



# Вестник

(12+)

городской Думы и администрации муниципального образования  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

## Готовимся к зиме

### НОВОСТИ ГОРОДА

**2 августа в городской администрации состоялось очередное заседание штаба по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов, под председательством Главы города Железногорска-Илимского Юрия Ивановича Шестёры.**

Представитель ООО «Иркутская энергосбытовая компания» В.И. Миненко отметил, что подготовка к зиме проходит в соответствии с графиком, в настоящее время управляющие компании города досдают индивидуальные тепловые пункты жилых домов на осмотр специалистам компании.

По информации представителя РТС М.Л. Баданина, с 7 по 16 августа будет произведено отключение горячего водоснабжения потребителям города в связи с профилактическими работами на теплоисточнике. На территории города проводятся ремонтные работы на тепловых сетях.

Представитель Нижнеилимского обособленного подразделения ООО «ИКС» А.В. Зомберг пояснил, что завершились ремонтные работы на сетях холодного водоснабжения в районе детского сада «Сосенка» и по улице Ангарской. В 6А квартале был устранен порыв. Подходит к концу очистка колодцев в 1 квартале, на очереди – 2 и 3 кварталы города.

По словам директора МУП «Городское хозяйство» А.Р. Зайдулина, ямочный ремонт дорожного полотна окончен. Теперь специалисты предприятия будут осуществлять ямочный ремонт придомовых территорий по заявкам управляющих компаний города.

Затем выступили руководители управляющих компаний города, которые отчитались о работах по подготовке тепловых узлов обслуживаемых жилых домов к предстоящему отопительному периоду: изоляции трубопроводов, проверке освещения и сухости в подвальных помещениях, демонтажу неиспользуемой запорной арматуры.

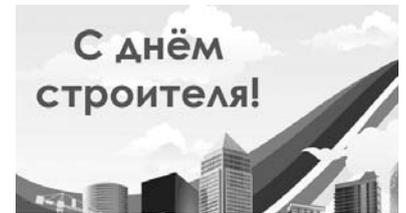
По итогам заседания штаба всем управляющим компаниям города Железногорска-Илимского было рекомендовано обеспечить готовность ИТП к отопительному периоду в соответствии с требованиями, обратить внимание на финансовую готовность, а также принять меры по регулярному внесению данных в ГИС ЖКХ.

**Светлана СЕДЫХ,**  
специалист по работе со СМИ  
городской администрации

### ПОЗДРАВЛЯЕМ!

**Уважаемые строители  
и ветераны строительной  
отрасли!**

**Поздравляем Вас  
с профессиональным  
праздником – Днем  
строителя!**



Строитель – одна из самых мирных, почетных, благородных профессий, широко востребованных в обществе. Во все времена, строители неизменно верны своим трудовым традициям, в основу которых заложено единство слова и дела, рабочая солидарность. Благодаря Вам люди обретают свой дом, свой очаг. Эти слова изо дня в день подтверждаются Вашими делами.

В последние годы Ваш труд более востребован в нашем городе – медленно, но верно в Железногорске-Илимском строятся новые жилые дома. Это означает, что город не остановился в своем развитии, у него есть реальные перспективы на будущее.

В канун Вашего профессионального праздника желаем Вам новых успехов в Вашем нелегком созидательном труде, крепкого здоровья, семейного благополучия и прочного жизненного фундамента!

**Ю.И. ШЕСТЁРА,**

**Глава г. Железногорска-Илимского**

**А.П. РУСАНОВ,**

**Председатель Думы г. Железногорска-Илимского**

\* \* \*

**Уважаемые  
железногорцы!**

**Поздравляем Вас с Днем  
физкультурника в России!**

Этот праздник объединяет не только спортсменов, тренеров, преподавателей физической культуры, но и всех, кто ведет здоровый образ жизни и пропагандирует спорт.

Радует, что сегодня заниматься физической культурой и спортом по-настоящему престижно, что здоровый образ жизни становится нормой для многих жителей Приилимья. Это стало возможным благодаря целенаправленной работе по развитию физкультурно-спортивной базы нашего города и района, поддержке выдающихся тренеров и талантливых спортсменов, достойно представляющих наш родной Илимский край на соревнованиях всех уровней, включая Чемпионаты мира.

В этот день самых добрых слов заслуживает труд учителей физической культуры и тренеров, людей, воспитывающих здоровое молодое поколение. Мы уверены, что город Железногорск-Илимский и Нижнеилимский район и впредь будут укреплять свои спортивные достижения, здоровый образ жизни станет нормой для каждого илимчанина.

Желаем Вам, дорогие физкультурники и спортсмены, крепкого здоровья, счастья и благополучия, успешных стартов, новых побед и рекордов! Пусть занятия спортом приносят Вам удовольствие, делают жизнь более разнообразной и интересной!

**Ю.И. ШЕСТЁРА,**

**Глава г. Железногорска-Илимского**

**А.П. РУСАНОВ,**

**Председатель Думы г. Железногорска-Илимского**



# О правилах безопасности на воде

## ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

**Уважаемые жители города!  
Соблюдайте правила поведения  
на воде! Будьте бдительны,  
берегите детей, это делает  
ваш отдых безопасным!**

Уважаемые родители, контролируйте купание своих детей, не оставляйте их без наблюдения. В городе нет оборудованных мест для купания. Водоем в 7 квартале в районе дамбы не предназначен для купания, помните об этом.

Основными причинами гибели людей на воде являются:

- отсутствие специально оборудованных мест для купания детей, нахождение их на водоемах без присмотра родителей или старших;
- нахождение на воде или отдых у водоемов в состоянии алкогольного опьянения;
- нарушение мер безопасности при рыбной ловле;
- купание в необорудованных местах без обеспечения мер безопасности.

По статистике, средний возраст погибших, до 30 лет. В основном это молодые люди и дети, причем, каждый шестой погибший — ребенок.

Часто несчастные случаи с детьми происходят в присутствии взрослых. В то время, пока дети плещутся в воде, родители спокойно загорают на берегу. Несчастные случаи на воде происходят с людьми в состоянии алкогольного опьянения. В таких случаях людей тянет на подвиги, они не обращают внимания на неумение плавать,



на температуру воды. В этом случае, каждый несет ответственность за свою жизнь сам.

Человек считает себя в полной безопасности, если умеет плавать, но это не так. Купальщика подстерегает довольно много опасностей, например, мышечная судорога или простой страх, если вы заплыли слишком далеко и вам кажется, что сил на обратный путь не осталось. В этом случае вам поможет умение отдыхать в воде. Для этого необходимо лечь на спину, расправив руки и ноги, расслабиться и отдохнуть 2-3 минуты, легкими движениями помогая себе держаться на воде. А по поводу мышечной судороги, есть также несложный способ — погрузитесь в воду с головой на пару секунд и, распрямив сведенную судорогой ногу, с силой потяните за большой палец ступню на себя.

Отправляясь купаться, помните:

- не купайтесь, а тем более не ныряйте, в незнакомых водоемах;
- не заплывайте за буйки;
- не приближайтесь к судам;
- не устраивайте на воде игр с шуточными «утоплениями»;
- дети используют надувные матрасы только под присмотром взрос-

лых.

Возможна и не такая редкая ситуация — на ваших глазах тонет человек. Только от вас зависит его жизнь! А у вас под рукой нет ни спасательного круга, ни даже веревки. Начинать помощь следует с ободряющих слов. Подплыв к нему, нужно поднырнуть под него, подхватить его сзади и плыть вместе с ним к берегу. Если тонущий пытается схватить вас за шею, руки или ноги, нырните. Инстинктивно утопающий будет стараться остаться на поверхности. Не стесняйтесь обращаться с человеком жестоко — ситуация это позволяет.

Запомните, если человек пробыл под водой менее 6 минут, его можно спасти:

- доплыв благополучно до берега, поверните его на бок, прочистите пальцем забитые тиной или песком рот и нос;
  - положите пострадавшего животом себе на колено, голова при этом должна свешиваться вниз, и, сильно нажав, вытесните воду из желудка и дыхательных путей;
  - делайте искусственное дыхание и массаж сердца;
  - даже если от проводимых вами мероприятий нет видимой пользы, продолжайте до прибытия бригады врачей. Нельзя упустить шанс на спасение человека!
- Помните: соблюдение правил поведения на водных объектах сделает ваш отдых по настоящему радостным и приятным.

**Н.Г. СОКОЛОВ,  
ведущий специалист ГО и ЧС  
городской администрации**

# Как не допустить пожара

## ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

**Из-за пожаров остаются без крова десятки семей, гибнут люди, огнем уничтожаются материальные ценности на миллионы рублей. Из-за небрежности, преступной халатности страдают ни в чем неповинные люди, которые за считанные минуты лишаются годами нажитого имущества.**

Причиной этого является пренебрежение элементарными мерами пожарной безопасности при пользовании электроприборами, печами, а также самонадеянность при обращении с огнем.

Будьте осторожными с системами отопления, а также не допускайте использования электроприборов в условиях, не соответствующих требованиям инструкций организаций-изготовителей, или имеющих неисправности, которые в соответствии

с инструкцией по эксплуатации могут привести к пожару, а также эксплуатировать электропровода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией. Не допускается эксплуатация электронагревательных приборов, не имеющих устройств тепловой защиты, исключающих опасность возникновения пожара; применение нестандартных (самодельных) электронагревательных приборов, а также нельзя

использовать некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания. Нельзя эксплуатировать неисправные печи, камины и дымоходы.

Не допустить пожар не так уж и сложно, нужно только соблюдать элементарные требования пожарной безопасности.

**Н.Г. СОКОЛОВ,  
ведущий специалист ГО  
и ЧС гор. администрации**

# О профилактике лесных пожаров

## ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

**Подавляющее большинство лесных пожаров возникает из-за неосторожного обращения людей с огнем или нарушения ими требований пожарной безопасности при работе и отдыхе в лесу. Статистика утверждает, что в 9 случаях из 10 виновник лесных пожаров - человек.**

В выходные дни количество загораний в лесу достигает 40 % от их числа за неделю; а в десятикилометровой зоне вокруг населенных пунктов, наиболее посещаемой населением, возникает до 93 % всех загораний.

Немало пожаров возникает по вине курильщиков, бросающих в лесу не затушенные спички и окурки. Также лесные пожары могут возникнуть и по другим причинам. Например, от тлеющего ржавого пыжа, выброшенных из окон поездов не затушенных окурков, от искр из выхлопных труб двигателей и т.п.

Находясь в лесу, необходимо помнить, что вполне реальна опасность возникновения лесного пожара от незначительного источника огня, особенно в сухое теплое ветреное время.

Природными факторами, вследствие которых может начаться лесной пожар, являются сухие грозы, самовозгорание лесного хлама и т. п.

При обнаружении загорания в лесу или вблизи от него лесной подстилки, опада, ветоши, порубочных остатков, главная задача - не дать пожару набрать силу и распространиться. Для этого следует потушить огонь, тщательно осмотреть место горения и убедиться, что не осталось очагов горения. В тех случаях, когда самостоятельно огонь потушить не удастся, необходимо сообщить о пожаре в органы лесной охраны, в местные органы власти или милицию.

При тушении загораний в лесу самым распространенным способом является захлестывание огня на кромке пожара. Для захлестывания используются зеленые ветви. Эффективно забрасывание кромки пожара грунтом, охлаждающим горящие материалы и лишаящим их доступа воздуха.

В связи с тем, что большинство лесных пожаров возникает от не затушенных костров, лучше не разжигать их в сухую теплую и ветреную погоду. Но, если, все же, возникает необходимость, требуется соблюдать простые правила.

Разжигать костры следует на специально отведен-

ных для этого местах. Если такового места нет, то его можно подготовить на песчаных и галечных косах по берегам рек и озер, на лесных дорогах, в карьерах, на старых кострищах, на лужайках и полянах, покрытых зеленой травой.

Необходимо вокруг костра, на полосе шириной не менее 0,5 метра, убрать все, что может гореть и послужить причиной распространения огня. Желательно, чтобы вблизи костра была вода, а также ветки для захлестывания пламени на случай распространения горения.

Не следует разжигать костер вблизи деревьев, так как от этого они погибают, ослабевают, снижают прирост, заселяются насекомыми - вредителями.

Старайтесь не разжигать костры под кронами елей, пихт, кедров, обычно имеющих опущенные кроны, а также в хвойных молодняках, так как хвоя - отличный горючий материал.

Избегайте раскладывать костры вблизи дуплистых деревьев - они опасны в пожарном отношении.

Недопустимо разжигать костры на старых вырубках, участках поврежденного леса, то есть, на площадях с большим количеством сухих горючих материалов. В этих случаях даже небольшой искры достаточно, чтобы в близости костра возник тлеющий, незаметный источник загорания.

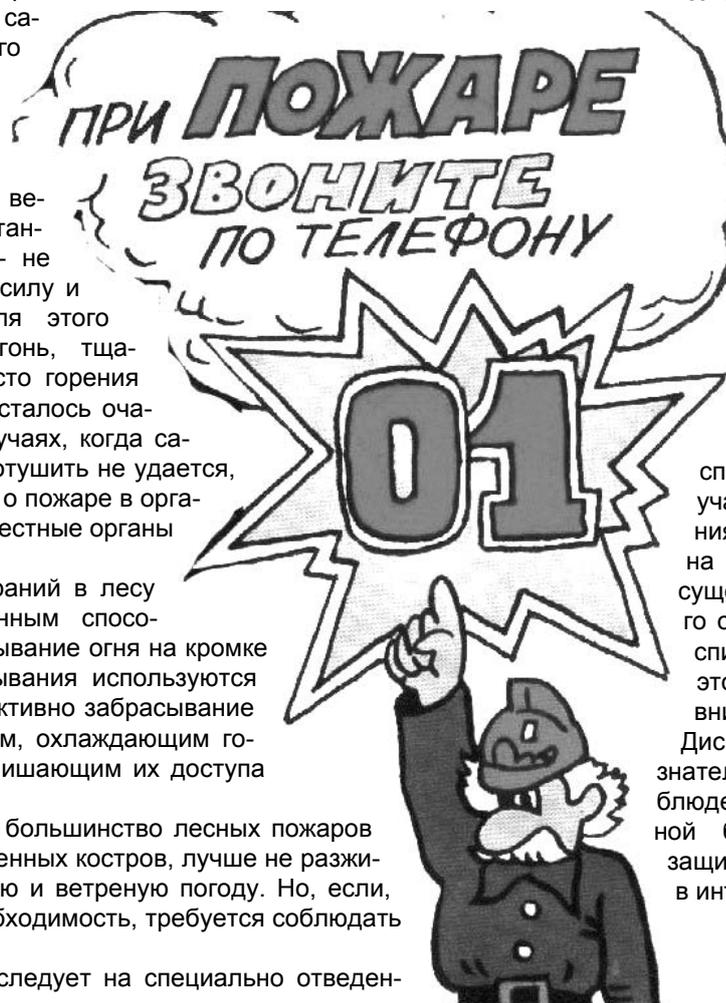
Горение древесины на открытых участках всегда очень сильное. В сухую погоду и при ветре горящие сучья, листья, угли переносятся на десятки метров.

При посещении леса следует отказаться от курения. Но если закурил, необходимо знать, что это опасно, особенно в хвойных насаждениях, где мало зеленой травы и днем сильно подсыхает прошлогодняя хвоя, лишайники, трава, мелкие веточки.

Поэтому лучше курить в специально отведенных местах или участках, пригодных для разведения костров и курения. Курить в лесу на ходу не следует, так как всегда существует опасность машинального отбрасывания в сторону горячей спички или окурка, и как результат этого - пожар, о котором его виновник может и не подозревать.

Дисциплинированность в лесу, сознательное поведение и строгое соблюдение несложных правил пожарной безопасности будет гарантией защищенности лесов от пожаров. Это в интересах каждого из нас.

**Н.Г. СОКОЛОВ, ведущий специалист ГОИЧС городской администрации**



# Памятка по антитеррору

## ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

Современная жизнь полна опасных неожиданностей, которые создают угрозу здоровью и жизни людей. Наряду с чрезвычайными ситуациями природного, техногенного и биолого-социального характера, которые чаще всего возникают от случайного стечения обстоятельств, человечество периодически переживает трагедии, вызываемые умышленными, целенаправленными действиями людей. Эти действия, всегда связанные с насилием, получили название терроризм. Понятие «терроризм» означает страх, ужас.

Любой человек по стечению обстоятельств может оказаться заложником у преступников. При этом они, преступники, могут добиваться достижения любых целей. Во всех случаях ваша жизнь может стать предметом торга для террористов. Захват может произойти на транспорте, в учрежде-

нии, на улице, в квартире.

**Если вас взяли в заложники или похитили, рекомендуем придерживаться следующих правил поведения:**

- самое главное: не поддавайтесь панике;
- не допускайте действий, которые могут спровоцировать нападающих к применению оружия и привести к человеческим жертвам;
- переносите лишения, оскорбления и унижения, не смотрите в глаза преступникам, не ведите себя вызывающе;
- при необходимости выполняйте требования преступников, не противоречьте им, не рискуйте жизнью окружающих и своей собственной, старайтесь не допускать истерик и паники;
- на совершение любых действий (сесть, встать, попить, сходить в туалет) спрашивайте разрешение;
- если вы ранены, постарайтесь не двигаться, этим вы сократите потерю крови. Помните: ваша цель – остаться в живых.
- Помните, что получив сообщение о вашем захвате, спецслужбы уже начали действовать и предпримут все необходимое для вашего освобождения.

• если есть возможность, держитесь подальше от проемов дверей и окон.

**Если вы обнаружили подозрительный предмет, который может оказаться взрывным устройством**

Если обнаруженный предмет не должен, как вам кажется, находиться «в этом месте и в это время», не оставляйте этот факт без внимания.

Если вы обнаружили забытую или бесхозную вещь в общественном транспорте, сообщите об этом взрослым или опросите окружающих людей. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю, кондуктору.

Если вы обнаружили подозрительный предмет в подъезде своего дома, опросите соседей, возможно, он принадлежит им. Если владелец не установлен, немедленно сообщите о находке в полицию по телефону «02» или в службу спасения «01».

Если вы обнаружили подозрительный предмет в школе, больнице или в любом другом учреждении, немедленно сообщите о находке в администрацию.

Во всех перечисленных случаях:

- не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку;
- зафиксируйте время обнаружения находки;
- отойдите как можно дальше от опасной находки;
- обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы;
- не забывайте, что вы являетесь самым важным очевидцем.

**Помните:** внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве маскировки для взрывных устройств используют обычные бытовые предметы: сумки, пакеты, коробки, игрушки и т.п. Поэтому любой предмет, найденный на улице или в подъезде, может представлять опасность.

**Не предпринимайте самостоятельно никаких действий с находками или подозрительными предметами, которые могут оказаться взрывными устройствами. Это может привести к их взрыву, многочисленным жертвам и разрушениям!**

**Н.Г. СОКОЛОВ,**  
ведущий специалист ГОиЧС  
городской администрации



# Осторожно – чума свиней!

Уважаемые граждане – владельцы животных  
и руководители свиноводческих хозяйств!  
Служба ветеринарии Иркутской области информирует  
о вспышках африканской чумы свиней  
на территории Омской области

## ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

**На территории Омской области стремительно распространяется вирус африканской чумы свиней. За последние 2 недели вспышки зарегистрированы уже в 10 муниципальных образованиях Омской области. Данное заболевание наносит огромный экономический ущерб региону (в следствие тотального уничтожения всего поголовья свиней во всех хозяйствах, всех форм собственности), и накладывает ряд ограничений на поставку свинины и живых свиней за пределы Омской области.**

Учитывая географическую близость Омской области вероятность заноса африканской чумы свиней на территорию нашего региона остается высокой.

В целях недопущения заноса вируса африканской чумы свиней на территорию Иркутской области гражданам - владельцам животных, а так же руководителям свиноводческих хозяйств, необходимо обеспечить исполнение следующих требований законодательства:

1. Обеспечить **безвыгульное** содержание свиней.
2. Не использовать **пищевые отходы** предприятий общепита для кормления свиней. Все используемые отходы подвергать проварке перед скармливанием.
3. Запрет на посещения фермы посторонними лицами,
4. Ввоз – вывоз животных под кон-

тролем ветеринарной службы района.

5. Проведение плановых мероприятий по дезинфекции, дератизации, дезинсекции. Обеспечить запас средств для дезинфекции, дератизации, дезинсекции.

6. Обеспечить уничтожение образующихся биологических отходов (трупы павших животных, отходы убоя).

7. Продукты убоя должны подвергаться полной ветеринарно-санитарной экспертизе перед реализацией с получением соответствующего ветеринарного заключения.

В случае подозрения на заболевание животного Вам необходимо незамедлительно обратиться в государственное учреждение ветеринарии, находящееся на территории Вашего района.

Одновременно обращаем Ваше внимание на то, что нарушение правил борьбы с карантинными и особо опасными болезнями животных квалифицируется по части 2 статьи 10.6 КоАП РФ и влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до одной тысячи пятисот рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до семи тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица - от пяти тысяч до семи тысяч рублей или административное при-

остановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от девяноста тысяч до ста тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Производство, хранение, перевозка либо сбыт товаров и продукции, выполнение работ или оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности квалифицируется по статье 238 УК РФ и наказывается штрафом в размере до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осу-



жден-ного за период до двух л е т ,

либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов, либо ограничением свободы на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до двух лет, либо лишением свободы на тот же срок.

**Н.Г. СОКОЛОВ,**  
ведущий специалист ГО и ЧС  
городской администрации

## ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА!



Желающие бесплатно получать «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» могут обратиться в каб. 107 городской администрации, еженедельно в пятницу.

# Кадастровый инженер: где найти, как выбрать?

## РОСРЕЕСТР СООБЩАЕТ

**24 июля свой профессиональный праздник отмечают специалисты, чья работа связана со сферой землеустройства и кадастра. Профессия «кадастровый инженер» является относительно молодой для нашей страны. Люди, никогда не обращавшиеся к данным специалистам, имеют довольно смутное представление о их работе. А ведь без участия кадастровых инженеров не обходится практически ни одна процедура в сфере оформления недвижимости. Так что же это за профессия «кадастровый инженер» и где владелец недвижимости может найти грамотного специалиста?**

Кадастровые инженеры – это специалисты, которые выполняют работы по технической инвентаризации, определяют границы земельных участков, готовят технические и межевые планы, необходимые для государственного учета недвижимости. Кадастровый инженер может быть как сотрудником конкретной фирмы, занимающейся геодезическими и кадастровыми работами, так и работать на себя в качестве индивидуального предпринимателя.

От компетентности и профессионализма кадастровых инженеров напрямую зависит срок и качество подготовленных для кадастрового учета документов, а также ценность прав владельца недвижимости. Поэтому требования к данным специалистам в послед-

нее время ужесточились. Начиная с июля 2016 года кадастровым инженером можно стать только при наличии профильного высшего образования, сдачи квалификационного экзамена и 2-х лет стажировки в качестве помощника кадастрового инженера. Кроме того, специалист обязан состоять в саморегулируемой организации (СРО), которая контролирует качество проводимых им работ. Также, начиная с прошлого года, кадастровый инженер несет ответственность за причиненные заказчику убытки. Ущерб возмещается по договору обязательного страхования гражданской ответственности.

Подготовка документов для постановки объектов недвижимости на кадастровый учет, и в последующем, оформление прав на него – довольно сложный процесс. Любая ошибка может дорого обойтись владельцу недвижимости, поэтому к выбору кадастрового инженера необходимо подходить ответственно. Найти квалифицированного и грамотного специалиста поможет «Реестр кадастровых инженеров», доступный на портале Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)). С помощью сервиса в режиме online можно получить всю необходимую информацию о самом кадастровом инженере и результатах его профессиональной деятельности.

При выборе специалиста обратите внимание:

- ✓ Кадастровым инженером признается только специалист, состоящий в СРО;

- ✓ У кадастрового инженера должен быть действующий договор обязательного страхования гражданской ответственности.

Составить мнение о профессионализме конкретного специалиста можно по количеству принятых органом регистрации прав решений о приостановлении и отказе в кадастровом учете. Эта статистика учитывается при составлении рейтинга кадастровых инженеров. Найти рейтинг жители Иркутской области могут на официальном портале Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) в разделе «Открытая служба» – «Статистика и аналитика» – «Обеспечение кадастровой деятельности».

Перед началом проведения кадастровых работ со специалистом необходимо заключить договор и прописать в нем все выполняемые кадастровым инженером работы.

Кадастровых инженеров Приангарья от всей души поздравляем с их профессиональным праздником!

**По информации филиала  
Федеральной кадастровой палаты  
по Иркутской области**



# Профессиональный праздник отмечают кадастровые инженеры Иркутской области



июнь кадастровую деятельность на территории региона осуществляли 369 специалистов.

В целях повышения качества кадастровых работ и уменьшения ошибок при подготовке документов филиалом Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области налажена работа с профессиональными участниками рынка кадастровых услуг. За полгода ведомством принято почти 2 тысячи звонков и проведено более 200 консультаций кадастровых инженеров на личных приемах. Ежеквартально учреждением проводятся лекции и семинары, на которых специалистами рассматрива-

ются изменения законодательства в сфере кадастрового учета.

«Профессия «кадастровый инженер» появилась в России не так давно, но без услуг этих специалистов уже невозможно представить сферу земельно-имущественных отношений. Кадастровые инженеры являются начальным звеном в цепочке всех специалистов, ведущих учёт недвижимости. От их компетентности и профессионализма зависит качество кадастровых работ и скорость подготовки документов. Работа кадастровых инженеров важная, нелегкая, кропотливая. Филиал Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области поздравляет с профессиональным праздником всех кадастровых инженеров региона. Желаем вам верных замеров, интересных проектов и профессиональных свершений. Пусть работа будет вам в радость», - поздравляет специалистов заместитель директора филиала Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области Татьяна Меньшикова.

**По информации филиала Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области**

## РОСРЕЕСТР СООБЩАЕТ

**24 июля в России отмечается День кадастрового инженера. Специалисты, чья профессиональная стезя неразрывно связана с землеустройством и кадастром, появились в стране относительно недавно. Сегодня при участии кадастровых инженеров проводятся практически все процедуры в сфере оформления недвижимости. Специалисты выполняют работы по технической инвентаризации, определяют границы земельных участков, готовят технические и межевые планы, необходимые для государственного учета недвижимости.**

По данным филиала Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области, в регионе зарегистрировано 755 кадастровых инженеров, допущенных к проведению кадастровых работ. Из них 89% являются наемными сотрудниками частных компаний, проводящих геодезические и землеустроительные работы, 11% ведут свою работу в качестве индивидуальных предпринимателей. С января по

## Регистрация прав и кадастровый учет могут проводиться одновременно

### РОСРЕЕСТР СООБЩАЕТ

**Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», вступившим в силу с 1 января 2017 года установлены случаи одновременной регистрации прав и кадастрового учета на объекты недвижимости и ситуации, когда данные процедуры могут быть осуществлены отдельно друг от друга.**

Одновременная процедура кадастрового учета и регистрации прав на недвижимость установлена на все случаи создания и образования объектов, за некоторыми исключениями. Например, регистрация прав не проводится при постановке на кадастровый учет многоквартирного дома

на основании разрешения на ввод в эксплуатацию, предоставляемого органами местного самоуправления и государственной власти, а также в отношении земельных участков, образуемых из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Созданным объектом недвижимости считается созданный объект, ранее не существовавший с определенными характеристиками. Образованный объект – это объект, который образован из другого объекта в результате раздела, выдела из исходного объекта недвижимости.

Необходимость одновременной регистрации прав и кадастрового учета распространяется не только на те случаи, когда Вы, например, совсем недавно построили дом, но и так же, если дом был построен ранее, а када-

стровый учет и регистрация права в силу каких-либо причин не были проведены. Данная норма направлена на своевременное закрепление объекта недвижимости за гражданином на определенном праве. При этом осуществляется одновременная подача заявления на кадастровый учет и регистрацию права, что сокращает временные затраты заинтересованных лиц. Обратиться с заявлениями можно в любой ближайший для Вас офис многофункционального центра «Мои документы». Адреса офисов и графики их работы можно узнать на сайте учреждения ([www.mfc38.ru](http://www.mfc38.ru)). Здесь же доступна предварительная запись на прием к специалисту. Кроме того, все документы на оформление недвижимости в собственности можно подать в электронном виде на сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)), сэкономив тем самым свое время и деньги.

**По информации филиала Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области**

# Сделки с недвижимостью: как сэкономить время и деньги

## РОСРЕЕСТР СООБЩАЕТ

**Люди, которые хотя бы однажды переоформляли недвижимость, знают, сколько требуется сил, терпения и времени на то, чтобы пройти всю процедуру от начала до конца. Но современные технологии не стоят на месте, и с каждым годом получать государственные услуги становится проще.**

С развитием интернета владельцы квартир, домов и земельных участков получили возможность подавать документы на государственную регистрацию прав и (или) кадастровый учет в электронном виде. Такой способ получения услуги, безусловно, удобнее традиционного обращения в офис – не нужно выкраивать время на дорогу и ожидание в очередях. Только вот электронные документы, как и бумажные, обязательно должны быть подписаны заявителем.

Для подтверждения подлинности документов собственнику недвижимости необходима электронная подпись. Ее обладатель получает беспрепятственный доступ к множеству различных услуг. Устоявшееся представление о том, что электронная подпись нужна в основном бизнесменам или людям, имеющим дело с оформлением большого количества документов, уходит в прошлое. Благодаря широкому распространению информационных технологий, созданию общероссийской системы электронного правительства, электронная подпись может быть полезной обычным гражданам.

С этого года филиал Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области на базе собственного удостоверяющего центра начал выдавать сертификаты электронной подписи, с помощью которых можно получать все государственные услуги, не переступая порог дома.

Обладатель электронной подписи может:

- Поставить объект на кадастровый учет, зарегистрировать права собственности на него, получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости.
- Отследить санкции ГИБДД, по-

ставить автомобиль на учет.

- Оформить анкету для получения паспорта.
- Получить ИНН.
- Подать заявление для поступления в вуз.
- Официально оформить документы о сотрудничестве (например, договор о выполнении работы для физлиц, работающих на дому и получающих заказы через сеть



Интернет).

При этом владелец электронной подписи экономит на получении госуслуг. Ведь услуги риелтора стоят недешево, и оформление документов без помощи посредников позволяет владельцу недвижимости избежать переплат. К слову, с этого года при обращении за услугами государственных ведомств через интернет госпошлина для граждан уменьшается на 30%. Получая в электронном виде услуги Росреестра, собственники недвижимости могут воспользоваться еще

большей «скидкой». Например, плата за кадастровый план территории для физических лиц уменьшается на 80%, а для юридических лиц – на 87%. За копии межевого или технического плана, а также за разрешение на ввод объекта в эксплуатацию физические лица заплатят меньше на 1000 рублей, меньше, а предприниматели – на 3 550 рублей.

Получить сертификат электронной подписи достаточно просто. Необходимо сформировать заявку на сайте Удостоверяющего центра (<http://uc.kadastr.ru/>). После этого нужно будет только один раз обратиться в офис для удостоверения личности и подачи пакета документов. Подтвердить свою личность жители Иркутской области могут в двух пунктах филиала Федеральной кадастровой палаты, расположенных в Иркутске (ул. Чехова, 22) и Ангарске (103 кв-л, д.1). После завершения всех необходимых процедур забрать сертификат, записанный на токен – специальное устройство, внешне схожее с «флешкой», можно будет также в офисе, либо можно скачать его на сайте Удостоверяющего центра (<http://uc.kadastr.ru/>).

**По информации филиала  
Федеральной кадастровой палаты  
по Иркутской области**

## Электронная цифровая подпись

Госдума РФ приняла новый закон «Об электронной подписи»



**Электронная цифровая подпись (ЭЦП)** — реквизит электронного документа, позволяющий установить отсутствие искажения информации в документе и проверить принадлежность подписи конкретному лицу



### Простая ЭЦП \*

Подтверждает, что электронное сообщение отправлено конкретным лицом. Предназначена для подписания электронных сообщений, направляемых в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу



Иванов

### Кто может получить ЭЦП?

- Юридические лица
- Индивидуальные предприниматели
- Физические лица



### Усиленная ЭЦП \*

Позволяет не только идентифицировать отправителя, но и подтвердить, что с момента подписания документ не менялся. Применяется во всех видах отношений, если иное не установлено нормативным правовым актом или соглашением участников отношений

\* Сообщение с простой или усиленной ЭЦП может быть приравнено к бумажному документу, подписанному собственноручно (по предварительной договоренности сторон), а также в специально предусмотренных законом случаях



Иванов



### Квалифицированная ЭЦП \*\*

Предназначена для взаимодействия госорганов с использованием государственных информационных систем

\*\* Дополнительно подтверждается сертификатом от аккредитованного удостоверяющего центра, а сообщение во всех случаях приравнивается к бумажному документу с собственноручной подписью



Иванов

### Как получить ЭЦП?

ЭЦП выдается центром сертификации (удостоверяющим центром)

# Оплата взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

## НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

**Статьёй 169 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) установлено, что собственники жилых помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт в порядке, установленном ЖК РФ.**

Взносы на капитальный ремонт не уплачиваются собственниками помещений в многоквартирном доме, признанном в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийным и подлежащим сносу, а также в случае принятия исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления решений об изъятии для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный

дом, и об изъятии каждого жилого помещения в этом многоквартирном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию.

Собственники помещений в многоквартирном доме вправе установить размер фонда капитального ремонта в отношении своего дома в размере большем, чем установленный минимальный размер фонда капитального ремонта. По достижении минимального размера фонда капитального ремонта собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников вправе принять решение о приостановлении обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, за исключением собственников, которые имеют задолженность по уплате этих взносов.

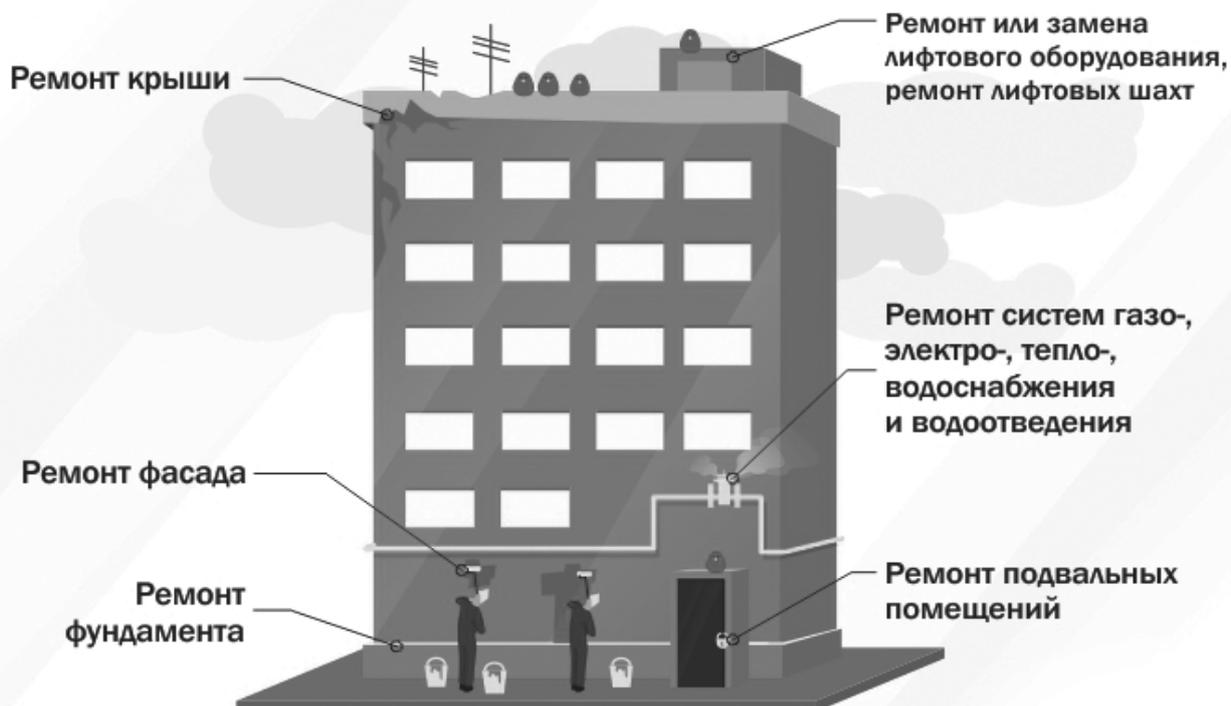
В соответствии с пунктом 1 статьи 170 ЖК РФ взносы на капитальный

ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме, проценты, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, образуют фонд капитального ремонта.

В соответствии с договором на оплату взноса на капитальный ремонт по нежилым помещениям и неприватизированным квартирам из бюджета муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечислено около 9 млн. рублей.

**Т.Г. ЗАРУБИНА,**  
главный специалист ОУМИ  
администрации г. Железногорска-  
Илимского

## Что входит в капитальный ремонт дома



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ПРИСВОЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ СТАТУСА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ ПО ВОПРОСАМ ПОХОРОННОГО ДЕЛА НА ТЕРРИТОРИИ Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСКА-ИЛИМСКОГО

Дата публикации извещения: 10.08.2017г.

Предмет открытого конкурса: право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение»

Организатор открытого конкурса: администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение»

Адрес: 665653 г. Железнодорожск-Илимский, 8 квартал, дом 20

Конкурсные заявки подаются по адресу:

665653 г. Железнодорожск-Илимский, 8 квартал дом 19, каб. № 405

- часы работы с 9-00 до 17-12, перерыв на обед с 13-00 до 14-00,

- выходные дни: суббота, воскресенье

Уполномоченное лицо организатора открытого конкурса, ответственное за контакты с участниками открытого конкурса: главный специалист ОСА и ГХ Хмелевская Елена Леонидовна, тел/факс 3-00-08, [www.adm-arhitektura@yandex.ru](mailto:www.adm-arhitektura@yandex.ru)

Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными заявками:

в 10 часов 00 минут «05» сентября 2017 года по адресу: 665653 г. Железнодорожск-Илимский, 8 квартал дом 20, каб. № 100

Официальные информационные источники для публикации: газета «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» и официальный сайт администрации муниципального образования «Железнодорожск – Илимское городское поселение» - <http://zhelilimskoe.irkobl.ru>.

Приложение:

конкурсная документация в составе:

- 1) общие положения;
- 2) требования к участникам открытого конкурса;
- 3) требования к составу, форме и порядку подачи конкурсных заявок;
- 4) процедура проведения открытого конкурса;
- 5) критерии и порядок оценки конкурсных заявок;
- 6) формы приложений 1, 2, 3, 4 к конкурсной заявке

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёра  
«31» июля 2017 года

### КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

## ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ПРИСВОЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ СТАТУСА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ ПО ВОПРОСАМ ПОХОРОННОГО ДЕЛА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

#### СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	стр. 10
Глава 2. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА .....	стр. 11
Глава 3. ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ, ФОРМЕ И ПОРЯДКУ ПОДАЧИ КОНКУРСНЫХ ЗАЯВОК .....	стр. 12
Глава 4. ПРОЦЕДУРА ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА .....	стр. 12
Глава 5. КРИТЕРИИ И ПОРЯДОК ОЦЕНКИ КОНКУРСНЫХ ЗАЯВОК .....	стр. 13
Приложение 1 .....	стр. 13
Приложение 2 .....	стр. 14
Приложение 3 .....	стр. 15
Приложение 4 .....	стр. 15

#### Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Предметом настоящего открытого конкурса является право на присвоение организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение».

2. Организатором является администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение».

3. Крайним сроком подачи конкурсных заявок является день и час вскрытия конвертов с конкурсными заявками.  
- конкурсные заявки подаются по адресу: 665653 г. Железнодорожск-Илимский, 8 квартал дом 19, каб. № 405  
- часы работы с 9-00 до 17-12, перерыв на обед с 13-00 до 14-00,

- выходные дни: суббота, воскресенье

4. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет произведено

в 10 часов 00 минут «05» сентября 2017 года

по адресу: 665653 г. Железногорск-Илимский, 8 квартал дом 20, каб. № 100

На процедуру вскрытия конвертов приглашаются представители всех участников открытого конкурса. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью.

5. Официальное извещение о проведении открытого конкурса публикуется в официальном печатном издании - газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» - <http://zhel-ilimskoe.irkobl.ru>. не менее чем за десять дней до даты вскрытия конвертов с конкурсными заявками.

6. Результаты открытого конкурса публикуются в официальном печатном издании - газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» - <http://zhel-ilimskoe.irkobl.ru>. в десятидневный срок с даты вскрытия конвертов.

7. Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» о присвоении статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» победителю открытого конкурса готовится и публикуется в десятидневный срок со дня опубликования протокола оценки и сопоставления конкурсных заявок.

8. Уполномоченное лицо организатора открытого конкурса, ответственное за контакты с участниками открытого конкурса: Хмелевская Елена Леонидовна, тел/факс 3-00-08, [www.adm-arhitektura@yandex.ru](mailto:www.adm-arhitektura@yandex.ru)

## **Глава 2. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

9. Для участия в открытом конкурсе допускаются участники, соответствующие следующим требованиям:

1) деятельность участника не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) отсутствие у участника недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Не учитываются реструктурированная задолженность, а также недоимки (задолженность), на которые предоставлена отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит. Не принимаются во внимание суммы, в отношении которых имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по их уплате исполненной, или суммы, признанные безнадежными к взысканию. Участник также считается соответствующим данному требованию, если подал в установленном порядке заявление об обжаловании указанной недоимки (задолженности) и решение по

такому заявлению на дату рассмотрения заявки не принято;

3) участник не должен находиться в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;

4) отсутствие участника в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется согласно Положению о ведении реестра недобросовестных поставщиков и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения реестра недобросовестных поставщиков, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2007 года N 292.

## **Глава 3. ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ, ФОРМЕ И ПОРЯДКУ ПОДАЧИ КОНКУРСНЫХ ЗАЯВОК**

10. Для участия в открытом конкурсе участник подает конкурсную заявку, составленную по форме согласно приложению 1 к настоящей форме конкурсной документации, с приложением следующих документов:

1) опись входящих в состав конкурсной заявки документов по форме согласно приложению 2 к настоящей форме конкурсной документации;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса - копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника конкурса без доверенности, в случае если от имени участника действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность (согласно приложению 3 к настоящей форме конкурсной документации) на осуществление действий от имени участника конкурса, заверенную печатью участника конкурса и подписанную руководителем участником конкурса.

3) нотариально заверенные копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним (для юридических лиц), нотариально заверенную копию документа, удостоверяющего личность – паспорт гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей);

4) нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

5) нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

6) оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученная не ранее чем за один месяц до объявления открытого конкурса;

7) справка из налогового органа о размере просроченной задолженности участника по обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации или государственные внебюджетные фонды за последний календарный год, полученная не позднее, чем за три месяца до даты подачи конкурсной заявки;

8) документы подтверждающие наличие помещения для приёма заявок от населения (копии правоустанавливающих документов на помещение или договора аренды, заверенные печатью участника конкурса и подписанные руководителем участником конкурса);

9) данные о производственной базе (справка о наличии и мощности оборудования для изготовления ритуаль-

ных предметов и (или) копии договоров с организациями, изготавливающими предметы траурного ритуала, заверенные печатью участника конкурса и подписанные руководителем участником конкурса);

10) документы подтверждающие наличие автокатафалка (копии документов, подтверждающие наличие собственного или арендованного автокатафалка и данные о его техническом состоянии, заверенные печатью участника конкурса и подписанные руководителем участником конкурса);

11) документы подтверждающие квалификацию участника (штатное расписание; копии документов, подтверждающие наличие в штате квалифицированного персонала, по форме согласно приложения 4 к настоящей форме конкурсной документации; положительные отзывы; договоры, исполненные за последний год; информация о количестве несчастных случаев при производстве работ за последние два года, все указанные документы заверяются печатью участника конкурса и подписью руководителя участника конкурса);

11. Указанные документы являются обязательными для представления. Отсутствие в составе конкурсной заявки какого-либо документа или представление документов по формам, отличным от тех, что включены в приложения к настоящей форме конкурсной документации, являются основанием для отказа в допуске к участию в открытом конкурсе.

12. Конкурсная заявка должна быть представлена заказчику в запечатанном конверте. На конверте указывается предмет открытого конкурса, наименование, организационно-правовая форма участника открытого конкурса, его почтовый адрес и телефон.

13. Конкурсная заявка доставляется участником открытого конкурса с помощью почты, курьером или лично, по адресу, указанному в пункте 3 настоящей формы конкурсной документации. Конкурсные заявки, поступившие с опозданием, независимо от причины опоздания к рассмотрению не принимаются и возвращаются участнику открытого конкурса в нераспечатанном виде. Организатор регистрирует конкурсную заявку или изменение в конкурсную заявку немедленно после ее приема, с указанием времени регистрации на конверте и присвоением входящего номера.

14. Участник открытого конкурса имеет право в любое время до даты и часа вскрытия конвертов отозвать поданную конкурсную заявку. Уведомление об отзыве конкурсной заявки подается участником открытого конкурса в письменном виде по адресу, в который доставлена конкурсная заявка. Уведомление об отзыве конкурсной заявки должно быть подписано лицом, подписавшим конкурсную заявку, и скреплено печатью организации – участника открытого конкурса. Отозванная конкурсная заявка возвращается организатором участнику открытого конкурса в нераспечатанном виде.

15. Участник открытого конкурса имеет право в любое время до даты и часа вскрытия конвертов вносить изменения в поданную конкурсную заявку. Изменение вносится и регистрируется в соответствии с процедурой подачи конкурсной заявки и должно быть оформлено участником открытого конкурса как самостоятельный документ, подписанный лицом, подписавшим конкурсную заявку, и скрепленный печатью организации-участника открытого конкурса. Документ, представляющий собой изменение, запечатывается в конверт, который оформляется также как и конверт с конкурсной заявкой, и на ко-

тором делается надпись «Изменение». Изменение имеет приоритет над конкурсной заявкой.

#### **Глава 4. ПРОЦЕДУРА ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

16. Любой участник открытого конкурса до даты вскрытия конвертов вправе задавать вопросы уполномоченному лицу организатора открытого конкурса и получать от него разъяснения по содержанию конкурсной документации и процедуре проведения открытого конкурса. Вопросы задаются в письменной форме либо в форме электронного документа, либо по телефону, с использованием контактной информации, указанной в пункте 8 настоящей формы конкурсной документации. Ответы на письменные вопросы участников конкурса направляются в течение двух рабочих дней со дня поступления.

17. Организатор вправе вносить изменения в конкурсную документацию не позднее, чем за пять дней до даты вскрытия конвертов, о чем он должен известить участников открытого конкурса путем публикации соответствующей информации. Организатор имеет право предоставить участникам открытого конкурса дополнительное время для учета внесенных им изменений путем переноса даты вскрытия конвертов на более поздний срок, но не более чем на десять календарных дней с первоначальной даты вскрытия конвертов.

18. После вскрытия конвертов, полученные конкурсные заявки проходят процедуру рассмотрения конкурсной комиссией на предмет соответствия требованиям конкурсной документации, по результатам которой конкурсной комиссией принимается решение о допуске участника открытого конкурса к участию в открытом конкурсе или об отказе в таком допуске. Основаниями для отказа в допуске к участию в открытом конкурсе являются:

1) отсутствие подписи в конкурсной заявке или наличие подписи лица, не уполномоченного подписывать конкурсную заявку;

2) представление участником неполного комплекта документов, установленных пунктом 10 настоящей формы конкурсной документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом;

3) несоответствие участника открытого конкурса требованиям, установленным пунктом 9 настоящей формы конкурсной документации;

4) представление участником открытого конкурса в конкурсной заявке недостоверных сведений.

19. Конкурсная комиссия вправе признать конкурсную заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и участник открытого конкурса может быть допущен к участию в конкурсе, если конкурсная заявка содержит незначительные отклонения от требований конкурсной документации, которые существенно не меняют характеристик, условий и иных требований, предусмотренных конкурсной документацией, либо если она содержит незначительные ошибки или неточности. В случае несоответствия между цифровыми и буквенными значениями верным считается число, выраженное буквенными значениями.

20. Конкурсные заявки, допущенные к участию в открытом конкурсе, проходят процедуру оценки и сопоставления в целях выявления лучших условий для оказания специализированной службой услуг по погребению согласно гарантированному перечню; услуг по погребению умерших, не имеющих супруга, близких родственни-

ков иных родственников либо законного представителя и погребение умерших, личность которых не установлена, а также услуг по перезахоронению и эксгумации (приложение 5 к настоящей форме конкурсной документации), в соответствии с критериями и порядком оценки конкурсных заявок, установленных в главе 6 настоящей формы конкурсной документации.

#### **Глава 5. КРИТЕРИИ И ПОРЯДОК ОЦЕНКИ КОНКУРСНЫХ ЗАЯВОК**

21. Для определения лучших условий для оказания специализированной службой услуг по погребению согласно гарантированному перечню, услуг по погребению умерших, не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя и погребение умерших, личность которых не установлена, а также услуг по перезахоронению и эксгумации участник конкурса вместе с заявкой должен предоставить:

1) данные о наличии помещения для приёма заявок от населения:

максимальная оценка – 25 баллов, штрафные 5 баллов (итого: 20 баллов) снимаются, если помещение арендуется участником конкурса (правоустанавливающие документы на помещения или договора аренды);

2) данные о производственной базе:

максимальная оценка - 25 баллов штрафные 5 баллов (итого: 20 баллов) снимаются, если у участника отсутствует собственная производственная база

(наличие и мощность оборудования для изготовления ритуальных предметов, и (или) наличие договоров с организациями, изготавливающими предметы траурного ритуала);

3) наличие автокатафалка:

максимальная оценка – 25 баллов, штрафные 5 баллов (итого: 20 баллов) снимаются, если автокатафалк арендуется участником конкурса (документы, подтверждающие наличие собственного

или арендованного транспорта (автокатафалка) и данные о его техническом состоянии)

4) документы подтверждающие квалификацию участника:

максимальная оценка – 25 баллов

22. Оценка по критерию «квалификация участника» производится по трем подкритериям:

1) опыт работы, максимальная оценка – 10 баллов (наличие положительных отзывов, договора, исполненные за последний год);

При отсутствии положительных отзывов, договоров, исполненных за последний год – 0 баллов;

2) квалификация персонала  
максимальная оценка – 15 баллов, минимальная - 0 баллов

(штатное расписание, квалифицированного персонала, имеющего специальное образование в области похоронного дела или стаж работы не менее 3 лет в сфере похоронного дела);

23. Общее максимальное количество баллов по четырем критериям – 125.

24. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке присваивается порядковый номер относительно других по мере ухудшения содержащихся в них условий для обеспечения деятельности специализированной службы.

25. Оценка конкурсных заявок проводится конкурсной комиссией, при равенстве показателей меньший номер получает конкурсная заявка, поданная и зарегистрированная раньше.

26. Участник открытого конкурса, подавший конкурсную заявку, которая набрала большее количество баллов и заявке на участие в конкурсе, которого присвоен первый номер, объявляется победителем открытого конкурса.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёра**

Приложение 1

к форме конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

## **КОНКУРСНАЯ ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ НА ПРАВО ПРИСВОЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ СТАТУСА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ ПО ВОПРОСАМ ПОХОРОННОГО ДЕЛА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

1.1. Наименование юридического лица (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)	
1.2. ИНН	
1.3. Юридический адрес	
1.4. Фактический адрес	
1.5. Контактный телефон (факс)	
1.6. Контактное лицо	

2. Электронный адрес участника \_\_\_\_\_.

3. Конкурсная документация изучена нами в полном объеме и признана полной и достаточной для подготовки настоящей конкурсной заявки.

4. Подтверждаем соответствие требованиям:

1) деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) отсутствие просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней бюджетной системы Российской Федерации или государственными внебюджетными фондами;

3) участник не находится в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;

4) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков.

5. Предлагаем следующие условия для оказания специализированной службой услуг по погребению согласно гарантированному перечню, услуг по погребению умерших, не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя и погребение умерших, личность которых не установлена, а также услуг по перезахоронению и эксгумации:

N п/п	Наименование	Единица измерения	Значение (все значения указываются цифрами)
1	2	3	4
1.	Наличие помещения для оказания услуг	шт	
2.	Производственная база	шт. оборудования / и (или) шт. договоров	
3.	Наличие автокатафалка	шт	

6. Информация для оценки подкритериев критерия «квалификация участника»:

N п/п	Наименование	Единица измерения	Значение (все значения указываются цифрами)
1	2	3	4
1	Опыт работы, в том числе:	шт.	
	наличие положительных отзывов		
	договора, исполненные за последний год		
2	Квалификация персонала: (штатное расписание), в том числе:	человек	
	наличие в штате квалифицированного персонала в сфере похоронного дела		
	с опытом работы не менее 3 лет в сфере похоронного дела		
3	Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние два года)	шт.	

Должность, подпись уполномоченного лица,  
ссылка на доверенность, печать

Приложение 2

к форме конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

## ОПИСЬ ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ КОНКУРСНОЙ ЗАЯВКИ ДОКУМЕНТОВ

(наименование участника)

подтверждает, что для участия в открытом конкурсе на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в составе конкурсной заявки представлены нижеперечисленные документы, и что содержание описи и состав конкурсной заявки совпадают.

Наименование документа	Количество листов

Должность, подпись уполномоченного лица, ссылка на доверенность, печать

к форме конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**ДОВЕРЕННОСТЬ N \_\_\_\_\_**

Место составления \_\_\_\_\_

Дата выдачи \_\_\_\_\_

Настоящей доверенностью \_\_\_\_\_  
(наименование участника)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность руководителя участника, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устава, положения и т.п.)

уполномочивает \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. лица, которому выдается доверенность, и реквизиты документа, удостоверяющего его личность)

осуществлять все необходимые действия, в том числе подписывать конкурсную заявку на участие в открытом конкурсе на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Настоящая доверенность выдана сроком на \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ удостоверяю.  
(подпись, Ф.И.О. лица, которому выдается доверенность)

Печать участника конкурса, Подпись руководителя участника конкурса

к форме конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**СВЕДЕНИЯ**

**О СОСТАВЕ И КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ, ИМЕЮЩИХ СПЕЦИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ В СФЕРЕ ПОХОРОННОГО ДЕЛА ИЛИ ОПЫТ РАБОТЫ В СФЕРЕ ПОХОРОННОГО ДЕЛА НЕ МЕНЕЕ 3 ЛЕТ**

	Ф.И.О.	Должность в организации	Стаж работы в отрасли	Стаж работы в организации	Название учебного заведения и год окончания	Примечания
1						
2						
3						

Итого:

- 1) количество специалистов, имеющих специальное образование в сфере похоронного дела: \_\_\_\_\_ человек.
- 2) количество специалистов с опытом работы более пяти лет в сфере похоронного дела: \_\_\_\_\_ человек.
- Среднесписочная численность работников участника на дату подачи конкурсной заявки: \_\_\_\_\_ человек.
- Прилагаются следующие документы в отношении каждого работника (заверенные участником):
- 1. Копия паспорта в количестве \_\_\_\_\_ шт.
- 2. Копия документа о наличии специального образования в сфере похоронного дела в количестве \_\_\_\_\_ шт.
- 3. Копия трудовой книжки в количестве \_\_\_\_\_ шт.

Должность, подпись уполномоченного лица, ссылка на доверенность, печать

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ  
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
О перечне должностных лиц,  
уполномоченных составлять  
протоколы об административном  
правонарушении**

от 31.07.2017 г. № 565

городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- 1. Утвердить прилагаемый Перечень должностных лиц администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частью 1 статьи 19.5, статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (Приложение).
- 2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по городскому хозяйству В.Л. Перифлова.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёр**

Руководствуясь частью 7 статьи 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, Законом Иркутской области от 3 октября 2014 года N 106-ОЗ «О должностных лицах, уполномоченных составлять протоколы об отдельных административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, при осуществлении муниципального контроля», статьей 86 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городского поселения»  
от 31.07.2017 г. № 565

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»,  
УПОЛНОМОЧЕННЫХ СОСТАВЛЯТЬ ПРОТОКОЛЫ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ  
ПРАВОНАРУШЕНИЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЧАСТЬЮ 1 СТАТЬИ 19.4, СТАТЬЕЙ 19.4.1,  
ЧАСТЬЮ 1 СТАТЬИ 19.5, СТАТЬЕЙ 19.7 КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ  
АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ**

1. Главный специалист сектора городского хозяйства в отделе строительства, архитектуры и городского хозяйства.

2. Заведующий сектором городского хозяйства в отделе строительства, архитектуры и городского хозяйства.

3. Ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёра**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ  
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
О проведении открытого конкурса  
на право присвоения организации  
статуса специализированной службы  
по вопросам похоронного дела на  
территории муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»**

от 31.07.2017 г.

№ 564

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», руководствуясь Решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 27.11.2012 г. № 16 «Об утверждении Положения об организации похоронного дела и о порядке деятельности общественных кладбищ на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», Постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 15.01.2013г. № 6 «Об утверждении Поряд-

ка проведения открытого конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», ст. 10 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести 05 сентября 2017 года открытым конкурсом на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

2. Утвердить извещение о проведении конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (Приложение).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и официальном сайте муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» - <http://zhel-ilimskoe.irkobl.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёра**

Учредители: Дума и администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Адрес редакции, адрес издателя:  
г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, каб. №107.  
Контактный телефон: **8 (39566) 3-00-08**.

Главный редактор: **С.И. Седых**

Отпечатано в типографии ООО «Издательский дом Братск» (665717, г. Братск, ул. Янгеля, 122). Тел. 41-21-48, 41-33-67.

**Подписано в печать 07.08.2017 г.,  
по графику: 12.00; фактически: 12.00.**  
Распространяется бесплатно. (12+).  
Выходит один раз в неделю.

Тираж 200 экз. Заказ № 734