**ПРОТОКОЛ**

**проведения открытого аукциона по продаже права аренды объектов недвижимого имущества**

г. Киренск 29 июля 2020 года

Место и время рассмотрения заявок: Иркутская обл., г.Киренск, ул.Красноармейская, № 5, 2 этаж, актовый зал, 15.00 часов (время Иркутское).

**ПРИСУТСТВУЮТ:**

Председатель:

Вициамов А.В. – Заместитель мэра - председатель Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

Члены комиссии:

Чернина И.С. – Начальник правового отдела администрации Киренского муниципального района.

Секретарь комиссии:

Красноштанова М.А. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

**ПОВЕСТКА:**

Подведение итогов аукциона назначенного на 29.07.2020г., определение победителя торгов.

Проведение процедуры аукциона:

М.А. Красноштанова огласила предмет торга по Лоту №1:

- ЛОТ №1: земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 38:09:030201:121, расположенный по адресу: Иркутская область, Киренский район, д. Салтыкова, общей площадью 21170 кв.м., разрешенное использование: для размещения производственной базы.

 Для участия в открытом аукционе в срок до 16.00 часов (время Иркутское) 27.07.2020 г. по ЛОТу №1 была подана 4 (четыре) заявки –заявка за номером 1 от 24.07.2020г. ООО «Альянс», заявка за № 2 от 24.07.2020г. Главы КФХ Ямандий Г.М., заявка за № 5 от 27.07.2020г. ООО «Киренский речной порт», заявка за № 7 от 27.07.2020г. ООО «Ленская автотранспортная компания», на регистрацию участников аукциона явились 4 претендента – №1 Хамнуев А.Е., действующий в интересах КФХ Ямандий Г.М. по доверенности №38/26-н/38-2019-2-1354 от 25.06.2019г., и был зарегистрирован участником аукциона, номер карточки участника; №2 Иванов Е.В, действующий по доверенности в интересах ООО «Альянс», №3 Векшина Л.А., действующая по доверенности № ЕСН-200720 от 20.07.2020г. от ООО «Ленская автотранспортная компания», №4 Унжаков О.Г., действующий на основании доверенности № КРА-130720 от 13.07.2020г. от ООО «Киренский речной порт».

М.А. Красноштанова огласила, начальную цену и открыла торг. В ходе торгов, на 1-ом «шаге» после трехкратного объявления цены, победителем признан – участник с карточкой №2. Цена продажи права аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – составила 2432860,00 руб. (два миллиона четыреста тридцать две тысячи восемьсот шестьдесят рублей 00 копеек).(Ход торгов отражен в информационной карте (приложение № 1).

- ЛОТ №2: земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 38:09:030201:250, расположенный по адресу: Иркутская область, Киренский район, д. Салтыкова, общей площадью 8830,0 кв.м., разрешенное использование: для размещения производственной базы.

Для участия в открытом аукционе в срок до 16.00 часов (время Иркутское) 27.07.2020 г. по ЛОТу №1 была подана 4 (четыре) заявки –заявка за номером 1 от 24.07.2020г. ООО «Альянс», заявка за № 2 от 24.07.2020г. Главы КФХ Ямандий Г.М., заявка за № 5 от 27.07.2020г. ООО «Киренский речной порт», заявка за № 7 от 27.07.2020г. ООО «Ленская автотранспортная компания», на регистрацию участников аукциона явились 4 претендента – №1 Хамнуев А.Е., действующий в интересах КФХ Ямандий Г.М. по доверенности №38/26-н/38-2019-2-1354 от 25.06.2019г., и был зарегистрирован участником аукциона, номер карточки участника; №2 Иванов Е.В, действующий по доверенности в интересах ООО «Альянс», №3 Векшина Л.А., действующая по доверенности № ЕСН-200720 от 20.07.2020г. от ООО «Ленская автотранспортная компания», №4 Унжаков О.Г., действующий на основании доверенности № КРА-130720 от 13.07.2020г. от ООО «Киренский речной порт».

М.А. Красноштанова огласила начальную цену и открыла торг. В ходе торгов, на 1-ом «шаге» после трехкратного объявления цены, победителем признан – участник с карточкой №2. Цена продажи права аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – составила 1085620,00 руб. (один миллион восемьдесят пять тысяч шестьсот двадцать рублей 00 копеек).(Ход торгов отражен в информационной карте (приложение № 2).

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **А.В. Вициамов**

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.С. Чернина**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Красноштанова**

**ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Иванов (в инт. ООО «Альянс». по довер. 38/94-и/38-2020-1-356 от 25.03.2020г.)**