



Вестник

городской Думы и администрации муниципального образования
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

от 28.09.2021 г.

№ 487

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее – Перечень организаций).
2. Отделу по жилищно-коммунальному хозяйству и системам жизнеобеспечения администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (Тоскиной А.В.) разместить Перечень организаций в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и размещению на официальном сайте.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой

И.о. Главы администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

Н.С. Найда

Приложение 1
к постановлению администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение» от 28.09.2021г. № 487

**Перечень управляющих организаций
для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

№ П/П	Наименование управляющей организации ИНН/ОГРН	Дата включения в перечень
1.	ООО управляющая компания «Улочка» ИНН 3805727683 / ОГРН 1153850014306	28.09.2021г.

И.о. Главы администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

Н.С. Найда

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О назначении временной управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

от 28.09.2021 г.

№ 488

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 28.09.2021г. № 487 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить временную обслуживающую организацию для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами с 01 октября 2021 года и до момента заключения договора управления многоквартирными домами по результатам конкурса, указанных в Приложении к настоящему постановлению.
2. Установить уровень размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на период действия временной обслуживающей организации, согласно Приложению к настоящему постановлению.
3. Временной обслуживающей организации довести до сведения собственников помещений и нанимателей жилых помещений о назначении временной обслуживающей организации для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах, согласно Приложению к настоящему постановлению.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и размещению на официальном сайте.
5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой

**И.о. Главы администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»**

Н.С. Найда

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования «Железногорск-Илимское
городское поселение» от 28.09.2021г. № 488

Перечень многоквартирных домов, переходящих управляющим организациям на временное для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№ п/п	Адрес МКД	Управляющая организация	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (руб/ кв.м)
1	г. Железногорск-Илимский, 6а квартал, дом 6	ООО управляющая компания «Улочка» ИНН 3805727683 / ОГРН 1153850014306	28,2
2	г. Железногорск-Илимский, 6а квартал, дом 8	ООО управляющая компания «Улочка» ИНН 3805727683 / ОГРН 1153850014306	28,2

**И.о. Главы администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»**

Н.С. Найда

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ****АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****Об установлении публичных
сервитутов с целью размещения
объектов электросетевого хозяйства**

от 05.10.2021 г.

№ 492

Рассмотрев ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская Электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК») об установлении публичных сервитутов от 20.08.2021г. №272му, руководствуясь ст. ст. 23, 39.38, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства Иркутской области от 15.11.2013г. №517-пп «О результатах определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Иркутской области», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в отношении части земельного участка № 38:12:010101:5954/чзу1, площадью 68 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, р-н Нижнеилимский, г. Железногорск-Илимский, от пересечения с ул. Вишнёвая 13 микрорайон в районе жилого дома № 2 ул. Звёздная 13 микрорайон до пересечения с ул. Дачная 13 микрорайон в районе жилого дома № 44 ул. Дачная 13 микрорайон.

2. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в отношении части земельного участка № 38:12:010102:1477/чзу1, площадью 16 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 1 квартал, дом 67.

3. Публичный сервитут, указанный в п.1 настоящего постановления, устанавливается с целью размещения объекта электросетевого хозяйства «Технологическое присоединение льготных категорий заявителей: ВЛ-0.4 кВ г. Железногорск-Илимский, ул. Изумрудная, стр. 208;

4. Публичный сервитут, указанный в п.2 настоящего постановления, устанавливается с целью размещения объекта электросетевого размещения объектов электросетевого хозяйства «Технологическое присоединение льготных категорий заявителей: ВЛ-0.4 кВ г. Железногорск-Илимский, пер. Ангарский, 8.

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемами расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (Приложения №1).

6. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемами расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (Приложения №2).

7. Определить правообладателем публичных сервитутов открытое акционерное общество «Иркутская Электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706, КПП 775050001, юридический адрес: 664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257).

8. Обязать ОАО «ИЭСК»:

- привести земельные участки, указанный в пунктах 1-2 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут.

9. Установить размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 3 к настоящему постановлению.

10. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, вносится единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты:

УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 04343006280), ИНН: 3834010989, КПП: 383401001, ОКТМО: 25626101; казначейский счет 0310 0643 0000 0001 3400, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск, БИК: 012520101, банковский счет 4010 2810 1453 7000 0026, КБК 903 1 11 05325 13 0000 120.

11. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в течение 5 рабочих дней:

- направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Иркутской области;

- направить копию настоящего постановления ОАО «Иркутская Электросетевая компания»;

12. Постановление подлежит опубликованию в периодическом издании «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и размещению в сети интернет на официальном сайте муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» zhel-ilimskoe.mo38.ru

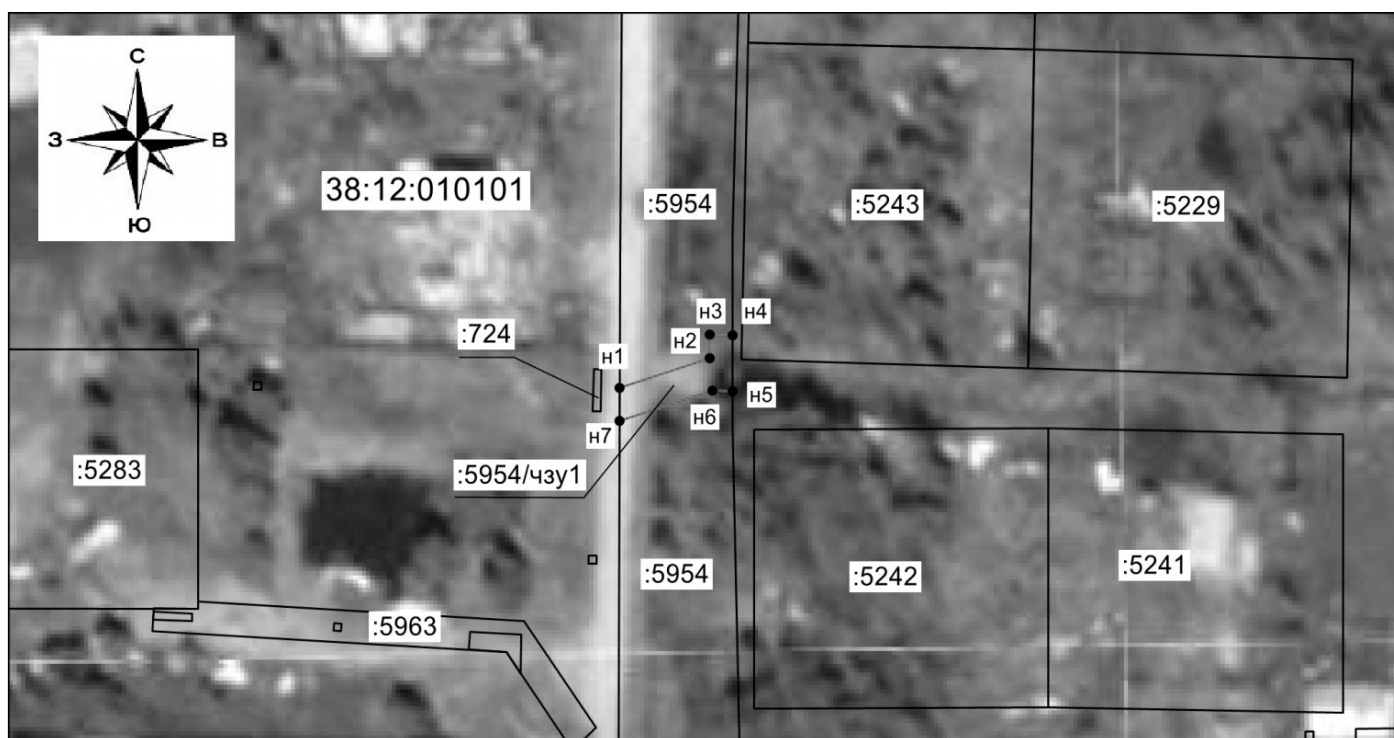
13. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Приложение № 1
к Постановлению администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
от 05.10. 2021 г. N 492

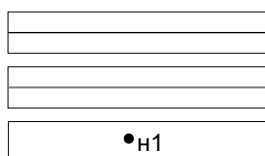
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Железногорск-Илимское городское поселение							
Цель установления публичного сервитута: для размещения объекта электросетевого хозяйства «Технологическое присоединение льготных категорий заявителей: ВЛ-0,4кВ г. Железногорск-Илимский, ул. Изумрудная, стр. 208»							
Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 38:12:010101:5954 на площади 68 кв.м							
Условный номер образуемой части земельного участка: :5954/чзу1							
Площадь части земельного участка: 68 кв.м							
Категория земель: Земли населённых пунктов							
№ п/п	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		№ п/п	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y			X	Y
1	н1	864 056.83	3 313 992.07	5	н5	864 056.37	3 314 006.30
2	н2	864 060.54	3 314 003.37	6	н6	864 056.45	3 314 003.75
3	н3	864 063.48	3 314 003.44	7	н7	864 052.62	3 313 992.06
4	н4	864 063.42	3 314 006.30	8	н1	864 056.83	3 313 992.07



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000



- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута)
- существующая часть границы, имеющееся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- обозначение характерной точки границы публичного сервитута

:5954/чзу1

- обозначение образуемой части земельного участка

:5954

- кадастровый номер объекта недвижимости

38:12:010101

- номер кадастрового квартала

Приложение № 2
к Постановлению администрации муниципального образования
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»
от 05.10. 2021 г. N 492

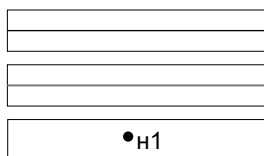
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Железнодорожск-Илимское городское поселение							
Цель установления публичного сервитута: для размещения объекта электросетевого хозяйства «Технологическое присоединение льготных категорий заявителей: ВЛ-0,4кВ г. Железнодорожск-Илимский, пер. Ангарский, 8»							
Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 38:12:010102:1477 на площади 16 кв.м							
Условный номер образуемой части земельного участка: :1477/чзу1							
Площадь части земельного участка: 16 кв.м							
Категория земель: Земли населённых пунктов							
№ п/п	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		№ п/п	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y			X	Y
1	н1	860 926.60	3 317 080.54	5	20	860 918.00	3 317 076.64
2	н2	860 919.28	3 317 078.98	6	21	860 921.02	3 317 077.89
3	н3	860 911.05	3 317 075.14	7	н1	860 926.60	3 317 080.54
4	19	860 913.07	3 317 075.24	Система координат: МСК-38, зона 3			



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000



- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута)
- существующая часть границы, имеющееся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- обозначение характерной точки границы публичного сервитута

:1477/чзу1

- обозначение образуемой части земельного участка

:1477

- кадастровый номер объекта недвижимости

38:12:010102

- номер кадастрового квартала

Приложение № 3
к Постановлению администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
от 05.10. 2021 г. N 492

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ
за публичный сервитут***
 $68 \cdot 405,65 \cdot 0,1\% \cdot 10 = 275,85$

на земли, находящиеся в государственной собственности

1. Площадь земель, обремененных сервитутом – 68 кв.м.;
2. Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 405,65 руб. / кв.м.;
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,1 %;
4. Срок публичного сервитута – 10 лет
5. Размер платы за весь срок сервитута – 275,85 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут в отношении земель,
находящиеся в государственной собственности**

УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 04343006280), ИНН: 3834010989, КПП: 383401001, ОКТМО: 25626101; казначейский счет 0310 0643 0000 0001 3400, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск, БИК: 012520101, банковский счет 4010 2810 1453 7000 0026, КБК 903 1 11 05325 13 0000 120.

* Расчет платы произведен в соответствии с статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Иркутской области от 15.11.2013 г. № 517-пп «О результатах определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Иркутской области»

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об утверждении муниципальной программы
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства
города Железногорска-Илимского» на 2021-2025 годы**

от 07.10.2021 г.

№ 496

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Железногорска-Илимского» на 2021-2025 годы.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».
3. Контроль за настоящим постановлением оставляют за собой.

Приложение
к постановлению администрации муниципального образования
«Железногорск-Илимское городского поселения»
от 07.10.2021 г. N 496

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА-ИЛИМСКОГО» на 2021-2025 годы**

**2021 год
ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Железногорска-Илимского» на 2021-2025 годы
(далее – муниципальная программа)**

Правовое основание разработки муниципальной программы	1. Конституция Российской Федерации; 2. Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ; 3. Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 4. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; 5. Государственная программа Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 11 декабря 2018 года № 915-пп; 6. Устав муниципального образования «Железногорск-Илимское городского поселения»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городского поселения»
Соисполнители муниципальной программы	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству и системам жизнеобеспечения администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городского поселения»
Цель муниципальной программы	Развитие системы водоотведения муниципального образования «Железногорск-Илимское городского поселения»
Задачи муниципальной программы	1. Повышение надежности функционирования системы водоотведения муниципального образования «Железногорск-Илимское городского поселения»
Подпрограммы муниципальной программы	-
Сроки реализации муниципальной программы	2021-2025 годы
Объем и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 918 110,67 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 0,00 тыс. рублей; 2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 34 239,63 тыс. рублей; 2024 год – 19 162,16 тыс. рублей; 2025 год – 864 708,88 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств федерального бюджета, в том числе: 2021 год – 0,00 тыс. рублей; 2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей; 2025 год – 0,00 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств областного бюджета, в том числе: 2021 год – 0,00 тыс. рублей; 2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей; 2025 год – 0,00 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств местного бюджета, в том числе: 2021 год – 0,00 тыс. рублей; 2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 34 239,63 тыс. рублей; 2024 год – 19 162,16 тыс. рублей; 2025 год – 864 708,88 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств из иных источников, в том числе: 2021 год – 0,00 тыс. рублей; 2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей; 2025 год – 0,00 тыс. рублей; в том числе за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства: 2021 год – 0,00 тыс. рублей; 2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей; 2025 год – 0,00 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения – 100%

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

Система водоотведения

Система водоотведения муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (далее – город Железногорск-Илимский) представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов. Задачей, выполняемой системой водоотведения города Железногорска-Илимского, является сбор и транспортировка сточных вод.

Все производственные и хозяйственно-бытовые сточные воды предприятий и благоустроенной части города Железногорска-Илимского поступают на городские очистные сооружения.

Городские канализационные сети протяженностью 45,385 км (в том числе нуждающиеся в замене 17,6 км) представлены:

- главный самотечный коллектор Ø 1000 мм, протяжённость 829 м, материал асбестоцемент;
- главный самотечный коллектор Ø 800 мм, протяжённость 610 м, материал асбестоцемент;
- главный самотечный коллектор Ø 600 мм, протяжённость 1625 м, материал асбестоцемент;
- межквартальный самотечный коллектор Ø 500 мм, протяжённость 1200 м, материал асбестоцемент;
- межквартальный самотечный коллектор Ø 300 мм, протяжённость 13 100 м, материал асбестоцемент;
- межквартальный самотечный коллектор Ø 200 мм, протяжённость 4 613 м, материал асбестоцемент;
- внутриквартальные самотечные канализационные сети Ø 100-150 мм, протяжённость 23 408 м.

Проектная производительность городских очистных сооружений – 15 060 м³/сут., фактическая производительность 7 330 м³/сут.

На городских очистных сооружениях применяются механический и биологический способы очистки, а также обеззараживание и отдельные сооружения по обработке осадков (метантенки, иловые площадки).

Сточная жидкость на городские очистные сооружения транспортируется по напорным трубопроводам с канализационных насосных станций № 4, 8 в приемный лоток сооружений. Решетки обеспечивают задерживание предметов и загрязнений, содержащихся в сточных водах.

Для удаления из состава сточной воды минеральных частиц применяются песколовки с круговым движением воды. Живое сечение потока сточной воды в песколовках значительно больше, чем в канале, что вызывает уменьшение скорости движения воды. Плывущие по дну минеральные частицы, за время прохождения сточной воды через песколовку выпадают в осадок, а затем через гидроэлеватор осадок откачивается насосом, находящимся в насосной песколовки, в бункер, из которого осадок вывозится на спецтехнике. На гидроэлеватор подается отстоявшаяся сточная вода из отстойника.

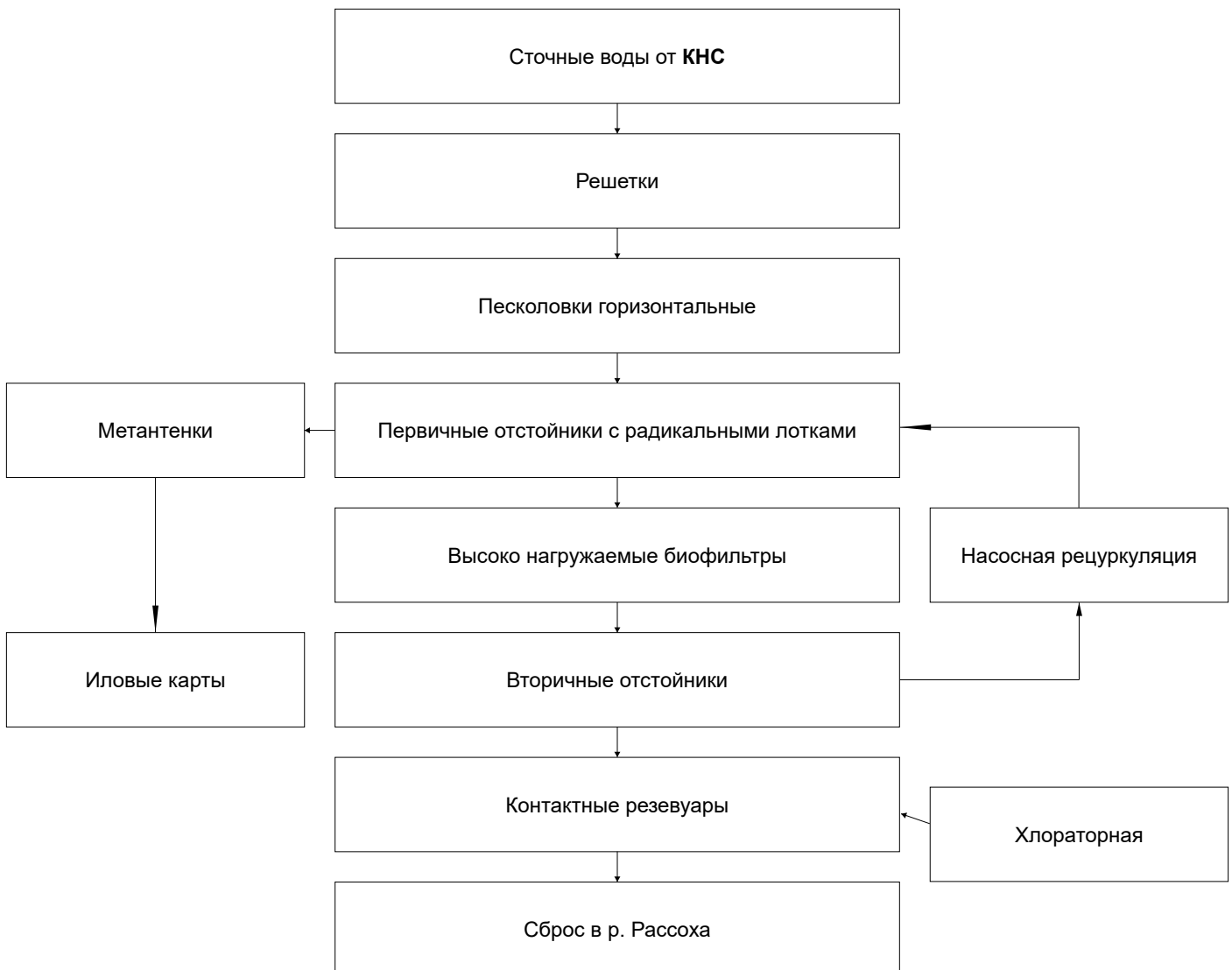


Рис. 1 — Схема работы городских очистных сооружений

Сточная вода после песколовок поступает на первичные отстойники, где происходит отстаивание и осаждение на конусном дне отстойника более мелких взвесей, преимущественно органического характера. Вещества более мелкие, чем вода – жиры, масла, нефть и т.д. всплывают на поверхность центральной части отстойника и образуют «жировую пленку». Из первичных отстойников через иловую трубу выпускают осажженный осадок, а «жировую пленку» выпускают по самотечному иловому каналу Ø 200 мм в приямок насосной метантенки, откуда насосами закачивают поочередно через день в метантенки, для обработки. Осветленная вода из первичных отстойников через щели по сборному кольцевому лотку уходит на биофильтры.

После первичных отстойников осветленная сточная вода поступает на высоконагружаемые биофильтры, где при помощи реактивных оросителей (вращающихся под действием реактивной силы изливающейся струи воды) равномерно распределяется по поверхности. Проходя через фильтрующую загрузку биофильтра, загрязненная вода оставляет в ней вследствие адсорбции взвешенные вещества, не осевшие в первичных отстойниках, которые создают биопленку, густо заселенную микроорганизмами. Микроорганизмы биопленки окисляют органические вещества и получают необходимую для своей жизнедеятельности энергию. Часть растворенных органических веществ микроорганизмы используют как пластический материал для увеличения своей массы. Таким образом, из сточной воды удаляются органические вещества, а в теле биофильтра увеличивается масса активной биологической пленки. Отработанная и омертвевшая пленка смывается протекающей сточной водой и выносится из тела биофильтра.

Биологически очищенная вода по лоткам подается на вторичные отстойники. Где происходит отстаивание и оседание на конусном дне отстойника отмершей биологической пленки, поступающей с очищенной сточной водой из биофильтров. Осадок, осевший во вторичных отстойниках, выпускается через иловую трубу отстойника в приямок насосной рециркуляции и иловым насосом перекачивается в начало сооружений, перед первичными отстойниками, где и происходит отстаивание. Задержавшуюся на поверхности отстойников всплывающую биопленку осаждают на дно ручными приспособлениями, а осветленная сточная вода переливается через сборный кольцевой лоток отстойника.

В комплекс по обеззараживанию входят три контактных резервуара, хлораторное помещение с двумя установками для электрохимического синтеза раствора оксидантов «Аквахлор-500».

В 2019 году проведено техническое обследование состояния действующих городских очистных сооружений. По результатам обследования сделаны следующие выводы:

- все сооружения подвержены функциональному и физическому износу;
- фактическое техническое состояние классифицируется как аварийное;
- для обеспечения безопасной эксплуатации городских очистных сооружений требуется выполнить реконструкцию с заменой аварийных сооружений или строительство нового комплекса городских очистных сооружений.

С учетом результатов технического обследования в 2019-2020 годах разработана проектно-сметная документация на строительство объекта «Городские очистные сооружения, г. Железногорск-Илимский, Иркутской области» взамен функционально и физически изношенных действующих городских очистных сооружений с получением положительной оценки государственной экспертизы от 14 декабря 2020 года № 38-1-1-3-064055-2020.

Все сети водоотведения построены в период с 1963 по 1985 г., ГКНС № 4 введена в эксплуатацию в 1965 г., КНС №8 введена в эксплуатацию в 1995 г., строительство городских очистных сооружений было начато в 1961 г., закончено строительство первой очереди в 1965 г., второй очереди в 1977 г.

Существующие проблемы системы водоотведения:

- высокая изношенность канализационных сооружений города.
- отсутствие современных технологий очистки стоков.
- высокая изношенность сооружений транспортировки, очистки стоков и канализационных сетей.

2. Цель, задачи и перечень подпрограмм муниципальной программы

Цель муниципальной программы

Развитие системы водоотведения муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Задачи муниципальной программы

1. Повышение надежности функционирования системы водоотведения муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Перечень подпрограмм муниципальной программы

Структура муниципальной программы не включает в себя подпрограммы.

3. Объем и источники финансирования муниципальной программы

Объем финансирования муниципальной программы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения о бюджете муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Для реализации мероприятий муниципальной программы планируется привлечение средств федерального бюджета, областного бюджета, иных источников, в том числе средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Объем и источники финансирования муниципальной программы представлены в приложении 1 к муниципальной программе.

4. Система мероприятий муниципальной программы

Система мероприятий муниципальной программы представлена в приложении 2 к муниципальной программе.

5. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

В результате реализации муниципальной программы планируется увеличить долю сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, до 100%.

Показатели результативности муниципальной программы представлены в приложении 3 к муниципальной программе.

Приложение 1
к муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства
города Железногорска-Илимского» на 2021-2025 годы

ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Железногорска-Илимского» на 2021-2025 годы

Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					
	За весь период реализации муниципальной программы	В том числе по годам				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Железногорска-Илимского» на 2021-2025 годы						
Всего, в том числе	918 110,67	0,00	0,00	34 239,63	19 162,16	864 708,89
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Местный бюджет	918 110,67	0,00	0,00	34 239,63	19 162,16	864 708,89
Иные источники, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства ГК – Фонда реформирования ЖКХ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 2
к муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства
города Железногорска-Илимского» на 2021-2025 годы

СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Железногорска-Илимского» на 2021-2025 годы

№ п/п	Наименование основных мероприятий	Ответственный исполнитель и соисполнители	Период реализации	Источники финансирования	Объем финансирования, всего, тыс. руб.	В том числе по годам					Связь с показателями результативности муниципальной программы
						2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Задача 1. «Повышение надежности функционирования системы водоотведения муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»										
1.1.	Строительство объекта «Городские очистные сооружения, г. Железногорск-Илимский, Иркутской области»	администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»	2023-2025	Федеральный бюджет	918 110,67	0,00	0,00	34 239,63	19 162,16	864 708,89	Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения
Областной бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Местный бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Иные источники, в том числе:				918 110,67	0,00	0,00	34 239,63	19 162,16	864 708,89		
Средства ГК – Фонда реформирования ЖКХ				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Итого по муниципальной программе, в том числе:					918 110,67	0,00	0,00	34 239,63	19 162,16	864 708,89	X
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
Областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
Местный бюджет					918 110,67	0,00	0,00	34 239,63	19 162,16	864 708,89	X
Иные источники, в том числе:					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
Средства ГК – Фонда реформирования ЖКХ					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
Справочно: капитальные расходы					X	X	X	X	X	X	X

Приложение 3
к муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства
города Железногорска-Илимского» на 2021-2025 годы

ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Железногорска-Илимского» на 2021-2025 годы

№ п/п	Наименование показателя результативности	Ед. изм.	Базовое значение показателя результативности за 2020 год	Значение показателя результативности по годам реализации муниципальной программы				
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	50	50	50	50	50	100

**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка
Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорск-Илимское городское
поселение, г. Железногорск-Илимский, п. Северный, ул. Солнечная, зу 8**

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»
Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20.
Телефон: (39566) 3-00-08.
Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru, zhel-ilimskoe.mo38.ru

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молоцило Иван Александрович

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб.100.

3. Дата аукциона 15.11.2021 г.

4. Время аукциона: 10-00 ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – 05.10.2021 г. № 491 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорск-Илимское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, п. Северный, ул. Солнечная, зу 8

Площадь: 1386 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010109:812

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен под индивидуальное жилищное строительство.

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение и разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 3875 (три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 46 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 116 (сто шестнадцать) рублей 26 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 775 (семьсот семьдесят пять) рублей 09 копеек.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск

ИНН 3834010989

КПП 383401001

Казначейский счет 0323 2643 2562 6101 3400

БИК 012520101

КБК 0

Единый казначейский счет 4010 2810 1453 7000 0026

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 03.11.2021 г.

Организатор аукциона **в течение трех рабочих дней** с даты подписания протокола аукциона обязан возратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 15.10.2021 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 10.11.2021 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленном в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.
2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 10.11.2021 г. в 10-30 ч.

12. Претендент не допускается участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 01.11.2021 года в 10 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» А.Ю. Козлов

Учредители: Дума и администрация муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

Адрес редакции, адрес издателя:
г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, каб. №107.

Контактный телефон: 8 (39566) 3-00-08.

Главный редактор: С.И. Седых

Отпечатано в ООО «МедиаСоюз».
Адрес: 665724, Иркутская область, г. Братск,
ул. Рябикова, 42/14-125. Тел. 8-950-078-72-42.
Подписано в печать 11.10.2021 г.,
по графику: 10.00; фактически: 10.00.
Распространяется бесплатно. (12+).
Выходит один раз в неделю.

Тираж 200 экз. Заказ № 36в