**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Иркутская область**

**муниципальное образование**

**«Усть-Илимский район»**

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 25.02.2022 |  | № | 73 |

г. Усть-Илимск

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» от 13.01.2022, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 32, 60 Устава муниципального образования «Усть-Илимский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Установить публичный сервитут на следующих условиях:

1) целью установления публичного сервитута является размещение объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ТП 10, линией электропередач от ТП-10» (далее - инженерное сооружение) правообладателем, которого является Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания», реестровый номер записи 38-38-13/006/2009-823 от 18.06.2010;

2) лицом, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута, является Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762 ИНН 3812122706) (далее - обладатель публичного сервитута);

3) публичный сервитут устанавливается в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена;

4) срок публичного сервитута 49 лет;

5) срок, в течение которого использование земель, указанных в подпункте 3 настоящего пункта, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 8 месяцев;

6) размещение инженерного сооружения требует установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в Порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 3 пункта 1 настоящего постановления, устанавливается согласно приложению № 2 к настоящему постановлению и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

5. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки, указанные в подпункте 3 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» (Бубелова А.С.) в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

2) обладателю публичного сервитута.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации муниципального образования «Усть-Илимский район» (www.уи-район.рф).

Мэр муниципального образования

«Усть-Илимский район» Я.И. Макаров

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Усть-Илимский район»

от 25.02.2022 № 73

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута 20 кв. м | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| :ЗУ1(1) | – | – |
| н1 | 949850.59 | 3195858.96 |
| н2 | 949850.62 | 3195859.96 |
| н3 | 949849.62 | 3195859.99 |
| н4 | 949849.59 | 3195858.99 |
| н1 | 949850.59 | 3195858.96 |
| :ЗУ1(2) | – | – |
| н5 | 949860.25 | 3195873.03 |
| н6 | 949860.84 | 3195873.84 |
| н7 | 949860.03 | 3195874.42 |
| н8 | 949859.45 | 3195873.62 |
| н5 | 949860.25 | 3195873.03 |
| :ЗУ1(3) | – | – |
| н9 | 950026.28 | 3196036.16 |
| н10 | 950026.18 | 3196037.15 |
| н11 | 950025.18 | 3196037.05 |
| н12 | 950025.29 | 3196036.06 |
| н9 | 950026.28 | 3196036.16 |
| :ЗУ1(4) | – | – |
| н13 | 950029.76 | 3196003.81 |
| н14 | 950028.76 | 3196008.59 |
| н15 | 950027.78 | 3196008.39 |
| н16 | 950028.78 | 3196003.60 |
| н13 | 950029.76 | 3196003.81 |
| :ЗУ1(5) | – | – |
| н17 | 950023.35 | 3196060.35 |
| н18 | 950025.82 | 3196063.68 |
| н19 | 950025.01 | 3196064.28 |
| н20 | 950022.55 | 3196060.94 |
| н17 | 950023.35 | 3196060.35 |
| :ЗУ1(6) | – | – |
| н21 | 949826.46 | 3195821.33 |
| н22 | 949826.92 | 3195823.08 |
| н23 | 949827.63 | 3195825.75 |
| н24 | 949826.86 | 3195825.84 |
| н25 | 949826.57 | 3195825.86 |
| н26 | 949825.49 | 3195821.53 |
| н21 | 949826.46 | 3195821.33 |
| :ЗУ1(7) | – | – |
| н27 | 949796.65 | 3195827.96 |
| н28 | 949796.74 | 3195828.95 |
| н29 | 949792.99 | 3195829.31 |
| н30 | 949792.89 | 3195828.31 |
| н27 | 949796.65 | 3195827.96 |
| Система координат МСК-38, зона 3 | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь, кв.м. | Цель установления публичного сервитута |
| 20 | Для эксплуатации линейного объекта " ВЛ-0,4 кВ ТП 10, линией электропередач от ТП-10" |

|  |
| --- |
| ЗУ.bmp  Лист 1  Лист 2  **Масштаб 1:3 000**  **--** граница публичного сервитута  **--** линия электропередач «ВЛ 0,4 кВ ТП 10, линия электропередач, от ТП 10»  **--** граница земельного участка, сведения о которой внесена в ЕГРН  **:ЗУ1(1) --** обозначение образуемого земельного участка для публичного сервитута  38:17:090301:650  **38:17:090301**  **38:17:090301**  ЗУ.bmp  Лист 1  **38:17:090107**  38:17:090901:531  **Масштаб 1:1 000**  **--** граница публичного сервитута  **--** линия электропередач «ВЛ 0,4 кВ ТП 10, линия электропередач, от ТП 10»  **--** граница земельного участка, сведения о которой внесена в ЕГРН  38:17:090301:531 – кадастровый номер земельного участка  **38:17:090107** – номер кадастрового квартала  **:ЗУ1(1) --** обозначение публичного сервитута  н1 **--** обозначение характерных точек публичного сервитута  ЗУ.bmp  Лист 2  38:17:090106:106  **38:17:090107**  **38:17:090106**  **38:17:090106**  **Масштаб 1:1 000**  **--** граница публичного сервитута  **--** линия электропередач «ВЛ 0,4 кВ ТП 10, линия электропередач, от ТП 10»  **--** граница земельного участка, сведения о которой внесена в ЕГРН  38:17:090106:106– кадастровый номер земельного участка  **38:17:090106** – номер кадастрового квартала  **:ЗУ1(1) --** обозначение публичного сервитута  н1 **--** обозначение характерных точек публичного сервитута  **38:16:000000**  **38:16:000000** |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

муниципального образования

«Усть-Илимский район»

от \_25.02.2022\_ № \_73\_

Расчет платы за публичный сервитут

1. Площадь земельного участка, государственная собственность на который не разграничена - 20 кв.м.

2. Средний уровень кадастровой стоимости - 172,29 руб/кв.м.

3. Кадастровая стоимость - 172,29 \* 20 = 3445,80 руб.

3. Процент от кадастровой стоимости - 0,01 %

4. Срок публичного сервитута - 49 лет.

5. Размер платы за весь срок сервитута - 16,88 руб.