

## АКТ №1

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения,  
о произведенных работах по концессионному соглашению № 1 в отношении  
системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, расположенных  
на территории Видимского муниципального образования от 25.08.2016г.

за период с 25 августа 2016 г. по 25 октября 2017 г.

31 октября 2017г.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», распоряжения администрации Нижнеилимского муниципального района от 31.01.2017г. №27 «Об утверждении графика проведения проверок использования и сохранности муниципального имущества на 2017г.» Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района, в лице *в лице* Сыч Юлии Владимировны, *действующей по доверенности*, выданной муниципальным образованием «Нижнеилимский район», удостоверенной мэром Нижнеилимского муниципального района 26.01.2017 года, реестровый № 15, за муниципальное образование «Нижнеилимский район», именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» в лице директора Кузьмина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, являющиеся сторонами по концессионное соглашение № 1 в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, расположенных на территории Видимского муниципального образования от 25.08.2016г., совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Контроль о произведенных работах проводился по состоянию на 25.10.2017 г.

Цель: Контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения осуществлен путем запроса информации о проведенных и не проведенных мероприятиях, предусмотренных к выполнению концессионером.

1. Во исполнение Концессионного соглашения от 25 августа 2016 г. по 25 октября 2017 г. Концессионер выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее - Работы).

2. Сведения о выполненных Работах:



| №<br>п/п                                                                  | Обязательство по концессионному<br>соглашению                                         | Значение показателя выполненных<br>работ, руб. |                   |                 |                   |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
|                                                                           |                                                                                       | 2016г.                                         |                   | 2017г.          |                   |
|                                                                           |                                                                                       | план                                           | факт              | план            | факт              |
| 1. Объекты теплоснабжения по адресу: р.п.<br>Видим, квартал Солнечный, 1г |                                                                                       |                                                |                   |                 |                   |
| 1.1                                                                       | Замена котла КВСм-1,25                                                                | 57 500<br>руб.                                 | 1 559 457<br>руб. | 597 500<br>руб. | 1 560 464<br>руб. |
| 1.2                                                                       | Установка приборов учета.                                                             |                                                |                   |                 |                   |
| 1.3                                                                       | Ремонт тепловых сетей, частичная<br>замена труб 75 м. теплосетей, замена<br>задвижек. | 42 000<br>руб.                                 |                   | 112 000<br>руб. | 143 000<br>руб.   |
| 2. Объекты теплоснабжения по адресу: р.п.<br>Видим, ул. Нагорная, 51А     |                                                                                       |                                                |                   |                 |                   |
| 2.1                                                                       | Ремонт тепловых сетей, частичная<br>замена труб 75 м. теплосетей, замена<br>задвижек. |                                                |                   |                 |                   |
| 2.2                                                                       | Установка приборов учета.                                                             |                                                |                   |                 |                   |
| Итого:                                                                    |                                                                                       | 99 500<br>руб.                                 | 1 559 457<br>руб. | 709 500<br>руб. | 1 703 464<br>руб. |

### 3. Выполнены незапланированные работы:

| № п/п  | Обязательство по концессионному<br>соглашению | Значение показателя выполненных работ,<br>руб. |                |
|--------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------|
|        |                                               | план на 2018г.                                 | факт на 2017г. |
| 1      | Ремонт расширительного бака                   | 83 000 руб.                                    | 73 000 руб.    |
| Итого: |                                               | 83 000 руб.                                    | 73 000 руб.    |

#### Заключение:

- 1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам не установлено.
- 2) Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с заданием в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

Предприятию необходимо:

При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в администрацию Нижнеилимского муниципального района документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.

В соответствии с концессионным соглашением Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе



обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации. Настоящий Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Подписи сторон:

Концедент:

Муниципальное образование

"Нижнеилимский район", в лице

Сыч Юлии Владимировны



31.10.2017г.

Концессионер:

ООО «Теплосервис», в лице директора

Кузьмина Сергея Владимировича

  
ООО «ТЕПЛОСЕРВИС»  
31.10.2017г.