Приложение №3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги
«Предоставление объектов муниципального нежилого фонда в аренду, безвозмездное пользование»

ПРОЕКТ

ДОГОВОР _____
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

г. Железногорск-Илимский «____» _____ 20___ г.

Администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», именуемая в дальнейшем «Ссудодатель» юридический адрес: 665653, Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серии 38 № 002838074, выдано в налоговом органе по месту нахождения Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 11 по Иркутской области (Обособленное структурное подразделение Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 11 по Иркутской области (г. Железногорск-Илимский), 3834) 13 января 2006 года, ИНН 3834010989, КПП 383401001, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 38 № 002398510, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 11 по Иркутской области и Усть-Ордынскому Бурятскому автономному округу 13 января 2006 года, Основной государственный регистрационный номер 1063847000073, в лице Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» _____, действующий на основании Устава, с одной стороны и
_____, именуемая в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании _____, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Ссудодатель» передает, а «Ссудополучатель» принимает в безвозмездное пользование нежилые помещения, ниже именуемые как «Объект», расположенные по адресу: _____, общей площадью _____.
1.2. «Объект» передается для: _____.
1.3. Срок действия договора устанавливается: _____.
1.4. Сдача «Объектов» в безвозмездное пользование не влечет за собой передачу права собственности на него.

2. Порядок передачи и приемки

2.1. Имущество подлежит передаче Ссудополучателю в течение _____ дней с момента подписания настоящего Договора обеими Сторонами.
2.2. Передача имущества оформляется актом приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. Права и обязанности

3.1. Ссудодатель обязан:
3.1.1. Передать Ссудополучателю имущество в соответствии с актом приема-передачи к настоящему Договору;
3.1.2. Обеспечить техническую поддержку и сопровождение переданного имущества.
3.2. Ссудополучатель обязан:
3.2.1. Использовать имущество в соответствии с условиями, указанными в п.1.2.;
3.2.2. Бухгалтерский учет основных средств, переданных по настоящему договору, вести на забалансовых счетах организации. Начисление амортизационных отчислений по объектам основных средств производить на забалансовых счетах организации.
3.2.3. Производить списание основных средств по согласованию с Ссудодателем;
3.2.4. Поддерживать имущество, полученное в безвозмездное пользование в исправном состоянии;
3.2.5. Нести расходы по содержанию имущества, включая осуществление текущего ремонта;
3.2.6. Не передавать без письменного согласия Ссудодателя имущество третьим лицам.

4. Ответственность сторон

4.1. Ссудодатель не несет ответственность за недостатки имущества, которые были известны Ссудополучателю при передаче имущества по акту приема-передачи.
4.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или повреждения полученного в безвозмездное пользование имущества, если такое имущество погибнет или будет испорчено в связи с его использованием не в соответствии с настоящим Договором или назначением имущества, либо передачи имущества третьему лицу без согласия Ссудодателя.
4.3. В случаях, не оговоренных в настоящем договоре, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Порядок рассмотрения споров

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.
5.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Порядок изменения и расторжения договора

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются Дополнительным соглашением, являющимся его неотъемлемой частью.
6.2. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
6.3. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой Стороне не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до _____20____ года, либо до момента расторжения одной из сторон. Обязательства по настоящему договору распространяются на отношении сторон возникшие с _____ 20____года.
7.2. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
7.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора является акт приема-передачи на передаваемое в безвозмездное пользование имущество.
7.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Местонахождение и реквизиты сторон

Ссудодатель: Ссудополучатель:

Администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»
ИНН 3834010989, КПП 383401001
Юридический/почтовый адрес:
665653, Иркутская область,
г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20
Телефон/факс: (39566) 3-000-8
Банковские реквизиты:
р/с 40204810000000000326
в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск
БИК 042520001 ИНН КПП
Юридический/ почтовый адрес:

От имени Ссудодателя: От имени Ссудополучателя:
Глава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

_____ _____
М.П. М.П.