|  |  |
| --- | --- |
| ТайтурскоеМО(ГП)_1_герб цвет | |
| Российская Федерация  Иркутская область  А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  Городского поселения  Тайтурского муниципального образования  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  от 16.03.2015г № 40  п. Тайтурка | |
| **Об утверждении технического задания для Усольского управления ОАО «Облжилкомхоз» на разработку инвестиционной программы «Производственного контроля качества воды» в соответствие с установленными требованиями на 2015-2020 годы.** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 года № 100 « Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Уставом городского поселения Тайтурского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание для Усольского управления ОАО «Облжилкомхоз» на разработку инвестиционной программы «Производственного контроля качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2015 – 2020 годы» (Приложение 1).
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения

Тайтурского муниципального

образования Е.А.Артёмов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку инвестиционной программы «Производственного контроля качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2015-2020 годы»

1. **Общие положения**

1.Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «Производственного контроля качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями ч.5 ст,23Федерального Закона №416 ФЗ от 07.01.2011г «О водоснабжении и водоотведении» на 2015-2020 годы» - Техническое задание, разработано на основании:

- Земельного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100;

- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

Техническое задание на разработку инвестиционной программы «Производственного контроля качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями ч.5 ст.23 Федерального Закона №416 ФЗ от 07.01.2011г «О водоснабжении и водоотведении» на 2015-2020 годы».

Техническое задание должно содержать перечень мероприятий направленных на:

а) повышение качества питьевой и горячей воды, качества очистки сточных вод;

б) повышение надежности водоснабжения и водоотведения с выделением объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, которые необходимо построить, модернизировать или реконструировать;

в) повышение качества обслуживания абонентов;

г) энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения;

д) снижение удельных расходов энергетических ресурсов;

е) подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения новых абонентов с указанием мест их расположения, нагрузок и сроков подключения, с выделением объектов, строительство которых финансируется за счет утвержденной в установленном порядке платы за подключение;

ж) защиту централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

**2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

2.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы «Производственного контроля качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2015-2020 годы» - выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки инвестиционной программы:

-обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

-обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей.

-обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

**3. Целевые индикаторы и показатели**

Целевые индикаторы

Показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, согласно СанПиН 2.1.4 1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

1. **Срок разработки инвестиционной программы**

Срок разработки инвестиционной программы – в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

1. **Разработчик инвестиционной программы**

Разработчик инвестиционной программы –Усольское управления ОАО «Облжилкомхоз».

1. **Требования к инвестиционной программе**
   1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

-выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

- разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальными органами Роспотребнадзора по г.Усолье-Сибирское и Усольскому району в срок до 1 июля текущего года. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

- объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

- финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

6.1. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

-собственные средства Усольского управления ОАО «Облжилкомхоз».

-финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

-финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

6.2. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы

6.3. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

6.4. Подготовить проект инвестиционного договора.

6.5. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой и иными инвестиционными программами с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

6.6. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют Усольского управления ОАО «Облжилкомхоз».и администрация городского поселения Тайтурского муниципального образования.

6.7. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

6.8. Инвестиционная программа должна содержать:

-паспорт инвестиционной программы

-цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;

-анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения;

-основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;

-план технических мероприятий по системам водоснабжения, обеспечивающий доведение состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения.

-объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;

-расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;

-срок разработки инвестиционной программы;

-срок реализации инвестиционной программы.

6.9. Срок реализации инвестиционной программы – 1 июля 2015 года – 31 декабря 2020 года.

6.10. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать его с территориальным органом.

6.11. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;

- приобретение материалов и оборудования;

- строительно-монотажные работы;

-работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

-пуско-наладочные работы;

-проведение регистрации объектов;

-расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

6.12. Инвестиционная программа должна содержать источник финансирования по каждому мероприятию.

6.13.Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах соответствующих году реализации мероприятий.

**7. Порядок внесения изменений в техническое задание**

7.1.Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения;

-принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития городского поселения и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

-внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а так же перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

7.2. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

7.3. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе Усольского управления ОАО «Облжилкомхоз» , заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе администрации городского поселения Тайтурского муниципального образования должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.