



КИРЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

НАУЧНО – ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА
«КОМПЛЕКСНЫЙ ПРОЕКТ
ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ
УПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИИ
КИРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
КИРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Материалы по обоснованию в текстовой форме

КИРЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

НАУЧНО – ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА
«КОМПЛЕКСНЫЙ ПРОЕКТ
ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ
УПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИИ
КИРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
КИРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Материалы по обоснованию в текстовой форме

Заказчик:	Администрация Киренского муниципального округа
Контракт:	от 02.04.2026 № 25.2026
Исполнитель:	ООО «Институт Территориального Планирования «Град»
Шифр проекта:	НИР 2027-26

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Ф.И.О.	Наименование должности. Область ответственности
Дузенко М.Н.	Руководитель центра экспертизы и поддержки проектов. Куратор проекта
Мирошникова А.А.	Руководитель проектов департамента управления проектами. Руководитель проекта
Голованцева Ю.А.	Ведущий администратор проектов департамента управления проектами. Помощник руководителя проекта
Сумина В.В.	Руководитель архитектурной группы 1. Руководитель авторского коллектива. Главный архитектор проекта
Брызгалова К.О.	Руководитель группы градостроительной подготовки 1. Ответственный специалист в области градостроительной подготовки
Кузеева М.О.	Ведущий экономист отдела градостроительной экономики. Ответственный специалист в области социального планирования
Казыдуб М.А.	Инженер отдела транспортного обеспечения. Ответственный специалист в области транспортного обеспечения
Музыкин Г.В.	Ведущий инженер 1 категории отдела инженерного обеспечения. Главный инженер проекта
Мецлер А.Ю.	Начальник отдела градостроительной экологии. Ответственный специалист в области градостроительной экологии
Шлыкова Н.В.	Ведущий юрист 1 категории отдела нормативно-правового обеспечения градостроительных и земельно-имущественных отношений. Ответственный специалист в области нормативно-правового обеспечения градостроительных и земельно-имущественных отношений
Скакун П.П.	Ведущий аналитик городской среды отдела мастер-плана. Ответственный специалист в области градостроительной антропологии

Содержание

1	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	9
2	СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО И ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ.....	12
2.1	ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ.....	12
2.2	СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО И ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ. ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ	14
2.3	ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПРОГНОЗ	16
2.4	РЫНОК ТРУДА И УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ	17
3	УСЛОВИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	19
3.1	ПРИРОДНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....	19
3.2	СОВРЕМЕННАЯ ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ	23
3.3	ЭКОНОМИКА ТЕРРИТОРИИ	42
3.4	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ.....	44
3.5	ОХРАНА ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ.....	51
4	ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	54
5	РЕШЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА	68
5.1	ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	68
5.2	ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ	75
5.3	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	90
5.4	ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	90
5.5	СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	92
5.6	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.....	95
5.7	ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА И ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ	104
5.8	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	105
5.9	БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ И МАССОВЫЙ ОТДЫХ НАСЕЛЕНИЯ	117
5.10	ОБЪЕКТЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	118
5.11	ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	121
5.12	ОБЪЕКТЫ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ОБРАЩЕНИЮ С БЕЗНАДЗОРНЫМИ ЖИВОТНЫМИ.....	122
6	ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.....	123
	ПРИЛОЖЕНИЕ 1 Сведения об объектах федерального значения, планируемых для размещения на территории Киренского муниципального округа.....	125
	ПРИЛОЖЕНИЕ 2 Сведения об объектах регионального значения, планируемых для размещения на территории Киренского муниципального округа.....	126

ПРИЛОЖЕНИЕ 3 Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 12.05.2026 № 02-66-2934/26	134
ПРИЛОЖЕНИЕ 4 Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 02.06.2026 № 02-66-3528/26	139
ПРИЛОЖЕНИЕ 5 Письмо Иркутского филиала ФБУ «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу» от 18.06.2026 № ЕГ-630/655	140
ПРИЛОЖЕНИЕ 6 Перечень зон с особыми условиями использования территорий Киренского муниципального округа	141
ПРИЛОЖЕНИЕ 7 Перечень объектов культурного наследия (памятников истории, архитектуры), расположенных на территории Киренского муниципального округа Иркутской области, по состоянию на 12.05.2026 г. Перечень объектов культурного наследия (памятников археологии), расположенных на территории Киренского муниципального округа Иркутской области, по состоянию на 12.05.2026 г.	146
ПРИЛОЖЕНИЕ 8 Письмо ФБУ «Администрация Ленского бассейна внутренних водных путей» от 11.06.2026 № 05-2518	157
ПРИЛОЖЕНИЕ 9 Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, или исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав Киренского муниципального округа	158
ПРИЛОЖЕНИЕ 10 Основные технико–экономические показатели генерального плана	167

Перечень текстовых материалов генерального плана

№ п/п	Наименование документации
	Утверждаемая часть:
1	Положение о территориальном планировании
	Материалы по обоснованию в текстовой форме:
2	Материалы по обоснованию в текстовой форме
	Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа

Перечень графических материалов генерального плана

Номер листа	Наименование	Масштаб
	Утверждаемая часть:	
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа	1:250 000
1.1.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах территорий населенных пунктов г. Киренск, д. Хабаровова, д. Сидорова, д. Никольск	1:5 000
1.1.2	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах территорий населенных пунктов рп Алексеевск, пос. Воронежский, пос. Визирный, пос. Юбилейный, пос. Золотой, с. Петропавловское, с. Баншиково, с. Мироново, с. Алымовка, с. Коршуново, с. Чечуйск, д. Алексеевка, д. Орлова, д. Мутина, д. Вишнякова, д. Дарьина, д. Салтыкова, д. Подъельник, д. Частых, д. Ичера, д. Никулина	1:5 000
1.1.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах территорий населенных пунктов пос. Пашня, пос. Небель, с. Кривошапкино, с. Макарово, с. Кривая Лука, с. Усть-Киренга, с. Краснояррово, с. Улькан, с. Змеиново, д. Балышева, д. Скобельская, д. Верхолугск, д. Заборье, д. Коммуна, д. Бор, д. Старая Деревня, д. Верхнекарелина	1:5 000
1.2.1	Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального округа в границах территорий населенных пунктов г. Киренск, д. Хабаровова, д. Сидорова, д. Никольск	1:5 000
1.2.2	Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального округа в границах территорий населенных пунктов рп Алексеевск, пос. Воронежский, пос. Визирный, пос. Юбилейный, пос. Золотой, с. Петропавловское, с. Баншиково, с. Мироново, с. Алымовка, с. Коршуново, с. Чечуйск, д. Алексеевка, д. Орлова, д. Мутина, д. Вишнякова, д. Дарьина, д. Салтыкова, д. Подъельник, д. Частых, д. Ичера, д. Никулина	1:5 000
1.2.3	Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального округа в границах территорий населенных пунктов пос. Пашня, пос. Небель, с. Кривошапкино, с. Макарово, с. Кривая Лука, с. Усть-Киренга, с. Краснояррово, с. Улькан, с. Змеиново, д. Балышева, д. Скобельская, д. Верхолугск,	1:5 000

Номер листа	Наименование	Масштаб
	д. Заборье, д. Коммуна, д. Бор, д. Старая Деревня, д. Верхнекарелина	
1.3.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа в области физической культуры и массового спорта, образования и в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа в границах территорий населенных пунктов г. Киренск, д. Хабарова, д. Сидорова, д. Никольск	1:5 000
1.3.2	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа в области физической культуры и массового спорта, образования и в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа в границах территорий населенных пунктов рп Алексеевск, пос. Воронежский, пос. Визирный, пос. Юбилейный, пос. Золотой, с. Петропавловское, с. Баншиково, с. Мироново, с. Алымовка, с. Коршуново, с. Чечуйск, д. Алексеевка, д. Орлова, д. Мутина, д. Вишнякова, д. Дарьина, д. Салтыкова, д. Подъельник, д. Частых, д. Ичера, д. Никулина	1:5 000
1.3.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа в области физической культуры и массового спорта, образования и в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа в границах территорий населенных пунктов пос. Пашня, пос. Небель, с. Кривошапкино, с. Макарово, с. Кривая Лука, с. Усть-Киренга, с. Краснаярво, с. Улькан, с. Змеиново, д. Балышева, д. Скобельская, д. Верхолугск, д. Заборье, д. Коммуна, д. Бор, д. Старая Деревня, д. Верхнекарелина	1:5 000
2	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа	1:250 000
3	Карта функциональных зон муниципального округа	1:250 000
3.1	Карта функциональных зон муниципального округа в границах территорий населенных пунктов г. Киренск, д. Хабарова, д. Сидорова, д. Никольск	1:5 000
3.2	Карта функциональных зон муниципального округа в границах территорий населенных пунктов рп Алексеевск, пос. Воронежский, пос. Визирный, пос. Юбилейный, пос. Золотой, с. Петропавловское, с. Баншиково, с. Мироново, с. Алымовка, с. Коршуново, с. Чечуйск, д. Алексеевка, д. Орлова, д. Мутина, д. Вишнякова, д. Дарьина, д. Салтыкова, д. Подъельник, д. Частых, д. Ичера, д. Никулина	1:5 000
3.3	Карта функциональных зон муниципального округа в границах территорий населенных пунктов пос. Пашня, пос. Небель, с. Кривошапкино, с. Макарово, с. Кривая Лука, с. Усть-Киренга, с. Краснаярво, с. Улькан, с. Змеиново, д. Балышева, д. Скобельская, д. Верхолугск, д. Заборье, д. Коммуна, д. Бор, д. Старая Деревня, д. Верхнекарелина	1:5 000
Материалы по обоснованию:		
4	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального округа	1:250 000
4.1	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального округа в границах территорий населенных пунктов г. Киренск, д. Хабарова, д. Сидорова, д. Никольск	1:5 000
4.2	Карта местоположения существующих и строящихся объектов	1:5 000

Номер листа	Наименование	Масштаб
	местного значения муниципального округа в границах территорий населенных пунктов рп Алексеевск, пос. Воронежский, пос. Визирный, пос. Юбилейный, пос. Золотой, с. Петропавловское, с. Банщикова, с. Мироново, с. Алымовка, с. Коршуново, с. Чечуйск, д. Алексеевка, д. Орлова, д. Мутина, д. Вишнякова, д. Дарьина, д. Салтыкова, д. Подъельник, д. Частых, д. Ичера, д. Никулина	
4.3	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального округа в границах территорий населенных пунктов пос. Пашня, пос. Небель, с. Кривошапкино, с. Макарово, с. Кривая Лука, с. Усть-Киренга, с. Красноярово, с. Улькан, с. Змеиново, д. Балышева, д. Скобельская, д. Верхолугск, д. Заборье, д. Коммуна, д. Бор, д. Старая Деревня, д. Верхнекарелина	1:5 000
5	Карта особо охраняемых природных территорий. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта границ лесничеств	1:250 000
6	Карта зон с особыми условиями использования территорий	1:250 000
7	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:250 000
8	Карта предложений по территориальному планированию	1:250 000
8.1	Карта предложений по территориальному планированию в границах территорий населенных пунктов г. Киренск, д. Хабаровая, д. Сидорова, д. Никольск	1:5 000
8.2	Карта предложений по территориальному планированию в границах территорий населенных пунктов рп Алексеевск, пос. Воронежский, пос. Визирный, пос. Юбилейный, пос. Золотой, с. Петропавловское, с. Банщикова, с. Мироново, с. Алымовка, с. Коршуново, с. Чечуйск, д. Алексеевка, д. Орлова, д. Мутина, д. Вишнякова, д. Дарьина, д. Салтыкова, д. Подъельник, д. Частых, д. Ичера, д. Никулина	1:5 000
8.3	Карта предложений по территориальному планированию в границах территорий населенных пунктов пос. Пашня, пос. Небель, с. Кривошапкино, с. Макарово, с. Кривая Лука, с. Усть-Киренга, с. Красноярово, с. Улькан, с. Змеиново, д. Балышева, д. Скобельская, д. Верхолугск, д. Заборье, д. Коммуна, д. Бор, д. Старая Деревня, д. Верхнекарелина	1:5 000

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Разработка генерального плана муниципального образования Киренского муниципального округа Иркутской области выполнена по заказу Администрации Киренского муниципального округа согласно контракту от 02.04.2026 № 25.2026 в соответствии с техническим заданием на выполнение научно-исследовательской работы «Комплексный проект повышения эффективности управления развитием территории Киренского муниципального округа Иркутской области», применительно к территории муниципального образования Киренского муниципального округа Иркутской области.

Законом Иркутской области от 23.04.2025 № 27-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Киренского муниципального района Иркутской области, путем их объединения» Киренский муниципальный округ Иркутской области наделен статусом муниципального округа – Киренский муниципальный округ Иркутской области (далее – Киренский муниципальный округ, муниципальный округ, муниципальное образование).

Площадь территории муниципального образования составляет 4 376 336,2 га.

В соответствии с Законом Иркутской области от 23.04.2025 № 27-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Киренского муниципального района Иркутской области, путем их объединения» в состав территории Киренского муниципального округа входит 42 населенных пункта: г. Киренск (административный центр), д. Алексеевка, д. Балышева, д. Бор, д. Верхнекарелина, д. Верхолугск, д. Вишнякова, д. Дарьина, д. Заборье, д. Ичера, д. Коммуна, д. Мутина, д. Никольск, д. Никулина, д. Орлова, д. Подъельник, д. Салтыкова, д. Сидорова, д. Скобельская, д. Старая Деревня, д. Хабарова, д. Частых, пос. Визирный, пос. Воронежский, пос. Золотой, пос. Небель, пос. Пашня, пос. Юбилейный, рп Алексеевск, с. Алымовка, с. Баншиково, с. Змеиново, с. Коршуново, с. Краснояррово, с. Кривая Лука, с. Кривошапкино, с. Макарово, с. Мироново, с. Петропавловское, с. Улькан, с. Усть-Киренга, с. Чечуйск.

Разработка генерального плана муниципального образования Киренского муниципального округа выполнена в два этапа в составе научно-исследовательской работы:

1. Организация и выполнение научных исследований, обосновывающих механизмы социально-экономического, пространственного и инфраструктурного развития преобразованной территории муниципального округа с подготовкой исследования общественного мнения о градостроительной ситуации территории муниципального образования, анализом текущего землепользования муниципального округа и концепцией пространственного развития муниципального округа.

2. Аprobация научных исследований при разработке градостроительной документации муниципального округа с подготовкой проекта местных нормативов градостроительного проектирования, проекта генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования.

Разработка генерального плана муниципального образования Киренского муниципального округа выполняется с целью создания градостроительной основы для устойчивого развития муниципального округа в связи с изменением административно-территориального устройства и статуса проектируемой территории, включая создание

условий для реализации ключевых стратегических, программных и законодательных актов:

- увеличение численности и повышение уровня жизни населения, создание комфортных условий для проживания;
- учет интересов и мнений населения при планировании социально-экономического развития территорий, повышение устойчивости системы расселения, обеспечение условий для развития производства товаров и услуг в отраслях перспективных экономических специализаций;
- внесение в ЕГРН сведений об установлении (изменении) границ населенных пунктов и территориальных зон.

При подготовке генерального плана муниципального образования учтены направления развития муниципального округа, предложения по внесению изменений в документы территориального планирования, учтены предложения, подготовленные по результатам общественного участия в рамках исследования общественного мнения о градостроительной ситуации территории муниципального образования.

В проекте генерального плана приняты следующие проектные периоды:

- исходный год, принятый за основу расчетов прогнозирования – конец 2025 года;
- первая очередь реализации генерального плана – конец 2036 года;
- расчетный срок реализации генерального плана – конец 2046 года.

На начало 2025 года численность постоянного населения Киренского муниципального округа принята в соответствии с предоставленными исходными данными – 15,8 тыс. человек, прогнозная численность на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2046 года) составит 14,8 тыс. человек.

Проект генерального плана Киренского муниципального округа выполнен на основе:

- Схемы территориального планирования Иркутской области, утв. постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Иркутской области» (далее – СТП Иркутской области);
- Генерального плана Алымовского муниципального образования, утв. решением Думы Киренского муниципального района Иркутской области от 24.11.2023 № 348/7 (далее – Алымовское муниципальное образование);
- Генерального плана Киренского муниципального образования, утв. решением Думы Киренского муниципального района Иркутской области от 25.10.2013 № 96/3 (далее – Киренское муниципальное образование);
- Генерального плана Коршуновского муниципального образования, утв. решением Думы Киренского муниципального района Иркутской области от 28.03.2025 № 67/8 (далее – Коршуновское муниципальное образование);
- Генерального плана Криволукского муниципального образования, утв. решением Думы Киренского муниципального района Иркутской области от 26.02.2025 № 56/8 (далее – Криволукское муниципальное образование);

– Генерального плана Макаровского муниципального образования, утв. решением Думы Макаровского муниципального образования Иркутской области от 14.11.2013 № 24 (далее – Макаровское муниципальное образование);

– Генерального плана Юбилейнинского муниципального образования, утв. решением Думы Киренского муниципального района Иркутской области от 02.03.2023 № 291/7 (далее – Юбилейнинское муниципальное образование).

Расчет потребности в объектах местного значения муниципального образования выполнен с учетом расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленных в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Киренского муниципального округа Иркутской области (далее – МНГП Киренского муниципального округа).

Генеральный план разработан с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional, содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

2 СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ И ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО

2.1 Общая характеристика территории

Киренский муниципальный округ расположен в северо-восточной части Иркутской области (Рисунок 2). Административным центром округа является город Киренск, находящийся на реке Лене в месте впадения реки Киренги. Территория округа, площадь которой составляет 4 376 336,2 га, относится к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера, что накладывает отпечаток на все сферы жизнедеятельности.

Согласно Закону Иркутской области от 23.04.2025 года № 27-ОЗ, все поселения, входившие в состав Киренского муниципального округа, были объединены во вновь образованное муниципальное образование – Киренский муниципальный округ.

В его состав входят 43 населенных пункта, включая город Киренск, рабочий поселок Алексеевск, а также многочисленные села и деревни, разбросанные вдоль берегов реки Лены и ее притоков (Рисунок 1).

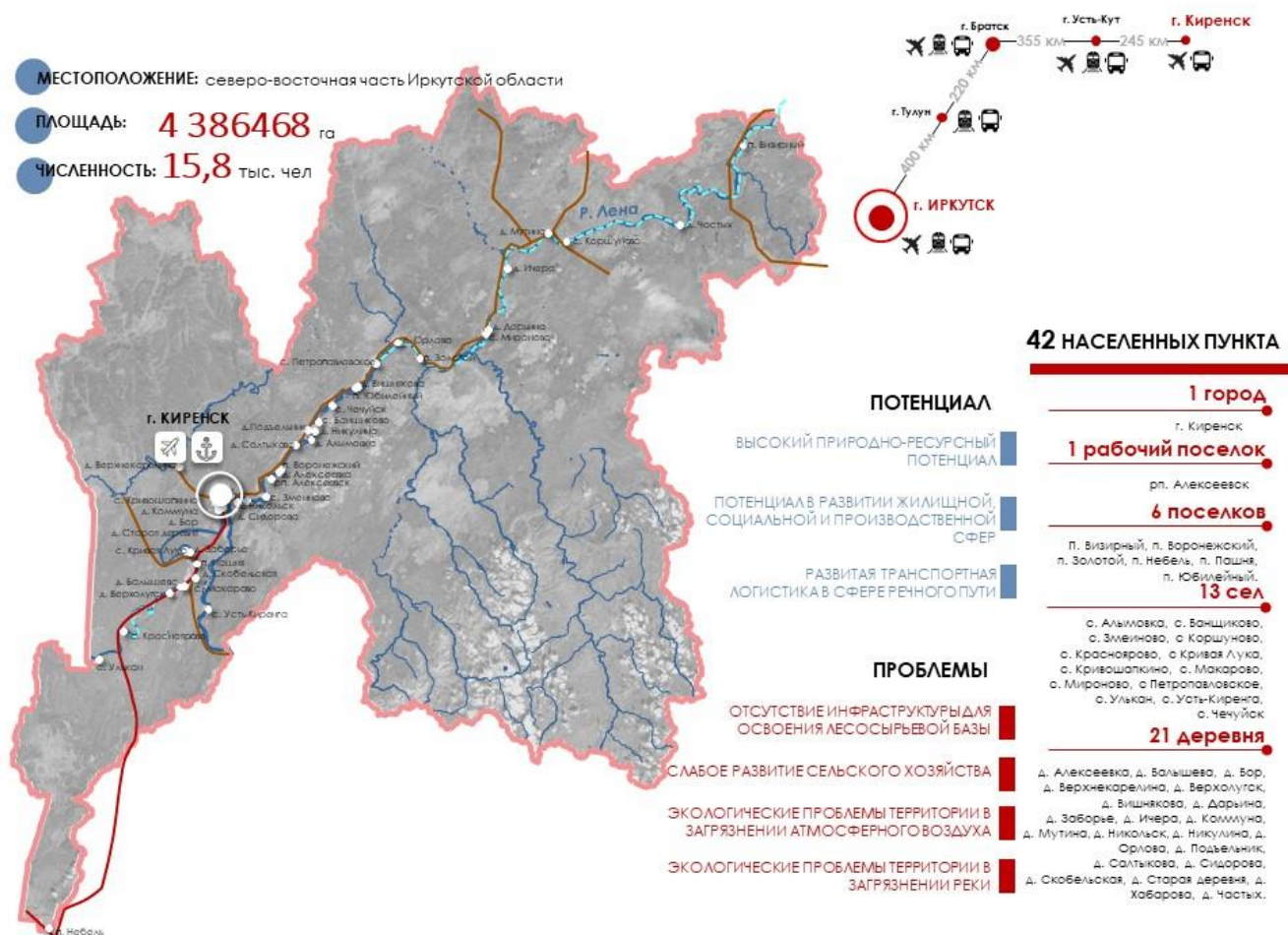


Рисунок 1 – Общая характеристика и оценка территории

Протяженная граница Киренского муниципального округа проходит по труднодоступной и слабозаселенной местности.

На севере и северо-востоке Киренский округ граничит с Республикой Саха (Якутия).

Протяженная граница округа с Республикой Саха (Якутия) составляет более 120 км и проходит по водоразделам нескольких рек.

Соседями округа также являются: на востоке Мамско-Чуйский район; на северо-западе Катангский район; на западе Усть-Кутский район; на юге Казачинско-Ленский район, на юго-востоке Республика Бурятия.

Из-за сурового климата и удаленности транспортная инфраструктура Киренского муниципального округа имеет ярко выраженный сезонный характер. В этих условиях ключевая роль отводится авиационному и речному сообщению.

Постоянная круглогодичная автомобильная связь на большей части территории округа отсутствует. Единственной транспортной артерией, связывающей округ с «большой землей», является федеральная трасса А-331 «Вилуй», которая в зимний период функционирует как грунтовый автозимник. Вне зимнего периода дорожное сообщение крайне ограничено и осуществляется по дорогам местного значения.

Воздушный транспорт является единственным круглогодичным видом транспорта, связывающим Киренск с областным центром и удаленными населенными пунктами. В 3 км западнее Киренска расположен региональный аэропорт «Киренск», который обеспечивает регулярное авиасообщение с Иркутском. Кроме того, аэропорт обслуживает нефтегазовые месторождения в северной части Иркутской области и в Якутии. Аэропорт «Киренск» используется для доставки пассажиров и грузов вертолетами Ми-8 в труднодоступные населенные пункты Киренского и соседнего Катангского районов.

Киренский муниципальный округ на карте России



Рисунок 2 – Киренский муниципальный округ на карте России и в структуре Иркутской области

Река Лена – главная водная артерия округа. Речной транспорт играет важнейшую роль в завозе грузов в период летней навигации. Основные перевозки осуществляются между портом Осетрово (г. Усть-Кут) и пристанями Киренского муниципального округа. Ключевое предприятие в области пассажирских перевозок по воде – ООО «Киренский речной порт».

2.2 Стратегические приоритеты развития территории. Целевые показатели социально-экономического и пространственного развития. Задачи территориального планирования

Стратегические приоритеты развития территории Киренского муниципального округа учитывают национальные цели и стратегические задачи развития Российской Федерации, утв. Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», а также направления пространственного развития Иркутской области, заложенные в Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2024 № 4146-р.

Стратегические ориентиры развития Киренского муниципального округа формируются в прямой увязке со Стратегией социально-экономического развития Иркутской области на период до 2036 года, утв. Законом Иркутской области от 10.01.2022 № 15-ОЗ (далее – Стратегия социально-экономического развития Иркутской области на период до 2036 года) и приобретают более предметное содержание с учетом сельской специфики территории, структуры экономики и ресурсных ограничений.

Стратегический приоритет накопления и развития человеческого капитала, закрепленный на уровне региона, в Стратегии социально-экономического развития Киренского муниципального района на 2018-2036 годы, утв. решением Думы Киренского муниципального района от 12.02.2020 № 39/7 (далее – Стратегия СЭР Киренского муниципального района) конкретизируется через комплекс задач, включающий обеспечение доступности и эффективности качественного образования дошкольного, общего и дополнительного образования; развитие культуры муниципального округа, сохранение историко-культурного наследия; создание условий для развития физической культуры и массового спорта; формирование и укрепление правовых, экономических и организационных условий для гражданского становления и социальной самореализации молодежи.

Приоритет создания комфортного пространства для жизни находит отражение в задачах по обеспечению комфортной и безопасной среды проживания, включая повышение качества работы жилищно-коммунального хозяйства, обеспечение качества услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства социальной сферы, повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Киренского муниципального округа.

Приоритет экономического роста и эффективного управления, закрепленный в стратегии Иркутской области, на местном уровне реализуется через развитие совершенствование механизмов управления экономическим развитием, реализацию инвестиционных проектов, развитие агропромышленного комплекса, систему поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также развитие туристического направления.

Приоритет сохранения уникальной экосистемы региона на местном уровне реализуется через участие муниципального округа в организации деятельности по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов, проведение мероприятий по охране окружающей среды в границах округа, а также благоустройство территорий общего пользования и дворовых территорий.

Таким образом, стратегические приоритеты развития Киренского муниципального округа представляют собой результат последовательной декомпозиции региональных целей и задач на муниципальный уровень.

Связующим звеном между стратегией социально-экономического развития и территориальным планированием становится пространственное планирование. Основной задачей пространственного планирования является выработка рациональных решений (политик) по пространственной организации территории, выявление ресурсов, потенциальных зон и центров роста, способствующих формированию конкурентоспособной среды. Цель генерального плана – создание условий для устойчивого развития территории за счет эффективного использования территориального потенциала, а также интенсивного развития экономического и социокультурного потенциала.

Генеральный план обеспечивает консолидацию усилий всех уровней власти, бизнес-сообществ и жителей, направленных на развитие территории. Так, все решения территориального планирования, принятые на уровне Российской Федерации и Иркутской области, учитываются в генеральном плане посредством отображения объектов федерального и регионального значения. Все объекты федерального и регионального значения включаются в общую концепцию пространственного развития муниципального образования и обеспечиваются необходимой инфраструктурой.

Сведения об объектах федерального значения, планируемых для размещения, реконструкции на территории муниципального округа представлены в Приложении 1.

Сведения об объектах регионального значения, планируемых для размещения, реконструкции на территории муниципального округа представлены в Приложении 2.

В целях создания условий для сбалансированного развития Киренского муниципального округа генеральный план решает задачи территориального планирования посредством утверждения перечня и местоположения объектов местного значения. Для эффективного планирования пространственного развития муниципального образования необходимо учитывать изменения социальной, экономической, транспортной, инженерной сфер с учетом изменения численности населения и высоких требований к качеству жизни, охватывая как можно более широкий круг возможных интересов жителей.

Для достижения стратегических показателей социально-экономического развития Киренского муниципального округа определены целевые показатели реализации генерального плана по всем ключевым направлениям пространственного развития:

- численность постоянного населения – 14,0 тыс. человек;
- общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – не менее 44 кв. м;
- доля жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах в общей площади жилищного фонда – 0%;

- уровень обеспеченности учреждениями социальной инфраструктуры от нормативной потребности – 100%;
- доля жилого фонда, обеспеченного централизованной системой водоснабжения – 98%;
- доля тепловой энергии от источников теплоснабжения, работающих на газообразном топливе – 95%;
- уровень обеспеченности населения, охваченного пассажирскими перевозками – 98%.

Основными задачами территориального планирования Киренского муниципального округа являются:

- развитие социокультурного пространства в муниципальном округе;
- создание новых общественных пространств, реконструкция существующих;
- развитие и трансформация существующих жилых территорий;
- обеспечение территории муниципального округа необходимыми объектами транспортной, коммунальной, социальной и рекреационной инфраструктур.

2.3 Демографический прогноз

В соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики численность постоянного населения Киренского муниципального округа на 01.01.2025 составляет 15,8 тыс. человек, или порядка 0,7% от общей численности населения Иркутской области. В административном центре муниципального округа – городе Киренск – проживает 67,5% населения муниципального образования. На городские населенные пункты Киренского муниципального округа (г. Киренск и рп Алексеевск) приходится свыше 79% от общей численности населения.

Половозрастная структура населения Киренского муниципального округа относится к регрессивному типу, для которого характерно превышение численности населения пенсионного возраста над численностью детей. Однако за период с 2018 по 2024 годы доля детей в возрасте до 15 лет в общей численности населения сократилась менее чем на 1%, тогда как доля населения в возрасте 65 лет и старше – на 6%. В ближайшие 20 лет восполнение потребностей рынка труда за счет собственных трудовых ресурсов будет ограниченным: численность населения в трудоспособном возрасте будет испытывать давление как со стороны растущей доли лиц старшего возраста, так и со стороны малочисленного молодого поколения.

В результате проведенного демографического анализа выявлены неблагоприятные перспективы дальнейшего снижения численности населения. Вместе с тем к факторам, создающим предпосылки для замедления темпов убыли населения, относятся сохраняющийся экономический потенциал (деревообрабатывающая промышленность, лесоводство и лесозаготовка, животноводство), наличие развитой сети объектов социальной инфраструктуры, а также особая роль города Киренска как опорного транспортного и хозяйственного центра округа.

Решения генерального плана включают комплекс мер, направленных на создание благоприятных условий для жизни населения, в том числе развитие рабочих мест в производственном комплексе, жилищное строительство и развитие объектов социальной инфраструктуры. С учетом возрастной структуры населения муниципального округа возможности обеспечения потребностей рынка труда за счет

внутреннего трудового потенциала ограничены: для реализации планируемых проектов потребуется как удержание существующих кадров, так и привлечение специалистов извне. Формирование комфортных условий проживания и конкурентоспособных рабочих мест может стать ключевым инструментом сдерживания миграционного оттока, прежде всего среди молодежи и населения трудоспособного возраста.

Оценка численности населения на расчетный срок реализации генерального плана выполнена с учетом демографического прогноза СТП Иркутской области, утв. постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Иркутской области», статистических данных по общей численности населения, числу родившихся, умерших, прибывших и выбывших. На основании сложившейся динамики естественной убыли и возможного улучшения миграционной ситуации численность населения Киренского муниципального округа на первую очередь (конец 2036 года) принята на уровне 14,8 тыс. человек, на расчетный срок (конец 2046 года) – 14,0 тыс. человек.

2.4 Рынок труда и уровень жизни населения

Трудовые ресурсы Киренского муниципального округа формируются преимущественно за счет трудоспособного населения в трудоспособном возрасте, доля которого в общей численности трудовых ресурсов округа является определяющей. На 2024 год численность трудовых ресурсов составляла 8,5 тыс. человек, из них большая часть проживает в городской местности, что отражает концентрацию экономической активности в г. Киренске и рп Алексеевск. Дополнительным источником трудовых ресурсов выступают иностранные трудовые мигранты, а также лица старше трудоспособного возраста, продолжающие трудовую деятельность, что частично компенсирует демографическое давление на рынок труда.

Занятость населения Киренского муниципального округа имеет ярко выраженный отраслевой профиль, связанный с ресурсно-индустриальной специализацией территории. Наибольшая среднегодовая численность занятых в 2024 году приходилась на сектор транспортировки и хранения – около 1,5 тыс. человек, что отражает ключевую роль транспортно-логистических функций округа, связанных с речным транспортом, авиационным сообщением. Значительные трудовые ресурсы сосредоточены в строительстве (порядка 1,3 тыс. человек) и добыче полезных ископаемых (свыше 0,7 тыс. человек), что соответствует доминированию нефтегазового комплекса и инфраструктурного строительства в экономике округа. В обрабатывающих производствах занято около 0,6 тыс. человек, в сельском и лесном хозяйстве – менее 0,5 тыс. человек, при этом лесоводство и лесозаготовки обеспечивают большую часть занятости в агролесном секторе.

Социально ориентированный сегмент экономики представлен сферой образования, здравоохранения и государственного управления. В образовании занято более 1,0 тыс. человек, в деятельности в области здравоохранения и социальных услуг – свыше 0,4 тыс. человек, в государственном управлении и социальном обеспечении – порядка 0,4 тыс. человек. Это свидетельствует о существенной роли бюджетного сектора и социальной инфраструктуры как стабильного работодателя, обеспечивающего занятость населения в городских и сельских населенных пунктах округа. Дополнительный вклад в занятость вносят виды деятельности в сфере услуг, культуры, спорта и прочих отраслей, где в совокупности занято несколько сотен человек, формируя разнообразие рабочих мест вне сырьевых и инфраструктурных отраслей.

По состоянию на 2025 год численность экономически активного населения округа составляла около 9,3 тыс. человек, из которых занятыми в экономике являлись порядка 8,4 тыс. человек, а не занятое население – менее 1,0 тыс. человек. Уровень регистрируемой безработицы к трудоспособному населению составлял 1,2%, что свидетельствует о сравнительно низком уровне официально фиксируемой безработицы при наличии структурных ограничений рынка труда и зависимости занятости от ресурсно-добывающего и транспортного комплекса. В общей структуре занятых доля работников малого бизнеса и индивидуальных предпринимателей превышала 20%, что позволяет рассматривать малое предпринимательство и самозанятость как значимый элемент местного рынка труда.

Уровень жизни населения Киренского муниципального округа демонстрирует положительную динамику по ключевым показателям. В 2025 году среднедушевой денежный доход составил свыше 81 тыс. рублей в месяц, средняя начисленная заработная плата – около 118 тыс. рублей, что выше значений предыдущего года. Наиболее высокие уровни среднемесячной заработной платы сложились в добыче полезных ископаемых, строительстве, транспортировке и хранении, а также в обеспечении электрической энергией, газом и паром, что отражает высокую доходность ресурсно-индустриальных и инфраструктурных отраслей. В социальной сфере (образование, здравоохранение, культура) заработная плата растет, однако остается ниже уровней сырьевого сектора, что формирует доходовые диспропорции между различными группами занятых.

Вместе с ростом доходов сохраняются социальные риски: доля населения с доходами ниже прожиточного минимума в 2025 году составляла 17%, покупательная способность денежных доходов – около 3,6 прожиточного минимума.

Положительными факторами развития трудовых ресурсов и уровня жизни являются рост среднемесячной заработной платы и среднедушевых доходов, расширение занятости в транспортном и строительном секторе, а также реализация крупных инвестиционных проектов в нефтегазовом комплексе и лесопереработке, сопровождающаяся созданием новых рабочих мест. К числу ограничивающих факторов относятся зависимость занятости от колебаний в добыче полезных ископаемых, сохраняющийся уровень малообеспеченности части населения и доходовой разрыв между высокодоходными ресурсными отраслями и социальным сектором, что требует учета при формировании стратегических решений территориального развития.

Регулирование рынка труда Иркутской области осуществляется в соответствии с государственной программой Иркутской области «Труд и занятость» (утв. постановлением Правительства Иркутской области от 13.11.2023 № 1006-пп). Одной из основных целей данной государственной программы является непревышение к 2030 году значения уровня регистрируемой безработицы более 0,7 процента.

С учетом дальнейшего развития экономики муниципального округа необходимо развитие кадрового потенциала в области производственного комплекса.

3 УСЛОВИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

3.1 Природно-экологические условия

По строительно-климатическому районированию территория Киренского муниципального образования, в соответствии с СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» расположена в I-м климатическом районе, подрайон ID. Климат резкоконтинентальный, с долгой зимой и коротким летом. Среднегодовая температура воздуха отрицательная и составляет минус 4,5°C. Территория муниципального округа приравнена к районам Крайнего Севера.

Зима длится в среднем 190-195 дней, начиная с середины сентября и заканчивая концом апреля. Среднемесячная температура воздуха в январе составляет минус 27°C. Зимние осадки составляют 25-30% от годовой суммы, которая колеблется по годам от 270 до 420 мм. Мощность снежного покрова в среднем составляет 25-35 см. Средняя температура воздуха летом колеблется в пределах плюс 17°-19°C. На лето приходится наибольшая доля годовых осадков – до 55-60%. В переходные сезоны года – весну и осень – отмечаются наиболее частые ветры, сила которых может достигать иногда 20-25 м/сек при средних показателях 3-5 м/сек.

Территория Киренского муниципального образования относится к Ленскому гидролого-морфологическому району. Гидрографическая сеть территории муниципального образования представлена множеством рек и ручьев. Главной речной артерией, прорезающей территорию городского поселения в юго-восточном направлении, является река Лена, с притоками р. Никольская, р. Киренга, р. Телячиха, р. Иртыш, р. Кулебячиха, р. Чертовская, руч. Еловый.

В рельефе муниципального образования преобладают равнинные морфоструктуры, на юго-востоке – горная. Среди равнинных морфоструктур выделяются две: Приленское плато и Предбайкальская впадина. Первое начинается в виде узкой (вдоль реки) полосы в правобережье Лены и продолжается в ее левобережной части. Здесь преобладают абсолютные отметки высот в рельефе 400-600 м. Плато имеет большую степень горизонтального и вертикального расчленения речной сетью, благодаря чему в межречных пространствах образуются линейно вытянутые массивы, которые часто именуются хребтами (Пихтовый, Оиновый, Черненький и др.)

Вершинная часть плато очень часто бывает выравненной, где развиты фрагменты древней поверхности выравнивания со скальными (местами) выступами. Предбайкальская впадина «подходит» к Киренскому муниципальному округу с юга, с нижнего течения р. Киренга и продолжается на северо-восток до бассейна р. Чичикан (правый приток р. Лена), имея общую протяженность около 180 км при ширине от 40 до 70 км). Здесь преобладают (на положительных формах рельефа) абсолютные высоты 350-500 м; местами впадина осложняется низкогорными массивами высот до 800-900 м.

Весь юго-восток Киренского муниципального округа занят хребтом Ачиткан и его отрогами, который является западной окраиной Северо-Байкальского нагорья. Здесь преобладают вершины с отметками от 1000 до 1500 м, но многие из них имеют абсолютные высоты более 1600 м, а самая высокая из них – г. Окунь в одноименном гольцовом массиве – достигает высоты 1625 м. Протяженность хребта в пределах муниципального образования составляет 140 км. Самая низкая отметка в рельефе Киренского муниципального округа приурочена к урезу р. Лена на границе с Мамско-Чуйским муниципальным округом, где она составляет 192 м. Таким образом, общий

перепад высот в рельефе здесь составляет 1433 м, что предопределяет активную эрозионную деятельность постоянных и временных водотоков. Такие перепады высот заметно влияют на некоторые климатические показатели, что осложняет картину и агроклиматических показателей. В целом наиболее удобным для хозяйственного освоения является рельеф в пределах Предбайкальской впадины и в долинах рек (Лена, Киренга и др.).

Территория муниципального образования богата поверхностными и подземными водами. Из поверхностных наиболее развиты и, одновременно, более важны в хозяйственном отношении реки, вся речная сеть относится к бассейнам двух крупных рек Сибири: Лена и Нижняя Тунгуска; обе они в свою очередь, входят в бассейн Северного Ледовитого океана. В связи с достаточным, а местами – избыточным увлажнением, и с благоприятными геолого-геоморфологическими предпосылками здесь сформировалась развитая гидросеть, густота которой оценивается коэффициентом от 0,6 до 1 и чуть более. Реки обладают значительными гидроресурсами, в том числе и гидроэнергоресурсами, прежде всего река Лена. Ее долина на многих участках удобна для возведения плотины и создания водохранилища. Реки Лена и Киренга являются судоходными. Наиболее крупные по размерам озера Киренского муниципального округа расположены в пределах хребта Аkitкан и его отрогов: оз. Большое в левобережье среднего течения р. Чая (длина 2,2 км, максимальная ширина 0,4 км); оз. Чайское в левобережье среднего течения р. Чая (длина 9 км, максимальная ширина 0,6 км); оз. Чечуйское в правобережье верхнего течения р. Чечуй и другие, больше всего озер расположено в речных долинах, они небольшие по размерам и глубине, по происхождению старичные. К поверхностным водам относятся также болота.

В почвенном покрове на территории Киренского муниципального образования господствующим типом почв являются дерново-карбонатные, формирующиеся на известняках и песчаниках. Их мощность достигает 30-40 см, содержание гумуса может достигать 4-5%, поэтому они являются плодородными. По речным долинам шире распространены лугово-аллювиальные почвы. Территория муниципального образования относится к таежной зоне.

Природно-климатические условия оказывают влияние на комфортность проживания населения и потребность в инфраструктурном развитии, определяют потенциал развития видов деятельности, распределения рекреационных зон.

В границах Киренского муниципального округа расположена особо охраняемая природная территория регионального значения – государственный природный заказник с комплексным (ландшафтным) профилем «Чайский» (далее – ГПЗ «Чайский»), учрежден Решением Исполнительного комитета Иркутского облисполкома от 26.11.1984 № 618 «Об организации комплексного государственного заказника «Чайский», постановлением Правительства Иркутской области от 29.08.2016 № 522-пп «О государственных природных заказниках регионального значения Иркутской области». При осуществлении градостроительной деятельности необходимо соблюдение режима использования территории, указанного в положении ООПТ; особого правового режима использования водных объектов, природных ресурсов, земельных участков и объектов недвижимости, расположенных в границах ООПТ.

Территория Киренского муниципального округа обладает природным потенциалом для создания новых особо охраняемых природных территорий (ООПТ) и территорий традиционного природопользования (ТТП): богатое биоразнообразие, уникальные и малонарушенные ландшафты. В соответствии с СТП Иркутской области на территории Киренского муниципального округа запланирована к созданию особо

охраняемая природная территория регионального значения: геоморфологический памятник природы «Ленские щеки (Столбы)», площадью - 0,05 тыс. га (Приложение 3), а также особо охраняемая территория – территории традиционного природопользования «Киренская», площадью 2 100 га (Приложение 4). Границы планируемых особо охраняемой природной территории и территорий традиционного природопользования не установлены. Границы и площадь будут уточнены в ходе комплексного обследования.

В Иркутской области ведется разработка основных полезных ископаемых (нефть, газ, уголь, железо, золото, гипс, тальк, каменная соль). Значимым в экономическом отношении видом территориальных ресурсов являются полезные ископаемые, как извлекаемые, так и находящиеся в месторождениях, не освоенных в настоящее время. Недра Киренского муниципального округа изучены пока еще недостаточно, но уже сегодня можно говорить об их разнообразии и для некоторых – о значительных запасах. Минерально-сырьевая база полезных ископаемых Киренского муниципального округа представлена глинами, песками, супесями, суглинками, подземными водами.

Согласно информации, указанной в письме Иркутского филиала ФБУ «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу» от 18.06.2026 № ЕГ-630/655 (Приложение 5) на территории Киренского муниципального округа имеются действующие лицензии на право пользования участками недр местного значения (Таблица 1).

Таблица 1 – Реестр недропользователей, имеющих лицензии на право пользования участками недр местного значения на территории Киренского муниципального округа

№ п/п	Наименование организации – недропользователя	Вид полезного ископаемого	Наименование участка недр	Серия, номер и вид лицензии на пользование недрами
1	ООО «ИХК»	промышленные подземные воды	Аянский-2	ИРК028990ВП
2	ООО «ИХК»	промышленные подземные воды	Аянский-3	ИРК028991ВП
3	ООО «ТЕХНОКОНСАЛТ»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Верхнеульканский	ИРК03206НР
4	ООО «ЭНЕРГИЯ ВОСТОЧНОЙ СИБИРИ»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Восточно-Марковский	ИРК038133НП
5	АО «Нефтяная компания Дулисьма»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Дулисьминский (Блок 1)	ИРК14578НР
6	АО «Нефтяная компания Дулисьма»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Дулисьминский (Блок 2)	ИРК14578НР
7	ПАО «НК «РОСНЕФТЬ»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Ичерский	ИРК03593НР
8	ООО «Ичерский Южный»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Ичерский (Южный)	ИРК16457НР
9	ООО «Казаркинский Восточный»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Казаркинский (Восточный)	ИРК03491НР
10	ПАО «Газпром»	известняк	Карьер №333-2М	ИРкр00029ТЭ
11	ООО «Приленский»	газ, конденсат, нефть	Киренский	ИРК16970НР
12	ООО «ПАРФЕНОВСКОЕ»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Криволукский	ИРК16939НР
13	ООО «ЭНЕРГИЯ ВОСТОЧНОЙ СИБИРИ»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Кривошапкинский	ИРК038132НП
14	ООО «ИНК»	газ природный горючий, гелий, конденсат, нефть	Марковский	ИРК02896НЭ
15	ООО «Ичикта»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Нижнекиренский	ИРК03490НР
16	ПАО «Сургутнефтегаз»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Пилюдинский	ИРК03547НР
17	ООО «ИНК»	газ природный горючий, гелий, конденсат, нефть	Потаповская площадь	ИРК02730НР
18	ПАО «Сургутнефтегаз»	газ природный горючий, конденсат,	Рассохинский	ИРК03546НР

№ п/п	Наименование организации – недропользователя	Вид полезного ископаемого	Наименование участка недр	Серия, номер и вид лицензии на пользование недрами
		нефть		
19	ООО «СЕВЕРНОЕ МАРКОВО»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Северо- Марковский	ИРК031724НР
20	ПАО «Сургутнефтегаз»	газ природный горючий, конденсат, нефть	Чайкинский	ИРК03545НП
21	Сведения отсутствуют	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРкр00501ВЭ
22	Сведения отсутствуют	подземные воды	скважина №4114	ИРК02707ВЭ
23	АО «Нефтяная компания Дулисьма»	подземные воды	скважина №8	ИРК02806ВЭ
24	Сведения отсутствуют	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК02921ВЭ
25	ООО «Транснефть- Восток»	подземные воды	скважина №8-1, 8- 2	ИРК03135ВЭ
26	Сведения отсутствуют	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРкр00502ВЭ
27	Сведения отсутствуют	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРкр00503ВЭ
28	Сведения отсутствуют	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРкр00506ВЭ
29	Сведения отсутствуют	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРкр00507ВЭ
30	Администрация Киренского муниципального округа	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК010631ВЭ
31	Администрация Киренского муниципального округа	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК010634ВЭ
32	ООО «Киренсктеплоресурс»	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК033823ВЭ
33	ООО «Киренсктеплоресурс»	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК034688ВЭ
34	ПАО «Сургутнефтегаз»	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК017966ВР
35	ПАО «Сургутнефтегаз»	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК023755ВР
36	ПАО «Сургутнефтегаз»	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК023757ВР
37	ПАО «Сургутнефтегаз»	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК034944ВР
38	ПАО «Сургутнефтегаз»	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК035262ВР
39	ПАО «Сургутнефтегаз»	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК035265ВР
40	ПАО «Газпром»	доломит	карьер № 440-1М	ИРкр00013ТЭ
41	ПАО «Газпром»	доломит	карьер № 489-1М	ИРкр00016ТЭ
42	ПАО «Газпром»	строительный камень, песок, гравийно-песчаная смесь	карьер № 398-3М	ИРкр00012ТЭ
43	ПАО «Газпром»	песчаник	карьер № 541-8М	ИРкр00015ТЭ
44	ПАО «Газпром»	песчаник на строительный камень	карьер № 356-3М	ИРкр00020ТЭ
45	ПАО «Газпром»	песок	карьер № 3.18П	ИРкр00011ТЭ
46	ПАО «Газпром»	песок	карьер № 530П	ИРкр00018ТЭ
47	АО «Дорожная служба Иркутской области» (АО «ДСИО»)	доломит	карьер «Гремячий»	ИРкр00006ТР
48	ООО «КАРЬЕР 38»	доломит	сведения отсутствуют	ИРкр00009ТР
49	ООО «Иркутская нефтяная компания»	доломит	сведения отсутствуют	ИРК019329ТР
50	ПАО «Газпром»	известняк на щебень	карьер №333-2М	ИРкр00034ТП

№ п/п	Наименование организации – недропользователя	Вид полезного ископаемого	Наименование участка недр	Серия, номер и вид лицензии на пользование недрами
51	ООО «КАРЬЕР 38»	доломит на строительный камень	Чечуйский	ИРкр00031ТП
52	ПАО «Газпром»	доломит на строительный камень	карьер №517-1М	ИРкр00032ТП
53	ПАО «Газпром»	доломит на строительный камень	карьер №513-1М	ИРкр00033ТП
54	ПАО «Газпром»	песчаник на строительный камень	карьер №356-3М	ИРкр00035ТП
55	ООО «Киренсктеплоресурс»	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК039137ВЭ
56	ООО «Киренсктеплоресурс»	подземные воды	сведения отсутствуют	ИРК039138ВЭ
57	ООО "ИНК"	песок	сведения отсутствуют	ИРкр00007ТР

3.2 Современная планировочная организация, использование территории и землепользование

Киренский муниципальный округ

Современная планировочная организация Киренского муниципального округа представляет собой сложную территориальную систему, сформированную под влиянием природно-климатических, исторических и социально-экономических факторов. Территория округа расположена в северо-восточной части Иркутской области, в бассейне верхнего течения реки Лена, и занимает площадь 43,8 тыс. кв. км (5,8% территории области). Административным центром является город Киренск.

Планировочная структура округа отличается рядом характерных особенностей, определяемых его географическим положением и историей освоения.

В состав Киренского муниципального округа входят 42 населенных пункта, образующих иерархическую систему расселения с ярко выраженным моноцентрическим характером. Территория округа характеризуется низкой плотностью населения (менее 0,4 чел./кв. м) и его концентрацией в долине реки Лена.

Город Киренск, расположенный в центральной части округа, является главным планировочным узлом, аккумулирующим основные административные, социальные и транспортные функции. Расстояние от областного центра (г. Иркутск) до Киренска составляет 650 км по прямой и более 1000 км по автомобильным дорогам.

Характер расселения и планировка населенных пунктов Киренского муниципального округа имеют выраженную специфику. Планировочная структура населенных пунктов имеет ярко выраженный линейный характер, сформированный долиной реки Лена.

Важнейшей проблемой современной планировочной организации округа является сезонный характер транспортного сообщения, который определяет специфику жизнедеятельности большинства сельских населенных пунктов.

Постоянное круглогодичное транспортное сообщение с твердым покрытием имеют преимущественно населенные пункты южного направления (Макарово, Усть-Киренга, Кривая Лука), а также некоторые населенные пункты, приближенные к городу Киренску.

Остальные населенные пункты имеют следующие режимы транспортной доступности:

Водный транспорт (река Лена) используется в период навигации.

Автомобильные дороги с гравийным покрытием и сезонные автомобильные дороги (зимники) эксплуатируются в зимнее время. Ежегодно на территории Киренского округа открывается до семи ледовых маршрутов.

Паромные переправы функционируют в весенне-летне-осенний период (например, переправа «Пашня – Кривая Лука»).

Наиболее сложной транспортной доступностью характеризуются левобережные населенные пункты (Алексеевск, Алексеевка, Воронежский, Золотой), а также отдаленные села Коршуново и Чечуйск.

На территории Киренского муниципального округа 15 058 земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН (по состоянию на апрель 2026 года). Согласно проведенному анализу текущего землепользования муниципального округа по видам разрешенного использования выявлено, что наибольшее количество земельных участков на территории (34%) имеет вид разрешенного использования «Транспорт», на втором месте (32,1%) вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание». Застройка индивидуальными жилыми домами составляет 11,5% от общего числа земельных участков

Город Киренск

Город Киренск находится на северо-востоке Иркутской области, в месте слияния рек Лены и Киренги. Расстояние до Иркутска – 657 км, до железнодорожной станции Лена – 295 км. Город занимает площадь 21 кв. км.

Киренск – один из древнейших городов Восточной Сибири. Его отсчет ведется с 1631 года, когда казачий десятник Василий Бугор поставил Никольский погост в устье Киренги. Спустя год поселение окружили стенами и назвали Киренским острогом. В 1665 году его переименовали в Усть-Киренский острог – он служил оборонительным сооружением и важным перевалочным пунктом по пути из Илимска в Якутск. В 1775 году острог приобрел статус города, а еще через десять лет, в 1785-м, сюда из Илимска перевели воеводскую канцелярию, и Киренск стал уездным центром.

Выгодное географическое положение сделало город отправной точкой для множества легендарных экспедиций. Отсюда уходили в путь отряды Ерофея Хабарова, Семёна Дежнева, братьев Лаптевых, Витуса Беринга и Алексея Чирикова. В XIX столетии, после открытия золотых месторождений на Витиме и развития пароходства по Лене, Киренск пережил новый экономический расцвет – он превратился в крупный узел по ремонту и зимнему отстоя речных судов. Город также известен как место политической ссылки. До наших дней сохранился дом, где в 1826-1829 годах жил князь-декабрист В.М. Голицын.

В советскую эпоху Киренск развивался как опорный пункт для освоения северных территорий. В 1950-х здесь был сформирован современный флот, оснащенный дизельными судами повышенной грузоподъемности. В 1990 году городу присвоили статус исторического населенного пункта.

Планировочная структура Киренска сложилась под воздействием окружающего ландшафта и природных условий. Центральная часть города расположена на острове и омывается реками Лена и Киренга, что дало городу неофициальное название «город-остров». Связь центральной части с остальными районами города осуществляется по дамбе, построенной в 1969 году. Главная архитектурная гордость Киренска – музей деревянного зодчества прямо под открытым небом. Историческое ядро города сохранило купеческие дома из дерева, что придает ему высокую градостроительную

ценность. В центре до сих пор стоят памятники архитектуры: торговые дома Громовых и Щелкуновых, а также жилой дом ссыльного декабриста Голицына. Работы по сохранению и реставрации старинных деревянных зданий в Киренске продолжаются и сегодня.

Город Киренск имеет четкую и хорошо развитую микрорайонную структуру (Рисунок 3). В настоящее время он разделен на 9 районов, каждый из которых обладает своими особенностями, сложившейся застройкой и функциональным назначением. Микрорайон «Центральный» – административный и культурный центр города. Здесь сосредоточены основные органы власти и социальные объекты. Микрорайон «Пролетарский» – один из крупных жилых районов города. Микрорайон «Авиагородок» – район, исторически связанный с авиационной инфраструктурой, где проживают работники аэропорта и летных служб. Микрорайон «Аэропорт» – примыкает к аэропорту Киренска, расположен на въезде в город. Микрорайон «Мельничный» – крупный район, который включает в себя кварталы «Воронино» и «Экспедиция» (квартал «Воронино» расположен на берегу реки Киренги, квартал «Экспедиция» имеет смешанную жилую и производственную застройку). Микрорайон «Балахня» – расположен на левом берегу реки Лены, является одним из крупнейших по площади жилых районов города. Микрорайон «Гарь» – крупный жилой массив на окраине города.

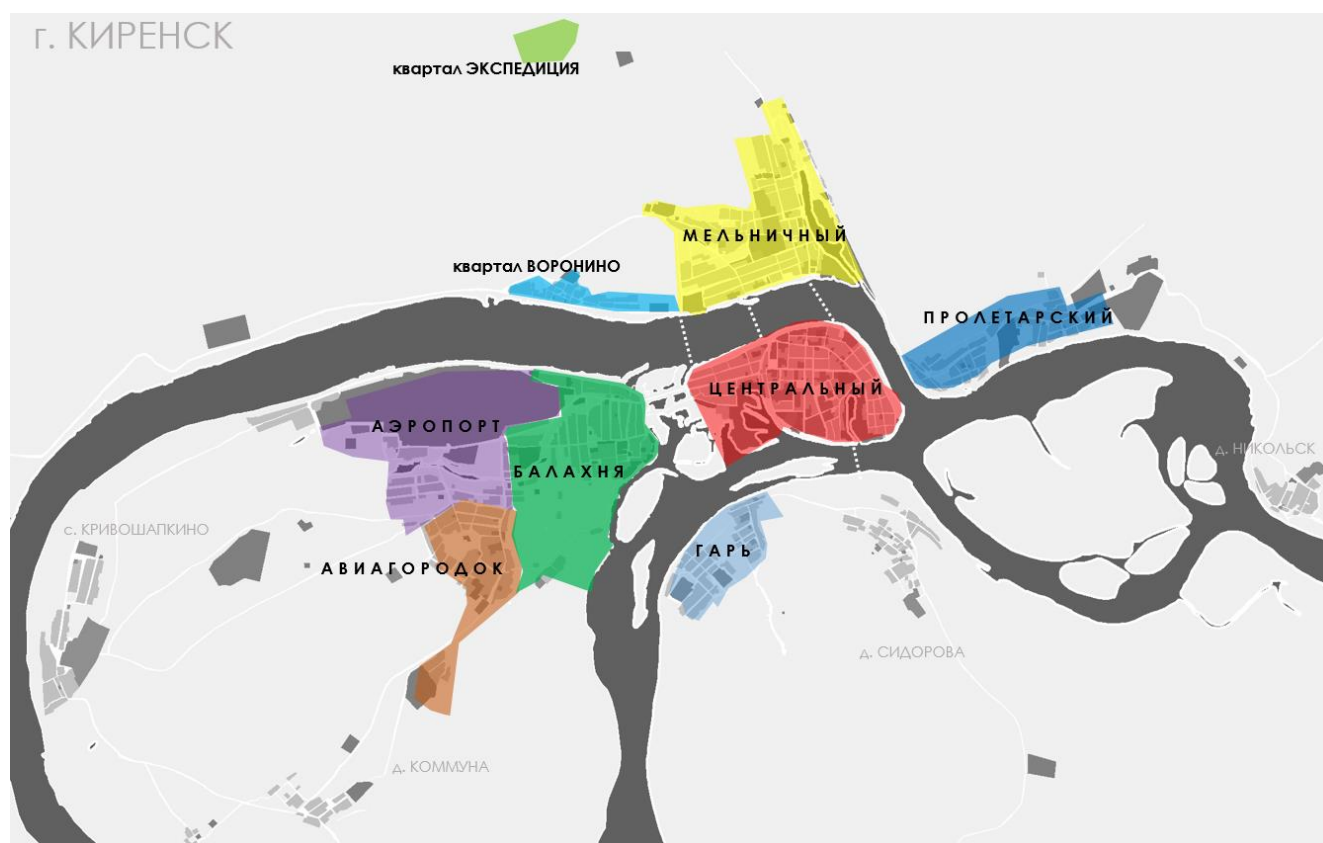


Рисунок 3 – Структура микрорайонов города Киренска

Экономика Киренска традиционно связана с речным транспортом и лесным хозяйством. Город является одним из важных речных портов области, осуществляющим перевалку грузов, идущих в Якутию и в северный морской порт Тикси.

Градообразующими предприятиями города являются «Киренская РЭБ флота» и судоремонтный завод. Отрасль лесозаготовки и деревообработки является одной

из ведущих в структуре экономики Киренского муниципального округа. На территории города и округа действуют предприятия по производству пиломатериалов.

Всего в Киренском округе насчитывается около 300 предприятий и организаций всех отраслей экономики.

Жилищный фонд города представлен как многоквартирными домами, так и индивидуальной жилой застройкой. Значительная часть жилищного фонда находится в аварийном состоянии.

В последние годы в Киренске ведется активная работа по благоустройству общественных пространств в рамках национальных проектов и региональных программ.

Городской парк расположен в центре старинной части города и существует как парковая зона более ста лет. Он расположен на месте Святой рожи, ранее принадлежавшей Усть-Киренскому Троицкому монастырю, основанному в 1663 году. За последние годы в результате комплексного обустройства его облик полностью преобразился: появились новое металлическое ограждение, пешеходные дорожки, удобные скамейки, детский игровой комплекс.

Сквер Свободы был открыт в 1957 году к 40-летию становления Советской власти. В июне 1967 года на добровольные пожертвования киренчан в сквере возведен мемориал воинской славы в память о киренчанах, павших в боях.

Проект благоустройства общественной территории улиц Ленрабочих, Подгорная, Комарова (в границах улиц Зайцева-Косыгина) стал победителем X Всероссийского конкурса создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в 2025 году. Он предусматривает создание на общественной территории нескольких зон: молодежно-спортивной с трибунами для соревнований и семейной зоны с беседками. Предполагается создание комфортного пешеходного променада, связывающего общественные пространства города.

В городе также созданы и благоустроены: нижняя набережная «Киренские просторы» для отдыха и спорта; современный стадион «Водник»; «Уголок семейного отдыха» в микрорайоне Балахня на улице Колхозной; дворовые территории.

Приоритетными направлениями для развития города являются: сохранение и реконструкция объектов историко-культурного наследия, продолжение программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, дальнейшее благоустройство общественных пространств, а также развитие транспортной инфраструктуры для обеспечения круглогодичной связи с областным центром.

Деревня Алексеевка

Деревня Алексеевка расположена северо-восточнее рабочего поселка Алексеевск. Застройка деревни расположена на левом берегу реки Лена. Планировочная структура сформирована вдоль существующей улицы. Дальнейшее развитие застройки ограничено природными условиями (береговой линией) и отсутствием протяженной уличной сети. Преобладающим типом жилой застройки являются индивидуальные жилые дома. Многоквартирная застройка в деревне отсутствует.

В силу географического положения на севере Иркутской области деревня Алексеевка относится к категории отдаленных и труднодоступных населенных пунктов. Транспортное сообщение носит сезонный характер. В период навигации (летний сезон) добраться до деревни можно преимущественно водным транспортом по реке

Лена. В зимнее время сообщение осуществляется по сезонным автодорогам (зимникам) от города Киренска.

Постоянной круглогодичной автомобильной дороги с твердым покрытием, связывающей деревню с г. Киренском или соседними населенными пунктами, не предусмотрено. Данный фактор оказывает определяющее влияние на сроки доставки грузов, оказания медицинской помощи, выезда оперативных служб и социально-экономическое развитие территории в целом.

Деревня Балышева

Деревня Балышева расположена в южной части Киренского муниципального округа. Селитебная территория деревни находится на левом берегу реки Лена. Транспортная доступность деревни Балышева имеет выраженный сезонный характер. В летний навигационный период сообщение осуществляется с использованием водного транспорта — лодок и катеров, преодолевающих акваторию реки Лена. В зимний период организуются ледовые переправы, обеспечивающие транспортную связь между берегами. Автомобильная дорога с твердым покрытием на территории деревни отсутствует. Демографическая динамика деревни Балышева характеризуется крайне низкой численностью постоянного населения с устойчивой тенденцией к сокращению.

Планировочная структура деревни Балышева сформирована вдоль единственной улицы и береговой линии реки Лена. Жилые зоны в деревне представлены кварталами с индивидуальной жилой застройкой усадебного типа. Преобладающий тип жилых домов – одноэтажные деревянные строения с приусадебными земельными участками. Прилегающие к жилой застройке территории используются для ведения личного подсобного хозяйства (огородничество, содержание скота и птицы в ограниченных масштабах), сенокошения и выпаса скота.

В связи с крайне низкой численностью населения масштабы сельскохозяйственной деятельности минимальны и носят преимущественно потребительский характер, обеспечивая базовые продовольственные потребности немногочисленных жителей. На территории деревни объекты социальной инфраструктуры отсутствуют.

Деревня Бор

Деревня Бор расположена в центральной части Киренского муниципального округа, расположена в непосредственной близости от административного центра – г. Киренск, что определяет ее транспортную доступность. Расстояние до г. Киренск составляет 8 км по суше. Основная транспортная связь с г. Киренском осуществляется по автомобильным дорогам местного значения.

Наличие близости к городу Киренску, где расположены аэропорт «Киренск», обеспечивающий регулярное авиасообщение с Иркутском, а также речной порт, обеспечивающий перевалку грузов и пассажирские перевозки в период летней навигации, создает предпосылки для относительной транспортной доступности деревни. Однако в целом транспортная инфраструктура Киренского муниципального округа характеризуется ярко выраженным сезонным характером.

В зимний период действует автозимник по трассе А-331 «Вилуй», связывающий город Киренск с железнодорожной станцией Лена, что обеспечивает возможность автомобильного сообщения в холодное время года. В навигационный период река Лена остается важной водной артерией, однако деревня Бор расположена в полукилометре

от правого берега реки, что не предполагает наличия у нее собственного причала или постоянной переправы.

Жилые зоны в деревне представлены кварталами с индивидуальной жилой застройкой. Преобладающий тип жилых домов – одноэтажные деревянные строения с приусадебными земельными участками (усадебный тип). На территории деревни объекты социальной инфраструктуры отсутствуют.

Территория деревни используется для проживания крайне малочисленного населения, ведения личного подсобного хозяйства в минимальных масштабах, а также для заготовки лесных ресурсов (дрова, дикоросы) и рыболовства.

Деревня Верхнекарелина

Деревня Верхнекарелина расположена в центральной части Киренского муниципального округа на левом берегу реки Нижняя Тунгуска – одного из крупнейших притоков реки Енисей. Транспортная доступность населенного пункта крайне ограничена ввиду его удаленности от основных транспортных артерий и отсутствия дорог с твердым покрытием. В летний навигационный период сообщение с городом Киренском возможно с использованием водного транспорта по акватории реки Нижняя Тунгуска. В зимний период транспортное сообщение осуществляется по автозимникам. Деревня Верхнекарелина в настоящий период характеризуется как опустевший населенный пункт с полным отсутствием постоянно проживающего населения. Жилая застройка представлена единичными заброшенными строениями, не пригодными для проживания. В настоящее время какие-либо виды хозяйственной деятельности на территории деревни Верхнекарелина не ведутся.

Деревня Верхолугск

Деревня Верхолугск расположена в юго-восточной части Киренского муниципального округа на правом берегу реки Лена. Автомобильная дорога с твердым покрытием на территории деревни отсутствует.

Индивидуальная жилая застройка в границах населенного пункта представлена единичными строениями усадебного типа.

Деревня Вишнякова

Деревня Вишнякова расположена в северо-восточной части Киренского муниципального округа. Автомобильная дорога с твердым покрытием на территории деревни отсутствует. В летний навигационный период сообщение с районным центром осуществляется с использованием водного транспорта по акватории реки Лена. В зимний период организуются автозимники.

Деревня Вишнякова имеет компактную планировочную структуру. Жилые зоны в деревне представлены кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Преобладающий тип жилых домов – одноэтажные деревянные строения с приусадебными земельными участками. Плотность застройки низкая. Основными направлениями экономической деятельности являются лесозаготовка и деревообработка, а также ведение личного подсобного хозяйства. Крупные предприятия, объекты торговли и обслуживания в деревне отсутствуют. На территории деревни Вишнякова объекты социальной инфраструктуры отсутствуют.

Приоритетными направлениями для развития населенного пункта являются: сохранение существующего жилого фонда, обеспечение стабильной транспортной

доступности, развитие инженерной инфраструктуры, благоустройство территории, а также решение проблемы санитарной очистки территории.

Деревня Дарьина

Деревня Дарьина расположена в северо-восточной части Киренского муниципального округа на левом берегу реки Лена. Транспортная доступность деревни крайне ограничена ввиду ее удаленности от основных транспортных артерий и отсутствия дорог с твердым покрытием.

Деревня Дарьина в настоящий период характеризуется как опустевший населенный пункт с полным отсутствием постоянно проживающего населения. В состав населенного пункта входит единственная улица. Жилые зоны в деревне представлены исключительно индивидуальной жилой застройкой усадебного типа. Преобладающий тип жилых домов – одноэтажные деревянные строения с приусадебными земельными участками.

Территория бывшего населенного пункта не используется для проживания, сельскохозяйственной или иной хозяйственной деятельности. Ввиду полного отсутствия населения, отсутствия экономической базы, критического состояния жилого фонда и инженерной инфраструктуры, а также транспортной труднодоступности, деревня Дарьина относится к категории исчезающих населенных пунктов.

Деревня Заборье

Деревня Заборье расположена в центральной части Киренского муниципального округа. В деревне Заборье родился Петр Федорович Тюрнев – Герой Советского Союза, участник боев на Халхин-Голе, Великой Отечественной войны и Советско-Японской войны (1945 год), генерал-лейтенант.

В состав населенного пункта входит единственная улица – улица Тюрнева, названная в честь Героя Советского Союза П.Ф. Тюрнева.

Жилые зоны в деревне представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Преобладающий тип жилых домов – одноэтажные деревянные строения с приусадебными земельными участками. Плотность застройки низкая.

На территории деревни Заборье объекты социальной инфраструктуры отсутствуют.

Приоритетными направлениями для развития населенного пункта являются: сохранение существующего жилого фонда, обеспечение стабильной транспортной доступности, развитие инженерной инфраструктуры, благоустройство территории, а также решение проблемы санитарной очистки территории.

Деревня Ичера

Деревня Ичера расположена на левом берегу реки Лена, имеет компактную планировочную структуру. Жилые зоны в деревне представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Транспортная доступность – сезонная, с использованием водного транспорта в летний период и автозимников – в зимний. Автомобильная дорога с твердым покрытием отсутствует. Территория деревни используется для проживания крайне малочисленного населения, выпаса скота и ведения личного подсобного хозяйства в минимальных масштабах.

Деревня Коммуна

Деревня Коммуна расположена в центральной части Киренского муниципального округа. Транспортная доступность деревни определяется близостью к городу Киренску. В период навигации транспортное сообщение возможно с использованием водного транспорта по акватории реки Лена, в зимний период организуются автозимники. Круглогодичной дороги до ближайшей железной дороги нет.

Планировочная структура населенного пункта является компактной.

Жилые зоны представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Многоквартирная жилая застройка отсутствует. На территории деревни Коммуна объекты социальной инфраструктуры отсутствуют.

Приоритетными направлениями для развития населенного пункта являются: сохранение существующего жилого фонда, обеспечение стабильной транспортной доступности, развитие инженерной инфраструктуры, благоустройство территории.

Деревня Мутина

Деревня Мутина расположена в северо-восточной части Киренского муниципального округа. Транспортная доступность деревни Мутина крайне ограничена ввиду ее значительной удаленности от основных транспортных артерий и отсутствия дорог с твердым покрытием. Деревня Мутина характеризуется как опустевший населенный пункт с отсутствием постоянно проживающего населения. Территория бывшего населенного пункта не используется для проживания. На прилегающих землях (окрестности деревни) ведется сельскохозяйственная деятельность.

Деревня Никольск

Деревня Никольск расположена в центральной части Киренского муниципального округа, на левом берегу реки Лена, к востоку от административного центра Киренского муниципального округа – города Киренска. Близость к районному центру обеспечивает относительную транспортную доступность.

Планировочная структура населенного пункта является компактной. Жилые зоны представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Многоквартирная жилая застройка отсутствует.

Территория деревни используется для проживания населения, ведения личного подсобного хозяйства, заготовки лесных ресурсов и рыболовства. Приоритетными направлениями развития населенного пункта являются: сохранение существующего жилого фонда, обеспечение стабильной транспортной доступности, развитие инженерной инфраструктуры, благоустройство территории.

Деревня Никулина

Деревня Никулина расположена в юго-восточной части Киренского муниципального округа Иркутской области. Селитебная территория населенного пункта находится на правом берегу реки Лена. Транспортная связь с другими населенными пунктами осуществляется по автомобильной дороге общего пользования местного значения Алымовка – Баншиково. В навигационный период деревня Никулина становится труднодоступной в связи с отсутствием организованной переправы через р. Лену. Расположение деревни Никулина на высоком берегу реки Лена обеспечивает защиту от наводнений.

Деревня Никулина имеет компактную планировочную структуру. Главными улицами населенного пункта являются ул. Школьная, ул. Советская и ул. Набережная. Жилые зоны представлены кварталами с индивидуальной жилой застройкой и малоэтажной жилой застройкой. В деревне насчитывается более сорока домов.

Деревня Орлова

Деревня Орлова расположена на левом берегу реки Пилюды, в 1 км северо-западнее места ее впадения в реку Лена.

Планировочная структура населенного пункта является простой и включает 2 улицы. Жилые зоны представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Многоквартирная жилая застройка отсутствует.

Территория деревни используется для проживания населения, ведения личного подсобного хозяйства, заготовки лесных ресурсов и рыболовства. Жители ведут натуральное хозяйство, ориентированное на собственное потребление. Крупные предприятия, объекты торговли и обслуживания в деревне отсутствуют. На территории деревни объекты социальной инфраструктуры отсутствуют.

Деревня Подъельник

Деревня Подъельник расположена в юго-восточной части Киренского муниципального округа Иркутской области на левом берегу реки Лены, в 1 км от места впадения в нее реки Сухая. Характеризуется как опустевший населенный пункт с отсутствием постоянно проживающего населения.

В границах населенного пункта территории заняты индивидуальной жилой застройкой, занимающей значительную часть территории деревни. Территории сельскохозяйственного использования примыкают к жилой застройке.

Постоянное транспортное сообщение осуществляется по дорогам местного значения.

Приоритетными направлениями использования территории в существующих условиях являются сельскохозяйственное использование (сенокосение, выпас скота).

Деревня Салтыкова

Деревня Салтыкова расположена в центральной части Киренского муниципального округа Иркутской области, на левом берегу реки Лена. Транспортная связь с другими населенными пунктами осуществляется по автомобильным дорогам местного значения.

Планировочная структура деревни сложилась с учетом природно-ландшафтных условий местности и представляет собой сетку улиц, сформированных параллельно друг другу. Демографическая ситуация в деревне Салтыкова характеризуется стабильной убылью населения.

Деревня Салтыкова имеет протяженную планировочную структуру, сформировавшуюся вдоль реки Лена. Основной композиционной осью населенного пункта является улица Клубная. Жилые кварталы группируются вдоль главной улицы, образуя линейную планировочную схему.

Жилые зоны представлены кварталами с индивидуальной жилой застройкой.

Преобладающий тип жилых домов – одноэтажные деревянные строения с приусадебными земельными участками (усадебный тип). Плотность застройки низкая,

что характерно для сельских населенных пунктов Киренского муниципального округа. В границах населенного пункта многоквартирная жилая застройка отсутствует.

Деревня Сидорова

Деревня Сидорова расположена на правом берегу устья реки Киренга, у впадения ее в реку Лена. Транспортная доступность является наилучшей среди всех сельских населенных пунктов округа ввиду непосредственной близости к окружному центру (с учетом паромной переправы в летний период).

Живописная планировочная структура населенного пункта включает 10 улиц и переулков. Жилые зоны представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Многоквартирная жилая застройка отсутствует.

Основными направлениями экономической деятельности являются лесное хозяйство, ведение личного подсобного хозяйства, торговля и маятниковая занятость в городе Киренске.

Образовательные и медицинские учреждения на территории деревни отсутствуют. Все социальные услуги жители получают в городе Киренске.

Стабильное постоянное население делает деревню Сидорова одним из немногих сельских населенных пунктов Киренского муниципального округа, имеющих реальные перспективы для дальнейшего существования и развития.

Деревня Скобельская

Деревня Скобельская расположена на левом берегу реки Лена. Транспортная доступность – сезонная, с использованием водного транспорта в летний период и автозимников – в зимний. Автомобильная дорога с твердым покрытием на территории деревни отсутствует.

Планировочная структура населенного пункта является предельно простой. В прошлом планировка определялась сочетанием рядовой застройки с уличной, с ориентацией фасадов прибрежного ряда домов на реку Лена. Жилые зоны представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Значительная часть территории бывшего населенного пункта не используется и заброшена.

На территории деревни объекты социальной инфраструктуры отсутствуют.

Деревня Старая Деревня

Деревня Старая Деревня расположена на правом берегу реки Лена, к юго-западу от административного центра Киренского муниципального округа – города Киренска. Транспортная доступность ограничена, автомобильная дорога с твердым покрытием на территории деревни отсутствует.

Планировочная структура населенного пункта сформирована прямоугольной сеткой улиц вдоль реки и включает одну улицу – Трудовую, на которой зарегистрировано 12 домов. Жилые зоны представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа.

Жители ведут натуральное хозяйство, ориентированное на собственное потребление.

Деревня Хабарова

Деревня Хабарова расположена на правом берегу реки Лена, к западу от административного центра Киренского муниципального округа – города Киренска. Транспортная доступность является относительно благоприятной по меркам округа ввиду непосредственной близости к окружному центру. Деревня названа по имени Ерофея Хабарова – знаменитого русского землепроходца, основавшего в 1638 году пашенное хозяйство в устье реки Киренги, что делает деревню важным историческим объектом, связанным с начальным этапом освоения русскими Приленского края.

Планировочная структура населенного пункта является простой, включает одну улицу – Набережную, протянувшуюся вдоль реки. Жилые зоны представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Многоквартирная жилая застройка отсутствует.

Основными направлениями экономической деятельности являются ведение личного подсобного хозяйства и маятниковая занятость в городе Киренске. Крупные предприятия, объекты торговли и обслуживания в деревне отсутствуют.

На территории деревни Хабарова объекты социальной инфраструктуры отсутствуют.

Приоритетными направлениями развития населенного пункта являются: сохранение и модернизация существующего жилого фонда, развитие транспортной доступности, дальнейшее развитие инженерной инфраструктуры (возможная газификация, централизованное водоснабжение), благоустройство территории, а также решение проблемы санитарной очистки территории. Стабильное постоянное население делает деревню Хабарова одним из немногих сельских населенных пунктов Киренского муниципального округа, имеющих реальные перспективы для дальнейшего существования и потенциального развития, а ее историческое значение, связанное с именем Ерофея Хабарова, создает потенциал для использования в туристско-рекреационных целях.

Деревня Частых

Деревня Частых расположена на левом берегу реки Лена. Транспортная доступность – сезонная, с использованием водного транспорта в летний период и автозимников – в зимний. Автомобильная дорога с твердым покрытием отсутствует. Деревня Частых – опустевший населенный пункт с полным отсутствием постоянно проживающего населения.

Планировочная структура населенного пункта включает одну улицу. Жилые зоны представлены индивидуальной жилой застройкой усадебного типа.

Территория бывшего населенного пункта не используется для проживания, сельскохозяйственной или иной хозяйственной деятельности.

Поселок Визирный

Поселок Визирный расположен в северо-восточной части Киренского муниципального округа на левом берегу реки Лена. Транспортная доступность поселка крайне ограничена ввиду значительной удаленности от основных транспортных артерий и отсутствия дорог с твердым покрытием. В летний навигационный период сообщение с городом Киренском и другими населенными пунктами осуществляется с использованием водного транспорта по акватории реки Лена. В зимний период транспортное сообщение возможно по автозимникам.

В состав населенного пункта входят 9 улиц и переулков, которые сформировались параллельно руслу реки. Административные и социальные объекты поселка расположены на улице Советской и на улице Ленская. Жилые зоны в поселке представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Преобладающий тип жилых домов – одноэтажные деревянные строения с приусадебными земельными участками.

Основная общеобразовательная школа и детский сад прекратили деятельность. Учреждения здравоохранения, культуры и стационарные объекты розничной торговли на территории поселка отсутствуют. Функционирует только отделение почтовой связи.

Основными направлениями экономической деятельности являются лесозаготовка и деревообработка, а также ведение личного подсобного хозяйства.

Поселок Воронежский

Поселок Воронежский расположен северо-восточнее деревни Алексеевка на севере Иркутской области, в труднодоступной таежной местности на левом берегу реки Лена.

Поселок Воронежский был основан во второй половине XX века. Он возник как один из лесозаготовительных пунктов (леспромхозов) Восточной Сибири в период активного промышленного освоения таежных территорий. Транспортное сообщение с г. Киренском и другими населенными пунктами носит сезонный характер. В период навигации (летний сезон) основной вид транспорта – водный по реке Лена, в зимнее время сообщение возможно по сезонным автомобильным дорогам (зимникам).

Планировочная структура поселка имеет компактный характер, прямоугольную сетку улиц, что характерно для населенных пунктов, формировавшихся вокруг единого производственного ядра. Компактность застройки обусловлена историческим развитием поселка как ведомственного лесозаготовительного пункта.

Жилая застройка в поселке представлена индивидуальными и малоэтажными жилыми домами.

Поселок Золотой

Поселок Золотой расположен в центральной части Киренского муниципального округа, на правом берегу реки Лена. Транспортная доступность поселка Золотой крайне ограничена ввиду его удаленности от основных транспортных артерий и отсутствия дорог с твердым покрытием. В летний навигационный период сообщение с селом Петропавловское и городом Киренском осуществляется с использованием водного транспорта по акватории реки Лена. В зимний период транспортное сообщение возможно по автозимникам, организуемым по льду реки.

Планировочная структура населенного пункта является предельно простой и включает четыре улицы. Жилые зоны в поселке представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Преобладающий тип жилых домов – одноэтажные деревянные строения с приусадебными земельными участками. Основная застройка сформировалась вдоль русла реки.

В связи с почти полным отсутствием постоянного населения, территории бывшего населенного пункта в настоящий период практически не используются для проживания и ведения хозяйственной деятельности.

Прилегающие к жилой застройке территории могут использоваться для ведения личного подсобного хозяйства, сенокошения и выпаса скота.

На территории поселка Золотой объекты социальной инфраструктуры отсутствуют.

Поселок Небель

Поселок Небель расположен в крайней юго-западной части Киренского муниципального округа. Небель является самым южным населенным пунктом Киренского муниципального округа и единственным на его территории, имеющим прямое железнодорожное сообщение. Транспортная доступность поселка является одной из лучших в муниципальном округе. Ключевым элементом транспортной инфраструктуры является железная дорога – Байкало-Амурская магистраль, проходящая непосредственно через поселок. Это обеспечивает круглогодичную связь с другими регионами страны, что является уникальным преимуществом для населенных пунктов Киренского муниципального округа.

Поселок Небель был основан в 1976 году в связи со строительством Байкало-Амурской магистрали. Строительство «БАМа» привлекло людей из разных областей, городов и районов. Первые жители прибывали на место будущего поселка, где селились в палатках и землянках.

Планировочная структура смешанного типа, включающая элементы живописной и регулярной планировки, включает 9 улиц.

Жилые зоны в поселке представлены исключительно кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Преобладающий тип жилых домов – одноэтажные деревянные строения с приусадебными земельными участками. Многоквартирная жилая застройка на территории поселка отсутствует. В центральной части поселка расположена площадка отработанного карьера.

Территория поселка используется для проживания населения, ведения личного подсобного хозяйства, ведения лесозаготовительной деятельности, промышленной деятельности (деревообработка).

В поселке есть средняя школа, ФАП и библиотека. Дошкольное образовательное учреждение отсутствует.

Поселок Небель относится к категории относительно стабильных сельских населенных пунктов с риском естественной убыли населения, но с благоприятными транспортными и экономическими предпосылками для сохранения и развития. Наличие железнодорожного сообщения, стабильное постоянное население, функционирующие лесохозяйственные предприятия и развитая социальная инфраструктура создают благоприятные предпосылки для дальнейшего существования и возможного развития населенного пункта.

Поселок Пашня

Поселок находится на правом берегу реки Лена – главной транспортной артерии региона. Постоянные автомобильные дороги общего пользования отсутствуют. Зимой функционируют автозимники, проходящие по льду реки Лены и ее притоков. В весенний период (межсезонье) при разрушении ледового покрова и невозможности использования паромов, поселок может быть временно отрезан от административного центра до открытия навигации. Несмотря на то, что поселок окружен тайгой, в пределах поймы реки Лены имеются участки пригодной для обработки земли (пашни). Население традиционно занимается заготовкой древесины, как для собственных нужд, так и в рамках деятельности лесозаготовительных предприятий округа. Поселок относится к категории малонаселенных пунктов.

Территория поселка сформирована линейно, вдоль берега реки Лены. В структуру поселка входят три улицы (Северная, Центральная и Лесная). Застройка усадебного типа (индивидуальные жилые дома с приусадебными участками), в основном деревянная.

Поселок Юбилейный

Поселок Юбилейный был основан в 1967 году и получил свое название в честь 50-летия Великой Октябрьской революции. Поселок возник как центральная усадьба леспромхоза, обеспечивавшая лесом народное хозяйство Советского Союза. Географически поселок расположен на левом берегу реки Лены.

Транспортная доступность поселка, как и всей территории округа, имеет ярко выраженный сезонный характер.

Главной транспортной артерией является река Лена. На участке у поселка она судоходна примерно пять месяцев в году – со второй половины мая до конца октября, обеспечивая доставку грузов и пассажиров в летний период.

В зимний период основное транспортное сообщение поддерживается по автозимникам, которые прокладываются по льду реки Лены и ее притокам.

В экстренных случаях, особенно для доставки медицинской помощи, используется авиация (вертолеты).

Поселок был основан как леспромхозный, и долгое время лесозаготовка и переработка древесины были основой местной экономики. На сегодняшний день в поселке традиционно развито сельское хозяйство.

В поселке действует общеобразовательная школа, библиотека, клуб, фельдшерский пункт, детский сад, а также организации розничной торговли. Функционируют лесозаготовительная и лесоперерабатывающая базы.

Поселок сформирован как компактный населенный пункт с развитой линейно-кольцевой планировочной структурой. Основная планировочная ось – главная улица Гагарина проходит параллельно берегу реки Лены, к которой примыкают жилые кварталы и социальные объекты.

Жилая застройка преимущественно малоэтажная и индивидуальная (усадебного типа). Приусадебные участки жителей используются для ведения личного подсобного хозяйства.

Окружающие поселок земли лесного фонда используются для заготовки древесины, охоты, сбора дикоросов, а акватория реки Лены – для рыболовства и рекреации.

Рабочий поселок Алексеевск

Населенный пункт Алексеевск получил официальный статус рабочего поселка в 1939 году.

Исторически градообразующим предприятием являлась Алексеевская РЭБ (районная эксплуатационная база). Поселок традиционно позиционировался как центр речного флота («поселок речников»). В период активного развития предприятия объем перевозимых грузов достигал 300 тонн (основное направление – Республика Саха (Якутия)).

В настоящее время профиль экономической деятельности изменился. Основная часть трудоспособного населения работает вахтовым методом в следующих секторах:

обслуживание трубопроводного транспорта, добыча полезных ископаемых (прииски), лесозаготовка.

Несмотря на смену экономического уклада, в поселке сохраняется высокий уровень благоустройства жилого фонда. Две трети жилых домов составляют благоустроенные объекты (пятиэтажные дома и двухэтажные особняки).

Географической осью формирования населенного пункта является правый берег реки Лена.

Планировочная структура поселка имеет линейный характер и формируется вдоль русла реки Лена.

Селитебная (жилая) территория представлена тремя типами застройки: среднеэтажная жилая застройка (многоквартирные дома), сосредоточена в центральной части населенного пункта, преимущественно по улице Кирпичная; малоэтажная застройка; индивидуальная (усадебная) жилая застройка.

Важной архитектурной особенностью поселка является контраст старой и новой застройки: поселок выделяется на общем фоне значительным количеством современных строений.

Село Алымовка

Село Алымовка расположено на левом берегу реки Лена, к северу от города Киренска. Село Алымовка является старинным сибирским селом и одним из старейших населенных пунктов на севере региона. В 2020 году населенный пункт отметил свое 360-летие. Основание села относится примерно к 1660 году. Длительная история развития наложила отпечаток на планировочную структуру и архитектурный облик села.

Село имеет сложившуюся протяженную планировочную структуру, типичную для старинных речных поселений Сибири. Композиционными осями (главными планировочными направлениями) являются две улицы: улица Центральная, переходящая в улицу Молодежная, и улица Зарукина.

Указанные улицы формируют линейный каркас застройки, ориентированный вдоль реки Лена или перпендикулярно к ней (в зависимости от рельефа). Протяженный характер структуры обусловлен историческим развитием села и привязкой к береговой линии.

Селитебная территория села представлена индивидуальной жилой застройкой (одноквартирные жилые дома с приусадебными участками). Многоквартирная и среднеэтажная застройка в селе отсутствует.

С западной стороны по отношению к селу проходит автомобильная дорога общего пользования местного значения. По данной дороге осуществляется круглогодичная транспортная связь с ближайшими населенными пунктами – деревней Салтыковка и деревней Подъельник.

В отличие от многих труднодоступных населенных пунктов Киренского муниципального округа, село Алымовка имеет сухопутный доступ по дороге местного значения, что повышает его транспортную доступность. Дополнительно, в период навигации, возможно использование водного транспорта по реке Лена.

Село Баншиково

Село Баншиково расположено в северной части территории Алымовского муниципального образования Киренского муниципального округа. Транспортная связь с другими населенными пунктами осуществляется по автомобильным дорогам местного значения. В навигационный период, в связи с расположением села на правом берегу реки Лена и отсутствием организованной переправы, село становится труднодоступным.

Демографическая динамика села Баншиково характеризуется значительным сокращением численности населения за последние два десятилетия.

Село Баншиково имеет компактную планировочную структуру, сформировавшуюся вдоль правого берега реки Лена. В структуру населенного пункта входят следующие улицы: Зарукина, Набережная, Центральная. Жилые зоны в селе представлены кварталами с индивидуальной жилой застройкой. Преобладающий тип жилых домов – одноэтажные деревянные строения с приусадебными земельными участками (усадебный тип). Плотность застройки низкая. Многоквартирная жилая застройка на территории села отсутствует.

Основой экономической деятельности населения села Баншиково является ведение личного подсобного хозяйства. В селе функционирует начальная общеобразовательная школа и магазин.

Село Змеиново

Село Змеиново является одним из старейших сельских населенных пунктов. Географически село расположено в непосредственной близости от административного центра округа – города Киренска.

Село Змеиново сформировано как компактный населенный пункт с линейно-лучевой планировочной структурой. Застройка представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа. На территории села действует начальная общеобразовательная школа.

В селе традиционно ведется личное подсобное хозяйство. Окружающие село земли лесного фонда используются для заготовки древесины, охоты, сбора дикоросов, а акватория реки Лены – для рыболовства и рекреации.

Село Коршуново

Село основано в 1663 году и названо по фамилии первопоселенца. Свою историю село ведет как старинное ямщицкое поселение на Ленском тракте – старом почтовом тракте из России в Якутию. Позднее являлось центром ссылки. В советский период в селе располагалась центральная усадьба колхоза «Гигант», что способствовало его развитию.

Географически село расположено на левом берегу реки Лены, при впадении в нее ручья Дальний.

Расстояние от Киренска до Коршуново по автозимникам и грунтовым дорогам составляет 204 км.

Постоянные автомобильные дороги с твердым покрытием отсутствуют. Зимой основное транспортное сообщение поддерживается по автозимникам, прокладываемым по льду реки Лены и ее притокам. В период весеннего и осеннего межсезонья (ледоход и замерзание) дороги становятся непроходимыми.

Жители села занимаются ведением личного подсобного хозяйства, заготовкой сена и выпасом скота.

В селе действуют организации розничной торговли и объекты социальной инфраструктуры.

Село Коршуново сформировано как компактный населенный пункт с линейной планировочной структурой, сформировавшейся вдоль берега реки.

Основная планировочная ось села проходит параллельно берегу реки Лены, к которой примыкают жилые кварталы и социальные объекты. Основные улицы села: Набережная, Ленская, Советская.

Застройка представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа, а также зданиями социальной инфраструктуры: администрация, почтовое отделение, школа и другие объекты.

Село Красноярово

Географически село расположено в юго-западной части округа. Постоянные автомобильные дороги с твердым покрытием отсутствуют. Зимой основное транспортное сообщение поддерживается по автозимникам, прокладываемым по льду реки Лены и ее притокам.

Село Красноярово сформировано как компактный населенный пункт с линейной планировочной структурой, сформировавшейся вдоль реки. Основная планировочная ось села проходит параллельно берегу реки Лены, к которой примыкают жилые кварталы и социальные объекты. Уличный каркас формируют четыре улицы: Лесная, Луговая, Полевая, Родниковая. Застройка представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа.

Село Кривая Лука

Свое название село получило благодаря расположению в излучине (луке) реки Лены, которая в этом месте образует частые крутые повороты. Географически село расположено на левом берегу реки Лены. Постоянные автомобильные дороги с твердым покрытием отсутствуют. Исторически главной и единственной дорогой, соединяющей село с окружным центром, является «польская дорога», получившая свое название от строителей – польских повстанцев, сосланных на каторжные работы в Сибирь. Зимой основное транспортное сообщение поддерживается по автозимникам, прокладываемым по льду реки Лены и ее притокам. В период весеннего и осеннего межсезонья (ледоход и замерзание) дороги становятся непроходимыми.

Основная планировочная ось села проходит параллельно берегу реки Лены, вдоль которой расположены жилые кварталы и социальные объекты. Застройка представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа, а также объектами социальной инфраструктуры: административные здания, школа, детский сад, дом культуры, почтовое отделение.

В последнее время в селе ведутся работы по благоустройству: реализован проект по созданию парковой зоны отдыха «Северный рай».

На высоком берегу Лены в селе находится уникальная белокаменная церковь Николая Чудотворца, построенная в 1898-1905 годах. В настоящее время ведутся работы по восстановлению церкви.

В начале 60-х годов прошлого века возле Кривой Луки активно велась нефтеразведка. Сегодня как памятник бывшему нефтепромыслу в селе стоит небольшая нефтяная вышка. В настоящее время в окрестностях села активизировали свою деятельность нефтяные компании, в частности НК «Дулисьма» и Иркутская нефтяная компания (ИНК). После закрытия нефтеразведки начал работу леспромхоз «Куйбышевский».

Село Кривошапкино

Село расположено в непосредственной близости от административного центра округа – города Киренска. Расстояние от села до Киренска по автозимникам и грунтовым дорогам составляет 10 км. В связи с близостью к окружному центру транспортная доступность села более благоприятна по сравнению с отдаленными населенными пунктами округа. Однако качество дорожного покрытия остается низким, а в межсезонье движение по грунтовым дорогам может быть затруднено. Через территорию села проходят грунтовые дороги, связывающие село с окружным центром, а в зимний период – ледовые переправы по реке Лена.

Экономическая база села Кривошапкино, как и в целом в округе, представлена предприятиями лесного хозяйства, сельского хозяйства, торговли и общественного питания.

Село Кривошапкино сформировано как компактный населенный пункт с линейно-радиальной планировочной структурой. Территория села организована сетью из восьми улиц. Основная планировочная ось проходит параллельно берегу реки Лены, к которой примыкают жилые кварталы и социальные объекты. Застройка представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа, а также зданиями социальной инфраструктуры.

На территории села расположены основная общеобразовательная школа, а также Дом культуры. На территории школы имеется игровая площадка.

Село Макарово

Село расположено в юго-западной части округа. Транспортная доступность села является относительно благоприятной по сравнению с отдаленными населенными пунктами округа, однако качество дорожного покрытия остается низким, а в межсезонье движение по грунтовым дорогам может быть затруднено.

Сельское хозяйство села представлено личными подсобными хозяйствами.

На территории села действуют учреждения социальной сферы и объекты инфраструктуры.

Село Макарово сформировано как компактный населенный пункт с линейно-радиальной и разветвленной планировочной структурой, характерной для крупных сельских поселений, расположенных на реке Лена. Основная планировочная ось села проходит параллельно берегу реки Лены, вдоль которой расположены жилые кварталы и социальные объекты.

Застройка представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа, а также зданиями социальной инфраструктуры: административные здания, общеобразовательная школа, детский сад, Дом культуры, ФАП, отделение почтовой связи, заправочная станция, торговые объекты.

На территории села располагается объект культурного наследия «Волостное управление».

Село Мироново

Село расположено в северо-восточной части округа, на значительном удалении от административного центра г. Киренска. Постоянные автомобильные дороги с твердым покрытием отсутствуют. Зимой основное транспортное сообщение поддерживается по автозимникам, прокладываемым по льду реки Лены и ее притокам.

Село Мироново сформировано как компактный населенный пункт с линейной планировочной структурой. Застройка представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа.

Жители села ведут личное подсобное хозяйство (огородничество, животноводство) для обеспечения собственных потребностей в продуктах питания.

На территории села расположены административное здание и отделение почтовой связи.

Село Петропавловское

Село Петропавловское является одним из старейших сельских населенных пунктов в северо-восточной части Иркутской области. Первые поселенцы появились на этой территории в XVII веке на месте деревни Захаровой.

Село расположено в центральной части Киренского муниципального округа на левом берегу реки Лены, при впадении в нее реки Захаровка.

Основной транспортной связью с административным центром служит автодорога «Киренск-Орлово», проходящая через село. Зимой основное транспортное сообщение поддерживается по автозимникам, прокладываемым по льду реки Лены и ее притокам. В селе организовано автобусное сообщение с окружным центром, действуют организации розничной торговли.

Предполагается дальнейшее развитие предприятий бытового обслуживания в с. Петропавловское.

Село Петропавловское сформировано как компактный населенный пункт с разветвленной линейно-лучевой планировочной структурой, характерной для крупных сельских поселений, расположенных на реке Лена. Основная планировочная ось села проходит параллельно берегу реки Лены, вдоль которой расположены жилые кварталы и социальные объекты. От нее отходят второстепенные улицы и переулки, формирующие сетчатую структуру. Застройка представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа, преимущественно деревянными, малоэтажными.

На территории села расположены административные здания, отделение почтовой связи, дом культуры, школа, детский сад и другие объекты социальной сферы.

Село Улькан

Село Улькан представляет собой малонаселенную сельскую территорию, расположенную на юго-западной границе округа, на правом берегу реки Лены.

Постоянные автомобильные дороги с твердым покрытием отсутствуют. Зимой основное транспортное сообщение поддерживается по автозимникам, прокладываемым по льду реки Лены и ее притокам.

Село Улькан сформировано как компактный населенный пункт с линейной планировочной структурой. Основная планировочная ось села проходит параллельно берегу реки Лена, вдоль которой расположены жилые кварталы.

Село Усть-Киренга

Село Усть-Киренга является одним из старейших населенных пунктов в северо-восточной части Иркутской области, в 2019 году село отметило свое 360-летие.

Село расположено на левом берегу реки Киренги, при ее впадении в Лену.

Зимой основное транспортное сообщение поддерживается по автозимникам, прокладываемым по льду рек Лены и Киренги.

Село Усть-Киренга сформировано как компактный населенный пункт с линейно-лучевой планировочной структурой, характерной для старинных сельских поселений, расположенных в устье реки.

Застройка представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа, преимущественно деревянными. Встречается также блокированная застройка.

Село Чечуйск

Село Чечуйск является одним из старейших населенных пунктов в северо-восточной части Иркутской области. Поселение возникло в XVII веке как Чечуйский острог, от которого начинался Чечуйский волок (исторический сухопутный путь) длиной примерно 30 км на реку Нижнюю Тунгуску, в район современного села Подволошино. Волок соединял бассейны двух крупных сибирских рек – Лены и Нижней Тунгуски. Название села происходит от якутского слова «чечу», означающего «точило».

Село расположено в северо-восточной части Киренского муниципального округа. Постоянные автомобильные дороги с твердым покрытием отсутствуют. Зимой основное транспортное сообщение поддерживается по автозимникам, прокладываемым по льду реки Лены.

Сельское хозяйство представлено личными подсобными хозяйствами (ЛПХ).

Село Чечуйск сформировано как компактный населенный пункт с линейной планировочной структурой.

Основная планировочная ось села проходит параллельно берегу реки Лены, вдоль которой расположены жилые кварталы и социальные объекты. Согласно данным почтового реестра, в селе насчитывается 8 улиц и переулков.

Застройка представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа.

На территории села расположены начальная общеобразовательная школа и отделение почтовой связи, обслуживающие жителей села.

Окружающие село земли лесного фонда используются для заготовки древесины, охоты, сбора дикоросов, а акватория реки Лены – для рыболовства и рекреации. Участок реки в районе села Чечуйск (плес Гребени) относится к категории затороопасных, что требует проведения специальных противопаводковых мероприятий.

3.3 Экономика территории

Ресурсно-экономический потенциал Киренского муниципального округа формируется совокупностью минерально-сырьевых, лесных и сельскохозяйственных ресурсов, а также трудовых и инфраструктурных активов, распределенных по обширной территории с высокой транспортной удаленностью от регионального центра. В структуре экономики округа доминирует добыча углеводородного сырья, которая по состоянию на 2025 год обеспечивает основную часть выручки хозяйствующих

субъектов и определяет ключевые параметры бюджетных поступлений, занятости и доходов населения. В 2025 году добывающий сектор обеспечивал более половины совокупной выручки по полному кругу предприятий, что подчеркивает его статус базовой отрасли местной экономики.

Роль Киренского муниципального округа в социально-экономическом развитии Иркутской области определяется прежде всего нефтегазовым и лесным секторами, а также транспортно-логистическими функциями, связанными с обеспечением Северного завоза и транзитом грузов. В 2025 году на фоне снижения объемов добычи углеводородного сырья зафиксировано падение индекса промышленного производства по добывающему сектору и сокращение выручки по ряду крупных проектов, что демонстрирует уязвимость моноотраслевой модели развития к конъюнктурным и технологическим рискам. Несмотря на это, вклад округа в региональное промышленное производство остается значимым за счет высокой капитализации добывающих проектов.

Лесопромышленный сектор занимает второе место в ресурсной структуре экономики округа и демонстрирует устойчивые объемы деятельности. В 2025 году выручка по виду деятельности «лесоводство и лесозаготовки» составила порядка 1,7 млрд рублей, сохранив уровень предыдущего года при незначительных колебаниях. При этом глубина переработки древесины остается ограниченной: производственная цепочка преимущественно завершается на первичном сырье, тогда как потенциал выпуска продукции с высокой добавленной стоимостью реализован лишь частично. Это позволяет рассматривать лесной комплекс как один из ключевых резервов развития экономики округа при условии модернизации мощностей и развития лесохимии и глубокой деревообработки.

Агропромышленный комплекс Киренского муниципального округа функционирует в условиях неблагоприятного агроклиматического потенциала, что существенно ограничивает развитие растениеводства. В то же время животноводство демонстрирует позитивные результаты: в 2024 году отмечен рост поголовья крупного рогатого скота и увеличение объемов производства молока и мяса по сравнению с предыдущим периодом. Сельское хозяйство выполняет важную социальную функцию, обеспечивая занятость и продовольственное обеспечение сельских населенных пунктов, и опирается как на сельскохозяйственные организации, так и на развитую сеть личных подсобных и крестьянско-фермерских хозяйств, поддерживаемых мерами государственной и муниципальной поддержки.

Сектор малого и среднего предпринимательства занимает заметное место в экономике округа, но не является определяющим драйвером роста. По состоянию на 2023 год в сфере МСП было зарегистрировано около сотни малых предприятий и свыше двухсот семидесяти индивидуальных предпринимателей при значительном числе самозанятых граждан. Основная часть малых предприятий и индивидуальных предпринимателей сосредоточена в торговле, транспорте и связи, сельском и лесном хозяйстве, жилищно-коммунальном хозяйстве и строительстве. При этом доля выручки малого бизнеса в общей выручке хозяйствующих субъектов остается на уровне порядка 7–10%, что отражает структурную слабость несырьевого сегмента экономики и ограниченный вклад МСП в диверсификацию хозяйственной базы.

Инвестиционная активность на территории Киренского муниципального округа в последние годы носит преимущественно монопрофильный характер и концентрируется вокруг проектов нефтегазового сектора. В 2025 году объем инвестиций в основной капитал превысил 7 млрд рублей, увеличившись по сравнению

с предыдущим годом в 4,8 раз, при этом основная часть инвестиций связана с развитием добычи углеводородного сырья и сопутствующей инфраструктуры. Дополнительно реализуются проекты в коммунальной сфере, включая модернизацию систем теплоснабжения правобережной части г. Киренска с переходом на биотопливо, а также отдельные инициативы по модернизации лесопромышленных предприятий и развитию сельского хозяйства. Бюджетная составляющая инвестиций формируется преимущественно за счет трансфертов из вышестоящих бюджетов, что делает инвестиционную программу муниципального округа чувствительной к изменениям региональной и федеральной бюджетной политики.

Таким образом, экономика Киренского муниципального округа характеризуется высокой концентрацией производственного и финансового потенциала в нефтегазовом и лесном секторах, значимой, но ограниченной по масштабу ролью агропромышленного комплекса и недостаточным развитием несырьевого предпринимательства. В сочетании с транспортной удаленностью и климатическими ограничениями это формирует как серьезные риски, связанные с зависимостью от решений ограниченного круга крупных компаний, так и значительный потенциал для диверсификации за счет углубленной переработки природных ресурсов, развития малого бизнеса, туризма и ориентации части инвестиций на социальную и инфраструктурную сферы.

Планируемое развитие экономической деятельности в Киренском муниципальном округе в ближайшей перспективе опирается преимущественно на продолжение ресурсного освоения территории и формирование точечных площадок для производственной активности. К числу фактически реализуемых проектов относятся работы по геологическому изучению Западно-Аянского и Ярактинского нефтегазоконденсатных месторождений, которые обеспечивают поддержание минерально-сырьевой базы округа, но не сопровождаются запуском новых многоотраслевых инвестиций. На уровне площадок для размещения производства сформированы две инвестиционные территории: участок площадью 1,2 га в д. Салтыковке и площадка площадью 4,3 га севернее пос. Юбилейный. Их наличие создает ограниченный, но потенциал для размещения локальных проектов в сфере переработки сырья.

В качестве рекомендательного направления развития целесообразно опираться на сложившуюся специализацию населенных пунктов округа, предусматривающую многофункциональную роль г. Киренска как административного, транспортно-логистического и производственно-сервисного центра, развитие производственно-лесохозяйственных и транспортно-сервисных функций в рп Алексеевске и пос. Юбилейном, сельскохозяйственной специализации в наиболее устойчивых сельских поселениях и локального рекреационно-туристического направления в населенных пунктах с выраженным природным и историко-культурным потенциалом. Такой подход позволяет рассматривать существующие инвестиционные площадки и проекты как элементы более широкой системы территориальной специализации, а не как разрозненные инициативы, и задает рамки для постепенного наращивания несырьевой активности без отказа от ресурсной базы.

3.4 Охрана окружающей природной среды

В соответствии со стратегией социально-экономического развития Иркутской области до 2036 года в части экологического благополучия территории приоритетами экологической политики являются сокращение объемов сбрасываемых в водные источники неочищенных сточных вод, снижение уровня загрязнения атмосферного

воздуха, эффективное обращение с отходами производства и потребления, формирование комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами, включая ликвидацию свалок, обеспечение устойчивого развития экологически значимых природных комплексов, сохранение биологического разнообразия животного и растительного мира Иркутской области (с особым акцентом на сохранение животных, растений и других организмов, занесенных в Красную книгу Иркутской области), в том числе посредством создания особо охраняемых природных территорий регионального значения.

Для достижения поставленных целей в генеральном плане предусмотрена система мероприятий, направленных на охрану всех компонентов природной среды, поддержание сбалансированного экологического развития территории городского поселения, обеспечение функционирования жилищно-коммунального комплекса, транспортной и инженерной инфраструктур с учетом приоритетов охраны окружающей среды.

Экологическая ситуация на территории муниципального образования удовлетворительная. К числу основных экологических проблем относятся загрязнение атмосферного воздуха, а также загрязнение и истощение водных объектов, образование несанкционированных свалок, загрязнение и деградация почвенно-земельных ресурсов. Важными положительными факторами в сфере охраны окружающей среды является наличие особо охраняемой природной территории, лесов, развитая система поверхностных вод, установленные зоны санитарной охраны для источников питьевого водоснабжения, которые обеспечивают сохранение природных комплексов и выполняют природоохранные функции.

Атмосферный воздух

Загрязнение атмосферного воздуха является одним из главных факторов риска для здоровья населения. Развитие технического прогресса, рост социально-экономического благополучия человека увеличивает антропогенную нагрузку на атмосферный воздух.

Атмосферный воздух является важнейшей и неотъемлемой частью среды обитания человека. Степень его загрязнения относится к числу приоритетных факторов, влияющих на здоровье населения. Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха осуществляет ФГБУ «Иркутское УГМС» за 34 загрязняющими веществами на стационарных постах. На стационарных постах ежедневно осуществлялся отбор проб на основные загрязняющие примеси: взвешенных веществ, диоксида серы, оксида углерода, диоксида и оксида азота, аммиака, сероводорода, формальдегида, бенз(а)пирена и тяжелых металлов. Ближайшие посты наблюдения находятся в городах Братск и Усть-Илимск.

В соответствии с Докладом об экологической ситуации в Иркутской области, подготовленного министерством природных ресурсов и экологии Иркутской области в 2025 году удельный вес проб атмосферного воздуха, превышающих ПДК составил 0,8%. На территории муниципального образования расположены промышленные и коммунальные предприятия II, III, IV, V класса опасности, осуществляющие выбросы в окружающую среду. Основное влияние на загрязнение атмосферного воздуха оказывают предприятия строительной, деревообрабатывающей, химической, коммунально-складской промышленности, выбросы автотранспорта, котельные, печное отопление жилого сектора, а также лесные пожары. Для большинства объектов, оказывающих негативное воздействие на атмосферный воздух санитарно-защитные

зоны не установлены. Отсутствие установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации санитарно-защитных зон для объектов негативно влияет на окружающую среду и здоровье населения.

Водные объекты

По данным Доклада об экологической ситуации в Иркутской области в поверхностных водах р. Лены гидрохимические наблюдения проводили в шести створах, в том числе в 2 км выше г. Киренска и в 1 км ниже г. Киренска. Поверхностные воды реки загрязнены органическими веществами по ХПК, медью, среднегодовая концентрация фенолов находилась на уровне ПДК, в районе г. Киренск по сравнению с прошлым годом, качество воды в обоих створах реки осталось без изменений и характеризовалось как «слабо загрязненная», 2 класс. Основными источниками загрязнения р. Лены и ее бассейна являются сточные воды предприятий и организаций муниципального образования, которые загрязняют хозяйственно-бытовыми и промышленными сточными водами, а также суда речного флота, нефтебазы, порты, МУП «Тепловодоканал».

Отходы производства и потребления

Проблема обращения с отходами производства и потребления продолжает оставаться первостепенной по уровню опасности для здоровья населения и сохранности экосистем. На федеральном и региональных уровнях продолжено развитие и модернизация системы управления отходами производства и потребления.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами в Иркутской области (утв. приказом Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 29.12.2017 № 43-мпр) накопление твердых коммунальных отходов (ТКО) на территории муниципального образования осуществляется согласно Правилам обращения с твердыми коммунальными отходами (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2025 № 293) и Порядком накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Иркутской области (утв. постановлением Правительства Иркутской области от 12.12.2016 № 780-пп).

Органы местного самоуправления определяют схему размещения мест (площадок) накопления ТКО и осуществляют ведение реестра мест (площадок) накопления ТКО в соответствии с Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039). Деятельность по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) на территории севера Иркутской области, включая Киренский муниципальный округ, осуществляет ООО «Северный региональный оператор ТКО».

Раздельное накопление и сбор ТКО являются необходимым условием достижения цели создания устойчивой системы обращения с ТКО. На сегодня инфраструктура раздельного накопления отходов на территории муниципального образования не организована.

Несанкционированные свалки на территории округа возникают в результате складирования ТКО жителями частного сектора, различных садоводческих товариществ и кооперативов, как правило, не имеющих договоров на централизованный вывоз отходов. Территории несанкционированных свалок подлежат ликвидации и рекультивации.

Органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, по результатам контрольно-надзорных мероприятий, проводимых Межрегиональным управлением Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории, службой государственного экологического надзора Иркутской области, на территории муниципального образования выявлены места несанкционированного размещения отходов.

Согласно территориальной схеме обращения с отходами в Иркутской области, вывоз твердых коммунальных отходов с территории муниципального образования осуществляется на площадку накопления с комплексом по обезвреживанию ТКО в г. Киренск (Авиагородок), расположенный на территории муниципального образования. Принципы создания эффективной системы комплексного управления отходами в области, направления и механизмы ее реализации определяет территориальная схема по обращению с отходами Иркутской области.

Сбор, утилизацию и уничтожение биологических отходов на территории муниципального образования рекомендуется осуществлять в соответствии с Ветеринарными правилами сбора, хранения, перемещения, утилизации и уничтожения биологических отходов (утв. приказом Минсельхоза России от 11.11.2024 № 677). Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов являются обязательными для исполнения владельцами животных, независимо от способа ведения хозяйства, а также организациями, предприятиями всех форм собственности, занимающимися производством, транспортировкой, заготовкой и переработкой продуктов и сырья животного происхождения.

Таким образом, в результате комплексной оценки экологической ситуации выявлен ряд проблем, разрешение которых необходимо в первую очередь:

- значительное влияние нефтегазовой деятельности на окружающую среду, особенно в контексте загрязнения воздуха, воды и почвы, а также деградации экосистем. Основные проблемы связаны с деятельностью нефтеперерабатывающих предприятий, транспортировкой нефтепродуктов и аварийными ситуациями;
- загрязнение атмосферного воздуха передвижными источниками;
- недостаточная мощность канализационных очистных сооружений, сброс загрязненных сточных вод в реку Лена;
- водоснабжение населения питьевой водой неудовлетворительного качества;
- недостаточно эффективная система сбора, вывоза и утилизации твердых коммунальных отходов и мусора;
- рост накопления твердых коммунальных отходов, образование несанкционированных свалок;
- затопление и подтопление территорий населенных пунктов;
- отсутствие установленных зон с особыми условиями использования территорий для объектов инженерной, транспортной инфраструктуры, а также для особо охраняемые природных территорий;
- дефицит зеленых насаждений общего пользования (парков, скверов, бульваров) в границах населенных пунктов.

В целом, стратегической целью экологической политики муниципального образования в долгосрочной перспективе является поддержание целостности природных систем и их жизнеобеспечивающих функций для устойчивого развития, укрепления здоровья населения и обеспечения экологической безопасности территории при условии повышения конкурентоспособности ее экономики и экологической привлекательности территории. Основным принципом формирования пространственной концепции муниципального образования является приоритетность природно-экологического подхода в решении планировочных задач с учетом государственной программы Иркутской области «Охрана окружающей среды» (утв. постановлением Правительства Иркутской области от 13.11.2023 № 1009-пп).

На основе комплексной оценки территории в рамках территориального планирования определены следующие приоритетные направления и мероприятия для обеспечения экологической безопасности и устойчивого развития территории:

- модернизация водоочистных станций и строительство системы ливневой канализации, развитие централизованной системы водоотведения, реконструкция очистных сооружений;
- благоустройство и озеленение прибрежных территорий, соблюдение режимов водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос;
- ликвидация негативных последствий воздействия антропогенных факторов на окружающую среду, а также реабилитация территорий и акваторий, загрязненных в результате хозяйственной и иной деятельности;
- развитие внутренней рекреации, увеличение площади озелененных территорий общего пользования, внутриквартального озеленения;
- организация обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с решениями территориальной схемы обращения с отходами в Иркутской области;
- ликвидация стихийных свалок. Ликвидация несанкционированных свалок в Киренском муниципальном округе осуществляется в рамках нескольких программ и механизмов, включая муниципальные, региональные и федеральные инициативы;
- развитие системы раздельного сбора ТКО и ликвидация стихийных свалок;
- организация защитного озеленения вдоль автомобильных дорог и в зоне влияния промышленных предприятий;
- осуществление пространственного планирования территории с учетом требований к режимам зон с особыми условиями использования территорий (ЗООУИТ).

Результатами реализации поставленных задач в области охраны окружающей среды должны стать обеспечение экологической безопасности (включая сохранение и восстановление природной среды), улучшение качества окружающей среды, необходимого для благоприятной жизни человека и устойчивого развития экономики, ликвидация накопленного вреда окружающей среде вследствие хозяйственной и иной деятельности человека.

Градостроительные ограничения и особые условия использования территории

Помимо проведения мероприятий по охране окружающей среды экологическая безопасность территории должна быть обеспечена за счет соблюдения природоохранных нормативов проектирования, учитывающих специфику природных

условий местности; предусматривать размещение жилых зон с учетом розы ветров и микроклиматических особенностей территории.

Согласно Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы) (утв. приказом Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273), комплексная оценка территории муниципального образования произведена с учетом установленных и нормативных ЗОУИТ. Согласно пункту 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в ЕГРН. В генеральном плане установленные и нормативные ЗОУИТ представлены в материалах по обоснованию на карте зон с особыми условиями использования территорий.

Материалы по обоснованию генерального плана муниципального образования не подлежат утверждению, следовательно, представленная информация о нормативных ЗОУИТ, не может влиять на возможность использования земельных участков, расположенных в их границах. Таким образом, отображение в материалах по обоснованию генерального плана ЗОУИТ не является их установлением и не накладывает ограничений на использование территории в границах таких зон, носит исключительно информативный характер и является лишь обоснованием принятых решений утверждаемой части генерального плана. Это означает, что указанные зоны не влияют на режим землепользования и возможность освоения расположенных в их границах земельных участков. При определении наличия или отсутствия ограничений применительно к земельному участку следует руководствоваться сведениями ЕГРН об установленных зонах с особыми условиями использования территории (Приложение 6).

При размещении объектов промышленной, транспортной и инженерной инфраструктуры, при определении зон нового строительства важен учет режимов ограничений как установленных, так и нормативных ЗОУИТ.

Перечень нормативных правовых актов, в соответствии с которыми регламентируются размеры, режимы использования ЗОУИТ:

- Водный кодекс Российской Федерации;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160);
- Правила охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878);
- Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей (утв. приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197);

– Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 17.03.2021 № 392);

– Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578);

– СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»;

– Приказ Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 26.02.2024 № 201-п «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Киренск».

Экологически устойчивое развитие предусматривает мероприятия по охране и экологической реабилитации водоемов, направленные на улучшение состояния водных экосистем, включающие установление и соблюдение режимов использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов, создание вдоль рек защитного озеленения (зеленых коридоров), благоустройство прибрежных территорий.

В границах водоохранных зон в соответствии с пунктом 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие, а также движения транспортных средств автомобильного транспорта на период создания объектов, предназначенных для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с частью 16.4 настоящей статьи;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

Согласно пункту 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии с Федеральным законом от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» и приказом Минсельхоза России от 26.06.2020 № 347 «Об утверждении правил рыболовства для Восточно-Сибирского рыбохозяйственного бассейна» река Лена и ее притоки включены в Восточно-Сибирский рыбохозяйственный бассейн. Согласно п. 13 ст. 65 Водного кодекса ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

3.5 Охрана памятников истории и культуры

По состоянию на 12.05.2026 на учете в государственном органе по охране объектов культурного наследия Иркутской области в границах Киренского муниципального округа состоят 237 объектов культурного наследия, их них: 104 памятники истории, архитектуры и 133 памятники археологии. Список объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального округа, приведен в Приложении 7.

Территории исторических поселений федерального значения и регионального значения на рассматриваемой территории отсутствуют.

В единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) включены 27 объектов культурного наследия. Остальные 210 объектов культурного наследия – выявленные объекты культурного наследия, включены в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденный приказом Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14.02.2017 № 18-спр «Об утверждении перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области».

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия. На основании статьи 5.1. Федерального закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и других видов работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия, либо вышеуказанные работы могут проводиться при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия. На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Согласно статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Любые работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации обязательных разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия. Раздел подлежит государственной историко-культурной экспертизе и согласовывается с государственным органом по охране объектов культурного наследия. Для определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия пунктом 3 статьи 31 Федерального закона № 73-ФЗ предусмотрено проведение историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда, либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, определенном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ. В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия устанавливаются ограничения (обременения) права собственности, других вещных прав, а также иных имущественных прав, установленными подпунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ требованиями к содержанию и использованию объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия, а именно: при содержании и использовании объекта культурного наследия лица, владеющие объектом культурного наследия, обязаны осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии; не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия, либо изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер (в случае, если предмет охраны не определен).

Границы территории объектов культурного наследия (памятников истории, архитектуры) утверждены для объектов, включенных в единый государственный реестр.

Зоны охраны объектов культурного наследия для объектов культурного наследия на территории Киренского муниципального образования не устанавливались. Для объектов культурного наследия, включенных в реестр, при отсутствии зон охраны устанавливаются защитные зоны. Согласно статье 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места. Таким образом, установление защитных зон необходимо для 24 объектов культурного наследия, включенных в реестр.

Для 10 объектов культурного наследия, расположенных на территории Киренского муниципального округа, защитные зоны утверждены приказами службы. В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ границы защитной зоны объектов культурного наследия, расположенных в границах населенного пункта, устанавливаются на расстоянии 100 метров от границ территории объектов культурного наследия (для памятников) и 150 метров от границ территории объектов культурного наследия (для ансамблей).

Защитная зона будет действовать до утверждения границ зон охраны объекта культурного наследия и прекратит свое существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия.

4 ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Раздел разработан с целью определения на основе анализа факторов риска возникновения ЧС природного, техногенного и биолого-социального характера на территории, целесообразности разработки и проведения мероприятий по минимизации их последствий, предупреждения ЧС и обеспечения пожарной безопасности, а также выявления территорий, возможности застройки и хозяйственного использования которых ограничены действием указанных факторов.

Раздел подготовлен в соответствии с пунктом 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов», а также Паспорта безопасности Киренского муниципального округа.

Территории и объекты, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отображены в графических материалах «Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» на рассматриваемой территории возможны следующие источники чрезвычайных ситуаций природного характера (Таблица 2).

Таблица 2 – Возможные источники чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Киренского муниципального округа

Источник природной чрезвычайной ситуации	Поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации
Опасные гидрологические явления и процессы	
Зажор	Подъем уровня воды на защищаемой территории
Затор	
Паводок (дождевой паводок)	
Половодье	
Подтопление	Подъем уровня грунтовых вод на защищаемой территории
Опасные метеорологические явления и процессы	

Источник природной чрезвычайной ситуации	Поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации
Гроза	Многократные электрические разряды на защищаемой территории, негативно влияющие на работу электрических приборов
Заморозки	Понижение температуры воздуха и (или) поверхности почвы (травостоя) до значений ниже 0°C на фоне положительных средних суточных температур воздуха в периоды активной вегетации сельскохозяйственных культур или уборки урожая
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости (при порывах) не менее 25 м/с или средней скорости не менее 20 м/с; на побережьях морей и в горных районах при достижении скорости (не при порывах) не менее 30 м/с
Шквал	
Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм (в селеопасных горных районах – 30 мм) за период времени 12 часов и менее
Очень сильный снег (снегопад)	Снег (снегопад) с количеством 20 мм и более за период времени 12 часов и менее
Продолжительный сильный дождь	Дождь с количеством осадков 100 мм и более (в селеопасных горных районах с количеством осадков 60 мм и более) за период времени 48 часов и менее или 120 мм и более за период времени 48 часов и более
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности, часто сопровождаемый выпадением снега из облаков, сильным ветром (со средней скоростью не менее 15 м/с) и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью 12 часов и более
Сильное гололедно-изморозевое отложение (ледяной дождь)	Отложение на проводах гололедного станка гололеда диаметром 20 мм и более или сложное отложение, или мокрый (замерзающий) снег диаметром 35 мм и более или изморозь диаметром 50 мм и более
Сильный мороз	В период с ноября по март значение минимальной температуры воздуха, достигающее установленного для защищаемой территории опасного значения или ниже его
Опасные явления в лесах	
Природный пожар (лесной пожар)	Нелокализованные крупные лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары (площадью 25 га и более в зоне наземной охраны лесов и 200 га и более в зоне авиационной охраны лесов), действующие более 3 суток с момента обнаружения, в отношении которых в установленном порядке не принималось решение о прекращении или приостановке работ по тушению лесного пожара и другого ландшафтного (природного) пожара и (или) более 5 суток действуют нелокализованные лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары, находящиеся в пределах пяти километровой зоны вокруг населенного пункта или объекта инфраструктуры, и (или) на тушение которых привлечено более 50% лесопожарных формирований, пожарной техники и оборудования, предусмотренных планом тушения пожаров соответствующих лесничеств, и резерва, предусмотренного планируемыми документами по тушению лесных пожаров административно-территориальной единицы

В соответствии с СП 115.13330.2016 «СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» опасные природные воздействия необходимо учитывать при хозяйственном освоении территорий, подверженных риску возникновения и (или) активизации опасных природных процессов и явлений, а также территорий с распространением специфических и многолетнемерзлых грунтов.

Необходимость учета опасных природных воздействий определена негативными последствиями, которые могут возникнуть вследствие таких воздействий и которые связаны с риском нанесения вреда жизни и здоровью людей, безопасности строительных объектов.

При выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

Оценку категории опасности природных процессов и явлений следует проводить при выполнении инженерных изысканий исходя из характеристик и параметров опасных процессов, явлений, специфических и многолетнемерзлых грунтов, выявленных на исследуемой территории, которые могут оказать негативное воздействие на здания и сооружения и/или угрожать жизни и здоровью людей.

Опасные метеорологические явления

Опасные метеорологические явления и процессы, характерные для территории муниципального образования, непосредственной опасности для населения не представляют, однако могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы коммунальных объектов.

При сильных ветрах (свыше 15 м/с) возможны порывы линий электропередачи с прекращением подачи электроэнергии в населенные пункты. При сильных снегопадах и метелях высока вероятность угрозы безопасности движения в результате снежных заносов проезжей части, которые приостановят движение автомобильного транспорта. Территория муниципального образования относится к третьей степени опасности сильных ветров: возможны чрезвычайные ситуации муниципального уровня.

Опасные гидрологические явления

На территории муниципального образования из опасных гидрогеологических явлений и процессов возможно затопление и подтопление территории. В результате активного таяния снега весной и вскрытия рек Лена и Киренга на территории муниципального округа наблюдается подъём уровня воды в реке, в результате происходит затопление низменных участков суши. Осложнению паводковой обстановки способствует маловодность рек, продвижению ледяных полей замедляется на перемерзших до дна плесах и перекатах, а также высоких температур воздуха, что влияет на активное таяние гальцов. Населенные пункты подверженные затоплению – 10 (г. Киренск, д. Змеиново, д. Сидорова, пос. Алексеевск, с. Алымовка, с. Баншиково, с. Макарово, с. Коршуново, с. Петропавловское, с. Чечуйск).

На территории Киренского муниципального округа установлены зоны затопления. Сведения о границах зон затопления внесены в ЕГРН. Ограничения использования территорий, попадающих в границы зон затопления, подтопления, определены статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

Лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары

Кроме опасных метеорологических, гидрологических явлений и процессов на территории муниципального округа существует высокий риск возникновения природных пожаров.

Пожарная обстановка на территории муниципального образования оценивается как удовлетворительная. Однако лесные массивы, прилегающие к территориям населенных пунктов, могут оказаться в зоне сплошных пожаров, для которых характерно быстрое развитие и распространение, наличие высокой температуры, задымленность и загазованность, опасных для жизни людей.

Угрозам, связанными с лесными пожарами и другими ландшафтными (природными) пожарами, подвержены 7 населенных пунктов (г. Киренск, д. Коммуна, пос. Пашня, рп Алексеевск, пос. Воронежский, пос. Небель, с. Кривошапкино), площадью – 44,015 кв. км.

Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории муниципального образования являются аварии на потенциально опасных объектах и аварии на транспорте.

На территории муниципального образования возможны чрезвычайные ситуации техногенного характера, связанные с авариями на следующих потенциально опасных объектах:

- пожаро-взрывоопасных объектах;
- на транспорте (автомобильном, водном, воздушном);
- на транспорте при перевозке опасных грузов (автомобильном);
- на электроэнергетических системах и системах связи;
- на коммунальных системах жизнеобеспечения.

Риск возникновения чрезвычайных ситуаций на химически опасных и радиационно-опасных объектах не прогнозируется, в связи с отсутствием данных объектов на территории муниципального образования.

Мероприятия по гражданской обороне осуществляются в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». В качестве мероприятий по снижению последствий чрезвычайных ситуаций является создание системы своевременного оповещения на территориях подверженных негативному воздействию, а также создания защитных средств в администрации муниципального образования.

Аварии на пожаро-взрывоопасных объектах

К числу пожаро-взрывоопасных объектов на территории муниципального образования относятся предприятия и объекты использующие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества, все виды транспорта, перевозящего взрывопожароопасные вещества, топливозаправочные станции, котельные, газопроводы распределительные, пункты редуцирования газа, газораспределительная станция, а также магистральные газопроводы, нефтяные скважины, нефтебаза (склад нефти или нефтепродуктов), газораспределительная станция (ГРС), компрессорная станция (КС), компрессорный цех (КЦ), магистральный газопровод, магистральный нефтепровод (Таблица 3).

Таблица 3 – Показатели риска техногенных чрезвычайных ситуаций на пожаро-взрывоопасных объектах (при наиболее опасном сценарии развития чрезвычайных ситуаций/при наиболее вероятном сценарии развития чрезвычайных ситуаций)

Месторасположение и наименование объекта	Виды и возможные количества опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайных ситуаций (тонн)	Возможная частота реализации чрезвычайных ситуаций, год ⁻¹	Показатель приемлемого риска, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности, чел	Социально-экономические последствия		
						Возможное число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, тыс. чел	Возможный ущерб, тыс. руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная МКДОУ «Детский сад № 9 г. Киренска», г. Киренск, м-н Центральный, ул. Ленина, 29	щепа - 49100 тонн ГСМ - 4518 тонн уголь - 3846 тонн ЭЭ – 499400 кВ	10 ⁻³ /10 ⁻⁵	10 ⁻⁵ /10 ⁻⁶	0,05	-	-	-	500
Котельная МКОУ «СОШ с. Макарово», с. Макарово, ул. Полевая, 12				0,03	-	-	-	400
Котельная ООО «КиренскТеплоРесурс» г. Киренск, мкр. Мельничный, ул. Репина, 4а				1,5	1503	-	-	1400
Котельная МКОУ «НОШ с. Кривошапкино», с. Кривошапкино				0,03	-	-	-	250
Котельная ООО «КиренскТеплоРесурс», г. Киренск, ул. П. Осипенко, 10 6				0,7	132	-	-	300
Котельная ООО «КиренскТеплоРесурс», г. Киренск, кв. Водников, 8 а				2,5	3425	-	-	1500
Котельная ООО «КиренскТеплоРесурс», г. Киренск, ул. Косыгина, 48				3,2	5221	-	-	1200
Котельная ООО «Тепловая Компания» г. Киренск, ул. Коммунистическая , 32				0,2	254	-	-	550
Котельная ООО «КиренскТеплоРесурс», г. Киренск, затон «Тяпушкина»				650	650	-	-	350
Котельная ООО «Теплоснабжение» г. Киренск, ул. Соснина				290	290	-	-	400
Котельная ООО «Первая ресурсоснабжающая компания», г. Киренск, ул. Алексеева, 4				0,4	230	-	-	450
Котельная ООО «КиренскТеплоРесурс», г. Киренск, ул. Озерная, 9а				0,6	360	-	-	250
котельная МКОУ ООШ п. Гарь, г. Киренск, мкр. Гарь, ул. Школьная, 4				0,3	-	-	-	150
ООО «ТК Витим лес», п. Алексеевск, ул. Кирпичная, 38				8,0	4550	-	-	2500
Котельная МКОУ СОШ п. Юбилейный, п. Юбилейный, ул. Гагарина, 2				0,4	-	-	-	350
Котельная ООО «УК				0,8	150	-	-	500

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Сельтеплосети», с. Кривая Лука, ул. Боровкова, 6/1								
Котельная МКОУ СОШ с. Петропавловское ул. Советская, 16				0,4	-	-	-	250
АЗС ООО "КОРАЛИТ", г. Киренск, мкр «Мельничный», кв-л Совхозный, 25 в				0,12/0,1 2	3/0	-	3/0	123,9
АЗС ООО «СТК», г. Киренск, мрн. «Балахня», ул. Полойская, № 12 "в	ГСМ – 1145 тонн	$10^{-5}/10^{-4}$	$10^{-5}/10^{-7}$	0,2/0,2	0,2/0,2	-	-	250
АЗС ООО «СТК», г. Киренск, микрорайон «Пролетарский», ул. Новая, № 9 "б"				0,3/0,3	-	-	-	180
АЗС ООО «СИБНЕФТЬЛЕСПРОДУКТ» г. Киренск, м-н Балахня, ул. Колхозная				0,15/0,1 5	4/0	-	4	220
АЗС ООО «СИБНЕФТЬЛЕСПРОДУКТ» г. Киренск, м-н Аэропорт, ул. Можайского, д. 23				0,3/0,3	-	-	-	180
АЗС ООО «СИБНЕФТЬЛЕСПРОДУКТ» д. Коммуна, ул. Тракторная, № 4				0,25/0,2 5	2/0	-	2/0	
АЗС ИП Бушмагина Елена Валерьевна, г. Киренск, мрн. «Центральный», ул. Комарова, 36				0,3/0,3	-	-	-	120
ЗС Жарникова Ольга Сергеевна, Киренский муниципальный округ в 550 метрах западнее п. Алексеевск				0,22/0,2 2	-	-	-	150
АЗС ИП Баракова Юлия Васильевна, с. Макарово				0,15/0,1 5	-	-	-	160
ООО "Транснефть-Восток" Иркутская область, Киренский муниципальный округ в 16,7 км на Юго-Восток от с. Петропавловское	нефть	$10^{-4}/10^{-4}$	$10^{-5}/10^{-6}$	0,02/0,0 1	-	-	-	74,3
ООО «Транснефть-Восток» Иркутская область, Киренский муниципальный округ, Киренское лесничество, Ичерское участковое лесничество	нефть	$10^{-6}/10^{-4}$	$10^{-7}/10^{-6}$	0,51/0,5 1	-	-	-	80,7

Объекты ООО «Транснефть-Восток» находятся на значительном расстоянии от населенных пунктов Киренского муниципального округа. Угрозы населенным пунктам и населению не представляют. Чрезвычайные ситуации, связанные с разливом (выбросом) нефти (нефтепродуктов) за последние пять лет на территории Киренского муниципального округа, не происходили.

Причинами возникновения аварийных ситуаций могут являться несоблюдение минимально допустимых расстояний до строящихся и проектируемых предприятий и других объектов, случаи ведения земных и строительных работ в охранных зонах трубопроводов и других пожаро-взрывоопасных объектов, ошибки персонала, неисправность оборудования, нарушение технологического процесса.

Аварии на пожаро-взрывоопасных объектах сопровождаются выбросом в атмосферу, на грунт и в водоемы пожароопасных и токсических продуктов. Вторичными негативными факторами аварий являются пожар, взрыв. В соответствии с действующим законодательством на опасных объектах в обязательном порядке разрабатывается паспорт безопасности опасного объекта. Определение возможности возникновения чрезвычайных ситуаций на опасном объекте и показателей степеней риска для персонала опасного объекта и проживающего вблизи населения, размеры зон действия поражающих факторов от возможных чрезвычайных ситуаций, разработка мероприятий по снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций на опасном объекте осуществляется в паспорте безопасности опасного объекта. Разработку паспорта безопасности опасного объекта организует руководство объекта.

Аварии на электроэнергетических системах и системах связи

Аварии на электроэнергетических системах (электрических подстанциях, электрических сетях) на территории муниципального образования могут возникнуть вследствие опасных природных явлений таких как:

- отклонение климатических условий от ординарных (сильные морозы, снежные заносы, ураганные ветра) может повлечь аварии на сетях электроснабжения;
- подтопление на электроэнергетических системах вследствие обильного таяния снега, длительных обильных ливневых дождей, что приведет к остановке электрооборудования;
- обледенение поверхностей воздушных линий электропередач в результате резких перепадов температуры воздуха.

Помимо опасных природных явлений причиной возникновения аварий на электроэнергетических системах может стать износ оборудования, невыполнение технического обслуживания и ремонта оборудования и устройств, отсутствие мероприятий по замене физически и морально устаревшей аппаратуры, механические повреждения в результате строительных и ремонтных работ, техногенные пожары и др.

Аварии на электроэнергетических системах приводят к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность населенных пунктов и производственных объектов. Возможными последствиями серьезных аварий для крупных населенных пунктов могут стать нарушение дорожного движения, отсутствие освещения в темное время суток, нарушение работы предприятий системы жизнеобеспечения и промышленных объектов с непрерывным циклом производства, отсутствие связи, бытовые неудобства и др. (Таблица 4).

Таблица 4 – Показатели риска техногенных чрезвычайных ситуаций на электроэнергетических системах и системах связи (при наиболее опасном сценарии развития чрезвычайных ситуаций/при наиболее вероятном сценарии развития чрезвычайных ситуаций)

Месторасположение и наименование объекта	Виды и возможные количества опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайных ситуаций (тонн)	Возможная частота реализации чрезвычайных ситуаций, год ⁻¹	Показатель приемлемого риска, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности, чел.	Социально-экономические последствия		
						Возможное число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, тыс. чел.	Возможный ущерб, тыс. руб.
АО «ИЭСК» «Северные сети» ВЛ - 110 кВ ВЛ - 35 кВ ВЛ – 10 кВ	Линии электропередачи	10 ⁻⁴ /10 ⁻⁵	10 ⁻⁵ /10 ⁻⁶	654/654	5 758/5 758	-	-	250
ОГУЭП «Киренские электрические сети» ТП-10/0,4 кВ	Трансформаторные подстанции	10 ⁻⁴ /10 ⁻⁵	10 ⁻⁵ /10 ⁻⁶	654/654	5 758/5 758	-	-	300

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

На территории муниципального образования чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения могут возникнуть по причине:

- физического износа основного и вспомогательного оборудования;
- превышением гарантийного срока эксплуатации оборудования;
- ветхости сетей;
- халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения;
- низкого качества ремонтных работ;
- опасных природных явлений.

Выход из строя коммунальных систем жизнеобеспечения может привести к сбою в системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности населения (Таблица 5).

Таблица 5 – Показатели риска техногенных чрезвычайных ситуаций на коммунальных системах жизнеобеспечения (при наиболее опасном сценарии развития чрезвычайных ситуаций/при наиболее вероятном сценарии развития чрезвычайных ситуаций)

Месторасположение и наименование объекта	Виды и возможные количества опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайных ситуаций (тонн)	Возможная частота реализации чрезвычайных ситуаций, год ⁻¹	Показатель приемлемого риска, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности, чел.	Социально- экономические последствия		
						Возможное число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, тыс. чел	Возможный ущерб, тыс. руб
Водозаборы мкр. Мельничный, г. Киренск, мкр. Мельничный, ул. Сибирская мкр. Центральный, г. Киренск, мкр. Центральный, ул. Красноштанова, 1, рп Алексеевск, Киренский муниципальный округ, рп Алексеевск, ул. Нагорная, 11		$10^{-3}/10^{-4}$	$10^{-4}/10^{-5}$	54,8/32,8	4 072/55	-	-	250

Аварии на транспорте

Аварии на автомобильном транспорте

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям может привести несоблюдение при перевозке опасных грузов необходимых требований безопасности. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Аварии на воздушном транспорте

Опасность воздушного транспорта может возникнуть в результате неисправности систем и обледенения поверхности летательных аппаратов, а также немаловажен человеческий фактор (согласно статистики аварийности на воздушных судах наиболее вероятное возникновение аварии происходит при выполнении операции взлёта и посадки), что в свою очередь приводит к крушению летательных аппаратов. Аварии на воздушном транспорте приводят к человеческим жертвам и материальным потерям, а размер потерь зависит от типа воздушного транспорта и количества посадочных мест.

Аварии на водном транспорте

На территории Киренского муниципального округа имеется пять затонов, где возможны аварии при бункеровке, заливке танкеров с нефтепродуктами, в результате загрязнение акватории и побережья реки Лена может составить до 5 км «Танкер СК-2000КН» ООО «Алексеевская РЭБ флота» – так как количество нефтепродуктов транспортирующихся данным танкером не превышает 1 282 м³ (2 насосных танка по 385 м, кормовых танка по 256 м максимальное количество разлившихся

нефтепродуктов составит 770 м (2 танка) – 578 тонн бензина. Исходя из максимальных объемов танков нефтеналивного судна максимально возможный разлив нефтепродуктов – 578 тонн бензина (Таблица 6).

Таблица 6 – Показатели риска техногенных чрезвычайных ситуаций на транспорте (при наиболее опасном сценарии развития чрезвычайных ситуаций/при наиболее вероятном сценарии развития чрезвычайных ситуаций)

Месторасположение и наименование объекта	Виды и возможные количества опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайных ситуаций (тонн)	Возможная частота реализации чрезвычайных ситуаций, год ⁻¹	Показатель приемлемого риска, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности, чел.	Социально-экономические последствия		
						Возможное число погибших, человек	Возможное число пострадавших, тыс. человек	Возможный ущерб, тыс. руб
Дорожно-транспортные происшествия	автотранспорт, опасные участки автодорог	10 ⁻³ /10 ⁻²	10 ⁻⁵ /10 ⁻⁶	0,01/0,01	12/4	1/0	7/0	0,05/0,03
Аварии на речных судах	р. Лена	10 ⁻⁵ /10 ⁻⁴	10 ⁻³ /10 ⁻⁴	1 900,94/2,82	-	-	-	15,2/3,6
Филиал «ВостСибавиатранс» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» г. Киренск, ул. Озёрная, 5	Аэропорт	10 ⁻⁴ /10 ⁻⁴	10 ⁻⁵ /10 ⁻⁶	0,02/0,0		40	40	43 840,8

Аварии на транспорте при перевозке опасных грузов

Аварии на транспорте, осуществляющем перевозку опасных грузов, могут приводить к пожарам, взрывам, химическому и биологическому заражению, радиоактивному загрязнению с масштабами чрезвычайной ситуации от локального до федерального характера. Характерной особенностью таких чрезвычайных ситуаций являются значительные размеры и высокая скорость формирования очага поражения.

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов с выбросом опасных химических веществ, взрывом горючих жидкостей и сжиженных газов возможны фактически на всех транзитных дорогах, проходящих по территории городского округа. Масштаб вероятных транспортных чрезвычайных ситуаций зависит от количества транспортных средств и объема перевозимых веществ.

Основные причины возникновения чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте:

- нарушение правил дорожного движения;
- техническая неисправность транспортных средств;
- человеческий фактор;

- качество покрытий (низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы);
- неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на участках, требующих особой бдительности водителя;
- недостаточное освещение дорог.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

К чрезвычайным ситуациям биолого-социального характера относятся:

1. инфекционные заболевания людей:

- эпидемическая вспышка опасных инфекционных болезней;
- эпидемия, пандемия;
- инфекционные болезни людей невыясненной этиологии;
- единичные и групповые случаи экзотических и особо опасных инфекционных болезней;

2. инфекционная заболеваемость сельскохозяйственных животных:

- единичные случаи экзотических и особо опасных инфекционных заболеваний;
- экзотии, эпизоотии, панзоотии;
- инфекционные заболевания сельскохозяйственных животных невыявленной этиологии;

3. поражение сельскохозяйственных растений болезнями и вредителями:

- прогрессирующая эпифитотия;
- панфитотия;
- болезни растений невыявленной этиологии;
- массовые распространения вредителей растений.

Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера включают:

- природные условия. Климатические особенности региона, наличие диких животных и насекомых-переносчиков инфекций могут способствовать распространению заболеваний;
- антропогенные факторы. Несоблюдение ветеринарных и фитосанитарных правил (отсутствие изоляции заболевших животных, неправильная утилизация навоза, неконтролируемый ввоз животных и растений из других регионов);
- миграция и перемещение населения и животных. Завоз инфекций из других регионов или стран; биотические факторы. Наличие резервуаров инфекций в дикой фауне, которые могут передавать заболевания сельскому хозяйству.

Биологически опасные объекты, на которых хранят, изучают, используют и транспортируют опасные биологические вещества, при аварии на которых или при разрушении которых может произойти гибель или биологическое заражение людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также химическое заражение окружающей природной среды, на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципального образования расположены два сибиреязвенных законсервированных скотомогильника:

в 1500 метрах от с. Мироново, в 500 метров от дороги, на краю лесного массива (кадастровый номер: 38:09:130001:136). Общая площадь– около 70 м;

в 1500 метрах северо-восточнее с. Сполошино, в 1500 метров от ближайшей дороги (кадастровый номер: 38:09:172002:118). Площадь участка– 42 м.

Наблюдение за территориями законсервированных сибиреязвенных скотомогильников рекомендуется осуществлять в соответствии с приказом Минсельхоза России от 11.11.2024 № 674 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания, эксплуатации и ликвидации скотомогильников» и СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 4).

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

Требования к мерам пожарной безопасности в лесах являются обязательными для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами и гражданами. Противопожарные расстояния, в пределах которых осуществляются вырубка деревьев, кустарников, очистка от захламления, устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Лесным кодексом Российской Федерации. Профилактические противопожарные мероприятия в лесном фонде являются основой предупреждения возникновения лесных пожаров. Выполнение противопожарных мероприятий на

арендуемых участках лесного фонда обеспечивается арендаторами данных участков лесного фонда, которые проводят мероприятия, направленные на охрану лесов от пожаров.

Главной целью государственной политики в области пожарной безопасности является обеспечение необходимого уровня защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров. Одним из приоритетных направлений в области пожарной безопасности является обеспечение необходимого уровня пожарной безопасности и минимизация потерь вследствие пожаров.

Согласно статьи 50.7 Лесного кодекса Российской Федерации, леса подлежат охране от пожаров, от загрязнения (в том числе радиоактивного) и от иного негативного воздействия, защите от вредных организмов, а также подлежат воспроизводству.

Охрана лесов от пожаров включает в себя лесопожарное зонирование, выполнение мер пожарной безопасности в лесах, тушение лесных пожаров, а также выполнение мер экстренного реагирования.

Меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- предупреждение лесных пожаров;
- мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
- разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

Правила пожарной безопасности в лесах и требования к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения земель и целевого назначения лесов утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».

Предупреждение лесных пожаров осуществляется в соответствии со статьей 53.1 Лесного кодекса Российской Федерации и включает в себя противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров:

- предупреждение лесных пожаров включает в себя противопожарное обустройство лесов, приобретение и содержание средств предупреждения и тушения лесных пожаров, противопожарную пропаганду и обучение населения мерам пожарной безопасности в лесах;

- противопожарное обустройство лесов представляет собой комплекс мер, направленных на недопущение распространения лесных пожаров;

- противопожарное обустройство лесов осуществляется на основании плана противопожарного обустройства лесов на территории лесничества.

В соответствии со ст. 62 Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» здания и сооружения, а также территории организаций и населенных пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения. Генеральным планом предлагается использовать действующую систему пожаротушения. Неприкосновенный пожарный запас должен храниться в резервуарах, расположенных на территории водопроводных очистных сооружений и насосных станций. Мероприятия по пожаротушению предусмотреть согласно требованиям СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники

наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Расход воды и число струй на внутреннее пожаротушение следует принимать согласно СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности».

5 РЕШЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

5.1 Функциональное зонирование территории

В составе Генерального плана решена одна из ключевых задач – функциональное зонирование территорий, предусматривающее выделение жилых, производственных, общественных, рекреационных зон, а также зон для развития иных жизненно важных функций населенных пунктов. Зонирование учитывает природные, социально-экономические и географические особенности муниципального округа, а также сложившийся режим использования территорий.

Функциональные зоны представляют собой территории, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение. Уточнение границ осуществляется на основе градостроительной документации с учетом естественных рубежей (природных объектов), границ земельных участков, архитектурно-градостроительных традиций, природно-климатических, историко-культурных, этнографических и иных местных особенностей.

Разработанное в рамках генерального плана зонирование базируется на выводах комплексного градостроительного анализа, отражает планировочную специфику населенных пунктов, сложившиеся особенности землепользования и требования охраны объектов культурного наследия. При установлении функциональных зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, а также требования специальных нормативов и правил, регламентирующих зоны с особыми условиями использования.

Развитие жилых зон населенных пунктов, направленное на повышение качества среды и строительство доступного комфортного жилья, предлагается осуществлять за счет двух основных подходов:

- освоения новых территорий;
- регенерации и градостроительного преобразования существующей застройки (ввиду наличия аварийного жилищного фонда).

Освоение новых территорий предполагает планировку и строительство жилых кварталов на свободных земельных участках с созданием необходимой инфраструктуры. Регенерация существующей застройки включает обновление старой застройки, снос аварийных домов и возведение нового жилья.

В числе приоритетных направлений территориального развития – функциональное развитие системы общественных центров, обеспечивающей население необходимым и достаточным спектром объектов обслуживания.

Развитие промышленных зон предусматривает комплекс мер, направленных на стимулирование экономического роста, улучшение инфраструктуры, привлечение инвестиций и повышение конкурентоспособности.

Решениями генерального плана также предусмотрены мероприятия по развитию системы общественных пространств, благоустройству и озеленению территорий с опорой на природный каркас территории.

Для полноценного использования рекреационно-ландшафтного потенциала населенных пунктов намечены мероприятия по реорганизации и развитию рекреационных зон.

Основные принципы установления границ функциональных зон определены согласно приказу Минэкономразвития Российской Федерации от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений», и ранее разработанным документам территориального планирования:

- функциональное зонирование выполняется в отношении всей территории муниципального округа;
- функциональное зонирование осуществляется укрупненно, без детализации до земельных участков;
- функциональная зона характеризуется преобладающим видом использования территории и не является однородной по характеру использования;
- при функциональном зонировании необходим переход от монофункциональности территории к обеспечению функционального разнообразия. В пределах функциональной зоны допускается размещение объектов с дополнительными функциями, создающими условия для развития территории и не противоречащими основной установленной функции;
- по характеру освоения выделяются сохраняемые и планируемые функциональные зоны. В сохраняемых зонах функциональное назначение территорий не изменяется. Планируемые функциональные зоны устанавливаются для территорий, свободных от застройки, на которых предполагается комплексное освоение в целях жилой, рекреационной, коммерческой, производственной и иной застройки. Отнесение территории к планируемой функциональной зоне предполагает необходимость последующей разработки проекта планировки территории и внесения изменений в правила землепользования и застройки;
- границы функциональных зон устанавливаются по естественным ландшафтным рубежам, осевым линиям магистральных улиц и дорог, границам укрупненных элементов планировочной структуры, а также по полосам отвода железных дорог;
- для улично-дорожной сети самостоятельная функциональная зона не устанавливается. К зонам транспортной инфраструктуры отнесены: полосы отвода железных дорог, территории объектов водного и воздушного транспорта, а также автомобильные дороги федерального и регионального значения, проходящие по территории муниципального округа;
- границы функциональных зон устанавливаются с учетом границ земельных участков;
- обеспечивается преемственность функционального зонирования по отношению к сложившемуся функциональному назначению территорий, если это не противоречит нормативным требованиям экологической безопасности, эффективного и рационального использования территорий населенных пунктов;
- предусматривается формирование рекреационных зон вдоль водного фронта рек и благоустройство природных комплексов.

Жилые зоны – жилая застройка различной плотности, включающая индивидуальную, малоэтажную, среднеэтажную жилую застройку.

К индивидуальной жилой застройке относятся территории преимущественно с индивидуальными жилыми домами от одного до трех этажей, коттеджи и усадьбы, предназначенные для размещения отдельно стоящих жилых домов (с количеством этажей не более чем 3, для проживания одной семьи), расположенных на отдельном земельном участке и имеющем выход на территорию общего пользования), а также территории, предназначенные для ведения огородничества, садоводства и дачного хозяйства.

На территориях застройки индивидуальными жилыми домами, кроме индивидуальных жилых домов на земельных участках размещаются хозяйственные постройки, индивидуальные гаражи, с возможностью размещения предприятий по оказанию коммунальных, бытовых, образовательных, медицинских услуг, предприятий торговли и общественного питания.

К застройке **малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)** относятся многоквартирные дома, таунхаусы, коттеджи, отдельно стоящие жилые дома (с количеством этажей не более чем 4) с придомовыми территориями и блокированные жилые дома (жилые дома с количеством этажей не более чем 4, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположенные на отдельном земельном участке и имеющие выход на территорию общего пользования).

На территориях, застроенных **среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)** размещаются многоквартирные жилые дома высотой от 5 до 8 этажей с придомовыми территориями, также допускается размещение встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения.

На территории жилых зон могут размещаться объекты обслуживания проживающего населения: объекты образования, культуры, здравоохранения, спорта, торговли, сервиса, озелененные территории общего и ограниченного пользования, гаражи, объекты, обеспечивающие рабочие места, с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического законодательства, улично-дорожная сеть (согласно приказу Минэкономразвития Российской Федерации от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений»).

В жилых зонах предусмотрено строительство дошкольных и общеобразовательных объектов, мощность которых определена в соответствии с нормативной обеспеченностью населения такими объектами. Максимальная мощность объектов основана на балансе потребности населения с учетом разработанных и утвержденных ППИМ.

Зона смешанной и общественно-деловой застройки – территории смешанного размещения объектов жилого, общественно-делового назначения, обладающие высоким потенциалом комплексной реорганизации с возможностью размещения объектов общественного и жилого назначения. Зоны смешанной и общественно-деловой застройки

устанавливаются для кварталов с преобладанием жилой и общественно-деловой застройки.

В зоне смешанной и общественно-деловой застройки не предполагается принципиальное изменение функционального назначения сложившихся территорий, но при этом появляются новые возможности использования территорий. Это очень важно для того, чтобы на отдельных участках сложившейся застройки появилась возможность создания новых решений, позволяющих трансформировать часть территории в застройку, которая действительно будет новой, современной.

В зонах смешанной и общественно-деловой застройки допускается размещать жилые и общественные здания, предприятия торговли, общественного питания, гостиницы и другие коммерческие объекты, гаражи и стоянки, объекты транспорта, а также учреждения науки и научного обслуживания, учебные заведения, объекты бизнеса, коммунальные, производственные объекты (площадь участков, как правило, не более 5 га) с непожароопасными и невзрывоопасными производственными процессами, не являющимися источниками шума, вибрации, электромагнитных и ионизирующих излучений, загрязнений атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, превышающих установленные для жилой и общественной застройки нормы.

В зонах смешанной и общественно-деловой застройки объекты капитального строительства с широким спектром общественных функций могут размещаться и во встроенно-пристроенных помещениях жилых домов. При реконструкции и упорядочении чересполосного размещения сложившейся жилой и производственной застройки в зонах смешанной и общественно-деловой застройки в случае невозможности устранения вредного влияния предприятия на окружающую среду следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование предприятия или отдельного производства либо его перебазирование за пределы такой функциональной зоны в производственную зону.

В состав зоны смешанной и общественно-деловой застройки включаются памятники истории и культуры при соблюдении требований к их охране и рациональному использованию.

Производственная зона – территории существующих производственных, коммунально-складских объектов, обладающие низким потенциалом комплексной реорганизации и изменения функционального назначения; свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых предполагается размещение объектов нежилого преимущественно производственного и коммунально-складского назначения (в том числе технопарки, индустриальные парки, научно-производственные кластеры).

В состав производственных зон входят:

- территории производственных и промышленных предприятий;
- коммунально-складские территории;
- территории производственно-складские.

На территориях производственных, промышленных, коммунально-складских предприятий могут размещаться общежития для проживания работников предприятия.

Производственная зона предназначена для преимущественного размещения производственных объектов и объектов инженерной и транспортной инфраструктур, обеспечивающих их функционирование. На территории производственных зон могут

также размещаться отдельные объекты обслуживания, торговли и рекреации, коммунально-деловые объекты с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического законодательства.

Санитарно-защитные зоны предприятий могут входить в состав производственных зон, а также выходить за их границы. В пределах производственных и санитарно-защитных зон предприятий не допускается размещать жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, общеобразовательные и дошкольные образовательные организации, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования согласно санитарным правилам и нормам.

Производственные зоны установлены для территорий действующих предприятий, сохранивших свое назначение, а также для групп и отдельных предприятий, обеспечивающих потребности населения в хранении товаров, коммунальных и бытовых услугах, с общими для них объектами инженерно-технического и административного обеспечения.

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для преимущественного размещения и функционирования сооружений и коммуникаций водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, очистки стоков, связи, а также включает в себя территории, необходимые для их технического обслуживания и охраны (в том числе водозаборы и иные объекты инженерной инфраструктуры). В состав зон инженерной инфраструктуры могут входить озелененные территории специального назначения.

Зона транспортной инфраструктуры – территории размещения крупных объектов транспортной инфраструктуры (в том числе отводы железных дорог, аэропорт). К зонам транспортной инфраструктуры отнесены полосы отвода железных дорог, территории объектов водного, воздушного транспорта, а также автомобильные дороги федерального и регионального значения, проходящие по территории муниципального округа. В границах зон транспортной инфраструктуры могут располагаться объекты дорожного сервиса, торговли, инженерной инфраструктуры.

Зоны сельскохозяйственного использования предназначены для выделения территорий, связанных с выращиванием сельскохозяйственной продукции, пашни, территории сенокосов. Зона объектов сельскохозяйственного использования – земли, предназначенные для ведения сельского хозяйства, с включением объектов инженерной и транспортной инфраструктур, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона садоводства, огородничества – территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, для строительства садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей на садовом земельном участке, с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для выделения территорий, связанных с выращиванием и переработкой сельскохозяйственной продукции, для размещения объектов сельскохозяйственного производства – земли, предназначенные для развития объектов сельскохозяйственного назначения, крестьянско-фермерские хозяйства, тепличные хозяйства и т. п.),

с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зоны рекреационного назначения – преимущественно незастроенные территории с преобладанием естественных природных ландшафтов, обладающие высоким потенциалом рекреационного использования (в том числе ценные территории природоохранного назначения, городские леса, парки, скверы, сады, бульвары, иные территории природоохранного назначения); территории размещения специализированных объектов рекреационного назначения (объекты отдыха и туризма; плоскостных спортивных сооружений и крупных комплексов крытых спортивных сооружений, занимающих значительные территории; профилактории, санаторно-лечебные учреждения а также пляжи, части акваторий, другие природные объекты).

Зоны рекреационного назначения предназначены для размещения объектов отдыха (рекреации) и туризма, гостиничного обслуживания, гостиниц и аналогичных средств размещения (туристическая гостиница, мотель, пансионат, хостел), специализированных коллективных средств размещения (дом отдыха, база отдыха, кемпинг, туристическая база, пансионат с лечением, курортный отель), здравоохранения, развлекательных мероприятий (дискотеки и танцевальные площадки, аквапарки, боулинг, аттракционы), туристического обслуживания, природно-познавательного туризма, охоты и рыбалки, причалов для маломерных судов, спорта, территорий общего пользования, объектов общественного питания, торговли, коммунального обслуживания, общего пользования водными объектами, а также для размещения объектов курортной деятельности, санаторной деятельности, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, курортных поликлиник, санаториев, профилакториев, детских оздоровительных лагерей, территорий общего пользования.

Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) предназначена для территорий общего пользования, сформированных участками естественных и искусственно созданных ландшафтов (сквер, парковая аллея, бульвар и другие участки озеленения, в т. ч. с водопроницаемыми покрытиями), значительная часть поверхности которых занята зелеными насаждениями и другим растительным покровом. На озелененных территориях общего пользования разрешается строительство зданий и сооружений информационных центров, административных зданий, объектов для организации отдыха, туризма, культуры, торговли, общественного питания, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности, включая объекты сопутствующей и обслуживающей инфраструктуры.

Зона лесов – территории в границах земельных участков, относящихся к категории земель лесного фонда. Зона лесов предназначена для выделения участков лесной растительности на территории муниципального округа; в ней предполагается особый режим рекреации и кратковременный массовый самостоятельный отдых населения с соблюдением санитарных и экологических норм.

Зона кладбищ предназначена для размещения участков, территорий для погребения умерших или их праха после кремации, а также для размещения крематориев, мемориальных кладбищ, мемориальных парков. В зоне кладбищ допускается размещение объектов общественно-делового, культового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона складирования и захоронения отходов предназначена для размещения объектов специального назначения, размещение которых недопустимо на территории других функциональных зон. Это скотомогильники, полигоны твердых коммунальных

отходов и другие объекты. В зоне специального назначения допускается размещение объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона озелененных территорий специального назначения устанавливается в целях создания довольно больших буферных зон между промышленными предприятиями и остальной застройкой с обеспечением нормативной площади озеленения санитарно-защитных зон, а также выделения территорий под коммуникационные коридоры магистральных инженерных сетей, вдоль магистральных дорог скоростного движения и магистральных улиц общегородского значения непрерывного движения.

Зона режимных территорий – территории размещения режимных объектов с ограниченным доступом (объекты Министерства обороны Российской Федерации и Федеральной службы исполнения наказаний). В состав зон режимных территорий включаются территории, относящиеся к землям обороны и безопасности, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, организаций, предприятий, учреждений, осуществляющих функции по вооруженной защите целостности и неприкосновенности территории Российской Федерации, защите и охране Государственной границы Российской Федерации, информационной безопасности и для обеспечения деятельности Федеральной службы исполнения наказаний.

Зоны акваторий устанавливаются в целях отображения водного пространства в пределах естественных, искусственных или условных границ, в пределах которых устанавливается особый режим использования в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

На территории Киренского муниципального округа установлены следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный);
- зона смешанной и общественно-деловой застройки;
- общественно-деловые зоны;
- производственная зона;
- коммунально-складская зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зона добычи полезных ископаемых;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зона садоводства, огородничества;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- зоны рекреационного назначения;

- зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;
- зона лесов;
- зона кладбищ;
- зона складирования и захоронения отходов;
- зона озелененных территорий специального назначения;
- зона акваторий.

5.2 Пространственное развитие

Город Киренск позиционируется как главный общественно-социальный и административный центр округа. Здесь концентрируется обслуживание населения всех удаленных населенных пунктов (образование высшее и среднее, здравоохранение, административные и финансовые учреждения). Пространственное развитие Киренского муниципального округа предусматривает:

- преодоление транспортной изоляции удаленных населенных пунктов;
- обеспечение постоянного доступа к социальным объектам г. Киренска для жителей удаленных деревень;
- создание предпосылок для устойчивого развития лесного и нефтегазового комплексов с формированием дополнительных рабочих мест;
- защита существующей жилой застройки в паводкоопасных зонах;
- формирование единого и комфортного для проживания опорного каркаса расселения, адаптированного к суровым климатическим условиям Сибири.

Основной акцент в развитии населенных пунктов муниципального округа сделан на максимально эффективном использовании уже освоенных земель без расширения границ населенного пункта.

Уплотнение существующей застройки предусматривает:

- строительство новых жилых домов на свободных или освобождающихся участках внутри сложившейся жилой зоны (междворовые территории, участки после сноса аварийного жилья);
- заполнение «пустот» в линейной структуре застройки – возведение новых объектов на местах бывших хозяйственных дворов и заброшенных построек.

Упорядочение застройки включает:

- приведение границ земельных участков в соответствие с красными линиями и противопожарными разрывами;
- ликвидацию хаотично расположенных временных сооружений и некапитальных объектов, не используемых по назначению.

Рациональное использование территорий обеспечивается за счет:

- зонирования с высокой степенью функциональной совместимости;

- перевода неэффективно используемых земель (пустыри, заросшие сорняками участки) под общественные пространства – спортивные площадки, зоны отдыха, огороды для социально нуждающихся категорий граждан.

Реализация этих мероприятий позволит избежать расползания, сократить протяженность инженерных сетей и дорог, а также сохранить ценные сельскохозяйственные земли на периферии. В результате формируется компактная, экономичная и безопасная среда с четкой структурой застройки, удобной для жизнедеятельности.

Город Киренск

Проектные решения генерального плана сохраняют сложившуюся планировочную структуру города Киренска с учетом уплотнения и упорядочения застройки. Предлагаемая пространственная организация территории обеспечивает удобную транспортно-пешеходную связь между различными функциональными зонами города – жилыми, общественными и производственными.

Пространственное развитие города Киренска направлено на формирование компактной, комфортной и экологически устойчивой городской среды, обеспечивающей сбалансированное развитие жилых, общественных, производственных и рекреационных территорий.

Основными задачами пространственного развития являются:

- оптимизация планировочной структуры города с ликвидацией диспропорций между центральной частью и периферийными районами;
- обеспечение территориальных резервов для нового жилищного строительства и размещения социальных объектов;
- развитие транспортного каркаса, обеспечивающего надежную связь между берегами рек Лена и Киренга;
- комплексное освоение и благоустройство прибрежных территорий.

Принципы развития:

- приоритет реконструкции перед новым освоением – максимальное использование существующих территорий, пригодных для реновации и уплотнения застройки;
- «зеленый каркас» – включение природных элементов (реки, озелененные долины) в планировочную структуру.

Предложенные проектные решения обеспечивают сбалансированное пространственное развитие города Киренска и включают:

- сохранение исторически сложившейся планировки;
- снос аварийного и непригодного жилья с возведением на его месте нового комфортабельного жилья, отвечающего современным требованиям;
- уплотнение и доформирование кварталов сложившейся застройки;
- эффективное использование всех территориальных ресурсов города;
- развитие социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;
- формирование новых жилых, общественных и производственных территорий с учетом градостроительных норм и экологической безопасности;

- освоение новых территорий для развития индивидуальной и малоэтажной жилых зон в следующих направлениях: развитие зоны индивидуальной жилой застройки в северной и западной части микрорайона «Мельничный» и в микрорайоне «Гарь»; развитие малоэтажной жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» с полным комплексом социальной инфраструктуры;

- в границах исторического ядра (улицы Советская, Ленская, Дзержинского) предусматривается: уплотнение застройки за счет реконструкции и сноса аварийного фонда; организация системы пешеходных пространств;

- формирование проектируемой зоны транспортной инфраструктуры к западу от территории аэропорта г. Киренска под развитие транспортно-логистического узла;

- формирование системы озелененных территорий общего пользования в г. Киренске направлено на создание единого экологического каркаса города.

- предусматривается комплексный подход при формировании зоны озелененных территорий общего пользования вдоль реки Лена в границах г. Киренска, направленный на создание непрерывной экологической и рекреационной сети, интегрированной в сложившуюся градостроительную структуру. Создание набережной зоны с пешеходными эспланадами и спусками к воде. Эти мероприятия позволят увеличить площадь озелененных территорий общего пользования в г. Киренске, сформировать единый архитектурно-ландшафтный ансамбль, объединяющий историческую застройку города и акваторию реки Лена, что повысит туристическую привлекательность территории;

- резервирование планируемых зон озелененных территорий общего пользования в структуре жилых кварталов под объекты озеленения (в микрорайонах «Балахня», «Мельничный», «Пролетарский»);

- формирование зон защитного озеленения возле производственных площадок, выполняющих роль защитного буфера для жилой и общественной застройки.

Реализация данных мероприятий позволит повысить качество жизни населения, улучшить внешний облик города и создать условия для устойчивого развития Киренского муниципального округа.

Деревня Бор, деревня Верхнекарелина, деревня Алексеевка, деревня Подъельник, деревня Дарьина, деревня Ичера, деревня Мутина, деревня Частых, деревня Заборье, деревня Балышева, деревня Верхолугск, деревня Скобельская, поселок Пашня, поселок Золотой, село Мироново, село Улькан

В рамках стратегического горизонта генерального плана и оценки перспективы населенных пунктов определено, что к расчетному сроку численность населения упадет до нуля. Экономические и социальные предпосылки для жизни отсутствуют. Населенные пункты попадают в категорию «не имеющих развития».

Территорию таких населенных пунктов предлагается направить в аграрный сектор, создав условия для развития сельского хозяйства, с этой целью в границах населенных пунктов установлена зона сельскохозяйственного использования.

Деревня Вишнякова

Пространственное развитие д. Вишнякова в рамках генерального плана Киренского муниципального округа строится на адаптации сложившейся застройки к современным потребностям, базируется на закреплении индивидуальной жилой застройки в качестве основного типа застройки.

Главный акцент сделан на внутренней оптимизации территории: новые объекты размещаются исключительно в существующих границах населенного пункта за счет переуплотнения и вовлечения неэффективно используемых участков. Уплотнение и упорядочение осуществляется за счет вовлечения заброшенных и неиспользуемых земельных участков под новое индивидуальное жилищное строительство.

Расширение границ населенного пункта не планируется. Все потребности в развитии удовлетворяются за счет внутренних территориальных резервов.

Зоны рекреационного назначения формируются на участках, непригодных для индивидуального строительства: пустыри, овраги, заболоченные низины, земли с сорной растительностью внутри деревни или на ее окраинах.

Производственная зона фиксируется в текущих границах без изменений.

Деревня Коммуна

Расширение территории д. Коммуна не предусматривается в связи с достаточностью внутренних резервов, а также в целях рационального использования земель, сохранения прилегающих сельскохозяйственных угодий. Пространственное развитие направлено на упорядочение сложившейся индивидуальной и малоэтажной застройки, ее уплотнение на свободных и реорганизуемых участках, а также на формирование компактной, безопасной и комфортной среды проживания. Генеральный план сохраняет компактную, исторически сложившуюся планировку деревни и реализует стратегию развития без расширения границ.

Развитие зон общественного центра не предполагается.

Деревня Никольск

Генеральный план не предусматривает расширения границ деревни Никольск. Это решение обосновано наличием достаточных внутренних территориальных возможностей, необходимостью эффективного использования земель. Пространственное развитие деревни ориентировано на упорядочение существующей застройки и ее уплотнение за счет свободных и реорганизуемых участков. Ключевая задача – формирование компактной, безопасной и комфортной среды для проживания.

Развитие зон общественного центра не предполагается. Объекты социальной инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки без выделения специальной функциональной зоны.

Генеральный план закрепляет исторически сложившуюся компактную планировку деревни и реализует стратегию развития, основанную на интенсификации использования территории.

Деревня Никулина

В генеральном плане закрепляется подход сохранения исторически сложившейся планировочной структуры деревни Никулина. Ключевой принцип – максимально полное и эффективное использование территорий, которые уже находятся в границах населенного пункта, включая свободные, пустующие или нерационально используемые территории. При этом основными инструментами развития становятся уплотнение существующей застройки и приведение ее в порядок – ликвидация хаотичных элементов, выравнивание линий застройки, устранение бесхозных участков.

Цель, которую ставит перед собой генеральный план – создание в деревне Никулина компактного, удобного для проживания и экологически безопасного

пространства. Такая среда должна обеспечивать гармоничное сочетание разных функциональных зон: жилых, общественных, производственных и мест для отдыха. Все потребности в новом жилищном строительстве на расчетный срок покрываются за счет освоения свободных участков внутри существующей границы населенного пункта, а также за счет реорганизации непригодной или неэффективно используемой застройки.

Под новую жилую застройку предлагается осваивать свободные земли, которые в настоящее время не используются. Тип застройки – отдельно стоящие жилые дома с приусадебными участками.

Помимо жилых зон, генеральным планом предусмотрено формирование рекреационных зон. К таким зонам отнесены пустыри, земли, заросшие сорной растительностью, овраги, неудобья.

Границы общественного центра определены на основе анализа сложившегося землепользования, пешеходной доступности и функциональной насыщенности территории. Расширение центральной зоны не предусматривается.

Деревня Орлова

Базовый принцип пространственного развития деревни Орлова – сохранение сложившейся планировочной структуры, формирование компактной, безопасной и комфортной среды для проживания.

Генеральный план не предусматривает расширения границ деревни Орлова. Это решение обосновано наличием достаточных внутренних территориальных возможностей, необходимостью эффективного использования земель.

Пространственное развитие деревни Орлова ориентировано на упорядочение существующей индивидуальной жилой застройки, уплотнение за счет свободных и реорганизуемых участков.

Из-за малой численности населения все общественные объекты имеют локальный характер, территории для таких объектов сохраняются в структуре жилой застройки.

Помимо жилых зон, генеральным планом предусмотрено формирование рекреационных зон. К таким зонам отнесены пустыри, земли, заросшие сорной растительностью, овраги, неудобья.

Генеральный план закрепляет исторически сложившуюся планировку деревни (линейная структура вдоль основной улицы) и реализует стратегию развития, основанную на интенсификации использования территории – то есть на повышении плотности застройки в существующих границах.

Деревня Салтыкова

Проектные решения генерального плана деревни Салтыкова базируются на принципе сохранения сложившейся исторической планировочной структуры. Приоритетом является рациональное использование всех пригодных территорий, уплотнение существующей застройки и ее упорядочение. Основной целью пространственного развития является формирование компактной, комфортной и экологически устойчивой среды, обеспечивающей сбалансированное развитие жилых, общественных, производственных и рекреационных зон.

Расширение границ населенного пункта не предусматривается. Все потребности в новом строительстве удовлетворяются за счет внутренних резервов.

В решениях генерального плана предусмотрено развитие территорий индивидуальной жилой застройки в зависимости от градостроительной ситуации, ландшафтных условий и сложившейся структуры землепользования.

Предусмотрено формирование рекреационных зон на территориях, которые в настоящее время не заняты застройкой, не используются в сельскохозяйственных целях и не подлежат застройке на расчетный срок. Такие участки (пустыри, заросшие сорной растительностью земли, неудобья) расположены на периферии деревни.

Расширение зоны общественного центра не предполагается, все работы по благоустройству и модернизации объектов будут вестись в пределах уже сложившейся застройки вдоль ключевых улиц.

Предусматривается сохранение производственной зоны в сложившихся границах деревни. Расширение территории производственного назначения не планируется.

Деревня Сидорова

Проектные решения генерального плана д. Сидорова базируются на принципе сохранения сложившейся исторической планировочной структуры. Приоритетом является рациональное использование всех пригодных территорий, уплотнение существующей застройки и ее упорядочение. Основной целью пространственного развития является формирование компактной, комфортной и экологически устойчивой среды, обеспечивающей сбалансированное развитие жилых, общественных, производственных и рекреационных зон. Расширение границ населенного пункта не предусматривается. Все потребности в новом строительстве удовлетворяются за счет внутренних резервов.

Генеральным планом предусмотрено дифференцированное развитие жилых территорий в зависимости от градостроительной ситуации, ландшафтных условий и сложившейся структуры землепользования. Выделены две планировочные зоны нового жилищного строительства:

- зона индивидуальной жилой застройки – в северной части населенного пункта на свободных и неиспользуемых землях;
- зона малоэтажной жилой застройки – в южной части деревни.

Развитие зон общественного центра не предполагается. Объекты социальной инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки без выделения специальной функциональной зоны.

Предусмотрено формирование озелененных зон общего пользования на участках, которые в настоящее время не заняты застройкой, не используются в сельскохозяйственных целях и не подлежат застройке в расчетный срок. Такие участки (пустыри, заросшие сорной растительностью земли, неудобья) расположены внутри сложившейся планировочной структуры деревни или на ее периферии.

Формирование зон озелененных территорий общего пользования на свободных от застройки участках дополняет проектное решение по уплотнению и упорядочению застройки. Если застроенные территории становятся более плотными, то неиспользуемые участки приобретают общественно значимую функцию – отдых.

Деревня Старая Деревня

В решениях генерального плана сохраняется сложившаяся планировочная структура деревни, застройка упорядочивается и уплотняется. Планируемых функциональных зон не предусматривается.

Деревня Хабарова

В решениях генерального плана сохраняется сложившаяся планировочная структура деревни, застройка упорядочивается и уплотняется.

В границах деревни определена проектируемая зона озелененных территорий общего пользования вдоль р. Лена для формирования комфортного общественного пространства для прогулок, отдыха и занятий спортом.

Поселок Визирный

В основу генерального плана для поселка Визирный заложен принцип сохранения исторической планировочной структуры. Как и для других населенных пунктов округа, приоритетом является рациональное использование всех пригодных внутренних территорий, уплотнение и упорядочение существующей застройки.

Основная цель – формирование компактной, безопасной и экологически устойчивой среды. Все потребности в новом строительстве должны удовлетворяться за счет внутренних резервов, без расширения границ самого населенного пункта. Основной тип застройки – индивидуальные жилые дома с приусадебными участками.

Развитие зон общественного центра не предполагается. Объекты социальной инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки без выделения специальной функциональной зоны.

Предлагается формирование рекреационных зон на участках, которые в настоящее время не заняты застройкой, не используются в сельскохозяйственных целях и не подлежат застройке на расчетный срок.

Производственная зона сохраняется в сложившихся границах без расширения.

Пространственное развитие поселка Визирный нацелено на создание сбалансированной среды с компактной и благоустроенной жилой застройкой.

Поселок Воронежский

Проектные решения генерального плана поселка Воронежский базируются на принципе преемственности сложившейся планировочной структуры. Приоритетными направлениями градостроительной политики определены: максимально эффективное использование всех пригодных для застройки земель, повышение плотности существующей застройки и ее пространственное упорядочение.

Ключевая цель пространственного развития – создание компактной, комфортной и экологически сбалансированной среды, обеспечивающей гармоничное развитие жилых, общественно-деловых, производственных и рекреационных зон. Новое жилищное строительство реализуется за счет внутренних территориальных резервов.

Основным типом застройки для поселка является малоэтажная жилая застройка, а также, индивидуальные жилые дома с приусадебными участками, блокированные дома.

Расширение зоны общественного центра не предполагается, все работы по благоустройству и модернизации объектов будут вестись в пределах уже сложившейся застройки вдоль ключевых улиц.

Предусматривается формирование рекреационных зон на участках, которые в настоящее время не используются под застройку или сельскохозяйственное производство и не планируются к застройке в расчетный срок. К таким территориям относятся пустыри, земли, заросшие сорной растительностью, неудобья, расположенные преимущественно на периферии поселка. Их трансформация в благоустроенные зоны кратковременного отдыха и прогулок позволит повысить качество рекреационной доступности для всех жителей.

Реализация предложенных мероприятий позволит обеспечить сбалансированное пространственное развитие поселка, повысить качество жизни населения и создать условия для устойчивого социально-экономического развития территории в составе Киренского муниципального округа.

Поселок Небель

Пространственное развитие поселка Небель строится на принципе максимального сохранения сложившейся планировочной структуры с эффективным использованием внутрипоселковых территориальных резервов. Основная стратегия – упорядочение существующей застройки и ее умеренное уплотнение без расширения границ населенного пункта. Все потребности в новом строительстве (жилом, общественном, производственном) покрываются за счет территорий, не вовлеченных в градостроительный оборот, включая участки, высвобождаемые после возможной реорганизации устаревших объектов.

В генеральном плане поселка Небель предусмотрено формирование рекреационных зон на участках, непригодных для капитальной застройки и не используемых в сельскохозяйственных целях: пустырях, заросших сорной растительностью неудобьях, внутриквартальных разрывах, а также на периферии поселка. Эти территории обретают новую общественно значимую рекреационную функцию – становятся местами тихого отдыха, прогулок, занятий спортом и повседневного досуга населения.

Общественный центр поселка предлагается сохранить, расширение зоны центра не планируется. Объекты социальной инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки без выделения специальной функциональной зоны.

Поселок Юбилейный

Пространственное развитие поселка Юбилейный строится на сохранении сложившейся планировочной структуры с максимальным использованием внутрипоселковых территориальных резервов. Основная стратегия – упорядочение существующей застройки и ее умеренное уплотнение без расширения границ населенного пункта. Все потребности в новом строительстве покрываются за счет внутренних территорий, не вовлеченных в оборот.

В генеральном плане сформированы озелененные территории общего пользования, рекреационные зоны на участках, непригодных для застройки и не используемых в сельском хозяйстве: пустырях, заросших сорняками, неудобьях, внутриквартальных разрывах и на периферии поселка. Эти территории приобретают рекреационную функцию – становятся местами отдыха, прогулок, спорта.

Общественный центр предлагается сохранить вдоль главной улицы без расширения.

Рабочий поселок Алексеевск

Проектные решения генерального плана сохраняют сложившуюся планировочную структуру рп Алексеевск с учетом уплотнения и упорядочения застройки. Формируемая пространственная организация территории призвана обеспечить удобные транспортно-пешеходные связи между различными функциональными зонами поселка – жилыми, общественно-деловыми, производственными и рекреационными.

Предлагаемая пространственная организация территории обеспечивает удобную транспортно-пешеходную связь между различными функциональными зонами рабочего поселка – жилыми, общественными и производственными.

Пространственное развитие рп Алексеевск направлено на формирование компактной, комфортной и экологически устойчивой среды, обеспечивающей сбалансированное развитие жилых, общественных, производственных и рекреационных территорий. Основными задачами пространственного развития являются: оптимизация планировочной структуры населенного пункта с ликвидацией диспропорций между центральной частью и периферийными районами; обеспечение территориальных резервов для нового жилищного строительства и размещения социальных объектов; развитие транспортного каркаса; комплексное освоение и благоустройство прибрежных территорий.

Предлагается максимальное использование существующих территорий, пригодных для реновации и уплотнения застройки; включение природных элементов (река, озелененные долины) в планировочную структуру.

Предложенные проектные решения обеспечивают сбалансированное пространственное развитие рп Алексеевск и включают:

- сохранение исторически сложившейся планировки;
- снос аварийного и непригодного жилья с возведением на его месте нового комфортабельного жилья, отвечающего современным требованиям (приоритет отдается сохранению зон малоэтажной и индивидуальной жилой застройки);
- уплотнение и доформирование кварталов сложившейся застройки;
- эффективное использование всех территориальных ресурсов рабочего поселка;
- развитие социальной, транспортной и инженерной инфраструктур;
- формирование зон защитного озеленения возле производственных площадок, выполняющих роль защитного буфера для жилой и общественной застройки.

Зона озелененных территорий общего пользования включает территории, занятые растительностью, свободные от застройки, предназначенные для рекреации, повседневного отдыха населения, прогулок, занятий спортом, а также для сохранения экологического баланса. К таким территориям относятся озелененные пространства, доступные для всех жителей и гостей поселка.

Формирование зон озелененных территорий общего пользования в поселке базируется на принципах максимального сохранения природного каркаса. Все участки,

уже занятые древесно-кустарниковой растительностью, свободные от застройки, подлежат сохранению и благоустройству.

В целях повышения качества городской среды и комфорта населения проектом предлагается упорядочение сложившихся общественно-деловых зон. Объекты социальной инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки без выделения специальной функциональной зоны.

Существующая производственная зона сохраняется в установленных границах. Проектом не предусматривается расширение производственной зоны.

Село Алымовка

Проектные решения генерального плана с. Алымовка базируются на принципе преемственности сложившейся планировочной структуры. Приоритетными направлениями градостроительной политики определены: максимально эффективное использование всех пригодных для застройки земель, повышение плотности существующей застройки и ее пространственное упорядочение.

Ключевая цель пространственного развития – создание компактной, комфортной и экологически сбалансированной среды, обеспечивающей гармоничное развитие жилых, общественно-деловых, производственных и рекреационных зон. Новое строительство предполагается за счет внутренних территориальных резервов, уплотнения и доформирования кварталов сложившейся застройки. Приоритет отдается индивидуальной жилой застройке.

Предлагается формирование зон защитного озеленения возле производственных площадок, выполняющих роль защитного буфера для жилой и общественной застройки.

Развитие зон общественного центра не предполагается. Общественно-деловые зоны сохраняются в существующих границах.

Предусмотрено формирование рекреационных зон на участках, непригодных для капитальной застройки и не используемых в сельскохозяйственных целях.

Существующая дачная застройка на территории села сохраняется без изменения функционального назначения и параметров использования.

Производственные зоны сельскохозяйственных предприятий сохраняются в сложившихся границах без расширения.

Село Баншиково

Проектные решения генерального плана с. Баншиково базируются на принципе сохранения сложившейся исторической планировочной структуры. Приоритетом является рациональное использование всех пригодных территорий в существующих границах населенного пункта, уплотнение существующей застройки и ее упорядочение.

Основной целью пространственного развития является формирование компактной, комфортной и экологически устойчивой среды, обеспечивающей сбалансированное развитие жилых, общественных, производственных и рекреационных зон. Расширение границ населенного пункта не предусматривается. Все потребности в новом строительстве удовлетворяются за счет внутренних резервов – незастроенных и неиспользуемых земельных участков внутри существующей черты села. Приоритет в новом строительстве отдается индивидуальной жилой застройке.

Развитие зон общественного центра не предполагается.

Предусмотрено формирование рекреационных зон на участках, которые в настоящее время не заняты застройкой, не используются в сельскохозяйственных целях.

Село Змеиново

В основу генерального плана села Змеиново заложен принцип сохранения сложившейся исторической планировочной структуры, которая формировалась на левом берегу реки Лена. Как и для других населенных пунктов муниципального округа, приоритетом является рациональное использование всех пригодных внутренних территорий, уплотнение и упорядочение существующей застройки.

Основная цель – формирование компактной, безопасной и экологически устойчивой среды, обеспечивающей сбалансированное развитие жилых, общественных, производственных и рекреационных зон. Все потребности в новом строительстве должны удовлетворяться за счет внутренних резервов, без расширения границ самого населенного пункта. Основным типом жилой застройки остаются индивидуальные жилые дома с приусадебными участками.

Освоение новых территорий не планируется – все мероприятия запланированы в границах существующей застройки.

Развитие зон общественного центра не предполагается.

Предлагается формирование рекреационных зон вдоль берега р. Лена.

Село Коршуново

Генеральный план закрепляет исторически сложившуюся компактную планировку одного из старейших сел Киренского муниципального округа – села Коршуново, и реализует стратегию развития, основанную на интенсификации использования территории.

Все потребности в новом строительстве покрываются за счет внутренних резервов – свободных и реорганизуемых участков в существующих границах населенного пункта. Приоритет отдан индивидуальной жилой застройке, сохранению существующей планировочной структуры, формированию рекреационных зон вдоль берега Лены и на непригодных для застройки участках, а также сохранению сложившихся озелененных территорий общего пользования.

Развитие зон общественного центра не предполагается. Объекты социальной инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки без выделения специальной функциональной зоны.

Село Красноярovo

Приоритетом градостроительной политики является рациональное использование всех территорий, уже вовлеченных в границы населенного пункта, включая свободные, пустующие или нерационально используемые земли. Генеральный план закрепляет исторически сложившуюся компактную планировку села и реализует стратегию развития, основанную на интенсификации использования территории.

Ключевая задача, которую ставит перед собой генеральный план, – создание в селе Красноярovo компактного, удобного для проживания и экологически безопасного пространства. Такая среда призвана обеспечивать гармоничное и сбалансированное развитие всех функциональных зон: жилых, общественных, производственных и рекреационных.

Все потребности в новом жилищном, общественном и производственном строительстве на расчетный срок покрываются исключительно за счет внутренних резервов – незастроенных и неиспользуемых земельных участков внутри существующей черты села, а также за счет реорганизации непригодной или неэффективно используемой застройки. Комплексное освоение новых территорий за пределами существующей границы не планируется.

Упорядочение существующей застройки подразумевает ликвидацию бесхозных строений, реконструкцию аварийного жилья и приведение объектов в соответствие с современными градостроительными нормами. Умеренное уплотнение застройки за счет свободных участков (пустырей и неиспользуемых земель) и участков, освобождающихся после сноса аварийного и непригодного жилья.

Основным типом застройки для села остается малоэтажная жилая застройка.

Развитие зон общественного центра не предполагается. Объекты социальной и бытовой инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки, без выделения для них специальной функциональной зоны. Существующая производственная зона сохраняется в сложившихся границах без расширения. Для минимизации негативного воздействия на селитебные территории предусмотрено создание буферных зон озеленения между производственными площадками и сложившейся жилой застройкой.

Особое внимание уделяется формированию комфортной и экологически устойчивой рекреационной среды. Рекреационная зона формируется вдоль берега реки Лена для отдыха населения, сохранения природного ландшафта и повышения привлекательности прибрежной территории.

Существующие озелененные территории общего пользования (сложившиеся озелененные участки вдоль улиц и в местах традиционного отдыха населения) сохраняются. Их сохранение направлено на поддержание экологического баланса, улучшение микроклимата и формирование непрерывного природного каркаса территории. Генеральным планом также предусмотрено формирование рекреационных зон на участках, непригодных для капитальной застройки и не используемых в сельскохозяйственных целях (пустыри, неудобья, овраги и т. п.).

Село Кривая Лука

Пространственное развитие с. Кривая Лука строится на сохранении сложившейся исторической планировочной структуры с максимальным использованием внутрипоселковых территориальных резервов. Ключевой принцип – максимально полное и эффективное использование территорий, которые уже находятся в границах населенного пункта, включая свободные, пустующие или нерационально используемые земли.

Основные направления развития села включают в себя упорядочение существующей застройки; умеренное уплотнение застройки за счет свободных участков (пустырей, неиспользуемых земель) и участков, освобождающихся после сноса аварийного и непригодного жилья.

Основным типом застройки для села остается малоэтажная жилая застройка.

Расширение зон общественного центра не предполагается. Объекты социальной инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки без выделения специальной функциональной зоны.

Генеральный план не предусматривает расширение границ села Кривая Лука. Данное решение обосновано наличием достаточных внутренних территориальных возможностей, а также необходимостью эффективного использования земель в существующих границах населенного пункта.

Рекреационная зона формируется вдоль берега р. Лена для отдыха населения, сохранения природного ландшафта и повышения привлекательности прибрежной территории. Береговая линия в районе села (на левом берегу Лены) отличается живописными излучинами, что создает благоприятные предпосылки для организации мест тихого отдыха, прогулок и любительского рыболовства.

Существующие озелененные территории общего пользования сохраняются. К ним относятся сложившиеся насаждения вдоль улиц, придорожные полосы, а также озелененные участки в местах традиционного отдыха населения. Сохранение существующих зеленых насаждений направлено на поддержание экологического баланса, улучшение микроклимата и формирование непрерывного природного каркаса территории.

На территории села Кривая Лука сохраняется производственная зона в сложившихся границах без расширения.

Село Кривошапкино

Проектные решения генерального плана с. Кривошапкино базируются на принципе максимального сохранения сложившейся планировочной структуры с эффективным использованием территориальных резервов населенного пункта. Все потребности в новом строительстве (жилом, общественном, производственном) покрываются за счет внутренних резервов.

Основным типом застройки для села остается малоэтажная и индивидуальная жилая застройка.

Основной целью пространственного развития является формирование компактной, комфортной и экологически устойчивой среды, обеспечивающей сбалансированное развитие жилых, общественных, производственных и рекреационных зон.

Развитие зон общественного центра не предполагается. Объекты социальной инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки без выделения специальной функциональной зоны.

Планируемая зона озелененных территорий общего пользования формируется вдоль берега р. Лена для обустройства пешеходного променада.

Предусмотрено создание зоны защитного озеленения между производственными площадками, расположенными в восточной части населенного пункта, и сложившейся жилой застройкой.

Комплексное освоение новых территорий не планируется – все мероприятия запланированы в границах существующей застройки с элементами редевелопмента освобождающихся участков.

Село Макарово

Генеральный план не предусматривает расширения границ села Макарово. Данное решение обосновано наличием достаточных внутренних территориальных

возможностей, а также необходимостью эффективного использования земель в существующих границах населенного пункта.

Пространственное развитие села ориентировано на:

- упорядочение существующей застройки;
- уплотнение застройки за счет свободных и реорганизуемых участков (пустыри, неиспользуемые земли).

Ключевая задача генерального плана – формирование компактной, безопасной и комфортной среды для проживания, обеспечивающей сбалансированное развитие жилых, общественных, производственных и рекреационных зон.

Комплексное освоение новых территорий не планируется – все мероприятия запланированы в границах существующей застройки с элементами редевелопмента освобождающихся участков.

Основными типами застройки села Макарово остается малоэтажная и индивидуальная жилая застройка.

Генеральный план закрепляет исторически сложившуюся компактную планировку села и реализует стратегию развития, основанную на интенсификации использования территории.

Развитие зон общественного центра не предполагается. Объекты социальной инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки без выделения специальной функциональной зоны.

Производственная зона сохраняется в сложившихся границах без расширения.

Предусмотрено создание буферных зон озеленения между производственными площадками и сложившейся жилой застройкой.

Рекреационная зона формируется вдоль берега р. Лена для отдыха населения, сохранения природного ландшафта и повышения привлекательности прибрежной территории. Существующие озелененные территории общего пользования сохраняются. К ним относятся сложившиеся озелененные участки вдоль улиц и в местах традиционного отдыха населения. Сохранение существующих зеленых насаждений направлено на поддержание экологического баланса, улучшение микроклимата и формирование непрерывного природного каркаса территории.

Село Петропавловское

В генеральном плане закрепляется подход сохранения исторически сложившейся планировочной структуры села Петропавловское. Ключевой принцип – максимально полное и эффективное использование территорий, которые уже находятся в границах населенного пункта, включая свободные, пустующие или нерационально используемые земли. При этом основными инструментами развития становятся уплотнение существующей застройки и приведение ее в порядок.

Цель, которую ставит перед собой генеральный план – создание в селе Петропавловское компактного, удобного для проживания и экологически безопасного пространства. Такая среда должна обеспечивать гармоничное сочетание разных функциональных зон: жилых, общественных, производственных и мест для отдыха. Все потребности в новом жилищном строительстве на расчетный срок покрываются за счет освоения свободных участков внутри существующей границы населенного пункта,

а также за счет реорганизации непригодной или неэффективно используемой застройки.

Под новую жилую застройку предлагается осваивать свободные земли, которые в настоящее время не используются. Основной тип застройки – индивидуальные жилые дома с приусадебными участками.

В генеральном плане предусмотрено формирование рекреационных зон. К таким зонам отнесены пустыри, земли, заросшие сорной растительностью, овраги, неудобья.

Существующие озелененные территории общего пользования сохраняются.

Границы общественного центра определены на основе анализа сложившегося землепользования, пешеходной доступности и функциональной насыщенности территории. Расширение центральной зоны не предусматривается. Объекты социальной инфраструктуры могут размещаться в структуре жилой застройки без выделения специальной функциональной зоны.

Производственные зоны сохраняются в сложившихся границах без расширения. Предусмотрено создание буферных зон озеленения между производственными площадками и сложившейся жилой застройкой.

Село Усть-Киренга

Генеральный план не предусматривает расширения границ села Усть-Киренга. Данное решение обосновано наличием достаточных внутренних территориальных возможностей, а также необходимостью эффективного использования земель в существующих границах населенного пункта.

Пространственное развитие села ориентировано на упорядочение существующей застройки, умеренное уплотнение застройки за счет свободных и реорганизуемых участков. Основным типом застройки для села остается индивидуальная жилая застройка с приусадебными участками. Новое жилищное строительство предполагается только за счет внутренних резервов.

Развитие зон общественного центра не предполагается.

В генеральном плане сформированы рекреационные зоны на участках, непригодных для застройки и не используемых в сельском хозяйстве: пустырях, заросших сорной растительностью неудобьях, внутриквартальных разрывах и на периферии села.

Село Чечуйск

Пространственное развитие села Чечуйск строится на сохранении сложившейся планировочной структуры с максимальным использованием внутрипоселковых территориальных резервов. Ключевой принцип – максимально полное и эффективное использование территорий, которые уже находятся в границах населенного пункта.

Основная стратегия – упорядочение существующей застройки и ее умеренное уплотнение без расширения границ населенного пункта. Все потребности в новом строительстве покрываются за счет внутренних территорий, не вовлеченных в оборот.

Генеральный план не предусматривает расширения границ села Чечуйск. Данное решение обосновано наличием достаточных внутренних территориальных возможностей и необходимостью эффективного использования земель в существующих границах населенного пункта.

Основным типом застройки для села остается индивидуальная жилая застройка с приусадебными участками.

Развитие зон общественного центра не предполагается.

Производственные зоны сохраняются в сложившихся границах без расширения. Предусмотрено создание буферных зон озеленения между производственными площадками и сложившейся жилой застройкой.

5.3 Предложения по изменению границ населенных пунктов

Границы населенных пунктов, входящих в состав Киренского муниципального округа Иркутской области, утверждены Законом Иркутской области «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Киренского муниципального района Иркутской области, путем их объединения» от 23.04.2025 № 27-ОЗ.

Киренский муниципальный округ включает в себя 42 населенных пункта, административный центр – город Киренск. 31 населенный пункт остается неизменным с границами, которые внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН). В оставшиеся 11 населенных пунктов будут внесены изменения (г. Киренск, с. Усть-Киренга, д. Алексеевка, д. Заборье, д. Ичера, д. Никулина, пос. Воронежский, д. Вишнякова, рп Алексеевск, пос. Золотой, пос. Визирный).

Границы Киренского лесничества, сведения о которых внесены в ЕГРН (38:09-6.237), не имеют пересечений с границами населенных пунктов Киренского муниципального округа, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Сведения о границах населенных пунктов внесены в ЕГРН, г. Киренск - 38:09-4.143, д. Алексеевка 38:09-4.130, д. Балышева 38:09-4.120, д. Бор 38:09-4.140, д. Верхнекарелина 38:09-4.139, д. Верхолугск 38:09-4.132, д. Вишнякова 38:09-4.10, д. Дарьина 38:09-4.115, д. Заборье 38:09-4.109, д. Ичера 38:09-4.136, д. Коммуна 38:09-4.142, д. Мутина 38:09-4.116, д. Никольск 38:09-4.126, д. Никулина 38:09-4.117, д. Орлова 38:09-4.137, д. Подъельник 38:09-4.144, д. Салтыкова 38:09-4.119, д. Сидорова 38:09-4.127, д. Скобельская 38:09-4.133, д. Старая Деревня 38:09-4.141, д. Хабарова 38:09-4.125, д. Частых 38:09-4.123, пос. Визирный 38:09-4.107, пос. Воронежский 38:09-4.128, пос. Золотой 38:09-4.135, пос. Небель 38:09-4.113, пос. Пашня 38:09-4.114, пос. Юбилейный 38:09-4.103, рп Алексеевск 38:09-4.129, с. Алымовка 38:09-4.121, с. Баншиково 38:09-4.118, с. Змеиново 38:09-4.124, с. Коршуново 38:09-4.104, с. Красноярово 38:09-4.1, с. Кривая Лука 38:09-4.110, с. Кривошапкино 38:09-4.108, с. Макарово 38:09-4.112, с. Мироново 38:09-4.138, с. Петропавловское 38:09-4.122, с. Улькан 38:09-4.131, с. Усть-Киренга 38:09-4.11, с. Чечуйск 38:09-4.105.

5.4 Жилищное строительство

Согласно сведениям о жилищном фонде Киренского муниципального округа за 2025 год, общая площадь жилищного фонда составляла 610,38 тыс. кв. м, в том числе 32,7% – многоквартирные жилые дома.

Средняя обеспеченность населения площадью жилых помещений на конец 2024 года составила 40 кв. м на человека. На административный центр, г. Киренск, приходилось порядка 73,9% от общей площади жилищного фонда муниципального округа. Доля ветхого жилищного фонда в городе составляет около 12%.

Обеспеченность населения города жильем чуть выше среднего показателя по округу – 42,4 кв. м на человека.

Темпы жилищного строительства в Киренском муниципальном округе – 0,15 кв. м общей площади жилых помещений на человека в среднем за период 2019-2024 годы.

Одна из проблем в сфере жилищного строительства, характерная для муниципального округа – наличие жилищного фонда, признанного аварийным. На конец 2025 года 70 жилых домов признаны аварийными, их расселение планируется до 2035 года. Жилые дома расположены в г. Киренске и рп Алексеевск. Удельный вес аварийного жилья в 2025 году составлял 5%.

На конец 2025 года в очереди на предоставление жилья по договорам социального найма состояло 57 семей, а в очереди на предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 41 многодетная семья.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» установлены целевые показатели жилищной обеспеченности:

- к 2030 году – 33 кв. м на человека;
- к 2036 году – 38 кв. м на человека.

Вместе с тем целевые показатели жилищной обеспеченности, установленные Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309, для Киренского муниципального округа имеют ориентирующий характер, учитывая, что фактический уровень обеспеченности жильем на его территории уже превышает соответствующие значения. С учетом демографического прогноза, предусматривающего снижение численности населения к концу расчетного срока, а также прогнозного значения средней жилищной обеспеченности, установленного СТП Иркутской области на уровне 44,9 кв. м на человека, генеральным планом Киренского муниципального округа в качестве расчетного принят показатель средней жилищной обеспеченности в размере 44 кв. м на человека.

На конец расчетного срока площадь жилищного фонда Киренского муниципального округа, с учетом демографического прогноза, при средней жилищной обеспеченности 44 кв. м площади жилых помещений должна составить не менее 616,0 тыс. кв. м.

Исходя из объемов планируемого выбытия жилищного фонда (33,8 тыс. кв. м) объем нового жилищного строительства может составить более 39 тыс. кв. м площади жилых помещений.

Решением генерального плана Киренского муниципального округа запланировано формирование новых территорий индивидуальной застройки площадью 50 га, что позволит сформировать до 1 200 земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Площадки для развития жилищного строительства обеспечиваются необходимой социальной, коммунальной и транспортной инфраструктурой, что формирует возможность выбора для инвестора наиболее эффективной для реализации его задач территории в соответствии с фактическим спросом населения на жилую недвижимость.

В результате реализации решений генерального плана в области жилищной сферы возможно решение таких вопросов, как:

1. Резервирование территорий для развития жилищного строительства, наращивание ежегодных темпов ввода жилья, в том числе посредством планирования размещения объектов строительного комплекса и как следствие увеличение уровня средней жилищной обеспеченности граждан.

2. Регенерация аварийного жилищного фонда, образовавшегося к концу 2046 года в результате его естественного старения.

Жилые дома, а также объекты социальной инфраструктуры, встроенные в жилые дома, должны быть доступны для инвалидов и других маломобильных групп населения и отвечать требованиям действующих нормативных документов, регламентирующих доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

5.5 Социальная инфраструктура

Решения генерального плана в части объектов местного значения муниципального округа сформированы на основании мероприятий, предусмотренных государственными и муниципальными программами и на основании минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, установленного в проекте МНГП Киренского муниципального округа.

Профессиональное образование

Услуги профессионального образования на территории муниципального округа предоставляет ГБПОУ ИО «Киренский профессионально-педагогический колледж», расположенный в г. Киренске, в котором в 2025 году обучалось 278 студентов.

Документами стратегического планирования Иркутской области объекты в области профессионального образования к размещению не запланированы.

Дошкольное и общее образование

На территории муниципального округа функционируют дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации суммарной вместимостью 1,3 тыс. мест и 3,6 тыс. мест соответственно. Обеспеченность жителей муниципального образования местами в дошкольных образовательных организациях на конец 2024 года составляла 82 место на 1 тыс. человек, в общеобразовательных организациях – 227 мест на 1 тыс. человек. Во вторую смену в общеобразовательных организациях в 2025 году обучалось 162 ребенка.

В г. Киренске расположена ГОКУ Иркутской области «Специальная (коррекционная) школа-интернат г. Киренска».

Документами стратегического планирования Иркутской области и Киренского муниципального округа мероприятия по размещению дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций не запланированы.

Население муниципального образования полностью обеспечено дошкольными образовательными и общеобразовательными организациями. С учетом данных демографического прогноза потребность в размещении новых объектов отсутствует.

Дополнительное образование

На территории муниципального образования услуги дополнительного образования детей предоставляются как на базе организаций дополнительного образования (школа искусств, детско-юношеский центр), так и на базе дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций.

В 2025 году услугами дополнительного образования было охвачено 1,8 тыс. детей или 55% детей в возрасте от 5 до 18 лет.

Документами стратегического планирования Иркутской области и Киренского муниципального округа мероприятия по размещению организаций дополнительного образования не запланированы.

В соответствии с МНГП Киренского муниципального округа уровень охвата детей дополнительным образованием должен составлять не менее 80%. Обеспеченность населения дополнительным образованием составляет 68% от нормативной потребности. В целях обеспечения потребности на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2046 года) предусмотрено размещение организации дополнительного образования на 200 мест в г. Киренске.

Психолого-педагогическая, медицинская и социальная помощь

В муниципальном образовании центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, а также консультативно-методические пункты отсутствуют.

Для обеспечения нормативной потребности населения в образовательных организациях на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2046 года) запланировано размещение центра психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи в г. Киренске.

Мероприятия по развитию объектов в области образования местного значения муниципального округа представлены в разделе 2.1 «Объекты образования» Положения о территориальном планировании.

Отдых детей и их оздоровление

На территории Киренского муниципального округа отсутствуют стационарные организации отдыха детей и их оздоровления. Летний отдых организуется в оздоровительных лагерях дневного пребывания на базе образовательных организаций. В 2024 году дополнительно был организован один лагерь круглосуточного пребывания на базе МКОУ «СОШ с. Макарово», что позволило обеспечить отдых детей из отдаленных населенных пунктов.

Документами стратегического планирования Иркутской области и Киренского муниципального округа мероприятия по размещению организаций отдыха детей и их оздоровления не запланированы.

Здравоохранение

Сеть медицинских организаций муниципального образования включает медицинскую организацию, оказывающую помощь в стационарных условиях, поликлинику и фельдшерско-акушерские пункты, являющиеся структурными подразделениями ОГБУЗ «Киренская районная больница».

На территории г. Киренска действует отделение скорой медицинской помощи ОГБУЗ «Киренская районная больница».

Решения по размещению лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара удовлетворяют показателям территориальной доступности, установленным в РНГП Иркутской области.

Перечень планируемых для размещения объектов регионального значения в области здравоохранения, в том числе их основные характеристики и местоположение, представлены в Приложении 2.

Социальное обслуживание

Социальные услуги населению муниципального образования предоставляют Межрайонное управление министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области № 1 и ОГБУ «Управление социальной защиты и социального обслуживания населения по Киренскому муниципальному округу и Катангскому району», расположенные в г. Киренске.

Система социального обслуживания Иркутской области предполагает предоставление социальных услуг гражданам в учреждениях социального обслуживания, расположенных на территории региона, независимо от их регистрации по месту жительства.

Документами стратегического планирования Иркутской области объекты в области социального обслуживания к размещению не запланированы.

Культура и искусство

На территории муниципального образования функционируют муниципальные учреждения клубного типа, библиотечные организации и музеев. Другие виды объектов культуры и искусства отсутствуют.

Документами стратегического планирования Иркутской области и Киренского муниципального округа мероприятия по размещению учреждений культуры и искусства не запланированы.

Население муниципального образования полностью обеспечено учреждениями культуры и искусства. С учетом данных демографического прогноза потребность в размещении новых объектов отсутствует.

Молодежная политика

Работа с детьми и молодежью в Киренском муниципальном округе ведется на базе общеобразовательных организаций и учреждений культуры и искусства. Указанные учреждения обеспечивают охват детей и молодежи округа организованными формами досуга, отдыха и воспитательной работы.

Генеральным планом в соответствии с МНГП Киренского муниципального округа на расчетный срок (конец 2046 года) предусмотрено размещение учреждений по работе с детьми и молодежью в г. Киренске и рп Алексеевске.

Мероприятия по развитию объектов в области молодежной политики местного значения муниципального округа представлены в разделе 2.3 «Объекты молодежной политики» Положения о территориальном планировании.

Физическая культура и спорт

Объекты в области физической культуры и массового спорта на территории муниципального образования представлены плоскостными спортивными сооружениями и физкультурно-спортивными залами. Плавательные бассейны отсутствуют.

Документами стратегического планирования Иркутской области и Киренского муниципального округа мероприятия по размещению объектов физической культуры и спорта не запланированы.

С целью обеспечения нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта с учетом демографического прогноза на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2046 года) запланировано размещение спортивных сооружений суммарной единовременной пропускной способностью 0,3 тыс. человек.

Мероприятия по развитию объектов в области физической культуры и спорта местного значения муниципального округа представлены в разделе 2.2 «Объекты физической культуры и массового спорта» Положения о территориальном планировании.

Прочие объекты

Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный в г. Киренске обеспечивает в режиме «одного окна» прием и выдачу документов по ключевым направлениям социально значимых услуг.

В соответствии со Схемой территориального планирования Иркутской области на первую очередь реализации генерального плана (конец 2036 года) запланирована реконструкция ГАУ «МФЦ Киренского МР ИО». Основные характеристики и местоположение объекта регионального значения, планируемого к реконструкции, представлены в Приложении 2.

5.6 Транспортная инфраструктура

Железнодорожный транспорт

По территории Киренского муниципального округа проходит участок Байкало-Амурской магистрали (Восточно - Сибирская железная дорога (северный ход)) – филиала ОАО «РЖД»: однопутный электрифицированный участок с двухпутными вставками участок Марикта – Небель – Нарьянга, протяженностью 14 км.

В границах муниципального округа расположена железнодорожная станция Небель.

На железных дорогах при пересечении ими водных препятствий, автомобильных дорог, имеются железнодорожные мосты, путепроводы и железнодорожные переезды.

Согласно вышестоящих документов территориального планирования на территории Киренского муниципального округа не предусмотрены мероприятия по развитию объектов железнодорожного транспорта.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» в границах полосы отвода в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков:

- не допускать размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта;

- не допускать в местах расположения инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, если это угрожает безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, а в местах

расположения водопроводных, канализационных сетей и водозаборных сооружений – проведение сельскохозяйственных работ;

- не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительности;

- не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов;

- отделять границу полосы отвода на участках курсирования поездов на паровозной тяге от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.

Автомобильный транспорт

Согласно перечню автомобильных дорог общего пользования федерального значения, (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 № 928), по территории Киренского муниципального округа проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-331 «Вилуй» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный – Якутск км 1310+585 - 2146+740, зимняя автомобильная дорога (автозимник), IIIз – с грузонапряженностью до 50000 т нетто в год или с интенсивностью движения до 150 авт./сут., протяженностью 13,17 км.

В соответствии с перечнем автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, (утв. постановлением Правительства Иркутской области от 05.08.2016 № 478-пп), по территории Киренского муниципального округа проходят автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, общей протяженностью 343,37 км из них 1,93 км – ледяная переправа.

В соответствии с перечнем автомобильных дорог общего пользования местного значения, (утв. постановлением администрации Киренского муниципального округа от 12.01.2026 № 5), по территории муниципального округа проходят автомобильные дороги общего пользования местного значения, общей протяженностью 230,94 км.

На пересечениях автомобильных дорог общего пользования регионального и местного значения с водными и искусственными преградами имеются автодорожные мосты и путепроводы.

Существующие автомобильные дороги по техническим характеристикам не соответствуют современным требованиям по скорости, нагрузкам и безопасности.

В соответствии с СТП Иркутской области, на территории Киренского муниципального округа заложены мероприятия по реконструкции автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения. Перечень планируемых к размещению (реконструкции) объектов регионального значения представлен в Приложении 2.

В соответствии с СТП Киренского муниципального района предусмотрено мероприятие по реконструкции автомобильной дороги общего пользования местного значения Кривая Лука - Дачи Киренской РЭБ, протяженностью 56 км.

Генеральным планом Киренского муниципального округа предусмотрены мероприятия по строительству и реконструкции автомобильных дорог местного значения. Протяженность планируемых к строительству и реконструкции автомобильных дорог может быть уточнена при разработке проектной документации и проведении технических работ. Категории планируемых к строительству

и реконструкции автомобильных дорог должны быть уточнены на стадии архитектурно-строительного проектирования.

При реконструкции существующих автомобильных дорог необходимо выполнить реконструкцию искусственных дорожных сооружений, не отвечающих нормативному техническому состоянию и перспективным нагрузкам.

При строительстве автомобильных дорог необходимо предусматривать искусственные сооружения для пересечения с естественными и искусственными преградами. Количество искусственных дорожных сооружений на планируемых к размещению (реконструкции) автомобильных дорогах должно быть определено на этапе разработки проектной документации.

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения автомобильного транспорта, в том числе их основные характеристики и местоположение, представлены в разделе 2.10 «Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры» Положения о территориальном планировании.

Водный транспорт

Протяженность внутренних водных путей Киренского муниципального округа, по которым может осуществляться судоходство, в соответствии с Перечнем внутренних водных путей Российской Федерации, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.12.2002 № 1800-р, составляет 660 км. Согласно постановлению Правительства Иркутской области от 29.04.2026 № 377-пп «Об утверждении Правил пользования маломерными судами на водных объектах на территории Иркутской области и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области», продолжительность навигационного периода с 1 мая по 10 октября – 163 дня на реках Лена и Киренга.

По р. Лена через муниципальный округ проходит маршрут речного транспорта, по которому осуществляется доставка грузов и пассажиров в летний период в населенные пункты с. Коршуново, с. Мироново, пос. Визирный.

Согласно данным Федерального агентства морского и речного транспорта и в соответствии с СТП РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (далее – СТП РФ в области транспорта) на территории г. Киренска расположен речной порт федерального значения Киренск.

В соответствии с письмом ФБУ «Администрация Ленского бассейна внутренних водных путей» от 11.06.2026 № 05-2518 (Приложение 8) на территории Киренского муниципального округа расположены 2 грузовых причала и 3 объекта ОРП.

В соответствии с СТП Киренского муниципального района предусмотрено размещение 10 причалов, оказывающих существенное влияние на социально-экономическое развитие территории. Грузовые причалы для отгрузки древесины с площадками для складирования (ПАО «Сегежа») вместимостью до 5 судов, грузопотоком 56 - 420 тыс. т/год и объемом хранения 70 - 600 тыс. куб. м.

Воздушный транспорт

Аэропорт Киренск расположен в западной части г. Киренска – административный центр Киренского муниципального округа.

В соответствии с СТП РФ в области транспорта на территории Киренского муниципального округа предусмотрена реконструкция аэродрома аэропорта Киренск. Перечень планируемых к размещению объектов федерального значения представлен в Приложении 1.

Общественный пассажирский транспорт

Основной задачей общественного пассажирского транспорта, является доставка трудящихся к местам приложения труда, доставка населения к объектам социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечение связи между населенными пунктами и с административным центром Киренского муниципального округа с созданием комфортных условий для пассажиров.

В связи с отсутствием автомобильных дорог, удовлетворяющих требованиям обеспечения безопасности дорожного движения, а также в связи со значительной удаленностью от областного центра не организовано регулярное автобусное сообщение из города Иркутска до Киренского муниципального округа.

Связь между населенными пунктами и административным центром Киренского муниципального округа осуществляется автомобильным общественным транспортом, на территории которого действуют 8 маршрутов регулярных перевозок. В настоящее время 20 населенных пунктов Киренского муниципального округа охвачены регулярными автобусными перевозками.

На маршрутах для посадки и высадки пассажиров в муниципальном округе имеется 64 остановочных пункта. Анализ показал, что существующие остановочные пункты должным образом не обустроены, состояние большинства остановок оценивается как неудовлетворительное, а в некоторых местах и вовсе отсутствуют, что не обеспечивает безопасность пешеходов и пассажиров.

Генеральным планом предусмотрено строительство и реконструкция остановочных пунктов в г. Киренске, рп Алексеевск, селах Кривошапкино, Змеиново, Баншиково, Кривая Лука, Макарово, Усть-Киренга, Петропавловское, Чечуйск, деревнях Никулина, Хабарова, Сидорова, Никольск, Старая Деревня, Салтыкова, для обеспечения нормативной пешеходной доступности и повышения качества транспортного обслуживания населения округа.

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения улично-дорожной сети, в том числе их основные характеристики и местоположение, представлены в разделе 2.10 «Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры» Положения о территориальном планировании.

Трубопроводный транспорт

На территории Киренского муниципального округа расположены следующие объекты трубопроводного транспорта:

Объекты федерального значения:

- магистральный нефтепровод МН «Восточная Сибирь-Тихий океан» диаметром 1 420 мм;
- магистральный газопровод «Сила Сибири» диаметром 1 420 мм;
- нефтеперекачивающая станция (НПС) НПС-8 «Киренск»;
- НПС-9 «Ичера».

Объекты регионального значения:

- нефтепровод к пункту подготовки нефти (ППН);
- ППН;
- дожимная насосная станция (ДНС).

Основные объекты трубопроводного транспорта, расположенные на территории Киренского муниципального округа, представлены ниже (Таблица 7).

Таблица 7 – Основные объекты трубопроводного транспорта, расположенные на территории Киренского муниципального округа

№	Название	Тип	Производственное подразделение	ДЗО	Компания
1	МН «Восточная Сибирь-Тихий океан»	МН	Иркутское РНУ, Ленское РНУ	ООО "Транснефть - Восток"	ПАО "Транснефть"
2	НПС-8 «Киренск»	НПС	Ленское РНУ	ООО "Транснефть - Восток"	ПАО "Транснефть"
3	НПС-9 «Ичера»	НПС	Ленское РНУ	ООО "Транснефть - Восток"	ПАО "Транснефть"

Проектные решения

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р) на территории Киренского муниципального округа предусмотрено мероприятие, представленное ниже (Таблица 8).

Таблица 8 – Магистральные газопроводы, планируемые для размещения

№ меро-прият-ия	Наименование	Местоположение	Год завершения работ	Основные характеристики	Основное назначение	Основание для отображения в Схеме ТП
56.	Магистральный газопровод "Сила Сибири". Участок "Ковыкта - Чаянда"	Иркутская область, Киренский, межселенная территория, городское поселение Киренское, городское поселение Алексеевское, сельское поселение Макаровское, сельское поселение Криволукское, сельское поселение Алымовское, сельское поселение Юбилейнинское, сельское поселение Петропавловское, сельское поселение Коршуновское	2022-2026 годы	проектный объем транспортировки газа - до 38 млрд. куб. метров в год рабочее давление - 9,8 МПа	транспортировка природного газа по газопроводу "Сила Сибири" с дальнейшей поставкой в Китайскую Народную Республику	инвестиционная программа ПАО "Газпром" на 2023 год

На территории Киренского муниципального округа предусмотрено строительство компрессорной станции КС №2.

С целью обеспечения природным газом потребителей Киренского муниципального округа необходимо строительство объектов регионального значения:

- газораспределительной станций (ГРС) ГРС «Киренск»;
- магистрального газопровода-отвода протяженностью 6,2 км.

В соответствии со Схемой газоснабжения и газификации потребителей Киренского района Иркутской области до 2037 года предусматриваются мероприятия по размещению объектов регионального значения. Перечень планируемых к размещению объектов регионального значения представлен в Приложении 2.

Улично-дорожная сеть

Въезд автомобильного транспорта в населенные пункты муниципального округа осуществляется по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения, также данные дороги во многих населенных пунктах являются основными планировочными осями.

В соответствии с Перечнем автомобильных дорог общего пользования местного значения, утвержденных постановлением администрации Киренского муниципального округа от 12.01.2026 № 5, общая протяженность улично-дорожной сети в населенных пунктах составляет 182,43 км. Из общей протяженности автомобильных дорог местного значения 16% имеют асфальтобетонное покрытие, 45% имеют грунтовое покрытие, Остальные улицы и дороги имеют щебеночное покрытие.

Фактическая протяженность улиц и дорог в населенных пунктах, обеспечивающих подъезд к земельным участкам, определена по топографической съемке и составила 203,5 км.

На территории населенных пунктов муниципального округа пешеходное движение осуществляется, в основном, по проезжим частям улиц, в связи с отсутствием тротуаров, что приводит к возникновению дорожно-транспортных происшествий.

Сложившаяся улично-дорожная сеть населенных пунктов хотя и обеспечивает подъезд ко всем объектам, расположенным на их территории, но имеет следующие основные недостатки:

- отсутствие четкой дифференциации улично-дорожной сети по категориям;
- отсутствие капитального покрытия улично-дорожной сети;
- отсутствие тротуаров для движения пешеходов.

На пересечениях улиц и дорог местного значения в населенных пунктах муниципального округа с водными преградами имеются автодорожные мосты.

Развитие улично-дорожной сети населенных пунктов муниципального округа направлено на обеспечение эффективности социально-экономического развития, удобства жизни населения в условиях высокого уровня автомобилизации и повышение качества услуг пассажирского транспорта.

Категории улиц и дорог населенных пунктов Киренского муниципального округа назначены в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 11.2а пункта 11.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СП 42.13330.2016), а также с учетом

значения объекта в классе «Улично-дорожная сеть городского населенного пункта», «Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта», установленного в Требованиях к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10, а именно:

Для городских населенных пунктов:

- магистральная улица общегородского значения регулируемого движения;
- магистральная улица районного значения;
- улицы и дороги местного значения;
- дорожка велосипедная.

Для сельских населенных пунктов:

- главная улица;
- улица в жилой застройке.

Дорожные одежды улиц и дорог предусмотрены капитального типа с покрытием из асфальтобетона. Для движения пешеходов в составе улично-дорожной сети предусмотрены тротуары.

Мероприятия по строительству, реконструкции и капитальному ремонту улично-дорожной сети должны также включать комплексные работы по обустройству участков улично-дорожной сети: строительство тротуаров, ливневой канализации, освещения, велосипедных дорожек, озеленение и т.д.

Существующие улицы и дороги местного значения предлагается привести к нормативным параметрам и обеспечить размещение в границах поперечного профиля улицы всех требуемых элементов в случаях, если ширина существующей проезжей части меньше нормативной и/или отсутствуют оборудованные тротуары с одной или с двух сторон или если они не имеют капитального покрытия (за счет капитального ремонта).

Участки существующих улиц и дорог местного значения, отсутствующие в перечне автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа, в генеральном плане предлагается предусматривать со статусом «планируемые к реконструкции».

Трассировка планируемых к размещению улиц и дорог местного значения в районах перспективной застройки определяется в том случае, если в ЕГРН содержатся сведения о границах земельных участков. В районах перспективной застройки и на территориях, предполагающих преобразование застройки, трассировка улиц и дорог местного значения в генеральном плане отсутствует. Решения, принятые генеральным планом в части развития транспортной инфраструктуры и улично-дорожной сети, в том числе характеристики планируемых для размещения и реконструкции объектов, могут уточняться на следующих стадиях при разработке документации по планировке территории и проектной документации. При этом протяженность улиц и дорог местного значения может изменяться относительно предусмотренной генеральным планом.

Все большую популярность в последнее время набирает использование велосипедов и средств индивидуальной мобильности не только в качестве досуга и занятий спортом, но и в качестве способа передвижения. Для обеспечения

безопасности всех участников дорожного движения необходимо разделение автомобильного транспорта, пешеходов и велосипедистов. На сегодняшний день оборудованной велосипедной инфраструктуры в г. Киренске нет.

Велосипедные маршруты целесообразно организовывать в зеленых зонах, на набережных и частично в прибрежной территории. В существующих жилых и рекреационных зонах для улиц смешанного использования следует применять организационные методы.

Генеральным планом предусмотрено строительство велосипедных дорожек в центральной части г. Киренска от набережной р. Лена до р. Киренга общей протяженностью 1,99 км, а также создание велопарковок и пунктов проката велосипедов.

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения автомобильного транспорта, в том числе их основные характеристики и местоположение, представлены в разделе 2.10 «Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры» Положения о территориальном планировании.

Объекты транспортной инфраструктуры

Уровень автомобилизации в Иркутской области на конец 2025 года составил 398 легковых автомобилей на 1000 жителей, что выше среднероссийского уровня (340 автомобилей на 1000 жителей). Исходя из численности населения, количество легковых автомобилей составляет 6 275 ед.

Требования к обеспеченности легкового автотранспорта автозаправочными станциями (далее – АЗС) и станциями технического обслуживания (далее – СТО) в муниципальном округе обозначены в СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СП 42.13330.2016):

- согласно пункту 11.41 потребность в АЗС составляет: 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;

- согласно пункту 11.40 потребность в СТО составляет: 1 пост на 200 легковых автомобилей.

С учетом нормативных требований, для обеспечения легковых автомобилей жителей муниципального округа объектами дорожного сервиса, определено расчетное количество:

- топливораздаточных колонок на АЗС не менее 5 единиц;
- постов на СТО не менее 31 единицы.

Расчетное количество мест для постоянного хранения индивидуального автотранспорта при размещении многоквартирного дома определяется согласно таблице 11 подраздела «В области транспорта» раздела «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, и расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа» МНГП Киренского муниципального округа.

Расчетное количество мест для временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания и объектов производственного и коммунального назначения необходимо предусматривать согласно таблице 12 подраздела «В области транспорта»

раздела «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, и расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа» МНГП Киренского муниципального округа, с учетом требований статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Хранение легковых автомобилей жителей, проживающих в районах индивидуальной жилой застройки, предусматривается на территории приусадебных участков.

Объекты транспортной инфраструктуры, в санитарно-защитной зоне которых расположена жилая застройка, подлежат ликвидации в соответствии с требованием пункта 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Мероприятия для маломобильных групп населения

При подготовке проектной документации в обязательном порядке необходимо предусмотреть выполнение мероприятий, предусмотренных СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Система средств информационной поддержки должна быть круглосуточно обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения, в соответствии с ГОСТ Р 51256-2018 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования» и ГОСТ Р 52875-2018 «Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению».

При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и других маломобильных групп населения к зданиям. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку с коммуникациями и остановками общественного транспорта. Ограждения участков должны обеспечивать возможность опорного движения маломобильных групп населения через проходы и вдоль них.

На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях – не далее 100 м следует выделять не менее 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для стоянки не менее 3,5 м. На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомобилей инвалидов не менее 20% мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций, – не менее 30% мест.

При наличии на стоянке мест для автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких машин должна быть не менее 2,5 м. Места стоянки оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.

В соответствии с положением статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»: планировка и застройка городов, других населенных пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов без приспособления указанных

объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются.

5.7 Инженерная подготовка и защита территории

Система водоотведения ливневых вод в г. Киренске была организована при реконструкции переулка Тяпушкина, улиц Комарова, Подгорной и Декабристов.

Применена конструкция водоприемных колодцев с решеткой на уровне с проезжей частью. После наполнения производится откачка воды с последующей транспортировкой на очистную станцию.

В остальных населенных пунктах на территории Киренского муниципального округа система водоотведения ливневых вод не организована. В результате поверхностные воды могут застаиваться в пониженных участках, что вызывает необходимость в планировке, организации поверхностного стока, сборе его, очистке и утилизации.

При проведении капитального ремонта и благоустройства в районах существующей многоквартирной застройки, а также в районах новой застройки необходимо предусматривать мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры, направленные на повышение эксплуатационной надежности зданий, предотвращение подтопления подвалов и территорий, а также создание комфортной среды для жителей.

В районах сложившейся многоквартирной застройки, где система ливневой канализации является неполной или отсутствует, а также в местах с подтвержденными проблемами локального подтопления, в составе проектов благоустройства и капитального ремонта необходимо предусматривать:

- устройство дополнительных дождеприемных колодцев в пониженных местах внутриквартальных проездов, дворовых территорий и у тротуаров для сбора поверхностного стока.

- обоснование и проектирование накопительных (регулирующих) резервуаров с устройством накопительных колодцев.

Размещение указанных сооружений должно осуществляться с максимальным сохранением существующих элементов благоустройства (озеленения, детских и спортивных площадок). При невозможности размещения на поверхности следует рассматривать заглубленные конструкции.

Технические характеристики системы водоотвода и очистных сооружений, а также их расположение определяются на стадии подготовки рабочей документации на строительство и реконструкцию улично-дорожной сети.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Мероприятия по инженерной защите территорий и объектов от негативного воздействия вод включают:

- обвалование территории со стороны рек;
- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;
- аккумуляцию, регулирование, отвод поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых, орошаемых территорий и низинных нарушенных земель;
- создание прудов (искусственные водоёмы), которые могут использоваться для понижения уровня грунтовых вод на участке. Это один из способов осушения территории, особенно актуален на участках с естественными низинами, в которых застаивается влага.

В состав мероприятий по инженерной защите от затопления и подтопления должны быть включены мониторинг режима подземных и поверхностных вод, расходов (утечек) и напоров в водонесущих коммуникациях, деформаций оснований зданий и сооружений, а также наблюдения за работой сооружений инженерной защиты.

При проектировании объектов и сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления территорий необходимо руководствоваться СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

В состав средств инженерной защиты от затопления и подтопления могут входить: берегоукрепительные сооружения, дамбы обвалования, дренажи, дренажные и водосбросные сети, нагорные водосбросные каналы, быстротоки и перепады, трубопроводы и насосные станции.

В зависимости от природных и гидрогеологических условий защищаемой территории системы инженерной защиты от затопления и подтопления могут включать несколько вышеуказанных сооружений либо отдельные сооружения.

Технические характеристики и расположение объектов инженерной защиты определяются на стадии подготовки рабочей документации, после проведения соответствующих инженерно-технических изысканий.

5.8 Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Существующее состояние

Приоритетными источниками системы водоснабжения в населенных пунктах Киренского муниципального округа являются подземные воды. Большая часть населения снабжается водой за счет ряда водозаборных скважин и трубопроводов, объединенных в централизованную систему водоснабжения, а другая часть за счет индивидуальных водозаборных скважин и шахтных колодцев.

Обеспеченность жилого фонда централизованной системой водоснабжения составляет 44%. Общая протяженность сетей водоснабжения в населенных пунктах составляет 49,5 км.

Водопроводные очистные сооружения на системах водоснабжения отсутствуют.

г. Киренск

На территории города действуют основные подземные водозаборы:

- водозабор «Центральный»;

- водозабор мкр. Мельничный;
- водозабор кв. Водников;
- водозаборы мкр. Авиагородок по ул. Чкалова и ул. Осипенко;
- водозаборы мкр. Пролетарский по ул. Якутская и ул. Зеленая);
- водозабор мкр. Гарь.

Централизованной системой водоснабжения охвачена застройка малоэтажными жилыми домами и общественно-деловая застройка.

Вокруг каждого водозабора сформирована собственная технологическая зона, включающая в себя насосные станции, резервуары и водопроводы.

рп Алексеевск

Источником водоснабжения является каптажный водозабор, построенный на ключе.

Централизованной системой водоснабжения охвачена застройка малоэтажными жилыми домами и общественно-деловая застройка.

с. Кривая Лука

Источником централизованного водоснабжения является подземный водозабор. Централизованной системой водоснабжения охвачена центральная часть села.

Для обеспечения необходимого напора в водопроводной сети и хранения запаса воды на территории населенного пункта расположены три водонапорные башни.

На остальных территориях действует нецентрализованная система водоснабжения с использованием водозаборных скважин и шахтных колодцев. Водоразбор осуществляется из водонапорных башен либо напрямую из скважин. Сети водоснабжения отсутствуют.

Проектные решения

Основным направлением развития системы водоснабжения является улучшение существующих систем и повышение качества предоставляемых услуг путем строительства водозаборов, водопроводных очистных сооружений и водопроводов.

При норме водопотребления 180 л/сут на одного человека, водопотребление муниципального округа составит:

- на первую очередь реализации генерального плана (конец 2036 года) – 5,21 тыс. куб. м/сут;
- на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2046 года) – 4,96 тыс. куб. м/сут.

При разработке генерального плана учтены мероприятия схем водоснабжения и водоотведения, разработанных для территории поселений, вошедших в состав Киренского муниципального округа.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство водопроводных очистных сооружений и водопроводов в г. Киренске, рп Алексеевске и с. Кривая Лука;
- строительство насосной станции второго подъема на водозаборе «Центральный» взамен действующей;

- реконструкция водозаборов в г. Киренске, рп Алексеевске, д. Сидорова, с. Кривошапкино и пос. Юбилейном;
- реконструкция водопроводов в г. Киренске;
- строительство централизованных систем водоснабжения в г. Киренске, д. Коммуне, с. Кривошапкино, д. Сидорова, рп Алексеевске, с. Алымовка, с. Коршуново, с. Кривая Лука, с. Макарова, пос. Небель, с. Петропавловском, пос. Юбилейном, д. Вишнякова, включающее в себя строительство водозаборов, водопроводных очистных сооружений и водопроводов.

В остальных населенных пунктах предусмотрено сохранение действующей системы водоснабжения при условии должного мониторинга качества подземных вод на соответствие нормативам качества питьевой воды. В случае несоответствия качества подземных вод необходимо обеспечить жителей водой питьевого качества посредством привозной воды.

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения в области водоснабжения, в том числе их основные характеристики и местоположение, представлен в разделе 2.8 «Объекты водоснабжения населения» Положения о территориальном планировании.

Водоотведение (канализация)

Существующее состояние

Централизованная система водоотведения организована в рп Алексеевске и частично в г. Киренске.

г. Киренск

Стоки мкр. Мельничный по самотечным коллекторам отводятся на канализационные насосные станции, откуда по напорным трубопроводам отводятся на канализационные очистные сооружения (КОС) производительностью 3,0 тыс. куб. м/сут, расположенные в юго-восточной части мкр. Мельничный.

Транспортировку сточных вод по напорным коллекторам обеспечивают 3 канализационные насосные станции. Протяженность самотечных и напорных коллекторов составляет 7,3 км.

рп Алексеевск

Стоки по самотечным коллекторам отводятся на одну канализационную насосную станцию, откуда по напорным трубопроводам отводятся на КОС производительностью 0,5 тыс. куб. м/сут, расположенные в северо-восточной части поселка.

Протяженность самотечных и напорных коллекторов составляет 9,7 км.

На остальных территориях действует децентрализованная система водоотведения с использованием септиков и надворных туалетов с вывозом сточных вод на ближайшие канализационные очистные сооружения.

Проектные решения

При разработке генерального плана учтены мероприятия схем водоснабжения и водоотведения, разработанных для территории поселений, вошедших в состав Киренского муниципального округа.

При норме водопотребления 180 л/сут на одного человека, объем водоотведения муниципального округа составит:

- на первую очередь реализации генерального плана (конец 2032 года) – 4,35 тыс. куб. м/сут;
- на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2046 года) – 4,14 тыс. куб. м/сут.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по развитию системы водоотведения:

- реконструкция канализационных насосных станций, КОС и канализационных коллекторов в г. Киренске и рп Алексеевске;
- строительство канализационных насосных станций и канализационных коллекторов для подключения новых абонентов в г. Киренске и рп Алексеевске;
- строительство централизованной системы водоотведения в центральной части г. Киренска, включающее размещение КОС, канализационных насосных станций и канализационных коллекторов;
- строительство площадок КОС с возможностью приема сточных вод из нецентрализованных систем водоотведения в пос. Небель с. Макарово, с. Кривая Лука, с. Алымовка, д. Вишняковка, с. Петропавловском, с. Коршуново;
- строительство септиков полной заводской готовности на территориях, не обеспеченных централизованной системой водоотведения, с последующим вывозом сточных вод на ближайшие КОС.

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения в области водоотведения, в том числе их основные характеристики и местоположение, представлен в разделе 2.9 «Объекты водоотведения» Положения о территориальном планировании.

Теплоснабжение

Существующее состояние

Система теплоснабжения в Киренском муниципальном округе в основном централизованная. Теплоснабжение муниципального округа передано в ведение ООО «ПРК», ООО «ТК Витим-Лес», ООО «УК Сельтеплосети» и ООО «КТ-Ресурс». В Киренском муниципальном округе функционирует 20 источников теплоснабжения. Котельные работают на щепе, угле и мазуте.

Трассировка магистральных сетей преимущественно выполнена по тупиковой схеме. Схема магистральных тепловых сетей двухтрубная, надземно-подземной прокладки.

К существующей зоне действия индивидуальных источников тепловой энергии относится значительная часть территории, в качестве топлива используются дрова и уголь, а также применяются электронагревательные установки.

Основными потребителями централизованной тепловой энергии являются жилые и общественно-деловые здания, а также объекты промышленного назначения.

Анализ существующей системы теплоснабжения муниципального округа показывает, что теплоэнергетический комплекс обновляется, проводится реконструкция путем замены устаревшего оборудования на современное, энергоэффективное с большим КПД. При строительстве и реконструкции тепловых сетей используется прокладка гибких полимерных труб взамен металлических, что, в свою очередь, снижает тепловые потери при транспортировке теплоносителя

по трубопроводу. Описанные выше мероприятия показывают, что система теплоснабжения направлена на повышение надежности и качества работы производства и передачи тепловой энергии к потребителю, а также происходит уменьшение аварийных ситуаций и снижение стоимости затрат на производство тепловой энергии.

Проектные решения

Генеральным планом на расчетный срок реализации предусматривается развитие централизованной системы теплоснабжения, в части строительства и реконструкции источников и сетей теплоснабжения, перевод котельных на газообразное топливо.

Теплоснабжение объектов нового строительства предлагается осуществлять от различных источников тепловой энергии:

- объекты культурно-бытового обслуживания, рассредоточенные по всей территории – от действующих источников теплоснабжения;
- жилищную застройку – от индивидуальных источников тепла;
- многоэтажную застройку – от действующих источников теплоснабжения.

Расчет укрупненной суммарной тепловой нагрузки (без учета промышленных/производственных потребителей, но с учетом потерь на тепловых сетях) выполнен в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети», СП 50.13330.2024 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», СП 89.13330.2016 «СНиП II-35-76 Котельные установки», СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология».

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции – минус 47 °С;
- средняя температура наружного воздуха за отопительный период – минус 12,0°С;
- продолжительность отопительного периода – 249 суток.

Расчетная тепловая нагрузка на территории городского округа составит:

- на первую очередь реализации генерального плана (конец 2036 года) – 42,34 Гкал/ч (90,4 тыс. Гкал/год);
- на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2046 года) – 45,33 Гкал/ч (97,5 тыс. Гкал/год).

Генеральным планом Киренского городского округа предусматриваются следующие мероприятия по развитию системы теплоснабжения:

- строительство источника теплоснабжения в г. Киренск установленной мощностью 24,1 Гкал/ч, работающего на природном газе;
- модернизация с переводом в режим работы ЦТП 12 источников теплоснабжения в г. Киренск;
- строительство ЦТП в г. Киренск установленной мощностью 1,72 Гкал/ч;
- модернизация источника теплоснабжения в г. Киренск установленной мощностью 18,92 Гкал/ч, с переходом на природный газ;
- реконструкция сетей теплоснабжения протяженностью 6,1 км;
- строительство сетей теплоснабжения протяженностью 4,5 км.

Перечень планируемых для размещения объектов теплоснабжения местного значения, в том числе их основные характеристики и местоположение, представлены в разделе 2.6 «Объекты теплоснабжения населения» Положения о территориальном планировании.

Электроснабжение

Существующее состояние

На территории Киренского муниципального округа функционируют централизованная и децентрализованная системы электроснабжения. Основными источниками централизованного электроснабжения муниципального округа являются подстанции:

- ПС 110/35/10 кВ Киренск, расположенная на территории г. Киренск;
- ПС 110/10 кВ Макарово, расположенная на территории Киренского муниципального округа.

Централизованное электроснабжение потребителей электрической энергии осуществляется от электрических подстанций (ПС) напряжением 35 – 110 кВ, находящихся на территории муниципального округа. Децентрализованное электроснабжение потребителей в удаленных населенных пунктах осуществляется от дизельных электростанций (ДЭС).

На территории Киренского муниципального округа также расположены подстанции ПС 220 кВ, осуществляющие электроснабжение объектов трубопроводного транспорта, и тяговая подстанция ПС 220/27,5/27,5 кВ Небель. Характеристика электрических подстанций и электростанций представлена ниже (Таблица 9).

Таблица 9 – Характеристика объектов электроснабжения Киренского муниципального округа

№ п/п	Наименование объекта	Класс напряжения, кВ	Количество и мощность трансформаторов, МВ·А	Генерируемая мощность, кВт	Местоположение
1	Киренск	110/35/10	2х25	-	г. Киренск
2	Макарово	110/10	6,3	-	с. Макарово
3	Красноармейская	35/10	2х6,3	-	г. Киренск
4	Алексеевская	35/6	2х6,3	-	рп Алексеевск
5	Салтыково	35/10	2,5+1,8	-	д. Салтыкова
6	Вишняково	35/10	2х1	-	пос. Юбилейный
7	Чечуйск	35/0,4	0,4	-	с. Чечуйск
8	Петропавловск	35/10	4	-	с. Петропавловское
9	КС-2К	35/10	2х2,5	-	Киренский муниципальный округ
10	Небель (тяговая)	220/27,5/27,5	2х25	-	пос. Небель
11	НПС-8	220/10	2х40	-	Киренский муниципальный округ, НПС-8
12	НПС-9	220/10	2х40	-	Киренский муниципальный округ, НПС-9
13	ДЭС	-	-	1600	г. Киренск
14	ДЭС п. Визирный	-	-	200	пос. Визирный
15	ДЭС п. Пашня (резерв)	-	-	30	пос. Пашня
16	ДЭС	-	-	65	с. Коршуново

№ п/п	Наименование объекта	Класс напряжения, кВ	Количество и мощность трансформаторов, МВ·А	Генерируемая мощность, кВт	Местоположение
	с. Коршуново				
17	ДЭС с. Красноярово	-	-	100	с. Красноярово
18	ДЭС с. Мироново	-	-	65	с. Мироново
19	ДЭС с. Усть-Киренга (резерв)	-	-	30	с. Усть-Киренга
20	ДЭС	-	-	30	д. Орлова

Основой формирования электрических сетей Киренского муниципального округа является проходящая по его территории магистральная двухцепная линия электропередачи (далее – ЛЭП) 110 кВ Усть-Кут - Киренск.

По территории Киренского муниципального округа проходят питающие и распределительные сети напряжением 35 кВ, а также магистральные транзитные ЛЭП напряжением 220 кВ. Система электроснабжения муниципального округа имеет внешние связи:

- с системой Республики Саха (Якутия) по воздушной ЛЭП 220 кВ Пеледуй - НПС-9;
- с системой Усть-Кутского муниципального округа по воздушным ЛЭП 220 кВ НПС-8 - Рассолы и ЛЭП 110 кВ Усть-Кут - Киренск.

В целом система электроснабжения муниципального округа оценивается как удовлетворительная и достаточно развитая и пригодна для дальнейшей эксплуатации. Основными технологическими проблемами при эксплуатации системы электроснабжения являются высокий износ трансформаторных подстанций и распределительных сетей 0,4 кВ.

На перспективу необходимо предусмотреть планомерную замену и реконструкцию изношенных, а также строительство новых электросетевых объектов для обеспечения гарантированного подключения новых потребителей электроэнергии.

Проектные решения

Основное направление развития системы электроснабжения Киренского муниципального округа – это реконструкция и техническое перевооружение существующих электросетевых объектов.

Дефицит электрической мощности на центрах питания 35-110 кВ, ограничивающий дальнейшее развитие системы электроснабжения муниципального округа, отсутствует.

В основу перспективного развития энергосистемы муниципального округа на рассматриваемую перспективу закладывались следующие принципы:

- электрическая сеть должна обладать достаточной гибкостью, позволяющей осуществлять ее развитие, обеспечивающее приспособляемость сети к росту потребителей. Это может быть обеспечено при опережающем развитии электрической сети;
- схема и параметры сети должны обеспечивать надежность электроснабжения потребителей с соблюдением нормативных требований к качеству электроэнергии;

– схема основной электрической сети должна соответствовать требованиям охраны окружающей среды.

При разработке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования проанализированы:

1. Документы стратегического и территориального планирования Российской Федерации:

– Схема и программа развития электроэнергетических систем России на 2026-2031 годы, утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 28.11.2025 № 1553 (далее – СИПР ЭЭС России на 2026-2031 годы);

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (далее – СТП Российской Федерации в области энергетики).

Основной целью данных документов является содействие развитию сетевой инфраструктуры и генерирующих мощностей, а также обеспечение удовлетворения долгосрочного и среднесрочного спроса на электрическую энергию и мощность.

В соответствии с вышеуказанными документами в генеральном плане предусматривается к размещению объект федерального значения ВЛ 500 кВ Нижнеангарская - Усть-Кут № 2. Год ввода – 2027. Номер объекта согласно положению о территориальном планировании СТП Российской Федерации в области энергетики – ВЛ-1457. Протяженность в границах Киренского муниципального округа – 0,2 км.

2. Документы территориального и инвестиционного планирования на территории Киренского муниципального округа:

– Схема территориального планирования Иркутской области;

– Инвестиционная программа АО «Иркутская электросетевая компания» на 2025-2029 годы, утвержденная приказом Минэнерго России от 18.12.2025 № 14@ (далее также – Инвестиционная программа АО «ИЭСК»).

В соответствии с вышеуказанными документами в генеральном плане предусматриваются следующие мероприятия по реконструкции объектов регионального значения:

– модернизация ПС 110/35/10 кВ Киренск. Срок реализации – 2027 год;

– модернизация ПС 110/10 кВ Макарово. Срок реализации – 2032 год.

На территории муниципального округа на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2046 года) предусматривается строительство и реконструкция электросетевых объектов с целью обеспечения возможности гарантированного подключения к сетям электроснабжения потребителей электрической энергии. Основные мероприятия должны быть направлены на развитие энергосберегающих технологий, а также на увеличение надежности электроснабжения.

Марку и мощность проектных ТП 10/0,4 кВ, сечения проводов и марку опор уточнить на стадии проектирования. Воздушные ЛЭП напряжением 10 кВ рекомендовано выполнить с применением самонесущего изолированного провода СИП-3 на железобетонных опорах.

Электроснабжение потребителей, относящихся к III категории по надежности электроснабжения, планируется от одного источника питания. Электроснабжение

потребителей II категории надежности предлагается осуществлять от двухтрансформаторных подстанций или от двух однострансформаторных подстанций, подключенных с разных секций шин электрической подстанции.

Расчет суммарной максимальной электрической нагрузки (без учета промышленных/производственных потребителей и потерь в электрических сетях) выполнен по укрупненным показателям согласно РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Электрическая нагрузка коммунально-бытового сектора по муниципальному округу на первую очередь реализации генерального плана (конец 2036 года) составит 7,55 МВт; на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2046 года) – 7,14 МВт.

Перечень планируемых к размещению объектов регионального значения в области электроснабжения представлен в Приложении 2.

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения электроснабжения, в том числе их основные характеристики и местоположение, представлены в разделе 2.5 «Объекты электроснабжения населения» Положения о территориальном планировании.

Газоснабжение

Существующее состояние

Территория Киренского муниципального округа природным газом не газифицирована. Газоснабжение осуществляется сжиженным углеводородным газом для целей пищевого приготовления.

Проектные решения

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) планируется строительство магистрального газопровода «Сила Сибири» Участок «Ковыкта-Чаянда». Год завершения строительства – 2026 год. Строительство магистрального газопровода-отвода и ГРС «Киренск» предусмотрено в 2030 году. Строительство системы газораспределения на территории муниципального округа предусмотрено до 2037 года.

С целью создания условий комфортного проживания населения генеральным планом предусматривается газификация территории Киренского муниципального округа природным газом кроме населенных пунктов, удаленных от распределительного газопровода высокого давления и имеющих низкую численность населения. В таких населенных пунктах предусмотрено использование существующей системы газоснабжения сжиженным углеводородным газом.

Централизованная система газораспределения природным газом предусмотрена в соответствии со схемой газоснабжения и газификации потребителей Киренского муниципального округа Иркутской области на период до 2037 года в населенных пунктах: г. Киренск, д. Вишнякова, д. Коммуна, д. Никольск, д. Никулина, д. Орлова, д. Орлова, д. Салтыкова, д. Сидорова, пос. Воронежский, пос. Юбилейный, рп Алексеевск, с. Алымовка, с. Баншиково, с. Змеиново, с. Коршуново, с. Кривошапкино, с. Петропавловское и с. Чечуйск.

Использование природного газа предусматривается на:

- отопление и горячее водоснабжение потребителей индивидуальной жилой застройки;
- приготовление пищи потребителями индивидуальной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки;
- нужды коммунально-бытовых и промышленных потребителей.

Раздел выполнен в соответствии с требованиями СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Газораспределительная система предусматривается смешанной, включающей кольцевые и тупиковые газопроводы. По числу ступеней регулирования давления газа газораспределительная система в г. Киренск предусматривается трехступенчатая:

- газопроводы высокого давления II категории (до 0,6 МПа) от мест присоединения до проектируемых пунктов редуцирования газа (ПРГ 1, ПРГ 3 - ПРГ 5) и до проектируемой котельной (котельная №2 Центральная);
- газопроводы среднего давления (до 0,3 МПа) от проектируемых пунктов редуцирования газа (ПРГ 1, ПРГ 5) до проектируемых пунктов редуцирования газа (ПРГ 2, ПРГ 6 - ПРГ 9);
- газопроводы низкого давления (до 0,005 МПа) от проектируемых пунктов редуцирования газа (ПРГ 1 - ПРГ 9) до потребителей.

В остальных населенных пунктах муниципального округа по числу ступеней регулирования давления газораспределительная система предусматривается одноступенчатая: от ПРГ газ подается посредством газопроводов среднего давления III категории (до 0,3 МПа) к ПРГ жилых домов, ПРГ котельных и ПРГ коммунально-бытовых потребителей.

Расходы газа на первую очередь и расчетный срок реализации генерального плана определены с учетом перспективной численности населения, общей площади жилой, общественно-деловой застройки и площади курортных территорий. Удельный расход газа на нужды пищеприготовления в соответствии с СП 42-101-2003 и принимается равным 120 куб. м на человека в год. Теплотворная способность природного газа принята 8 000 ккал/куб. м.

Потребление газа на отопление и горячее водоснабжение определено исходя из расчетов теплотребления, представленных в разделе «Теплоснабжение» настоящих материалов по обоснованию в текстовой форме (без учета промышленных потребителей).

Газопотребление на территории Киренского муниципального округа на первую очередь реализации генерального плана (конец 2036 года) составит 23,78 млн куб. м/год (10,12 тыс. куб. м/ч), на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2046 года) – 26,02 млн куб. м/год (11 тыс. куб. м/ч).

Местоположение планируемых трасс газопроводов высокого давления отображено с учетом схемы газоснабжения и газификации потребителей Киренского района Иркутской области на период до 2037 года. Возможность прохождения по землям особо охраняемых природных территорий необходимо уточнить при разработке проектов планировки линейных объектов, проектной документации.

Перечень планируемых к размещению объектов регионального значения в области газоснабжения представлен в Приложении 2.

Перечень планируемых для размещения объектов газоснабжения местного значения, в том числе их основные характеристики и местоположение, представлены в разделе 2.7 «Объекты газоснабжения населения» Положения о территориальном планировании.

Связь

Существующее состояние

Связь является составной частью инфраструктуры Киренского муниципального округа. Услуги сетей сотовой подвижной связи предоставляют следующие операторы:

- ПАО «МТС» (торговая марка МТС);
- ПАО «МегаФон» (торговая марка «Мегафон»);
- ООО «Т2 МОБАЙЛ» (торговая марка «Т2»);
- ПАО «Вымпелком» (торговая марка «Билайн»).

Основным оператором, оказывающим услуги на основе систем фиксированной связи, является ПАО «Ростелеком». В качестве межстанционных сетей связи используются волоконно-оптические линии связи и радиорелейные линии связи.

Оборудование компаний позволяет представлять весь спектр услуг связи:

- местная, междугородная, международная телефонная связь;
- услуги передачи данных;
- выделенный доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- услуги связи по предоставлению каналов связи;
- организация корпоративных сетей;
- услуги IP-телефонии.

На территории муниципального округа в населенных пунктах г. Киренск, рп Алексеевск и с. Макарово установлено 3 телевизионных ретрансляторов филиала РТРС, на базе которых организовано цифровое телевизионное вещание.

Услуги связи предоставляются как с помощью средств фиксированной связи, так и на основе средств подвижной сотовой связи.

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показывает, что в целом системы телекоммуникаций обеспечивают необходимый уровень обслуживания. Однако по всем направлениям существуют потенциальные возможности увеличения объема и улучшения качества предоставления услуг связи.

Проектные решения

Генеральным планом предлагается развитие инфраструктуры связи. Развитие отрасли характеризуется высоким уровнем внедрения современных телекоммуникационных технологий, обеспечивающих постоянно возрастающие скорости передачи информации и требуемое качество обслуживания, и сопровождается увеличением объема оказываемых услуг населению. Главная цель развития отрасли связи заключается в наиболее полном удовлетворении потребностей населения

в коммуникационных услугах на основе формирования единого информационно-телекоммуникационного пространства:

- улучшение качества связи телефонной сети общего пользования;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению;
- развитие сети подвижной телефонной радиосвязи вдоль автомобильных дорог;
- дальнейшее развитие цифрового телевизионного вещания;
- развитие радиовещания.

Для населенных пунктов Киренского муниципального округа предлагаются потенциальные пути развития сетей связи и информатизации:

- развитие пассивных оптических сетей (PON), подключенных к оптическим линейным терминалам (OLT);
- организация сетей мобильной связи на базе 4G и 5G.

Развитие сетей передачи данных во всех населенных пунктах муниципального округа целесообразно с применением технологии пассивных оптических сетей связи. Сети связи на базе пассивных оптических сетей позволят абонентам получать весь спектр услуг связи по волоконно-оптическим линиям связи, проложенным в каждую квартиру.

Развитие мобильной связи 4G и 5G в населенных пунктах с неустойчивой связью. Развивая сети сотовой связи, операторы связи предоставят абонентам широкий спектр услуг по высокоскоростной передаче данных и качественным голосовым услугам. Применение технологий малых базовых станций и использование для этих целей опор двойного назначения позволит развивать сети мобильной связи.

В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» в Российской Федерации гарантируется оказание универсальных услуг связи. На территории населенных пунктов с населением от 100 до 1000 человек Киренского муниципального округа, в которых не оказываются услуги по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», должна быть установлена не менее чем одна точка доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в населенных пунктах в которых устанавливаются точки доступа, но не оказываются услуги подвижной радиотелефонной связи, не менее чем одна точка доступа должна быть оборудована средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи.

Емкость сети связи общего пользования определена из 100% обеспеченности. Количество абонентских точек доступа общественной застройки принято равным 20% от общего числа абонентов. Таким образом, емкость сети связи общего пользования должна будет составлять порядка 400 точек доступа на 1000 жителей.

Требуемая емкость сети на первую очередь реализации генерального плана, при численности населения 14,8 тыс. человек, составит 5920 точек доступа. Нагрузка мультисервисной сети передачи данных составит 7,4 Гбит/с.

Требуемая емкость сети на расчетный срок реализации генерального плана, при численности населения 14 тыс. человек, составит 5600 точек доступа. Нагрузка мультисервисной сети передачи данных составит 7 Гбит/с.

Развитие цифрового телевизионного вещания на территории муниципального округа планируется производить на базе существующих телевизионных ретрансляторов. Размещение новых объектов телевизионного вещания не предусмотрено. Развитие сети радиовещания реализовать различными тематическими радиовещательными станциями в FM диапазоне.

Результатами мероприятий, направленных на развитие сетей информатизации и связи населенных пунктов, будет достигнуто развитие отрасли связи и полное удовлетворение потребностей населения в коммуникационных услугах в сформированном едином информационно-телекоммуникационном пространстве.

На территории муниципального округа строительство объектов связи не предусмотрено.

5.9 Благоустройство территории и массовый отдых населения

Система озеленения Киренского муниципального округа должна формироваться как непрерывная система озелененных территорий общего пользования в увязке с экологическим каркасом округа. Его основными структурными элементами являются: ландшафтный комплекс – леса, реки Лена и Киренга, городские леса г. Киренска, озелененные территории внутри населенных пунктов.

На территориях Киренского муниципального округа, отличающихся высокой сохранностью естественных ландшафтов, обладающих эстетической, природной и познавательной ценностью (прибрежные зоны рек Лены и Киренги, лесные массивы, участки с выразительным рельефом и панорамными видами) формируются рекреационные зоны. В их составе могут размещаться объекты благоустройства, экологические тропы, смотровые площадки. Такое зонирование позволит, с одной стороны, максимально сохранить уникальный природный каркас округа и ограничить антропогенную нагрузку на ценные ландшафты, а с другой – создать условия для разнообразного круглогодичного отдыха всех групп населения, развития познавательного и событийного туризма, а также для экологического воспитания.

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по развитию системы общественных пространств, благоустройству и озеленению территорий с использованием природного ландшафта.

В генеральном плане предлагаются пути решения основной задачи – улучшения качества жизни граждан. Предусмотрены следующие мероприятия по реорганизации, благоустройству и развитию системы озеленения и рекреации:

- сохранение сложившихся традиционных мест рекреации и отдыха населения, устранение признаков деградации и нарушений ландшафта и растительности на прибрежных территориях рек;

- сохранение и благоустройство всех существующих элементов озеленения общего пользования во всех населенных пунктах;

- размещение новых объектов благоустройства – скверов в г. Киренск и в рп Алексеевск. Сквер – озелененная благоустроенная территория, предназначенная для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения. Скверы размещаются внутри жилой или общественной застройки, на перекрестках улиц. На

территории сквера могут быть расположены детские игровые площадки, тренажерные площадки, малые архитектурные формы.

- благоустройство и озеленение береговой зоны рек Лены и Киренги – создание системы озелененных прибрежных ландшафтов. Строительство набережной в г. Киренске на левом берегу р. Лена;

- благоустройство и озеленение существующих жилых микрорайонов и кварталов – дополнение и улучшение качества озеленения внутриквартальных территорий с организацией площадок для отдыха детей и взрослых, спортивных площадок, устройством дорожно-тропиночной сети и т. п.;

- благоустройство и озеленение территорий общественных центров;

- развитие системы защитного озеленения – организация санитарно-защитных зеленых зон между производственными и жилыми зонами;

- на территории муниципального округа предлагается формирование и развитие рекреационных зон и размещение благоустроенных пляжей на берегу р. Лена в районе поселка Юбилейный. Основной целью является создание комфортной и безопасной среды для массового отдыха населения у воды, повышение туристической привлекательности территории, а также вовлечение в рекреационный оборот природного потенциала реки Лены;

- в границах г. Киренск предложено размещение пляжа в микрорайоне «Пролетарский»;

- устройство озеленения улично-дорожной сети. Мероприятия по благоустройству улично-дорожной сети будут реализованы совместно с мероприятиями по реконструкции улиц. Реализация мероприятий по благоустройству улично-дорожной сети и реконструкции улиц позволяет создать более устойчивую и функциональную среду.

Итоговая обеспеченность озелененными территориями общего пользования населенных пунктов Киренского муниципального округа складывается из нескольких категорий озелененных территорий:

- рекреационные территории;

- скверы;

- набережные;

- система озелененных прибрежных ландшафтов рек.

- Благоустройство территории и массовый отдых населения в большей степени обеспечивают общественные пространства населенных пунктов. Общественные пространства играют ключевую роль в формировании качественной среды, способствуя улучшению социального общения, активному образу жизни и общему благополучию жителей.

5.10 Объекты обеспечения пожарной безопасности

Главной целью государственной политики в области пожарной безопасности является обеспечение необходимого уровня защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров. Одним из приоритетных направлений в области пожарной безопасности на территории муниципального образования является обеспечение необходимого уровня пожарной безопасности и минимизация потерь

в следствие пожаров. Перечень действующих аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований на территории Киренского муниципального образования и подразделений пожарной охраны представлен ниже (Таблица 10).

Таблица 10 – Перечень действующих аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований и подразделений пожарной охраны на территории Киренского муниципального округа

Наименование объекта	Местоположение/ характеристика	Район выезда
Северный поисково-спасательный отряд АСС ОГКУ «Пожарно-спасательная служба Иркутской области»	г. Киренск, пер. Садовый, д. 1	Район выезда: в границах Киренского муниципального округа (10 МО, 44 н.п.;
СПАСОП ООО «Аэропорт Киренск»,	г. Киренск, ул. Озерная, д. 9	Район выезда: Аэродром г. Киренска, район аэродрома (8 км. от КТА)
39 ПСЧ 1 ПСО Главного управления МЧС России по Иркутской области	г. Киренск, ул. Галата и Монова, 3. На вооружении подразделения находится 4 АЦ, 55 человек личного состава	Район выезда включает в себя: Киренск, Краснояроро, Макарово, Балышова, Верхолугск (не жилой), Скобельская (не жилой), Усть-Киренга, Пашня, Алымовка, Никулино, Баншиково, Салтыкова, Подъельник (не жилой), Визирный, Заборье (не жилой), Кривая Лука, Коршуново, Мутина (не жилой), Частых (не жилой), Мироново (не жилой), Дарьина (не жилой), Ичёра (не жилой), Небель, Петропавловское, Орлова, Золотой (не жилой), Юбилейный, Вишняково, Чечуйск, Бор, Верхнекарелина (не жилой), Змеиново, Никольск, Кривошапкино, Сидорово, Старая деревня, Коммуна, Хабаровова, Улькан (не жилой). Подрайон выезда: п. Алексеевск, д. Алексеевка (не жилой), п. Воронежский, с. Подволошино Катангского района
Отдельный пост 39 ПСЧ 1 ПСО Главного управления МЧС России по Иркутской области, расположенный по адресу: г. Киренск мкн. Мельниковский, ул. Воронинская, 10	На вооружении подразделения находится 1 АЦ, 12 человек личного состава	Район выезда: Киренск (микрорайоны «Центральный», «Авиагородок», «Аэропорт», «Балахня», кв. Водников, кв. Воронино), Кривошапкино, Старая деревня, Коммуна, Хабаровова, Бор. – 1 подразделение противопожарной службы Иркутской области - 153
ПЧ Киренский МО	п. Алексеевск, ул. Седова, 1. На вооружении подразделения находится 2 АЦ, 15 человек личного состава	Район выезда: территория Алексеевского муниципального образования. Подрайон выезда: г. Киренск, д. Никольск, д. Змеиново Киренского муниципального образования
ДПК с. Кривая Лука	Киренский МО, расположенная по адресу: с. Кривая Лука, ул. Боровкова, 8. На вооружении подразделения находится 1 АЦ, 7 человек личного состава	Все подразделения добровольной пожарной охраны осуществляют свою деятельность только в населенных пунктах или объектах в которых они созданы.
ДПК с. Макарово	Киренский МО, расположенная по адресу: с. Макарово, ул. Сибирская, 40. На вооружении подразделения находится 1 АЦ, 1 приспособленная техника, 11 человек личного состава;	
ДПК с. Краснояроро	Киренский МО, расположенная по адресу: с. Краснояроро, ул. Родниковая, 3. На	

Наименование объекта	Местоположение/ характеристика	Район выезда
	вооружении подразделения находится 1 приспособленная техника, 7 человек личного состава	
ДПК п. Небель	Киренский МО, расположенная по адресу: п. Небель, ул. Молодежная, 10. На вооружении подразделения находится 1 приспособленная техника, 3 человека личного состава	
ДПК с. Алымовка	Киренский МО, расположенная по адресу: с. Алымовка, ул. Центральная, 6. На вооружении подразделения находится 1 АЦ, 1 приспособленная техника, 4 человека личного состава	
ДПК г. Киренска	Киренский МО, расположенная по адресу: г. Киренск, ул. Красноармейская, 5. На вооружении подразделения находится 1 АЦ, 1 единица приспособленной техники, 6 человек личного состава;	
ДПК п. Юбилейный	Киренский МО, расположенная по адресу: п. Юбилейный, ул. Гагарина, 3. На вооружении подразделения находится 1 АЦ, 6 человек личного состава;	
ДПК с. Петропавловское	Киренский МО, расположенная по адресу: с. Петропавловск, ул. Советская, 30. На вооружении подразделения находится 1 АЦ, 7 человек личного состава	
ДПК с. Коршуново	Киренский МО, расположенная по адресу: с. Коршуново, ул. Советская, 36. На вооружении подразделения находится 1 АЦ, 7 человек личного состава	
ДПК НПС-8 ООО «Транснефть-Восток»	Киренский МО, расположенная по адресу: 856,6 км ЛЧ-МН. На вооружении подразделения находится 2 АЦ, 12 человек личного состава	
ДПК НПС-9 ООО «Транснефть-Восток»	Киренский МО, расположенная по адресу:	

Наименование объекта	Местоположение/ характеристика	Район выезда
	953 км ЛЧ-МН. На вооружении подразделения находится 2 АЦ, 12 человек личного состава	

В соответствии со ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» здания пожарных депо на территории следует размещать исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах не должно превышать 10 минут. Население обеспечено объектами пожарной охраны за счет существующих объектов. Объекты пожарной охраны Федеральной противопожарной службы, запланированные к строительству (реконструкции) на территории Киренского муниципального образования отсутствуют.

5.11 Объекты специального назначения

Объекты в области обращения с отходами

– На территории муниципального образования расположены следующие объекты в области обращения с отходами: объект обезвреживания ТКО г. Киренск (Авиагородок), мусороперегрузочная станция г. Киренск, мкр. Мельничный и мусороперегрузочная станция п. Алексеевск Киренский муниципальный округ. Согласно территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, вывоз твердых коммунальных отходов с территории населенных пунктов осуществляется на объект обезвреживания ТКО г. Киренск (Авиагородок).

– Планируемые к размещению на территории муниципального образования объекты в области обращения с отходами отсутствуют. Принципы создания эффективной системы комплексного управления отходами, направления и механизмы ее реализации определяет территориальная схема обращения с отходами в Иркутской области.

Места захоронения

– Местами погребения являются отведенные в соответствии с этическими, санитарными и экологическими требованиями участки земли с сооружаемыми на них кладбищами для захоронения тел (останков) умерших, стенами скорби для захоронения урн с прахом умерших (пеплом после сожжения тел (останков) умерших), крематориями для предания тел (останков) умерших огню, а также иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших и прочих нужд (дома гражданских траурных обрядов, площадки для воинских траурных мероприятий и т.д). Территория кладбищ разделяется на три зоны: ритуальную, административно-хозяйственную, захоронений. Площадь участков для размещения мест захоронения должна быть не более 70% общей площади кладбища.

– Решениями генерального плана в сфере организации мест погребения предусмотрены мероприятия по сохранению существующих кладбищ. Предложено увеличение существующего кладбища в г. Киренск на 0,7 га (Кладбище мкр. Мельничный). Размещение новых кладбищ не требуется.

При организации территории планируемых кладбищ необходимо соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» и Постановлением Главного государственного

санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

5.12 Объекты для осуществления деятельности по обращению с безнадзорными животными

На территории муниципального образования осуществляет деятельность учреждение – ОГБУ «Киренская станция по борьбе с болезнями животных» (ОГБУ «Киренская СББЖ»), по адресу г. Киренск, ул. Ветстанция, д. 6. Филиалы (ветеринарные участки и пункты) расположены в следующих населённых пунктах округа: Алымовский ветеринарный участок — с. Алымовка, ул. Центральная, д. 6, Коршуновский ветеринарный пункт – с. Коршуново, ул. Ленская, д. 3, Макаровский ветеринарный участок – с. Макарово, ул. Рабочая, д. 31, Петропавловский ветеринарный пункт – с. Петропавловское, ул. Советская, д. 36.

Строительство ветеринарных станций, а также объектов утилизации, уничтожения биологических отходов на территории муниципального округа не планируется.

Объекты в области осуществления деятельности по обращению с животными без владельцев необходимы для осуществления полномочий по вопросам местного значения, изложенным в пункте 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

На территории Иркутской области деятельность по обращению с животными без владельцев осуществляется в соответствии с приказом службы от 24.08.2020 № 54-спр «Об утверждении Порядка организации деятельности приютов для животных и норм содержания животных в них», а также приказом Службы от 24.08.2020 года № 53-спр «Об утверждении Порядка осуществления деятельности по обращению с животными без владельцев на территории Иркутской области».

На территории муниципального округа действует Концепция создания сети приютов для содержания животных без владельцев в Иркутской области, утвержденная распоряжением Правительства Иркутской области от 01.07.2021 № 387-рп. Согласно Концепции создания сети приютов для содержания животных, без владельцев в Иркутской области, территория муниципального образования входит в зону охвата деятельности в оказании услуг по отлову и содержанию животных без владельцев некоммерческих организаций НКО «Новое поколение», расположенной на территории г. Усть-Кута.

Согласно Концепции создания сети приютов для содержания животных, без владельцев в Иркутской области на территории муниципального образования размещение приютов для содержания животных без владельцев не планируется.

6 ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Комплексное развитие территорий достигается путем сбалансированного многофункционального территориального развития и за счет обеспеченности проживающего на территории муниципального округа населения всеми необходимыми объектами социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения.

Генеральный план является инструментом достижения целей комплексного развития территории и разрабатывается с учетом планов, программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документов территориального планирования Российской Федерации, национальных проектов, стратегии пространственного развития Российской Федерации, документа территориального планирования субъекта Российской Федерации, стратегий социально-экономического развития субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

Генеральный план Киренского муниципального округа предусматривает ряд мероприятий по территориальному развитию, направленных на создание условий для роста экономических и социальных показателей муниципального образования. Соответственно, реализация проектных решений генерального плана приведет к достижению целевых показателей, указанных в национальных проектах.

Генеральный план создает правовые, социально-экономические, пространственные и информационно-технологические условия для реализации населением прав на комфортную и безопасную жизнь, труд, образование, охрану здоровья, культурное и физическое развитие, благоприятную окружающую среду, а также для улучшения инвестиционного климата в муниципальном округе.

Предусмотренные генеральным планом мероприятия по размещению объектов местного значения в сфере инженерного и транспортного обеспечения, объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения предполагают создание условий для рационального использования территориальных ресурсов муниципального образования, в соответствии с требованиями РНГП Иркутской области, МНГП Киренского муниципального округа, целями Стратегии социально-экономического развития Иркутской области на период до 2036 года, а также с учетом иных факторов, позволяющих создать комфортную среду жизнедеятельности населения муниципального округа средствами планирования развития территории.

Влияние планируемых для размещения инфраструктурных объектов на комплексное развитие территории Киренского муниципального округа по показателям обеспеченности населения объектами местного значения муниципального округа в соответствии с МНГП Киренского муниципального округа представлены ниже (Таблица 11).

Таблица 11 – Показатели обеспеченности населения Киренского муниципального округа объектами местного значения муниципального округа

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	Обеспеченность дошкольными образовательными организациями	% от нормативного значения	100	100
2	Обеспеченность общеобразовательными		100	100

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	организациями			
3	Обеспеченность организациями дополнительного образования		68	100
4	Обеспеченность центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи		0	100
5	Обеспеченность объектами культурно-досугового (клубного) типа		100	100
6	Обеспеченность музеями		100	100
7	Обеспеченность библиотеками		100	100
8	Обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями		96	100
9	Обеспеченность спортивными залами		85	100
10	Обеспеченность плавательными бассейнами (крытые и открытые общего пользования)		0	100
11	Обеспеченность лыжными базами		0	100
12	Обеспеченность объектами молодежной политики		0	100
13	Обеспеченность озелененными территориями общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)		70	100
14	Обеспеченность жилищного фонда:	% общего жилищного фонда		
	- централизованным водоснабжением		46	98
	- централизованным водоотведением		46	53
	- централизованным теплоснабжением		33	51
	- электроснабжением		100	100
	- газоснабжением		0	90
15	Доля автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности	%	55	100

Объекты социальной инфраструктуры

Реализация предусмотренных генеральным планом мероприятий по развитию социальной инфраструктуры на территории муниципального образования позволит повысить доступность образования, сохранить культурную среду, обеспечить условия для занятий физической культурой и спортом, создать возможности для активного самоопределения и самореализации молодежи, а также сформировать благоприятную качественную среду жизни для населения.

Оценка влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования на комплексное развитие территории Киренского муниципального округа представлена в виде технико-экономических показателей в Приложении 10.

Объекты транспортной инфраструктуры

Реализация мероприятий, заложенных генеральным планом в части развития транспортной сети в границах муниципального образования, позволит повысить связность территорий внутри муниципального округа. Будут созданы условия для выполнения требований территориальной доступности объектов обслуживания населения. Повысится уровень доступности объектов промышленности, в следствие чего повысится инвестиционная привлекательность территории. Развитие улично-дорожной сети в границах населенных пунктов Киренского муниципального округа позволит упорядочить сложившуюся планировочную структуру населенных пунктов, создаст условия для развития общественного транспорта.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 Сведения об объектах федерального значения, планируемых для размещения на территории Киренского муниципального округа

№ п/п	Наименование объекта	Вид объекта	Статус объекта	Характеристики объекта	Местоположение объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7
Объекты в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения						
1	Реконструкция аэродрома аэропорта Киренск	Аэропорт	Планируемый к реконструкции	Искусственная взлетно-посадочная полоса - 1563 х 40 метров, пропускная способность - 1 сам/час, класс взлетно-посадочной полосы - Г, класс аэропорта - неклассифицированный	Иркутская область, Киренский муниципальный округ	в соответствии с Приложением № 6 распоряжения Правительства Российской Федерации от 01.04.2026 № 714-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»
Объекты в области энергетики						
1	ВЛ 500 кВ Нижнеангарская - Усть-Кут № 2	Линия электропередачи 500 кВ	Планируемый к размещению	0,2 км	Иркутская область, Киренский муниципальный округ	Охранная зона – 30 м
Объекты в области федерального транспорта в части трубопроводного транспорта						
1	Магистральный газопровод "Сила Сибири". Участок "Ковыкта - Чаянда"	Магистральный газопровод	Планируемый к размещению	проектный объем транспортировки газа - до 38 млрд. куб. метров в год рабочее давление - 9,8 МПа	Иркутская область, Киренский, межселенная территория, городское поселение Киренское, городское поселение Алексеевское, сельское поселение Макаровское, сельское поселение Криволукское, сельское поселение Алымовское, сельское поселение Юбилейнинское, сельское поселение Петропавловское, сельское поселение Коршуновское	Охранная зона – 25 м

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 Сведения об объектах регионального значения, планируемых для размещения на территории Киренского муниципального округа

№ п/п	Наименование объекта	Вид объекта	Статус объекта	Характеристики объекта	Местоположение объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7
Объекты в области здравоохранения						
1	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 10 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, с. Кривошапкино	–
2	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 12 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, д. Никольск	–
3	Строительство поликлиники, стационара ОГБУЗ «Киренская районная больница»	Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи (кроме санаторно-курортной), оказываемой в стационарных условиях	Планируемый к размещению	Мощность – больница на 70 коек и поликлиника на 200 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, г. Киренск	–
4	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 20 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, пос. Воронежский	–
5	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 20 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, д. Никулина	–
6	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 20 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, с. Алымовка	–
7	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная	Планируемый к размещению	Мощность – 20 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, д. Сидорова	–

1	2	3	4	5	6	7
		помощь				
8	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 20 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, с. Коршуново	–
9	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 20 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, с. Кривая Лука	–
10	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 20 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, пос. Небель	–
11	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 20 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, с. Петропавловское	–
12	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 20 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, пос. Юбилейный	–
13	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь	Планируемый к размещению	Мощность – 20 посещений в смену	Киренский муниципальный округ, с. Чечуйск	–
В области административного обслуживания						
1	Реконструкция многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг	Непроизводственный объект по предоставлению населению государственных, правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	Планируемый к реконструкции	Мощность - центр на 5 окон	Киренский муниципальный округ, г. Киренск	–
Объекты в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения						
1	Реконструкция	Автомобильные дороги	Планируемый	Категория	Киренский район	Придорожные полосы автомобильных

1	2	3	4	5	6	7
	автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Усть-Кут – Уоян	регионального или межмуниципального значения	к реконструкции	автомобильной дороги – IV, протяженность 10,0 км		дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
2	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Киренск – Казачинское	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 35,55 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Чечуйск – Подволошино	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 25,5 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
4	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Усть-Кут – Киренск	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – V, протяженность 20,85 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
5	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 74,2 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп.,

1	2	3	4	5	6	7
	регионального или межмуниципального значения Усть-Кут – Киренск					вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
6	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Подъезд к с. Кривошапкино	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – III, протяженность 1,7 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
7	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Подъезд к с. Усть-Киренга	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 19,6 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
8	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Балышева – Кривая Лука	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 14,9 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
9	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Пашня –	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 5,5 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

1	2	3	4	5	6	7
	Кривая Лука					Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
10	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Алымовка – Банщикovo – Кондрашина	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 25,85 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
11	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Киренск – Орлова	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 35,71 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
12	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Киренск – Шорохово	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 1,0 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
13	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Подъезд к с. Алымовка	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 3,71 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

1	2	3	4	5	6	7
14	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Подъезд к п. Бубновка (упразднен)	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 4,05 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
15	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Подъезд к с. Змеиново	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – III, протяженность 1,11 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
16	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Подъезд к д. Сполошино	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 1,71 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
17	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Подъезд к рп Алексеевск	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 3,9 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
18	Реконструкция автомобильной дороги общего	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона

1	2	3	4	5	6	7
	пользования регионального или межмуниципального значения Киренск – Верхнекарелина	значения		23,7 км		от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
19	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Подъезд к д. Хабарова	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 0,2 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
20	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Усть-Кут – Уоян	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – IV, протяженность 6,0 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
21	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Киренск – Казачинское	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – V, протяженность 8,65 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
22	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Планируемый к реконструкции	Категория автомобильной дороги – V, протяженность 63,51 км	Киренский муниципальный округ	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п. 2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) «Об автомобильных дорогах и о

1	2	3	4	5	6	7
	значения Киренск – Орлова					дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Объекты в области энергетики, трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры						
1	Модернизация ПС 110/35/10 кВ Киренск	Электрическая подстанция 110 кВ	Планируемый к реконструкции	Мощность 2х25 МВА	г. Киренск	
2	Модернизация ПС 110/10 кВ Макарово	Электрическая подстанция 110 кВ	Планируемый к реконструкции	Мощность 6,3 МВА	Киренский муниципальный округ	
3	ГРС Киренск	Газораспределительная станция	Планируемый к размещению	Производительность 6 тыс. куб. м/ч	Киренский муниципальный округ	Охранная зона – 100 м
4	Магистральный газопровод-отвод к ГРС Киренск	Магистральный газопровод	Планируемый к размещению	Протяженность 6,2 км	Киренский муниципальный округ	Охранная зона – 25 м



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**
664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а
тел./факс. (3952) 25-99-82
e-mail: eco_exam@govirk.ru

Мэру Киренского
муниципального округа

К.В. Свистелину
e-mail: kirenraion@govirk.ru

на № _____ от _____

г. _____
о предоставлении информации

Уважаемый Кирилл Викторович!

В ответ на Ваш запрос от 20 апреля 2026 года № 09/2740 о предоставлении имеющихся исходных данных для выполнения научно-исследовательской работы по подготовке комплексного проекта повышения эффективности управления развитием территории Киренского муниципального округа, согласно приложению, сообщая.

По пунктам 1, 2, 3, 4, приложения информация следующая. В соответствии с Приказом Минприроды России от 17 апреля 2025 года № 214 информация о границах месторождений, проявлений полезных ископаемых, участков недр местного значения, предоставленных в пользование, а также информация о владельцах лицензий является закрытой.

Реестр действующих лицензий на право пользования участками недр местного значения, содержащими общераспространенные полезные ископаемые и подземные воды, объем добычи которых не более 500 кубических метров в сутки, на территории Киренского муниципального округа Иркутской области прилагаю.

Для получения информации о действующих лицензиях по другим видам полезных ископаемых рекомендую обратиться в отдел геологии и лицензирования по Иркутской области департамента по недропользованию по Центрально - Сибирскому округу по адресу: 664025, г. Иркутск, ул. Российская, 17Б, офис 321; телефон: 8 (3952) 33-50-71.

Информация о месторождениях, находящихся в нераспределенном фонде, может быть получена Вами в Иркутском филиале ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Сибирскому федеральному округу».

По пунктам 6, 7, 8, 15, 16, 17 приложения сообщая следующее. В соответствии с положением, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 29 декабря 2009 года № 392/171-пп «О министерстве природных ресурсов и экологии Иркутской области» министерство

природных ресурсов и экологии Иркутской области (далее- министерство) не наделено полномочиями о предоставлении сведений о наличии зон с особыми условиями использования территорий (далее – ЗОУИТ) (водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны затопления, подтопления), а также сведений о гидротехнических и инженерных сооружениях.

На территории Киренского муниципального округа зоны санитарной охраны поверхностных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения министерством не устанавливались.

Для получения информации о наличии установленных ЗОУИТ рекомендую обратиться в Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области (ППК «Роскадастр») по адресу: 664007, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 30; телефон: 8 (3955) 58-15-74; e-mail: filial@38.kadastr.ru.

Дополнительно сообщаю, что при наличии в пределах земельного участка установленных границ ЗОУИТ необходимо учесть все действующие требования и ограничения природоохранного законодательства Российской Федерации.

На территории Киренского муниципального округа Иркутской области министерством утвержден проект зоны санитарной охраны действующей водозаборной скважины одиночного водозабора 4114 для хозяйственно-питьевого водоснабжения ПС "Киренск" (г. Киренск, п. Гарь). Приказ министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 14 октября 2022 № 66-54-мпр.

В соответствии с положением о федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 года № 401 «О Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору» федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) уполномочена на ведение Российского регистра гидротехнических сооружений (далее – ГТС), содержащего сведения обо всех зарегистрированных ГТС, включая плотины, дамбы, здания ГЭС и другие сооружения.

За получением более полной информации о наличии/отсутствии ГТС, находящихся на территории Иркутской области, рекомендуем обратиться в Енисейское управление Ростехнадзора по адресу: 660049, г. Красноярск, пр. Мира, д. 36; телефон: 8 (391) 227-53-38; e-mail: krrsk@enis.gosnadzor.gov.ru.

Инженерные и гидротехнические сооружения, запланированные министерством к строительству (реконструкции), отсутствуют.

Согласно п. 4 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу

разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами – правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

По пунктам 9, 10, 11, 12, 13, 14 приложения информирую Вас о том, что на территории Иркутской области действует приказ министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 25 декабря 2024 года № 66-83-мпр «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Иркутской области».

Действующие программы в сфере обращения с отходами в Иркутской области: региональная программа Иркутской области «Обращение с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами» на 2025 – 2035 годы, утвержденная приказом министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 9 ноября 2021 года № 72-мпр, региональная программа Иркутской области «Экономика замкнутого цикла» на 2026–2030 годы, утвержденная распоряжением Правительства Иркутской области от 29 января 2026 года № 29-рп, региональная программа повышения объемов утилизации золошлаковых отходов V класса опасности, утвержденная распоряжением заместителя Председателя Правительства Иркутской области от 10 января 2024 года № 1-рзп.

Сведения о наличии полигонов отходов производства и потребления, несанкционированных свалок, полигонов твердых коммунальных отходов, объектов размещения отходов, внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОО) представлены в территориальной схеме обращения с отходами в Иркутской области, утвержденной приказом министерства от 29 декабря 2017 года № 43-мпр (в редакции от 6 октября 2023 года № 66-51/1-мпр) (далее - Схема). Схема по обращению с отходами в Иркутской области размещена на сайте министерства: «Деятельность» / «Охрана окружающей среды» / «Территориальная схема обращения с отходами»: <https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/page1>.

Вместе с тем в настоящее время проводится корректировка Схемы на основании актуализированных данных, направленных органами местного самоуправления. В случае использования данных после утверждения откорректированной Схемы, министерство рекомендует руководствоваться новой версией. В иных случаях следует руководствоваться действующей на текущий момент Схемой.

По пунктам 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 приложения сообщая, что в границах Киренского муниципального округа расположена особо охраняемая природная территория регионального значения – государственный природный заказник с комплексным (ландшафтным) профилем «Чайский» (далее – ГПЗ «Чайский»), учрежден Решением Исполнительного комитета Иркутского облисполкома от 26 ноября 1984 года № 618 «Об организации комплексного государственного заказника «Чайский». Новое положение о ГПЗ «Чайский» утверждено постановлением Правительства Иркутской области от 29 августа

2016 года № 522 – пп «О государственных природных заказниках регионального значения Иркутской области».

В соответствии со схемой территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 2 ноября 2012 года № 607-пп, на территории Киренского муниципального округа запланированы к созданию особо охраняемой природной территории регионального значения: «Ленские щели (Столбы)». Границы планируемых особо охраняемых природных территорий не установлены. Документы об организации, географического положения и границах, ГПЗ «Чайский» представлены в государственном кадастре особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Иркутской области на сайте министерства: <https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/oopt/folder/>.

Приложение: реестр действующих лицензий на право пользования участками недр местного значения, расположенными на территории Киренского района Иркутской области на 1 листе в 1 экземпляре.

Заместитель министра природных
ресурсов и экологии ИО

С.А. Нестеров

Ю.А. Зуева
+7 (3952) 25-99-72

Регистр действующих лицензий на право пользования участками недр местного назначения, расположенными на территории Карасинского района Иркутской области	
№ лицензии	дата регистрации лицензии
ИРКр00501ВЭ	11.03.2016
ИРК0270ТВЭ	25.06.2010
ИРК02806ВЭ	08.08.2011
ИРК02921ВЭ	21.01.2013
ИРК03135ВЭ	24.11.2014
ИРКр00502 ВЭ	01.09.2017
ИРКр00503 ВЭ	01.09.2017
ИРКр00506ВЭ	11.05.2021
ИРКр00507ВЭ	08.09.2021
ИРК 010631 ВЭ	16.12.2022
ИРК 010634 ВЭ	16.12.2022
ИРК033823ВЭ	03.06.2023
ИРК034688ВЭ	02.07.2023
ИРК017966ВР	18.09.2023
ИРК 023753 ВР	06.05.2024
ИРК 023757 ВР	06.05.2024
ИРК034944ВР	11.07.2025
ИРК 035262 ВР	24.07.2025
ИРК 035263 ВР	24.07.2025
ИРКр00029ТЭ	05.03.2021
ИРКр00013ТЭ	13.08.2020
ИРКр00016ТЭ	18.08.2020
ИРКр00012ТЭ	13.08.2020
ИРКр00015ТЭ	13.08.2020
ИРКр00020ТЭ	18.08.2020
ИРКр00011ТЭ	18.08.2020
ИРКр00018ТЭ	18.08.2020
ИРКр 00006 ТР	09.01.2018
ИРКр00009ТР	28.02.2020
ИРК019329ТР	10.11.2023
ИРКр00034ТП	06.10.2021
ИРКр00031ТП	08.09.2021
ИРКр00032ТП	06.10.2021
ИРКр00033ТП	06.10.2021
ИРКр00035ТП	06.10.2021



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а

тел./факс. (3952) 25-99-82

e-mail: eco_exam@govirk.ru

02.06.2026 № 02-66-3528/26

Мэру Киренского
муниципального округа
Иркутской области

К.В. Свистелину

kirenraion@govirk.ru
grad@it.grad.ru

на № _____ от _____

о предоставлении информации

Уважаемый Кирилл Викторович!

На Ваш запрос о предоставлении информации о наличии/отсутствии границ территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов на территории Киренского муниципального округа сообщаем.

В соответствии с Положением о министерстве природных ресурсов и экологии Иркутской области (далее – министерство), утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 29 декабря 2009 года № 392/171-пп, министерство наделено полномочиями по обеспечению образования территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации (далее – ТТП), проживающих на территории Иркутской области, регионального значения.

На территории Киренского муниципального округа ТТП регионального значения не образовывались.

Вместе с тем, распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р Алексеевское, Киренское, Петропавловское сельские поселения Киренского муниципального района внесены в перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации.

Схемой территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 2 ноября 2012 года № 607-пп, на территории вышеуказанных сельских поселений планируется образование ТТП.

Заместитель министра природных
ресурсов и экологии ИО

С.А. Нестеров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
0000000D445E9ABBEED5D924D119B791
Владелец: Нестеров Сергей Алексеевич
Действителен с 06.02.2026 по 02.05.2027

ПРИЛОЖЕНИЕ 5 Письмо Иркутского филиала ФБУ «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу» от 18.06.2026 № ЕГ-630/655

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

ИРКУТСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
ПО СИБИРСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»

(ИРКУТСКИЙ ФИЛИАЛ
ФБУ «ТФГИ ПО СИБИРСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»)

Российская ул., д. 17, г. Иркутск, 664025
Тел/факс: (3952) 20-13-30
E-mail: irkutskfgu@mail.ru

Генеральному директору
Иркутского филиала
ООО «ИТП «Град»

Бальцер И.С.

на № 18.06.2026 № ЕГ-630/655
от _____

Уважаемый Илья Сергеевич.!

На Ваш запрос № ИСХ-РП-26-649 от 01.06.2026г. Иркутский филиал ФБУ «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу» предоставляет схему расположения испрашиваемых лицензий, предоставленных в пользование на участки недр местного значения (табл), а также координаты угловых точек в системах СК-42 и ГСК-2011.

Перечень лицензий

п/п	№ лицензии	п/п	№ лицензии	п/п	№ лицензии
1	ИРкр00501ВЭ	14	ИРК017966ВР	27	ИРкр00018ТЭ
2	ИРК02707ВЭ	15	ИРК023755ВР	28	ИРкр00006ТР
3	ИРК02806ВЭ	16	ИРК023757ВР	29	ИРкр00009ТР
4	ИРК02921ВЭ	17	ИРК034944ВР	30	ИРК019329ТР
5	ИРК03135ВЭ	18	ИРК035262ВР	31	ИРкр00034ТП
6	ИРкр00502ВЭ	19	ИРК035265ВР	32	ИРкр00031ТП
7	ИРкр00503ВЭ	20	ИРкр00029ТЭ	33	ИРкр00032ТП
8	ИРкр00506ВЭ	21	ИРкр00013ТЭ	34	ИРкр00033ТП
9	ИРкр00507ВЭ	22	ИРкр00016ТЭ	35	ИРкр00035ТП
10	ИРК010631ВЭ	23	ИРкр00012ТЭ	36	ИРК039137ВЭ
11	ИРК010634ВЭ	24	ИРкр00015ТЭ	37	ИРК039138ВЭ
12	ИРК033823ВЭ	25	ИРкр00020ТЭ	доб.	ИРкр00007ТР
13	ИРК034688ВЭ	26	ИРкр00011ТЭ		

Приложение: Схема -1л.

Файл —«коорд_испраш_ЛУ.xlsx»

Руководитель филиала



Е.Г. Горбунов

Исп. Бояркина Т.Т. 20-13-30 доб.213

ПРИЛОЖЕНИЕ 6 Перечень зон с особыми условиями использования территорий Киренского муниципального округа

№ п/п	Назначение объекта	Нормативный размер, м	Реквизиты нормативных правовых актов и иных документов, регламентирующих установление и режим использования зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4
Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов			
1	Санитарно-защитная зона для нефтеперекачивающей станции № 9 (НПС №9) ООО «Транснефть-Восток» расположенной по адресу: Иркутская область, Киренский район	сведения внесены в ЕГРН	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
2	Санитарно-защитная зона компрессорной станции		
3	Санитарно-защитная зона для площадки Нефтеперекачивающей станции №8 филиала «Ленское районное нефтепроводное управление» Общества с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток»		
4	Сибирезвенный скотомогильник (законсервированный)		
5	АО «Нефтяная компания Дулисьма»		
6	ООО «КИРЕНСКНЕФТЕПЕРЕРАБОТКА»		
7	Нефтебаза (склад нефти или нефтепродуктов)		
8	Площадка накопления с комплексом по обезвреживанию ТКО		
9	СПССПК «Витим-Агро»		
10	ООО «ВИТИМ-ЛЕС»		
11	Фонд скважин		
12	Газораспределительная станция (ГРС)		
13	Очистные сооружения (КОС)		
14	ООО «КИРЕНСКИЙ ДОК»		
15	Кладбище		
16	Канализационная насосная станция (КНС)		
Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением			
17	Зональная гидрометеорологическая обсерватория 2 разряда Киренск	Сведения внесены в ЕГРН	Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 17.03.2021 № 392)
18	Гидрологический пост I разряда Верхнекарелина - р. Нижняя Тунгуска		
19	Гидрологический пост I разряда Змеиново - р. Лена		
20	Гидрологический пост I разряда Макарово - р. Лена		
21	Гидрологический пост I разряда Орлова - р. Пилюда		

1	2	3	4
22	Гидрологический пост I разряда Пушина - р. Чечуй		
23	Гидрологический пост I разряда Шорохова - р. Киренга		
24	Гидрологический пост II разряда Визирный - р. Лена		
25	Гидрологический пост II разряда Петропавловское - р. Лена		
26	Гидрологический пост III разряда Киренск - р. Лена		
27	Метеорологическая станция II разряда Чечуйск		
Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры			
28	Расширение трубопроводной системы «Восточная Сибирь - Тихий океан» на участке ГНПС «Тайшет» - НПС "Сковородино" до 80 млн. тонн в год". 1 очередь строительства. Этап 3. НПС №9"	Сведения внесены в ЕГРН	Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9
29	Охранная зона «Расширение трубопроводной системы «Восточная Сибирь-Тихий океан». Участок г. Усть-Кут - Талаканское месторождение", НПС 8		
30	Газораспределительная станция (ГРС)	100	
31	Компрессорная станция (КС), компрессорный цех (КЦ)	100	
32	Дожимная насосная станция (ДНС)	100	
33	Магистральный газопровод	25	
34	Магистральный нефтепровод	Сведения внесены в ЕГРН 25	Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9
35	Линии электропередачи 6;10; 35;110;220; 500 кВ	Сведения внесены в ЕГРН 10;15;20;25;30	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160)
36	Электрическая подстанция 220 кВ	Сведения внесены в ЕГРН 25	
37	Электрическая подстанция 110 кВ	Сведения внесены в ЕГРН 20	
38	Электрическая подстанция 35 кВ	Сведения внесены в ЕГРН 15	
39	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	10	Правила охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878)
40	Трансформаторная подстанция (ТП)	10	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160)

1	2	3	4
41	Электростанция дизельная (ДЭС)		
42	Теплопровод магистральный	3	Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей (утв. приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197)
43	Газопровод распределительный	3;2	Правила охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878)
Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)			
44	Магистральный газопровод	350; 100	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»
45	Магистральный нефтепровод	Сведения внесены в ЕГРН 200	
Санитарный разрыв линий электропередачи			
46	Линии электропередачи 500 кВ	30	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения			
47	Зона санитарной охраны водозабора НПС №9. Расширение трубопроводной системы «Восточная Сибирь-Тихий океан». Участок ГНПС «Тайшет - НПС «Талакан». НПС №9 без резервуарного парка	Сведения внесены в ЕГРН	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
48	Зона санитарной охраны водозабора НПС №9. Расширение трубопроводной системы «Восточная Сибирь-Тихий океан». Участок ГНПС «Тайшет - НПС «Талакан». НПС №9 без резервуарного парка		
49	Первый пояс зоны санитарной охраны водозабора подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения объектов НПС №8 ООО «Транснефть-восток»		
50	Второй пояс зоны санитарной охраны водозабора подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения объектов НПС №8 ООО «Транснефть-восток»		
51	Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения объектов НПС №8 ООО «Транснефть-восток»		
52	Зона санитарной охраны действующей водозаборной скважины одиночного водозабора 4114 для		

1	2	3	4
	хозяйственно-питьевого водоснабжения ПС «Киренск» п. Гарь		
53	Зона санитарной охраны водозабора НПС №9. Расширение трубопроводной системы «Восточная Сибирь-Тихий океан». Участок ГНПС «Тайшет - НПС «Талакан». НПС №9 без резервуарного парка		
54	Водопроводные очистные сооружения	30	
55	Водозабор	30	
56	Насосная станция	15	
Зоны затопления, подтопления			
57	Граница части зоны затопления 1% обеспеченности территории прилегающей к р Киренга, в границах населенного пункта д. Сидорова	Сведения внесены в ЕГРН	Водный кодекс Российской Федерации
58	Граница части зоны затопления 1% обеспеченности территории прилегающей к р Лена, в границах населенного пункта с. Банщикова		
59	Граница части зоны затопления 1% обеспеченности территории прилегающей к р Лена, в границах населенного пункта с. Коршуново		
60	Граница части зоны затопления 1% обеспеченности территории прилегающей к р Лена, в границах населенного пункта с. Чечуйск		
61	Границы части зоны затопления 1 % обеспеченности территории, прилегающей к р. Лена, в границах населенного пункта с. Алымовка		
62	Границы части зоны затопления 1 % обеспеченности территории, прилегающей к р. Лена, в границах населенного пункта с. Змеиново		
63	Границы части зоны затопления 1 % обеспеченности территории, прилегающей к р. Лена, в границах населенного пункта с. Макарово		
64	Границы части зоны затопления 1 % обеспеченности территории, прилегающей к рекам Лена и Киренга, в границах населенного пункта г. Киренск		
65	Зона затопления территории рп Алексеевск		
66	Зоны затопления территории 1% обеспеченности населённого пункта с. Петропавловское		
67	Часть зоны затопления 1% обеспеченности территории,		

1	2	3	4
	прилегающей к реке Лена, в границах населенного пункта с. Сполошино		
Водоохранные зоны			
68	Водные объекты	200;100;50	Водный кодекс Российской Федерации
69	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)	50	
Прибрежные защитные полосы			
70	Водные объекты	50	Водный кодекс Российской Федерации
71	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)	50	
Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети			
72	Охранные зоны пунктов государственной геодезической сети	Сведения внесены в ЕГРН	Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080
Приаэродромная территория			
73	Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Киренск	Сведения внесены в ЕГРН	Приказ Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 26.02.2024 № 201-п «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Киренск». Решение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области от 10.10.2025 № 2 «Об установлении границ седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома Киренск (666701, Иркутская область, г. Киренск, ул. Озерная, д.9)

ПРИЛОЖЕНИЕ 7 Перечень объектов культурного наследия (памятников истории, архитектуры), расположенных на территории Киренского муниципального округа Иркутской области, по состоянию на 12.05.2026 г. Перечень объектов культурного наследия (памятников археологии), расположенных на территории Киренского муниципального округа Иркутской области, по состоянию на 12.05.2026 г.

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории, архитектуры), включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ п/п	Регистрационный номер	Наименование	Датировка	Категория охраны	Адрес
1	№ 381711281660005	Братская могила командира партизанского отряда Алымова и четырех партизан	1919 г.	ОКН регион., реш. обл. N 556 от 18.11.59 г.; N 397 от 09.08.66 г.	Киренский район, Алымовка д., на левом берегу р.Лены
2	№ 381711283820006	Пассажирский колесный пароход «Благовещенск» проект № 737, последний построенный для СССР	1959 г.	ОКН фед., Приказ Минкультуры РФ от 06.10.2017г. N 1691	Иркутская обл., Киренский район, п. Бубновка, Бубновский затон
3	№ 382221356780005	Больничный комплекс: две постройки, где жили и работали деятели революционного движения Алексеевы Н.А. и Е.П. и жил в детские годы Герой Советского Союза адмирал Алексеев В.Н.	1898 г., 1918-1919 гг.	ОКН регион., приказ № 76-158-спр от 29.08.2022 г.	Иркутская область, Киренский район, г. Киренск, ул. Алексеева, 6
4	№ 382211356780015	Постройка 1	1918-1919 гг.	ОКН регион., приказ № 76-158-спр от 29.08.2022 г.	Иркутская область, Киренский район, г. Киренск, ул. Алексеева, 6, лит. А
5	№ 382211356780025	Постройка 2	1898 г.	ОКН регион., приказ № 76-158-спр от 29.08.2022 г.	Иркутская область, Киренский район, г. Киренск, ул. Алексеева, 6, лит.В
6	№ 382111366810005	Дом жилой	2-я пол.XIX в.	ОКН регион., приказ от 22.09.2021 г. № 193-спр	Иркутская область, Киренский район, Киренск г., Зайцева ул., 1
7	ОКН пер	Особняк	1911 г.	ОКН регион, приказ о включении в ЕГРОКН от 14.04.2025 г. № 76-61-спр	Иркутская область, муниципальный район Киренский, городское поселение Киренское, город Киренск, микрорайон Центральный, улица Комарова, дом 7
8	№ 382411422530004	Дом жилой	кон.XIX в.	ОКН местн. (муниц.), приказ о включении в ЕГРОКН от 24.07.2024 г. № 76-570-спр	Иркутская область, муниципальный район Киренский, городское поселение Киренское, город Киренск, микрорайон Центральный, улица Коммунистическая, дом 7
9	№ 381610618050006	Дом, в котором в 1826-1829 гг. жил в ссылке декабрист Голицын Валерьян Михайлович	1826-1829 гг	ОКН фед., Постановление СМ РСФСР № 495 от 07.09.1976г.	г. Киренск, Коммунистическая ул., 9
10	№ 382311384580005	Дом жилой Волынского	1912 г.	ОКН регион, приказ о включении в ЕГРОКН от 18.04.2023 г. № 76-177-спр	Иркутская область, муниципальный район Киренский, городское поселение Киренское, город Киренск микрорайон Центральный, улица Ленина, дом 9
11	№ 382121366510005	Городская усадьба Ф.Н. Маркова	начало XX в.	ОКН регион, приказ об уточнении состава от 10.07.2024 № 76-562-спр; приказ от 27.06.2019 № 150-спр	Иркутская область, Киренский район, город Киренск, микрорайон Центральный, улица Ленрабочих, дом 30, дом 31
12	№ 382411366510035	Жилой дом	начало XX в.	ОКН регион, приказ об уточнении состава от 10.07.2024 № 76-562-спр; приказ от 27.06.2019 № 150-спр	Иркутская область, Киренский район, город Киренск, микрорайон Центральный, улица Ленрабочих, дом 30

13	ОКН пер	Доходный дом	начало XX в.	ОКН регион, приказ об уточнении состава от 10.07.2024 № 76-562-спр; приказ от 27.06.2019 № 150-спр	Иркутская область, Киренский район, город Киренск, микрорайон Центральный, улица Ленрабочих, дом 31
14	№ 382411422500004	Доходный дом купца М.И. Скретнева	кон.XIX-нач.XX вв.	ОКН местн. (муниц.), приказ о включении в ЕГРОКН от 24.07.2024 г. № 76-568-спр	Иркутская область, муниципальный район Киренский, городское поселение Киренское, город Киренск, микрорайон Центральный, улица Ленских рабочих, дом 45
15	№ 382211366570005	Дом культуры (Клуб речников)	1928 г.	ОКН регион., приказ № 76-157-спр от 29.08.2022 г.	Иркутская область, Киренский район, г. Киренск, ул. Ленрабочих, 47
16	№ 382211367670005	Уездное и городское приходское училище, позднее школа, где учились хирург, лауреат Ленинской премии, академик АМН Углов Ф.Г. и Герой Советского Союза Тюрнев П.Ф.	1890 г., 1914-1923 гг.; 1920-е гг.	ОКН регион., приказ № 76-49-спр от 28.03.2022 г.	Иркутская область, Киренский район, г. Киренск, ул. Ленрабочих, 49, лит. А
17	№ 381711281620005	Братская могила руководителей партизанских отрядов т.т. Леонова и Галата	не определена (1919 г.)	ОКН регион., реш. обл. N 556 от 18.11.59 г.; N 397 от 09.08.66 г.	Иркутская область, г. Киренск, ул. Первомайская, 5
18	№ 382111366530005	Дом, где жил организатор Советской власти в Киренском уезде Галат М.Л.	1917-1918 гг.	ОКН регион., приказ от 22.09.2021 г. № 194-спр	Иркутская область, Киренский район, Киренск г., Советская ул., 32
19	№ 382111367910005	Дом, где жили Герой Советского Союза Харчистов В.В. и дважды Герой Социалистического Труда Косыгин А.Н.	нач.XX в.; 1926-1928 гг.; 1928-1929 гг.	ОКН регион., приказ от 22.09.2021 г. № 192-спр	Иркутская область, Киренский район, Киренск г., Соснина ул., 9
20	№ 382311374190005	Дом жилой с мезонином	сер.XIX в.	ОКН регион., приказ о включении в реестр №76-63-спр от 03.02.2023 г.	Иркутская область, муниципальный район Киренский, городское поселение Киренское, город Киренск, микрорайон Центральный, переулок Урицкого, дом 6
21	№ 382311384570005	Церковь св. Иннокентия I Епископа Иркутского	1915 г.	ОКН регион, приказ о включении в ЕГРОКН от 18.04.2023 № 76-178-спр	Иркутская область, муниципальный район Киренский, село Красноярово, улица Луговая, строение 3
22	№ 382311395370005	Церковь св. Николая Чудотворца (деревянная)	1851 г.	ОКН регион, приказ о включении в ЕГРОКН от 21.09.2023 № 76-814-спр	Иркутская область, муниципальный район Киренский, сельское поселение Криволукское, село Кривая Лука, улица Советская, строение 1
23	№ 382311395530005	Церковь Ильи Пророка	1901 г.	ОКН регион, приказ о включении в ЕГРОКН от 21.09.2023 № 76-820-спр	Иркутская область, муниципальный район Киренский, сельское поселение Макаровское, село Макарово, улица Советская, дом 41
24	№ 382411422520004	Дом жилой	нач.XX в.	ОКН местн. (муниц), приказ о включении в ЕГРОКН от 24.07.2024 № 76-569-спр	Иркутская область, муниципальный район Киренский, сельское поселение Макаровское, село Макарово, улица Советская, дом 53

25	№ 382311395340005	Церковь св. Иннокентия I Епископа Иркутского	1898-1899 гг.	ОКН регион, приказ о включении в ЕГРОКН от 21.09.2023 № 76-816-спр	Иркутская область, муниципальный район Киренский, сельское поселение Коршуновское, деревня Мутина
26	№ 382311395460005	Церковь Казанской иконы Божией Матери	1897 г.	ОКН регион, приказ о включении в ЕГРОКН от 21.09.2023 № 76-817-спр	Иркутская область, муниципальный район Киренский, сельское поселение Алымовское, деревня Никулина, улица Набережная, дом 2

Перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников истории, архитектуры) Киренского муниципального округа					
№ п/п	Регистрационный номер	Наименование объекта	Датировка объекта	Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Иные сведения и документы (в том числе основания для включения в перечень, исключения из перечня)
1	2	3	4	5	6
1	18.1.1	Комплекс совхозных амбаров. Амбар с входом на торце	2-я пол.XIX в.	Алексеевка д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
2	18.1.2	Комплекс совхозных амбаров. Трехкамерный амбар	кон.XIX в.	Алексеевка д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
3	18.1.3	Комплекс совхозных амбаров. Четырехкамерный амбар с двумя щеками	кон.XIX в.	Алексеевка д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
4	18.1.4	Комплекс совхозных амбаров. Четырехкамерный амбар с одной щекой	кон.XIX в.	Алексеевка д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
5	18.1.5	Дом жилой	кон.XIX-нач.XX вв.	Алексеевка д., усадьба Унжакова А.И.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
6	18.1.6	Школа, в которой учился Герой Советского Союза М.П.Подымахин	1925-1933 гг.	Алымовка д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
7	18.1.7	Дом жилой	нач.XX в.	Алымовка д., Полевая ул., 3	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
8	18.1.8	Амбар	нач.XX в.	Алымовка д., Школьная ул., 25	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
9	18.1.9	Дом, в котором жил руководитель Макаровского восстания, организатор колхоза Монаков И.С.	1910-е гг.-1980 г.	Болышево д., Лесная ул.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
10	18.1.10	Могила И.С.Монакова, руководителя антиколчаковского Макаровского восстания крестьян	1980 г.	Болышево д., сельское кладбище	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
11	18.1.11	Комплекс совхозных амбаров. Амбар двухэтажный (Зерносклад)	кон.XIX -нач.XX вв.	Баншиково д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
12	18.1.12	Амбар	кон.XIX -нач.XX вв.	Баншиково д., Центральная ул., 11	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
13	18.1.13	Комплекс амбаров	кон.XIX в.	Верхнекарелина д., усадьба Карелина Д.А.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
14	18.1.14	Мангазея	кон.XIX в.-нач.XX в.	Верхнекарелина д., окраина деревни	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
15	18.1.15	Усадьба : дом жилой, комплекс амбаров	кон.XIX в.	Верхнекарелина д., усадьба Карелина Д.А.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
16	18.1.16	Усадьба: дом жилой, амбар	1-я треть XX в.	Верхнекарелина д., усадьба Карелина Н.В.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
17	18.1.17	Мангазея	кон.XIX в.	Волгина д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
18	18.1.18	Амбар на столбах	кон.XIX -нач.XX вв.	Дарьино д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
19	18.1.19	Амбар четырехсекционный двухэтажный	кон.XIX -нач.XX вв.	Дарьино д., усадьба Малышева Н.Н.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.

1	2	3	4	5	6
20	18.1.20	Амбар	нач.ХХ в.	Змеиново д., усадьба Курбатова П.А. (Советская ул., 1)	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
21	18.1.21	Дом - связь	2-я пол.ХІХ в.	Ильина д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
22	18.1.22	Амбар двухэтажный с рундуком, опирающийся на щеки	кон.ХІХ -нач.ХХ вв.	Ичера д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
23	18.1.23	Амбар двухэтажный трехсекционный	кон.ХІХ -нач.ХХ вв.	Ичера д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
24	18.1.24	Амбар с рундуком, опирающимся на столбики	кон.ХІХ -нач.ХХ вв.	Ичера д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
25	18.1.25	Место Киренского Свято-Троицкого монастыря	1663 г.	Киренск г., в границах улиц Комсомольская, Ленина, между ста-дионом и Алексе-евской церковью	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
26	18.1.26	Братские могилы летчиков, погибших в период освоения воздушных трасс севера Вост. Сиб. и во время Великой Отечественной войны, перегонявшие американские самолеты по лендлизу: три могилы.	1932, 1943 гг., 1988 г.	Киренск г., городской парк, мемориальная площадка у входа	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
27	18.1.29	Дом священнослужителя	посл. треть ХІХ в.	Киренск г., Каландаришвили ул., 3	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
28	18.1.30	Церковь Спасская	1812 г.	Киренск г., Каландаришвили ул., 3	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
29	18.1.32	Комплекс винокуренного завода: восемь построек, в одной из них (Советская, 46) находилась тюрьма НКВД	нач.ХХ в.	Киренск г., квартал в границах улиц: Рабочая, Советская (Советская ул., 46), Красноштанова (Красноштанова ул., 2)	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
30	18.1.33	Дом жилой	нач.ХХ в.	Киренск г., Клубный пер., 1	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
31	18.1.35	Дом жилой Ропяцкого	1860-1870-е гг.	Киренск г., Комарова ул., 8	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
32	18.1.36	Место Киренского острога	ХVІІ-ХVІІІ вв.	Киренск г., Комарова ул., берег р.Лены	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
33	18.1.39	Прогимназия женская	1895 г.	Киренск г., Коммунистическая ул., 11 (Советская, 18)	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
34	18.1.46	Магазин купчихи Громовой	1903 г.	Киренск г., Ленских рабочих ул., 39, лит.А	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
35	18.1.47	Магазин Щелкунова	кон.ХІХ -нач.ХХ вв.	Киренск г., Ленских рабочих ул., 39, лит.Б	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
36	18.1.52	Церковь Троицкая	1783	Киренск г., Садовый пер., 12	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
37	18.1.56	Дом жилой, позднее здание Потребкооперации, где работал дважды Герой Социалистического Труда Косыгин А.Н.	кон.ХІХ-нач.ХХ вв.; 1927-1929 гг.	Киренск г., Соснина ул., 3	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
38	18.1.58	Дом жилой	нач.ХХ в.	Киренск г., Соснина ул., 28	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
39	18.1.60	Братская могила жертв сталинских репрессий	1938 г., 1991 г.	Киренск г., Хабаровское кладбище	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
40	18.1.61	Амбар	кон.ХІХ в.	Коршуново д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41	18.1.62	Амбар	нач.ХХ в.	Коршуново д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
42	18.1.63	Дом жилой	кон.ХІХ в.	Коршуново д., Советская ул. 21, усадьба Ковадло Н.Е.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
43	18.1.64	Дом жилой	кон.ХІХ в.	Коршуново д., Советская ул. 22, усадьба Округина Н.И.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
44	18.1.65	Амбар	2-я пол.ХІХ в.	Коршуново д., Советская ул. 26	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
45	18.1.66	Ворота	нач.ХХ в.	Коршуново д., Советская ул. 28	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
46	18.1.68	Церковь св.Николая Чудотворца	1898-1905 гг.	Кривая Лука д. (Луговая, 2)	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.

1	2	3	4	5	6
47	18.1.73	Дом жилой	нач.ХХ в.	Макарово с., Советская ул., 55	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
48	18.1.74	Дом, в котором размещался штаб Макаровского вооруженного восстания против колчаковцев	1919 г.	Макарово с., Советская ул., 60	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
49	18.1.75	Амбар	3-я четв.ХІХ в.	Мендеулева д., восточная часть деревни	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
50	18.1.76	Усадьба: дом жилой, амбар	2-я пол.-3-я четв.ХІХ в.	Мендеулева д., усадьба Маркова З.А.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
51	18.1.77	Усадьба Флотского Ф.И.: два жилых дома, амбар, хлев с сеновалом.	3-я четв. ХІХ в.	Мендеулева д., усадьба Флотского Ф.И.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
52	18.1.78	Амбар	кон.ХІХ в.	Мироново д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
53	18.1.79	Баня	кон.ХІХ в.	Мироново д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
54	18.1.80	Амбар	2-я пол.ХІХ в.	Мироново д., усадьба Малышева А.И.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
55	18.1.81	Амбар	кон.ХІХ в.	Мироново д., усадьба Малышева К.Н.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
56	18.1.83	Дом жилой, амбар	2-я пол.ХІХ в.	Мутино д., усадьба Кармадонова	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
57	18.1.84	Амбар двухэтажный	2-я пол.ХІХ	Мутино д., усадьба Рудакова А.И.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
58	18.1.85	Дом жилой	2-я пол.ХІХ в.	Никольск д., Молодежный пер., 1	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
59	18.1.87	Усадьба: амбар.	2-я пол. ХІХ в.	Пашня д., усадьба Антипина П.М.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
60	18.1.88	Усадьба Наумова В.Ф.: дом жилой, амбар.	3-я четв. ХІХ в.	Пашня д., усадьба Наумова В.Ф.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
61	18.1.89	Усадьба: амбар.	кон. ХІХ в.	Пашня д., усадьба Наумова Н.И.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
62	18.1.90	Место, где стояла церковь Спаса Нерукотворного Образа	1801-1810 гг., 1820 г.	Петропавловское с., между с/советом и библиотекой	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
63	18.1.91	Дом жилой	нач.ХХ в.	Салтыковка д., усадьба Янкевича В.В. (Ленская, 2)	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
64	18.1.93	Амбар двухкамерный	сер.ХІХ в.	Сполошино д.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
65	18.1.94	Амбар	кон.ХІХ в.	Сполошино д., усадьба Бердникова В.П.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
66	18.1.95	Дом жилой	нач.ХХ в.	Сполошино д., усадьба Сосниной Е.Ф.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
67	18.1.96	Церковь Введения Пресвятой Богородицы	1898 г.	Улькан с.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
68	18.1.97	Амбар с завозней	кон.ХІХ-нач.ХХ вв.	Улькан с.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
69	18.1.98	Дом жилой	2-я пол.ХІХ в.	Усть-Киренга д., Советская ул., 10	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
70	18.1.99	Дом жилой	нач.ХХ в.	Частых д., усадьба Инешина Г.Я..	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
71	18.1.100	Усадьба: дом жилой, амбар	кон.ХІХ в.-нач.ХХ в.	Частых д., усадьба Карих В.В.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
72	18.1.101	Дом жилой	кон.ХІХ в.	Частых д., усадьба Любимова И.И.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
73	18.1.102	Дом жилой	1906 г.	Частых д., усадьба Черкашина А.И.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
74	18.1.103	Магазин Каца	1872 г.	Чечуйск с, Зарубина ул.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
75	18.1.104	Дом крестьянина Гласкеева И.Е.	нач.ХХ в.	Чечуйск с, Зарубина ул.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
76	18.1.105	Почта	1912 г.	Чечуйск с, Зарубина ул.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
77	18.1.106	Дом жилой	кон.ХІХ -нач.ХХ вв.	Чечуйск с., усадьба Старостиной А.	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.

Перечень объектов культурного наследия (памятников археологии) федерального значения Киренского муниципального округа, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации		
№ п/п	Наименование объекта археологического наследия	Номер в едином государственном реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
1	«Киренская пещера»	381741085690006

Перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников археологии), расположенных на территории Киренского муниципального округа Иркутской области. Объекты культурного наследия, являющиеся объектами археологического наследия (за исключением достопримечательных мест)					
№ п/п	№ п/п в Перечне	Наименование объекта	Датировка объекта	Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Иные сведения и документы (в том числе основания для включения в перечень, исключения из перечня)
1	2	3	4	5	6
1	18.2.1	Стоянка Улькан 3	V-III тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
2	18.2.2	Стоянка Улькан 1	L-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
3	18.2.3	Стоянка Улькан 2(Водяной ручей)	X тыс. до н.э. - I тыс.н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ- 315 от22.10.2014 г.
4	18.2.4	Стоянка Медвежий ручей 3	XV-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
5	18.2.5	Стоянка Медвежий ручей 2 (Ближняя пашня)	IV-III тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
6	18.2.6	Стоянка Медвежий ручей 1	I тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
7	18.2.7	Стоянка Мельничный ручей 2	XII-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
8	18.2.8	Стоянка Мельничный ручей 1	VII тыс. до н.э. - I тыс.н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
9	18.2.9	Стоянка Казимирова 1	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
10	18.2.10	Стоянка Казимирова 2	VI-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
11	18.2.11	Стоянка Красноярово 1	X-XII тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
12	18.2.12	Стоянка Красноярово 2	LXX тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
13	18.2.13	Стоянка Гремячий ручей 2	I тыс.н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
14	18.2.14	Стоянка Гремячий ручей 1	XII-X тыс. до н.э., IV-II тыс.до н.э., I тыс. до н.э. - I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
15	18.2.15	Стоянка Мельничный (Еловый) ручей 2	XII-X тыс. л.н.-IV-III тыс. л.н.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
16	18.2.16	Стоянка Мельничный (Еловый) ручей 1	XII-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
17	18.2.17	Стоянка Леонова	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
18	18.2.18	Стоянка Потапова	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
19	18.2.19	Стоянка Криволукский ручей	III-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
20	18.2.20	Стоянка Любавская 1	IX тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
21	18.2.21	Стоянка Любавская 2	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
22	18.2.22	Стоянка Мокречица	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
23	18.2.23	Стоянка Парфеново 1	XII-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
24	18.2.24	Стоянка Парфеново 2	LXX-L тыс. до н.э., XII-X тыс. до н.э., IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.

1	2	3	4	5	6
25	18.2.25	Стоянка Парфеново 3	LXX-L тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
26	18.2.26	Стоянка Парфеново 4	VIII-VI тыс.до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
27	18.2.27	Стоянка Парфеново 5	VIII-VI тыс.до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
28	18.2.28	Стоянка Парфеново 6	XV-XII тыс.до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
29	18.2.29	Стоянка Чечеткино 1 (Коврига)	VIII-VII тыс. л.н.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
30	18.2.30	Стоянка Чечеткино 2 (Коврига)	XII-VIII тыс. л.н.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
31	18.2.31	Стоянка Чечеткино 3 (Коврига)	VI-IV тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
32	18.2.32	Стоянка Балышово 1	C-LXX тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
33	18.2.33	Стоянка Балышово 2 А	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
34	18.2.34	Стоянка Балышово 2 В	X-VI тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
35	18.2.35	Стоянка Балышово 2 С	VIII-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
36	18.2.36	Стоянка Балышово 2 Д	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
37	18.2.37	Стоянка Балышово 3 А	XV-XVII тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
38	18.2.38	Стоянка Балышово 3 В	VI-V тыс.до н.э, IV-II тыс. до н.э., I тыс. до н.э.- I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
39	18.2.39	Стоянка Балышово 3 В	I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
40	18.2.40	Стоянка Балышово 3 С	X-VIII тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41	18.2.41	Стоянка Балышово 3 Д	X-VIII тыс. до н.э. – I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
42	18.2.42	Стоянка Балышово 4 А	C-LXX тыс. до н.э., IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
43	18.2.43	Стоянка Балышово 4 В	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
44	18.2.44	Стоянка Балышово 4 С	VIII-VI тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
45	18.2.45	Стоянка Балышово 5	C-LXX тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
46	18.2.46	Стоянка Балышово 6	I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
47	18.2.47	Стоянка Скобельской Яр 1	VIII-VI тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
48	18.2.48	Стоянка Скобельской Яр 2 (Бабье брюхо)	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
49	18.2.49	Стоянка Скобельской Яр 3	XII-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
50	18.2.50	Стоянка Скобельская 1	IV-II тыс.до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
51	18.2.51	Стоянка Скобельская 2	VIII-VI тыс. до н.э., IV-II тыс. до н.э., I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
52	18.2.52	Погребение Скобельская 2	Ранний бронзовый век	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
53	18.2.53	Стоянка Скобельская 3	IV тыс до н.э. - I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
54	18.2.54	Стоянка Скобельская 4	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
55	18.2.55	Стоянка Скобельская 5	IV - кон.I тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
56	18.2.56	Стоянка Олонцево	IV-III тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
57	18.2.57	Стоянка Пашня 1	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
58	18.2.58	Стоянка Кривая Лука 1	C-LXX тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
59	18.2.59	Стоянка Кривая Лука 2	XII-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
60	18.2.60	Стоянка Кривая Лука 3	V-III тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
61	18.2.61	Стоянка Усть-Семига 1	II-I тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
62	18.2.62	Стоянка Усть-Семига 2	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
63	18.2.63	Стоянка Федеряшино	V-III тыс.до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.

1	2	3	4	5	6
64	18.2.64	Стоянка Кудрино	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
65	18.2.65	Стоянка Кулебячиха	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
66	18.2.66	Стоянка Киренск-Бор	VIII-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
67	18.2.67	Могильник Киренск-Мельничный (погребение 1)	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
68	18.2.68	Стоянка Киренск-Художественная школа- Почта	V-II тыс. до н.э., I тыс. н.э., XVII-XVIII вв. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
69	18.2.69	Стоянка Киренск-Педучилище	V-II тыс. до н.э. – XVII-XVIII вв. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
70	18.2.70	Могильник Киренск-Школа (погребение 1)	неолит	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
71	18.2.71	Стоянка Кирпичики 1	VII-II тыс. л.н.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
72	18.2.72	Стоянка Борок (Карманиха)	неолит	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
73	18.2.73	Стоянка Пролетарский 1	V-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
74	18.2.74	Стоянка Пролетарский 2	V-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
75	18.2.75	Стоянка Никольское	V-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
76	18.2.76	Стоянка Алексеевск	XX тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
77	18.2.77	Стоянка Алексеевка 1	V-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
78	18.2.78	Стоянка Алексеевка 2	V-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
79	18.2.79	Стоянка Воронежский	V-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
80	18.2.80	Стоянка Подъельники 1	мезолит – бронзовый век	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
81	18.2.81	Стоянка Алмазная	II-I тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
82	18.2.82	Стоянка Усть-Чечуй	I тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
83	18.2.83	Стоянка Мироново	XII-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
84	18.2.84	Стоянка Давыдовский пережат	VIII-VI тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
85	18.2.85	Стоянка Коршуново	XII-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
86	18.2.86	Стоянка Иванушково	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
87	18.2.87	Стоянка Чагинская 1	XX-XVIII тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
88	18.2.88	Стоянка Чагинская 2	XII-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
89	18.2.89	Стоянка Чагинская 3	XII-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
90	18.2.90	Стоянка Пьянобыковская 1	XII-X тыс. до н.э., I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
91	18.2.91	Стоянка Пьянобыковская 2	XII-X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
92	18.2.92	Стоянка Дубровская	IV-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
93	18.2.93	Стоянка Усть-Осыкина 1	IV-II тыс. л. н.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
94	18.2.94	Стоянка Усть-Осыкина 2	I тыс. до н.э. - I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
95	18.2.95	Стоянка Ручей Семеновский	IV тыс. до н.э. - I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
96	18.2.96	Стоянка Усть-Моголь 1	II тыс. до н.э. - I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
97	18.2.97	Стоянка Усть-Моголь 2	II тыс. до н.э. - I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
98	18.2.98	Стоянка Усть-Моголь 3	II тыс. до н.э.-I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
99	18.2.99	Стоянка Урочище Коврижное 2	IV-III тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
100	18.2.100	Стоянка Пролетарский 3	V-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
101	18.2.101	Стоянка Кирпичики 2	V тыс. до н.э. - I тыс. н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
102	18.2.102	Стоянка Авиагородок	требуется уточнения	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.

1	2	3	4	5	6
103	18.2.103	Стоянка Сидорова	V-II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
104	18.2.104	Стоянка Ручей Манаковский	II тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
105	18.2.105	Стоянка Безрукова	II тыс. до н.э. - I тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
106	18.2.106	Стоянка Заборье	I тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
107	18.2.107	Стоянка Пашня 2	II-I тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
108	18.2.108	Стоянка Волгина	VI-III тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
109	18.2.109	Стоянка Усть-Чертовская	VII-I тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
110	18.2.110	Стоянка Федеряшина 2	X тыс. до н.э.	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
111	18.2.111	Стоянка Мезрепище	средний неолит -палеометалл	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
112	18.2.112	Стоянка Хокинский бор	поздний неолит –бронзовый век	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
113	18.2.113	Стоянка Чистки 1	ранний неолит	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
114	18.2.114	Стоянка Чистки 2	палеолит - неолит	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
115	18.2.115	Стоянка Вишняковский хутор	мезолит - неолит	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
116	18.2.116	Стоянка Зеленые борки	неолит	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
117	18.2.117	Стоянка над старицей	неолит	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
118	18.2.118	Стоянка Улькан 4	мезолит -неолит -бронзовый век	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
119	18.2.119	Стоянка Безруковская падь	средний палеолит -мезолит-ранний неолит	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
120	18.2.120	Стоянка Сад уездного училища в городе Киренске	мезолит -неолит -бронзовый век	Киренский муниципальный округ	п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
121	18.2.121	Стоянка Потапова 2	неолит -средневековье	Киренский муниципальный округ	включен -п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ №15-спр от 12.02.2018 г.
122	18.2.122	Стоянка Надовражный	палеолит	Киренский муниципальный округ	включен - п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ №440-спр от 26.12.2018 г.
123	18.2.123	Стоянка Усть-Тропный	мезолит	Киренский муниципальный округ	включен -п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ №440-спр от 26.12.2018 г.
124	18.2.124	Поселение Деревня Гребени	Середина XVII – XIX ии.н.э.	Киренский муниципальный округ	включен -п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 149-спр от 27.06.2019 г.
125	18.2.125	Стоянка Змеиново	средний неолит -палеометалл (IV-I тыс. до н.э.)	Киренский муниципальный округ	включен -п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 149-спр от 27.06.2019 г.
126	18.2.126	Стоянка Усть-Макаровка	средний неолит	Киренский муниципальный округ	включен -п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 149-спр от 27.06.2019 г.
127	18.2.127	Стоянка Березовка 1	палеолит-мезолит-неолит	Киренский муниципальный округ	включен -п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 233-спр от 23.09.2020 г.
128	18.2.128	Стоянка Березовка 2	палеолит - неолит	Киренский муниципальный округ	включен -п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 233-спр от 23.09.2020 г.
129	18.2.129	Стоянка Берендилово 1	неолит	Киренский муниципальный округ	включен -п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 233-спр от 23.09.2020 г.
130	18.2.130	Стоянка Берендилово 2	поздний неолит	Киренский муниципальный округ	включен -п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 233-спр от 23.09.2020 г.
131	18.2.131	Стоянка Подкаменная	палеолит	Киренский муниципальный округ	включен -п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г.,

1	2	3	4	5	6
					приказ № 233-спр от 23.09.2020 г.
132	18.2.132	Культурный слой г. Киренска	XIX в.	Киренский муниципальный округ	включен - п.16 ст.16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ №76-19-спр от 12.02.2026 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8 Письмо ФБУ «Администрация Ленского бассейна внутренних водных путей» от 11.06.2026 № 05-2518



МИНТРАНС РОССИИ
РОСМОРРЕЧФЛОТ

Федеральное бюджетное учреждение

**«АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНСКОГО БАСЕЙНА
ВНУТРЕННИХ ВОДНЫХ ПУТЕЙ»**

(ФБУ «АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНСКОГО
БАСЕЙНА»)

Дзержинского ул., дом 2, Якутск, РС(Я), 677000;
тел: (4112) 42-57-76; факс: (4112) 34-35-49
тел: (4112) 42-40-19 дежурный, ТТ 135177 Stvor;
E-mail: office@albvvpr.ru; www.albvvpr.ru;

11.06.2026	№	Исх. №:05-2518	
На №	09/3629	от	15.05.2026

о предоставлении информации

Главе администрации
Киренского Муниципального

Свистелину К.В.

E-mail: kirenskadm@yandex.ru

Уважаемый Кирилл Викторович!

Территория Киренского района Иркутской области охватывает участок реки Лена протяжённостью 483 км (3446-2978 км по судовому ходу р.Лена) и участок реки Киренга протяжённостью 77 км от устья.

Речных портов и пассажирских терминалов на территории района нет.

В городе Киренск расположены 2 грузовых причала:

- шпунтовая причальная стенка расположена на левом берегу реки Лена 3319,3-3319,15 км от устья, эксплуатируется ООО «Киренский ДОК»;
- ряжевая причальная стенка Киренского района водных путей и судоходства филиала ФБУ «Администрация Ленского бассейна водных путей» расположена на левом берегу реки Киренга 1,9 км от устья.

На территории района расположены:

- ОРП Киренского района водных путей и судоходства на левом берегу р.Киренга 1,9 км от устья;
- ОРП ПАО «ЛОРП» на левом берегу р.Лена 3310,4-3309,7 км от устья;
- ОРП ООО СК «Витим-Лес» на левом берегу р.Лена 3122,4-3121,7 км от устья.

Сведения о местах остановки паромов и местах погрузки-выгрузки судов на береговой полосе за границами населённых пунктов в приложении.

Приложение: Выписка из реестра согласований на 2-х листах в 1 экз.

Руководитель

Григорьева Ольга Александровна
тел.: 8-4112-30-10-20, доб 292



Д.Е. Глушаков

ПРИЛОЖЕНИЕ 9 Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, или исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав Киренского муниципального округа

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта г. Киренск

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
1	38:09:000000:1475 (11 контуров многоконтурного земельного участка)	Связь	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
2	38:09:000000:44 (132 контура многоконтурного земельного участка)	Предоставление коммунальных услуг	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
3	38:09:010601:10 (единое землепользование с кадастровым номером 38:09:000000:19)	Предоставление коммунальных услуг	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли населенных пунктов

Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта г. Киренск

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
1	38:09:000000:51 (21 контур многоконтурного земельного участка)	Предоставление коммунальных услуг	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2	38:09:010501:179	Специальная деятельность	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
				специального назначения
3	38:09:010501:181	Специальная деятельность	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
4	38:09:010501:32	Специальная деятельность	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
5	38:09:010901:503	Специальная деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
6	38:09:010901:511	Специальная деятельность	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
7	38:09:010901:529	Специальная деятельность	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Вишнякова отсутствуют

Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Вишнякова

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
1	38:09:140301:29	Размещение автомобильных дорог	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2	38:09:140301:32 (6 контуров многоконтурного земельного участка)	Предоставление коммунальных услуг	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Коммуна

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
1	38:09:000000:44 (132 контура многоконтурного земельного участка)	Предоставление коммунальных услуг	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов

Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Коммуна отсутствуют

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта пос. Визирный

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
1	38:09:060101:457	Размещение автомобильных дорог	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов

Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта пос. Визирный

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
-------	-------------------	--	------------------	---

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
1	38:09:000000:1333 (5 контуров многоконтурного земельного участка)	Предоставление коммунальных услуг	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта пос. Воронежский

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
1	38:09:070201:3	Размещение автомобильных дорог	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов

Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта пос. Воронежский

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
1	38:09:070201:177 (4 контура многоконтурного земельного участка)	Предоставление коммунальных услуг	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2	38:09:070201:178 (1 контур многоконтурного земельного участка)	Предоставление коммунальных услуг	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
3	38:09:070201:186	Предоставление коммунальных услуг	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
4	38:09:070201:4	Размещение автомобильных дорог	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
				телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта рп Алексеевск

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
1	38:09:021201:52	Размещение автомобильных дорог	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов

Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта рп Алексеевск

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования (в соответствии с функциональным зонированием)	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок
1	38:09:000000:42 (7 контуров многоконтурного земельного участка)	Предоставление коммунальных услуг	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2	38:09:110003:143	Заправка транспортных средств	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
3	38:09:110003:291 (2 контура многоконтурного земельного участка)	Сенокошение	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения
4	38:09:110003:80	Размещение автомобильных дорог	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Алексеевка отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Алексеевка отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Балышева отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Балышева отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Бор отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Бор отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Верхнекарелина отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Верхнекарелина отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Верхолугск отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Верхолугск отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Дарьина отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Дарьина отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Заборье отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Заборье отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Ичера отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Ичера отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Мутина отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Мутина отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Никольск отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Никольск отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Никулина отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Никулина отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Орлова отсутствуют

Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Орлова отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Подъельник отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Подъельник отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Салтыкова отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Салтыкова отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Сидорова отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Сидорова отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Скобельская отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Скобельская отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Старая Деревня отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Старая Деревня отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Хабарова отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Хабарова отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта д. Частых отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта д. Частых отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта пос. Золотой отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта пос. Золотой отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта пос. Небель отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта пос. Небель отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта пос. Пашня отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта пос. Пашня отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта пос. Юбилейный отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта пос. Юбилейный отсутствуют

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Алымовка отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Алымовка отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Банщикова отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Банщикова отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Змеиново отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Змеиново отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Коршуново отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Коршуново отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Красноярово отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Красноярово отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Кривая Лука отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Кривая Лука отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Кривошапкино отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Кривошапкино отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Макарово отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Макарово отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Мироново, отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Мироново отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Петропавловское отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Петропавловское отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Улькан отсутствуют
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Улькан отсутствуют
Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Усть-Киренга отсутствуют

Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Усть-Киренга отсутствуют

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта с. Чечуйск отсутствуют

Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта с. Чечуйск отсутствуют

ПРИЛОЖЕНИЕ 10 Основные технико–экономические показатели генерального плана

Киренский муниципальный округ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1.	Общая площадь земель в границах муниципального округа	га	4 376 336,2	4 376 336,2
		%	100	100
1.2.	Общая площадь земель в границах населенных пунктов, в том числе:	га	5 600,7	5 160,6
		%	0,13	0,12
1.2.1	г. Киренск	га	3483,4	3234,8
1.2.2	д. Алексеевка	га	24,6	24,5
1.2.3	д. Балышева	га	10,8	10,8
1.2.4	д. Бор	га	6,9	6,9
1.2.5	д. Верхнекарелина	га	18,6	18,6
1.2.6	д. Верхолугск	га	28,9	28,9
1.2.7	д. Вишнякова	га	24,7	22,2
1.2.8	д. Дарьина	га	5,8	5,8
1.2.9	д. Заборье	га	17,1	17
1.2.10	д. Ичера	га	33,8	31
1.2.11	д. Коммуна	га	26,4	26,4
1.2.12	д. Мутина	га	59,4	59,4
1.2.13	д. Никольск	га	22,8	22,8
1.2.14	д. Никулина	га	50,1	50,1
1.2.15	д. Орлова	га	33,4	33,4
1.2.16	д. Подъельник	га	6,3	6,3
1.2.17	д. Салтыкова	га	55,6	55,6
1.2.18	д. Сидорова	га	42,6	42,6
1.2.19	д. Скобельская	га	15,5	15,5
1.2.20	д. Старая Деревня	га	8,1	8,1
1.2.21	д. Хабарова	га	15,3	15,3
1.2.22	д. Частых	га	65,9	65,9
1.2.23	пос. Визирный	га	92,3	70,9
1.2.24	пос. Воронежский	га	24,6	17,8
1.2.25	пос. Золотой	га	50,1	11,4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.2.26	пос. Небель	га	52,2	52,2
1.2.27	пос. Пашня	га	14	14
1.2.28	пос. Юбилейный	га	53,7	53,7
1.2.29	рп Алексеевск	га	416,9	297,9
1.2.30	с. Алымовка	га	60,6	60,6
1.2.31	с. Банщиково	га	34,3	34,3
1.2.32	с. Змеиново	га	59,1	59,1
1.2.33	с. Коршуново	га	56,2	56,2
1.2.34	с. Красноярово	га	38,5	38,5
1.2.35	с. Кривая Лука	га	118,5	118,5
1.2.36	с. Кривошапкино	га	129,1	129,1
1.2.37	с. Макарово	га	154,3	154,3
1.2.38	с. Мироново	га	35,7	35,7
1.2.39	с. Петропавловское	га	50	50
1.2.40	с. Улькан	га	31	31
1.2.41	с. Усть-Киренга	га	29,3	29,2
1.2.42	с. Чечуйск	га	44,3	44,3
1.3.	Функциональные зоны вне границ населенных пунктов, в том числе:	га	-	4 371 175,6
		%	-	99,88
1.3.1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	17 723,9
		%	-	0,4
	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	-	-
		%	-	-
	Производственная зона	га	-	185,7
		%	-	0
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	31,2
		%	-	0
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	13 316,9
		%	-	0,3
	Зона добычи полезных ископаемых	га	-	4190,1
		%	-	0,1
1.3.2	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	41 651,4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
		%	-	0,95
	Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
		%	-	-
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	41 212,4
		%	-	0,94
	Зона садоводства, огородничества	га	-	266,7
		%	-	0,01
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	172,3
		%	-	0
1.3.3	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	4 275 389,3
		%	-	97,7
	Зоны рекреационного назначения	га	-	3
		%	-	0
	Зона отдыха	га	-	65,7
		%	-	0
	Зона лесов	га	-	4 275 372,4
		%	-	97,7
1.3.4	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	78,1
		%	-	0
	Зона кладбищ	га	-	20,5
		%	-	0
	Зона складирования и захоронения отходов	га	-	49,5
		%	-	0
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	8,1
		%	-	0
1.3.5	Зона акваторий	га	-	36 332,9
		%	-	0,83
1.3.6	Иные зоны	га	-	-
		%	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность постоянного населения, в том числе:	тыс. человек	15,8	14,0 ¹
1.2.1	г. Киренск	тыс. человек	10,6	10,0
1.2.2	д. Алексеевка	тыс. человек	0,001	0,0
1.2.3	д. Балышева	тыс. человек	0,003	0,0
1.2.4	д. Бор	тыс. человек	0,004	0,0
1.2.5	д. Верхнекарелина	тыс. человек	0,0	0,0
1.2.6	д. Верхолугск	тыс. человек	0,001	0,0
1.2.7	д. Вишнякова	тыс. человек	0,04	0,025
1.2.8	д. Дарьина	тыс. человек	0,0	0,0
1.2.9	д. Заборье	тыс. человек	0,0	0,0
1.2.10	д. Ичера	тыс. человек	0,0	0,0
1.2.11	д. Коммуна	тыс. человек	0,18	0,15
1.2.12	д. Мутина	тыс. человек	0,0	0,0
1.2.13	д. Никольск	тыс. человек	0,04	0,02
1.2.14	д. Никулина	тыс. человек	0,1	0,07
1.2.15	д. Орлова	тыс. человек	0,01	0,01
1.2.16	д. Подъельник	тыс. человек	0,22	0,0
1.2.17	д. Салтыкова	тыс. человек	0,03	0,02
1.2.18	д. Сидорова	тыс. человек	0,12	0,10
1.2.19	д. Скобельская	тыс. человек	0,0	0,0
1.2.20	д. Старая Деревня	тыс. человек	0,01	0,005
1.2.21	д. Хабарова	тыс. человек	0,04	0,03
1.2.22	д. Частых	тыс. человек	0,0	0,0
1.2.23	пос. Визирный	тыс. человек	0,03	0,02
1.2.24	пос. Воронежский	тыс. человек	0,10	0,07
1.2.25	пос. Золотой	тыс. человек	0,0	0,0

¹ В отдельных случаях незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.2.26	пос. Небель	тыс. человек	0,11	0,10
1.2.27	пос. Пашня	тыс. человек	0,01	0,0
1.2.28	пос. Юбилейный	тыс. человек	0,33	0,28
1.2.29	рп Алексеевск	тыс. человек	1,77	1,40
1.2.30	с. Алымовка	тыс. человек	0,25	0,22
1.2.31	с. Баншиково	тыс. человек	0,04	0,02
1.2.32	с. Змеиново	тыс. человек	0,014	0,005
1.2.33	с. Коршуново	тыс. человек	0,10	0,07
1.2.34	с. Красноярово	тыс. человек	0,02	0,015
1.2.35	с. Кривая Лука	тыс. человек	0,27	0,23
1.2.36	с. Кривошапкино	тыс. человек	0,41	0,39
1.2.37	с. Макарово	тыс. человек	0,60	0,54
1.2.38	с. Мироново	тыс. человек	0,0	0,0
1.2.39	с. Петропавловское	тыс. человек	0,23	0,16
1.2.40	с. Улькан	тыс. человек	0,001	0,0
1.2.41	с. Усть-Киренга	тыс. человек	0,04	0,025
1.2.42	с. Чечуйск	тыс. человек	0,04	0,03
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Общая площадь жилищного фонда	тыс. кв. м общей площади жилых помещений	610,4	616,0
3.2	Общая площадь нового жилищного строительства	тыс. кв. м общей площади жилых помещений	-	39,0
3.3	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. м на человека	40,0	44,0
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (федерального, регионального, местного значения)			
4.1	Объекты образования, в том числе:			
	Профессиональные образовательные организации	объектов	1	1
	Дошкольные образовательные организации	мест	1,3	1,3
		мест на 1000 человек	82	93
	Общеобразовательные организации	мест	3,6	3,6

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
		мест на 1000 человек	227	256
	Организации дополнительного образования	мест	940	1140
		мест на 1000 человек	59	81
	Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	объектов	-	1
4.2	Объекты здравоохранения, в том числе:			
	Объекты (здания, комплексы зданий), на базе которых оказывается первичная медико-санитарная помощь	объектов	16	19
	Объекты (здания, комплексы зданий) медицинской помощи (кроме санаторно-курортной), оказываемой в стационарных условиях	коек	100	170
		коек на 10000 человек	63	121
	Объекты (здания, комплексы зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	посещений в смену	295	495
		посещений в смену на 10000 человек	187	353
4.3	Объекты социального обслуживания, в том числе:			
	Комплексный центр социального обслуживания населения	объектов	1	1
4.4	Учреждения по работе с детьми и молодежью, в том числе:			
	Учреждения молодежной политики	объектов	0	2
4.5	Объекты физической культуры и массового спорта, в том числе:			
	Спортивные сооружения	единовременная пропускная способность, тыс. человек	1,4	1,8
		единовременная пропускная способность, человек на 1000 человек	87	131
	Спортивные залы	кв. м	7,0	8,2
		кв. м на 1000 человек	445	587
	Крытые спортивные объекты с искусственным льдом	объектов	0	1
	Плавательные бассейны	объектов	0	2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. кв. м	106,3	109,7
		тыс. кв. м на 1000 человек	6,7	7,8
	Лыжные базы	объектов	0	2
4.6	Объекты культуры и искусства, в том числе:			
	Общедоступные библиотеки	объектов	18	18
	Объекты культурно-досугового (клубного) типа	тыс. мест	2,0	2,0
		мест на 1000 человек	127	143
	Музеи	объектов	1	1
4.7	Общественные пространства, в том числе:			
	Пешеходная зона (сквер, бульвар, смотровая площадка, территория общего пользования, набережная, площадь)	объектов	1	2
	Парк культуры и отдыха	объектов	-	-
	Тематический парк	объектов	-	5
	Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации	объектов	1	6
5	ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
5.1	Железнодорожные линии, в том числе:	км		
5.1.1	Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий необщего пользования)	км	14	14
5.2	Объекты железнодорожного транспорта, в том числе:			
5.2.1	Железнодорожная станция	объектов	1	1
5.3	Автомобильные дороги, в том числе:	км		
5.3.1	Федерального значения	км	13,17	13,17
5.3.2	Регионального или межмуниципального значения	км	343,37	386,9
5.3.3	Местного значения	км	432,23	443,15
5.4	Улично-дорожная сеть в сельских населенных пунктах, в том числе:	км	81,18	95,1
5.4.1	Главная улица	км	н/д	11,51
5.4.2	Улицы в жилой застройке	км	81,18	83,59
5.5	Улично-дорожная сеть в городских населенных пунктах, в том числе:	км	101,25	114,48
5.5.1	Магистральная улица общегородского значения регулируемого	км	н/д	15,43

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	движения			
5.5.2	Магистральная улица районного значения	км	н/д	6
5.5.3	Улицы и дороги местного значения	км	101,25	91,06
5.5.4	Дорожка велосипедная	км	-	1,99
5.6	Объекты воздушного транспорта, в том числе:			
5.6.1	Аэропорт	объектов	1	1
5.6.2	Посадочная площадка	объектов	8	8
5.7	Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, в том числе:			
5.7.1	Остановочный пункт	объектов	64	106
5.8	Искусственные дорожные сооружения, в том числе:			
5.8.1	Мостовое сооружение	объектов	26	26
5.9	Объекты водного транспорта, в том числе:			
5.9.1	Речной порт	объектов	1	1
5.9.2	Паромная переправа	объектов	7	7
5.9.3	Причал	объектов	7	7
6	ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА			
6.1	Водоснабжение			
6.1.1	Водопотребление – всего, в том числе:	тыс. куб. м/сут	1,17	4,96
	На хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м/сут	н/д	4,46
	На производственные нужды	тыс. куб. м/сут	н/д	0,50
6.1.2	Производительность водозаборных сооружений – всего, в том числе:	тыс. куб. м/сут	2,40	4,09
	Водозаборов подземных вод	тыс. куб. м/сут	2,40	4,09
6.1.3	Среднесуточное водопотребление – всего, в том числе:	л/сут на человека	н/д	180
	На хозяйственно-питьевые нужды	л/сут на человека	н/д	180
6.2	Водоотведение (канализация)			
6.2.1	Общее поступление сточных вод – всего, в том числе:	тыс. куб. м/сут	0,53	4,14
	Хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м/сут	0,53	3,64
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	тыс. куб. м/сут	3,50	4,13
6.3	Электроснабжение			
6.3.1	Потребность в электроэнергии – всего, в том числе:	млн кВт·ч/год	11,34	18,38
	На коммунально-бытовые нужды	млн кВт·ч/год	11,34	18,38

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
6.3.2	Потребление электроэнергии на 1 человека в год – всего, в том числе:	кВт·ч		
	На коммунально-бытовые нужды	кВт·ч	719,32	2170
6.4	Теплоснабжение			
6.4.1	Потребление тепла – всего, в том числе:	тыс. Гкал/год	77,9	97,5
	На коммунально-бытовые нужды	тыс. Гкал/год	77,9	97,5
6.4.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения – всего, в том числе:	Гкал/ч	86,2	78,2
	Котельные	Гкал/ч	86,2	76,4
6.5	Газоснабжение			
6.5.1	Удельный вес газа в топливном балансе	%	0	90
6.5.2	Потребление газа – всего, в том числе:	млн куб. м/год	0	26,02
6.6	Связь			
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% населения	100	100
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров на 1000 человек	-	400
6.7	Трубопроводный транспорт			
6.7.1	Магистральный газопровод	км	304,4	615
6.7.2	Магистральный нефтепровод	км	292,5	292,5
7	ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ			
7.1	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов	объектов /га	3	3
8	ОБЪЕКТЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ			
8.1	Объекты обеспечения пожарной безопасности, в том числе:			
8.1.1	Пожарные депо	объектов	14	14
8.1.2	Аварийно-спасательная служба и (или) аварийно-спасательное формирование	объектов	2	2
9	ОБЪЕКТЫ ПОХОРОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ			
9.1	Кладбища	объектов /га	26/50,3	26/51

Город Киренск

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
-------	-------------------------	-------------------	-----------------------	----------------

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	3 234,8
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	3 234,8
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	559,2
		%	-	17,29
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	195,8
		%	-	6,05
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	359,9
		%	-	11,13
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	-	3,5
		%	-	0,11
1.2.2	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	га	-	102,7
		%	-	3,17
1.2.3	Общественно–деловые зоны, в том числе:	га	-	28
		%	-	0,87
	Общественно–деловые зоны	га	-	28
		%	-	0,87
	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	-	-
		%	-	-
	Зона специализированной общественной застройки	га	-	-
		%	-	-
1.2.4	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	414,7
		%	-	12,81
	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	-	-
		%	-	-
	Производственная зона	га	-	250,8
		%	-	7,75
	Коммунально–складская зона	га	-	-
		%	-	-
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	5,9

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зона транспортной инфраструктуры	%	-	0,18
		га	-	158
		%	-	4,88
1.2.5	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	442,3
		%	-	13,67
	Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
		%	-	-
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	442,3
		%	-	13,67
	Зона садоводства, огородничества	га	-	-
		%	-	-
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
		%	-	-
1.2.6	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	1 105
		%	-	34,18
	Зоны рекреационного назначения	га	-	787,5
		%	-	24,36
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	317,5
		%	-	9,82
1.2.7	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	53,4
		%	-	1,64
	Зона кладбищ	га	-	21,1
		%	-	0,65
	Зона складирования и захоронения отходов	га	-	1,1
		%	-	0,03
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	31,2
		%	-	0,96
1.2.8	Зона акваторий	га	-	529,5
		%	-	16,37
1.2.9	Иные зоны	га	-	-
		%	-	-

Деревня Алексеевка

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	24,5
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	24,5
1.2.1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	1,7
		%	-	6,93
	Производственная зона	га	-	1,4
		%	-	5,71
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	0,3
		%	-	1,22
1.2.2	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	22,8
		%	-	93,07
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	22,8
		%	-	93,07

Деревня Балышева

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	10,8
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	10,8
1.2.1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	1,2
		%	-	11,11
	Производственная зона	га	-	1
		%	-	9,26
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	0,2
		%	-	1,85

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.2.2	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	6,8
		%	-	62,96
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	6,8
		%	-	62,96
1.2.3	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	1,7
		%	-	15,74
	Зоны рекреационного назначения	га	-	1,7
		%	-	15,74
1.2.4	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	1,1
		%	-	10,19
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	1,1
		%	-	10,19

Деревня Бор

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	6,9
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	6,9
1.2.1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	1,1
		%	-	15,94
	Производственная зона	га	-	1,1
		%	-	15,94
1.2.2	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	5,8
		%	-	84,06
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	5,8
		%	-	84,06

Деревня Верхнекарелина

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	18,6
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	18,6
1.2.1	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	18,6
		%	-	100
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	18,6
		%	-	100

Деревня Верхолугск

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	28,9
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	28,9
1.2.1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	2,7
		%	-	9,34
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	2,7
		%	-	9,34
1.2.2	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	26,2
		%	-	90,66
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	26,2
		%	-	90,66

Деревня Вишнякова

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	22,2
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	22,2
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	11,3
		%	-	50,9
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	11,3
		%	-	50,9
1.2.2	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	1,7
		%	-	7,66
	Производственная зона	га	-	1,4
		%	-	6,31
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	0,3
		%	-	1,35
1.2.3	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	1,3
		%	-	5,86
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	1,3
		%	-	5,86
1.2.4	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	7,9
		%	-	35,58
	Зоны рекреационного назначения	га	-	7,9
		%	-	35,58

Деревня Дарьина

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	5,8
		%	-	100

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	5,8
1.2.1	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	5,8
		%	-	100
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	5,8
		%	-	100

Деревня Заборье

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	17
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	17
1.2.1	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	17
		%	-	100
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	17
		%	-	100

Деревня Ичера

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	31
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	31
1.2.1	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	21,6
		%	-	69,68

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	21,6
		%	-	69,68
1.2.2	Зона акваторий	га	-	9,4
		%	-	30,32

Деревня Коммуна

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	26,4
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	26,4
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	23,8
		%	-	90,15
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	15,6
		%	-	59,09
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	8,2
		%	-	31,06
1.2.2	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	га	-	0,2
		%	-	0,76
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	0,2
		%	-	0,76
1.2.3	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	0,1
		%	-	0,38
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	0,1
		%	-	0,38
1.2.4	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	2,3
		%	-	8,71
	Зоны рекреационного назначения	га	-	2,3
		%	-	8,71

Деревня Мутина

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	59,4
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	59,4
1.2.1	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	59,1
		%	-	99,49
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	59,1
		%	-	99,49
1.2.2	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	0,3
		%	-	0,51
	Зона кладбищ	га	-	0,3
		%	-	0,51

Деревня Никольск

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	22,8
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	22,8
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	20,8
		%	-	91,23
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	20
		%	-	91,23
1.2.2	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	2
		%	-	8,77
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	2
		%	-	8,77

Деревня Никулина

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	50,1
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	50,1
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	14,1
		%	-	28,14
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	8,8
		%	-	17,56
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	5,3
		%	-	10,58
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	0,6
		%	-	1,2
	Общественно-деловые зоны	га	-	0,6
		%	-	1,2
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	га	-	4,5
		%	-	8,98
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,2
		%	-	0,4
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	4,3
		%	-	8,58
1.2.4	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	21,6
		%	-	43,12
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	17,9
		%	-	35,73
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	3,7
		%	-	7,39
1.2.5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	9,3
		%	-	18,56
	Зоны рекреационного назначения	га	-	9,3
		%	-	18,56

Деревня Орлова

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	33,4
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	33,4
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	13,7
		%	-	41,02
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	13,7
		%	-	41,02
1.2.2	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	2,1
		%	-	6,29
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	2,1
		%	-	6,29
1.2.3	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	17,6
		%	-	52,69
	Зоны рекреационного назначения	га	-	17,3
		%	-	51,79
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	0,3
		%	-	0,9

Деревня Подъельник

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	6,3
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	6,3
1.2.1	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	6,3
		%	-	100

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	6,3
		%	-	100

Деревня Салтыкова

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	55,6
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	55,6
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	14,6
		%	-	26,26
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	14,6
		%	-	26,26
1.2.2	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	17
		%	-	30,58
	Производственная зона	га	-	17
		%	-	30,58
1.2.3	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	2,7
		%	-	4,86
	Зона садоводства, огородничества	га	-	2,7
		%	-	4,86
1.2.4	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	21
		%	-	37,76
	Зоны рекреационного назначения	га	-	21
		%	-	37,76
1.2.5	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	0,3
		%	-	0,54
	Зона кладбищ	га	-	0,3
		%	-	0,54

Деревня Сидорова

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	42,6
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	42,6
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	39,8
		%	-	93,43
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	20,6
		%	-	48,36
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	19,2
		%	-	45,07
1.2.2	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	га	-	0,4
		%	-	0,94
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,4
		%	-	0,94
1.2.3	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	2,4
		%	-	5,63
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	2,4
		%	-	5,63

Деревня Скобельская

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га		15,5
		%		100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	15,5
1.2.1	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	15,5
		%	-	100

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	15,5
		%	-	100

Деревня Старая Деревня

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	8,1
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	8,1
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	8,1
		%	-	100
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	8,1
		%	-	100

Деревня Хабарова

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	15,3
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	15,3
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	11,3
		%	-	73,86
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	11,3
		%	-	73,86
1.2.2	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	4
		%	-	26,14
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады,	га	-	4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	скверы, бульвары, городские леса)	%	-	26,14

Деревня Частых

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	65,9
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	65,9
1.2.1	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	65,9
		%	-	100
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	65,9
		%	-	100

Поселок Визирный

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	70,9
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	70,9
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	28,6
		%	-	40,34
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	28,6
		%	-	40,34
1.2.2	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	га	-	6,5
		%	-	9,16
	Производственная зона	га	-	6,1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зона инженерной инфраструктуры	%	-	8,6
		га	-	0,1
	Зона транспортной инфраструктуры	%	-	0,14
		га	-	0,3
		%	-	0,42
1.2.3	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	1,5
		%	-	2,12
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	1,5
		%	-	2,12
1.2.4	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	31,3
		%	-	44,14
	Зоны рекреационного назначения	га	-	31,3
		%	-	44,14
1.2.5	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	0,5
		%	-	0,71
	Зона кладбищ	га	-	0,5
		%	-	0,71
1.2.6	Зона акваторий	га	-	2,5
		%	-	3,53

Поселок Воронежский

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	17,8
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	17,8
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	15
		%	-	84,27
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	0,8

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	%	-	4,49
		га	-	14,2
		%	-	79,78
1.2.2	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	0,9
		%	-	5,06
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	0,9
		%	-	5,06
1.2.3	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	1,9
		%	-	10,67
	Зоны рекреационного назначения	га	-	1,9
		%	-	10,67

Поселок Золотой

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	11,4
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	11,4
1.2.1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	11,4
		%	-	100
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	11,4
		%	-	100

Поселок Небель

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	52,2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	52,2
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	22,8
		%	-	43,68
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	1,4
		%	-	2,68
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	21,4
		%	-	41
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	1,5
		%	-	2,87
	Общественно-деловые зоны	га	-	1,5
		%	-	2,87
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	1,2
		%	-	2,3
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,6
		%	-	1,15
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	0,6
		%	-	1,15
1.2.4	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	26,7
		%	-	51,15
	Зоны рекреационного назначения	га	-	26,7
		%	-	51,15

Поселок Пашня

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	14
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	14

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.2.1	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	14
		%	-	100
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	14
		%	-	100

Поселок Юбилейный

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	53,7
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	53,7
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	34,5
		%	-	64,25
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	2,1
		%	-	3,91
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	32,4
		%	-	60,34
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	0,6
		%	-	1,12
	Общественно-деловые зоны	га	-	0,6
		%	-	1,12
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	2,7
		%	-	5,03
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,8
		%	-	1,49
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	1,9
		%	-	3,54
1.2.4	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	3,9
		%	-	7,26
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	3,9

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
		%	-	7,26
1.2.5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	12
		%	-	22,34
	Зоны рекреационного назначения	га	-	11,4
		%	-	21,22
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	0,6
		%	-	1,12

Рабочий поселок Алексеевск

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	297,9
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	297,9
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	135,1
		%	-	45,36
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	54
		%	-	18,13
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	77,3
		%	-	25,95
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	-	3,8
		%	-	1,28
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	3,7
		%	-	1,24
	Общественно-деловые зоны	га	-	3,7
		%	-	1,24
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	112
		%	-	37,59
	Производственная зона	га	-	106,3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зона инженерной инфраструктуры	%	-	35,68
		га	-	3,2
	Зона транспортной инфраструктуры	%	-	1,07
		га	-	2,5
		%	-	0,84
1.2.4	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	35
		%	-	11,75
	Зоны рекреационного назначения	га	-	30,4
		%	-	10,21
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	4,6
		%	-	1,54
1.2.5	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	12,1
		%	-	4,06
	Зона кладбищ	га	-	4,2
		%	-	1,41
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	7,9
		%	-	2,65

Село Алымовка

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	60,6
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	60,6
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	36,2
		%	-	59,74
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	36,2
		%	-	59,74
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	4,1
		%	-	6,77

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Общественно-деловые зоны	га	-	4,1
		%	-	6,77
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	га	-	0,4
		%	-	0,66
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,4
		%	-	0,66
1.2.4	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	11,8
		%	-	19,48
	Зона садоводства, огородничества	га	-	5,1
		%	-	8,42
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	6,7
		%	-	11,06
1.2.5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	4,7
		%	-	7,74
	Зоны рекреационного назначения	га	-	4,7
		%	-	7,74
1.2.6	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	3,4
		%	-	5,61
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	3,4
		%	-	5,61

Село Баншиково

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	34,3
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	34,3
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	9
		%	-	26,24

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	9
		%	-	26,24
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	0,1
		%	-	0,29
	Общественно-деловые зоны	га	-	0,1
		%	-	0,29
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	1,1
		%	-	3,21
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	1,1
		%	-	3,21
1.2.4	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	5,1
		%	-	14,87
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	3,6
		%	-	10,5
	Зона садоводства, огородничества	га	-	1,5
		%	-	4,37
1.2.5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	19
		%	-	55,39
	Зоны рекреационного назначения	га	-	19
		%	-	55,39

Село Змеиново

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	59,1
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	59,1
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	18,7
		%	-	31,64

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	18,7
		%	-	31,64
1.2.2	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	31,1
		%	-	52,62
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	31,1
		%	-	52,62
1.2.3	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	9,3
		%	-	15,74
	Зоны рекреационного назначения	га	-	9,3
		%	-	15,74

Село Коршуново

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	56,2
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	56,2
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	39,2
		%	-	69,75
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	39,2
		%	-	69,75
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	0,5
		%	-	0,89
	Общественно-деловые зоны	га	-	0,5
		%	-	0,89
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	га	-	0,2
		%	-	0,36
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,2
		%	-	0,36
1.2.4	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зоны сельскохозяйственного использования	%	-	5,34
		га	-	3
		%	-	5,34
1.2.5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	8,4
		%	-	14,93
	Зоны рекреационного назначения	га	-	8,1
		%	-	14,4
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	0,3
		%	-	0,53
1.2.6	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	4,7
		%	-	8,37
	Зона кладбищ	га	-	0,6
		%	-	1,07
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	4,1
		%	-	7,3
1.2.7	Зона акваторий	га	-	0,2
		%	-	0,36

Село Красноярово

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	38,5
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	38,5
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	12,6
		%	-	32,73
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	0,2
		%	-	0,52
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая	га	-	12,4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	мансардный)	%	-	32,21
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	0,3
		%	-	0,78
	Общественно-деловые зоны	га	-	0,3
		%	-	0,78
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	6
		%	-	15,58
	Производственная зона	га	-	2
		%	-	5,19
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,6
		%	-	1,56
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	3,4
		%	-	8,83
1.2.4	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	0,8
		%	-	2,08
	Зона садоводства, огородничества	га	-	0,8
		%	-	2,08
1.2.5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	18,8
		%	-	48,83
	Зоны рекреационного назначения	га	-	18,8
		%	-	48,83

Село Кривая Лука

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	118,5
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	118,5
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	52,4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
		%	-	44,22
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	52,4
		%	-	44,22
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	7,9
		%	-	6,67
	Общественно-деловые зоны	га	-	7,9
		%	-	6,67
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	6,2
		%	-	5,23
	Производственная зона	га	-	4,3
		%	-	3,63
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	1,7
		%	-	1,43
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	0,2
		%	-	0,17
1.2.4	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	11,7
		%	-	9,87
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	11,7
		%	-	9,87
1.2.5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	38,4
		%	-	32,41
	Зоны рекреационного назначения	га	-	37,5
		%	-	31,65
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	0,9
		%	-	0,76
1.2.6	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	1,9
		%	-	1,6
	Зона кладбищ	га	-	1,9
		%	-	1,6

Село Кривошапкино

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	129,1
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	129,1
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	42,8
		%	-	33,15
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	18,9
		%	-	14,64
1.2.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	23,9
		%	-	18,51
	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	0,6
		%	-	0,46
1.2.3	Общественно-деловые зоны	га	-	0,6
		%	-	0,46
	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	9,2
		%	-	7,13
1.2.4	Производственная зона	га	-	8,8
		%	-	6,82
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,4
		%	-	0,31
1.2.5	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	16,1
		%	-	12,47
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	9,2
		%	-	7,13
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	6,9
		%	-	5,34
1.2.5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	52,6
		%	-	40,75
	Зоны рекреационного назначения	га	-	32,1
		%	-	24,87

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.2.6	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	20,5
		%	-	15,88
	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	7,8
		%	-	6,04
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	7,8
		%	-	6,04

Село Макарово

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	154,3
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	154,3
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	56,9
		%	-	36,87
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	21,3
		%	-	13,8
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	35,6
		%	-	23,07
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	7,2
		%	-	4,67
	Общественно-деловые зоны	га	-	7,2
		%	-	4,67
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	34,5
		%	-	22,36
	Производственная зона	га	-	26,5
		%	-	17,17
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	2,2
		%	-	1,43

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	5,8
		%	-	3,76
1.2.4	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	27,8
		%	-	18,02
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	20
		%	-	12,96
	Зона садоводства, огородничества	га	-	7,8
		%	-	5,06
1.2.5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	27
		%	-	17,5
	Зоны рекреационного назначения	га	-	24,6
		%	-	15,94
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	2,4
		%	-	1,56
1.2.6	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	0,9
		%	-	0,58
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	0,9
		%	-	0,58

Село Мироново

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	35,7
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	35,7
1.2.1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	0,3
		%	-	0,84
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	0,3
		%	-	0,84
1.2.2	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	34,2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зоны сельскохозяйственного использования	%	-	95,8
		га	-	34,2
		%	-	95,8
1.2.3	Зона акваторий	га	-	1,2
		%	-	3,36

Село Петропавловское

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	50
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	50
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	37,5
		%	-	75
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	36,9
		%	-	73,8
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	0,6
		%	-	1,2
1.2.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	-	0,8
		%	-	1,6
	Общественно-деловые зоны	га	-	0,8
		%	-	1,6
1.2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	4,3
		%	-	8,6
	Производственная зона	га	-	1,9
		%	-	3,8
	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,2
		%	-	0,4
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	2,2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
		%	-	4,4
1.2.4	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	4,5
		%	-	9
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	4,5
		%	-	9
1.2.5	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	2,9
		%	-	5,8
	Зоны рекреационного назначения	га	-	2,6
		%	-	5,2
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	0,3
		%	-	0,6

Село Улькан

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	31
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	31
1.2.1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	2,1
		%	-	6,77
	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	2,1
		%	-	6,77
1.2.2	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	28,9
		%	-	93,23
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	28,9
		%	-	93,23

Село Усть-Киренга

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	29,2
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	29,2
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	12,3
		%	-	42,12
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	12,3
		%	-	42,12
1.2.2	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	16,6
		%	-	56,86
	Зоны рекреационного назначения	га	-	16,6
		%	-	56,86
1.2.3	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	0,3
		%	-	1,02
	Зона кладбищ	га	-	0,2
		%	-	0,68
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	0,1
		%	-	0,34

Село Чечуйск

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах населенного пункта	га	-	44,3
		%	-	100
1.2	Функциональные зоны в границах населенного пункта, в том числе:	га	-	44,3
1.2.1	Жилые зоны, в том числе:	га	-	20,6
		%	-	46,5

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	20,6
		%	-	46,5
1.2.2	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	-	1
		%	-	2,26
	Производственная зона	га	-	1
		%	-	2,26
1.2.3	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	-	15
		%	-	33,86
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	15
		%	-	33,86
1.2.4	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га	-	6,2
		%	-	13,99
	Зоны рекреационного назначения	га	-	5,6
		%	-	12,64
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	0,6
		%	-	1,35
1.2.5	Зоны специального назначения, в том числе:	га	-	1,5
		%	-	3,39
	Зона кладбищ	га	-	1,5
		%	-	3,39