/ существующего ЗУ	Вид кадастровых работ
20	1	38:14:250125:1090:3У1	38:14:250125:1090	13682	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Иркутская область, Тайшетский район, южная часть урочища Центральное	55508	Для строительства внеплощадочных сетей, сооружений водопровода и канализации Тайшетского алюминиевого завода	Собственность/ ООО «РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД»	Изменения вида разрешенного использования
21	1	38:14:250125:1091:4ЗУ1	38:14:250125:1091	809	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Иркутская область, Тайшетский район, южная часть урочища Центральное	3262	Для строительства внеплощадочных сетей, сооружений водопровода и канализации Тайшетского алюминиевого завода	Собственность/ ООО «РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД»	Изменения вида разрешенного использования
22	1	38:14:250125:1092:4ЗУ1	38:14:250125:1092	276	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Иркутская область, Тайшетский район, южная часть урочища Центральное	3956	Для строительства внеплощадочных сетей, сооружений водопровода и канализации Тайшетского алюминиевого завода	Собственность/ ООО «РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД»	Изменения вида разрешенного использования
23	1	38:14:250125:1093:4ЗУ1	38:14:250125:1093	938	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Иркутская область, Тайшетский район, южная часть урочища Центральное	9403	Для строительства внеплощадочных сетей, сооружений водопровода и канализации Тайшетского алюминиевого завода	Собственность/ ООО «РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД»	Изменения вида разрешенного использования

Проект межевания территории

Для размещения линейного объекта «Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500-км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шелаево»

Приложение к чертежу межевания территории

Лист 5 из 7

Порядковый номер образуемого ЗУ	Количество контуров	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Категория земель исходного / образуемого ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь изменяемого участка, кв.м.	Разрешенное использование исходного / существующего ЗУ	Вид права/ Правообладатель исходного/ существующего ЗУ	Вид кадастровых работ
24	1	38:14:250125:1028:ЧЗУ1	38:14:250125:1028	6939	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Иркутская область, Тайшетский район, в 3,2 км на север от восточной границы поселка ж/д станции Акульшет, в 400 м на северо-запад от железнодорожной ветки "Тайшет-Лена", в 3 км на юго-восток от южной границы с. Старый Акульшет	33373	Для осуществления строительства Тайшетского алюминиевого завода	Аренда/ ООО «РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД»	Изменения вида разрешенного использования
25	1	38:14:250125:1516:ЧЗУ1	38:14:250125:1516	10921	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Иркутская область, Тайшетский район	1870665	Для осуществления строительства Тайшетского алюминиевого завода	Собственность/ ООО «РУСАЛ ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД»	Изменения вида разрешенного использования

Проект межевания территории

Для размещения линейного объекта «Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500-км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шелаево»

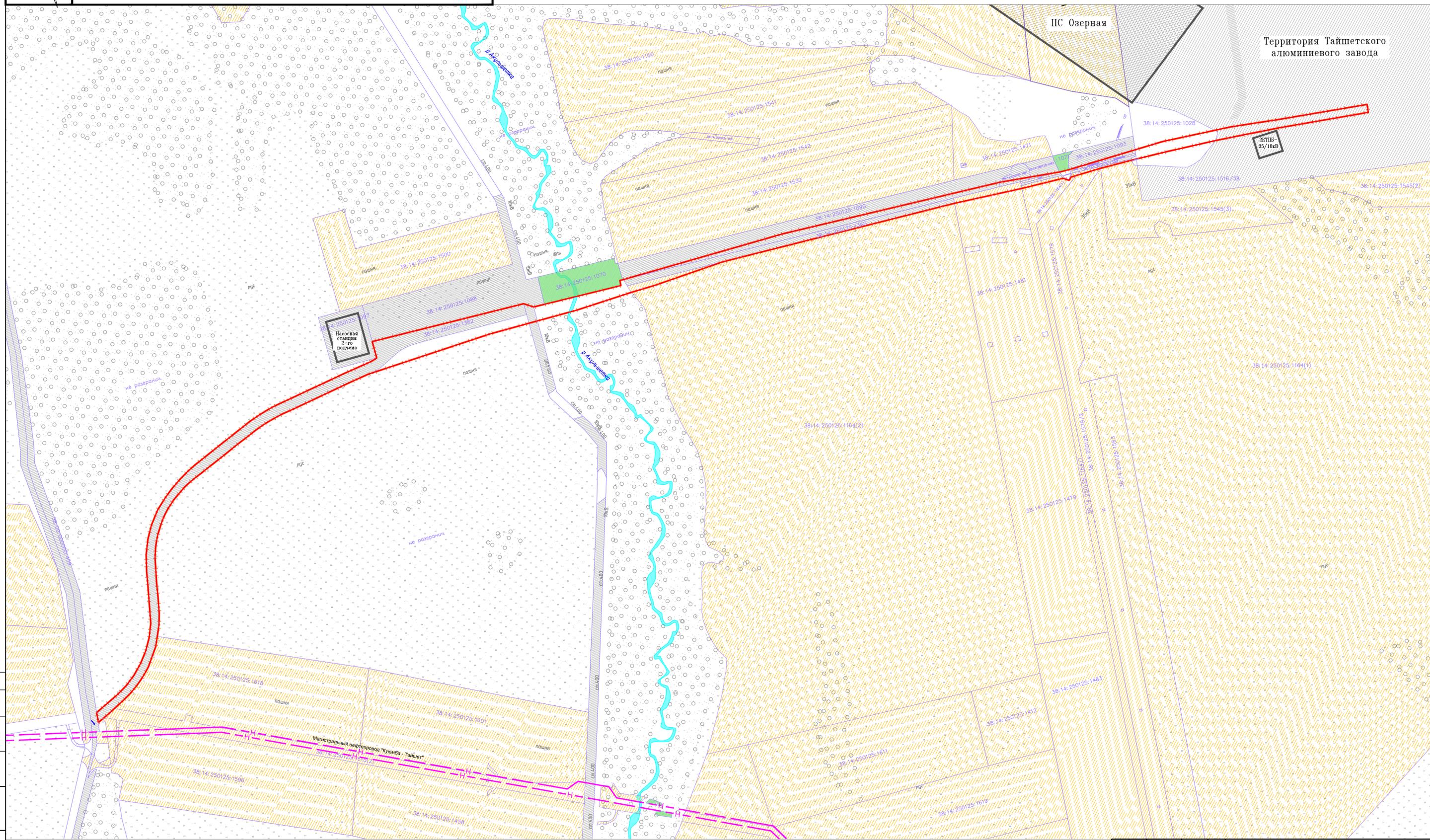
Приложение к чертежу межевания территории

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков (система координат МСК-38 зона 1)																							
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y			
1			30	796537,50	1314653,40	66	796543,42	1315388,28	94	796529,20	1316358,05	130	796552,50	1314686,08	170	795905,73	1313780,76	204	796585,27	1315390,52	240	796538,37	1316496,55
1	796519,77	1316672,00	31	796542,08	1314663,87	59	796571,33	1315370,25	95	796516,11	1316554,23	131	796549,92	1314680,22	171	795891,04	1313766,08	18			241	796542,20	1316494,36
2	796522,98	1316594,55	32	796545,08	1314669,95	9			96	796535,24	1316555,73	132	796547,48	1314675,04	172	795877,48	1313751,14	208	796530,54	1316555,49	236	796550,46	1316499,92
3	796524,26	1316555,09	33	796547,48	1314675,04	67	796508,88	1316878,53	97	796538,37	1316496,55	133	796545,08	1314669,95	173	795864,16	1313734,33	209	796525,80	1316672,43	22		
4	796530,54	1316555,49	34	796549,92	1314680,22	68	796511,45	1316878,72	93	796543,90	1316359,52	134	796542,08	1314663,87	174	795848,42	1313711,42	210	796519,54	1316675,60	242	796540,68	1316585,68
5	796525,80	1316672,43	35	796552,50	1314686,08	69	796514,02	1316892,43	15			135	796537,50	1314653,40	175	795834,76	1313685,98	211	796511,00	1316679,70	243	796530,99	1316670,60
6	796529,51	1316670,83	36	796555,53	1314692,03	70	796504,90	1316891,09	98	796513,28	1316792,22	136	796534,03	1314640,80	176	795810,24	1313636,48	212	796502,97	1316690,34	244	796534,92	1316577,76
7	796530,99	1316670,60	37	796558,35	1314697,90	71	796505,46	1316878,41	99	796508,24	1316785,94	137	796531,71	1314627,55	177	795794,00	1313599,84	213	796517,84	1316700,35	245	796538,53	1316585,13
8	796534,92	1316577,76	38	796563,97	1314709,82	67	796508,88	1316878,53	100	796505,47	1316878,40	138	796530,12	1314614,65	178	795822,35	1313602,65	214	796524,86	1316700,27	242	796540,68	1316585,68
9	796535,24	1316555,73	39	796567,43	1314717,73	10			101	796508,88	1316878,53	139	796521,84	1314555,37	179	795855,56	1313675,45	215	796517,73	1316892,84	23		
10	796516,14	1316554,24	40	796570,30	1314726,70	72	796579,52	1315179,30	98	796513,28	1316792,22	140	796494,43	1314381,08	180	795872,36	1313705,34	216	796514,02	1316892,43	246	796529,74	1316700,01
11	796510,93	1316675,12	41	796572,29	1314735,49	73	796539,15	1315247,58	16			141	796490,62	1314351,80	181	795895,17	1313735,45	217	796511,45	1316878,72	247	796531,17	1316894,93
1	796519,77	1316672,00	42	796573,32	1314741,94	74	796543,42	1315388,28	102	796506,69	1314287,48	142	796486,31	1314330,03	182	795921,95	1313762,68	218	796508,88	1316878,53	248	796531,17	1316894,93
2			43	796574,61	1314748,87	75	796571,33	1315370,25	103	796514,22	1314316,15	143	796482,06	1314311,99	183	795951,66	1313786,29	219	796517,77	1316704,15	249	796521,54	1316893,52
12	796507,87	1316698,01	44	796575,15	1314755,38	72	796579,52	1315179,30	104	796517,37	1314331,04	144	796477,51	1314294,24	184	795984,35	1313805,87	220	796507,87	1316698,01	250	796525,28	1316805,26
13	796517,77	1316704,15	45	796575,54	1314767,34	11			105	796520,23	1314346,98	145	796467,51	1314264,30	185	796023,04	1313822,13	221	796500,52	1316690,15	251	796528,16	1316737,30
14	796516,57	1316727,67	46	796575,58	1314804,82	76	796530,99	1316670,60	106	796525,35	1314381,48	146	796455,44	1314234,68	186	796132,55	1313845,18	222	796510,93	1316675,12	252	796529,74	1316700,01
15	796507,94	1316714,88	47	796567,29	1315075,74	77	796529,51	1316670,83	107	796534,32	1314438,81	147	796441,59	1314198,40	187	796167,50	1313852,02	223	796519,77	1316672,00	253	796531,17	1316894,93
12	796507,87	1316698,01	48	796566,85	1315097,52	78	796525,80	1316672,43	108	796542,09	1314490,28	148	796424,99	1314159,48	188	796214,04	1313864,18	224	796522,98	1316594,55	246	796529,74	1316700,01
3			49	796541,29	1315097,10	79	796519,54	1316675,60	109	796551,84	1314553,19	149	796396,42	1314088,10	189	796255,62	1313881,52	225	796524,26	1316555,09	24		
16	796528,16	1316737,29	50	796543,26	1314981,38	80	796511,00	1316679,70	110	796553,40	1314564,84	150	796393,14	1314080,38	190	796289,90	1313901,40	208	796530,54	1316555,49	254	796531,18	1316894,95
17	796523,70	1316731,60	51	796530,12	1314614,65	81	796502,97	1316690,34	111	796561,62	1314627,00	151	796386,10	1314061,61	191	796308,10	1313915,82	19			255	796521,54	1316893,52
18	796524,86	1316700,27	52	796531,71	1314627,55	82	796517,84	1316700,35	112	796563,39	1314636,35	152	796378,45	1314043,90	192	796327,70	1313931,35	226	796541,29	1315097,10	256	796514,02	1316892,43
19	796529,74	1316700,01	29	796534,03	1314640,80	83	796524,86	1316700,27	113	796565,99	1314646,57	153	796370,20	1314026,03	193	796354,55	1313961,81	227	796566,85	1315097,52	257	796504,90	1316891,09
16	796528,16	1316737,29	7			84	796529,74	1316700,01	114	796568,34	1314652,44	154	796353,12	1313999,81	194	796372,82	1313985,31	228	796598,94	1315098,06	258	796501,21	1316975,26
4			53	796579,52	1315179,30	76	796530,99	1316670,60	115	796616,44	1314653,18	155	796342,74	1313984,14	195	796393,24	1314016,48	229	796581,95	1315122,78	259	796492,33	1317122,08
20	796544,26	1315471,71	54	796539,15	1315247,58	12			116	796598,94	1315098,06	156	796330,80	1313970,39	196	796409,52	1314045,70	230	796540,87	1315122,10	260	796508,27	1317133,09
21	796554,45	1315676,12	55	796538,88	1315238,67	85	796528,16	1316737,30	117	796566,85	1315097,52	157	796322,22	1313960,12	197	796420,31	1314068,52	226	796541,29	1315097,10	261	796515,60	1317133,92
22	796564,83	1315395,86	56	796540,87	1315122,10	86	796523,70	1316731,60	118	796567,29	1315075,74	158	796311,46	1313949,62	198	796445,69	1314130,60	20			262	796520,87	1317128,34
23	796548,57	1315399,97	57	796581,95	1315122,78	87	796521,12	1316801,28	119	796575,58	1314804,82	159	796301,02	1313940,59	199	796457,97	1314160,63	231	796585,27	1315390,52	263	796531,77	1316976,49
24	796543,85	1315402,09	58	796580,59	1315154,46	88	796525,28	1316805,26	120	796575,54	1314767,34	160	796287,23	1313930,31	200	796468,65	1314187,36	232	796538,37	1316496,55	254	796531,18	1316894,95
20	796544,26	1315471,71	53	796579,52	1315179,30	85	796528,16	1316737,30	121	796575,15	1314755,38	161	796260,60	1313912,66	201	796476,12	1314205,66	233	796542,20	1316494,36	25		
5			8			13			122	796574,61	1314748,87	162	796244,26	1313904,06	202	796484,21	1314225,48	234	796550,47	1316499,92	264	796492,33	1317122,08
25	796525,28	1316805,26	59	796571,33	1315370,25	89	796516,57	1316727,68	123	796573,32	1314741,94	163	796227,87	1313896,36	203	796496,46	1314255,92	235	796582,94	1315863,17	265	796488,13	1317172,36
26	796521,54	1316893,52	60	796570,97	1315378,83	90	796507,93	1316714,88	124	796572,29	1314735,49	164	796198,90	1313886,18	204	796506,69	1314287,48	231	796585,27	1315390,52	266	796476,23	1317306,65
27	796517,73	1316892,84	61	796585,72	1315379,78	91	796508,24	1316785,93	125	796570,30	1314726,70	165	796128,07	1313870,12	17			21			267	796447,32	1317563,64
28	796521,12	1316801,28	62	796585,27	1315390,52	92	796513,28	1316792,22	126	796567,43	1314717,73	166	796091,36	1313863,54	204	796585,27	1315390,52	236	796550,46	1316499,92	268	796469,98	1317566,47
25	796525,28	1316805,26	63	796564,83	1315395,86	89	796516,57	1316727,68	127	796563,97	1314709,82	167	796044,11	1313853,46	205	796543,90	1316359,52	237	796540,69	1316585,68	269	796499,83	1317309,54
6			64	796548,57	1315399,97	14			128	796558,35	1314697,90	168	796011,51	1313843,31	206	796529,20	1316357,95	238	796538,53	1316585,13	270	796517,48	1317175,40

Перечень координат характерных точек красных линий								
<i>Устанавливаемые красные линии</i>								
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	796567,90	1314651,33	40	795794,00	1313599,84	78	796521,84	1314555,37
2	796565,99	1314646,57	41	795810,24	1313636,48	79	796530,12	1314614,65
3	796563,39	1314636,35	42	795834,76	1313685,98	80	796543,26	1314981,38
4	796561,62	1314627,00	43	795848,42	1313711,42	81	796541,29	1315097,10
5	796553,40	1314564,84	44	795864,16	1313734,33	82	796540,86	1315122,10
6	796551,84	1314553,19	45	795877,48	1313751,14	83	796538,88	1315238,67
7	796542,09	1314490,28	46	795891,04	1313766,08	84	796543,85	1315402,09
8	796534,32	1314438,81	47	795905,73	1313780,76	85	796544,26	1315471,71
9	796525,35	1314381,48	48	795955,60	1313817,14	86	796554,45	1315676,12
10	796520,23	1314346,98	49	796011,51	1313843,31	87	796529,16	1316358,04
11	796517,37	1314331,04	50	796044,11	1313853,46	88	796516,14	1316554,24
12	796514,22	1314316,15	51	796091,36	1313863,54	89	796510,93	1316675,12
13	796506,69	1314287,48	52	796128,07	1313870,12	90	796500,52	1316690,15
14	796496,46	1314255,92	53	796198,90	1313886,18	91	796507,87	1316698,01
15	796484,21	1314225,48	54	796227,87	1313896,36	92	796508,24	1316785,93
16	796476,12	1314205,66	55	796244,26	1313904,06	93	796505,47	1316878,41
17	796468,65	1314187,36	56	796260,60	1313912,66	94	796501,21	1316975,26
18	796457,97	1314160,63	57	796287,23	1313930,31	95	796492,33	1317122,08
19	796445,69	1314130,60	58	796301,02	1313940,59	96	796488,13	1317172,36
20	796420,31	1314068,52	59	796311,46	1313949,62	97	796476,23	1317306,65
21	796409,52	1314045,70	60	796322,22	1313960,12	98	796447,32	1317563,64
22	796393,24	1314016,48	61	796330,80	1313970,39	99	796469,98	1317566,47
23	796372,82	1313985,31	62	796342,74	1313984,14	100	796499,84	1317309,55
24	796354,55	1313961,81	63	796353,12	1313999,81	101	796517,48	1317175,40
25	796327,70	1313931,35	64	796370,20	1314026,03	102	796531,77	1316976,49
26	796308,10	1313915,82	65	796378,45	1314043,90	103	796529,74	1316700,01
27	796289,90	1313901,40	66	796386,10	1314061,61	104	796530,99	1316670,60
28	796255,62	1313881,52	67	796393,14	1314080,38	105	796550,47	1316499,92
29	796214,04	1313864,18	68	796396,42	1314088,10	106	796582,94	1315863,17
30	796167,50	1313852,02	69	796424,99	1314159,48	107	796585,27	1315390,52
31	796132,55	1313845,18	70	796441,59	1314198,40	108	796585,72	1315379,78
32	796023,04	1313822,13	71	796455,44	1314234,68	109	796570,97	1315378,83
33	795984,35	1313805,87	72	796467,51	1314264,30	110	796580,59	1315154,46
34	795951,66	1313786,29	73	796477,51	1314294,24	111	796581,95	1315122,78
35	795921,95	1313762,68	74	796482,06	1314311,99	112	796598,94	1315098,06
36	795895,17	1313735,45	75	796486,31	1314330,03	113	796616,44	1314653,18
37	795872,36	1313705,34	76	796490,62	1314351,80	114	796568,34	1314652,44
38	795855,56	1313675,45	77	796494,43	1314381,08	1	796567,90	1314651,33
39	795822,35	1313602,65						



ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАЙШЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД



- Категория земель:**
- Земли лесного фонда
 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - Земли сельскохозяйственного назначения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

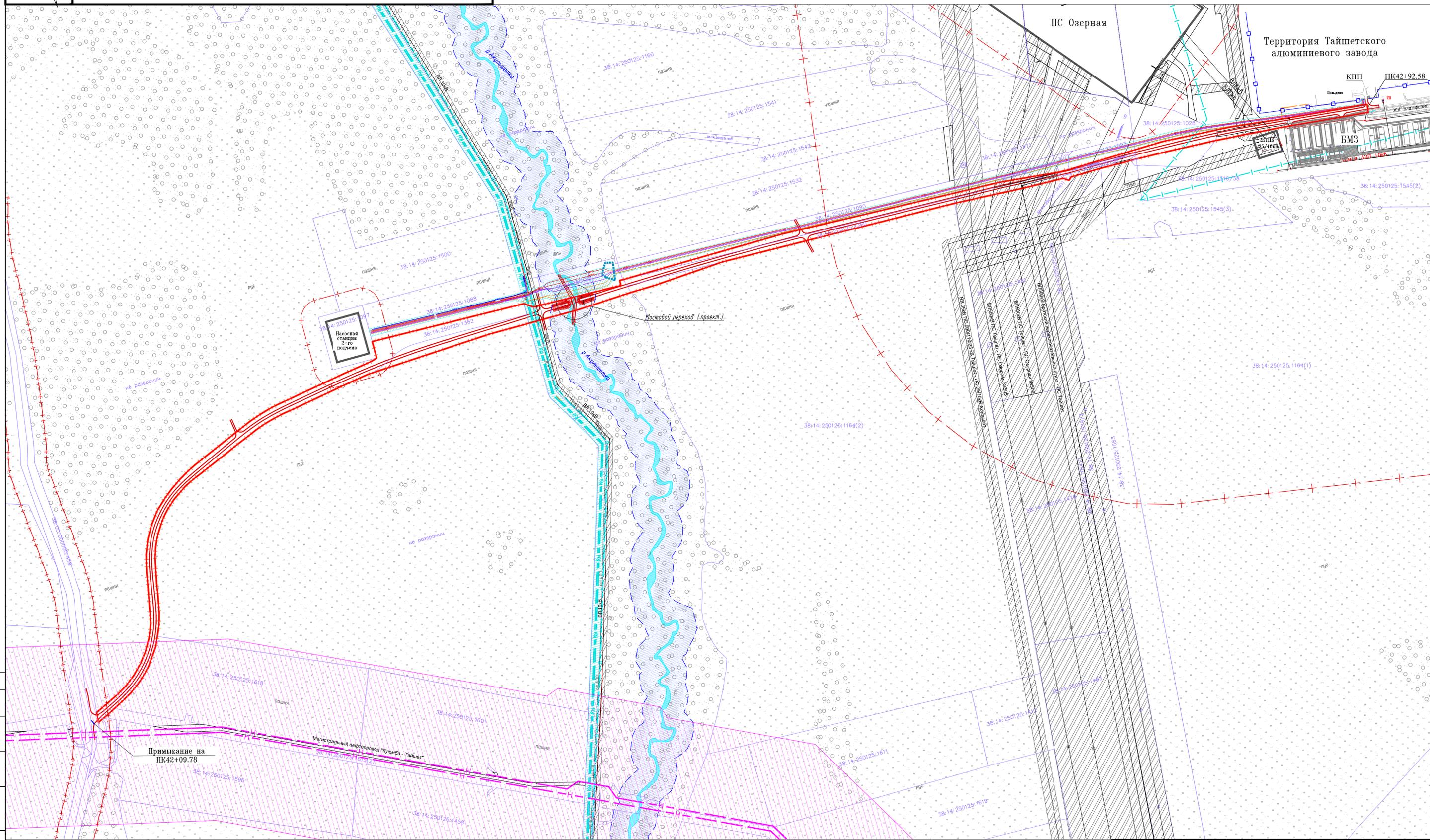
- Границы:**
- Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет
 - Кадастровый номер земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
 - Эксплуатационные леса
 - Луга, пашни, угодья

					265-2018-ППТ-3		
					Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство подъездной автомобильной с тупиковой парковкой к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500 - км4+92,59 автомобильного общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шаткино-Шелево» в Тайшетском районе Иркутской области во Владыкинском водоразделе Тайшетского алюминиевого завода»		
Изм.	Кол.	Лист	Издк.	Подпись	Дата		
					Проект межевания территории Материалы по обоснованию		
					Страница	Лист	Листов
						3	
ГИП	Краско		02.18				
Проверил	Кубраков		02.18				
Разраб.	Петров		02.18				
					Чертеж границ существующих земельных участков М 1:5000		

Создано: 02.18
 Изм.: 02.18
 Лист: 3 из 3
 Дата: 02.18



ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАЙШЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

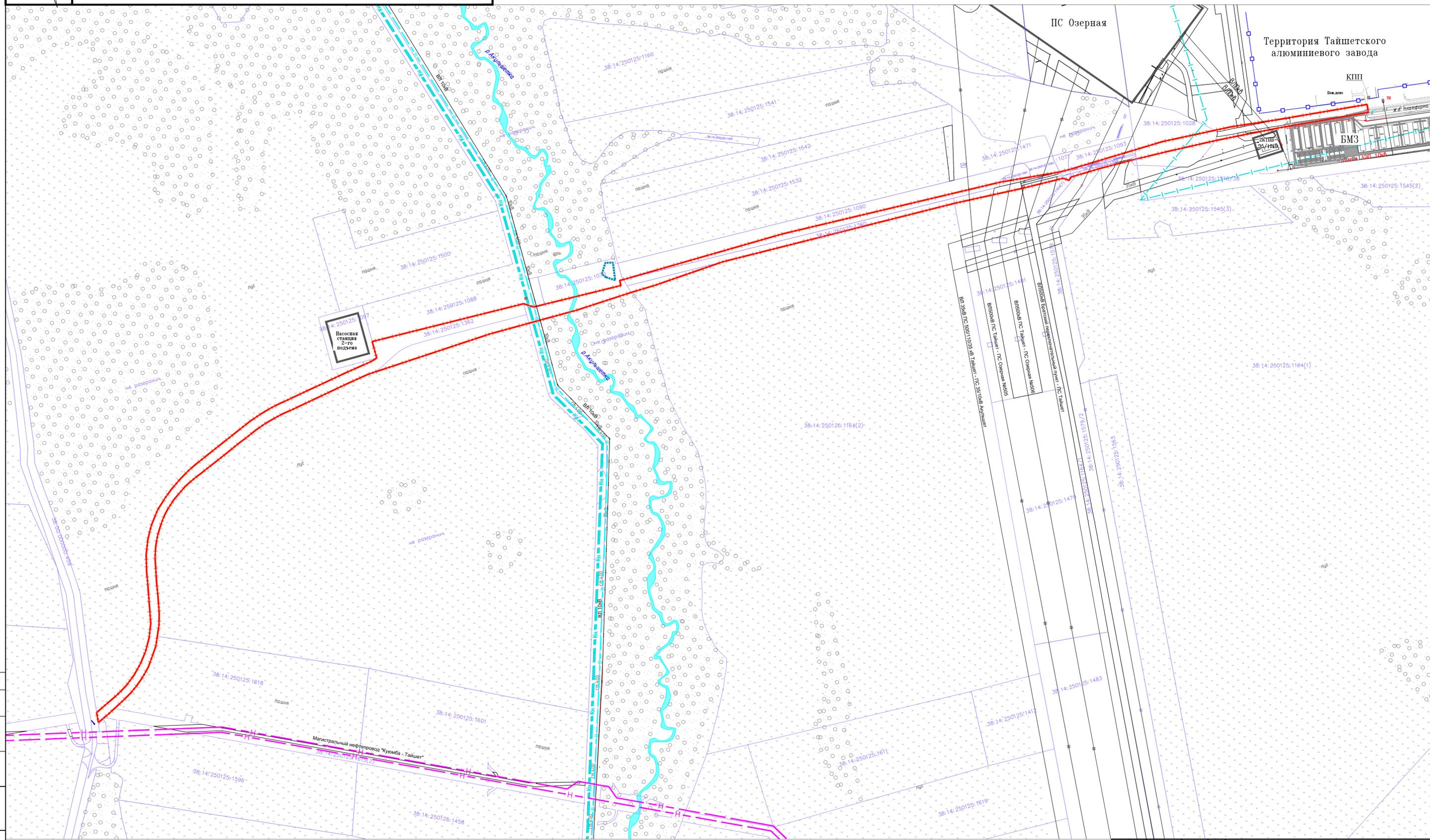
- | | | |
|---|--|--|
| <p>Границы:</p> <ul style="list-style-type: none"> Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет Кадастровый номер земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет | <p>Границы зон с особыми условиями использования территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> -залежение Старо-Акульшетского месторождения глины - охранная зона ЛЭП - охранная зона водовода - водоохранная зона р. Акульшетка | <p>Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> Подъездная автодорога к Тайшетскому алюминиевому заводу Мостовой переход <p>Границы существующих объектов капитального строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> Границы существующих объектов капитального строительства |
|---|--|--|

265-2018-ППТ-3				
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км+500 - км+92,59 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шелево" в Тайшетском районе Иркутской области во Владыкином водот. Тайшетского алюминиевого завода"				
Изм.	Кол.	Лист	Издк.	Подпись
Проект межевания территории			Страница	Листов
Материалы по обоснованию			4	
ГИП	Краско	02.18	Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Границы зон с особыми условиями использования территории М 1:5000	
Проверил	Кубраков	02.18		
Разраб.	Петров	02.18		





ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАЙШЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ТАЙШЕТСКИЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ ЗАВОД



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - - - - Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - - - - Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет
- 1458 Кадастровый номер земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
- - - - - Залегание Старо-Акульшетского месторождения глины
- - - - - Границы охранных зон объектов культурного наследия
- - - - - Границы объекта археологического наследия "Грибова гора 6"

265-2018-ППТ-3				
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Старо-Акульшетский автодорожный с насаженным парком и Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500 - км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения "Тайшет-Шиткино-Шелаво" в Тайшетском районе Иркутской области во Владыкинском водоразделе Тайшетского алюминиевого завода"				
Изм.	Кол.	Лист	Издк.	Подпись
Проект межевания территории Материалы по обоснованию				Страницы
				5
Гипс: Краско Проверил: Кубраков Разраб.: Петров				Дата: 02.18 02.18 02.18
Границы особо охраняемых природных территорий Границы территории объектов культурного наследия И 15000				Листов
				ДОРУАНС

Согласовано
Инв.?, погр., подг. и дата

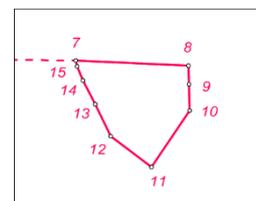
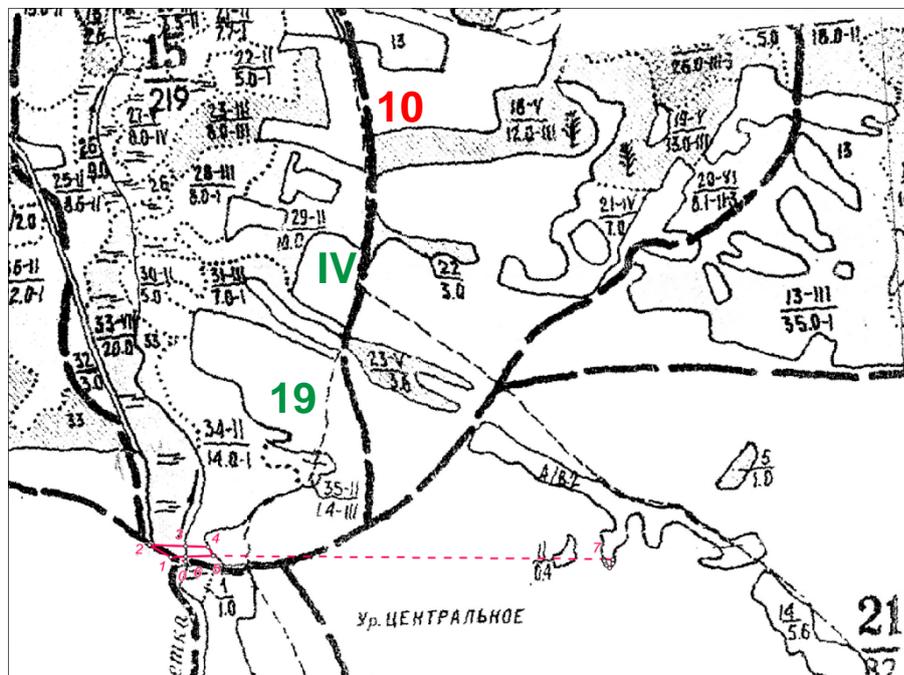
Проект межевания территории

Для размещения линейного объекта «Строительство подъездной автодороги с мостовым переходом к Тайшетскому алюминиевому заводу, участок км4+500-км4+92,58 автодороги общего пользования межмуниципального значения «Тайшет-Шиткино-Шелаево» в Тайшетском районе Иркутской области до въездных ворот Тайшетского алюминиевого завода»

Чертеж обоснования проекта межевания территории. Чертеж лесного участка

Масштаб 1 : 25 000

Лист 1 из 1



Масштаб 1 : 25 000

Геоданные		
Номера характерных точек	Направление румбы линий, ° ' "	Длина линий, м
0-1 (привязка)	СЗ 73° 7' 57"	52
1-2	СЗ 59° 24' 24"	79
2-3	ЮВ 87° 32' 39"	118
3-4	ЮВ 87° 32' 39"	73
4-5	ЮВ 32° 51' 46"	33
5-6	ЮЗ 88° 15' 42"	91
6-1	ЮЗ 88° 15' 42"	50
5-7 (привязка)	ЮВ 89° 26' 41"	1282
7-8	ЮВ 87° 33' 58"	29
8-9	ЮВ 3° 2' 59"	5
9-10	ЮВ 0° 39' 10"	7
10-11	ЮЗ 33° 56' 50"	18
11-12	СЗ 52° 57' 29"	13
12-13	СЗ 25° 38' 43"	9
13-14	СЗ 26° 51' 26"	7
14-15	СЗ 23° 19' 44"	4
15-7	СЗ 8° 50' 0"	2

Условные обозначения

	граница образуемого лесного участка
	линия привязки
	поворотная точка, номер поворотной точки
15	номер лесного квартала
33	номер лесотаксационного выдела

Экспликация

10	Тайшетское лесничество
IV	Юртинское участковое лесничество
19	Технический участок №12