

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "___" _____ 2017 г.

№ _____

Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции "Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Тайшетский район"

В целях организации и проведения муниципального земельного контроля на территории Тайшетского района, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Законом Иркутской области № 96-ОЗ от 03.11.2016 "О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения", Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля в Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 12.02.2015 № 45-пп, руководствуясь Порядком разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора), полномочиями по осуществлению которого наделены органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 29.10.2012 № 595-пп, статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский район", администрация Тайшетского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Административный регламент исполнения муниципальной функции "Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Тайшетский район" (прилагается).
2. Аппарату администрации Тайшетского района опубликовать настоящее постановление в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда" и разместить на официальном сайте администрации Тайшетского района.
3. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

И.о. мэра Тайшетского района

М.В. Малиновский

Утвержден
постановлением администрации Тайшетского района
от "___" _____ 2017 г. №___

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ
"ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ТАЙШЕТСКИЙ РАЙОН"**

Раздел 1. Общие положения

Глава 1. Вид муниципального контроля

1. Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – субъекты проверки) в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Иркутской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Иркутской области предусмотрена административная и иная ответственность.

2. На территории Тайшетского района осуществляется муниципальный земельный контроль в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования "Тайшетский район".

3. Целью муниципального земельного контроля является предупреждение, выявление и пресечение нарушений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Иркутской области в отношении объектов земельных отношений.

Глава 2. Наименование органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль

4. Муниципальный земельный контроль осуществляется Департаментом по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского района (далее – орган муниципального земельного контроля).

Глава 3. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля

5. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством РФ.

6. Правовой основой осуществления муниципального земельного контроля являются следующие нормативные правовые акты:

Земельный кодекс Российской Федерации ("Собрание законодательства РФ", 2001, №44, ст. 4147);

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" ("Российская газета", № 211 - 212, от 30.10.2001);

Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ("Собрание законодательства РФ", 2003, № 40, ст. 3822);

Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" ("Российская газета", № 266, от 30.12.2008,

"Собрание законодательства РФ", от 29.12.2008, № 52 (ч. 1), ст. 6249, "Парламентская газета", № 90, от 31.12.2008);

Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 № 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" ("Собрание законодательства РФ", 12.07.2010, № 28, ст. 3706);

приказ Минэкономразвития РФ от 30.04.2009 № 141 "О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", зарегистрировано в Минюсте РФ 13.05.2009 № 13915 ("Российская газета", № 85, 14.05.2009);

Закон Иркутской области № 96-ОЗ от 03.11.2016 "О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения" ("Ведомости ЗС Иркутской области", № 43, 09.11.2016, "Областная", № 129, 21.11.2016);

Постановление Правительства Иркутской области от 12.02.2015 № 45-пп "Об утверждении положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в Иркутской области" ("Областная", № 18, от 20.02.2015);

Устав муниципального образования "Тайшетский район" ("Бирюсинская новь", 05.08.2005, №31 (9746).

Глава 4. Предмет муниципального земельного контроля

7. Предметом проверок при осуществлении муниципального земельного контроля является соблюдение в отношении объектов земельных отношений субъектами проверок требований земельного законодательства.

Глава 5. Права и обязанности должностных лиц органа муниципального земельного контроля

8. Должностные лица органа муниципального земельного контроля при проведении проверок имеют право:

1) запрашивать в соответствии со своей компетенцией и безвозмездно получать на основании запросов в письменной форме от субъектов проверки, информацию и документы, необходимые для проведения проверок, в том числе документы о правах на земельные участки и расположенные на них объекты, а также сведения о лицах, использующих земельные участки, в отношении которых проводятся проверки, в части, относящейся к предмету проверки;

2) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии распоряжения о проведении проверки получать доступ на земельные участки, указанные в распоряжении о проведении проверки для осуществления муниципального земельного контроля;

3) обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципального земельного контроля, в установлении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства;

4) привлекать экспертов и экспертные организации к проведению проверок;

5) осуществлять иные полномочия, предусмотренные законодательством.

9. При осуществлении муниципального земельного контроля должностные лица муниципального земельного контроля обязаны:

1) своевременно и в полной мере исполнять представленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений требований, установленных законодательством Российской