

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» июня 2025 года

№ 409

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы, представленные Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района, ходатайство акционерного общества "Иркутская электросетевая компания" об установлении публичного сервитута в целях реконструкции ВЛ 35 кВ Бирюсинск-Шиткино (общая протяженность 28,6 км, Количество опор 312 шт., провод АС-70, АС-50), руководствуясь статьями 5, 7, 11, статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении следующих земельных участков:

земельного участка площадью 3392 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:1957, с категорией земель - земли лесного фонда (реестровый номер лесничества 38:14-15.1), с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район;

земельного участка площадью 166 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:2006, с категорией земель - земли населенных пунктов, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Нижнезаимское, село Нижняя Заимка, от границы с. Нижняя Заимка км 27+853 до границы с. Нижняя Заимка км 30+003;

земельного участка площадью 4951 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250112:1879, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, СХПК "Рассвет";

земельного участка площадью 2975 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250112:1730, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, в 1 км на север от с. Нижняя Заимка, в 3,5 км на запад от с. Борисово;

земельного участка площадью 9252 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250112:1722, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Российская Федерация,

Иркутская область, Тайшетский район, в 10 км на северо-восток от д. Синякина, в 6 км на юго-запад от с. Борисово;

земельного участка площадью 16443 кв.м, расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250112:1732, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, в 2,5 км на север от северной границы с. Нижняя Заимка, в 4 км на северо-запад от западной границы с. Борисово;

земельного участка площадью 64705 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:000000, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях реконструкции ВЛ 35 кВ Бирюсинск-Шиткино (общая протяженность 28,6 км, Количество опор 312 шт., провод АС-70, АС-50).

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием границ публичного сервитута согласно приложению 1.

4. Определить правообладателем публичного сервитута акционерное общество "Иркутская электросетевая компания" (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706, юридический адрес: 664033, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257).

5. Акционерному обществу "Иркутская электросетевая компания" в установленном законом порядке обеспечить:

составление проекта освоения лесов в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16 ноября 2021 года № 864 "Об утверждении Составы проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа";

ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице министерства лесного комплекса Иркутской области;

представление отчетов об использовании лесов в соответствии со статьёй 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице министерства лесного комплекса Иркутской области;

заключение с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 38:14:000000:1957, 38:14:000000:2006, 38:14:250112:1879, 38:14:250112:1730, 38:14:250112:1722, 38:14:250112:1732 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут;

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

реконструкцию ВЛ 35 кВ Бирюсинск-Шиткино (общая протяженность 28,6 км, Количество опор 312 шт., провод АС-70, АС-50) в границах зоны действия публичного сервитута;

после прекращения действия публичного сервитута приведение земельных участков, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, устанавливается в размере 44853 (сорок четыре тысячи восемьсот пятьдесят три) рубля 62 копейки (приложение 2) за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (КУМИ РАЙОНА, л/с 04343005070),

казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск, ЕКС (единый казначейский счет) 40102810145370000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3838000879, КПП 381501001, ОКТМО 25636431, КБК 9091 11 05313 05 0000 120.

7. График и сроки проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района в установленном законом порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута акционерного общества "Иркутская электросетевая компания";

направление сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. мэра Тайшетского района



А.С. Евдокименко