

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "16" мая 2020 года

№ 199

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы, представленные Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района, ходатайство ОАО "Иркутская электросетевая компания" об установлении публичного сервитута, постановление администрации Тайшетского района от 2 ноября 2019 года № 365 "Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта "Электрические сети 10/04 кВ Соляная-КФХ", руководствуясь статьями 5, 7, 11, статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский район", администрация Тайшетского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении следующих земельных участков:

части земельного участка части земельного участка из земель государственная собственность на который не разграничена, площадью 9109 кв.м., расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:250119:3У1, имеющего местоположение: Иркутская область, Тайшетский район, 5,5 км на юго-запад от южной границы с. Талая, 2,8 км на северо-восток от северо-восточной границы д. Георгиевка, 1,1 км на юго-восток от автодороги Талая-Георгиевка.

части земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 38:14:250119:19/чзу1, площадью 212 кв.м., расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250119:19, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, 5,2 км на юго-запад от южной границы с. Талая, в 1,0 км на юго-восток от автодороги Талая-Георгиевка, с видом разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

части земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 38:14:250119:384/чзу1, площадью 127 кв.м., расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250119:384, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, 5,4 км на юго-запад от южной границы с. Талая, 2,9 км на северо-восток от северо-восточной границы д. Георгиевка, 1,2 км на юго-восток от автодороги Талая-Георгиевка, с видом разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается для размещения объекта "Электрические сети 10/04 кВ Соляная-КФХ".

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемами расположения границ сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению №1.

4. Определить правообладателем публичного сервитута ОАО "Иркутская электросетевая компания" (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706, юридический адрес: 664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257).

5. Открытому акционерному обществу "Иркутская электросетевая компания" в установленном законом порядке обеспечить:

заключение с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 38:14:250119:19, 38:14:250119:384, соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут;

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

размещение ВЛ-10/04 кВ Соляная - КФХ в границах зоны действия публичного сервитута;

после прекращения действия публичного сервитута привести части земельного участка, обремененного публичным сервитутом в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель в случае, если использование земель привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут земельного участка, из земель государственная собственность на который не разграничена, площадью 9109 кв.м., расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:250119:3У1, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования земельного участка и подлежит перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области ("Комитет по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района"), р/счет № 40101810250048010001 в Отделении Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3838000879, КПП 381501001, ОКТМО 25636446, КБК 9091 11 05313 05 0000 120.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района в установленном законом порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

опубликование постановления об установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Тайшетского сельского поселения, по месту нахождения земельного участка, в отношении которого принято настоящее постановление;

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Мэр Тайшетского района

А.В. Величко



Описание границ публичного сервитута

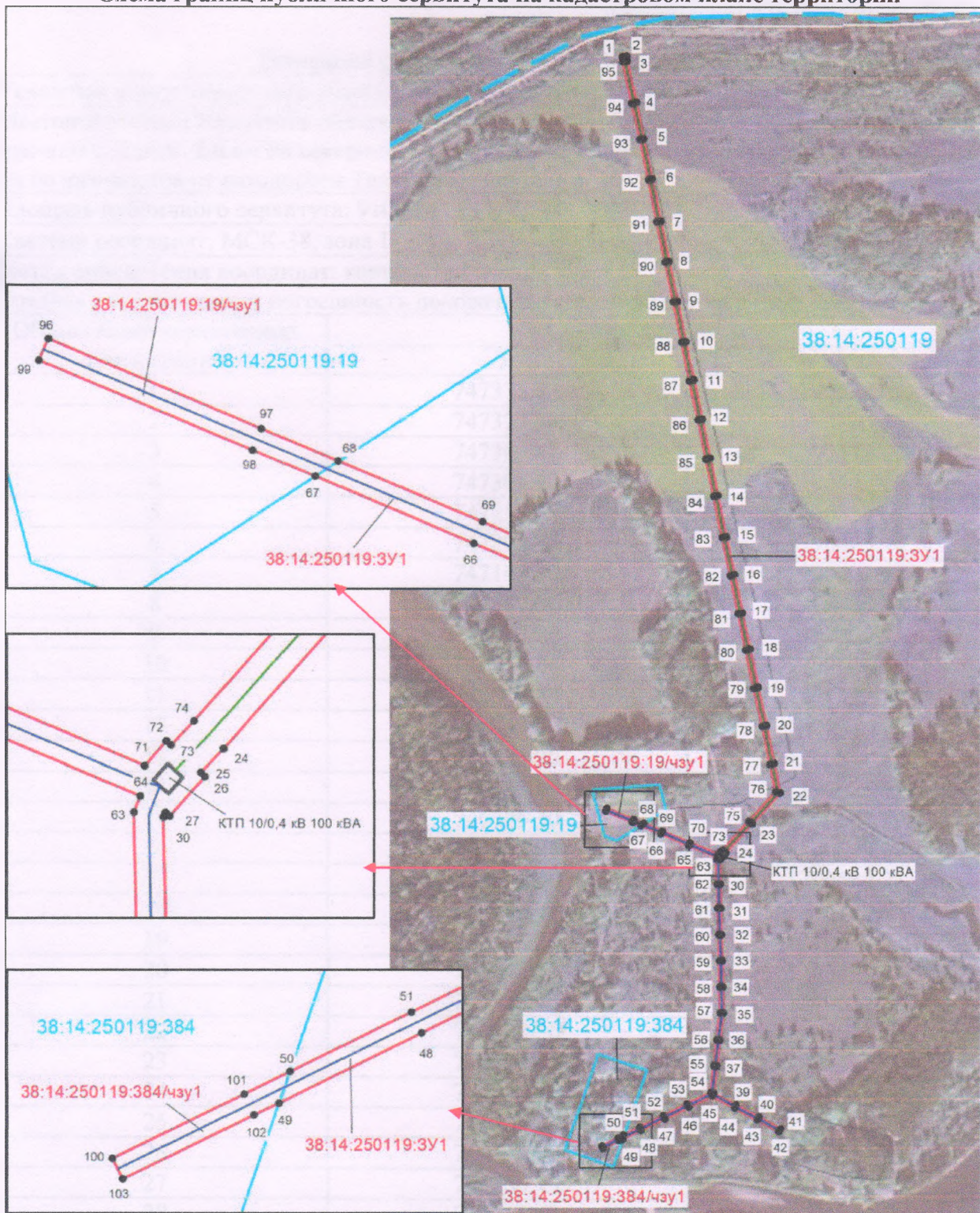
Условный номер земельного участка: 38:14:250119:3У1		
Местоположение: Иркутская область, Тайшетский район, 5,5 км на юго-запад от южной границы с. Талая, 2,8 км на северо-восток от северо-восточной границы д. Георгиевка, 1,1 км на юго-восток от автодороги Талая-Георгиевка		
Площадь публичного сервитута: 9109 кв. м.		
Система координат: МСК-38, зона 1		
Метод определения координат: картометрический		
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M_t): 0.50 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	747371.83	1290425.09
2	747372.38	1290430.57
3	747365.87	1290431.22
4	747308.17	1290443.26
5	747257.67	1290453.66
6	747201.73	1290465.18
7	747143.30	1290477.22
8	747087.56	1290488.71
9	747032.20	1290500.11
10	746976.61	1290511.56
11	746923.54	1290522.50
12	746869.67	1290533.60
13	746815.20	1290544.82
14	746763.40	1290555.49
15	746706.30	1290567.39
16	746653.73	1290578.34
17	746601.40	1290589.24
18	746550.99	1290599.75
19	746498.27	1290610.73
20	746445.39	1290621.75
21	746392.92	1290632.68
22	746352.50	1290641.11
23	746308.91	1290602.12
24	746269.21	1290566.67
25	746265.98	1290563.60
26	746265.49	1290564.14
27	746260.15	1290559.31
28	746260.62	1290558.79
29	746259.96	1290558.53
30	746225.97	1290559.22
31	746192.80	1290559.90
32	746156.11	1290560.64
33	746120.12	1290561.38
34	746083.73	1290562.12
35	746047.61	1290562.85
36	746009.78	1290558.28
37	745974.21	1290553.99
38	745936.96	1290549.48
39	745920.13	1290580.33
40	745903.34	1290611.12
41	745887.13	1290640.84

42	745883.58	1290638.99
43	745899.82	1290609.20
44	745916.61	1290578.41
45	745933.60	1290547.28
46	745917.90	1290515.32
47	745901.64	1290482.20
48	745885.70	1290449.73
49	745873.74	1290425.38
50	745879.11	1290427.22
51	745889.30	1290447.97
52	745905.24	1290480.44
53	745921.50	1290513.56
54	745937.17	1290545.47
55	745974.69	1290550.01
56	746010.26	1290554.30
57	746047.81	1290558.85
58	746083.65	1290558.12
59	746120.04	1290557.38
60	746156.03	1290556.64
61	746192.72	1290555.90
62	746225.89	1290555.22
63	746260.68	1290554.51
64	746262.86	1290555.37
65	746279.24	1290516.33
66	746295.63	1290477.33
67	746307.15	1290449.91
68	746309.78	1290453.94
69	746299.31	1290478.87
70	746282.92	1290517.87
71	746266.91	1290555.98
72	746270.19	1290558.95
73	746269.67	1290559.53
74	746272.93	1290562.62
75	746312.57	1290598.01
76	746354.10	1290635.15
77	746391.80	1290627.30
78	746444.27	1290616.37
79	746497.15	1290605.35
80	746549.87	1290594.37
81	746600.28	1290583.86
82	746652.61	1290572.96
83	746705.18	1290562.01
84	746762.28	1290550.11
85	746814.10	1290539.44
86	746868.55	1290528.22
87	746922.42	1290517.12
88	746975.51	1290506.18
89	747031.10	1290494.73
90	747086.46	1290483.33
91	747142.18	1290471.84
92	747200.63	1290459.80
93	747256.56	1290448.28
94	747307.14	1290437.86
95	747365.03	1290425.78
1	747371.83	1290425.09

Условный номер земельного участка: 38:14:250119:19/чзу1		
Местоположение: Иркутская область, Тайшетский район, 5,2 км на юго-запад от южной окраины с.Талая, в 1,0 км на юго-восток от автодороги Талая-Георгиевка		
Площадь публичного сервитута: 212 кв. м		
Система координат: МСК-38, зона 1		
Метод определения координат: картометрический		
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M_t): 0.50 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
96	746330.88	1290403.75
97	746315.38	1290440.61
68	746309.78	1290453.94
67	746307.15	1290449.91
98	746311.70	1290439.07
99	746327.19	1290402.20
96	746330.88	1290403.75

Условный номер земельного участка: 38:14:250119:384/чзу1		
Местоположение: Иркутская область, Тайшетский район, 5,4 км на юго-запад от южной границы с. Талая, 2,9 км на северо-восток от северо-восточной границы д. Георгиевка, 1,2 км на юго-восток от автодороги Талая-Георгиевка		
Площадь публичного сервитута: 127 кв. м		
Система координат: МСК-38, зона 1		
Метод определения координат: картометрический		
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M_t): 0.50 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
100	745864.21	1290396.88
101	745875.24	1290419.34
50	745879.11	1290427.22
49	745873.74	1290425.38
102	745871.64	1290421.10
103	745860.62	1290398.65
100	745864.21	1290396.88

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Масштаб 1:8000

Условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута
- проектируемая ВЛ-10 кВ
- проектируемая ВЛ-0,4 кВ
- 7 - характерная точка границ публичного сервитута и ее номер
- граница кадастрового квартала
- 38:14:250119 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, установленная в соответствии с действующим законодательством
- 38:14:250119:19 - кадастровый номер земельного участка