

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в Постановление Главы №55 от 27.02.2010 г. «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2010 году»

от 27.12.2010 г.

№363

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», и реализации муниципальной целевой программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Железногорск-Илимского городского поселения на 2009-2019 годы», утвержденной Решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения №91 от 24.12.2008 г., в соответствии со статьями 14, 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»,

Постановляю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2010 году» в новой редакции.
2. Данное Постановление опубликовать в СМИ.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестера**

**Утверждена Постановлением Главы муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение» от 27 декабря 2010 г. № 363**

Муниципальная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2010 году»

Паспорт Муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2010 году»

Наименование Программы	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2010 году»	
Основания для разработки Программы	1) Федеральный Закон от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». 2) Устав Муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение». 3) Решение Думы №91 от 24.12.2008 г. «Об утверждении муниципальной целевой программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Железногорск-Илимского городского поселения на 2009-2019 годы»	
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»	
Координатор Программы	Отдел строительства архитектуры и благоустройства администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»	
Разработчики Программы	Отдел строительства архитектуры и благоустройства администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».	
Исполнители Программы	Отдел строительства архитектуры и благоустройства администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», отдел жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», отдел финансового планирования и контроля администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».	
Цели Программы	Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.	
Задачи Программы	1) подготовка условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; 2) обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде иным жильем, отвечающим требованиям законодательства; 3) ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2007 года. Обеспечение роста темпов жилищного строительства и реконструкции зданий под жилье.	
Сроки реализации Программы	Программа реализуется в 2010 году в один этап.	
Объемы и источники финансирования Программы	Источники финансирования	Объем финансирования на 2010 г. (руб.)
	Средства финансовой поддержки из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	45 000 160,00
	Средства местного бюджета	3 914 523,91
	Итого по Программе	48 914 683,91
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде Железногорск-Илимского городского поселения, благоустроенными жилыми помещениями; Планируется переселить 80 человек, состоящих на регистрационном учете в жилых помещениях, относящихся к аварийному жилищному фонду, и ликвидировать аварийный жилищный фонд общей площадью 3315,3 кв. м.	
Контроль за исполнением Программы	Контроль за исполнением Программы осуществляется путем отчета координатора Программы перед главой Железногорск-Илимского городского поселения, Министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области и Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Контроль в части финансирования средств местного бюджета осуществляет отдел финансового планирования и контроля администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».	

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является ликвидация аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик города и сдерживает развитие городской инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

По данным формы федерального государственного статистического наблюдения №1 - жилфонд «Сведения о жилищном фонде» по состоянию на 1 января 2007 года общая площадь жилищного фонда муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» составила 596,7 тыс. кв.м, в том числе ветхий и аварийный жилищный фонд 41,6 тыс. кв.м, при этом аварийный жилой фонд – 4,5 тыс. кв.м.

Наибольшую долю ветхого и аварийного фонда составляет малозэтажное (до 2 этажей) жилье в деревянных домах. В ветхом и аварийном жилье Железногорск-Илимского городского поселения проживает свыше 1900 граждан.

Программа является комплексной в целях реализации конституционных прав жителей Железногорск-Илимского городского поселения на жилье.

Для решения данной проблемы, а также для создания эффективных механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда 21 июля 2007 года принят Федеральный закон №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы

Основной целью программы на 2010 год является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.

Для достижения цели будут решаться следующие задачи:

- подготовка условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, иным жильем, отвечающим требованиям законодательства;
- ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2007 года. Обеспечение роста темпов жилищного строительства и реконструкции зданий под жилье.

Целевыми показателями оценки хода реализации программы являются:

- 1) переселение в результате выполнения программы 80 жителей из 36 квартир общей площадью 1630,87 кв.м;

Продолжение на стр.3