

ВЕСТНИК Тулунского района

Информационный бюллетень
8 (8) 30 июля 2015 г.

Официальное печатное издание для опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации органов местного самоуправления Тулунского муниципального района

Зарегистрировано в Управлении
Министерства юстиции Российской
Федерации 17 июля 2015 года
№ Ru 385200002015002

Иркутская область
Муниципальное образование
«Тулунский район»

ДУМА
Тулунского муниципального района
шестого созыва

РЕШЕНИЕ

«30» июня 2015 г.

г.Тулун

№ 163

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Тулунский район»

В целях приведения Устава муниципального образования «Тулунский район» в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 27, 44, 74 Устава муниципального образования «Тулунский район», Дума Тулунского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Внести прилагаемые изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Тулунский район» (в редакции решения Думы Тулунского муниципального района от 27.01.2015 года № 132).
2. Поручить аппарату Думы Тулунского муниципального района обеспечить государственную регистрацию внесенных изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Тулунский район» в соответствии с законодательством.
3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Тулунского района» и разместить на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района после государственной регистрации.
4. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на председателя Думы Тулунского муниципального района М.И.Бордова.

Председатель Думы Тулунского
муниципального района
М.И.Бордов

Мэр Тулунского
муниципального района
М.И. Гильдебрант

Приложение
к решению Думы Тулунского
муниципального района
от «30» июня 2015 г. № 163

Изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Тулунский район» (далее – Устав) (в редакции решения Думы Тулунского муниципального района от 27.01.2015 года № 132)

1. Часть 1 статьи 6 дополнить пунктом 33 следующего содержания:
"33) организация в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории.";
2. В пункте 13 части 1 статьи 6 слова ", в том числе путем выкупа," исключить;
3. Часть 6 статьи 12 дополнить словами "в соответствии с законом Иркутской области".
4. Часть 1 статьи 36 дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:
«8.1) организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования выборных должностных лиц местного самоуправления, членов выборных органов местного самоуправления, депутатов Думы Тулунского муниципального района, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, организация подготовки кадров для муниципальной службы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об образовании и законодательством Российской Федерации о муниципальной службе».

Администрация Тулунского муниципального района информирует В Управлении Росреестра по Иркутской области начали выдавать свидетельства о регистрации прав « нового образца»

Новая форма бланка свидетельства о государственной регистрации права вводится в Управлении Росреестра по Иркутской области. Такие изменения связаны с вступлением в силу с 1 января 2015 года приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.12.2013 № 765.

Ранее заявители получали свидетельство о государственной регистрации права в форме яркого цветного бланка, который имел степень защищенности полиграфической продукции, а также учетную серию и номер.

Новая форма свидетельства печатается на белом бланке формата А 4. Бланк подписывается государственным регистратором и заверяется гербовой печатью. На документ наносится номер свидетельства.

Номер свидетельства (ранее состоявший из серии и номера) теперь соответствует номеру государственной регистрации права.

Телефон для справок Тулунского отдела Управления Росреестра по Иркутской области (39530)2-48-13,2-40-12.

**Пресс – центр администрации
Тулунского муниципального района**

Администрация Тулунского муниципального района информирует

В Тулунском отделе Управления Росреестра по Иркутской области изменен рабочий телефон. С 17.07.2015 г. телефон Тулунского отдела 2-40-12

По возникающим вопросам обращаться по тел. 2-40-12, 2-48-13, либо по адресу: Иркутская область, г. Тулун ул. Ленина д.22 пом.54

**Пресс-центр администрации
Тулунского муниципального района**

Администрация Тулунского муниципального района информирует

**Всем молодым гражданам до конца года необходимо сделать выбор: сформировать
накопительную пенсию или отказаться от пенсионных накоплений.**

У всех граждан 1967 года рождения и моложе в настоящее время страховые взносы, уплачиваемые за него работодателем, распределяются между страховой и накопительной пенсией. Однако далеко не все проявляют активность и занимаются инвестированием своих пенсионных накоплений, выбирая управляющую компанию или негосударственный пенсионный фонд (НПФ), и значительная часть молодых людей по-прежнему является «молчунами».

Именно поэтому законодатель предоставил всем гражданам 1967 года рождения и моложе возможность сделать выбор: до 31 декабря 2015 года им нужно определиться, нужна ли им накопительная пенсия.

Если гражданин желает по-прежнему формировать и страховую, и накопительную пенсию, то до конца года (в случае если он никогда ранее этого не делал) он должен подать соответствующее заявление в Пенсионный фонд и обязательно выбрать управляющую компанию (либо частную, либо государственную) или НПФ.

Если человек не желает управлять своими пенсионными накоплениями, выбирать управляющую компанию или негосударственный пенсионный фонд и следить за его доходностью, он может отказаться от дальнейшего формирования пенсионных накоплений. В этом случае ВСЕ взносы работодателя будут направляться только на страховую пенсию. Однако те накопления, которые уже сформированы у гражданина на сегодняшний день, никуда не денутся – они будут зафиксированы на его личном счете, ежегодно инвестироваться выбранной управляющей компанией или фондом, и выплачены ему при выходе на пенсию.

Что будет, если в 2015 году гражданин не подаст никакого заявления? В случае если гражданин никогда не передавал свои пенсионные накопления в какие-либо частные управляющие компании или НПФ, и не подаст соответствующее заявление до конца 2015 года, с 1 января 2016 года все взносы работодателя будут автоматически направляться только на страховую пенсию. Если гражданин до 2015 года хотя бы единожды выбирал УК или НПФ и его заявления были удовлетворены, то по умолчанию его пенсионные накопления будут и дальше формироваться за счет вновь уплаченных страховых взносов.

В чем принципиальная разница между страховой и накопительной пенсией? Страховая пенсия ежегодно гарантированно индексируется государством. Однако это, как правило, индексация по уровню инфляции в стране. Негосударственные же пенсионные фонды и частные управляющие компании имеют более широкий спектр финансовых инструментов, а значит и доходность, которую они приносят, может быть выше. Но здесь есть и доля риска: в случае неудачного финансового года дохода может и не быть. Это значит, что вы ничего не потеряете, но и не заработаете. Поэтому те, кто решил оставить себе накопительную пенсию, должны сами следить за ситуацией на рынке, за доходностью своей управляющей компании или фонда, и в случае если результаты их работы не устраивают, выбирать другую управляющую компанию или фонд. Это настоящая работа «инвестора», и этим надо заниматься, если человек хочет обеспечить высокую доходность своих пенсионных накоплений. Поэтому выбор каждый должен сделать сам. Вы можете получить подробную информацию в УПФР в г. Тулуне и Тулунском районе, телефон для справок: 40-6-04

**Пресс – центр администрации Тулунского муниципального района
при содействии УПФР в г. Тулуне и Тулунском районе**

Администрация Тулунского муниципального района информирует

Об усилении административной ответственности за нарушение требований земельного законодательства

Тулунский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области разъясняет, что в связи с принятием Федерального закона от 08.03.2015г. № 46-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» усиливается административная ответственность за нарушение требований земельного законодательства.

Так, с 20.03.2015 года указанным законом введен новый порядок исчисления административного штрафа в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, что позволит при определении размера штрафа учитывать индивидуальные характеристики конкретного участка.

В соответствии с новой редакцией ст.7.1 КоАП РФ самовольное занятие земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством РФ прав на указанный земельный участок, влечет наложение штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости участка, но не менее 5 тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости участка, но не менее 20 тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости участка, но не менее 100 тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан - от 5 тысяч до 10 тысяч рублей, на должностных лиц - от 20 тысяч до 50 тысяч рублей; на юридических лиц - от 100 тысяч до 200 тысяч рублей.

Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием (ч.1.ст.8.8 КоАП РФ) повлечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 10 тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 100 тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 10 тысяч до 20 тысяч рублей; на должностных лиц - от 20 тысяч до 50 тысяч рублей; на юридических лиц - от 100 тысяч до 200 тысяч рублей.

Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом (ч.2.ст.8.8 КоАП РФ), влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 3 тысяч рублей; на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 50 тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 200 тысяч рублей.

Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом (ч.3.ст.8.8 КоАП РФ), влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 50 тысяч рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 400 тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 20 тысяч до 50 тысяч рублей; на должностных лиц - от 50 тысяч до 100 тысяч рублей; на юридических лиц - от 400 тысяч до 700 тысяч рублей.

Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению (ч.4.ст.8.8 КоАП РФ), влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 20 тысяч до 50 тысяч рублей; на должностных лиц - от 100 тысяч до 200 тысяч рублей; на юридических лиц - от 200 тысяч до 400 тысяч рублей.

За невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, об устранении нарушений земельного законодательства (ч.25 ст.19.5 КоАП РФ) предусмотрена административная ответственность в виде наложения административного штрафа на граждан в размере от 10 тысяч до 20 тысяч рублей; на должностных лиц - от 30 тысяч до 50 тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от 100 тысяч до 200 тысяч рублей.

В соответствии с ч.26 ст.19.5 КоАП РФ повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 30 тысяч до 50 тысяч рублей; на должностных лиц - от 70 тысяч до 100 тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от 200 тысяч до 300 тысяч рублей.

Нормы об ответственности за уничтожение или повреждение межевых знаков границ земельных участков, а равно невыполнение обязанностей по сохранению таких знаков при этом упразднены (ч.1 ст.7.2 КоАП РФ).

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Муниципальное образование
«Тулу́нский район»
АДМИНИСТРАЦИЯ
Тулу́нского муниципального района

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«27»_07__2015 г.

№ 80-пг

г. Тулун

**Об утверждении отчета об исполнении
бюджета Тулу́нского муниципального
района за I полугодие 2015 года**

Руководствуясь статьей 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 31 Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Тулу́нский район», статьей 36 Устава муниципального образования «Тулу́нский район»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Тулу́нского муниципального района за 1 полугодие 2015 года (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Тулу́нского района» и разместить на официальном сайте администрации Тулу́нского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Мэр Тулу́нского
муниципального района
М.И. Гильдебрант**