

АКТ №1

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения,
о произведенных работах по концессионному соглашению № 5 в отношении
системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, расположенных
на территории Заморского муниципального образования от 20.09.2016г.

за период с 20 сентября 2016 г. по 25 октября 2017 г.

31 октября 2017г.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», распоряжения администрации Нижнеилимского муниципального района от 31.01.2017г. №27 «Об утверждении графика проведения проверок использования и сохранности муниципального имущества на 2017г.» Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района, в лице *в лице* Сыч Юлии Владимировны, *действующей по доверенности*, выданной муниципальным образованием «Нижнеилимский район», удостоверенной мэром Нижнеилимского муниципального района 26.01.2017 года, реестровый № 15, за муниципальное образование «Нижнеилимский район», именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» в лице директора Кузьмина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, являющиеся сторонами по концессионное соглашение № 5 в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, расположенных на территории Заморского муниципального образования от 20.09.2016г., совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Контроль о произведенных работах проводился по состоянию на 25.10.2017 г.

Цель: Контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения осуществлен путем запроса информации о проведенных и не проведенных мероприятиях, предусмотренных к выполнению концессионером.

1. Во исполнение Концессионного соглашения от 20 сентября 2016 г. по 25 октября 2017 г. Концессионер выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее - Работы).

2. Сведения о выполненных Работах:

№ п/п	Обязательство по концессионному соглашению	Значение показателя выполненных работ, руб.			
		2016г.		2017г.	
		план	факт	план	факт
1.1	Замена котла КСУ-0,3 Заменить 1 шт. котла	-	-	340 000 руб.	150 000 руб.

1.2	Установка приборов учета.	-	-		
Итого:		-	-	340 000 руб.	150 000 руб.

3. Выполнены незапланированные работы:

№ п/п	Обязательство по концессионному соглашению	Значение показателя выполненных работ, руб.	
		план на 2018г.	факт на 2017г.
1	Замена тепловых сетей: Заменить 75м теплосетей с заменой задвижек	120 000 руб.	202 000 руб.
Итого:		120 000 руб.	202 000 руб.

Заключение:

- 1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам не установлено.
- 2) Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с заданием в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

Предприятию необходимо:

При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в администрацию Нижнеилимского муниципального района документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.

В соответствии с концессионным соглашением Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации. Настоящий Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Подписи сторон:

Концендент:

Муниципальное образование
"Нижнеилимский район", в лице
Сыч Юлии Владимировны

Концессионер:

ООО «Теплосервис», в лице директора
Кузьмина Сергея Владимировича

