

ПРОТОКОЛ №18

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №260922/0283083/01

г. Тайшет

27.10.2022 г.

1.Единая комиссия по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом муниципального образования "Тайшетский район" провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе, и рассмотрение вопроса о возможности проведение аукциона 27.10.2022 года в 10:00 по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Октябрьская, 86/1, каб. № 13.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии: Евстратов Роман Константинович

Секретарь комиссии: Щербакова Олеся Сергеевна

Члены комиссии: Максимович Галина Вячеславовна

Глушнев Инга Владимировна

Стрелкова Ирина Анатольевна

Крюк Ирина Васильевна

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было сформировано на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 26.09.2022 г. но не опубликовано по техническим причинам, размещено на сайте администрации Тайшетского района www.taishet.irkmo.ru 26.09.2022 г, в газете Шелеховского муниципального образования "Шелеховские вести" № 15 от 26.09.2022 г.

Лот № 1

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, с. Шелехово, ул. Первомайская, 33, с кадастровым номером земельного участка 38:14:230101:405, площадью 375 кв. м., с видом разрешённого использования - "для строительства магазина".

В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды в размере ежегодной арендной платы земельного участка составляет: 93 384,00 (девятьсот три тысячи триста восемьдесят четыре) рубля 00 коп.

Размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона: 18 677,00 (восемнадцать тысяч шестьсот семьдесят семь) рублей 00 коп;

Шаг аукциона 3 % от начальной цены предмета аукциона: 2 802,00 (две тысячи восемьсот два) рублей 00 коп.

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе,

№ п/п	Рег. № заявки, дата подачи, время	Наименование заявителя	Внесение задатка (руб.)	Поступление задатка на дату рассмотрения заявок (руб.)	Решение	Причина отказа
1	№18 от 26.10.2022 11:05	Захарова Наталья Юрьевна	18677,00 Чек по операции сбербанк онлайн от 21.10.2022	18677,00 Выписка из лицевого счета №90901060023 за период 27.09.2022 по 26.10.2022 г	допущен	

6. Перечень отозванных заявок:

№ заявки	Дата, время отзыва заявки	Наименование претендента
нет		

7. Перечень претендентов, получивших отказ в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Дата, время подачи заявки	Наименование претендента	Причина отказа в допуске
нет			

8. Начальник отдела земельных отношений КУМИ район Максимович Г.В. доложила о том, что в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (в силу положений подпункта "а" пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 N 909 таким официальным сайтом является www.torgi.gov.ru), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Кроме того, согласно пункту 20 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона также обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

Иных обязательных способов доведения до сведения заинтересованных лиц, в том числе потенциальных участников торгов, информации о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, земельное законодательство не устанавливает.

Извещение о проведении настоящего аукциона организатором торгов было сформировано на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 26.09.2022 г. но не опубликовано по техническим причинам, размещено на сайте администрации Тайшетского района www.taishet.irkmo.ru 26.09.2022 г, в газете Шелеховского муниципального образования "Шелеховские вести" № 15 от 26.09.2022 г.

Нарушение порядка проведения торгов может привести к ограничению доступа к участию в торгах и может содержать признаки нарушения Закона о защите конкуренции.

Решение комиссии:

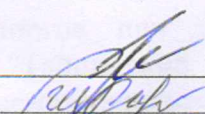
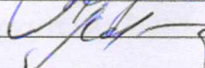
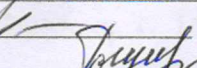
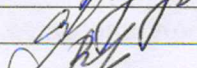
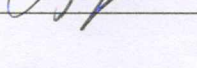
1. Признать Захарову Наталью Юрьевну участником аукциона. Поданная заявка соответствует требованиям, предъявленным в аукционной документации.

2. Аукцион по продаже права на заключение договора аренды с видом разрешенного использования "для строительства магазина" отменить в связи с выявленными обстоятельствами, предусмотренных пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района повторно провести аукцион на право заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, с. Шелехово, ул. Первомайская, 33, с кадастровым номером земельного участка 38:14:230101:405, площадью 375 кв. м., с видом разрешенного использования - "для строительства магазина".

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района вернуть задаток на участие в аукционе Захаровой Наталья Юрьевне в течение 3 дней.

Заместитель председателя комиссии:
Секретарь комиссии:
Члены комиссии:

	Евстратов Р.К.
	Щербакова О.С.
	Максимович Г.В.
	Глушнев И.В.
	Стрелкова И.А.
	Крюк И.В..

№	№	Наименование заявителя	Внесенный задаток (руб.)	Поступление средств на дату проведения аукциона (руб.)	Результат	Примечание
1	№13 от 26.10.2022 г.	Захарова Наталья Юрьевна	18677,00 руб по оплате со счета от 21.10.2022	18677,00 руб по платежному поручению №090901360913 от 26.10.2022 г.	Аукцион	