

**ПРОТОКОЛ №2  
ОБ ИТОГАХ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**р.п. Куйтун**  
г.

**«25» июня 2014**

1. Аукционная комиссия Муниципальное казенное учреждение “Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куйтунский район” провела процедуру подведения аукциона в 14:00 25 июня 2014 года по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18 каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж.

2. Подведение итогов открытого аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Подъячих Юрий Павлович

---

Заместитель председателя комиссии

2. Столбов Геннадий Георгиевич

---

Секретарь

3. Богданова Ольга Георгиевна

---

Член комиссии

4. Кадоркин Виктор Иванович

Член комиссии

5. Дыня Александр Анатольевич

---

Отсутствовали:

Член комиссии

6. Бубнов Валерий Анатольевич – находится в отпуске

---

Член комиссии

7. Умнова Ирина Анатольевна – находится в отпуске

---

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 71,4 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район и документация об аукционе были размещены в сети «Интернет»: на сайте администрации муниципального образования Куйтунский район Иркутской области <http://kuitun.irkobl.ru/> 08.05.2014г., официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 07.05.2014г., а так же извещение о проведении настоящего аукциона опубликовано в газете «Отчий край» 08.05.2014г.

**I. Повестка дня:**

На торги, выставлено, следующие муниципальное имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район:

**Лот № 1**

*Наименование и характеристика имущества:* Нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 196 кв.м., инв. №17849, лит. А, кадастровый (условный) номер: 38:10:070401:165 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания магазина, общая площадь 644 кв.м., кадастровый (условный) номер: 38:10:070402:141

*Место нахождения имущества:* Иркутская обл., Куйтунский р-н, Тулюшка п.жд.ст., Мира ул., 13 д.

*Начальная (минимальная) цена продажи:* 165000,00 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей

Начальная (минимальная) цена продажи устанавливается на основании отчета №672-2-Б/2014 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости .

*Размер задатка в валюте лота:* 16500,00 (шестнадцать тысяч пятьсот) рублей.

*Шаг аукциона в валюте лота:* 8250 (восемь тысяч двести пятьдесят) рублей  
(увеличение цены)

**Лот №2**

*Наименование и характеристика имущества:* Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 73,6 кв.м., этаж 1, кадастровый (условный) номер: 38:10:040101:372 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения магазина, общая площадь 136 кв.м., кадастровый (условный) номер: 38:10:040101:374

*Место нахождения имущества:* Иркутская обл., Куйтунский р-н, Новая Када д., Мира ул., 58 д., 1 пом.

*Начальная (минимальная) цена продажи:* 47000,00 (сорок семь тысяч) рублей

Начальная (минимальная) цена продажи устанавливается на основании отчета №672-1-Б/2014 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости.

*Размер задатка в валюте лота:* 4700,00 (четыре тысячи семьсот) рублей.

*Шаг аукциона в валюте лота:* 2350,00 (две тысячи триста пятьдесят) рублей  
(увеличение цены)

**Проведение аукциона по лоту №1:**

В соответствии с протоколом признания претендентов открытого аукциона №1 от 06 июня 2014 к участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона следующие претенденты:

- Пантюшин Герман Николаевич, 25.02.1988 года рождения - физическое лицо (регистрационный №1);
- Коккей Виктор Сергеевич, 07.04.1989 года рождения - физическое лицо (регистрационный №2).

**На аукцион прибыли и зарегистрированы:**

Карточка № 1 — Коккей Виктор Сергеевич

Карточка № 2 — Пантюшин Герман Николаевич

***Начальная (минимальная) цена продажи:* 165000,00 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей**

***Шаг аукциона в валюте лота:* 8250 (восемь тысяч двести пятьдесят) рублей  
(увеличение цены)**

Председателем комиссии Юрием Павловичем Подъячих предложено **поднять карточки.**

**В ходе аукциона были сделаны следующие предложения:**

Номер, присвоенный участнику при регистрации на аукционе (№ карточки)	№ шага	Цена предложения в руб.
2 и 1	1.	165 000
1	2.	173 250

После троекратного оглашения председателем комиссии Ю.П. Подъячих номер карточки 1 и заявленная цена 173250 (без учета НДС) которые были названы последними и следующий участник аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

**Аукционная комиссия решила:**

1. Открытый аукцион по продаже муниципального имущества муниципального образования Куйтунский район (ЛОТ №1) признать состоявшимся.
2. В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли продажи муниципального имущества с победителем аукциона Коккей Виктором Сергеевичем.
3. Передачу имущества и оформление права собственности на него осуществить в соответствии с договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты и после подписания сторонами Акта приема-передачи.
4. Засчитать сумму задатка Победителю открытого аукциона в стоимость проданного муниципального имущества.
5. Возвратить задаток участнику аукциона Пантюшину Герману Николаевичу в течение 5 дней, со дня подведения итогов аукциона.

### **Проведение аукциона по лоту №2:**

В соответствии с протоколом признания претендентов открытого аукциона №1 от 06 июня 2014 к участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона следующие претенденты:

- Петровский Виктор Викторович, 01.04.1959 года рождения - физическое лицо (регистрационный №1);
- Тирских Клавдия Николаевна, 26.11.1953 года рождения - физическое лицо (регистрационный №2).

### **На аукцион прибыли и зарегистрированы:**

Карточка № 1 — Петровский Виктор Викторович

Карточка № 2 — Тирских Клавдия Николаевна

**Начальная (минимальная) цена продажи: 47000,00 (сорок семь тысяч) рублей**

**Шаг аукциона в валюте лота: 2350,00 (две тысячи триста пятьдесят) рублей**

**(увеличение цены)**

Председателем комиссии Юрием Павловичем Подъячих предложено **поднять карточки.**

### **В ходе аукциона были сделаны следующие предложения:**

<b>Номер, присвоенный участнику при регистрации на аукционе (№ карточки)</b>	<b>№ шага</b>	<b>Цена предложения в руб.</b>
<b>1 и 2</b>	<b>1.</b>	<b>47 000</b>
<b>1 и 2</b>	<b>2.</b>	<b>49 350</b>
<b>2</b>	<b>3.</b>	<b>51 700</b>

После троекратного оглашения председателем комиссии Ю.П. Подъячих номер карточки 2 и заявленная цена 51700\_ (без учета НДС) которые были названы последними и следующий участник аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

### **Аукционная комиссия решила:**

1. Открытый аукцион по продаже муниципального имущества муниципального образования Куйтунский район (ЛОТ №2) признать состоявшимся.
2. В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли продажи муниципального имущества с победителем аукциона Тирских Клавдией Николаевной.
3. Передачу имущества и оформление права собственности на него осуществить в соответствии с договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты и после подписания сторонами Акта приема-передачи.

4. Засчитать сумму задатка Победителю открытого аукциона в стоимость проданного муниципального имущества.
5. Возвратить задаток участнику аукциона Петровскому Виктору Викторовичу в течение 5 дней, со дня подведения итогов аукциона.

Председатель комиссии

1. Подъячих Юрий Павлович

---

Заместитель председателя комиссии

2. Столбов Геннадий Георгиевич

---

Секретарь

3. Богданова Ольга Георгиевна

---

Члены комиссии

---

4. Кадоркин Виктор Иванович

---

---

5. Дыня Александр Анатольевич

---