|  |
| --- |
| \\192.168.27.193\1\орготдел\Веретнова И.П\Форма\Черемховский р-н - герб 1.gif |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ |
| **Черемховское районное муниципальное образование**  **АДМИНИСТРАЦИЯ** П О С Т А Н О В Л Е Н И Е |

|  |  |
| --- | --- |
| **26.03.2020** | **№ 186-п** |
| Черемхово | |

|  |
| --- |
| **Об утверждении Перечня товарных рынков для содействия развитию конкуренции на территории Черемховского районного муниципального образования и Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на территории Черемховского районного муниципального образования на 2019-2022 годы** |

В целях создания условий для содействия развитию конкуренции на товарных рынках в Черемховском районном муниципальном образовании, руководствуясь распоряжением Правительства Российской Федерации №768-р от 17 апреля 2019 года «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации», распоряжением Губернатора Иркутской области №108-р от 24 октября 2019 года «Об утверждении Перечня товарных рынков для содействия развитию конкуренции в Иркутской области», руководствуясь статьями 24, 50 Устава Черемховского районного муниципального образования, администрация Черемховского районного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ**:**

1. Утвердить Перечень товарных рынков для содействия развитию конкуренции на территории Черемховского районного муниципального образования (Приложение № 1).

2. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по содействию развитию конкуренции на территории Черемховского районного муниципального образования на 2019-2022 годы (Приложение № 2)

2. Отделу организационной работы (Коломеец Ю.А.) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Мое село, край Черемховский» и разместить на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования cher.irkobl.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Артёмова Е.А.

Мэр района С.В. Марач

Приложение № 1 к постановлению

администрации Черемховского районного

муниципального образования

от 26.03.2020 № 186-п

ПЕРЕЧЕНЬ

ТОВАРНЫХ РЫНКОВ ДЛЯ СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ КОНКУРЕНЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ЧЕРЕМХОВСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2019-2022 ГОДЫ

| № п/п | Наименование товарного рынка | Наименование ключевого показателя | Значение ключевого показателя по состоянию на 01.01.2019 года | Минимальное значение ключевого показателя к 01.01.2022 года | Ответственный исполнитель |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, процентов | 100 | 100 | Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи и экологии администрации ЧРМО |
| Обоснование выбора товарного рынка | В соответствии с частью 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее — ЖК РФ) собственники помещений в многоквартирном доме (далее — МКД) обязаны выбрать один из способов управления в МКД:  1) непосредственное управление собственниками помещений в МКД, количество квартир в котором составляет не более чем 30;  2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;  3) управление управляющей организацией.  Деятельность по управлению МКД (выполнение работ и (или) оказание услуг по управлению МКД на основании договора управления МКД) осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД, выданной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.  В соответствии с формой статистического наблюдения № 22-ЖКХ (реформа) «Сведения о структурных преобразованиях и организационных мероприятиях в сфере жилищно-коммунального хозяйства», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 10 июля 2015 года № 305, на 01.01.2020 доля площади помещений в МКД, находящихся в управлении управляющих организаций только частной формы собственности, составила 100%. В соответствии с формой № 22-ЖКХ (реформа) на 01.01.2020 отсутствуют МКД, в отношении которых способ управления не выбран собственниками и не определен по результатам открытого конкурса. | | | |
| 2. | Сфера розничной торговли | доля хозяйствующих субъектов негосударственных форм собственности в общем обороте розничной торговли, процентов | 100 | 100 | Сектор развития торговли и бытового обслуживания отдела экономического прогнозирования и планирования администрации ЧРМО |
| Обоснование выбора товарного рынка | Сфера розничной торговли Черемховского районного муниципального образования характеризуется высоким уровнем развития конкуренции. В структуре оборота розничной торговли района доля негосударственной формы собственности составляет 100%. На конец 2018 года товаропроводящая сеть района состояла из 202 предприятий розничной торговли (11 торговых центров, 29 непродовольственных магазинов, 31 продовольственный магазин, 120 универсальных магазина, 9 павильонов, 2 объекта мобильной торговли).  Продолжилось развитие сети фирменной торговли СХ ПАО Белореченское, а также нового для района формата торговли – продовольственных дискаунтеров («Хлеб Соль»). По состоянию на 01.01.2019 торговых площадей на территории района – 12 109,5 кв.м. Обеспеченность населения торговыми площадями составила 425,4 кв.м. на 1000 жителей. Кроме того в районе действуют ярмарочные площадки. За 2018 год проведено 67 ярмарок (8 сезонных, 50 ярмарок выходного дня; 9 праздничных). Развитие ярмарочной торговли также свидетельствует о развитии конкурентной среды, поскольку обеспечивает возможность крестьянско-фермерским хозяйствам и гражданам реализовывать населению произведенную ими продукцию без посредников по ценам ниже среднерыночных.  Все перечисленные факторы, способствовали развитию положительной динамики розничного товарооборота. Так, по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области в 2018 году товарооборот в Черемховском районе увеличился на 5,1% по сравнению с 2017 годом и составил 1 676,61 млн. руб.  Несмотря на это, в сфере розничной торговли существуют проблемные вопросы. Так, наблюдается снижение торговых площадей. Прежде всего, это связано со снижением покупательской способности населения. Кроме того, удаленность отдельных населенных пунктов Черемховского района от центра также способствует сокращению торговых объектов и соответственно торговых площадей. | | | |

Приложение № 2 к постановлению

администрации Черемховского районного

муниципального образования

от 26.03.2020 № 186-п

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)

ПО СОДЕЙСТВИЮ РАЗВИТИЮ КОНКУРЕНЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ЧЕРЕМХОВСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2019-2022 ГОДЫ

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | | Наименование  целевого показателя,  единица измерения | Значение целевого показателя | | | | Ответственный  исполнитель |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 01.01.2019  (факт) | 01.01.2020 | 01.01.2021 | 01.01.2022 |
| Раздел 1. План мероприятий по развитию конкуренции на товарных рынках,  утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 апреля 2019 года № 768-р | | | | | | | | | |
| 1.1. | Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | |
| Оценка текущего состояния:  В соответствии с частью 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее — ЖК РФ) собственники помещений в многоквартирном доме (далее — МКД) обязаны выбрать один из способов управления в МКД:  1) непосредственное управление собственниками помещений в МКД, количество квартир в котором составляет не более чем 30;  2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;  3) управление управляющей организацией.  Деятельность по управлению МКД (выполнение работ и (или) оказание услуг по управлению МКД на основании договора управления МКД) осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД, выданной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.  В соответствии с формой статистического наблюдения № 22-ЖКХ (реформа) «Сведения о структурных преобразованиях и организационных мероприятиях в сфере жилищно-коммунального хозяйства», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 10 июля 2015 года № 305, на 01.01.2020 доля площади помещений в МКД, находящихся в управлении управляющих организаций только частной формы собственности, составила 100%. В соответствии с формой № 22-ЖКХ (реформа) на 01.01.2020 отсутствуют МКД, в отношении которых способ управления не выбран собственниками и не определен по результатам открытого конкурса. | | | | | | | | |
| Ключевой целевой показатель эффективности:  Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, % | | | | 100 | 100 | 100 | 100 | Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи и экологии администрации ЧРМО |
| 1.1.1. | Оказание консультативной и методической помощи собственникам помещений МКД, в отношении которых способ управления не выбран собственниками и не определен органами местного самоуправления | Ежегодно | Доля МКД, в отношении которых способ управления не выбран собственниками и не определен органами местного самоуправления, % | | 0 | 0 | 0 | 0 | Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи и экологии администрации ЧРМО |
| 1.1.2 | Проведение мониторинга наличия у управляющих организаций лицензий на осуществление деятельности МКД | Ежегодно | Доля управляющих организаций, получивших лицензии на осуществлению деятельности по управлению МКД, % | | 100 | 100 | 100 | 100 | Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи и экологии администрации ЧРМО |
| Раздел 2. План мероприятий по развитию конкуренции на товарных рынках, установленных в дополнение  к утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 апреля 2019 года № 768-р товарным рынкам | | | | | | | | | |
| 2.1. | Сфера розничной торговли | | | | | | | | |
| Оценка текущего состояния:  Сфера розничной торговли Черемховского районного муниципального образования характеризуется высоким уровнем развития конкуренции. В структуре оборота розничной торговли района доля негосударственной формы собственности составляет 100%. На конец 2018 года товаропроводящая сеть района состояла из 202 предприятий розничной торговли (11 торговых центров, 29 непродовольственных магазинов, 31 продовольственный магазин, 120 универсальных магазина, 9 павильонов, 2 объекта мобильной торговли).  Продолжилось развитие сети фирменной торговли СХ ПАО Белореченское, а также нового для района формата торговли – продовольственных дискаунтеров («Хлеб Соль»). По состоянию на 01.01.2019 торговых площадей на территории района – 12 109,5 кв.м. Обеспеченность населения торговыми площадями составила 425,4 кв.м. на 1000 жителей. Кроме того в районе действуют ярмарочные площадки. За 2018 год проведено 67 ярмарок (8 сезонных, 50 ярмарок выходного дня; 9 праздничных). Развитие ярмарочной торговли также свидетельствует о развитии конкурентной среды, поскольку обеспечивает возможность крестьянско-фермерским хозяйствам и гражданам реализовывать населению произведенную ими продукцию без посредников по ценам ниже среднерыночных.  Все перечисленные факторы, способствовали развитию положительной динамики розничного товарооборота. Так, по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области в 2018 году товарооборот в Черемховском районе увеличился на 5,1% по сравнению с 2017 годом и составил 1 676,61 млн. руб.  Несмотря на это, в сфере розничной торговли существуют проблемные вопросы. Так, наблюдается снижение торговых площадей. Прежде всего, это связано со снижением покупательской способности населения. Кроме того, удаленность отдельных населенных пунктов Черемховского района от центра также способствует сокращению торговых объектов и соответственно торговых площадей. | | | | | | | | |
| Ключевой целевой показатель эффективности:  Доля хозяйствующих субъектов негосударственных форм собственности в общем обороте розничной торговли, % | | | | 100 | 100 | 100 | 100 | Сектор развития торговли и бытового обслуживания отдела экономического прогнозирования и планирования администрации ЧРМО |
| 2.1.1. | Содействие дальнейшему развитию инфраструктуры розничной торговли в целях повышения удовлетворенности населения уровнем доступности и ассортиментом потребительских товаров | Ежегодно | | Превышение норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в Черемховском районном муниципальном образовании, % | 117% | 106,5% | 108% | 109% | Сектор развития торговли и бытового обслуживания отдела экономического прогнозирования и планирования администрации ЧРМО |
| Раздел 3. Системные мероприятия по развитию конкуренции в Иркутской области, разработанные в рамках направлений, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 апреля 2019 года № 768-р | | | | | | | | | |
| 3.1. | Мероприятия, направленные на развитие конкурентоспособности товаров, работ, услуг субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Осуществление закупок в соответствии с  Федеральным законом от 5 апреля 2013 года  № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере  закупок товаров, работ, услуг для обеспечения  государственных и муниципальных нужд»  (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) для  субъектов малого предпринимательства | Ежегодно | | Доля муниципальных контрактов, заключенных с субъектами малого предпринимательства, в годовом объеме закупок, % | 32,3 | Не менее 15 | Не менее 15 | Не менее 15 | Муниципальные заказчики Черемховского районного муниципального образования |
| 3.2. | Обеспечение равных условий доступа к информации о находящемся в собственности муниципальных образований имуществе, в том числе включаемом в перечни для предоставления на льготных условиях субъектам малого и среднего предпринимательства, о реализации такого имущества или предоставлении его во владение и (или) пользование | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства | Ежегодно | | Количество объектов муниципального имущества, включенных в перечень муниципального имущества для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки таковых субъектов, единиц | 7 | 7 | 8 | 9 | Комитет по управлению муниципальным имуществом ЧРМО |