

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН

ДУМА ТУБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 30.04.2021 № 41/5  
п. Тубинский

**О внесении изменений в решение Думы Тубинского муниципального образования четвертого созыва от 26.12.2019 № 24/6 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества Тубинского муниципального образования»**

В соответствии с Федеральным законом от 08.06.2020 № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки», руководствуясь статьями 24, 45 Устава Тубинского муниципального образования, Дума Тубинского муниципального образования четвертого созыва

**РЕШИЛА**

1. Внести следующие изменения в решение Думы Тубинского муниципального образования четвертого созыва от 26.12.2019 № 24/6 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества Тубинского муниципального образования»:

1) в приложении № 1 к решению:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Тубинского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»;

б) в подпункте «к» пункта 5 слова «органа исполнительной власти» заменить словами «уполномоченного органа»;

в) абзац первый подпункта «г» пункта 13 изложить в следующей редакции:

«в течение 2 лет со дня внесения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», не поступило:»;

2) в приложении № 2 к решению:

а) в пункте 2 слова «(далее – субъекты предпринимательства)» исключить;

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Объекты муниципального имущества должны использоваться по целевому назначению. Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».»;

в) в пункте 4 слова «субъектов предпринимательства» заменить словами «субъектов малого и среднего предпринимательства»;

г) в пунктах 5, 11, 18 слова «субъекты предпринимательства» заменить словами «субъекты малого и среднего предпринимательства»;

д) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Заинтересованное лицо при подаче в уполномоченный орган заявления прилагает к нему следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность (если заявление подается физическим лицом или представителем заинтересованного лица);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заинтересованного лица (в случае если с заявлением обращается представитель заинтересованного лица);

3) учредительные документы (если заявление подается юридическим лицом);

4) заявление о соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным Федеральным законом № 209-ФЗ, по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 10 марта 2016 года № 113 (для вновь созданных юридических лиц и вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4<sup>1</sup> Федерального закона № 209-ФЗ);

б) заявление об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.»;

е) в пункте 13 слова «администрация поселения» заменить словами «уполномоченный орган»;

ж) в пункте 14 слова «субъекта предпринимательства» заменить словами «субъекта малого и среднего предпринимательства»;

з) в пунктах 15, 23 слова «субъектам предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства»;

и) в пункте 20:

- слова «ссудополучатель - субъект предпринимательства» заменить словами «ссудополучатель - субъект малого и среднего предпринимательства»;

- слова «администрацию поселения» заменить словами «уполномоченный орган»;

к) в пункте 21 слова «с субъектом предпринимательства» заменить словами «с субъектом малого и среднего предпринимательства»;

3) приложение к Порядку предоставления в аренду, безвозмездное пользование объектов, включенных в перечень муниципального имущества Тубинского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальные вести» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию местного бюджета Думы Тубинского муниципального образования.

Глава Тубинского  
муниципального образования

О. В. Рогожникова

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к решению Думы Тубинского  
муниципального образования  
четвертого созыва  
от 30.04.2021 № 41/5

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к Порядку предоставления в аренду, безвозмездное пользование объектов, включенных в перечень муниципального имущества Тубинского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В администрацию

Тубинского муниципального образования

от \_\_\_\_\_

*(указываются сведения о заявителе)<sup>1</sup>*

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу предоставить муниципальное имущество, включенное в перечень муниципального имущества Тубинского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящееся в муниципальной собственности Тубинского муниципального образования) \_\_\_\_\_

*(указать сведения о муниципальном имуществе, содержащиеся в перечне)*

\_\_\_\_\_

в аренду, безвозмездное пользование (*нужное подчеркнуть*), для \_\_\_\_\_.

*(цель использования муниципального имущества)*

<sup>1</sup> Для заявителя, являющегося гражданином, указывается: 1) фамилия, имя (полностью), при наличии отчество (полностью); 2) документ, удостоверяющий личность: вид, серия, номер, кем и когда выдан; 3) место жительства; 4) почтовый адрес; 5) телефон для связи; 6) адрес электронной почты. Для заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем, указывается также ОГРНИП, ИНН и дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

Для заявителя, являющегося юридическим лицом, указываются: 1) наименование юридического лица; 2) ОГРН, ИНН и дата государственной регистрации юридического лица; 3) место нахождения и почтовый адрес юридического лица; 4) телефон для связи; 5) адрес электронной почты.

К заявлению прилагаются:

- 1) \_\_\_\_\_ ;
- 2) \_\_\_\_\_ ;
- 3) \_\_\_\_\_ .

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя или  
представителя заявителя)

Заявление принято: час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица \_\_\_\_\_