

установленную законодательством.

9.11 Гарантийный срок восстановленного благоустройства составляет 36 месяцев с момента окончания восстановления нарушенного благоустройства.

10. Содержание территорий садоводческих и гаражных товариществ и кооперативов

10.1. На территориях садоводческих и гаражных товариществ и кооперативов (далее именуемых - объединения) и за их пределами запрещается размещать отходы вне пределов специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения отходов потребления, которые должны отвечать следующим требованиям:

10.1.1. размещение и строительство площадок осуществляется в соответствии с проектом организации и застройки территории на средства объединений;

10.1.2. площадки должны быть бетонированными и огорожены со всех сторон поребриком;

10.1.3. площадки должны быть оборудованы мусоросборниками (контейнерами);

10.1.4. площадки должны быть размещены на расстоянии не менее 20 метров и не более 100 метров от границы объединений;

10.1.5. удельный размер земельных участков, занятых под площадки для сбора и временного хранения отходов потребления, должен составлять 0,1 м² на одного члена объединения;

10.2. Председатель объединения несет ответственность за организацию строительства, ремонта и содержания площадок мусоросборников (контейнеров) для сбора и временного хранения отходов потребления, самих контейнеров, а также содержания территории дачного объединения, включая подъездные дороги к объединению и передачу отходов на переработку или захоронение.

10.3. Допускается сбор отходов потребления по заявочной системе с территории объединения, со сбором отходов непосредственно в специализированный транспорт и его вывозом сразу же после сбора.

В этом случае сбор и вывоз отходов должен производиться по согласованному и доведенному до всех членов объединения маршруту и графику.

10.4. Вывоз и размещение отходов потребления, образовавшихся на территории объединения, осуществляется на основе обязательного заключения сезонных договоров с исполнителями.

10.5. Исполнители, осуществляющие лишь функции перевозчика, должны представлять председателям объединений документ, подтверждающий факт передачи отходов на переработку или захоронение.

11. Содержание строительных площадок

11.1. В целях повышения ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту зданий, сооружений на территории муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение», предприятия, организации, учреждения независимо от форм собственности, обязаны выполнять требования настоящих Правил.

11.2. При получении разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт, ответственность за содержание строительной площадки, объекта строительства реконструкции или капитального ремонта несет застройщик и генеральный подрядчик.

11.3. Лица, указанные в п. 11.2. настоящих Правил не позднее, чем за семь дней до начала работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту обязаны:

11.3.1. установить сплошное ограждение, согласно стройгенплану в соответствии с отведенным земельным участком, выполнить освещение строительных площадок, временные пешеходные тротуары, необходимые указатели в соответствии с проектом организации строительства и проектом производства работ, произвести устройство временных подъездных дорог с твердым покрытием;

11.3.2. в местах движения пешеходов ограждение должно иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц;

11.3.3. в случае необходимости установки ограждения строительной площадки с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог и пр., обязательно согласовать данные действия с администрацией муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» и подразделениями ОМВД;

11.3.4. установить на границе участка строительства стенд, до-

ступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий информацию о проекте строительства, реконструкции, капитального ремонта, о разрешении на строительство, о заказчике и генеральном подрядчике работ, о плановых сроках выполнения работ, об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, реконструкции, капитального ремонта данного объекта.

11.4. Лица, указанные в п. 11.2. настоящих Правил на протяжении всего срока строительства, капитального ремонта или реконструкции обязаны:

11.4.1. в случае реконструкции или капитального ремонта здания в соответствии с проектом организации строительства и проектом производства работ принять меры по защите фасадов от дальнейшего разрушения;

11.4.2. не допускать не целевого использования территорий стройплощадок и объектов капитального строительства (передачу помещений под коммерческие цели, а также временное проживание граждан и пр.);

11.4.3. обеспечить круглосуточную охрану строительной площадки, пожарную безопасность и не допускать криминальной обстановки на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта;

11.4.4. обеспечить мероприятия по сохранению инженерных сетей и зеленых насаждений, находящихся на территории строительства.

11.5. Лица, указанные в п. 11.2. настоящих Правил после окончания строительных работ (работ по капитальному ремонту, реконструкции) обязаны очистить территорию от временных зданий и сооружений и от бытового и строительного мусора.

11.6. Администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» осуществляет контроль за содержанием строительных площадок на территории Железнодорожск-Илимского городского поселения.

11.7. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования, со строительных площадок.

11.8. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительных площадках должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

11.9. Ответственность за уборку и содержание территорий (в том числе ограждения, козырьков, тротуаров, указанных в п. 11.3. настоящих Правил) объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на генеральную подрядную организацию.

11.10. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

12. Озеленение территорий и содержание зеленых насаждений

12.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон могут осуществляться специализированными организациями по договорам (контрактам) с администрацией муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» в пределах средств, предусмотренных в бюджете на эти цели.

12.2. Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, надлежит обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на закрепленных территориях.

12.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной, малоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры могут производиться только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение».

12.4. Лица, указанные в пунктах 12.1 и 12.2 настоящих Правил, обязаны:

12.4.1. обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

12.4.2. осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных

Продолжение. Начало на стр. 15

Продолжение на стр. 17