**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН» НАПОМИНАЕТ ГРАЖДАНАМ О НЕОБХОДИМОСТИ СОБЛЮДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

В соответствии с Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 г. № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» гражданам, имеющие трёх и более детей, состоящие на учёте не менее трех лет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, предусмотрена мера социальной поддержки многодетных семей в виде единовременной социальной выплаты **взамен** предоставления в собственность бесплатно земельных участков в соответствии с Указом Губернатора Иркутской области от 9 июня 2021 г. № 158-уг «Об установлении меры социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, в виде социальной выплаты на обеспечение жилым помещением взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта».

**Данная социальная выплата предоставляется министерством имущественных отношений Иркутской области (далее - министерство), при условии ее использования для следующих целей:**

1. Оплаты обязательств по договору купли-продажи жилого помещения, садового земельного участка либо земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, расположенных на территории Иркутской области, или по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома при приобретении жилого помещения, расположенного на территории Иркутской области.

2. Уплаты первоначального взноса при получении кредита, в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения, земельного участка, расположенных на территории Иркутской области.

3. Погашения основного долга и уплаты процентов по кредитам, в том числе ипотечным, на приобретение жилого помещения, земельного участка, расположенных на территории Иркутской области.

4. Оплаты строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемых с привлечением индивидуального предпринимателя или строительной организации.

**Заявление о постановке на учет и документы могут быть поданы одним из следующих способов:**

1. Через организации почтовой связи на адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 47. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий.

2. Путем личного обращения в министерство, расположенному по адресу: г. Иркутск, ул. Мухиной, 2а. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов в министерстве, и удостоверяет их при сверке с подлинниками.

3. Через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. Для подачи заявления обращаются все члены семьи (с 14-ти лет) лично. Копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов, и удостоверяет их при сверке с подлинниками.

**К заявлению о постановке на учет прилагаются следующие документы:**

1. Копия (копии) паспорта (паспортов) родителей (усыновителей, опекунов или попечителей) или единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя), детей, достигших возраста 14 лет.

2. Документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае обращения представителем заявителя).

3. Копии (копия) свидетельств (свидетельства) о рождении детей (ребенка).

4. СНИЛС.

С условиями и порядком предоставления многодетным семьям социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков можно ознакомиться на сайте министерства имущественных отношений Иркутской области -<https://irkobl.ru/sites/mio/el_ochered/index.php>.

Для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться в отдел земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» расположенному по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Комсомольская, 9, 1 этаж, каб. № 24, тел. 8(395-35) 7-51-62.