



Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива» (ООО «Перспектива»)

Заказчик - ООО «Альянс»

**«Дорога автомобильная Орлова-Ичёра с усовершенствованным или
переходным типом покрытия»**

**Том 3. Материалы по обоснованию проекта
межевания территории.
Графическая часть**

Иркутск, 2022 г.

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Проект межевания территории. Графическая часть.	
2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

СОДЕРЖАНИЕ

Том 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

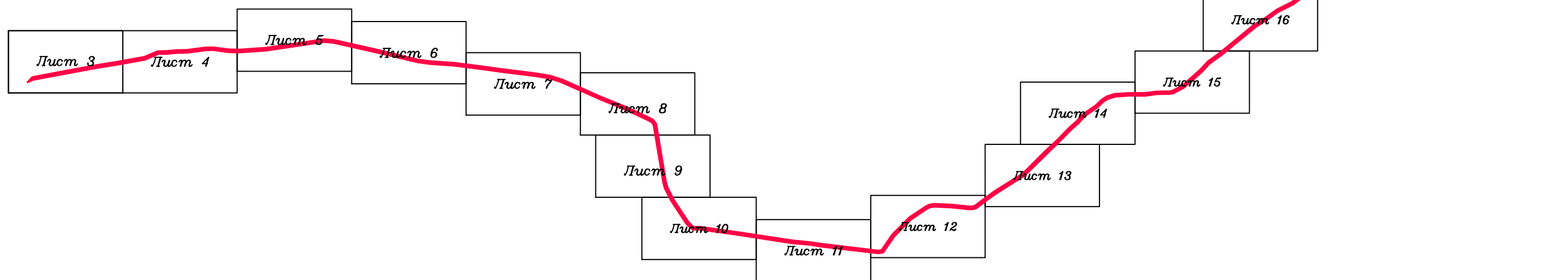
№	Наименование раздела	Стр.
1.	Чертеж обоснования проекта межевания территории	4
2.	Чертёж лесного участка	36

Проект межевания территории
Схема расположения листов к чертежу обоснования проекта межевания территории

Лист №1 из 32

Линия сводки с листом 2

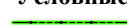
Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование





ПРИМЕЧАНИЯ:


1. Информация о границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствует;
2. По данным Единого государственного реестра недвижимости на период подготовки проекта планировки территории, отсутствует информация об утвержденных в установленном порядке границах зон с особыми условиями использования территории;
3. Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют;
4. Объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют;
5. Зона планируемого размещения линейного объекта расположена вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия;
6. Информация о границах публичных сервитутов, установленных и подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствует.


Условные обозначения:

 граница лесничества

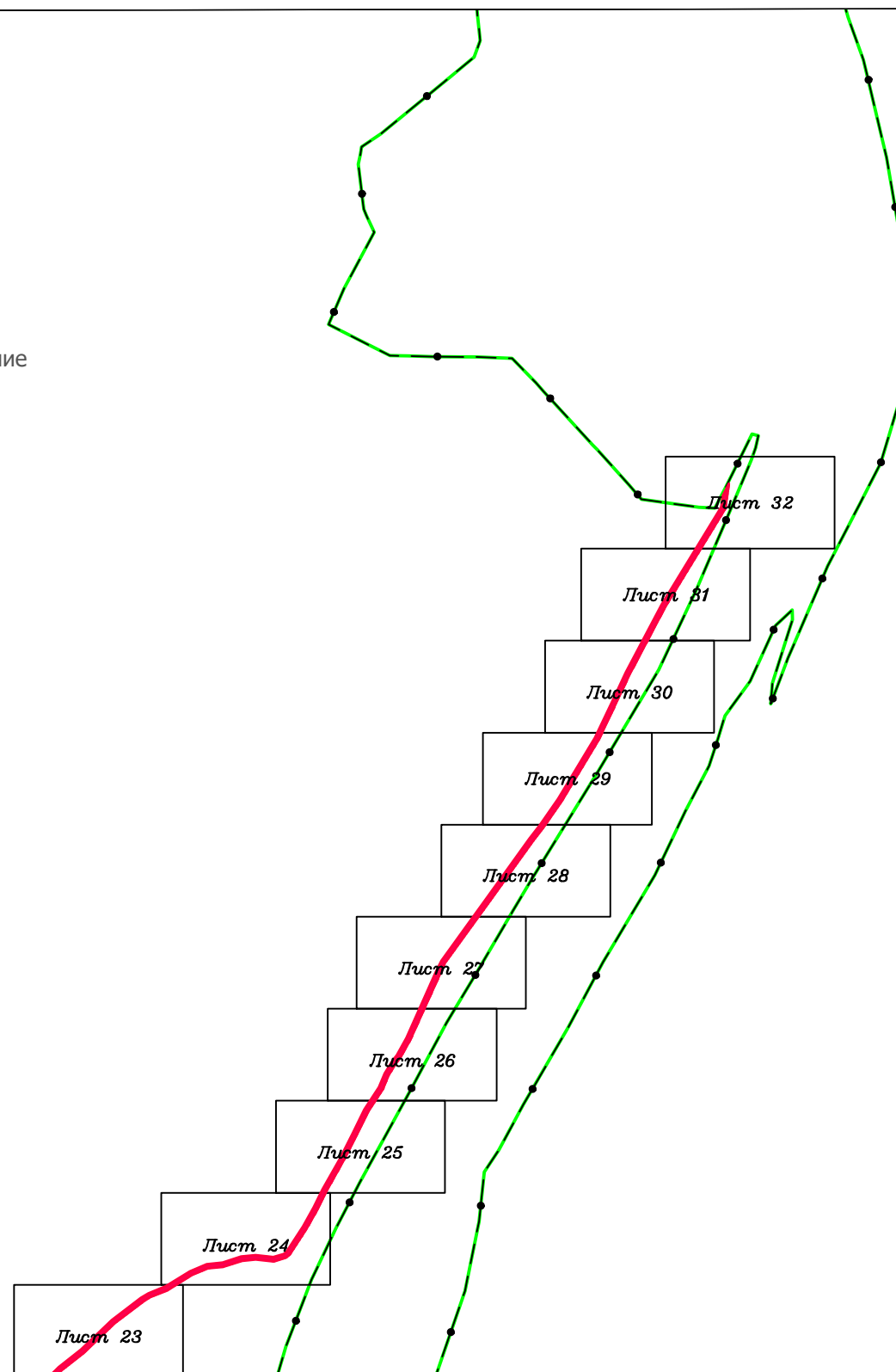
Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:
 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕИРН, его кадастровый номер

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала


Существующие объекты капитального строительства
 автомобильная дорога общего пользования местного значения


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование



Линия сводки с листом 1

Условные обозначения:


 граница лесничества

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:
[38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

[38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства


 автомобильная дорога общего пользования местного значения

Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001


38:09:000000:816


Линия сработки с листом 4


Условные обозначения:

 граница лесничества


**Земельные участки, учтённые
в Едином государственном реестре недвижимости:**

 **38:09:000000:816** граница земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕИРН, его кадастровый номер

 граница территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
межевания территории

 **38:09:080001** номер кадастрового квартала

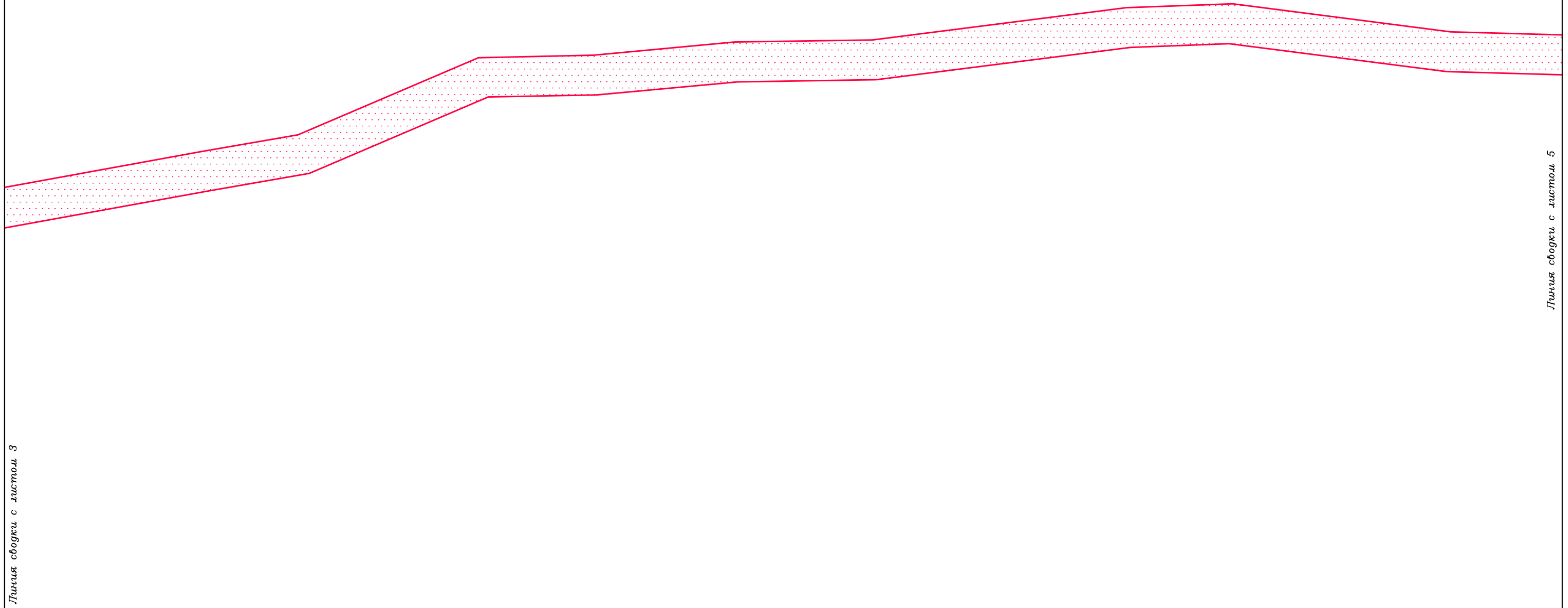
Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования
местного значения

Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская гача

38:09:080001


38:09:000000:816




Линия обводки с листом 3


Линия обводки с листом 5


Условные обозначения:

 граница лесничества


 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения

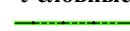
Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская гача
38:09:080001

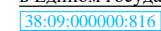
38:09:000000:816


Линия обводки с листом 4


Линия обводки с листом 6


Условные обозначения:

 граница лесничества

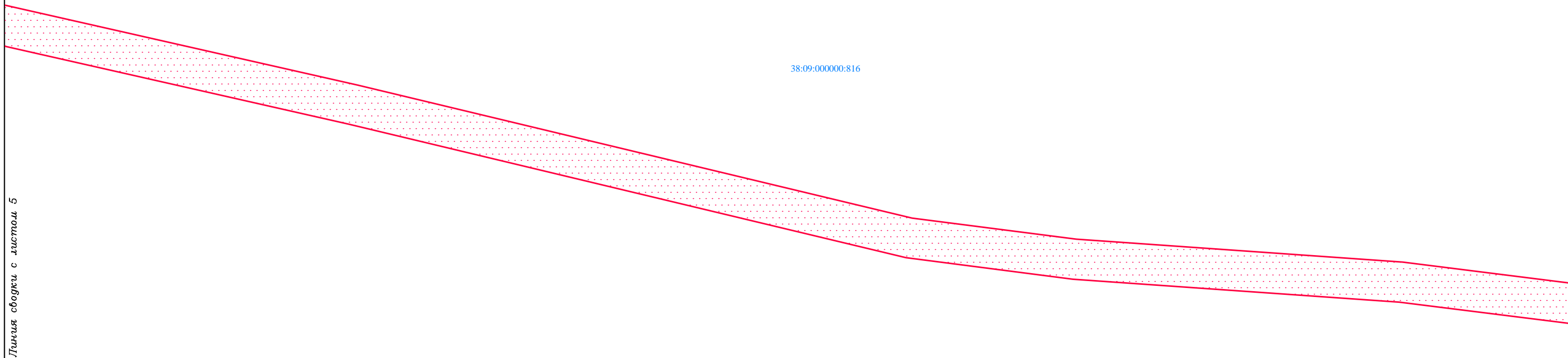
Земельные участки, учтённые
в Едином государственном реестре недвижимости:
 граница земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 граница территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
межевания территории


 номер кадастрового квартала


Существующие объекты капитального строительства
 автомобильная дорога общего пользования
местного значения

Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001





Условные обозначения:

 граница лесничества


 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения

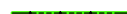
Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская гача
38:09:080001

Линия обводки с листом 6


38:09:000000:816


Линия обводки с листом 8


Условные обозначения:

 граница лесничества


**Земельные участки, учтённые
в Едином государственном реестре недвижимости:**

 **38:09:000000:816** граница земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

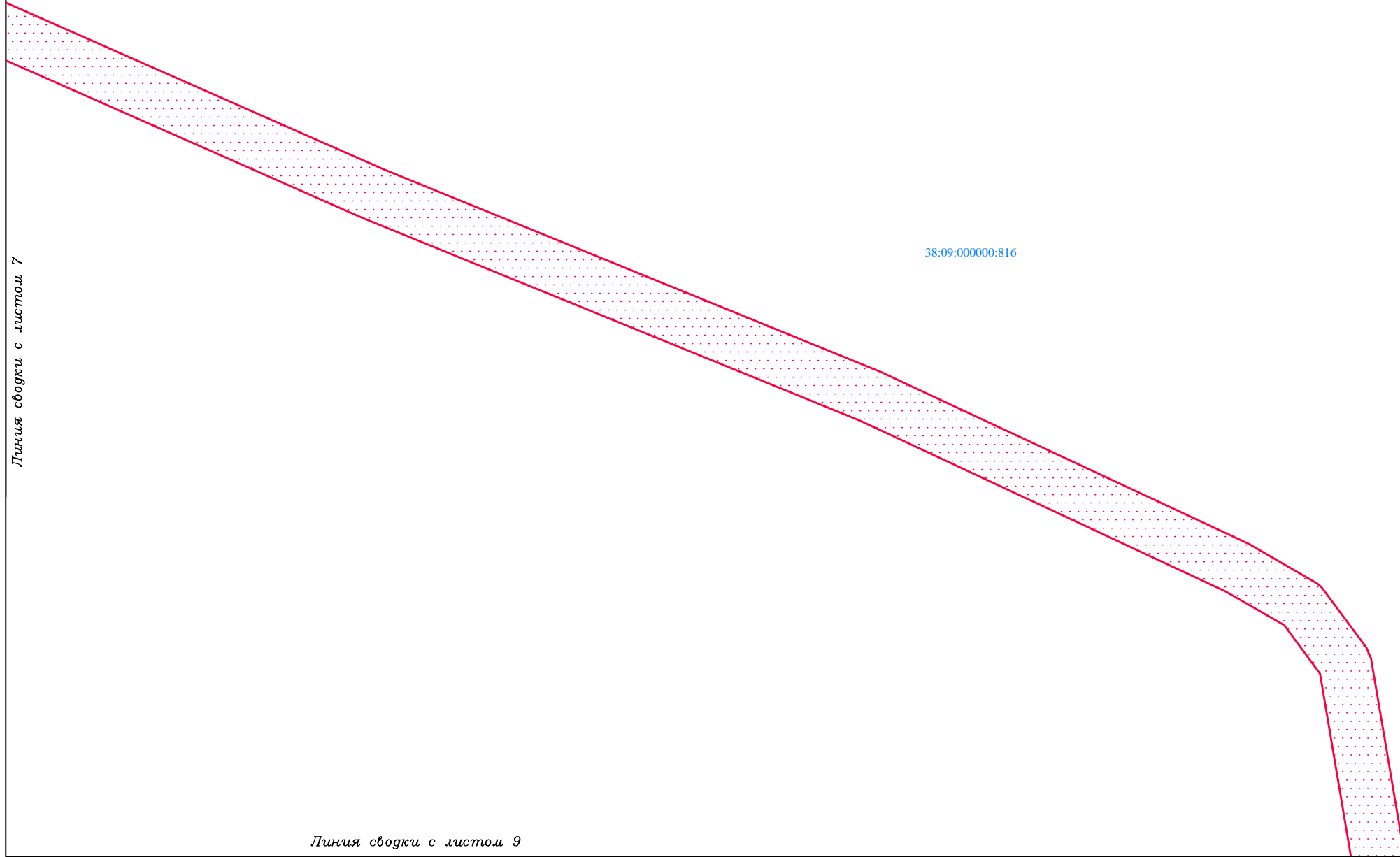
 граница территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
межевания территории

 **38:09:080001** номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования
местного значения

Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001



Линия сводки с листом 7

Линия сводки с листом 9

Условные обозначения:

граница лесничества

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

автомобильная дорога общего пользования местного значения


Линия сводки с листом 8


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:816

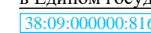
Линия сводки с листом 10


Условные обозначения:

 граница лесничества


 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕИРН, его кадастровый номер

 номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения

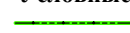
Линия сводки с листом 9

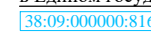
Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001


38:09:000000:816


Линия сводки с листом 11


Условные обозначения:

 граница лесничества

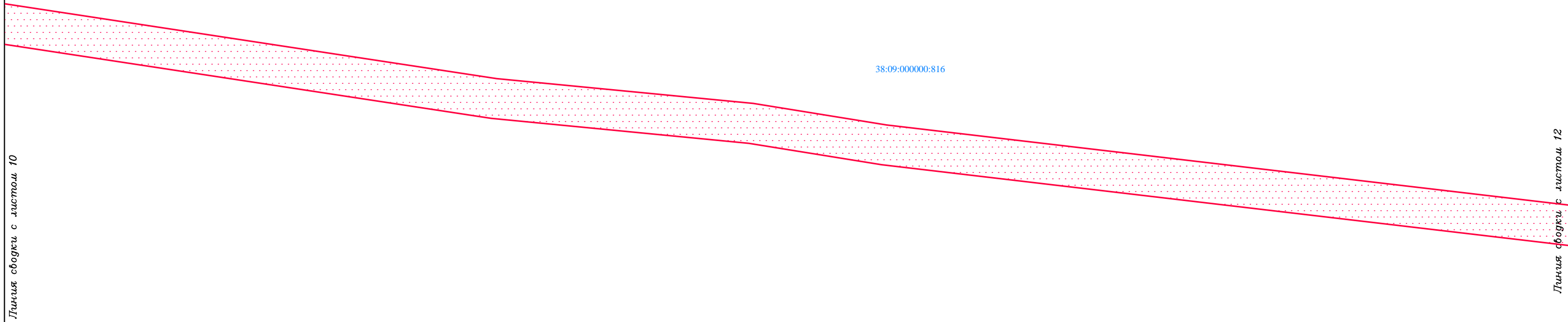
Земельные участки, учтённые
в Едином государственном реестре недвижимости:
 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕИРН, его кадастровый номер

 граница территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
межевания территории

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства
 автомобильная дорога общего пользования
местного значения

Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001



Условные обозначения:

граница лесничества

**Земельные участки, учтённые
в Едином государственном реестре недвижимости:**

38:09:00000:816 граница земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

граница территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
межевания территории

38:09:080001 номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

автомобильная дорога общего пользования
местного значения

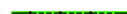
Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

Линия сработки с листом 11


Линия сработки с листом 13


38:09:000000:816


Условные обозначения:

 граница лесничества


**Земельные участки, учтённые
в Едином государственном реестре недвижимости:**

 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 граница территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
межевания территории

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования
местного значения


Линия сбодки с листом 14

Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001


Линия сбодки с листом 12


38:09:000000:816


Условные обозначения:

 граница лесничества


**Земельные участки, учтённые
в Едином государственном реестре недвижимости:**

 **38:09:000000:816** граница земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 граница территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
межевания территории

 **38:09:080001** номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования
местного значения


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001


38:09:000000:816


Линия сводки с листом 13


Линия сводки с листом 15


Условные обозначения:

 граница лесничества

**Земельные участки, учтённые
в Едином государственном реестре недвижимости:**
 граница земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 граница территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
межевания территории

 номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства
 автомобильная дорога общего пользования
местного значения

Линия сбодки с листом 16

Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001


38:09:000000:924


38:09:000000:830

38:09:000000:816


Линия сбодки с листом 14


Условные обозначения:

 граница лесничества


 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения

Линия сводки с листом 17

Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001


38:09:000000:924

38:09:000000:830


38:09:000000:816


Линия сводки с листом 15

Условные обозначения:


 граница лесничества


**Земельные участки, учтённые
в Едином государственном реестре недвижимости:**

 граница земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования
местного значения

 граница территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
межевания территории


Линия сводки с листом 18


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:924

Линия сводки с листом 16

Условные обозначения:


 граница лесничества

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:
[38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

[38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения


Линия сводки с листом 19


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:924


Линия сводки с листом 17


Условные обозначения:

 граница лесничества

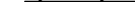
 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения


Линия сводки с листом 20


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001


38:09:000000:924


Линия сводки с листом 18


Условные обозначения:

 граница лесничества

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:
 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства
 автомобильная дорога общего пользования местного значения


Линия сводки с листом 21


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001


38:09:000000:924


Линия сводки с листом 19


Условные обозначения:

 граница лесничества

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:
 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

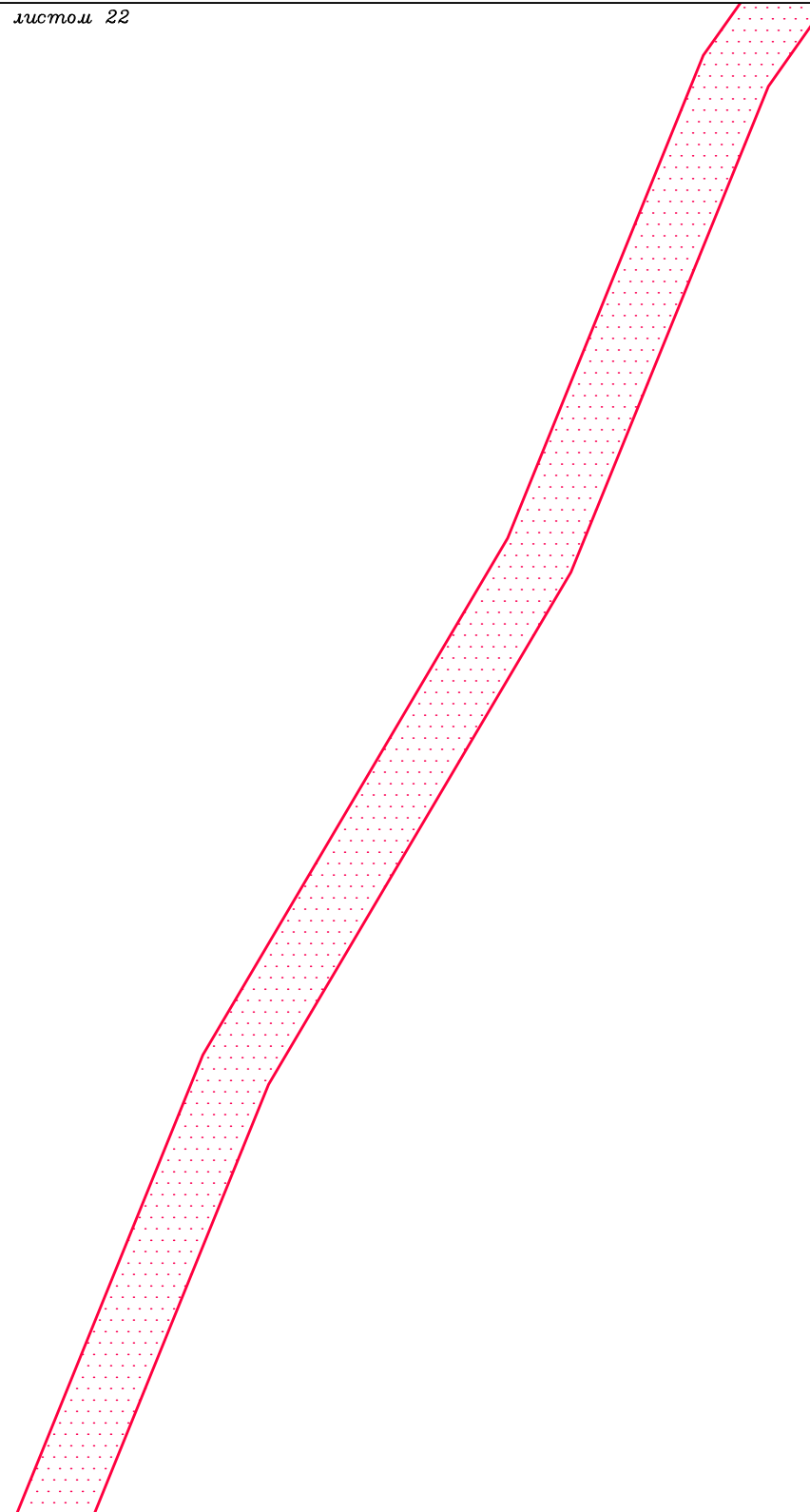
 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства
 автомобильная дорога общего пользования местного значения

Линия сводки с листом 22


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001


38:09:000000:924



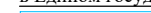
Линия сводки с листом 20


Условные обозначения:

 граница лесничества


 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения

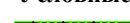
Линия сводки с листом 23


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:924


Линия сводки с листом 21


Условные обозначения:

 граница лесничества


 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения

Линия сводки с листом 24


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001


38:09:000000:924

38:09:000000:830

Линия сводки с листом 22


Условные обозначения:

 граница лесничества

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории


Земельные участки, учтённые

в Едином государственном реестре недвижимости:

 граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения


Линия сводки с листом 25


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:830

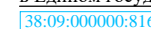
Линия сводки с листом 23


Условные обозначения:

 граница лесничества

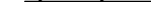
 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения


Линия сводки с листом 26


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

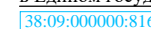
38:09:000000:830


Линия сводки с листом 24

Условные обозначения:


 граница лесничества

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:
 граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения

Линия сводки с листом 27

Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:830

Линия сводки с листом 25

Условные обозначения:
— граница лесничества

— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:
[38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

[38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства
— автомобильная дорога общего пользования местного значения


Линия сводки с листом 28


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:830


Линия сводки с листом 26


Условные обозначения:

 граница лесничества


 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения


Линия сводки с листом 29


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:830

Линия сводки с листом 27

Условные обозначения:


 граница лесничества

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые
в Едином государственном реестре недвижимости:
[38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕИРН, его кадастровый номер

[38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования
местного значения


Линия сводки с листом 30


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:830

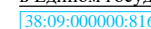
Линия сводки с листом 28


Условные обозначения:

 граница лесничества


 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения


Линия сводки с листом 31


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:830

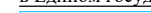
Линия сводки с листом 29


Условные обозначения:

 граница лесничества


 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 [38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

 [38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения


Линия сводки с листом 32


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001

38:09:000000:830

Линия сводки с листом 30

Условные обозначения:


 граница лесничества

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

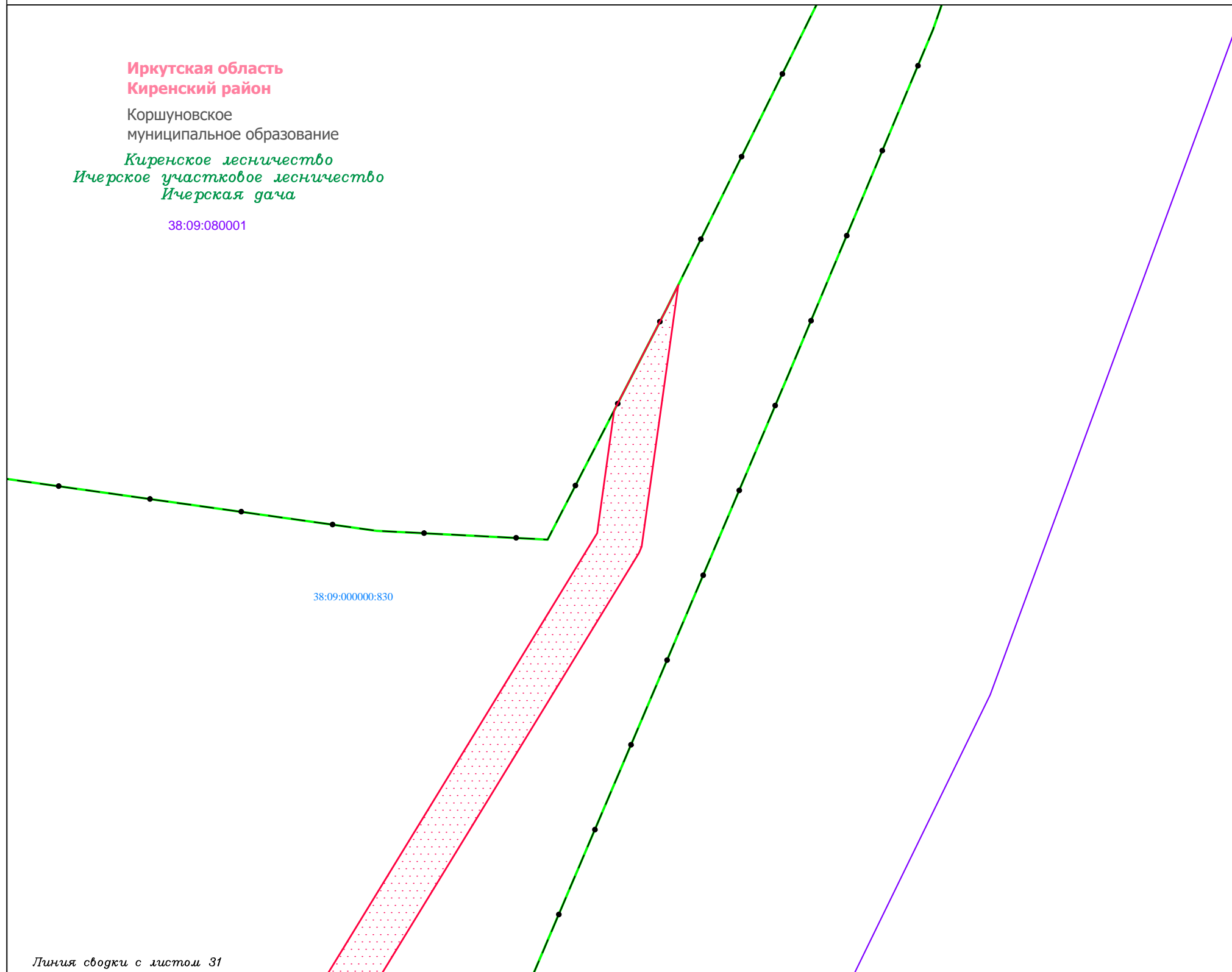
Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:
[38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

[38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

Существующие объекты капитального строительства


 автомобильная дорога общего пользования местного значения


Иркутская область
Киренский район
Коршуновское
муниципальное образование
Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача
38:09:080001



Линия сводки с листом 31

Условные обозначения:


 граница лесничества

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:
[38:09:000000:816](#) граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер

[38:09:080001](#) номер кадастрового квартала

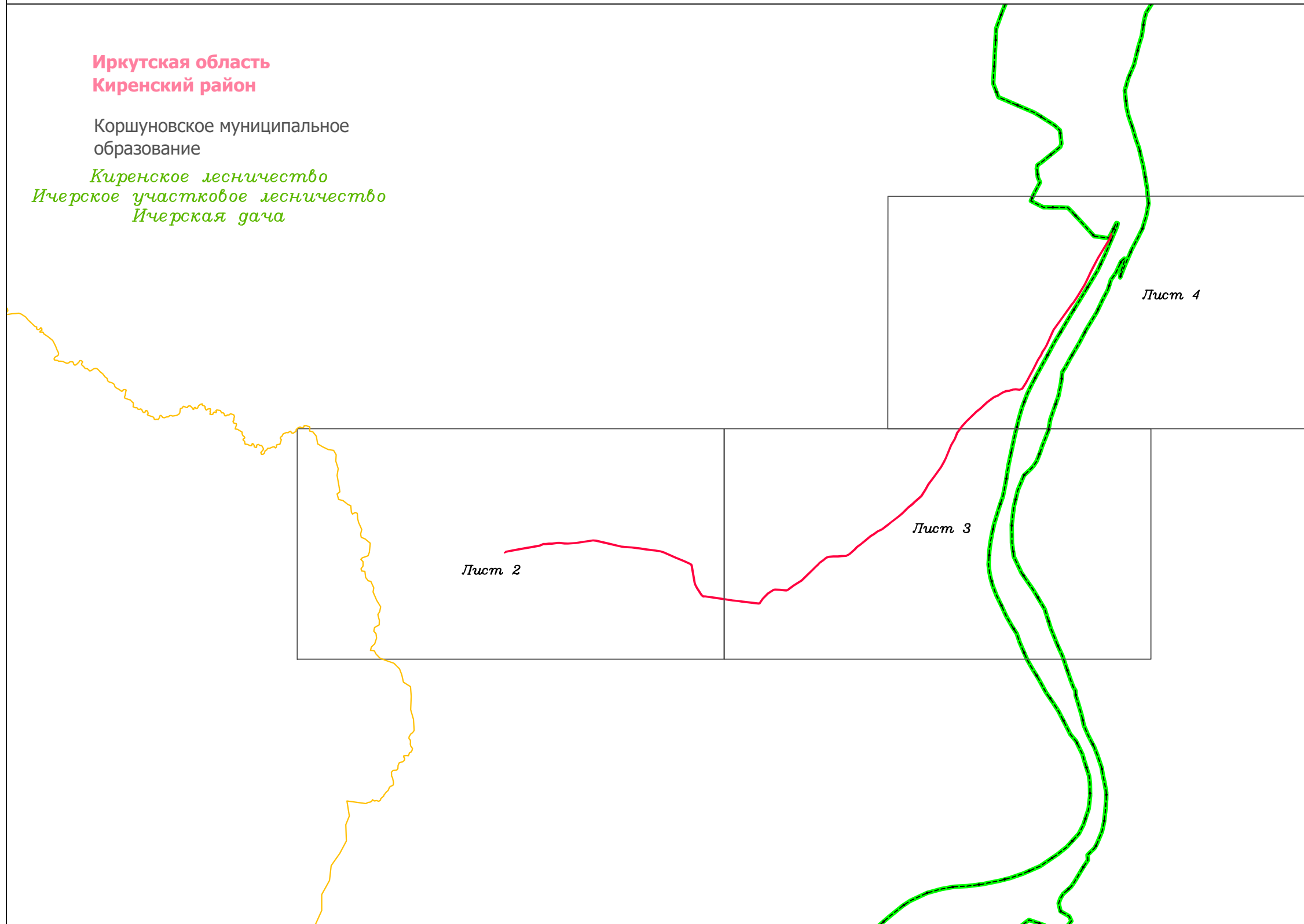
Существующие объекты капитального строительства

 автомобильная дорога общего пользования местного значения

Иркутская область
Киренский район

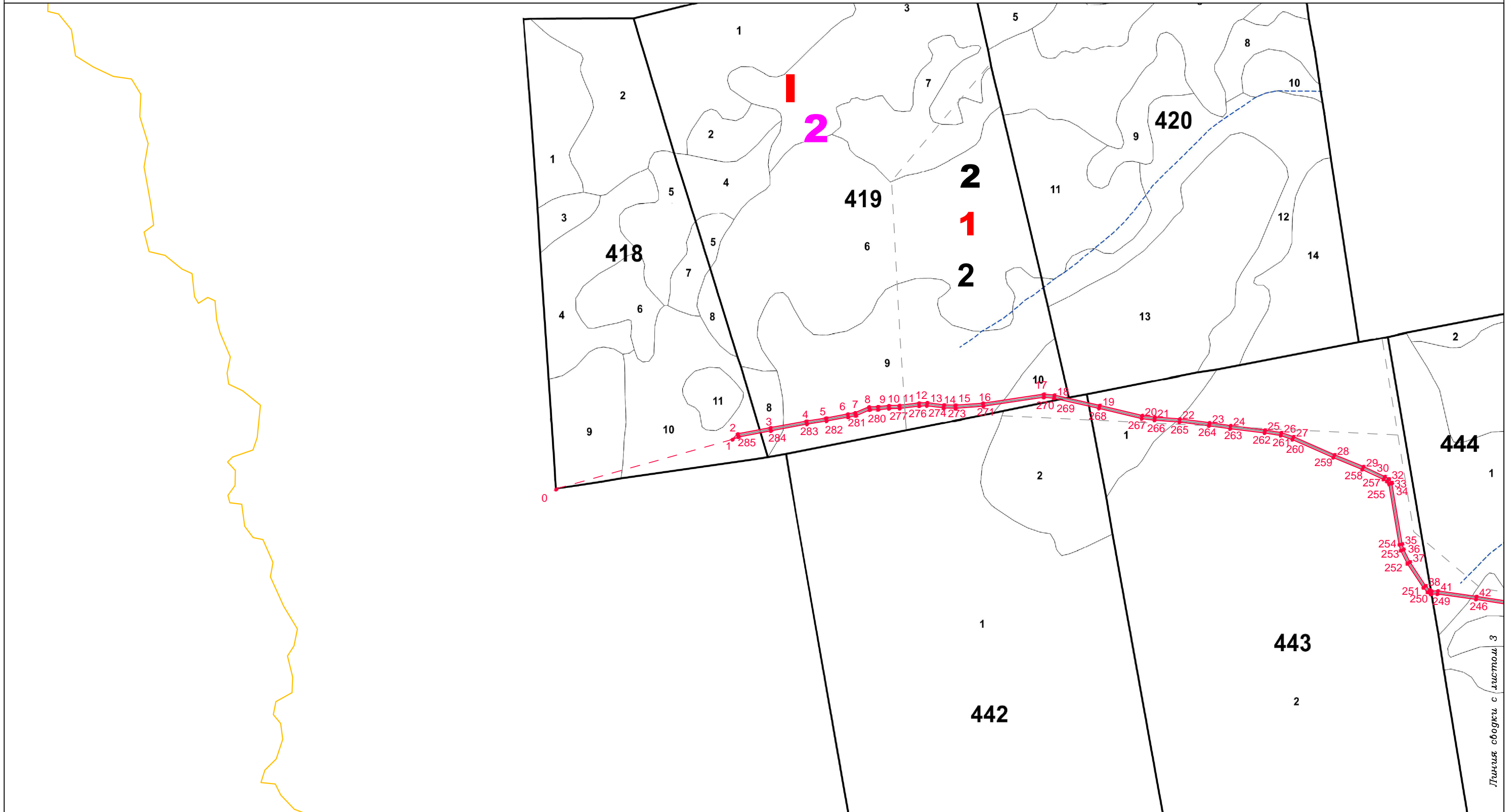
Коршуновское муниципальное
образование

Киренское лесничество
Ичерское участковое лесничество
Ичерская дача



Условные обозначения:

- граница сельского поселения
- граница лесничества
- граница лесного участка



Условные обозначения:

- граница лесного участка
- . 1 поворотная точка, её номер
- линия привязки
- 408** номер лесного квартала
- 9 номер лесотаксационного выдела
- L вырубки (согласно выписке из глр)

- 1 муниципальный район в соответствии с представленной экспликацией
- 2 муниципальное образование в соответствии с представленной экспликацией
- 2 номер лесничества в соответствии с представленной экспликацией
- 1 номер участкового лесничества в соответствии с представленной экспликацией
- 2 номер лесной дачи в соответствии с представленной экспликацией

Экспликация:

1	Киренский район
2	Коршуновское муниципальное образование
2	Киренское лесничество
1	Ичерское участковое лесничество
2	Ичерская дача

Линия обводки с листом 3

