

Вестник

(12+)

городской Думы и администрации муниципального образования
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»



Комфортная среда – для жителей города



НОВОСТИ ГОРОДА

Благоустройство детской площадки в 10-м микрорайоне близится к завершению. Работы проводятся в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Железногорска-Илимского на 2018-2024 годы».

Проектом благоустройства предусмотрены установка двух спортивных площадок для детей, площадки для настольного

тенниса, замена существующего хоккейного корта на многофункциональную спортивную площадку, строительство навеса для размещения уличных тренажеров. По периметру территории будет сформирована асфальтированная дорожка для катания на роликовых коньках, велосипедах, занятий спортивной ходьбой.

По завершению работ подрядчик обязан выполнить благоустройство территории путем устройства клумб, газонов, посадки декоративных кустарников.

Администрация города Железногорска-Илимского

Уважаемые наниматели жилых помещений муниципального жилищного фонда города Железногорска-Илимского!

В связи с ликвидацией МУП «ИРЦ» и расторжением муниципального контракта на оказание услуг по начислению и сбору платы за пользование жилым помещением (платы за наем), администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» уведомляет вас о том, что прием платежей (платы за наем) временно прекращен до заключения муниципального контракта на оказание услуг с иной организацией. Начисление пеней за период с 1 апреля 2020 года до возобновления платежей производиться не будет.

Приносим извинения за временные неудобства. Информация о возобновлении приема платы за наем будет сообщена дополнительно.

Администрация города Железногорска-Илимского



ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Уважаемые педагоги, работники детских садов и ветераны дошкольного образования! От всей души поздравляем Вас с профессиональным праздником – Днем воспитателя и всех дошкольных работников!

Система дошкольного образования является первым звеном всеобщего образования, она сохранила свои лучшие традиции и постоянно развивается с учетом реальных потребностей малышей.

Воспитатель – это не только профессия, суть которой дать знания. Это высокая миссия, предназначение которой – сотворение личности, утверждение человека в человеке. Искреннее восхищение вызывает Ваша удивительная способность раскрывать таланты, пробуждать в своих подопечных любознательность, учить трудолюбию, настойчивости, целеустремленности, доброте, отзывчивости и любви к своей Родине.

От всей души благодарим Вас, дорогие воспитатели, за педагогическое мастерство, любовь к своему делу, заботу о благополучии наших детей!

Уверены, что Ваша доброта и энтузиазм превратят каждый день для воспитанников в детском саду в день радости и счастья!

От всей души желаем всем воспитателям и работникам детских садов дальнейших успехов на профессиональном поприще, крепкого здоровья, счастья, благополучия, вдохновения, радости творчества и любви воспитанников!

А.Ю. КОЗЛОВ,

**Глава г. Железногорска-Илимского
А.Р. ЗАЙДУЛИН, Председатель
Думы г. Железногорска-Илимского**

Обращайтесь к Президенту напрямую



Владимировичу Путину через терминал «Электронная приемная Президента Российской Федерации», который установлен в здании администрации города и района (адрес: 8 квартал, дом № 20).

Терминал «Электронная приемная» представляет собой программно-аппаратный комплекс, позволяющий передавать и принимать текстовую информацию, а также аудио и видеосигнал. Терминал оснащен экраном, клавиатурой, видеокамерой и сканером.

Существуют правила обращения в «Электронную приемную» главы государства. Перед тем как принять в той или иной форме обращение гражданина, терминал «Электронная приемная» запросит документ, удостоверяющий личность гражданина, - паспорт. Обратившемуся необходимо, следуя инструкции, позволить терминалу отсканировать требуемые страницы паспорта. Паспорт необходимо приложить к окну, терминал отсканирует документ, а вмонтированная в терминал видеокамера идентифи-

цирует личность человека. Чтобы получить письменный ответ на запрос, сканировать нужно не только паспортные данные, но и прописку. Желающие получить ответ в электронном виде указывают также адрес электронного почтового ящика.

В терминале предусмотрено несколько форм подачи обращения. Это может быть машинописный текст, который встроенный в терминал сканер «считает» и отправит по адресу; обращение может быть принесено с собой на флэш-карте и передано через соответствующие порты; также можно набрать текст письма непосредственно на клавиатуре терминала.

По вопросам работы терминала «Электронная приемная Президента Российской Федерации» можно обратиться в кабинет № 107 городской администрации, к начальнику отдела организационно-административной работы Андрею Викторовичу Сапранкову.

**Светлана СЕДЫХ,
специалист по работе
со СМИ администрации
г. Железногорска-
Илимского**

НОВОСТИ ГОРОДА

Администрация города Железногорска-Илимского напоминает железнодорожникам

и жителям Нижнеилимского района о том, что они могут направить свои обращения к Президенту РФ Владимиру

Часы тишины

НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

Современный город наполнен гулом проезжающих машин, музыкой, голосами и сотней других звуков. Излишний шум вызывает у людей стресс, поэтому каждый из нас ценит время, когда можно отдохнуть в тишине.

Но так часто бывает, что отдохнуть в тишине нам не дают излишне шумные соседи, с которыми возникают конфликтные ситуации, поэтому каждый гражданин должен знать свои права на тишину.

Так в целях урегулирования вопроса о нарушении общественного порядка, в т.ч. в процессе производства строительных и ремонтных работ, на территории Иркутской области действует Закон Иркутской области от 12.11.2007 № 107-оз «Об административной ответственности за отдельные правонарушения в сфере охраны общественного порядка в Иркутской области».

Законом определено следующее понятие: действия, нарушающие тишину и покой граждан, – любые действия (личные действия граждан, действия механических средств и технических устройств), производящие шум и тем самым

нарушающие тишину и покой граждан, в том числе: использование на повышенной громкости телевизоров, радиоприемников, иных звуковоспроизводящих аппаратур и звукоусиливающих технических средств, в том числе установленных на автомобилях (транспортных средствах), в жилых помещениях, в объектах розничной торговли (ларьках, киосках, павильонах, перемещаемых временных объектах розничной торговли), в объектах, встроенных в жилые дома и пристроенных к ним, а также в отдельно стоящих объектах; крики, свист, пение и игра на музыкальных инструментах.

Часть 1 статьи 3 Закона устанавливает общие требования к периоду времени, когда запрещено нарушать тишину и покой граждан, а именно с 23-00 часов до 7-00 часов следующего дня.

Часть 1(1) статьи 3 Закона устанавливает нарушение общественного порядка, выразившееся в совершении действий, нарушающих тишину и покой граждан в многоквартирных домах с 7-00 часов до 23-00 часов, за исключением проведения строительно-монтажных работ, проведения аварийных и спасательных работ, а также других неотложных работ, необходимых для обеспечения безопасности граждан либо функционирования объектов жизнеобеспечения населения, если указанные действия не влекут административной ответственности за административные правонарушения, предусмотренные частями 1(2) и 1(3) статьи

Окончание на стр. 3

3 Закона.

Что же касается осуществления гражданами строительных и ремонтных работ, то закон устанавливает более строгие ограничения к периоду времени. Так, запрещено нарушать тишину и покой граждан, проживающих в жилых помещениях путем проведения строительных, ремонтных и погрузочно-разгрузочных работ с 21-00 часа до 8-00 часов следующего дня (часть 1(3) статьи 3).

Если вы сами планируете начать ремонт, то лучше всего встретиться с ближайшими соседями и обсудить время и дни, в которые планируются шумные работы. Предупредить соседей стоит также о предстоящих шумных праздниках. Такой способ позволит избежать их недовольства и найти компромиссное для всех решение.

Стоит отметить, что в воскресные и нерабочие праздничные дни с 7-00 часов до 23-00 часов и вообще запрещены любые действия, нарушающие тишину и покой граждан в многоквартирных домах (часть 1(2) статьи 3).

Однако вышеуказанные требования не распространяются на проведения аварийных и спасательных работ, а также других неотложных работ, необходимых для обеспечения безопасности граждан либо функционирования объектов жизнеобеспечения.

Кроме того, данные требования не распространяются на действия, вызывающие шум, обусловленные естественными и (или) случайными действиями; обычной жизнеде-

Окончание. Начало на стр. 2

тельностью людей (выполнением гражданами каких-либо бытовых работ; проведением ручных погрузочно-разгрузочных работ; резким закрытием дверей при отсутствии доводчика и т.д.); подачей звуковых сигналов и срабатыванием звуковой охранной и аварийной сигнализации.

За нарушение требований данного Закона предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа, установленного в отношении граждан в размере до 1500 рублей, в отношении юридических лиц в размере от 1000 до 5000 рублей.

За совершение повторно в течение года данного административного правонарушения, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере до 2000 рублей, на юридических лиц – до 6000 тысяч рублей.

Поэтому, если соседи не желают разбираться в вопросе, до какого часа можно делать ремонт, слушать музыку или шуметь во дворе, имеет смысл обращаться в уполномоченные органы.

Тишина нужна каждому из нас для нормального отдыха, эта необходимость организма. Отдых требуется, как взрослому, так и детям, поэтому давайте будем соблюдать закон о тишине.

И.Г. ДМИТРИЕВА,

ведущий специалист юридического отдела администрации муниципального образования «Железнодорожское-Илимское городское поселение»

О вреде наркотических средств

ПРОБЛЕМА

Наркотики – это вещества, способные вызывать состояние радостного опьянения, привыкание и зависимость.

КАКОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ЧЕЛОВЕКА ОКАЗЫВАЕТ НАРКОТИК?

Человек в состоянии наркотического опьянения перестает испытывать душевную и физическую боль, появляется ощущение легкости, комфорта. Ощущение легкости приводит к потере над собой и утрате чувства реальности. Состояние наркотического опьянения продолжается только в то время, когда наркотическое вещество содержится в крови.

КАК РАЗВИВАЕТСЯ НАРКОМАНИЯ У ЛЮДЕЙ, УПОТРЕБЛЯЮЩИХ НАРКОТИКИ?

У того, кто постоянно употребляет наркотики, постепенно снижается чувствительность к ним. Через некоторое время для достижения радости обычных доз уже не хватает. Жертва наркомании вынуждена увеличить дозу. Впоследствии не хватает и этого, тогда происходит переход к более сильному наркотическому веществу. Так, постепенно, человек приобщается к сильным наркотикам, избавления от которых почти нет.

КАКОЙ ВРЕД ПРИНОСЯТ НАРКОТИКИ?

Абсолютно все наркотики по своей природе являются ядами, поражающими все системы органов и тканей, но особенно центральную нервную систему, мозг, половую систему, печень и почки. Как правило, люди с самым крепким здоровьем при регулярном употреблении наркотиков живут не более десяти лет. Большинство умирает раньше. Весьма распространены случаи, когда люди, умирают в те-

чение первого года с момента начала употребления наркотического вещества. Поскольку наркоманы пользуются не стерильными шприцами, среди них распространены многие болезни, передаваемые через кровь – СПИД, гепатит и другие. От этих болезней они часто умирают раньше, чем произошло отравление организма наркотиком.

КАК ВЛИЯЕТ НАРКОМАНИЯ НА ДУШЕВНЫЙ ОБЛИК ЧЕЛОВЕКА?

Нарастает эмоциональное опустошение, возникает раздражительность, апатия, расслабление воли, а при употреблении отдельных наркотиков появляется слабоумие.

Внешне все это проявляется вялостью, черствостью, грубостью, эгоизмом, лживостью. Человек, употребляющий наркотики, утрачивает контроль над своей жизнью, глубоко перерождается, становится совсем другим. Постепенно снижается интеллект.

ОТ ЧЕГО УМИРАЮТ ЛЮДИ, СТРАДАЮЩИЕ НАРКОМАНИЕЙ?

В большинстве случаев от передозировки. Наркомана через несколько лет ждет полное разрушение печени и всего организма. Но многие не доживают до этого момента и умирают от аллергии, инфекционных и сопутствующих заболеваний, например, СПИДА или гепатита.

Многие заканчивают жизнь самоубийством или погибают насильственной смертью, так как наркоманы зачастую связаны с организованной преступностью. Наркоман теряет инстинкт самосохранения и легко может замерзнуть, стать жертвой преступления, попасть в аварию, погибнуть от несчастного случая и многих других причин.

ПОМНИ, КАКОЙ ВРЕД ПРИНОСЯТ ЧЕЛОВЕКУ НАРКОТИКИ!

БУДЬ ВНИМАТЕЛЕН И ОСТОРОЖЕН!

По материалам электронных СМИ



Курение губительно для здоровья

ПРОБЛЕМА

Курение - это настоящая наркомания, и тем более опасная, что многие не воспринимают её всерьёз. О вреде курения сказано немало, однако беспокойство ученых и врачей, вызванное распространением этой пагубной привычки, растёт, так как пока ещё значительное число людей не считает курение вредным для здоровья.

С чего все начиналось

Рассмотрим историю возникновения курения. В дневниках Колумба можно прочитать: «Высадившись на берег, мы отправились в глубь острова. Нас встретило множество почти голых людей, очень стройных и сильных, которые шли из своих деревень с горящими головешками в руках и травой, дым которой они пили. Иные несли одну большую сигару и при каждой остановке зажигали её. Затем каждый делал из неё 3-4 затяжки, выпуская дым через ноздри». Туземцы угощали путешественников табаком, причем сначала курили сами, потом передавали трубку гостям. Отказ от «трубки мира» хозяева рассматривали как недружелюбные действия». Испанцы же не хотели портить отношения с туземцами. Вероятно, эти испанцы и были первыми европейцами, пристрастившимися к курению. На вернувшихся в Испанию моряков смотрели с подозрением: человек выпускает изо рта и носа дым, значит, спутался с нечистой силой.

Распространение табака встречало поначалу сильное противодействие. Но постепенно запрет на курение отменялся, возникла даже мода на сигареты.

Печальные последствия

О том, что табак вреден для здоровья, знали давно. опыты показали, что животные даже гибнут под действием никотина. Тогда и родилась фраза: «Капля никотина убивает лошадь». Если быть точным, то каплей чистого никотина можно убить не одну, а целых три лошади. Но курильщики только посмеивались: видно, я крепче лошади, сколько никотина потребил, а жив! Утешали себя: табачный деготь остается на фильтре.

Врачи также выяснили, что рост числа курящих параллельно увеличивает количество опасных болезней. Нет такого органа, который бы не поражался табаком: почки и мочевой пузырь, половые железы и кровеносные сосуды, головной мозг и печень. Учёные выяснили, что курение в ДВА раза опаснее для растущего организма, чем для взрослого. Сердце у курящего делает в сутки на 15 тысяч сокращений больше, а питание организма кислородом и другими необходимыми веществами происходит хуже, так как под влиянием табака кровеносные сосуды сжимаются.

Источник онкологии

В последние годы учёные уделяют пристальное внимание веществам, вызывающим рак. К ним в первую очередь относятся бензопирен и радиоактивный изотоп по-

лоний-210. Если курильщик наберет в рот дым, а затем выдохнет его через платок, то на белой ткани останется коричневое пятно. Это и есть табачный деготь. В нем особенно много веществ, вызывающих рак. Если ухо кролика несколько раз смазать табачным дегтем, то у животного образуется раковая опухоль. Трудно даже перечислить вредные вещества, содержащиеся в табаке, их ведь насчитали почти 1200!

Сигарета и дети

Живущие в накурённых помещениях дети чаще и больше страдают заболеваниями органов дыхания. У детей курящих родителей в течение первого года жизни увеличивается частота бронхитов и пневмонии и повышается риск развития серьёзных заболеваний. У детей, матери которых курили во время беременности, имеется предрасположенность к припадкам. Они значительно чаще заболевают эпилепсией. Дети, родившиеся от курящих матерей, отстают от своих сверстников в умственном развитии. Заметно возросло количество аллергических заболеваний. Курение



подростков в первую очередь называется на нервной и сердечно-сосудистой системах. Оказалось, также, что на организм девочки табак действует гораздо сильнее: вянет кожа, быстрее сипнет голос. Курение школьников замедляет их физическое и психическое развитие, поэтому табак и школьник несовместимы.

Как бороться с табаком?

Сторонники табака часто ссылаются на то, что многие выдающиеся люди, например, Дарвин, Ньютон, А.М. Горький, композитор С.В. Рахманинов и даже учёный-терапевт С.П. Боткин — курили. Хочу привести некоторые высказывания известных деятелей культуры и науки. Писатель А. Дюма-младший: «...я отложил свою сигарету и поклялся, что никогда не буду курить. Эту клятву я твердо сдержал и вполне убежден, что табак вреден мозгу так же определенно, как и алкоголь». Л.Н. Толстой, бросив курить, сказал: «Я стал другим человеком. Просиживаю по пяти часов за работой, встаю совершенно свежим, а прежде, когда курил, чувствовал усталость, головокружения, тошноту, туман в голове...». Великий врач С.П. Боткин был заядлым курильщиком. Умирая сравнительно нестарым (57 лет), он сказал: «Если бы я не курил, то прожил бы еще 10-15 лет». Сколько бы еще он сделал для науки, для спасения людей, но, увы, не сумев избавиться от своей пагубной привычки, не смог спасти и себя. Так говорили о вреде курения выдающиеся люди. Если же вести речь о подростках, то нужно заявить более категорично: «Умственный труд и курение - несовместимы!»

По материалам электронных СМИ

Культура безопасности: действия при возникновении пожара

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

Что делать, если загорелся ваш дом, квартира, дача или надворные постройки? Прежде всего, позвонить в пожарную охрану по номерам телефона: «01, 101, 112» и сообщить о пожаре.

Если вы почувствовали запах дыма, не надейтесь, что это вам показалось - проверьте, не горит ли проводка или электроприбор. А если дымом тянет из подъезда, постарайтесь выяснить, что происходит. Однако делать это надо осторожно: выйдя из квартиры, обязательно закройте за собой дверь, иначе квартира станет огромным дымоходом для подъездного дыма, и потом в ней нельзя будет жить, не сделав ремонт. Если дым явно угрожает дыханию, не спускайтесь дальше, прикройте органы дыхания плотной (желательно влажной) тканью, звоните в пожарную охрану.

Как правильно вызвать пожарных? На вопросы диспетчера пожарной охраны нужно отвечать чётко, точно называть адрес возгорания, свой телефон, фамилию и этаж. Это необходимо, чтобы уточнить важные для спасателей детали. Не раздражайтесь, если последуют и другие вопросы, например, сколько подъездов в доме и как подъехать, по-

верьте, диспетчерская служба пожарных лишних вопросов не задаёт. Если есть возможность, пожарную технику надо встретить, это тоже сэкономит лишние минуты.

Как только вызвали пожарных, сразу необходимо вывести из помещения детей и престарелых. Особенно надо следить за детьми, от дыма они прячутся в шкафах, под кроватями, столами, в ванной комнате и не откликаются.

До прибытия пожарных не теряйте время, примите возможные меры к самостоятельной локализации и ликвидации возгорания, пока пожар не представляет большой угрозы. Если у вас нет огнетушителя, подручными средствами могут быть плотная ткань (лучше - мокрая) и вода. Загоревшиеся шторы нужно сорвать и затоптать или бросить в ванну, заливая водой. Таким же способом можно тушить одеяла, подушки. Не открывайте окна, так как огонь с доступом кислорода усилит интенсивность горения. По этой же причине надо очень осторожно открывать комнату, где горит, пламя может полыхнуть вам навстречу.

Следуйте советам и живите уверенно! Помните, что культура безопасности зависит от каждого из нас!

Н.Г. СОКОЛОВ,
специалист ГОиЧС администрации
г. Железногорска-Илимского

Ситуация: пожар на балконе

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

Как предотвратить возникновение пожара на балконе:

- Не следует загромождать балконы ненужными вещами, старой мебелью, макулатурой и другими предметами, которые могут послужить пищей огню;

- Держите всегда свободными пожарные люки и лестницы, требуйте того же от соседей внизу - это спасет вашу жизнь во время пожара;

- Чистящие, легковоспламеняющиеся вещества и аэрозоли храните в металлических или деревянных ящиках, закрытых сверху плотными крышками или несгораемым материалом;

- Помните: застекленный балкон - это отстойник огня и дыма при пожаре. Он может затруднить вам переход на нижние этажи;

- Всегда держите закрытой дверь на балкон, чтобы малолетние дети не могли в ваше отсутствие баловаться там с огнем (сделайте на двери дополнительный запор, недоступный для детей);

- Постоянно храните на балконе песок (в ведре от новогодней елки или в пакетах, которые легко вскрываются);

- Если вы курите на балконе, тушите окурки в металлической банке с водой, чтобы ветер не разносил искры; попросите соседей сверху последовать вашему примеру.

Действия при возникновении пожара на балконе:

- Почувствовав запах дыма, немедленно позвоните в пожарную охрану по телефонам: «01, 101, 112».

- Известите соседей и позовите их на помощь. Тушите загорание любыми подручными средствами, так как огонь в подобных случаях быстро распространяется в квартиры верхних этажей, и безопасность многих людей оказывается под угрозой.



- Убедившись, что под балконом нет людей или автомашин, можно выбросить загоревшиеся вещи вниз, предварительно оповестив прохожих.

- Если вы не можете сами до прибытия пожарных справиться с огнем, плотно закройте дверь на балкон и форточки, чтобы пожар не перекинулся в комнату, и выведите из квартиры на площадку людей, не занятых тушением.

- С помощью соседей вынесите из комнаты ценные вещи, которые могут пострадать от воды и пены при тушении пожара. Не стойте близко к окну, так как раскаленное стекло при попадании на него воды лопается, и вы рискуете получить травму или ожог.

Берегите себя и своих близких!

Н.Г. СОКОЛОВ,
специалист ГОиЧС администрации
г. Железногорска-Илимского

Профилактика бытового и уличного травматизма у детей

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

1. Ссадины, ушибы, гематомы; переломы; черепно-мозговая травма.

Основной источник подобных травм – столкновения с углом или стеной, падения и драки.

Как правило, дети ударяются, бегая по квартире. Рекомендуется выделить ребёнку место для игры и очистить его от острых углов. Также рекомендуется не заставлять коридор лишними вещами. Наконец, необходимо следить за тем, чтобы на полу, на проходе не лежали посторонние вещи, в том числе игрушки.

Вторая важная причина – падение. Пока ребёнок маленький, родителям необходимо следить, чтобы он не забирался высоко. Опасность для 8–12-месячного ребёнка представляют даже диван, кровать или стул.

Наибольшую опасность представляют окна!

Следите, чтобы ребёнок не залезал и не вставал на подоконник. Закрывайте окна, если в комнате маленький ребёнок. Пластиковые окна допустимо открывать на зимнее проветривание. Объясните подростку, что опираться на стекло или москитную сетку – опасно для жизни!

2. Раны.

Основной источник ран, порезов – острые предметы, такие как ножи, ножницы, осколки стекла или посуды и др. Важно запрещать детям кидаться камнями на улице, наступать на гвозди, консервные банки и др. острые предметы, баловаться с ножами и ножницами, ходить с ними, повернув лезвием к себе. Запрет необходимо сопроводить объяснением, ребёнок должен понимать, что подобные «игры» опасны для его здоровья и жизни.

3. Ожоги.

Сильные ожоги оставляют шрамы, а иногда могут привести к смертельному исходу.

Необходимо следить, чтобы ребёнок не мог добраться до горячих предметов: плиты, еды или напитков, посуды, утюга, – а также от открытого огня: свечей, камина, костра или пожара, взрывающихся петард и т.д. Ни в коем случае нельзя оставлять в доступном месте легковоспламеняющиеся жидкости, такие, как бензин, керосин, а также спички, бенгальские огни и петарды.

Безопасная плита. Наиболее безопасны индукционные плиты, однако они стоят далеко не во всех квартирах. Чтобы не допустить ожог или воспламенение, рекомендуется закрывать дверь кухни на защёлку, чтобы ребёнок не мог туда проникнуть, либо снимать с плиты ручки – это не даст ребёнку включить конфорку или духовку.

4. Удушье от малых предметов.

Маленьким детям не следует давать еду с маленькими косточками или семечками, всю еду следует давать измельчённой. Во время еды за детьми необходимо присматривать.

Маленьким детям нельзя давать для игры мелкие вещи (пуговицы, игрушки из шоколадных яиц или автоматов и др.), а также предметы и игрушки, состоящие из мелких деталей, которые отделяются друг от друга. Подросткам (с двух-трёх лет) детям необходимо объяснить, что мелкие предметы нельзя засовывать в нос или играть ими во рту.

5. Отравление бытовыми химическими веществами.

Ядовитые вещества, медикаменты, отбеливатели, кислоты и горючее, например керосин, ни в коем случае нельзя хранить в бутылках для пищевых продуктов – дети могут по ошибке выпить их. Такие вещества следует держать в плот-



но закрытых маркированных контейнерах, в недоступном для детей месте.

6. Поражение электрическим током.

Дети могут получить серьёзные повреждения, воткнув пальцы или другие предметы в электрические розетки; их нужно закрывать, чтобы предотвратить травмирование. Электрические провода должны быть недоступны детям, на всех проводах в доме должна быть исправна изоляция, желательно убирать провода в короба или под плинтусы. Важно объяснить ребёнку опасность игры с проводами и электроприборами.

7. Утопление.

Как правило, родители боятся за своих детей, отпуская на открытый водоём или в бассейн. Однако опасность представляют также ванна и колодец, а для маленьких детей и ведро, таз или раковина с водой, бочок унитаза, даже сам унитаз. Необходимо присматривать за ребёнком во время купания, нельзя оставлять маленьких детей наедине с ёмкостями, полными воды, отпускать детей одних к колодцу. Кроме того, следует учить ребёнка плавать, начиная с раннего возраста, и обучить правилам поведения в бассейне, ванне и на открытом водоёме.

Н.Г. СОКОЛОВ,
специалист ГОиЧС администрации
г. Железногорска-Илимского

Памятка по антитеррору

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

Современная жизнь полна опасных неожиданностей, которые создают угрозу здоровью и жизни людей. Наряду с чрезвычайными ситуациями природного, техногенного и биолого-социального характера, которые чаще всего возникают от случайного стечения обстоятельств, человечество периодически переживает трагедии, вызываемые умышленными, целенаправленными действиями людей. Эти действия, всегда связанные с насилием, получили название терроризм. Понятие «терроризм» означает страх, ужас.

Любой человек по стечению обстоятельств может оказаться заложником у преступников. При этом они, преступники, могут добиваться достижения любых целей. Во всех случаях ваша жизнь может стать предметом торга для террористов. Захват может произойти на транспорте, в учреждении, на улице, в квартире.

Если вас взяли в заложники или похитили, рекомендуем придерживаться следующих правил поведения:

- самое главное: не поддавайтесь панике;
- не допускайте действий, которые могут спровоцировать нападающих к применению оружия и привести к человеческим жертвам;
- переносите лишения, оскорбления и унижения, не смотрите в глаза преступникам, не ведите себя вызывающе;
- при необходимости выполняйте требования преступников, не противоречьте им, не рискуйте жизнью окружающих и своей собственной, старайтесь не допускать истерик и паники;
- на совершение любых действий (сесть, встать, попить, сходить в туалет) спрашивайте разрешение;
- если вы ранены, постарайтесь не двигаться, этим вы сократите потерю крови. Помните: ваша цель – остаться в живых.
- Помните, что получив сообщение о вашем захвате, спецслужбы уже начали действовать и предпримут все необходимое для вашего освобождения.
- во время проведения спецслужбами операции по вашему освобождению неукоснительно соблюдайте такие правила:
 - лежите на полу лицом вниз, голову закройте руками и не двигайтесь;
 - ни в коем случае не бегите навстречу сотрудникам

спецслужб, это опасно;

- если есть возможность, держитесь подальше от проемов дверей и окон.

Если вы обнаружили подозрительный предмет, который может оказаться взрывным устройством

Если обнаруженный предмет не должен, как вам кажется, находиться «в этом месте и в это время», не оставляйте этот факт без внимания.

Если вы обнаружили забытую или бесхозную вещь в общественном транспорте, сообщите об этом взрослым или опросите окружающих людей. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю, кондуктору.

Если вы обнаружили подозрительный предмет в подъезде своего дома, опросите соседей, возможно, он принадлежит им. Если владелец не установлен, немедленно сообщите о находке в полицию по телефону «02» или в службу спасения «01».

Если вы обнаружили подозрительный предмет в школе, больнице или в любом другом учреждении, немедленно сообщите о находке в администрацию.

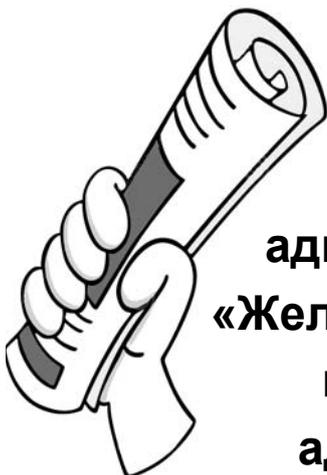
Во всех перечисленных случаях:

- не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку;
- зафиксируйте время обнаружения находки;
- отойдите как можно дальше от опасной находки;
- обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы;
- не забывайте, что вы являетесь самым важным очевидцем.

Помните: внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве маскировки для взрывных устройств используют обычные бытовые предметы: сумки, пакеты, коробки, игрушки и т.п. Поэтому любой предмет, найденный на улице или в подъезде, может представлять опасность.

Не предпринимайте самостоятельно никаких действий с находками или подозрительными предметами, которые могут оказаться взрывными устройствами. Это может привести к их взрыву, многочисленным жертвам и разрушениям!

Н.Г. СОКОЛОВ,
ведущий специалист
ГОиЧС администрации
г. Железногорск-Илимского



ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА!
Желающие бесплатно получать
«Вестник городской Думы и
администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
могут обратиться в каб. 107 городской
администрации, еженедельно в пятницу.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
О внесении изменений в
административный регламент
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление
во владение и (или) в пользование
объектов имущества, включенных в
Перечень муниципального имущества,
находящегося в собственности
муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское
поселение», предназначенного
для передачи во владение и (или)
пользование на долгосрочной
основе субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки
малого и среднего предпринимательства»**

от 16.09.2020 г.

№ 438

Рассмотрев экспертное заключение № 1552 от 22.05.2020г. на муниципальный нормативный правовой акт, руководствуясь Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 14.02.2020г. № 107 следующие изменения:

1) в пункте 1.2:

а) после слов «(далее – субъекты МСП)» дополнить словами «за исключением указанных в статье 15 Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений,»;

б) слова «(далее – Администрация)» заменить словами «(далее – Администрация, уполномоченный орган)»;

2) абзац второй пункта 2.7.3, слова «, нотариально заверенную копию такого устава» заменить словами «на основании иных документов, предусмотренных статьёй 52 Гражданского кодекса Российской Федерации»;

3) пункт 2.7.4 дополнить словами «, выписку из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, единого реестра организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.»;

4) пункт 2.7.5 читать в следующей редакции:

«2.7.5. Орган, предоставляющий муниципальную услугу не вправе:

- требовать от заявителей документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Иркутской области и нормативными правовыми актами муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», находящимися в распоряжении Администрации, иных государственных органов, органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ,

- представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, установленных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ.»;

5) раздел 2 дополнить пунктом 2.11.1 следующего содержания:

«2.11.1. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги в течение 1 (одного) рабочего дня, с даты поступления заявления.»;

6) абзац третий пункта 3.3.3 дополнить словами «, в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня окончания рассмотрения заявления с приложением документов.»;

7) пункт 3.4.2 дополнить словами «, в течение не более 60 (шестидесяти) календарных дней, с даты регистрации распоряжения Администрации об организации и проведении конкурса или аукциона на право заключения договора на объект муниципального имущества, включенный в Перечень имущества.»;

8) пункт 3.4.3 дополнить словами «не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов и не позднее 20 (двадцати) дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов.».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по инвестиционной политике и экономическому развитию Н.С. Найда.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское
городское поселение»**

А.Ю. КОЗЛОВ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
О принятии решения о проведении
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах в 2021 году**

от 18.09.2020 г.

№ 441

В целях исполнения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014г. № 138-пп, в соответствии с ч. 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, предложениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области от 19.05.2020г. № 3848/2020, руководствуясь Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в 2021 году капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Железногорска-Илимского, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014г. № 138-пп, и предложениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское
городское поселение»
А.Ю. КОЗЛОВ**

Приложение №1
к постановлению администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 18.09.2020 г. № 441

**ПЕРЕЧЕНЬ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА-ИЛИМСКОГО, СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ
В КОТОРЫХ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	
		Наименование улицы	Номер дома
1	Муниципальное образование «Железногорск-Илимское городское поселение»	квартал 3	28

Глава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» А.Ю. КОЗЛОВ



**ВНИМАНИЮ
ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА!**

**Желающие бесплатно получать «Вестник
городской Думы и администрации
муниципального образования «Железногорск-
Илимское городское поселение» могут обратиться
в каб. 107 городской администрации, еженедельно
в пятницу.**

Жилые помещения, предоставляемые по договорам коммерческого найма

НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

В соответствии с решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения № 32 от 21.12.2017 г. «Об утверждении положения о порядке и условиях коммерческого найма жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» право на предоставление жилого помещения по коммерческому найму имеют граждане, состоящие в трудовых отношениях с предприятиями, учреждениями, организациями города Железногорска-Илимского не имеющие другого жилого помещения на его территории, а также пенсионеры и индивидуальные предприниматели.

Жилищный фонд коммерческого использования формируется за счет высвобожденных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (вторичное жилье в бывших общежитиях города Железногорска-Илимского).

Для рассмотрения вопроса о предоставлении жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования заявитель представляет в отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» заявление на имя Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», а также следующие документы:

- а) документы, удостоверяющие личность заявителей и членов их семей: паспорта, свидетельства о рождении на несовершеннолетних детей (с копиями);
- б) справка о составе семьи заявителя (справка с места жительства, копия поквартирной карточки);
- в) справки из органа техниче-



ской инвентаризации г. Железногорска-Илимского об отсутствии у заявителя и всех совместно проживающих членов семьи (родившихся до 1999 года) на праве собственности жилого помещения;

г) справки с Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области об отсутствии у заявителя и всех совместно проживающих членов семьи на праве собственности жилого помещения, полученные не позднее 30 дней перед подачей заявления;

д) копию трудовой книжки, заверенную надлежащим образом (за исключением пенсионеров);

е) ходатайство руководителя организации, с которой заявитель состоит в трудовых отношениях (за исключением пенсионеров);

ж) копия пенсионного удостоверения (для пенсионеров).

Граждане, которым предоставлены жилые помещения коммерческого найма, вносят плату за пользование жилым помещением жилищного фонда коммерческого использования, а также плату за содержание и ремонт жилого помещения, плату за коммунальные услуги, утвержденные в установленном порядке. Размер платы за наем жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования рассчитывается в соответствии с методикой расчета платы за коммерческий наем жилого помещения и в полном размере поступает в бюджет му-

ниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

С октября 2016 года договор коммерческого найма заключается сроком на 3 года с правом пролонгации и может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон, либо в судебном порядке по требованию любой из сторон. Также договор может быть расторгнут при выезде нанимателя и членов его семьи в другое место жительства, а также при прекращении трудовых отношений нанимателя с организацией (органом), по ходатайству которой(ого) ему было предоставлено жилое помещение по договору найма, договор найма считается расторгнутым со дня выезда или со дня прекращения трудовых отношений. Граждане, которые утратили право на проживание в жилом помещении жилищного фонда коммерческого использования, обязаны освободить занимаемое ими жилое помещение и передать его в течение 7 дней наймодателю.

Граждане, желающие приобрести жилое помещение по договору коммерческого найма могут обратиться в отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (109 каб.).

О.А. СЛЕПЧЕНКО,
главный специалист отдела
по управлению муниципальным
имуществом администрации
г. Железногорска-Илимского

О приватизации муниципального имущества

НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в собственность физических и (или) юридических лиц.

В соответствии со статьёй 3 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) приватизировать можно:

- нежилые помещения, которые не закреплены за учреждениями и унитарными предприятиями;
- нежилые здания, строения и сооружения, которые не переданы в оперативное управление или хозяйственное ведение, а также земельные участки под ними;
- движимое имущество, кроме обращенного в собственность государства и унаследованного им;
- акции и доли в уставных капиталах;
- унитарные предприятия.

Нельзя приватизировать имущество, оборот которого запрещен или ограничен (п. 3 ст. 3 Закона о приватизации).

Используются следующие способы приватизации муниципального имущества:

- преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;
- преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;
- продажа муниципального имущества на аукционе;
- продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;
- продажа муниципального имущества на конкурсе;
- продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;
- продажа муниципального имущества без объявления цены;
- внесение муниципального имущества в качестве вклада в

уставные капиталы акционерных обществ.

Выбор способа зависит от того, какое имущество будет подлежать приватизации и какие обременения будут установлены.

Для того, чтобы определить способ приватизации, нужно включить имущество в прогнозный план приватизации и принять решение об условиях приватизации.

Также необходимо определить начальную цену подлежащего приватизации имущества, которая устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

Информационное сообщение о приватизации имущества и итогах приватизации подлежит обязательному опубликованию на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов.

В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» на 2018 год, администрацией города был организован открытый аукцион, по результатам которого было продано три нежилых здания с земельными участками, на которых они расположены. Доходы бюджета по итогам приватизации составили 94,1 тыс. руб.

Т.Г. ЗАРУБИНА,
специалист отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации
г. Железнодорожск-Илимского



Преимущества получения государственных услуг по линии миграции в электронном виде

МИГРАЦИОННАЯ СЛУЖБА СООБЩАЕТ

Федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику в сфере миграции и осуществляющим правоприменительные функции, а также функции по контролю, надзору и оказанию государственных услуг в сфере миграции, является Главное Управление по вопросам миграции (ГУВМ) МВД России.

Государственные услуги, оказываемые подразделениями по вопросам миграции гражданам Российской Федерации, имеют крайне важное значение, что в первую очередь, обусловлено их социальной значимостью.

Так, паспорт гражданина Российской Федерации и регистрация по месту жительства или по месту пребывания необходимы для реализации

своих прав и обязанностей на территории России, а без заграничного паспорта невозможен выезд за пределы территории Российской Федерации.

Одним из способов получения государственной услуги является подача заявления в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (ЕПГУ).

Необходимо отметить, что те граждане, которые использовали электронный способ обращения, уже не хотели бы для подачи заявления простаивать в очередях. Всеми, кто использовал возможность обращения через Интернет, положительно оценены преимущества электронного обращения.

Порядок обращения через «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (ЕПГУ) (регистрация на портале)

Для того чтобы пользоваться услугами портала gosuslugi.ru, необходимо пройти регистрацию гражданина на самом сайте, где создается «личный кабинет». Гражданам РФ для регистрации «личного кабинета» необходимо иметь паспорт гражданина Российской Федерации, СНИЛС (номер пенсионного страхового свидетельства), адрес электронной почты, номер сотового телефона.

На ЕПГУ имеется несколько уровней учетных записей: упрощенная, стандартная и подтвержденная. Для подтверждения учетной записи после регистрации на портале gosuslugi.ru гражданин по почте заказным письмом в течение одной недели получает код активации «личного кабинета». Кроме того, подтвердить личность можно в многофункциональных центрах, центрах регистрации граждан и отделениях по вопросам миграции.

Адреса организаций, осуществляющих подтверждение личности:

1. Многофункциональный центр (МФЦ), г. Железногорск-Илимский, ул. Янгеля, д. 12;
2. Отдел по вопросам миграции ОМВД России по Нижнеилимскому району, г. Железногорск-Илимский, кв-л ба, д. 10.

Телефон для консультации: 8 (39566) 3-30-31.

Код активации «личного кабинета» получают один раз и в дальнейшем используют его при обращении за получением государственных услуг, оказываемых, в том числе иными федеральными органами исполнительной власти (повторное получение кода активации не требуется). ЕПГУ доступен любому пользователю Интернет и организован таким образом, чтобы обеспечить простой и эффективный поиск информации.

Портал призван также снизить коррупционную составляющую, сократить очереди. Заявителям, направившим заявление через Портал, гарантируется прием пакета документов в приоритетном порядке.

Обратиться с заявлением в электронном виде в отделение по вопросам миграции можно за такими услугами, как:

- выдача и замена паспорта гражданина

Российской Федерации;

- выдача заграничного паспорта;
- регистрация и снятие с регистрационного учета по месту жительства и по месту пребывания;
- получение адресно-справочной информации;
- оформление приглашения иностранному гражданину на въезд в РФ.

Электронный вид обращения дает следующие преимущества:

- 1) подать документы, не выходя из дома или офиса (электронная форма заявления имеет равную юридическую силу с бумажным заявлением, поданным лично в подразделении органа, предоставляющего услугу);
- 2) получить подробную информацию о времени и месте получения государственной услуги, а также о необходимом комплекте документов;
- 3) задать вопрос специалисту в режиме on-line;
- 4) получить государственную услугу при однократном посещении подразделения;
- 5) оставить паспорт у заявителя на весь срок предоставления государственной услуги (это особенно удобно для людей, работа которых связана с постоянным использованием паспорта);
- 6) уплатить государственную пошлину за оформление заграничного паспорта и паспорта гражданина Российской Федерации в размере, меньшем на 30 % от обычной величины госпошлины.

Каждый желающий подать заявление в электронном виде на ЕПГУ житель Нижнеилимского района при возникновении вопросов может обратиться в **отдел по вопросам миграции ОМВД России по Нижнеилимскому району** Иркутской области **с понедельника по пятницу включительно с 09.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00)** за разъяснением алгоритма действий и получения консультации.

Отдел по вопросам миграции ОМВД России по Нижнеилимскому району



Извещение

о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 13 микрорайон, ул. Вишневая, стр. 2.

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20.

Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru, zhel-ilimskoe.irkobl.ru

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Иовщик Надежда Павловна

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб.100.

3. Дата аукциона 26.10.2020г.

4. Время аукциона: 11-00ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной за-

явки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 17.09.2020 г. № 439 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 13 микрорайон, ул. Вишневая, стр. 2.

Площадь: 3000 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010101:5990

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен для малоэтажной многоквартирной жилой застройки

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение и разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Срок аренды: 20 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 9392 (девять тысяч триста девяносто два) рубля 40 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 281 (Двести восемьдесят один) рубль 77 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 1878 (одна тысяча восемьсот семьдесят восемь) рублей 48 копеек.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

КБК 0

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 16.10.2020г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих вне-

сение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 24.09.2020 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 20.10.2020г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.

2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 20.10.2020г. в 11.00 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 26.10.2020 года в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

А.Ю. КОЗЛОВ

Извещение

о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 12 микрорайон, улица Полярная, район дома 4.

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20.

Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru., zhel-ilimskoe.irkobl.ru

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Иовщик Надежда Павловна

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб.100.

3. Дата аукциона 26.10.2020г.

4. Время аукциона: 12-00ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-про-

дажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 17.09.2020 г. № 440 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 12 микрорайон, улица Полярная, район дома 4.

Площадь: 103 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010109:783

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен строительства тепловой сети

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение и разрешенное использование: Коммунальное обслуживание

Срок аренды: 49 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 8026 (восемь тысяч двадцать шесть) рублей 33 копейки.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 240 (Двести сорок) рублей 79 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 1605 (одна тысяча шестьсот пять) рублей 27 копеек.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

КБК 0

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 16.10.2020г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение

трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 24.09.2020 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 20.10.2020г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.

2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный

реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 20.10.2020г. в 12.00 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 26.10.2020 года в 12 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Глава администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»
А.Ю. КОЗЛОВ**

Учредители: Дума и администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Адрес редакции, адрес издателя:
г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, каб. №107.
Контактный телефон: **8 (39566) 3-00-08.**

Главный редактор: **С.И. Седых**

Отпечатано в типографии ООО «Глобус» (665702, г. Братск, ул. 25-летия Братскгэстроя, д. 39А, п. 1002). Тел. 26-26-47.
Подписано в печать 21.09.2020 г., по графику: 10.00; фактически: 10.00.
Распространяется бесплатно. (12+).
Выходит один раз в неделю.

Тираж 200 экз. Заказ № 24/09в