

Российская Федерация
Иркутская область
Тайшетский муниципальный округ Иркутской области
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 мая 2026 года

№ 834

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы, представленные Управлением имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского муниципального округа, ходатайство акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» об установлении публичного сервитута для строительства, реконструкции, эксплуатации, текущих и капитальных ремонтов объекта электросетевого хозяйства «Электрические сети 10/0,4 кВ Бирюсинск-Березовка 2 этап», в целях технологического присоединения на основании договора № 264/25-ЗЭС от 20 октября 2025 года учитывая, что на сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района «Официальная среда» и размещенное на официальном сайте Администрации Тайшетского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" 23 апреля 2026 года, заявления от правообладателей земельных участков не поступили, в соответствии со статьями 5, 7, 11, статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 15, 36 Устава Тайшетского муниципального округа Иркутской области, Администрация Тайшетского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении следующих земельных участков:

земельного участка площадью 0,04 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:77, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, от опоры №1 до опоры №121, от опоры №155 до опоры №227, от опоры №238 до опоры №242, от опоры №254 до опоры №262, от опоры №244/3 до опоры 244/5;

земельного участка площадью 1715 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250114:34, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, от городской черты г. Тайшета км 0+000 до границы д.

Серафимовка км 7+586, от границы д. Серафимовка км 9+257 до границы д. Старошелехова км 32+956, от границы д. Благодатное км 56+072 до границы п. Соляная км 56+363, от границы п. Соляная км 61+217 до границы п. Сереброво км 73+140;

земельного участка площадью 765 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:29:020701:56, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Тайшет, 6-ой километр автодороги «Тайшет-Шелехов»;

земельного участка площадью 9278 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:3145, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский;

земельного участка площадью 40952 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:1957, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район;

земельного участка площадью 35805 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:250114, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный округ;

земельного участка площадью 1076 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:250115, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный округ;

земельного участка площадью 12536 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:29:020701, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный округ.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается для строительства, реконструкции, эксплуатации, текущих и капитальных ремонтов объекта электросетевого хозяйства «Электрические сети 10/0,4 кВ Бирюсинск-Березовка 2 этап».

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута согласно приложению 1.

4. Определить правообладателем публичного сервитута акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706, юридический адрес: 664033, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257).

5. Акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания» в установленном законом порядке обеспечить:

составление проекта освоения лесов в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16 ноября 2021 года № 864 "Об утверждении Составы проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа";

ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице министерства лесного комплекса Иркутской области;

представление отчетов об использовании лесов в соответствии со статьей 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице министерства лесного комплекса Иркутской области;

заклучение с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 38:14:000000:3145, 38:14:250114:24, 38:29:020701:56, 38:14:000000:1957 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут;

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

строительство, реконструкцию, эксплуатацию, текущие и капитальные ремонты объекта электросетевого хозяйства «Электрические сети 10/0,4 кВ Бирюсинск-Березовка 2 этап» в границах зоны действия публичного сервитута;

после прекращения действия публичного сервитута приведение земельных участков, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков установлена согласно приложению 2:

из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в размере 0,98 копеек за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (Управление имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского муниципального округа, л/с 04343ИИ6500), казначейский счет 03100643000000013400, ОКЦ №4 СибГУ Банка России/УФК по Иркутской области г. Иркутск, ЕКС (единый казначейский счет) 40102810145370000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3816038371, КПП 381601001, ОКТМО 25536000, код 927 1 11 05410 14 0000 120;

из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в размере 34255(тридцать четыре тысячи двести пятьдесят пять) рублей 90 копеек за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (Управление имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского муниципального округа, л/с 04343ИИ6500), казначейский счет 03100643000000013400, ОКЦ №4 СибГУ Банка России/УФК по Иркутской области г. Иркутск, ЕКС (единый казначейский счет) 40102810145370000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3816038371, КПП 381601001, ОКТМО 25536000, код 927 1 11 05410 14 0000 120.

7. График и сроки проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского муниципального округа в установленном законом порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копии постановления с приложением схемы расположения границ публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра

недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии постановления с приложением схемы расположения границ публичного сервитута акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания»;

направление сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Мэр Тайшетского
муниципального округа



А.С. Кузин

Исп: Н.Ф. Глушкова
+7 (395) 63-2-23-65