



Российская Федерация
Иркутская область
Нижнеилимский муниципальный район
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2024 № 893
г. Железногорск-Илимский

«Об объявлении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества»

Руководствуясь Приказом ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Думы Нижнеилимского муниципального района от 27.08.2020г. № 530 «Об утверждении Порядка передачи муниципального имущества муниципального образования «Нижнеилимский район» в аренду и безвозмездное пользование», статьей 47 Устава муниципального образования «Нижнеилимский район», администрация Нижнеилимского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Объявить аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, с правом передачи в субаренду, в электронном виде, по лотам №№ 1-2:

Лот № 1 – часть нежилого помещения площадью 107,3 кв.м., состоящую из кабинетов площадью 63,5 кв.м., для деятельности по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта и часть нежилого помещения площадью 43,8 кв.м., не приспособленного для использования по основному виду деятельности, расположенную в нежилом помещении общей площадью 688,1 кв.м. с кадастровым номером 38:12:010104:2035, назначение: нежилое, адрес объекта: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск – Илимский, 8 квартал, дом 12, помещение 2, сроком на 3 года;

Л Лот № 2 - нежилое помещение № 1, общей площадью 122,4 кв.м., находящееся в подвале 2-х этажного кирпичного здания, расположенное по

адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск - Илимский, квартал 10, здание 3/1, помещение 1, кадастровый номер 38:12:010108:1403, для прочих видов деятельности, не указанных в методике расчета годовой арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда, осуществляемых субъектами малого и среднего предпринимательства, а также организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, сроком на 5 лет.

2. Установить начальную (минимальную) цену договора по лотам №№ 1-2 в размере ежемесячной арендной платы согласно методике расчета арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда, утвержденной постановлением администрации Нижнеилимского муниципального района № 918 от 19.07.2012г.

3. Определить организатором аукциона по лотам №№ 1-2 Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района (далее – ДУМИ администрации Нижнеилимского муниципального района).

4. ДУМИ администрации Нижнеилимского муниципального района провести аукцион по лотам №№ 1-2 в соответствии с действующим законодательством.

5. Настоящее постановление разместить на сайте www.torgi.gov.ru, и опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Думы и администрации Нижнеилимского муниципального района».

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя мэра - начальника Управления строительства и архитектуры В.В. Цвейгарта.

Мэр района

М.С. Романов