



Семинар Законодательного Собрания для депутатов районов и поселений северных территорий Приангарья

В Жигалово 8 ноября прошел семинар с депутатами районных дум и дум поселений Жигаловского, Казачинско-Ленского и Качугского районов. От областного парламента в работе семинара приняли участие председатель комитета по социально-культурному законодательству Ирина Синцова, заместитель председателя комитета Сергей Магдалинов и депутат от северных территорий Приангарья Николай Труфанов. Также в семинаре участвовали служащие областных профильных министерств, депутаты районных дум и представительных органов поселений, главы территорий. Участников приветствовали мэр Жигаловского района Игорь Федоровский и мэр Качугского района Татьяна Кириллова. Всего в обсуждении актуальных проблем органов местного самоуправления приняли участие 140 человек.

В течение дня народные избранники и представители исполнительных органов власти обсуждали практические моменты и особенности межбюджетных отношений при формировании финансового плана на 2018 год, вопросы развития культуры, участия муниципалитетов в государственных программах. Много внимания уделялось вопросам здравоохранения, в частности, строительству фельдшерско-акушерских пунктов, строительству, содержанию и ремонту дорог, состоянию региональной



состояния объектов, уже профинансированных или нуждающихся в финансировании из бюджета. «Мы посетили дома культуры, школы, детские сады в Казачинско-Ленском, Качугском, Жигаловском районах. Сегодня нам важно определить приоритеты для формирования бюджета области. И сейчас необходимо вести такой диалог с муниципалитетами, чтобы были подготовлены все документы, учтены все ошибки, и заявленные территориями проекты были включены в государственные

программы», – сказал депутат.

Обсуждая особенности инициативного бюджетирования, и, в частности, участие в проекте «Формирование комфортной городской среды», Ирина Синцова подчеркнула, что в ходе реализации этого проекта в течение года были подняты темы, касающиеся не только жилищно-коммунального хозяйства, но производства оборудования для общественных зон отдыха, детских площадок, уличных спорткомплексов, и других объектов городской инфраструктуры. «Нам надо заводить производство на территории. Это существенно повлияет и на качество, и на стоимость, и на время доставки. Поскольку большую часть таких вещей сейчас заказывают из других регионов России», – обратилась депутат к представителям муниципалитетов. Также Ирина Синцова подчеркнула, что сейчас у подрядчиков, задействованных в проекте, не хватает рабочих рук.

По ее словам, проект даже за один год помог по-иному сформировать отношения между жителями и предприятиями ЖКХ, повлиять на экономику территорий. Формат встречи позволил представителям муниципалитетов поднять и обсудить самые наболевшие вопросы. Участников семинара волновали, к примеру, нормативы на кадровое обеспечение, звучали вопросы по субсидиям на выравнивание местных бюджетов, депутаты с мест интересовались особенностями проекта «Парки малых городов». Возникли вопросы о территориальном размещении ФАПов, работе по привлечению медицинских кадров на село. Мэр Жигаловского района Игорь Федоровский озвучил предложение: наряду со строительством ФАПов предусмотреть специализированный благоустроенный жилищный фонд для медкадров, потому что найти подходящее жилье в муниципалитетах сложно, не у всех на это есть средства. Ирина Синцова проинформировала участников семинара о последних изменениях в законах области, которые предусматривают поощрения для студентов-медиков.

Живейшее обсуждение вызвал вопрос о дорогах, в том числе, о строительстве мостов. Глава Тутурского сельского поселения заявила об острой необходимости строительства подвешенного моста возле села, поскольку здесь проходит одна из основных для нескольких северных территорий дорога. Три муниципалитета решили сделать совместное обращение в правительство области о скорейшем строительстве такой переправы. Ирина Синцова предложила совместно с мэрами и депутатами дум провести отдельное совещание по этому вопросу.



системы образования, а также государственной поддержке некоммерческих организаций. Традиционно для тематического семинара прозвучал доклад о деятельности органов местного самоуправления в правовом пространстве, который озвучил заместитель прокурора Жигаловского района Сергей Клинов.

Обращаясь к собравшимся, Ирина Синцова отметила: «Наш семинар - это системная работа. Темы, которые мы рассматриваем, касаются самых злободневных вопросов, и сформулированы именно муниципалитетами».

Николай Труфанов подчеркнул, что в рамках рабочей поездки по территориям, депутаты сделали анализ

Праздник, который нас объединил!

**«Вам нужны великие потрясения,
нам нужна Великая Россия»**

(П. А. Столыпин)

В 2004 году президентом России Владимиром Путиным был подписан федеральный закон «О внесении изменений в статью 112 Трудового кодекса Российской Федерации». Данный закон устанавливал новый праздник 4 ноября - День народного единства. Документ вступил в силу в 2005 году.

На праздничном концерте Игорь Федоровский вручил награды Губернатора Иркутской области Сергея Левченко за многолетний труд и высокий профессионализм, безупречную работу (службу), за достижения в общественной сфере деятельности, в связи с 80-летием со дня образования Иркутской области.

Почетной грамотой Губернатора награждены: Людмила Иващенко - учитель химии МКОУ Дальнезагорская СОШ; Василий Яровой - индивидуальный предприниматель, депутат Думы Жигаловского муниципального образования; Эльвира Неволлина - педиатр ОГБУЗ «Жигаловская РБ»; Виктор Кушнарев - глава крестьянского (фермерского) хозяйства, ИП глава КФХ Кушнарев В.К.; Александр Гранкин - механизатор ООО «Еланское».

Объявлены Благодарности Губернатора: Надежде Приходченко - директору МКУК Межпоселенческий Дом Культуры; Любови Рангиной - медсестре Знаменской участковой больницы; Тамаре Калиненко - учителю русского языка и литературы МКОУ Жигаловская СОШ №1; Нине Ивановой - учителю математики, заместителю директора по учебно-воспитательной работе МКОУ Тимошинская ООШ.

Благодарственные письма Губернатора вручены: Зинаиде Рудых - председателю Жигаловской районной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда; Татьяне Устюжаниной - председателю первичной организации ветеранов здравоохранения; Павлу Машукову - пожарному пожарно-спасательной части №48 «2 отряд федеральной противопожарной службы Иркутской области»; Раисе Салтанович - секретарю

ОГБУЗ «Жигаловская РБ»; Владимиру Ветлову - директору МКОУ Лукиновская ООШ; Тимофею Тюрину - сборщику корпусов металлических судов Жигаловской ремонтно-эксплуатационной базы; Оксане Харлампьевой - почтальону ФГУП «Почта России» Петровского отделения; Алле Томшиной - инспектору-делопроизводителю администрации Рудовского муниципального образования; Любови Кошелевой - воспитателю МКОУ детский сад №5 села Тутура; Александру Андриянову - водителю погрузчика филиала «Качугский» АО «Дорожная служба Иркутской области».



Народный клуб любителей песни «Дети войны» и солист Юрий Мурашев

День народного единства - это достаточно молодой праздник, но посвящен он событию, произошедшему более 400 лет назад в период Смутного времени. Народ скидывался на вооружение последними грошами и шел освобождать землю и наводить порядок в столице. Наши пра-пра-пра-пра-деды под предводительством Козьмы Минина и Дмитрия Пожарского шли воевать за землю и в 1612 году одержали победу над польскими интервентами освободив Москву.

«Единая страна» - под таким названием 4 ноября прошел праздничный концерт в Межпоселенческом Доме Культуры, посвященный Дню народного Единства. Этот тёплый, осенний день собрал много зрителей и участников в концертном зале Дома Культуры, где выступили творческие коллективы Межпоселенческого дома культуры и Дома творчества, подарив зрителем замечательные песни и танцы. День народного единства иначе называют праздником добра и заботы о людях. Говорят, что если есть в человеке доброта, чуткость и доброжелательность, значит он, как человек, состоялся. Вот и наши артисты от всей души и от всего сердца подарили этот праздничный концерт. С поздравительной речью выступил мэр Жигаловский района Игорь Федоровский. Поздравляя жителей района, Игорь Николаевич сказал: «Только вместе, только объединённые общей идеей мы сможем жить и развиваться».

Мы и сегодня понимаем, как важно укреплять согласие народа и гражданскую солидарность, ведь именно в этом заключается залог благополучия нашей родины. Пусть этот праздник станет днем торжества нашего единства во имя справедливости, добра и процветания Отечества.

*О, Россия! Россия! Могучая родина,
Беспредельно огромная, как небосвод.
Даже солнце, пока полутит им не пройденно,
Тебя сразу лучом своим не обоймет.*

*Сокрушит твоя сила все злые напасти,
Землю солнце любви твоей светом зальет.
Ты воздвигла твердыню свободы и счастья,
Где семья твоих братьев-народов живет.*

(авт. Хамид Алимджан)



Игорь Федоровский вручает благодарность Любови Рангиной

За многолетний добросовестный труд и в связи с профессиональным праздником - Днем работников леса почетными грамотами мэра Жигаловского района награждены работники ОГАУ «Жигаловский лесхоз»: Иван Кампф - директор; Владимир Рудых - сторож пожарной химической станции; Сергей Жилкин - заместитель начальника пожарной химической станции.

Межпоселенческий Дом Культуры

Истории таежного аэродрома



В Иркутске в Доме Кино 3 ноября состоялась творческая встреча с сибирским писателем, прозаиком, кинорежиссёром, секретарём Союза писателей России, лётчиком гражданской авиации - Валерием Хайрюзовым.

Валерий Хайрюзов родился и вырос в Иркутске. После окончания средней школы поступил в Бугурусланское летное училище. Прошёл профессиональный путь от лётчика до командира корабля, пилота 1-го класса. Позже тяга к писательскому труду побудила молодого лётчика поступить на отделение журналистики Иркутского государственного университета.

Среди наград писателя премия международного кинофестиваля «Золотой Витязь», международная премия «Авиация глазами журналиста», Большая литературная премия России. Также по пьесе Валерия

Хайрюзова «Иннокентий», в рамках празднования памятной даты – 220-летия святителя Иннокентия Вениаминова – в Иркутском театре юного зрителя состоялась премьера спектакля, посвящённого святителю. Кроме этого, Валерий Николаевич является автором множества сочинений, в их числе и книги, и статьи, сценарии документальных фильмов и пьес. Он не раз бывал в нашем Жигаловском районе и посвятил несколько книг нашей Родине.

Наш коллектив «Русская песня» с удовольствием принял приглашение Валерия Николаевича. Для нас, не избалованных такими встречами, это было настоящее событие! В рамках мероприятия состоялась просмотр фрагментов документального фильма из цикла о знаменитых земляках, премьера документального фильма «Чанчур», презентация книг «Истории таежного

аэродрома», «Георгий Жуков», «Болотное гнездо», «Отцовский штурвал» и музыкальная программа нашего народного вокального ансамбля «Русская песня» (художественный руководитель Евдокия Наумова), в которой прозвучала любимая Валерию Николаевичу песня «Жигалово».

Творческая встреча прошла в душевной, теплой обстановке. Природное обаяние Валерия Николаевича, доброта, интерес к своему делу буквально с первых минут встречи расположили к себе всех присутствующих. После презентации всем присутствующим, а народу в зале Дома Кино собралось очень много, писатель подарил книги «Истории таежного аэродрома» и «Георгий Жуков».

Межпоселенческий Дом Культуры

Первый этап газификации Иркутской области начнется с поселка Жигалово

Газ должен прийти в населенный пункт к отопительному сезону 2018-2019 годов

Первый этап газификации Иркутской области начнется с поселка Жигалово в 2018 году. Об этом заявил губернатор Сергей Левченко по итогам заседания рабочих групп правительства региона и «Газпрома».

«Мы совместно договорились о том, что начинаем первый этап газификации Иркутской области. Это заключается в газификации поселка Жигалово, который уже достаточно давно готов к этому. Договорились о том, что мы проработаем этот вопрос, чтобы в следующем году этот этап был реализован», - сказал Сергей Левченко.

Участники заседания рассмотрели вопросы о вводе в эксплуатацию участка «Ковыкта – Жигалово» газопровода «Ковыкта - Саянск – Иркутск» для обеспечения газоснабжения потребителей поселка Жигалово в 2018 году и о готовности промышленных предприятий Иркутской области к приему природного газа, перспективах строительства газопровода

«Ковыкта-Саянск-Иркутск».

«Руководитель ПАО «Газпром» Алексей Миллер директивно поставил задачу - газ должен прийти в Жигалово к отопительному сезону 2018-2019 годов. В дальнейшем надо продолжить проект с использованием всего ресурса для обеспечения потребителей Иркутской области и газохимией, и энергетикой», - отметил заместитель председателя правления ПАО «Газпром» Валерий Голубев.

Проект будет реализован в рамках соглашения о сотрудничестве, подписанное сторонами 20 октября 2010 года. Приангарье располагает одними из крупнейших запасов углеводородного сырья на территории России. Здесь расположено 38 учтенных нефтегазовых и газоконденсатных месторождений.

TACC: <http://tass.ru/novosti-partnerov/4727869>

Сельский клуб, судьба ты и песня моя

Свой 85 летний юбилей 29 октября отметил Рудовский сельский клуб. Юбилей – не просто историческая дата, это определенный рубеж, дающий возможность осознать пройденный путь, вспомнить добрым словом тех, кто стоял у истоков, кто внес значительный вклад в общее дело.

смотрю художественной самодеятельности.

Работников клуба можно было встретить на полях и фермах, и всегда их ждали как желанных гостей.

В день юбилея в Рудовском сельском клубе прошел концерт «Сельский клуб, судьба ты и песня моя».



Сколько творческих коллективов выступило на этой сцене, сколько было спето песен и рассказано стихов! Проводились свадьбы и юбилеи, творческие вечера и

много друзей – мы счастливы. Пусть искусство всегда живет в нашем доме, на нашей сцене всегда будет много артистов, и наш клуб всегда будет полон зрителей.

Рудовский КИЦ «Сибиряк»

В ГАПОУ ИО «Балаганский аграрно-технологический техникум» Жигаловский филиал требуется на постоянную работу мастер производственного обучения по профессии «Повар, кондитер».

Образование средне-специальное (приветствуется высшее), стаж работы по профессии «Повар, кондитер» не менее 5 лет.

Резюме обязательно. Обращаться по адресу: п.Жигалово ул Сосновая, 1а (здание школы № 2), телефон 8(39551)3-17-96.

Выходной: суббота, воскресенье.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Администрация муниципального образования «Жигаловский район» (далее – Администрация) информирует о возможности предоставления земельного участка в аренду для ведения дачного строительства с разрешенным использованием: строительство индивидуального жилого дома сезонного проживания, по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, д.Балахня, ул.Дачная, 2, площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 38:03:010102:3У1.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней с даты опубликования объявления. Заявление вправе представить: лично или через законного представителя при посещении Администрации в рабочие дни: с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00, по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, р.п. Жигалово, ул. Советская, 25, (телефон: 8 (39551) 3-16-62); посредством почтовой связи на бумажном носителе. Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно в рабочие часы Администрации по адресу: Иркутская обл., Жигаловский р-н, р.п. Жигалово, ул. Советская, 25, каб № 311 (тел. 8(3 9551)3-16-62).

ФГК военное образовательное учреждение высшего образования «Краснодарское высшее военное училище имени генерала армии С.М.ШТЕМЕНКО» МО РФ приглашает на обучение по программам высшего и среднего профессионального образования граждан, прошедших и не проходивших военную службу, и военнослужащих, не имеющих званий.

Форма обучения – очная, 5 лет ВО, (2 года 10 месяцев - СПО) возраст кандидатов от 16 до 25 лет.

Вступительные экзамены (результаты ЕГЭ).

На высшее образование – физика, информатика, русский язык, математика (профилирующий предмет).

На среднее профессиональное образование – русский язык, математика (профилирующий предмет).

Специальность подготовки – «Информационная безопасность автоматизированных систем»

Дополнительная информация в военном комиссариате (Жигаловского и Качугского районов Иркутской области), кааб.№12, п.Жигалово, ул. Советская, 88 и на сайте МО РФ kvv.mil.ru; http://consultant.ru/document/cons_dok_LAW_179114/

Поздравляем!!!

В ноябре отметили свои дни рождения:

Лемзякова Анна Ивановна
(п.Жигалово) вдова участника ВОВ
Сиводед Таисия Васильевна
(п.Жигалово) вдова участника ВОВ

Примите искренние поздравления и пожелания доброго здоровья, оптимизма, благополучия, бодрости духа и неиссякаемой жизненной энергии! Чтобы каждый день согревался теплом, любовью дорогих вам людей!

Администрация муниципального образования «Жигаловский район»



Мы открылись!!!

Культура в обществе - это тоненькая нить, как фитилек в свече. Как только фитилек погаснет, останется кусок воска. Нужно сделать все, чтобы культура на селе не погасла, а расцветала.

Большое событие состоялось 7 ноября на территории Чиканского муниципального образования - открылся обновленный центр досуга. Сподвигло на это то, что Сергей Аксаментов, бывший председатель колхоза им. А. Матросова, передал администрации в безвозмездное пользование здание правления колхоза. Администрация решила «переселить» в него наш клуб, который находился в старинном доме и не мог поместить всех желающих.



Законодательного собрания Иркутской области, Николай Труфанов - депутат Законодательного Собрания Иркутской области, Сергей Магдалинов - заместитель председателя комитета по социально-культурному законодательству Законодательного Собрания Иркутской области, Александр Дормидонтов - заместитель начальника Управления Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области по связям с общественностью и национальным отношениям и пресс-служба Законодательного Собрания. Гостеприимная земля Чиканская, гости

праздника встречали хлебом-солью, а коллективы центра досуга - с музыкальными приветствиями, в новых нарядных костюмах.

С приветственным словом обратились глава Чиканского поселения Елена Маслякова и директор КИЦ «Успех» Светлана Рудых, они выразили слова признания всем, кто принял активное участие в реконструкции здания и сделал очень многое для того, чтобы в новом здании центра досуга было приятно находиться и работать.

С поздравлениями и пожеланиями творческих успехов выступили гости праздника, а народный ансамбль Межпоселенческого дома культуры «Русская песня», подарил музыкальное поздравление, которым зажег весь зал.

К сожалению, не смогли приехать на праздник спонсоры: Андрей Быков - генеральный директор ООО «Спецмонтажпроект», Алексей Мищенко - директор по строительству дорог ООО «Спецмонтажпроект», Роман Оганесян - ООО «Ромстрой», но жители села благодарны им за их безвозмездно оказанную помощь.

*Живи село, мое родное,
И я - твой сельский человек,
Одной мечтой, одной судьбою
С тобой мы связаны навек.
Здесь я родился - вот причина,
Здесь пригодился до конца,
Так расцветай, село родное,
До боли сердцу, милая земля!*



Написав программу, директор КИЦ «Успех» Светлана Рудых и глава Чиканского поселения Елена Маслякова, поехали защищать ее в г.Иркутск, 18 января. Пройдя жесткий отбор, КИЦ «Успех» вошел в программу «Местный Дом культуры».

К этому празднику готовились задолго. Прошло реконструкцию здание, на которую работники КИЦ «Успех» и жители села потратили много сил. Здание полностью обновилось: заменили электропроводку и частично потолки, полы застелили ДСП и линолеумом, все побелили и покрасили, установили световое и музыкальное оборудование, жители села помогли собрать новую мебель.

И вот, в уютном зале, в рамках празднования 80-летия Иркутской области, ведущие Маргарита Рудых и Надежда Лемзякова, торжественно объявили праздник открытым.

На открытии присутствовали: мэр Жигаловского района Игорь Федоровский, начальник управления культуры, молодежной политики и спорта Юлия Полханова, директор центральной районной библиотеки Оксана Аксаментова, директор Чиканской средней школы Людмила Аксаментова, генеральный директор ООО «Источник» Сергей Аксаментов, заместитель начальника СП №22 ООО «ТНГ – Ленское» Александр Чернов.

Было очень приятно, что на открытие центра досуга смогли приехать: Ирина Синцова - председатель комитета по социально-культурному законодательству



Марина Наумова,
библиотекарь Чиканской сельской библиотеки

Новости спорта

Турнир по волейболу «Время молодых»



Волейбол является одним из успешных и популярных соревновательных и оздоровительных видов спорта в России, и Жигаловский район не исключение. В течение года проходит множество различных турниров на Жигаловской земле. По возможности организовываются выезды на соревнования в другие районы, например, 21 октября команда выезжала в с.Манзурка Качугского района, так же волейбол был включен в программу турнира пяти районов, который проходил на нашей территории 26 августа 2017 года. По итогам сезона лучшие волейболисты района выезжают в составе команды на областные сельские спортивные игры Иркутской области. За последние годы волейбол переместился с уличных площадок в более комфортабельные крытые спортзалы, поэтому большинство соревнований и тренировок проводится в зимний период. Открытие очередного сезона в женском волейболе нашего района происходит осенью – это турнир «Время молодых».

Инициатором турнира стала Анастасия Маслова. Впервые турнир прошёл в 2007 году, победу в котором одержала команда коллектива ЦРБ «Здоровье». С тех пор, традиционно, в конце октября, женские команды района встречаются на спортивной площадке, чтобы пообщаться, обменяться опытом и определить, кто же всё-таки из них более функционально и физически готов в начале нового сезона.

В этом году турнир состоялся 29 октября в спортивном зале школы №1. Целью турнира является привлечение населения Жигаловского района к занятиям физической культурой и спортом, формирование навыков здорового образа жизни и активной жизненной позиции,

популяризации волейбола как массового вида спорта, повышение спортивного мастерства и формирование сборных команд Жигаловского района по волейболу. В зависимости от количества команд, желающих принять участие, главный судья определяет систему и условия проведения турнира. В этом году в турнире приняли участие 6 команд, поэтому было решено разделить команды на две группы. Победа в матче присуждалась за две победы в партии (партия до 21 очка и овертайм до 15 очков), победители в группах разыгрывали 1-е, 2-е места, а команды, занявшие вторые места в группе, разыгрывали 3-е и 4-е место в общем зачёте.

Как и в любом виде спорта, наиболее напряженными и зрелищными получились матчи, когда встречались равные по мастерству соперники. Здесь можно отметить игру школы №2 – «Надежда» (21:12; 21:19) и игру за третье место «Спортивная Россия» – «Надежда» (21:17; 21:14).

Турнир продолжался на протяжении пяти часов, по итогам которого победителем стала команда ДЮСШ-1 под руководством Юрия Ермакова, в составе: Рудова Алёна, Игумнова Маргарита, Невидимова Екатерина, Подкорытова Екатерина, Подкорытова Анастасия, Чувашова Алина, Сангатулина Яна. Второе место заняла команда, сформированная на основе школы №2, в составе: Затонская Марина, Молчанова Ольга, Зюзина Вера, Высоких Кристина, Тарасова Марина, Кожевникова Лариса. Бронзовым призёром стала команда «Спортивная Россия», в составе: Андреева Татьяна, Капинос Людмила, Пежемская Анастасия, Сморгцова Надежда, Тарута Наталья, Щиголева Наталья. Четвёртыми стали спортсменки команды «Надежда» (Чиканское сельское поселение). Пятое место разделили команда коллектива школы №1 и вторая команда учащихся ДЮСШ.

Команды-победительницы и их участники были награждены грамотами.

За предоставленную возможность проводить тренировки и соревнования в спортивных залах школ благодарим директора МКОУ СОШ №1 Майю Анатольевну Нечаеву и директора МКОУ СОШ №2 Марину Алексеевну Петрову и выражаем надежду на дальнейшее сотрудничество.

Всех кого заинтересуют тренировки по волейболу, обращайтесь по телефону 3-10-97. Ведь волейбол - это не только красота и здоровье, но и эмоциональная разрядка, что в наше время не менее важно. Всем здоровья, счастья и до новых встреч.

Дмитрий Серебrenников, главный специалист по ФК и С, УКМП и С

Пятый традиционный турнир по настольному теннису в селе Знаменка

12 ноября в Знаменском культурно-информационном центре «Юность» прошёл традиционный, 5-й по счёту турнир по настольному теннису, посвященный Дню народного единства, среди юношей и девушек в возрастной категории от 7 лет и старше.

В турнире приняли участие 12 теннисистов. Участники продемонстрировали свои умения и навыки игры в настольный теннис.

Турнир проходил на протяжении трех часов и выявил следующих победителей:

В возрастной категории юноши от 7 до 14 лет:

I место: Евдокимов Валерий

II место: Лосев Константин

III место: Дружинин Савелий

В возрастной категории юноши от 14 лет и старше:

I место: Дружинин Максим

II место: Переверзев Александр

III место: Альчиханов Дмитрий

В возрастной категории девушки от 10 до 14 лет:

I место: Евдокимова Мария

II место: Тельминова Алина



Все участники турнира были награждены грамотами и памятными подарками.

Тамара Замашикова, художественный руководитель КИЦ «Юность»

Три турнира

Николай, Гришина Владислава; 3 место – Серебренников Сергей, Винокурова Людмила.



В первой половине ноября состоялось три турнира: по русским шашкам, по шахматам и волейбольный турнир среди мужских команд «Кубок Динамо».

Турниры по шашкам и шахматам состоялись 5 и 12 ноября, они были посвящены празднованию Дня народного единства и ознаменовали открытие сезона по этим видам спорта. К соревнованиям допускались все желающие, результаты подводились раздельно для мужчин и женщин.

В турнире по шашкам 1 место заняли Лемзяков Константин и Винокурова Людмила, 2 место – Винокуров Николай, Пежемская Анастасия и Копалкина Нина, 3 место – Серебренников Сергей.

В шахматном турнире приняли участие 24 участника, из которых 15 школьников занимаются в секции Марины Зарукиной. Результаты соревнований следующие: 1 место – Попович Валерий, Зарукина Марина; 2 место – Винокуров

Приятно видеть, что дети заинтересованы, занимаются и активно принимают участие в интеллектуальных видах спорта.

11 ноября районным Отделом полиции МО МВД России в спортивном зале школы №1 был проведён турнир по волейболу «Кубок Динамо», приуроченный к профессиональному празднику - Дню сотрудника органов внутренних дел Российской Федерации.

На открытии с приветственным словом выступил начальник Отдела полиции Николай Аксаментов.

В соревнованиях приняли участие три команды: команда хозяев «Динамо», команда «СТАРТ», сформированная на базе учащихся ДЮСШ и команда «Спортивная Россия».

Все игры были зрелищны, интересны и интрига в матче сохранялась до последнего мяча. Кубок завоевали игроки команды «Старт», не уступившие ни одной партии, второе место заняла команда «Динамо» и третье - «Спортивная Россия».

По окончании турнира проигравших не было, не потому что всего три команды приняли участие, а потому что все участники были довольны проведенным временем, захватывающими играми и достигнутыми результатами.

Дмитрий Серебренников,
главный специалист по ФК и С, УКМП и С

Уважаемые любители спорта!

Соревнования по русским шашкам в зачёт 15 Рабочей спартакиады района переносятся с 19 ноября на 26 ноября в 11:00 часов в Межпоселенческом Доме Культуры.

Мероприятия, посвященные Дню народного единства

День народного единства – праздник, сближающий народы. Для России наших дней - это праздник, в который мы отдаём дань истинным традициям патриотизма, согласия народа, веры в Отечество.

В этот день в Знаменском КИЦ «Юность» был показан мультфильм о русских богатырях и проведены викторины, посвященные героизму, безмерной силе, отваге, стойкости русских богатырей. Именно они были первыми героями, которые совершали подвиги во имя Родины, одолевали злых врагов, защищали свою землю, проявляли свою храбрость, мужество, смекалку, доброту и настоящий патриотизм.

После просмотра мультфильма ребята активно приняли участие в викторине и с легкостью ответили на все вопросы, за что получили сладкие призы.

Так же 8 октября состоялся турнир по русским шашкам, посвященный Дню народного единства. В турнире приняли участие 20 спортсменов, самому младшему шашкисту исполнилось 5 лет, но, несмотря на свой юный возраст, он прекрасно справился со своей задачей.

Победителями турнира по русским шашкам стали:

В возрастной категории от 5 до 8 лет:

I место: Иванов Максим

II место: Альчиханов Стас

III место: Альчиханов Слава



В возрастной категории от 9 до 14 лет:

I место: Серкин Иван

II место: Дружинин Савелий

III место: Альчиханов Никита

В возрастной категории от 15 и старше:

I место: Дружинин Максим

II место: Дружинина Оксана

III место: Альчиханов Дмитрий

Все участники турнира были награждены грамотами и памятными подарками.

Тамара Замашикова,
художественный руководитель
Знаменского КИЦ «Юность»

Прокурор разъясняет

Внесены изменения в Трудовой Кодекс РФ, касающиеся работы на условиях неполного рабочего времени

Федеральным законом от 18 июня 2017 г. N 125-ФЗ «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» внесены поправки, которые касаются неполного рабочего времени, оплаты сверхурочной работы и работы в выходные и праздничные дни.

Закреплена возможность сокращения продолжительности ежедневной работы (смены) на определенное количество рабочих часов при одновременном сокращении количества рабочих дней в неделю. Ранее ТК РФ предусматривал установление либо неполного рабочего дня (смены), либо неполной рабочей недели.

Неполное рабочее время можно устанавливать как без ограничения срока, так и на любой согласованный сторонами срок. При этом также разрешено разделение рабочего дня на части.

В случаях, когда работодатель обязан по просьбе работника установить неполное рабочее время, его должны устанавливать на удобный для работника срок, но не более чем на период наличия соответствующих обстоятельств. При этом режим рабочего времени и времени отдыха определяется в соответствии с пожеланиями работника с учетом условий производства (работы) у данного работодателя.

Поправки определяют, когда работнику, работающему на условиях неполного рабочего времени, можно установить ненормированный рабочий день. Это допустимо, только если соглашением сторон установлена неполная рабочая неделя, но с полным рабочим днем (сменой). Также закреплено, что, если установленная для работника продолжительность ежедневной работы (смены) не превышает 4 часов, ему может не предоставляться перерыв для отдыха и питания. Кроме того, уточнен порядок оплаты сверхурочной работы. При подсчете сверхурочных часов не учитывается работа в выходные и нерабочие праздничные дни, произведенная сверх нормы рабочего времени, поскольку она уже оплачена в повышенном размере или компенсирована другим днем отдыха.

Уточнен и порядок оплаты труда в выходные и нерабочие праздничные дни. Закреплено, что оплата в повышенном размере производится всем работникам за часы, фактически отработанные в выходной или нерабочий праздничный день.

Если на выходной или нерабочий праздничный день приходится часть рабочего дня (смены), в повышенном размере оплачиваются часы, фактически отработанные в этот день (от 0 до 24 часов).

Подписан закон, направленный на совершенствование порядка выплаты пособия по безработице в повышенном размере некоторым категориям граждан

Федеральный закон от 01.05.2017 №89-ФЗ направлен на совершенствование порядка выплаты пособия по безработице в повышенном размере впервые ищущим работу и впервые признанным органами службы занятости безработными детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Согласно изменениям, вносимым в Закон Российской Федерации «О занятости населения в Российской Федерации», указанным лицам в течение шести месяцев со дня регистрации их в качестве безработных выплачивается пособие по безработице или стипендия (в случае прохождения ими профессионального обучения и получения дополнительного профессионального образования по

Минприроды России утвердило новую форму декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду, а также порядка ее предоставления

Минприроды России утвердило ведомственный приказ от 09.01.2017 № 3 «Об утверждении Порядка предоставления декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду и ее формы». В соответствии с федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лица, являющиеся плательщиками платы за негативное воздействие на окружающую среду, в срок не позднее 1-го марта года, следующего за отчетным периодом, обязаны внести плату, исчисленную по итогам отчетного периода.

Не позднее 10-го марта года, следующего за отчетным периодом, лица, обязанные вносить плату, представляют в Федеральную службу по надзору в сфере природопользования и её территориальные органы по месту нахождения объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, декларацию о плате за негативное воздействие на окружающую среду.

Декларация о плате представляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Декларация о плате может быть представлена на бумажном носителе в следующих случаях: при представлении декларации о плате за 2016 г. в случае отсутствия у лица, обязанного вносить плату, электронной подписи; при годовом размере платы за предыдущий отчетный период равном или менее 25 тыс. рублей; в случае отсутствия у лица, обязанного вносить плату, технической возможности подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Напомним, что плату за негативное воздействие на окружающую среду обязаны вносить индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие на территории России хозяйственную или иную деятельность, оказывающую негативное воздействие на окружающую среду. За исключением индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих хозяйственную или иную деятельность исключительно на объектах IV категории, которые оказывают минимальное негативное воздействие на окружающую среду.

В частности, плательщиками платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении отходов, за исключением твердых коммунальных отходов, являются индивидуальные предприниматели и юридические лица, при осуществлении которыми хозяйственной или иной деятельности образовались отходы. При размещении твердых коммунальных отходов плательщиками данного сбора являются региональные операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющие деятельность по их размещению.

направлению органов службы занятости) в размере среднемесячной заработной платы в соответствующем субъекте Российской Федерации на дату регистрации их в качестве безработных.

Данная гарантия также распространяется на признанных безработными детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые ранее по направлению органов службы занятости были временно трудоустроены в свободное от учёбы время, принимали участие в общественных работах, а также проходили производственную практику, предусмотренную образовательными программами.

Изменен порядок проведения Роспотребнадзором плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Согласно Постановлению Правительства РФ от 14.06.2017 № 707 «О внесении изменения в Положение о федеральном государственном санитарно-эпидемиологическом надзоре» с 1 октября 2017 года в отношении отдельных юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а с 1 июля 2018 года - в отношении всех юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, при проведении плановых проверок будут использоваться проверочные листы (списки контрольных вопросов), которые будут включать в себя перечни вопросов, затрагивающих обязательные требования, соблюдение которых является наиболее значимым с точки зрения недопущения возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан.

Предмет плановой проверки будет ограничен только вопросами, включенными в данные проверочные листы.

Перечень отдельных юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, при проведении с 1 октября 2017 года проверок которых предусматривается использование проверочных листов, будет определен по итогам установления Роспотребнадзором и ФМБА России типов (отдельных характеристик) производственных объектов, категорий риска осуществляемой юрлицами и ИП деятельности или используемых ими производственных объектов.

Единое налоговое уведомление о всех налогах физического лица

Физические лица ежегодно получают единое налоговое уведомление об оплате имущественных налогов (земельного, налога на имущество физических лиц и т.д.), для которых утвержден единый срок уплаты - 1 декабря года, следующего за налоговым периодом.

Налог на доходы физических лиц (НДФЛ) ранее в уведомление не включался, так как удерживается и перечисляется налоговым агентом - работодателем. В случае если налоговый агент не исполнил свою обязанность, работник - налогоплательщик обязан был самостоятельно заполнить декларацию и уплатить налог.

Теперь, исходя из приказа Федеральной налоговой службы от 7 сентября 2016 г. № ММВ-7-11/477, физическое лицо будет получать единое уведомление, в которое должен быть включен, в том числе и неуплаченный по какой-либо причине НДФЛ. Таким образом, налогоплательщику достаточно дождаться единого уведомления и уплатить все предусмотренные законом налоги. Единое уведомление нового образца, а также документы на уплату будут направляться налогоплательщикам не позднее 30 дней до наступления срока платежа.

Приказ вступил в действие 1 апреля 2017 года.

Алексей Суринов,
прокурор Жигаловского района, советник юстиции

Администрация МО «Жигаловский район» сообщает:

В специальном выпуске газеты «Жигаловский район» №10 от 19.10.2017г. опубликованы:

Постановления Администрации МО «Жигаловский район»:

№117 от 05.10.2017г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Жигаловский район» и находящихся на межселенной территории и территориях сельских поселений Жигаловского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена»

№118 от 05.10.2017г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Жигаловский район», находящихся на межселенной территории и территориях сельских поселений муниципального образования «Жигаловский район», государственная собственность на которые не разграничена, без торгов»

№120 от 17.10.2017г. «Об утверждении отчета об исполнении бюджета МО «Жигаловский район» за 9 месяцев 2017 года

В специальном выпуске газеты «Жигаловский район» №11 от 14.11.2017г. опубликованы:

Постановления Администрации МО «Жигаловский район»:

№121 от 18.10.2017г. «Об установлении Порядка формирования и ведения реестра источников доходов бюджета муниципального образования «Жигаловский район»

№122 от 18.10.2017г. «Об утверждении Положения о порядке и сроках составления проекта бюджета муниципального образования «Жигаловский район» и порядке работы над документами и материалами, представляемыми в Думу муниципального образования «Жигаловский район» одновременно с проектом бюджета»

№123 от 30.10.2017г. «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования «Жигаловский район», их формирования, реализации и оценке эффективности»

№124 от 30.10.2017г. «Об утверждении Положений о конкурсах «Лучшая организация работы по охране труда в организациях муниципального образования «Жигаловский район» и «Лучший специалист по охране труда муниципального образования Жигаловский район»

№127 от 08.11.2017г. «О внесении изменений в план мероприятий («дорожной карты») «Повышение значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности в муниципальном образовании «Жигаловский район» на 2016-2030 годы», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 09.10.2015 года №174»

№128 от 08.11.2017г. «Об утверждении Перечня муниципальных программ (проектов муниципальных программ) муниципального образования «Жигаловский район», планируемых к реализации в 2018 -2020гг»

№129 от 10.11.2017г. «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Жигаловский район» «Управление муниципальными финансами муниципального образования «Жигаловский район» на 2018-2020 годы»

№130 от 10.11.2017г. «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Жигаловский район» «Развитие образования» на 2018-2020 годы»

Решения Думы МО «Жигаловский район»:

№12 от 08.11.2017г. «О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе муниципального образования «Жигаловский район», утвержденное решением Думы муниципального образования «Жигаловский район» от 10.07.2012 г. №23»

№13 от 08.11.2017г. «О продлении действия Программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Жигаловский район, утвержденной решением Думы муниципального образования «Жигаловский район» от 28 декабря 2010 года № 187 на период до 2019 года»

№14 от 08.11.2017г. «О внесении изменений в систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории муниципального образования «Жигаловский район», утвержденную решением Думы муниципального образования «Жигаловский район» от 30 сентября 2013 года № 67»



РОСРЕЕСТР

Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

Закон о «лесной амнистии» защитит права добросовестных владельцев недвижимости

В настоящее время в регионе выявлены многочисленные случаи противоречий сведений двух государственных реестров – Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и государственного лесного реестра (ГЛР). Так, один и тот же земельный участок согласно ЕГРН может относиться к сельхозземлям, выделенным под СНТ, а согласно государственному лесному реестру – к лесному фонду. В результате под угрозой оказались имущественные права граждан. При этом решение вопроса через суд может длиться годами и не привести к признанию приоритета сведений ЕГРН.

О несовершенстве ранее проведенных в отношении лесных угодий учетных процедур говорит и тот факт, что в Иркутской области площадь учтенного в кадастре леса оказалась больше площади самого региона. Устранить противоречия ЕГРН и ГЛР призван вступивший в силу Закон о «Лесной амнистии».

Закон защищает, в первую очередь, бытовую недвижимость граждан (индивидуальные жилые дома, сады, дачи, огороды), которые из-за несовершенства учетно-регистрационной системы перенесли в лесной фонд. Если лесной реестр относит участок к категории земель лесного фонда, а ЕГРН и документы, подтверждающие право гражданина на землю, – к иной категории

земель, приоритет остается за ЕГРН.

Также в законе предусмотрены механизмы защиты лесных участков от неправомерного исключения их из лесного реестра. В частности, Рослесхоз после получения соответствующей информации о пересечении границ земельных участков с лесным фондом обязан не только дать оценку сложившейся ситуации, но и в случае выявления противоправных действий в течение трех месяцев обратиться в суд с иском в защиту интересов Российской Федерации. Из-под действия закона выведены земли особо охраняемых природных территорий, незастроенные земли промышленности и неиспользуемые или используемые с нарушением законодательства земли сельскохозяйственного назначения. Ситуации с этими землями будут отдельно рассматриваться Рослесхозом, а при установлении фактов незаконного выбытия лесных земель – разбираться в судебном порядке.

Стоит также отметить, что приоритет сведений ЕГРН и документов, подтверждающих право гражданина на участок, над сведениями государственного лесного реестра действует только в отношении тех земель, права на которые зарегистрированы до 1 января 2016 года либо до 8 августа 2008 года в тех случаях, если речь идет об участках, предоставленных из состава земель лесного фонда огородническому или дачному некоммерческому объединению.

Отсутствие межевания не лишает права собственности, но повышает риски споров о границах

С 1 января 2017 года отношения, возникающие в связи с осуществлением государственного кадастрового учета недвижимости и государственной регистрации прав на недвижимость, являются предметом регулирования Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ).

При этом ни Законом № 218-ФЗ, ни иными нормативными правовыми актами не установлена обязанность правообладателей земельных участков обеспечить до определенной даты уточнение местоположения границ земельных участков (провести так называемое «межевание») и внесение таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости. В связи с этим данные процедуры осуществляются по усмотрению правообладателей таких земельных участков, и сроками не ограничиваются.

Необходимо отметить, что в силу части 6 статьи 72 Закона № 218-ФЗ государственная регистрация права на земельный участок, совершенная по правилам ранее действовавшего законодательства, в том числе при отсутствии в отношении такого земельного участка сведений о координатах характерных точек границ такого земельного участка, признается юридически действительной.

В настоящее время Законом № 218-ФЗ не предусмотрены основания для приостановления государственной регистрации прав на земельные участки в связи с отсутствием в Едином государственном реестре недвижимости сведений о координатах характерных точек их границ (в связи с отсутствием «межевания»). Действующее законодательство также не содержит ограничения

на совершение сделок с земельными участками, сведения о которых содержатся в ЕГРН, но границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, а также какие-либо сроки, в течение которых такие границы должны быть установлены.

Вместе с тем, Росреестр рекомендует правообладателям земельных участков, не имеющих точных границ, рассмотреть возможность проведения межевания.

- В настоящее время в Иркутской области все еще остается большое количество земельных участков без установленных должным образом границ. В соответствии с требованиями законодательства границы определены всего у 54% участков. Между тем проведение межевания и внесение в ЕГРН информации о границах избавит многих правообладателей от проблем из-за возможных споров, в том числе с соседями и с органами публичной власти, - говорит и. о. начальника отдела геодезии, картографии, землеустройства и мониторинга земель Анастасия Грядасова.

Узнать, содержит ли Единый реестр недвижимости информацию о границах земельного участка, правообладатели могут на сайте Росреестра (www.rosreestr.ru) с помощью сервиса «Публичная кадастровая карта».

Подать документы для внесения сведений в ЕГРН можно в любом отделении сети центров и офисов «Мои документы». Уточнить адрес и график работы нужного офиса МФЦ можно на сайте учреждения (www.mfc38.ru).

Мошенничество с квартирой пресекло Управление Росреестра по Иркутской области

Управление Росреестра по Иркутской области пресекло мошеннические действия с квартирой в Иркутске. Пакет документов на оформление в собственность жилого помещения поступил в ведомство 12 октября. В ходе проведения правовой экспертизы сотруднику Управления Росреестра по Иркутской области удалось установить, что жительница Иркутской области, от имени которой были поданы документы, в ведомство не обращалась и заявление о регистрации прав на квартиру не подавала.

В ходе проверки было выявлено, что в документах указаны данные недействительного паспорта. Регистратор связалась с «заявительницей» по имеющемуся в архивных документах номеру телефона. Владелица квартиры сообщила, что ни с каким заявлением о регистрации прав на квартиру в Управление Росреестра по Иркутской области не обращалась. По словам потерпевшей, жилое помещение, на которое пытались оформить документы мошенники, пустует. Сама владелица имущества проживает на данный момент в другом городе. При посещении Управления Росреестра по Иркутской области потерпевшая выразила благодарность сотрудникам ведомства и написала заявление о внесении в Единый государственный реестр

недвижимости (ЕГРН) записи о невозможности осуществления регистрационных действий без своего личного участия.

- Всем владельцам недвижимого имущества рекомендуем быть бдительными и не подписывать никаких сомнительных документов. Очень часто в зону риска попадают люди, оставляющие свои квартиры и дома надолго без присмотра, а также граждане, которые когда-то теряли документы на недвижимость. Обезопасить свое имущество можно, внося в ЕГРН запись о невозможности осуществления регистрационных действий без личного участия собственника. Обратиться с таким заявлением можно в любой офис «Мои Документы». В течение 5 рабочих дней в единый реестр недвижимости будет внесена соответствующая запись. При ее наличии орган регистрации прав возвращает без рассмотрения все документы, предоставленные для регистрации прав любым лицом, не являющимся собственником недвижимости или его законным представителем, - рассказывает начальник отдела регистрации недвижимости Управления Росреестра по Иркутской области Юлия Грудина.

Информация по выявленному факту мошенничества передана в правоохранительные органы.

Кадастровая палата информирует

Сколько времени действительна выписка из ЕГРН

01.01.2017г. вступил в силу новый закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015г. №218-ФЗ (далее по тексту - Закон №218-ФЗ), согласно которому сведения об учтенном в установленном законом порядке недвижимом имуществе, о зарегистрированных правах на такое недвижимое имущество, основаниях их возникновения, правообладателях вносятся в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) (ст.1 Закон №218-ФЗ).

В Законе №218-ФЗ указано, что сведения из ЕГРН считаются актуальными (действительными) на момент выдачи заявителю выписки из него органом регистрации прав или многофункциональным центром (п.4 ст.62).

При этом никакими нормативными актами не регламентировано, сколько времени действительна выписка из ЕГРН. На это указывается, например, в письме Минэкономразвития России от 02.06.2008г. №Д08-1593. В указанном письме также отмечается, что выписки должны быть предъявлены по назначению в разумный срок с момента их получения.

Сроки, в течение которых считаются актуальными выписки из ЕГРН, предоставляемые заинтересованными лицами в целях удостоверения своего права на отчуждаемый объект недвижимости, например, потенциальным покупателям или кредитным организациям, которые впоследствии должны будут выдать приобретателям недвижимости целевой кредит, законом и иными нормативно-правовыми актами специально не регламентированы. Сроки могут быть произвольно сформулированы лицами, которые должны получить такое удостоверение права, но с учетом требований разумности.

Обычно срок не превышает 30 дней с момента получения выписки, но повторимся, законодательством РФ он не регламентирован. Чем свежее выписка, тем выше вероятность, что отраженные в ней сведения актуальны.

Учитывая, что заказ выписки из ЕГРН для лиц, не включенных в приведенный в ст.63 Закона №218-ФЗ перечень, является платным, рекомендуем отслеживать информацию об интересующем объекте недвижимости с помощью сервисов «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online», которые доступны на официальном сайте Росреестра, а саму выписку из ЕГРН получать непосредственно перед совершением юридически значимых действий.

Итак, срок действия выписки из ЕГРН на законодательном уровне не регламентирован. Общая практическая рекомендация - использовать выписку из ЕГРН в разумный срок с учетом обстоятельств и целей ее предоставления.

Порядок исполнения судебных решений о регистрации прав и осуществлению кадастрового учета

Итогом разрешения любого гражданского дела, после вынесения судебного постановления, является исполнение принятого по делу решения суда.

В соответствии с действующим законодательством вступивший в законную силу судебный акт является документом, устанавливающим, изменяющим или прекращающим право собственности на недвижимое имущество, и основанием для осуществления государственной регистрации права собственности.

Исполнение таких решений судов производится без выдачи судом исполнительного листа, на основании надлежащим образом заверенной судом копии самого решения, с отметкой о вступлении его в законную силу, являющегося общеобязательным для органов власти, должностных лиц, организаций и граждан.

Итак, после получения на руки вступившего в законную силу решения суда о признании права собственности (признании отсутствующим права) необходимо обратиться в любой пункт приема Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг с заявлением о регистрации права собственности (возникновения, перехода либо прекращения). Необходимо отметить, что за регистрацию права собственности взимается государственная пошлина.

Важно отметить, что, если судом принято решение об образовании объекта недвижимости, в том числе, в определенных границах, то есть объект еще не стоит на кадастровом учете, то в таком случае решение суда является основанием для изготовления межевого плана либо технического плана. В соответствии с действующим законодательством кадастровый учет и государственная регистрация прав на созданный объект недвижимости осуществляются одновременно. Соответственно, с заявлением о регистрации права и осуществлении кадастрового

Особенности осуществления кадастрового учета части объектов капитального строительства

Обременение (ограничение) права собственности может распространяться как на весь объект недвижимости, так и на часть такого объекта недвижимости.

Федеральным законом от 13 июля 2015г. N218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", вступившим в силу с 1 января 2017 года, предусмотрено упрощение процедуры кадастрового учета части объекта недвижимости и регистрации обременений такого объекта недвижимости.

Основным условием для регистрации обременения объекта недвижимости является наличие сведений о таком объекте недвижимости в Едином реестре недвижимости.

Для регистрации обременения и кадастрового учета части объекта недвижимости необходимо представить в орган регистрации прав договор аренды и соответствующее заявление о государственной регистрации договора аренды на часть здания, сооружения или помещения. При этом договор аренды должен содержать текстовое описание части объекта недвижимости, передаваемой в аренду, и план такой части здания, сооружения или помещения.

С заявлением об учете арендованной части объекта недвижимости может обратиться не только собственник объекта, но и лицо, в пользу которого установлено или устанавливается ограничение (обременение) вещных прав (в данном случае арендатор). Осуществление кадастрового учета части объекта недвижимости не приводит к появлению нового объекта недвижимости.

В случае государственной регистрации прекращения обременения объекта недвижимости, в связи с установлением которого была образована и поставлена на государственный кадастровый учет часть такого объекта недвижимости, снятие с государственного кадастрового учета части объекта недвижимости осуществляется без соответствующего заявления одновременно с государственной регистрацией прекращения обременения соответствующего объекта недвижимости при отсутствии сведений о том, что в отношении такой части объекта недвижимости зарегистрировано другое обременение.

учета необходимо обращаться в любой Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. Основанием для кадастрового учета будет являться межевой (либо технический) план, подготовленный на основании решения суда, основанием для регистрации является правоустанавливающий документ на объект недвижимости (акт органа государственной власти или органа местного самоуправления либо решение суда).

Решение суда также является основанием для изменения характеристик поставленных на кадастровый учет объектов недвижимости. Для таких решений существует иной порядок исполнения. В данном случае, вступившие в законную силу судебные акты необходимо представлять непосредственно в Кадастровую палату. В случае, если судом дополнительно были вынесены какие-либо определения о внесении изменений в решение суда (определение об исправлении описки, опечатки), такие определения необходимо представлять вместе с вынесенным судом решением.

В последнее время участились случаи, когда суды выносят решения о снятии с кадастрового учета объектов недвижимости при наличии зарегистрированного права в отношении него. Кадастровый учет подтверждает существование объекта недвижимости, соответственно снятие с такого учета объекта подтверждает прекращение его существования. Право устанавливается в отношении объекта недвижимости, соответственно, оно не может быть зарегистрировано на несуществующий объект (объект прекративший свое существование). Ввиду чего, при предъявлении иска в суд о снятии объекта недвижимости с кадастрового учета следует просить суд решать судьбу права земельного участка либо объекта капитального строительства.

Управление социальной защиты населения по Жигаловскому району информирует:

1. В соответствии с приказом министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 8 сентября 2011 года №118-мпр «О порядке организации проведения мероприятий связанных с новогодними праздниками для детей» **новогодние подарки предоставляются детям из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, детей-инвалидов, ВИЧ-инфицированных детей в возрасте от 3 до 14 лет включительно.**

Одному ребенку предоставляется только один подарок.

Для получения новогоднего подарка родитель (законный представитель) ребенка подает заявление по установленной форме, к которому прилагаются следующие документы:

- а) паспорт родителя (законного представителя) ребенка;
- б) документ, подтверждающий полномочия законного представителя ребенка (распоряжение о назначении опекуна (попечителя), договор о передаче ребенка на воспитание в семью);
- в) свидетельство о рождении ребенка (детей);
- г) справка, подтверждающая факт установления инвалидности - для детей-инвалидов;
- д) справка, подтверждающая диагноз ВИЧ-инфицированного.

Основанием для отказа в предоставлении новогоднего подарка является:

- 1) несоответствие ребенка категории
- 2) представление неполного перечня документов.

2. В соответствии Законом Иркутской области от 29 июня 2009 года №37/3-оз с 01 ноября 2017 года **право на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг установлено у ВИЧ-инфицированных несовершеннолетних в возрасте до 18 лет.** При обращении за вышеуказанной льготой необходимо предъявить справку, выданную медицинской организацией государственной или муниципальной системы здравоохранения о наличии ВИЧ-инфекции.

По возникающим вопросам необходимо обращаться в управление социальной защиты населения по Жигаловскому району по адресу: п.Жигалово, ул.Партизанская, д.56, или по телефонам: 3-25-02, 3-17-24.

На что обратить внимание в салоне красоты? Рекомендации гражданам

В связи с растущей популярностью услуг салонов красоты и маникюрных кабинетов Роспотребнадзор обращает внимание потребителей.

Посетителям салонов красоты следует **обратить внимание на следующие моменты:**

- Перед началом и после окончания обслуживания клиента мастер должен тщательно вымыть руки с мылом;
- Обратить внимание на то, как дезинфицируются инструменты. Для предупреждения распространения гепатитов, ВИЧ-инфекции, туберкулеза, грибковых заболеваний и других инфекций проводится дезинфекция и стерилизация применяемых изделий и инструментов. Расчески, щетки, ножницы для стрижки волос мастер обязан мыть под проточной водой, дезинфицировать в бактерицидных излучателях или в растворах дезинфицирующих средств;
- Для обслуживания клиентов салон обязан использовать только чистое белье, запас которого должен обеспечивать индивидуальное применение его для каждого посетителя. Это могут быть и одноразовые шапочки, накидки, салфетки;
- Если мастер использует при стрижке пеньюар из синтетической ткани, то это возможно только с чистой хлопчатобумажной салфеткой или одноразовым подворотничком;
- Удаление остриженных волос с шеи и лица клиента должно проводиться чистой индивидуальной салфеткой или ватным тампоном. Допускается использование кисточек для удаления остриженных волос только при условии их дезинфекции после каждого клиента;
- Парфюмерно-косметические средства должны иметь сертификаты соответствия или декларации о соответствии, не просроченные сроки годности и русский перевод потребительской информации;
- У каждого работника должна быть личная медицинская книжка установленного образца с результатами медицинских и лабораторных обследований.

Обращаем внимание потребителей, что **услуги по маникюру и педикюру**, связанные с повреждением целостности кожных покровов, представляют эпидемиологическую опасность для населения и требуют выполнения дезинфекционных и стерилизационных мероприятий в соответствии с требованиями санитарных правил.

Для предупреждения распространения гепатитов, ВИЧ-инфекции, грибковых заболеваний и других инфекций мастер по маникюру и педикюру должен выполнять весь комплекс противэпидемических мероприятий с использованием необходимых дезинфицирующих средств и с соблюдением

режима дезинфекции оборудования, маникюрного и педикюрного инструментария.

Все манипуляции, которые могут привести к повреждению кожных покровов, должны осуществляться с применением стерильных инструментов и материалов.

Роспотребнадзор рекомендует потребителям услуг ногтевого сервиса **обращать внимание на следующие моменты:**

- все помещения и оборудование должны содержаться в чистоте. Влажная уборка помещений должна осуществляться не менее двух раз в день с использованием моющих и дезинфицирующих средств;
 - инструменты для маникюра и педикюра должны стерилизоваться упакованными в стерилизационные упаковочные материалы и в них же храниться. Допускается стерилизация инструментов в неупакованном виде при условии, что они будут использованы в течение часа или храниться в стерилизаторах;
 - инструменты, используемые для манипуляций, при которых возможно повреждение кожных покровов, после каждого клиента без предварительного промывания водой должны помещаться в дезинфицирующий раствор;
 - подушка, подкладываемая под ногу при проведении педикюра, должна иметь клеенчатый чехол, который после каждого использования должен протираться дезинфицирующим раствором. Допускается использование одноразовых чехлов;
 - ванны для ног и ванночки для рук после каждого клиента должны подвергаться дезинфекции;
 - при выполнении маникюра и педикюра должны использоваться одноразовые непромокаемые салфетки для каждого посетителя, которые после использования подлежат дезинфекции и утилизации;
 - сотрудники студии ногтевого сервиса обязаны в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации проходить медицинские осмотры, иметь личные медицинские книжки.
- Потребители, у которых возникают вопросы по соблюдению санитарных требований в салонах красоты, студиях ногтевого сервиса, могут обратиться в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в Эхирит-Булагатском, Баяндаевском, Осинском, Боханском, Усть-Удинском, Качугском и Жигаловском районах.

Обращаем внимание потребителей, что обеспечить соблюдение санитарных требований при оказании услуг ногтевого сервиса в домашних условиях непросто, риски для потребителя значительно возрастают.

Территориальный отдел Роспотребнадзора