

# ВЕСТНИК Тулунского района

Официальное печатное издание для опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации органов местного самоуправления Тулунского муниципального района

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района принимает заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования, площадью 260804 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, 9,28 км юго-западнее д. Булушкина, ур. Кындызык.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора можно по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2 с 8 до 17 часов местного времени в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения данного извещения:

- путём личного обращения;
- через организации почтовой связи;
- через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг;
- в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети "Интернет" путём направления документов на адрес электронной почты.

**Председатель КУМИ  
администрации Тулунского  
муниципального района  
А.В. Вознюк**

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района принимает заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования, площадью 479847 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, 9,6 км юго-западнее д. Булушкина.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора можно по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2 с 8 до 17 часов местного времени в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения данного извещения:

- путём личного обращения;
- через организации почтовой связи;
- через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг;
- в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети "Интернет" путём направления документов на адрес электронной почты.

**Председатель КУМИ  
администрации Тулунского  
муниципального района  
А.В. Вознюк**

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района принимает заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель населённых пунктов для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2543 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Котик, ул. Садовая, 57 А.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора можно по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, 2 с 8 до 17 часов местного времени в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения данного извещения:

- путём личного обращения;
- через организации почтовой связи;
- через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг;
- в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети "Интернет" путём направления документов на адрес электронной почты.

**Председатель КУМИ  
администрации Тулунского  
муниципального района  
А.В. Вознюк**

**Извещение**

Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулу́нского муниципального района на основании распоряжения администрации Тулу́нского муниципального района от «30» октября 2017 г. № 422-рп «О проведении аукциона по продаже земельного участка» сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка. Аукцион является открытым по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

Аукцион и подведение его итогов состоится 11 декабря 2017 г. в 10 часов 00 минут (время местное) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Заявки принимаются ежедневно с 10 ноября 2017 г. по 05 декабря 2017 г. с 08-00 до 17-00 часов (обед с 12-00 до 13-00) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Рассмотрение заявок и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона – 07 декабря 2017 г. в 09 час. 00 мин. (время местное) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

Аукцион объявлен по итогам рассмотрения заявлений о намерении участвовать в аукционе в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (лот №1 извещение №170817/0234970/01 опубликовано на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 17.08.2017 г.).

Справки по телефону: (839530)47020, в Интернете по адресу: <http://tulunr.irkobl.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Предмет аукциона:

Лот 1. Земельный участок из земель населённых пунктов площадью 12099 кв.м., кадастровый номер 38:15:110101:860, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Тулу́нский район, с. Икей, ул. Коммуны, 73, для ведения личного подсобного хозяйства.

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Ограничения прав на земельный участок: Ограничения в пользовании земельным участком, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». 1) Охранная зона инженерных коммуникаций: электрические сети 0,4 кВ с. Икей, Приказ ОАО «ИЭСК» «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства» от 04.08.2014 г. № 266. 2) Охранная зона инженерных коммуникаций: ВЛ-10 кВ Икей-Икей, Приказ ОАО «ИЭСК» «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства» от 11.11.2013 г. № 332.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

Подключение к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно, так как сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют (от 25.10.2017 г. №148).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции определены в соответствии с ПЗЗ, утвержденные решением Думы Икейского сельского поселения от 28.03.2017 г. № 3 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Икейского муниципального образования Тулу́нского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Икейского сельского поселения от 25.10.2016 г. № 17».

Начальная цена предмета аукциона земельного участка 43818 (Сорок три тысячи восемьсот восемнадцать) рублей.

Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона 1314,54 (Одна тысяча триста четырнадцать) рублей 54 копейки.

Размер задатка: 20 % от начальной цены предмета аукциона 8763,60 (Восемь тысяч семьсот шестьдесят три) рубля 60 копеек.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Задаток вносится в размере 20% от начальной цены предмета аукциона на расчетный счет Продавца № 40302810100003000060 Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, Получатель: ИНН 3839001473 КПП 381601001 УФК по Иркутской области (Администрация Тулу́нского муниципального района, л/с 05343005670) ОКТМО 25638000, КБК 0, назначение платежа: задаток на участие в аукционе.

Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента окончания приема заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
  - 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
  - 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
  - 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренной настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.
- Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора купли-продажи земельного участка аукцион признается несостоявшимся, внесенный Победителем аукциона задаток не возвращается. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения. Известить участников в течение трех дней со дня принятия данного решения и вернуть им внесенные задатки.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с Победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником не ранее 10 дней и не позднее 30 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Подробнее ознакомиться с объектом продажи, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка можно по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2 в рабочие дни с 08.00 до 17.00. Телефон для справок: 8(39530)47020, в Интернете по адресу: <http://tulunr.irkobl.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Осмотр земельного участка на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 14-00 до 16-00 часов, совместно с представителем организатора торгов Вознюком Андреем Васильевичем (запись по телефону: 83953047016).

Председатель КУМИ администрации  
Тулунского муниципального района  
А.В. Вознюк

## ЗАЯВКА

### на участие в аукционе по продаже земельного участка

1. Изучив информационное сообщение об аукционе по продаже земельного участка (заполняется физическим лицом)  
ЗАЯВИТЕЛЬ \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя)

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Место регистрации (адрес): \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

согласен приобрести право на заключение договора купли-продажи на земельный участок, расположенный: \_\_\_\_\_

2. Не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) Претендент принимает на себя обязательство заключить договор купли-продажи с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района).

3. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его уклонения от подписания протокола аукциона либо отказа от внесения установленной суммы платежа, равно как и от заключения договора купли-продажи, сумма внесенного Претендентом задатка не возвращается.

4. Платежные реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района не несет ответственности за неверно указанные Заявителем реквизиты):

Наименование банка: \_\_\_\_\_

Адрес банка: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ Кор.счет банка \_\_\_\_\_

Номер счета \_\_\_\_\_

Перечень предоставляемых документов:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка;

5) опись представленных документов.

\_\_\_\_\_  
Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)  
Фамилия Имя Отчество (полностью)

\_\_\_\_\_  
подпись  
(необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

Заявка принята:  
Час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 201\_\_ г. за № \_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Приложение №1

**Проект договора  
купи-продажи земельного участка**

Иркутская область  
г. Тулун « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 201\_\_ г.

На основании протокола \_\_\_\_\_ Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района, именуемый по договору «Продавец», в лице председателя Вознюка Андрея Васильевича, действующего на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Тулунского района, утвержденного решением Думы Тулунского муниципального района четвертого созыва № 94 от 07.09.2007 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующий \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего договора земельный участок из земель \_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ для \_\_\_\_\_ в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

**2. Цена по договору**

2.1. Цена земельного участка составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп. и перечислена «Покупателем» на счет «Продавцу»:

УФК по Иркутской области (Администрация Тулунского муниципального района)  
сч. № 4010181090000010001 ИНН 3839000977 КПП 381601001  
ОКТМО 25638425 БИК 042520001 КБК 90311406013050000430

Банк получателя: Отделение Иркутск г. Иркутск.

2.2. В счет суммы, подлежащей оплате согласно п.2.1. договора, Продавцом засчитывается задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек, уплаченный покупателем для участия в аукционе.

**3. Обязательство сторон**

3.1. «Продавец» продал по настоящему договору земельный участок свободный от любых имущественных прав и притязаний третьих лиц, о которых в момент заключения договора «Продавец» не мог не знать.  
3.2. «Покупатель» осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершение им любые действия, противоречащие законодательства Российской Федерации.  
3.3. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**4. Рассмотрения споров**

4.1. Договор не может быть расторгнут по согласованию сторон после его государственной регистрации.  
4.2. Договор не может быть расторгнут в связи с уточнением, после его подписания, площади земельного участка, состава земельных угодий, их качественных характеристик и нормативной цены земли.  
4.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут решаться, по возможности, путем переговоров между сторонами, а при невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны передают их на рассмотрение в суд или арбитражный суд.

**5. Заключительное положение**

5.1. Договор вступает в силу с момента государственной регистрации.  
5.2. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, первый экземпляр «Покупателю», второй «Продавцу», третий в регистрационную службу.

**6. Юридические адреса сторон**

«Продавец»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизованная, д. 2  
ИНН 3839000977 КПП 381601001 ОГРН 1033841969732.

«Покупатель»: \_\_\_\_\_

Подписи сторон:

Продавец:

Покупатель:

\_\_\_\_\_ / А.В. Вознюк \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Акт  
приема-передачи земельного участка в собственность**

Иркутская область  
г. Тулун « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 201\_\_ г.

В соответствии с договором купли-продажи за № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 201\_\_ г.  
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района, именуемый

по договору «Продавец», в лице председателя Вознюка Андрея Васильевича, действующего на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Тулунского района, утвержденного решением Думы Тулунского муниципального района четвертого созыва № 94 от 07.09.2007 года, передает, а \_\_\_\_\_, действующий \_\_\_\_\_, именуемый по договору «Покупатель», принимает в собственность за плату, земельный участок из земель \_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ для \_\_\_\_\_ в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

«Покупатель» к состоянию земельного участка претензий не имеет.

Продавец:

\_\_\_\_\_ / А.В. Вознюк

Покупатель:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

МП

### Извещение

Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района на основании распоряжения администрации Тулунского муниципального района от «30» октября 2017 г. № 423-рг «О проведении аукциона по продаже земельного участка» сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка. Аукцион является открытым по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене. Аукцион и подведение его итогов состоится 11 декабря 2017 г. в 10 часов 30 минут (время местное) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2. Заявки принимаются ежедневно с 10 ноября 2017 г. по 05 декабря 2017 г. с 08-00 до 17-00 часов (обед с 12-00 до 13-00) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2. Рассмотрение заявок и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона – 07 декабря 2017 г. в 09 час. 00 мин. (время местное) по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2. Аукцион объявлен по итогам рассмотрения заявлений о намерении участвовать в аукционе в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (лот №1 извещение №070917/0234970/01 опубликовано на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 07.09.2017 г.). Справки по телефону: (839530)47020, в Интернете по адресу: <http://tulun.irkobl.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Предмет аукциона:

Лот 1. Земельный участок из земель населённых пунктов площадью 5338 кв.м., кадастровый номер 38:15:110102:575, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Икей, пер. Мартовского восстания, 5, для ведения личного подсобного хозяйства.

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Ограничения прав на земельный участок: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

Подключение к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно, так как сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют (от 25.10.2017 г. №148).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции определены в соответствии с ПЗЗ, утвержденные решением Думы Икейского сельского поселения от 28.03.2017 г. № 3 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Икейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Икейского сельского поселения от 25.10.2016 г. № 17».

Начальная цена предмета аукциона земельного участка 22218 (Двадцать две тысячи двести восемнадцать) рублей.

Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона 666,54 (Шестьсот шестьдесят шесть) рублей 54 копейки.

Размер задатка: 20 % от начальной цены предмета аукциона 4443,60 (Четыре тысячи четыреста сорок три) рубля 60 копеек.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Задаток вносится в размере 20% от начальной цены предмета аукциона на расчетный счет Продавца № 4030281010003000060 Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, Получатель: ИНН 3839001473 КПП 381601001 УФК по Иркутской области (Администрация Тулунского муниципального района, л/с 05343005670) ОКТМО 25638000, КБК 0, назначение платежа: задаток на участие в аукционе.

Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента окончания приема заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления о начальное цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора купли-продажи земельного участка аукцион признается несостоявшимся, внесенный Победителем аукциона задаток не возвращается. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения. Известить участников в течение трех дней со дня принятия данного решения и вернуть им внесенные задатки.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с Победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником не ранее 10 дней и не позднее 30 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Подробнее ознакомиться с объектом продажи, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка можно по адресу: 665253, Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2 в рабочие дни с 08.00 до 17.00. Телефон для справок: 8(39530)47020, в Интернете по адресу: <http://tulunr.irkobl.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Осмотр земельного участка на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 14-00 до 16-00 часов, совместно с представителем организатора торгов Вознюком Андреем Васильевичем (запись по телефону: 83953047016).

**Председатель КУМИ администрации  
Тулунского муниципального района  
А.В. Вознюк**

**ЗАЯВКА  
на участие в аукционе по продаже земельного участка**

1. Изучив информационное сообщение об аукционе по продаже земельного участка (заполняется физическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (кем выдан)

Место регистрации (адрес): \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_  
согласен приобрести право на заключение договора купли-продажи на земельный участок, расположенный: \_\_\_\_\_

2. Не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) Претендент принимает на себя обязательство заключить договор купли-продажи с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района).

3. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его уклонения от подписания протокола аукциона либо отказа от внесения установленной суммы платежа, равно как и от заключения договора купли-продажи, сумма внесенного Претендентом задатка не возвращается.

4. Платежные реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района не несет ответственности за неверно указанные Заявителем реквизиты):

Наименование банка: \_\_\_\_\_

Адрес банка: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ Кор.счет банка \_\_\_\_\_

Номер счета \_\_\_\_\_

Перечень предоставляемых документов:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 5) опись представленных документов.

\_\_\_\_\_  
Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)  
Фамилия Имя Отчество (полностью)  
доверенности,  
заявки представителем)

\_\_\_\_\_ подпись  
(необходимо указать реквизиты  
в случае подачи

Заявка принята:  
Час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. за № \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Приложение №1

**Проект договора  
купли-продажи земельного участка**

Иркутская область  
г. Тулун

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

На основании протокола \_\_\_\_\_ Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района, именуемый по договору «Продавец», в лице председателя Вознюка Андрея Васильевича, действующего на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Тулунского района, утвержденного решением Думы Тулунского муниципального района четвертого созыва № 94 от 07.09.2007 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующий \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего договора земельный участок из земель \_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ для \_\_\_\_\_ в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2. Цена по договору

2.1. Цена земельного участка составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ ) руб. \_\_\_\_ коп. и перечислена «Покупателем» на счет «Продавцу»:

УФК по Иркутской области (Администрация Тулунского муниципального района)

сч. № 40101810900000010001 ИНН 3839000977 КПП 381601001

ОКТМО 25638425 БИК 042520001 КБК 90311406013050000430

Банк получателя: Отделение Иркутск г. Иркутск.

2.2. В счет суммы, подлежащей оплате согласно п.2.1. договора, Продавцом засчитывается задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_ копеек, уплаченный покупателем для участия в аукционе.

3. Обязательство сторон

3.1. «Продавец» продал по настоящему договору земельный участок свободный от любых имущественных прав и притязаний третьих лиц, о которых в момент заключения договора «Продавец» не мог не знать.

3.2. «Покупатель» осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершение им любые действия, противоречащие законодательства Российской Федерации.

3.3. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Рассмотрения споров

4.1. Договор не может быть расторгнут по согласованию сторон после его государственной регистрации.

4.2. Договор не может быть расторгнут в связи с уточнением, после его подписания, площади земельного участка, состава земельных угодий, их качественных характеристик и нормативной цены земли.

4.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут решаться, по возможности, путем переговоров между сторонами, а при невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны передают их на рассмотрение в суд или арбитражный суд.

5. Заключительное положение

5.1. Договор вступает в силу с момента государственной регистрации.

5.2. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, первый экземпляр «Покупателю», второй «Продавцу», третий в регистрационную службу.

6. Юридические адреса сторон

«Продавец»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2

ИНН 3839000977 КПП 381601001 ОГРН 1033841969732.

«Покупатель»: \_\_\_\_\_

Подписи сторон:

Продавец:

Покупатель:

\_\_\_\_\_ / А.В. Вознюк

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Акт  
 приема-передачи земельного участка в собственность**

 Иркутская область  
 г. Тулун

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

В соответствии с договором купли-продажи за № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.201\_\_ г.  
 Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района, именуемый по договору «Продавец», в лице председателя Вознюка Андрея Васильевича, действующего на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Тулунского района, утвержденного решением Думы Тулунского муниципального района четвертого созыва № 94 от 07.09.2007 года, передает, а \_\_\_\_\_, действующий \_\_\_\_\_, именуемый по договору «Покупатель», принимает в собственность за плату, земельный участок из земель из земель \_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ для \_\_\_\_\_ в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

«Покупатель» к состоянию земельного участка претензий не имеет.

Продавец:

Покупатель:

\_\_\_\_\_ / А.В. Вознюк

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

МП

Приложение № 3  
 к примерной инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов,  
 избирательных объединений о поступлении средств в избирательные фонды и расходовании  
 этих средств при проведении муниципальных выборов

**ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
 о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата  
**Гильдебрант Михаил Иванович**  
 (фамилия, имя, отчество кандидата)  
**Выборы мэра Тулунского муниципального района**  
 (наименование избирательной кампании)  
 40810810718359408862 ПАО «Сбербанк» Иркутское отделение № 8586  
 универсальный дополнительный офис № 8586/0292, г.Тулун, ул.Ленина, 5

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма руб.	Примечание
1		2	3	4
<b>1</b>	<b>Поступило средств в избирательный фонд, всего</b>	<b>10</b>	<b>671 120</b>	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	471 120	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	21 120	
1.1.2	Средства, избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	50 000	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	400 000	
2.1	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие ч. 1-4 ст.85 Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области»	70	200 000	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	150 000	
1.2.4	Средства юридического лица	110	50 000	
<b>2</b>	<b>Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего</b>	<b>120</b>	<b>200 000</b>	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	200 000	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	



2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований, собственных средств кандидата, средств избирательного объединения	170	200 000	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
<b>3</b>	<b>Израсходовано средств, всего</b>	<b>190</b>	<b>471 118,82</b>	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	153 160	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	100 000	
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	191 646	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	5 392,82	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	20 920	
<b>4</b>	<b>Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам</b>	<b>290</b>	<b>1,18</b>	
<b>5</b>	<b>Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)</b> <small>(стр.300-стр.10-стр.120-стр.190-стр.290)</small>	<b>300</b>	<b>0</b>	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

**Кандидат, уполномоченный представитель кандидата ,  
избирательного объединения по финансовым вопросам  
МП**

**(для избирательного объединения)  
(подпись, дата, инициалы, фамилия)  
22 сентября 2017**

**Приложение № 3**

к примерной инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений о поступлении средств в избирательные фонды и расходовании этих средств при проведении муниципальных выборов

**ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата**  
**Зарубин Сергей Валентинович**  
**(фамилия, имя, отчество кандидата)**  
**Выборы мэра Тулунского муниципального района**  
**(наименование избирательной кампании)**  
**40810810418359408863 ПАО «Сбербанк» Иркутское отделение № 8586**  
**универсальный дополнительный офис № 8586/0292 , г.Тулун, ул.Ленина, 5**

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Поступило средств в избирательный фонд, всего</b>	<b>10</b>	<b>76 000</b>	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	76 000	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата избирательного объединения	30	76 000	
1.1.2	Средства избирательного объединения, выдвину-вшего кандидата	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
2.1	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие ч. 1-4 ст.85 Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области»	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, средства избира-тельного объединения	80	0	
1.2.2	Средства избирательного объединения, выдвину-вшего кандидата	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	

<b>2</b>	<b>Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего</b>	<b>120</b>	<b>0</b>	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований, собственных средств кандидата, средств избирательного объединения	170	0	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
<b>3</b>	<b>Израсходовано средств, всего</b>	<b>190</b>	<b>75 890,52</b>	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	75 890,52	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	
<b>4</b>	<b>Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам</b>	<b>290</b>	<b>109,48</b>	
<b>5</b>	<b>Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)</b>	<b>300</b>	<b>0</b>	

(стр.300=стр.10+стр.120+стр.190+стр.290)

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат, уполномоченный представитель кандидата, избирательного объединения по финансовым вопросам

МП

(для избирательного объединения)  
29 сентября 2017

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

Приложение № 3  
к примерной инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений о поступлении средств в избирательные фонды и расходовании этих средств при проведении муниципальных выборов

### ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата

Маринов Сергей Юрьевич

(фамилия, имя, отчество кандидата)

Выборы мэра Тулунского муниципального района

(наименование избирательной кампании)

40810810618359408535 ПАО «Сбербанк» Иркутское отделение № 8586

универсальный дополнительный офис № 8586/0292, г.Тулун, ул.Ленина, 5

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>10</b>	<b>46 200</b>	
в том числе			
1.1	20	46 200	
из них			
1.1.1	30	46 200	
1.1.2	40	0	
1.1.3	50	0	
1.1.4	60	0	
2.1	70	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат, уполномоченный представитель кандидата,  
избирательного объединения по финансовым вопросам

МП  
(для избирательного объединения) (подпись, дата, инициалы, фамилия)  
20 октября 2017

Приложение № 3  
к примерной инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов,  
избирательных объединений о поступлении средств в избирательные фонды и  
расходовании этих средств при проведении муниципальных выборов

**ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата  
**Топчий Владимир Михайлович**  
(фамилия, имя, отчество кандидата)  
**Выборы мэра Тулунского муниципального района**  
(наименование избирательной кампании)  
**40810810218359409332 ПАО «Сбербанк» Иркутское отделение № 8586**  
**универсальный дополнительный офис № 8586/0292, г. Тулун, ул. Ленина, 5**  
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
<b>1</b>	<b>Поступило средств в избирательный фонд, всего</b>	<b>10</b>	<b>265 700</b>	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	250 700	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	100 700	
1.1.2	Средства, избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	150 000	
2.1	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие ч. 1-4 ст.85 Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области»	70	15 000	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	15 000	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
<b>2</b>	<b>Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего</b>	<b>120</b>	<b>15 000</b>	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	15 000	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	15 000	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований, собственных средств кандидата, средств избирательного объединения	170	0	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
<b>3</b>	<b>Израсходовано средств, всего</b>	<b>190</b>	<b>250 700</b>	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	50	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	50	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0	

3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	157 500	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	43 150	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	50 000	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	290	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) <small>(стр.300=стр.10+стр.120-стр.190-стр.290)</small>	300	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат, уполномоченный представитель кандидата,  
избирательного объединения по финансовым вопросам

МП

(для избирательного объединения)

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

26 сентября 2017

Приложение № 3

к примерной инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений о поступлении средств в избирательные фонды и расходовании этих средств при проведении муниципальных выборов

### ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата

Харлампьев Виктор Викторович

(фамилия, имя, отчество кандидата)

Выборы мэра Тулунского муниципального района

(наименование избирательной кампании)

40810810618359405883 ПАО «Сбербанк» Иркутское отделение № 8586

универсальный дополнительный офис № 8586/0292, г.Тулу, ул.Ленина, 5

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
<b>1</b>	<b>Поступило средств в избирательный фонд, всего</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	0	
1.1.2	Средства, избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
2.1	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие ч. 1-4 ст.85 Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области»	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
<b>2</b>	<b>Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего</b>	<b>120</b>	<b>0</b>	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	

2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований, собственных средств кандидата, средств избирательного объединения	170	0	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
<b>3</b>	<b>Израсходовано средств, всего</b>	<b>190</b>	<b>0</b>	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	
<b>4</b>	<b>Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам</b>	<b>290</b>	<b>0</b>	
<b>5</b>	<b>Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)</b>	<b>300</b>	<b>0</b>	

(стр.300-стр.10-стр.120-стр.190-стр.290)

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат, уполномоченный представитель кандидата, избирательного объединения по финансовым вопросам

МП

(для избирательного объединения)  
2 октября 2017

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

Приложение № 3

к примерной инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений о поступлении средств в избирательные фонды и расходовании этих средств при проведении муниципальных выборов

**ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата  
**Холопкин Валерий Анатольевич**  
(фамилия, имя, отчество кандидата)  
Выборы мэра Тулу́нского муниципального района  
(наименование избирательной кампании)  
40810810718359408642 ПАО «Сбербанк» Иркутское отделение № 8586  
универсальный дополнительный офис № 8586/0292, г. Тулун, ул. Ленина, 5  
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>10</b>	<b>5 000</b>	
в том числе			
1.1	20	5 000	
из них			
1.1.1	30	5 000	
1.1.2	40	0	
1.1.3	50	0	
1.1.4	60	0	
2.1	70	0	
из них			
1.2.1	80	0	
1.2.2	90	0	
1.2.3	100	0	

1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
<b>2</b>	<b>Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего</b>	<b>120</b>	<b>0</b>	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований, собственных средств кандидата, средств избирательного объединения	170	0	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
<b>3</b>	<b>Израсходовано средств, всего</b>	<b>190</b>	<b>4 990</b>	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	100	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	100	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	4 890	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	
<b>4</b>	<b>Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам</b>	<b>290</b>	<b>0</b>	
<b>5</b>	<b>Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)</b> (стр.300=стр.10-стр.120-стр.190-стр.290)	<b>300</b>	<b>0</b>	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат, уполномоченный представитель кандидата, избирательного объединения по финансовым вопросам

МП

(для избирательного объединения)  
28 сентября 2017

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

**ПРОТОКОЛ № 17/1-А/17**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**по извещению №051017/0234970/03 (лот № 1)**

Иркутская область,  
г. Тулун

01 ноября 2017 г.

1. Аукционная комиссия Администрации Тулу́нского муниципального района провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 09:00 01 ноября 2017 года по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии – Вознюк Андрей Васильевич

Секретарь комиссии – Геряева Наталья Николаевна

Член комиссии – Бруева Татьяна Анатольевна

Член комиссии – Драпчук Марина Алексеевна

Член комиссии – Сапрыкин Александр Николаевич

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 05.10.2017 г., <http://tulunr.irkobl.ru/> 05.10.2017 г. и в информационном бюллетене «Вестник Тулу́нского района» от 05 октября 2017 г. № 40(117).

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов площадью 7670 кв.м., кадастровый номер 38:15:010101:141, адрес: Иркутская область, Тулу́нский район, д. Нюра, ул. Лесная, уч. 2 б, для ведения личного подсобного хозяйства.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. номер, дата, время	Наименование заявителя, почтовый адрес, дата поступления задатка	Решение	Причина отказа
1	21 от 09.10.2017 11ч.20мин.	Белоносов Никита Павлович Иркутская область, г. Тулун, ул. 2-ая Заречная, д. 14 Задаток в сумме 165,67 (Сто шестьдесят пять) рублей 67 копеек поступил 09.10.2017 г.	Допущен	-

4.2. Решение комиссии: признан участником аукциона следующий претендент: 1. Белоносов Никита Павлович.

4.3. Решение комиссии: в связи с поступлением на участие в аукционе только одной заявки, по окончании срока приема заявок, аукцион признать не состоявшимся. В соответствии с действующим законодательством заключить договор с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии:

1. Вознюк Андрей Васильевич

Секретарь комиссии:

2. Геряева Наталья Николаевна(подпись)

Члены комиссии:

3. Бруева Татьяна Анатольевна(подпись)

4. Драпчук Марина Алексеевна(подпись)

5. Сапрыкин Александр Николаевич(подпись)

**ПРОТОКОЛ № 18/1-А/17**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**по извещению №051017/0234970/02 (лот № 1)**

Иркутская область,  
г. Тулун

01 ноября 2017 г.

1. Аукционная комиссия Администрации Тулу́нского муниципального района провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 09:00 01 ноября 2017 года по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Гидролизная, д. 2.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии – Вознюк Андрей Васильевич

Секретарь комиссии – Геряева Наталья Николаевна

Член комиссии – Бруева Татьяна Анатольевна

Член комиссии – Драпчук Марина Алексеевна

Член комиссии – Сапрыкин Александр Николаевич.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 05.10.2017 г., <http://tulun.irkobl.ru/> 05.10.2017 г. и в информационном бюллетене «Вестник Тулу́нского района» от 05 октября 2017 г. № 40(117).

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 323215 кв.м., кадастровый номер 38:15:060503:1150, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Тулу́нский район, 800 м восточнее д. Новотроицк, урочище «Белендуй», для сельскохозяйственного производства.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. номер, дата, время	Наименование заявителя, почтовый адрес, дата поступления задатка	Решение	Причина отказа
1	22 от 11.10.2017 13ч.20мин.	Воздвиженская Альбина Елизаровна Иркутская область, Куйтунский район, с. Каразей, ул. Зеленая, д. 9 Задаток в сумме 212 (Двести двенадцать) рублей поступил 10.10.2017 г.	Допущена	-

4.2. Решение комиссии: признан участником аукциона следующий претендент: 1. Воздвиженская Альбина Елизаровна.

4.3. Решение комиссии: в связи с поступлением на участие в аукционе только одной заявки, по окончании срока приема заявок, аукцион признать не состоявшимся. В соответствии с действующим законодательством заключить договор с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии:

1. Вознюк Андрей Васильевич

Секретарь комиссии:

2. Геряева Наталья Николаевна(подпись)

Члены комиссии:

3. Бруева Татьяна Анатольевна(подпись)

4. Драпчук Марина Алексеевна(подпись)

5. Сапрыкин Александр Николаевич(подпись)

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**Муниципальное образование**  
**«Тулу́нский район»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тулу́нского муниципального района**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«30» \_\_10\_\_ 2017 г.

г. Тулун

№ 422-рг

**О проведении аукциона**  
**по продаже земельного участка**

Руководствуюсь ст. 39.3, 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса в Российской Федерации», ст. 4 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 22, 36 Устава муниципального образования «Тулунский район»:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района (Вознюк А.В.) организовать и провести аукцион по продаже земельного участка из земель населённых пунктов, площадью 12099 кв. м., кадастровый номер 38:15:110101:860, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Икей, ул. Коммуны, 73, разрешённое использование: для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Мэр Тулунского  
муниципального района  
М.И. Гильдебрант**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**Муниципальное образование**  
**«Тулунский район»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тулунского муниципального района**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«30» \_\_10\_\_ 2017 г.

№ 423-пр

г. Тулун

**О проведении аукциона**  
**по продаже земельного участка**

Руководствуюсь ст. 39.3, 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса в Российской Федерации», ст. 4 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 22, 36 Устава муниципального образования «Тулунский район»:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района (Вознюк А.В.) организовать и провести аукцион по продаже земельного участка из земель населённых пунктов, площадью 5338 кв. м., кадастровый номер 38:15:110102:575, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Икей, пер. Мартовского восстания, 5, разрешённое использование: для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Мэр Тулунского  
муниципального района  
М.И. Гильдебрант**

Информационный бюллетень «Вестник Тулунского района» - учредитель и издатель Администрация Тулунского муниципального района.

Главный редактор: С.А.Гладун. Адрес редакции и издателя: Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, 75.

Периодичность издания - еженедельно. *Реализуется бесплатно.* Распространяется в городе Тулуне и Тулунском районе.

Время подписания в печать фактически: 17:00 и по гафику: 17:00 07.10.2017 г.

Отпечатано в типографии ООО «Пресса» г. Тулун, ул. 19 Партсъезда, 2. Тираж 200 экз.