

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту решения Думы Тайшетского района "О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки Половино-Черемховского муниципального
образования Тайшетского района Иркутской области"
№ 11 от 18.06.2019 г.

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:
территория разработки: Половино-Черемховское муниципальное образование,
Тайшетского района, Иркутской области

организатор: Комитет по управлению муниципальным имуществом,
строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации
Тайшетского района

кол-во участников общественных обсуждений: 5 человек.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

постановление администрации Тайшетского района от 21.05.2019 г. № 291 "О
проведении общественных обсуждений по проекту решения Думы Тайшетского района
"О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Половино-
Черемховского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области"
опубликовано Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района
"Официальная среда" № 22 от 22 мая 2019 года, размещено на официальном сайте
администрации Тайшетского района 22 мая 2019 года и размещено на информационном
стенде администрации Половино-Черемховского муниципального образования 22 мая
2019 года.

Срок проведения общественных обсуждений:

проводятся со дня размещения проекта решения на официальном сайте
администрации Тайшетского района – с 29 мая 2019 года по 18 июня 2019 года.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

проект решения Думы Тайшетского района "О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки Половино-Черемховского муниципального образования
Тайшетского района Иркутской области" размещен на сайте:

администрации Тайшетского района: taishet.irkmo.ru/ Градостроительная
деятельность/Документы территориального планирования 29 мая 2019 года;

администрации Половино-Черемховского муниципального образования: [pch-
adm.ru/](http://pch-adm.ru/) Градостроительное зонирование 29 мая 2019 года.

**Содержание внесенных предложений и замечаний участников
общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах
которой проводятся общественные обсуждения:**

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество
предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Половино-Черемховского муниципального образования: 1) в пункте 4 "Параметры разрешенного использования участков индивидуальных и блокированных жилых домов и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" статьи 51 "Жилые зоны" (Ж) изменить	3

максимальную площадь земельного участка с "0,20 га" на "0,70 га";

2) в пункте 3 "Регламент зоны П1. Производственных и коммунально-складских предприятий" статьи 54 "Производственные зоны" (П) условно разрешенные виды использования дополнить видом разрешенного использования "Религиозное использование";

3) статью 56 "Зоны резервирования территории для перспективного строительства" (РТ) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"Регламент зоны РТ2. Для перспективного строительства производственных объектов.

Регламенты использования резервируемой территории идентичны регламентам производственной зоны П1 и уточняются при разработке проектов план."

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: одобрить рассматриваемый проект решения с учетом поступившего предложения.

Сведения о протоколе общественных обсуждений: № 11 от 18 июня 2019 года.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: учет предложения целесообразен.

Выводы по результатам общественных обсуждений: общественные обсуждения по проекту решения Думы Тайшетского района "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Половино-Черемховского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Половино-Черемховского муниципального образования от 12 мая 2014 года № 10 (в редакции решения Думы Половино-Черемховского муниципального образования от 31 мая 2018 года № 127)" проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и признаны состоявшимися.

Проект решения Думы Тайшетского района "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Половино-Черемховского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Половино-Черемховского муниципального образования от 12 мая 2014 года № 10 (в редакции решения Думы Половино-Черемховского муниципального образования от 31 мая 2018 года № 127)" получил одобрение участников общественных обсуждений.

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом, строительству,
архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству
администрации Тайшетского района



О.О. Галкин