**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МАМСКО – ЧУЙСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВИТИМСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**04.04.2014 г. № 3**

п. Витимский

**О Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**Витимского городского поселения на 2014-2016г.г.**

В соответствии с Федеральным законом 131-ФЗ от 10.06.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Витимского городского поселения, приказом Минрегиона России от 06 мая 2011 года №204, на основании распоряжения Правительства Иркутской области от 27 марта 2012 года № 89 «Об утверждении графика подготовки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Иркутской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Витимского городского поселения на 2014-2016г.г. согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

3. Настоящее постановление обнародовать в установленном порядке.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Витимского

городского поселения Н. В. Балуткин

**УТВЕРЖДЕНА**

Постановлением администрации

Витимского городского поселения

04.04.2014 г. № 3

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**на территории муниципального образования**

**«Витимское городское поселение»**

**на 2014-2016 года**

**Программный документ.**

п. Витимский, 2014 год

**Оглавление**

|  |  |
| --- | --- |
| **Паспорт программы** | 3 |
| **Введение** | 5 |
| **Раздел 1**.  Цели и задачи программы | 6 |
| **Раздел 2.**  Сроки реализации программы | 6 |
| **Раздел 3.**  Механизм реализации программы | 6 |
| **Раздел 4.**  Источники финансирования программы | 7 |
| **Раздел 5.**  Основные мероприятия программы | 7 |
| **Раздел 6.**  Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры | 8 |
| **6.1.** Теплоснабжения | 8 |
| **6.2**. Водоснабжения | 13 |
| **6.3.** Водоотведение | 16 |
| **6.4.** Ливневая канализация | 16 |
| **6.5.** Захоронение твердых бытовых отходов | 17 |
| **Раздел 7.**  Ожидаемые результаты реализации программы | 19 |
| **Раздел 8.**  Формирование мотивации развития систем коммунальной инфраструктуры в общественном сознании | 19 |
| **Раздел 9.**  Система организации управления и контроля за исполнением программы | 19 |
| **Раздел 10.**  План мероприятий по модернизации жилищно-коммунального хозяйства | 21 |
| **Раздел 11.**  Мероприятия по реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Витимское городское поселение» на 2014-2016 г.г. | 25 |

**Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Цели и задачи Программы | *Цель Программы:*  - обеспечение потребителей качественными и доступными коммунальными услугами  *Основные задачи Программы:*  оценить текущее состояние объектов коммунальной инфраструктуры поселений  провести анализ рынков коммунальных услуг поселений, оценить доступность коммунальных услуг для населения;  разработать перспективные предложения по развитию коммунальной инфраструктуры, с учетом технической стратегии поселений, при соответствии требований экологических стандартов,  сформировать перечень приоритетных инвестиционных проектов в коммунальную инфраструктуру поселений;  обосновать предполагаемые инвестиции в объекты коммунальной инфраструктуры;  провести оптимизацию, развитие и модернизация муниципальных коммунальных систем тепло-, электро-, водоснабжения, водоотведения и утилизации отходов поселений для сохранения их работоспособности и обеспечения целевых параметров. |
| Сроки реализации Программы | 2014-2016 гг. |
| Объемы и источники финансирования Программы | Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств инвестиционных программ, софинансирование средств бюджета поселения в рамках муниципальных целевых программ.  Объем финансирования определен согласно Приложения №1 к данной программе.  Финансирование из бюджета поселения ежегодно уточняется при формировании бюджета поселения на очередной финансовый год. |
| Исполнители программы | Администрация Витимского городского поселения Мамско-Чуйского района |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:  - снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;  - увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей;  - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;  - экономию энергетических и иных ресурсов. |
|  |  |

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Витимское городское поселение»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Витимское городское поселение» на 2014-2016 гг. |
| Основание для разработки Программы | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 2. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».   Приказ Минрегиона РФ от 6 мая 2011 г. N 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».  Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса.   1. Концепция федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 г. № 102-р. |
| Основной разработчик Программы | Администрация Витимского городского поселения |

**Введение**

Настоящая программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», », ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п. 69 Плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства РФ от 01.12.2009 №1830-р, долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Витимском городском поселении на 2013-2017 годы », утвержденной постановлением администрации Витимского городского поселения от 01.12.2013 № 37, а также Устава Витимского городского поселения.

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения.

Настоящая программа разработана с целью оптимизации, развития и модернизации муниципальных коммунальных систем тепло-, электро-, водоснабжения, водоотведения и утилизации отходов для сохранения их работоспособности и улучшения их состояния в Витимском городском поселении, а также для привлечения предполагаемых инвестиций в объекты коммунальной инфраструктуры поселения с минимальными издержками для систем жизнеобеспечения поселков.

Данная программа оценивает перспективный рост эффективного и качественного управления и надежного снабжения коммунальными ресурсами потребителей Витимского городского поселения. В программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разработаны мероприятия, предотвращающие дальнейшее снижение надежности коммунальных систем жизнеобеспечения, обеспечивающие ликвидацию дотационности жилищно-коммунального хозяйства и вывод отрасли в режим устойчивого достаточного финансирования.

Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию коммунальных предприятий к эффективному и рациональному хозяйствованию, максимальному использованию собственных ресурсов для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

В данной программе излагается общая характеристика поселения, с точки зрения территориальных особенностей, климатических условий, состояния жилищного, общественного фонда и других факторов, оказывающих значительное влияние на развитие жилищно-коммунального хозяйства, анализируется существующая структура теплового хозяйства, балансы производства и потребления тепловой энергии. Значительное место уделяется рассмотрению состояния источников тепловой энергии, тепловым сетям, эффективности их эксплуатации.

**РАЗДЕЛ 1.**

**ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПКР**

*Цель Программы:*

- обеспечение потребителей качественными и доступными коммунальными услугами

*Основные задачи Программы:*

- оценить текущее состояние объектов коммунальной инфраструктуры поселений

- провести анализ рынков коммунальных услуг поселений, оценить доступность коммунальных услуг для населения;

- разработать перспективные предложения по развитию коммунальной инфраструктуры, с учетом технической стратегии поселений, при соответствии требований экологических стандартов,

- сформировать перечень приоритетных инвестиционных проектов в коммунальную инфраструктуру поселений;

- обосновать предполагаемые инвестиции в объекты коммунальной инфраструктуры;

- провести оптимизацию, развитие и модернизация муниципальных коммунальных систем тепло-, электро-, водоснабжения, водоотведения и утилизации отходов поселений для сохранения их работоспособности и обеспечения целевых параметров.

**Раздел 2.**

**СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Срок реализации – 2014-2016 годы.

**РАЗДЕЛ 3.**

**МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Заказчиком Программы является Администрация Витимского городского поселения.

Механизмы реализации Программы являются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, комплексная программа социально-экономического развития Витимского городского поселения Мамско-Чуйского района.

Условия реализации мероприятий Программы определяются соглашениями и договорами, заключенными администрацией в целях реализации Программы.

Отчетные данные о реализации Программы и анализ фактически достигнутых результатов реализации Программы формируются на конец отчетного года.

Исполнителями основных мероприятий Программы являются организации коммунального комплекса.

**РАЗДЕЛ 4.**

**Источники финансирования программы**

Основными источниками финансирования Программы являются:

* надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
* средства организаций коммунального комплекса;
* плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
* привлеченные средства;
* средства поселений;
* иные средства, предусмотренные законодательством.

Экономика поселения является малопривлекательной для частных инвестиций. Причинами тому служат низкий уровень доходов населения, отсутствие роста объёмов производства, относительно стабильное снижение численности населения. Наряду с этим бюджетная обеспеченность поселения находится на низком уровне, поэтому в качестве основного источника инвестиций предлагается подразумевать поступления от вышестоящих бюджетов. Под внебюджетными источниками понимаются средства предприятий, внешних инвесторов и потребителей. Более конкретно распределение источников финансирования определяется при разработке инвестиционных проектов.

Объемы финансирования Программы предполагается ежегодно уточнять при формировании бюджета поселения на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета поселения и затрат, необходимых для реализации Программы, путем внесения изменений в Программу.

Требуемый (оценочный) объем денежных средств, необходимый для реализации мероприятий Программы за счет всех источников финансирования, на период до 2016 года составляет 17417,0 тыс. рублей. Объемы требуемых денежных средств финансирования Программы представлены в Приложении 1 к Программе.

**РАЗДЕЛ 5.**

**Основные мероприятия программы**

Основными мероприятиями Программы являются: модернизация сетей водоснабжения и водоотведения с участием организаций коммунального комплекса, находящегося на территории Витимского городского поселения. Строительство и модернизация объектов коммунального комплекса: очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод, реконструкция и модернизация котельной.

Перечень основных мероприятий Программы с указанием планируемых сроков их реализации приведен в приложении 1 к настоящей программе.

**РАЗДЕЛ 6.**

**ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

В состав Витимского муниципального образования входят три поселка: п. Витимский, п. Колотовка, п. Мусковит. Из них в п. Мусковит, площадью 5,04 тыс. кв. м., отсутствует сеть теплоснабжения. Площадь жилого фонда составляет 24,838 тыс. кв. м. В настоящее время производством и распределением тепловой энергии занимается ОАО «Областное жилищное коммунальное хозяйство».

Особенностью теплоснабжения является большая разбросанность населенных пунктов, что приводит к невозможности возникновения одного мощного тепловырабатывающего комплекса. Котельные, обеспечивающие население теплом, маломощны, себестоимость вырабатываемой ими энергии высока. Из-за высоких цен на котельное топливо (уголь), несоответствие мощностей котельных с отапливаемыми площадями резко увеличивает стоимость тепловой составляющей в тарифах для оплаты коммунальных услуг.

Основные климатические данные в МО Витимского городского поселения

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Поселение | Продолжительность отопительного периода | Температура наружного воздуха | | Среднее значение температуры наружного воздуха за отопительный период, tср.о, °С | Среднее значение скорости ветра в отопительном периоде, w, м/с |
| Для проектирования отопления, tр.о, °С | Для проектирования вентиляции, tр.в, °С |
| МО Витимское городское поселение | 270 | -44 | -35 | -25 | 5,5 |

**6.1. Теплоснабжение**.

Проблемы централизованного теплоснабжения в Витимском городском поселении определяются низкой эффективностью производства тепла, технологическим несовершенством и высокими ресурсными затратами.

Отсутствие генерального плана теплоснабжения, ветхость сетей, изношенность основного и вспомогательного оборудования, низкий уровень защищенности сетей и объектов теплоснабжения от коррозии. Все эти факторы сопутствуют неудовлетворительному теплообеспечению населенного пункта, вызывает рост тарифов на тепловую энергию, и приводит к банкротству теплоэнергетических предприятий. При этом проблема усугубляется еще и отсутствием у муниципалитетов средств, необходимых для поддержания нормального функционирования систем теплообеспечения. Участие областного бюджета в финансировании мероприятий по реконструкции систем теплоснабжения поселений является необходимым фактором, позволяющим избежать развития аварийных ситуаций и обеспечить основу для формирования экономической устойчивости работы теплоэнергетических предприятий.

В поселке Витимский имеется 1 «Центральная» котельная, работающая на твердом топливе. Котельная Центральная с установленной мощностью 3,5 Гкал/час фактическая нагрузка с учетом нормативных потерь 2,77 Гкал/ч. Год ввода в эксплуатацию 1960 г.

Характеристика котельной

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Год капитального ремонта** | |  |
| Год последнего техобслуживания | | 2012 |
| Мощность (Q)  Гкл/час | Проектируемая мощность на момент ввода в эксплуатацию |  |
| Требуемая мощность на данный момент с учетом увеличения количества потребителей | 3,59 |
| Фактическая мощность на данный момент | 4,1 |
| Среднесуточный расход топлива, т | | 20,0 т |
| Протяженность тепловых сетей, км | | 14,3 км |
| Износа тепловых сетей, % | | 85% |
| Износ коммуникаций, обеспечивающих работу котельной (питающие водо-, газо-, электро-, сети) | | 85% |
| Резервный источник эл. пит. РЦ (резервн. эл. цепь) или ДЭС (дизель электростанция) | | ДЭС |
| Количество аварий с момента ввода в эксплуатацию, Приведших/Не приведших к нарушению подачи тепла | | - |

Характеристика котлов

Таблица 3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № котла, основной (о), резервный (р) | Марка котла, водоподогревателя | Год ввода в эксплуатацию | % износа | Топливо |
| №1 (о) | Энергия ЗМ | 2006 | 90% | кам. уголь |
| №2 (о) | Энергия ЗМ | 2006 | 90% | кам. уголь |
| №3 (о) | Энергия ЗМ | 2006 | 90% | кам. уголь |
| №4 (о) | Энергия ЗМ | 2006 | 90% | кам. уголь |
| №5 (о) | Энергия ЗМ | 2006 | 90% | кам. уголь |
| №6 (о) | Энергия ЗМ | 2006 | 90% | кам. уголь |

Отапливаемые объекты

Таблица 4

|  |  |
| --- | --- |
|  | Кол-во |
| ВСЕГО: | 50 |
| Жилые дома | 36 |
| Дошкольные учреждения/Школы | 1/1 |
| Социальн. объекты/Медицин.учреждения | 10/1 |
| Промышлен./Потенциально опасн. объекты | 1/0 |
| Объекты непрерывного цикла работы | 0 |
| Общая отапливаемая площадь, тыс. кв. м | 17,768 |
| Примечание: |  |
| Количество населения всего (чел.) | 407 |

Подвоз топлива

|  |  |
| --- | --- |
| Плечо подвоза, км (дней) |  |
| Источник, местонахождение | Угольный склад |
| Причины работы «с колес» |  |
| Описание порядка подвоза топлива, особенности, дополнительная информация | |
| С Черемховского разреза (Черемховский район) уголь по железной дороге (600 км) доставляется в г. Усть-Кут Усть-Кутского района в накопительный угольный склад. Со склада по водному пути (958 км) уголь доставляется в п. Витимский, далее уголь перегружается и автотранспортом (КАМАЗ) по автодороге (1 км) доставляется в котельную № 11. | |

В поселке Колотовка имеется 1 «Центральная» котельная, работающая на твердом топливе. Котельная с установленной мощностью 2,1Гкал/час фактическая нагрузка с учетом нормативных потерь 1,12 Гкал/ч. Год ввода в эксплуатацию 1968 г.

Характеристика котельной

Таблица 5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год капитального ремонта | |  |
| Год последнего техобслуживания | | 1990 |
| Мощность (Q) Гкал/час | Проектируемая мощность на момент ввода в эксплуатацию |  |
| Требуемая мощность на данный момент с учетом увеличения количества потребителей | 1,23 |
| Фактическая мощность на данный момент | 2,1 |
| Среднесуточный расход топлива, т | | 15 т |
| Протяженность тепловых сетей, км | | 6,8 км |
| Износа тепловых сетей, % | | 80% |
| Износ коммуникаций, обеспечивающих работу котельной (питающие водо-, газо-, электро-, сети-) | | 80% |
| Резервный источник эл. пит. РЦ (резервн.Эл.цепь) или ДЭС (дизель электростанция) | | ДЭС 200 |
| Количество аварий с момента ввода в эксплуатацию, Приведших/Не приведших к нарушению подачи тепла | |  |

Характеристика котлов

Таблица 6

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № котла, основной (о), резервный (р) | Марка котла, водоподогревателя | Год ввода в эксплуатацию | % износа | Топливо |
| №1 (о) | Гефест 08 МВТ | 2012 | 0% | кам. уголь |
| №2 (о) | Гефест 08 МВТ | 2012 | 0% | кам. уголь |
| №3 (о) | Гефест 08 МВТ | 2012 | 0% | кам. уголь |

Отапливаемые объекты

Таблица 7

|  |  |
| --- | --- |
|  | Кол-во |
| ВСЕГО: | 39 |
| Жилые дома | 32 |
| Дошкольные учреждения/Школы | 0/0 |
| Социальн. объекты/Медицин.учреждения | 5/1 |
| Промышлен./Потенциально опасн. объекты | 1/0 |
| Объекты непрерывного цикла работы | 0 |
| Общая отапливаемая площадь, кв. м | 4,523 |
| Примечание: |  |
| Количество населения всего (чел.) | 149 |

Подвоз топлива

|  |  |
| --- | --- |
| Плечо подвоза, км (дней) |  |
| Источник, местонахождение | Угольный склад |
| Причины работы «с колес» |  |
| Описание порядка подвоза топлива, особенности, дополнительная информация | |
| С Черемховского разреза (Черемховский район) уголь по железной дороге (600 км) доставляется в г. Усть-Кут Усть-Кутского района в накопительный угольный склад. Со склада по водному пути (958 км) уголь доставляется в п. Мусковит, далее уголь перегружается и автотранспортом (КАМАЗ) по автодороге (5 км) доставляется в котельную № 12. | |

В теплоэнергетическом хозяйстве поселения изношенность тепловых сетей составляет 82 %, что становится причиной не только больших экономических потерь, но и реальной угрозой устойчивости жизнеобеспечения потребителей энергоснабжающих организаций. Нормативные потери в тепловых сетях составляют 10%, а фактические – свыше 30%. Недостаточное инвестирование в ремонт и модернизацию сетей и оборудования приводит к росту утечек теплоносителя при авариях и повреждениях.

Состояние тепловых сетей в последнее время резко ухудшилось. С внешней стороны сетей наблюдается коррозия металла. На трассах за период эксплуатации более 40 лет выявлено множество прорывов. В случаи аварий на т. трассах приходится останавливать котельные, что приводит к нарушениям температурных балансов в сетях и жилых домах.

Всего в поселении требуют замены не менее 90% тепловых сетей, что позволит снизить фактические потери тепловой энергии, уменьшить расход топлива и электрической энергии на привод сетевых насосов. Гидравлическая наладка как тепловых сетей так и, собственно, системы теплоснабжения должна стать завершающим этапом при выполнении реконструкции системы теплоснабжения поселения. При работе котельных на твердом топливе происходят шлакосодержащие выбросы в атмосферу, что негативно влияет на экологическую обстановку в поселках

Информация о системах теплоснабжения, расположенных на территории Витимского МО

Таблица 8

1. Информация по теплоисточникам

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Теплоисточник | Принадлежность | Период работы | Уст.мощн., Гкал/ч | Расч. нагрузка, Гкал/ч | Кол-во котлов | Резервная мощность, Гкал/ час | Топливо | Расход топлива, тн/год | Расход эл.энергии, тыс.кВт\*ч/ | Расход воды, тыс.м3/год | Жесткость воды, мг-экв/л | Темп.график, оС |
| Витимское городское поселение | | | | | | | | | | | | |
| п. Витимский | | | | | | | | | | | | |
| Котельная №11 «Центральная» | Муниципальный | Зима | 3,5 | 2,77 | 6 | 0,73 | к/уголь | 4934,6766 | 1017 | 21,284 | 0,8 | 60/50 |
| п. Колотовка | | | | | | | | | | | | |
| Котельная № 12 «Центральная» | Муниципальный | Зима | 2,1 | 1,12 | 3 | 2,45 | к/уголь | 1952,8581 | 751 | 6,38 | 0,8 | 60/50 |
| **Итого:** |  |  | **5,6** | **3,89** | **9** | **3,18** |  | **6887,5347** | **1768** | **27,664** |  |  |

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Теплоисточник | ОТАПЛИВАЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ | | | | | | | | | | |
| ВСЕГО, ед/тыс.м2 | ИЗ НИХ: | | | | | | | | | |
| Муниц. жил. дома, ед | Муниц. жил. дома, тыс м2 | Ведом. жил. дома, ед | Ведом.жил. дома, тыс. м2 | Частные жил. дома, ед | Частные жил. дома, тыс.м2 | Соцкультбыт, ед | Соцкультбыт, тыс. м2 | Прочие, ед | Прочие, тыс. м2 |
| Витимское городское поселение | | | | | | | | | | | |
| п. Витимский | | | | | | | | | | | |
| Котельная № 11 «Центральная» | 50/17,767 | 35 | 13,171 | 0 | 0 | 1 | 0,05 | 8 | 3,616 | 6 | 0,930 |
| п. Колотовка | | | | | | | | | | | |
| Котельная № 12 «Центральная» | 39/4,522 | 31 | 3,769 | 0 | 0 | 1 | 0,05 | 3 | 0,292 | 4 | 0,411 |
| **ИТОГО:** | **89/22,289** | **66** | **16,940** | **0** | **0** | **2** | **0,1** | **11** | **3,908** | **10** | **1.341** |  |

1. **Зона действия систем теплоснабжения:**
   1. от котельной № 11 «Центральная» - территория п. Витимский
   2. от котельной № 12 «Центральная» - территория п. Колотовка
2. **Схема теплоснабжения:**
   1. от котельной № 11 «Центральная» - открытая
   2. от котельной № 12 «Центральная» - открытая
3. **Информация по тепловым сетям:**
   1. Тепловые сети от котельной № 11 «Центральная»:
      1. Общая протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) – 14300 м
      2. Из них ветхих (в двухтрубном исчислении) – 10900 м
   2. Тепловые сети от котельной № 12 «Центральная»:
      1. Общая протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) – 6800 м
      2. Из них ветхих (в двухтрубном исчислении) – 4400 м.
4. **Выработка и потребление тепловой энергии за 2013 год.**
   1. п. Витимский (котельная №11 «Центральная»):
      1. Выработка тепловой энергии – 15665 Гкал
      2. СН (собственные нужды) – 198 Гкал
      3. Потери при выработке и транспортировке тепловой энергии – 4669 Гкал
      4. Полезный отпуск – 10798 Гкал
   2. п. Колотовка (котельная №12 «Центральная»):
      1. Выработка тепловой энергии – 6119 Гкал
      2. СН (собственные нужды) – 112 Гкал
      3. Потери при выработке и транспортировке тепловой энергии – 1969 Гкал
      4. Полезный отпуск – 4038 Гкал.
   3. **Водоснабжение**

Водоснабжение всех жилых и производственных зданий и котельных Витимского МО осуществляется от центрального водозабора. Подача холодной воды в жилые и производственные здания, и котельные осуществляется по общим поселковым водопроводам, которые проходят совместно с трубопроводами теплоснабжения. Состояние водопроводных сетей оценивается как крайне изношенное. Наибольшая часть оборудования водоснабжения введена в экс­плуатацию более 40 лет назад. Для системы характерны частые порывы водопроводной сети, нехватка воды в периоды наибольшего потребления, неудовлетворительное качество питьевой воды. Объёмы аварийных ремонтов существенно превышают допустимые уров­ни, что увеличивает расходы на водоснабжение потребителей и стоимость услуг.

Центральный водозабор находится в черте поселка на левом берегу реки Малая Северная в 500 метрах от устья.

Водозабор разработан и построен по проекту НИИ «Мосгипротранс» в 1982 году. Проектом предусмотрено 2 шахтных колодца на одной линии в 7 метрах от русла реки Малая Северная. Зоны санитарной охраны: Запретных режимных зон нет. 1 пояс – территория водозабора обнесена забором на расстоянии 30 м. от центрального колодца. 2 пояс – поселковая застройка, здания канализованы.

Центральный колодец сборный, из которого вода перекачивается насосами 4-К6 в систему водоснабжения (1-рабочий, 1-резервный). Шахтные колодцы бетонированные, глубиной 10 метров. Территория водозабора обнесена забором высотой 2,5 метра. Колодцы между собой соединены трубчатыми фильтрами, которые расположены ниже уровня речки Малая Северная на 1,5 метра. Вода поступающая в колодцы, фильтруется через песок и гравий из р. Малая Северная. В центральном колодце находится установка для хлорирования воды.

В периоды недостатка воды в центральном водозаборе, вода закачивается из реки Малая Северная в дополнительный колодец, расположенный ниже центрального водозабора, поэтому вода оценивается, как поверхностная.

Поселок Колотовка расположен на левом берегу реки Витим и реки Колотовка. Водозаборное сооружение находится на левом берегу речки Колотовка в 500 метрах от устья и в 50 метрах от русла. Водозабор построен без проекта. Вода отвечает требованиям ГОСТа «Вода питьевая». Водозабор построен в 1982 году.

Водоснабжение осуществляется из шахтного колодца глубиной 20 метров, сечения 2х2 метра, расположенного внутри помещения насосной станции. Стены бетонные на глубину 4 метра, верх – деревянный сруб. Вода из р. Колотовка закачивается в колодец, перекачивается в расширительный бак емкостью 25 м3 при помощи двух насосов 3КМ-6,включенных последовательно подается в систему водоснабжения. Производительность водозабора составляет 45 м3/час.

Водозабор обеспечивает водой хозяйственно-питьевые и производственные нужды поселка Колотовка с населением 200 человек. При недостатке воды в колодце (в зимнее время) используется поверхностный водозабор из реки Колотовка.

Хлорирование водопроводной сети и емкостей производится раствором хлорной извести периодически в весенне-осенний периоды и по завышенным микробиологическим показателям. Источников загрязнения вверх по течению реки Колотовка от поселка нет.

Износ оборудования водозаборных сооружений составляет 87,5 %. Протяженность водопроводных сетей 2,5 км. Износ трубопроводов равен 87,5 %.

**Обоснование обеспеченности прогнозируемого объема и качества услуг в**

**сфере водоснабжения на 2012 г.**

**Таблица 10**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели производственной деятельности** | **Ед. измерения** | **Величины показателя на период регулирования** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. | Объем выработки воды | тыс. куб. м. | 74,64 |
| 2. | Объем воды, используемой на собственные нужды | тыс. куб. м. | - |
| 3. | Объем пропущенной воды через очистные сооружения | тыс. куб. м. | - |
| 4. | Объем отпуска в сеть | тыс. куб. м. | 74,64 |
| 5. | Объем потерь | тыс. куб. м. | 4,55 |
| 6. | Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть | % | 6,09 |
| 7. | Полезный отпуск воды | тыс. куб. м. | 70,09 |
| 8. | Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям: | тыс. куб. м. | 43,69 |
| 8.1. | -населению | тыс. куб. м. | 42,8 |
| 8.2. | - бюджетным потребителям | тыс. куб. м. | 0,76 |
| 8.3. | - прочим потребителям | тыс. куб. м. | 0,13 |
| 9. | На нужды предприятия | тыс. куб. м. | 26,4 |

В п. Витимский на 1 очередь предусматривается: модернизация существующего водозаборного сооружения. По реконструкции водозабора предлагается монтаж бактерицидной установки УОВ.

В п. Колотовка водозабор эксплуатируется более 40 лет. В механизации сети изношены. Необходимо перенести водозабор ближе к котельной.

На первую очередь в п. Витимский и в п. Колотовка предусматривается : реконструкция существующих водозаборных сооружений и сетей водоснабжения. По реконструкции водозаборов предлагается углубление шахтных колодцев с целью увеличения их производительности и обеспечения стабильной работы, строительство двух резервуаров чистой воды каждый по 30 м3 и насосной станции второго подъема. Реконструкция сетей водоснабжения предполагает демонтаж существующих трубопроводов и укладку новых.

При проведении реконструкции водозаборных сооружений в зданиях насосных станций второго подъема предусматривается монтаж установок водоподготовки и ультрафиолетового обеззараживания, а также приборов учета воды.

В р.п. Витимский на расчетный срок предусматривается строительство сетей водоснабжения.

При строительстве сетей водоснабжения предусматривается их подключение к существующей жилой застройке, объектам соцкультбыта, установка водоразборных колонок и пожарных гидрантов.

**6.3. Водоотведение.**

На территории р.п. Витимский предусмотрено централизованное отведение хозяйственно-бытовых сточных вод. Протяженность водоотводящих сетей составляет 2,63 км. Износ составляет 92,11 %. Канализационных очистных сооружений нет. Существует аварийный сброс стоков в р. Витим..

Для районов населенного пункта, где проектом не предусмотрены сети хозяйственно-бытовой канализации, отведение стоков от существующих жилых домов и объектов соцкультбыта, предусматривается в непроницаемые выгреба, с вывозом на КОС поселка.

На 1 очередь в п. Витимский предусматривается демонтаж и реконструкция существующих сетей хозяйственно-бытовой канализации, а также строительство новых сетей хозяйственно-бытовой канализации и канализационных очистных сооружений. Очистные сооружения блочно-модульного исполнения, производительностью 250 м3/сут, обеспечивает нормативное качество очистки сточных вод, соответствующее требованиями СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». На КОС предусматривается механическая, биологическая очистка, обеззараживание сточных осадка. Сброс очищенных сточных вод предусмотрен в р. Витим. Так же на 1 очередь предусматривается строительство канализационной насосной станции производительностью 10 м3/час.

В п. Колотовка и п. Мусковит отведение хозяйственно-бытовых стоков от существующей застройки предусматривается в непроницаемые выгреба. Стоки периодически предусматривается откачивать и вывозить на полигоны ТБО.

Схемой территориального планирования Мамско-Чуйского района в р.п. Витимский предусматривается строительства локальных канализационных очистных сооружений с биологической очисткой и обеззараживанием.

* 1. **Ливневая канализация**

Организованного водоотведения дождевых вод на территориях населенных пунктов Витимского городского поселения не предусмотрено. Сети и сооружения ливневой канализации отсутствуют.

* 1. **Захоронение твердых бытовых отходов.**

Ежегодно на территории Витимского городского поселения образуется порядка 0,8 тыс. м3 ТБО. Преобладающая часть ТБО поступает на свалки, существующие в каждом населенном пункте поселения. Свалка р.п. Витимский расположена в 4 км от поселка в районе участка Шумливый. Площадь территории по факту составляет порядка 2 га. Свалка п. Колотовка расположена в районе бывшей МТФ, на расстоянии 1 км от поселка. Площадь территории фактически составляет 2 га. В п. Мусковит свалка расположена за р. Еремиха, в 2 км от поселка. Площадь территории свалки по факту порядка 2,1 га.

Во всех населённых пунктах поселения имеются объекты несанкционирован­ного размещения твёрдых бытовых отходов (ТБО). Их основные характеристики приведе­ны в таблице 11. Вывоз бытовых отходов осуществляется ООО «Вектор» раз в неделю (по мере наполняемости ящиков для сбора мусора), с мая по июнь осуществляется месячник благоустройства, когда безвозмездно населением осуществляется уборка территории.

Основные проблемы утилизации ТБО в Витимском городском поселении:

-нехватка специализированной техники для сбора, вывоза и захоронения ТБО.

Таблица 11

Характеристики участков размещения твёрдых бытовых отходов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Населённый пункт | Площадь, га | Вмести­мость, т | Мощность, т | Накоплено, т | Остаток, т |
| 1. | пос. Витимский | 2 | 8370 | 334,8 | 4687 | 3683 |
| 2. | пос. Колотовка | 0,5 | 3000 | 54,9 | 1320 | 1680 |
| 3. | пос. Мусковит | 1,25 | 3400 | 110,6 | 1632 | 1768 |

Сбор платежей за вывоз ТБО с населения производится. Финансирование работ по сбору и вывозу ТБО осуществляется из средств бюджета поселения, обслужива­нию полигона - из средств бюджета района.

Необходимо для организации захоронения ТБО следующие мероприятия:

* оформление необходимых документов для мест размещения ТБО;
* расчет и утверждение лимитов размещения отходов;
* рассчитать тарифы на размещение и захоронение ТБО.

В ближайшей перспективе, прежде всего, требуется выполнить работы по обустрой­ству подъездных дорог к местам размещения ТБО, и строительство новых траншей для захоронения ТБО.

Кризисное состояние коммунальной теплоэнергетики Витимского городского поселения обусловлено высоким уровнем затратности этой отрасли, отсутствием экономических стимулов и простых, доступных для муниципалитетов, вариантов решения проблемы снижения издержек при производстве тепловой энергии. Высокая степень износа основных фондов по теплогенерирующему и теплосетевому оборудованию, неэффективная работа предприятий коммунальной теплоэнергетики - все эти факторы вызывают угрозу возникновения крупномасштабных аварийных ситуаций, снижают надежность теплоснабжения населенных пунктов и ведут к разбалансированности экономики отрасли.

Изменение ситуации в сторону повышения экономической и энергетической эффективности объектов коммунальной теплоэнергетики требует значительных капитальных вложений, инвестирование которых должно носить плановый, системный характер.

На сегодняшний день жилищно-коммунальное хозяйство Витимского городского поселения, испытывает большие трудности и сильно отстает от современных требований. Основными причинами этого являются:

- нехватка средств, выделяемых из бюджетов всех уровней, несвоевременная оплата и большая доля неплатежей жилищно-коммунальных услуг населением;

- отсутствие инвестиций в данную отрасль;

- отсутствие квалифицированных управленцев;

- морально и физически устаревшая научно-техническая и производственная база.

Эти основные причины приводят к большим издержкам, высокой стоимости услуг, к неплатежам за потребленные коммунальные услуги.

В регулировании деятельности и развития ЖКХ не учитываются целевые параметры качества услуг, надежности, устойчивости и ресурсной эффективности. Для ЖКХ Витимского городского поселения необходима объективная оценка, как стартового уровня, так и целевых параметров развития ЖКХ исходя из признаваемых различными органами управления приоритетов развития и из прогнозируемых возможностей.

Вариантом выхода из сложившейся ситуации является либо частичное субсидирование проектов с условием долевого участия областного бюджета и бюджетов муниципального образования, либо целевое кредитование, для модернизации дорогостоящего теплоэнергетического оборудования. Перечисленные выше схемы финансовых взаимоотношений могут быть применимы только в случае высокой экономической эффективности мероприятий по реконструкции и модернизации объектов коммунальной теплоэнергетики.

**РАЗДЕЛ 7.**

**ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

1. снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;
2. увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей;
3. снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
4. экономию энергетических и иных ресурсов.

РАЗДЕЛ 8.

ФОРМИРОВАНИЕ МОТИВАЦИИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ОБЩЕСТВЕННОМ СОЗНАНИИ

С целью формирования общественного сознания по развитию систем коммунальной инфраструктуры необходимо проведение постоянной компании в средствах массовой информации, которая должна сформировать в сознании руководителей и работников предприятий и учреждений, в сознании всего населения в целях сохранения со всех форм собственности жизнеобеспечения.

Для этого необходимо:

- организация программ информирования населения через местные газеты, о комплексном развитии систем коммунальной инфраструктуры;

- обеспечение доступа населения к информации по комплексному развитию систем коммунальной инфраструктуры.

**РАЗДЕЛ 9.**

**СИСТЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРОГРАММЫ**

Комиссия из ответственных лиц за выполнение мероприятий в сфере комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории Витимского городского поселения.

Комиссия вносит предложения по корректировке Программы в целом или отделенных ее разделов для подготовки сводного документа и рассмотрения его на уровне главы администрации Витимского городского поселения.

В целях выполнения вышеуказанных функций комиссия проводит заседания 1 раз в квартал. В состав рабочей группы включены представители администрации поселения, организации коммунального комплекса.

Текущее управление Программой осуществляет Администрация Витимского городского поселения Мамско-Чуйского района (далее муниципальный заказчик) является муниципальным заказчиком Программы, осуществляющим руководство ходом разработки и реализации Программы, включая подготовку необходимых распорядительных документов в целях исполнения Программы.

Реализация Программы осуществляется через выполнение конкретных мероприятий.

Мероприятия реализуются:

- администрацией поселения;

- организациями, выбираемыми в порядке установленном законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд;

- иными организациями, вошедшими в Программу для реализации мероприятий программно-целевым методом.

Систематический контроль за реализацией Программы осуществляет отдел коммунального хозяйства, транспорта и связи района путем ежеквартального сбора от исполнителей программы информации об объемах выполненных работ.

## **РАЗДЕЛ 10.**

## **ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО МОДЕРНИЗАЦИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

**1. Разработка предложений по инвестиционной программе поселения**

**1.1. Общий прогноз развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры.**

**1.1.1. Анализ и оценка перспективных вариантов модернизации и развития объектов коммунальной инфраструктуры.**

*Модернизация системы теплоснабжения*

Для устранения проблемной ситуации, сложившейся в сфере теплоснабжения, не­обходимо рассматривать следующие перспективные варианты предоставления услуг:

* сохранение централизованной системы теплоснабжения для административных зданий и реконструкция существующих котельных;

*Модернизация систем водоснабжения и водоотведения*

Для снабжения населённых пунктов водой проанализированы следующие перспек­тивные варианты:

* модернизация водопроводных сетей, установка приборов учёта для потребителей и установка станции водоочистки;
* модернизация водопроводных сетей, установка станций водоочистки для адми­нистративных зданий, организация развоза чистой воды для населения;
* модернизация водопроводных сетей, установка локальных станций водоочистки для административных зданий и населения;

*Развитие систем захоронения ТБО*

Существующая на сегодня система захоронения ТБО в целом соответствует совре­менным нормам и не требует серьезных вложений в инфраструктуру. Помимо текущих работ по поддержанию состояния объектов и полигонов, особое внимание следует уделить строительству подъездных дороги к объектам санкционированного размещения ТБО, приобретению спецтехники и строительство новых траншей.

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятий** | | **Количество**  **(пм)** | **Пояснения и описание необходимых работ** | **Сроки выполнения,** | **Планируемые затраты по годам (тыс. руб.)** | | | **Ответственный**  **исполнитель** |
| **2014 г.** | **2015 г.** | **2016 г.** |
| **1** | |  | **2** | **3** | **4** | | | **5** |
| **Витимское городское поселение** | | | | | | | | |
| **Мероприятия по строительству и реконструкции систем водоотведения и водоснабжения** | | | | | | | | |
| Ремонт водозабора (скважина возле котельной) в пос. Колотовка | |  | Модернизация.  Водозабор выполнен в приспособленном помещении, нет ремонтных площадей, механизации, сети старые, необходимо перенести водозабор ближе к котельной, установить отсутствующее обеззараживание воды. | 2014 г. | 1 700,00 |  |  | ОАО «Облжилкомхоз», организация по сбыту ком. услуг |
| Замена теплотрасс и ХВС (пос. Колотовка) | |  |  | 2014 г. | 200,00 | 200,00 | 200,00 | ОАО «Облжилкомхоз», организация по сбыту ком. услуг |
| Замена запорной арматуры, 12 единиц (пос. Колотовка) | |  | Запорная арматура на т. трассах менялась более 30 лет. В случаях аварий на т. трассах приходится останавливать котельные, что приводит к нарушению температурных балансов в сетях и жилых домах | 2014 г. | 280,00 |  |  | ОАО «Облжилкомхоз», организация по сбыту ком. услуг |
| Замена вводов в жилые дома, 4 штуки (пос. Колотовка) | |  | На вводах в жилые дома за период эксплуатации более 40 лет выявлено множество порывов | 2014 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | ОАО «Облжилкомхоз», организация по сбыту ком. Услуг |
| Водозабор, монтаж бактерицидной установки УОВ (пос. Витимский) | |  | Установить соответствующее обеззараживание воды | 2014 г. | 650,00 |  |  | ОАО «Облжилкомхоз», организация по сбыту ком. услуг |
| Замена котлов Энергия 3м на «Гефест-0,8» - 5 штук (пос. Витимский) | |  | Установлены котлы «Энергия-6М», 1970-1980г.г. изготовления, котлы морально и физически устарели. В 2013 г. замена секций котлов осуществлялась из наличия отдефектованных старых секций котлов. Капитальный ремонт котельной с заменой 5-и котлов. | 2014 г. | 5 800,00 |  |  | ОАО «Облжилкомхоз», организация по сбыту ком. услуг |
| Замена теплотрасс и ХВС (пос. Витимский) | |  | На трассах за период эксплуатации более 40 лет выявлено множество прорывов. В случаях аварий на т.трассах приходится останавливать котельные, что приводит к нарушениям температурных балансов в сетях и жилых домах. | 2014 г. | 1 607,00 |  |  | ОАО «Облжилкомхоз», организация по сбыту ком. услуг |
| Замена запорной арматуры 10 штук (пос. Витимский) | |  | Запорная арматура на т.трассах менялась более 30 лет. В случаях аварий на т.трассах приходится останавливать котельные, что приводит к нарушению температурных балансов в сетях и жилых домах | 2014 г. | 240,00 |  |  | ОАО «Облжилкомхоз», организация по сбыту ком. услуг |
| Замена вводов  (пос. Витимский) | |  | На вводах дома за период эксплуатации более 40 лет выявлено множество порывов | 2014г. | 70,00 | 70,00 | 70,00 | ОАО «Облжилкомхоз», организация по сбыту ком. услуг |
| Установка общедомовых приборов учета:  тепловых счетчиков – 280,00  счетчиков холодной воды-80,0 | |  | Установка общедомовых приборов учета энергорескурсов на многоквартирных домах | 2014-2016г.г. | 360,00 |  |  | Управляющие организации, ресурсоснабжающие организации, собственники жилых помещений |
| Установка индивидуальных приборов учета энергоресурсов, счетчики ХВС | |  | Установка индивидуальных приборов учета энергоресурсов | 2014-2016 г.г. | 6020,00 |  |  | Управляющие организации, ресурсоснабжающие организации, собственники жилых помещений |
| Установка приборов учета энергоресурсов на объектах социальной сферы, счетчики холодной воды | |  | Установка приборов учета энергоресурсов на объектах социальной сферы, счетчики холодной воды | 2014 | 120,00 |  |  | Бюджет района |
| Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | |  | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 2014-2016 г.г. | 50,00 | 50,00 | 50,00 | Управляющие организации, ресурсоснабжающие организации, собственники жилых помещений |
| Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления | |  | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 2014-2016 г.г. | 260,00 | 220,00 | 160,00 | Управляющие организации, ресурсоснабжающие организации, собственники жилых помещений |
|  |  | |  |  | | | | |
|  |  | | **Мероприятия по реконструкции модернизации систем водоснабжения** | | | | | |
| Специализированная машина для подвоза воды населению | |  | Специализированная машина для подвоза воды населению в поселке Мусковит | 2014-2016 г.г. |  | 964,00 |  | ОАО «Облжилкомхоз», организация по сбыту ком. услуг |
| **Всего** | |  |  |  | **17 417,00** | **1 564,00** | **540,00** |  |
| *- в том числе из бюджета района* | |  |  |  | **120,00** |  |  |  |
| *- в том числе из средств предприятий* | |  |  |  | **17 297,00** | **1 564,00** | **540,00** |  |
| *- в том числе из средств внебюджетные средства* | |  |  |  |  |  |  |  |

**РАЗДЕЛ 11.**

**МЕРОПРИЯТИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТРУЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВИТИМСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2014-2016 гг.**

**Таблица 13**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п** | **Цель программы** | | **Наименование мероприятий,** | Примечания |
| **В области водоснабжения** | | | | |
| 1 | Обеспечение потребителей качественными и доступными коммунальными услугами | | Реконструкция существующих водозаборных сооружений и сетей водоснабжения в р. п. Витимский и п. Колотовка | Предусмотрено проектом Генерального плана |
| 2 | Обеспечение потребителей качественными и доступными коммунальными услугами | | Строительство двух резервуаров чистой воды каждый по 30 м3 и насосной станции второго подъема. | Предусмотрено проектом Генерального плана |
|  | | | **В области водоотведения** |  |
|  | |
| 1 | Обеспечение потребителей качественными и доступными коммунальными услугами | | Канализационные очистные сооружения – на первую очередь предусматривается строительство в р. п. Витимский КОС мощностью 0,25 тыс.м3 / сут. | Предусмотрено проектом Генерального плана |
| 2 | Обеспечение потребителей качественными и доступными коммунальными услугами | | Канализационная насосная станция – на первую очередь предусматривается строительство в р. п. Витимский КНС мощностью 10 м3 / сут. | Предусмотрено проектом Генерального плана |
|  |  |  |
| **В области теплоснабжения** | | | | |
| 1 | | Повышение надежности и эффективности систем теплоснабжения | Последовательная реконструкция теплоисточников и тепловых сетей в р. п. Витимский и п. Колотовка | Предусмотрено проектом Генерального плана |