

Российская Федерация
Иркутская область
Тайшетский муниципальный округ Иркутской области
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 марта 2026 года

№ 396

О внесении изменений в муниципальную программу Тайшетского муниципального округа Иркутской области «Доступное жилье»

В целях обеспечения жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания и ликвидации жилых домов, признанных аварийными, в соответствии со статьями 14, 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Положением о порядке разработки, формирования и реализации муниципальных программ муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области», утвержденным постановлением Администрации Тайшетского муниципального округа Иркутской области от 20 января 2026 года № 9, руководствуясь статьями 15, 21, 36 Устава Тайшетского муниципального округа Иркутской области, Администрация Тайшетского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Тайшетского муниципального округа Иркутской области «Доступное жилье», утвержденную постановлением Администрации Тайшетского муниципального округа от 7 ноября 2025 года № 101 (в редакции постановлений Администрации Тайшетского муниципального округа от 21 ноября 2025 года № 158, от 12 февраля 2026 года № 152) (далее – Муниципальная программа) следующие изменения:

раздел I. «Стратегические приоритеты» Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Раздел I. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ

1. Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации Муниципальной программы.

Реализация права граждан на жилище, обеспечение достойных и доступных условий проживания – одна из фундаментальных задач правового государства. Развитие жилищного строительства является приоритетным направлением социально-экономического развития Тайшетского муниципального округа Иркутской области.

Мероприятия муниципальной программы направлены на развитие жилищного строительства и создание комфортных условий для проживания граждан в рамках реализации приоритетных направлений государственной жилищной политики.

Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы «Доступное жилье» (далее – Программа) установлены в следующих документах:

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;

государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2017 года № 1710;

государственная программа Иркутской области «Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1008-пп;

стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Тайшетский район» на 2019-2036 годы, утвержденная решением Думы Тайшетского района от 29 ноября 2018 года № 174 (далее – стратегия).

Реализация мероприятий (результатов) структурных элементов муниципальной программы влияет на достижения целевых показателей, характеризующих достижение национальной цели развития Российской Федерации «Комфортная и безопасная среда для жизни»:

улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год.

Вклад в достижение национальной цели развития Российской Федерации обеспечивается, в том числе, путем достижения показателей муниципальной программы:

количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда;

количество молодых семей, улучшивших жилищные условия.

Муниципальная программа является инструментом достижения тактической цели Стратегии «Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства»;

обеспечение успешной социализации и эффективной самореализации молодежи (направление реализации - создание условий для улучшения жилищных условий молодым семьям).

В соответствии с приоритетными направлениями социально-экономического развития Тайшетского муниципального округа Иркутской области определены цели Муниципальной программы:

расселение к концу 2027 года 7 983,23 кв. м жилищного фонда, признанного непригодным для проживания;

создание механизма муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы на территории Тайшетского муниципального округа Иркутской области.

2. Краткий анализ текущего состояния сферы реализации муниципальной программы с указанием существующих проблем и ограничений, текущих итогов реализации муниципальной политики в данной сфере, а также обоснование целесообразности разработки Муниципальной программы.

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик Тайшетского муниципального округа Иркутской области и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности

проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Проблема аварийного жилищного фонда – источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Указанный жилищный фонд негативно влияет и на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в указанных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования.

Одним из направлений улучшения жилищных условий граждан является ликвидация аварийного жилищного фонда. Указанное направление осуществляется в рамках мероприятий по переселению из аварийного жилья, признанного таковым после 1 января 2017 года.

В настоящее время, объем аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, составляет 19 312,43 кв. м, в котором проживают 948 человека. В 2026 году запланировано произвести расселение 164,3 кв. м из аварийного жилого фонда, в 2027 году произвести расселение 7 818,89 кв. м.

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке после 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации на территории, в которых имеются не расселённые квартиры:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Этажность	Общее кол-во квартир	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	Кол-во человек	Общая площадь расселенных жилых помещений (кв.м)	Кол-во не расселенных квартир	Общая площадь не расселенных жилых помещений (кв.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	г. Тайшет, ул. Суворова, дом 5	1946	2017	2	8	492,3	13	0	0	492,3
2.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.37,	1946	2017	2	8	479,40	36	0	0	479,40
3.	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 34	1963	2017	2	8	333,70	15	0	0	333,70
4.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.16	1900	2017	1	6	195,90	11	0	0	195,90
5.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.15	1912	2017	2	8	396,50	20	0	0	396,50
6.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.35	1950	2017	2	8	778,50	35	0	0	778,50
7.	г. Тайшет, ул. Кирова, д.171	1979	2017	2	8	315,20	15	0	0	315,20
8.	г. Бирюсинск, переулок Горького, д. 4	1988	2017	2	6	164,34	8	0	0	164,34
9.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.1	1896	2017	2	8	304,00	12	0	0	304,00

10.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.5,	1920	2017	2	8	357,00	20	0	0	357,00
11.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.11	1912	2017	2	8	383,30	20	0	0	383,30
12.	г. Тайшет, ул. Чехова, д.17А	1959	2017	1	2	92,76	2	0	0	92,76
13.	г. Тайшет, ул. Чехова, д. 19А	1959	2017	1	2	94,03	3	0	0	94,03
14.	г. Тайшет, ул. Советская, д.40	1984	2017	2	8	732,50	24	0	0	732,50
15.	г. Тайшет, ул. Гагарина, д.116	1982	2017	2	8	856,00	33	0	0	856,00
16.	г. Тайшет, ул. Транспортная, д.91	1937	2017	2	8	500,80	10	0	0	500,80
17.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.2	1936	2017	2	8	449,00	17	0	0	449,00
18.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д. 3	1936	2017	2	8	446,20	20	0	0	446,20
19.	г. Тайшет, ул. Партизанская, д. 20А	1952	2018	1	6	93,30	3	0	0	93,30
20.	г. Тайшет, ул. Коммунаров, д. 103	1964	2018	1	7	387,8	27	0	0	387,8
21.	г. Тайшет, ул. Кирова, д. 199	1980	2018	2	8	318,90	10	0	0	318,90
22.	г. Тайшет, ул. Ленина, д.126	1940	2018	2	8	199,60	18	0	0	199,60
23.	г. Тайшет, ул. Комсомольская, д.247	1964	2018	1	2	47,4	2	0	0	47,4
24.	г. Тайшет, ул. Суворова, д.2	1931	2019	2	8	468,3	22	0	0	468,3
25.	г. Тайшет, ул. Кирова, д.177	1976	2019	2	8	317,9	19	0	0	317,9
26.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.7	1918	2019	2	10	345,0	27	0	0	345,0
27.	г. Тайшет, ул. Кирова, д.175	1976	2019	2	8	322,3	14	0	0	322,3
28.	г. Тайшет, ул. Кирова, д.185	1976	2019	2	8	319,2	19	0	0	319,2
29.	г. Тайшет, ул. Кирова, д.195	1980	2019	2	8	316,4	16	0	0	316,4
30.	г. Тайшет, ул. Кирова, д.181	1976	2019	2	8	315,3	17	0	0	315,3
31.	г. Тайшет, ул. Кирова, д.179	1976	2019	2	8	320,2	14	0	0	320,2
32.	г. Тайшет, ул. Кирова, д.183	1976	2019	2	8	320,2	10	0	0	320,2
33.	г. Тайшет, ул.	1920	2019	1	15	367,1	20	0	0	367,1

	Северовокзальная, д.4									
34.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.13	1968	2019	1	5	210,4	13	0	0	210,4
35.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.34	1931	2019	2	17	794,8	35	0	0	794,8
36.	г. Тайшет, ул. Кирова, д.7	1952	2019	2	17	332,3	22	0	0	332,3
37.	рп. Юрты, ул. Советская, д.25	1960	2019	2	8	363,7	20	0	0	363,7
38.	рп. Юрты, ул. Больничная, д.1	1983	2019	2	8	492,9	21	0	0	492,9
39.	г. Тайшет, ул. Кооперативная, д.2	1952	2020	1	2	84,5	2	0	0	84,5
40.	г. Тайшет, ул. Чкалова, д.71	1958	2020	1	13	376,8	27	0	0	376,8
41.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.8	1958	2020	2	8	282,3	12	0	0	282,3
42.	г. Тайшет, ул. Тимирязева, д.76	1967	2020	2	8	490,5	17	0	0	490,5
43.	г. Тайшет, ул. Тимирязева, д.78	1967	2020	2	9	565,9	13	0	0	565,9
44.	г. Тайшет, ул. Бурлова, д.14	1975	2020	1	5	177,5	13	0	0	177,5
45.	рп. Шиткино, ул. Заречная, д.14	1967	2020	1	2	73,1	5	0	0	73,1
46.	рп. Шиткино, ул. Бирюсинская, д.26	1967	2020	1	2	45,6	2	0	0	45,6
47.	рп. Шиткино, ул. Ленина, д.27	1918	2020	1	2	58,8	3	0	0	58,8
48.	рп. Шиткино, ул. Ленина, д.59	1967	2020	1	2	50,4	1	0	0	50,4
49.	г. Тайшет, ул. Ленина, д.227	1937	2021	1	5	281,4	14	0	0	281,4
50.	г. Бирюсинск, ул. Транспортная, д.3	1966	2021	2	6	402,3	24	0	0	402,3
51.	г. Бирюсинск, мкр. Новый, д.6	1983	2021	2	12	733,9	41	0	0	733,9
52.	г. Бирюсинск, ул. Советская, д.14	1957	2021	2	12	538,2	40	0	0	538,2
53.	г. Тайшет, ул. Кирова, д.123А	1953	2024	1	4	161,9	6	0	0	161,9
54.	г. Тайшет, ул. Целинная 5-я, д.4	1974	2025	1	4	109,0	4	0	0	109,0
55.	г. Тайшет, ул. Фрунзе, д.4	1950	2025	1	2	130,4	6	0	0	130,4
56.	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.23	1935	2025	2	9	336,5	16	0	0	336,5
57.	г. Тайшет, ул. 195- й кв-л, д.4	1965	2025	2	16	509,7	39	0	0	509,7
ВСЕГО:						19312,43	948	0	0	19312,43

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке после 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации на территории, в которых имеются не расселённые квартиры: (планируемый год расселения - 2026)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Этажность	Общее кол-во квартир	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	Кол-во человек	Общая площадь расселенных жилых помещений (кв.м)	Кол-во не расселенных квартир	Общая площадь не расселенных жилых помещений (кв.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	г. Бирюсинск, переулок Горького, д. 4	1988	2017	2	6	164,34	8	0	0	164,34
ВСЕГО:					6	164,34	8	0	0	164,34

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке после 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации на территории, в которых имеются не расселённые квартиры: (планируемый год расселения - 2027)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Этажность	Общее кол-во квартир	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	Кол-во человек	Общая площадь расселенных жилых помещений (кв.м)	Кол-во не расселенных квартир	Общая площадь не расселенных жилых помещений (кв.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	г. Тайшет, ул. Суворова, дом 5	1946	2017	2	8	492,3	13	0	0	492,3
2	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.37,	1946	2017	2	8	479,40	36	0	0	479,40
3	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 34	1963	2017	2	8	333,70	15	0	0	333,70
4	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.16	1900	2017	1	6	195,90	11	0	0	195,90
5	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.15	1912	2017	2	8	396,50	20	0	0	396,50
6	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.35	1950	2017	2	8	778,50	35	0	0	778,50
7	г. Тайшет, ул. Кирова, д.171	1979	2017	2	8	315,20	15	0	0	315,20
8	г. Тайшет, ул. Северовокзальная,	1896	2017	2	8	304,00	12	0	0	304,00

	д.1									
9	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.5,	1920	2017	2	8	357,00	20	0	0	357,00
10	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.11	1912	2017	2	8	383,30	20	0	0	383,30
11	г. Тайшет, ул. Чехова, д.17А	1959	2017	1	2	92,76	2	0	0	92,76
12	г. Тайшет, ул. Чехова, д. 19А	1959	2017	1	2	94,03	3	0	0	94,03
13	г. Тайшет, ул. Советская, д.40	1984	2017	2	8	732,50	24	0	0	732,50
14	г. Тайшет, ул. Гагарина, д.116	1982	2017	2	8	856,00	33	0	0	856,00
15	г. Тайшет, ул. Транспортная, д.91	1937	2017	2	8	500,80	10	0	0	500,80
16	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д.2	1936	2017	2	8	449,00	17	0	0	449,00
17	г. Тайшет, ул. Северовокзальная, д. 3	1936	2017	2	8	446,20	20	0	0	446,20
18	г. Тайшет, ул. Партизанская, д. 20А	1952	2018	1	6	93,30	3	0	0	93,30
19	г. Тайшет, ул. Кирова, д. 199	1980	2018	2	8	318,90	10	0	0	318,90
20	г. Тайшет, ул. Ленина, д.126	1940	2018	2	8	199,60	18	0	0	199,60
ВСЕГО:					144	7818,89	337	0	0	7818,89

Предполагаемые способы реализации программы предусматривают предоставление гражданам высвободившихся жилых помещений, являющихся муниципальной собственностью, приобретение жилья на вторичном рынке, а также заключение соглашений с собственниками жилых помещений аварийного жилищного фонда о предоставлении выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилой фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Одной из тактических целей стратегии социально-экономического развития Тайшетского муниципального округа Иркутской области является демографическое развитие.

Возможность обеспечить семью соответствующими жилищными условиями – одно из направлений достижения данной цели.

Жилье является важнейшим благом, обеспечивающим достойное существование человека. Проблема обеспеченности жильем – одна из главных причин снижения рождаемости и возникновения социальных проблем современного общества. В современных условиях большинство молодых семей не имеет финансовой возможности решить жилищную проблему самостоятельно, что отрицательно сказывается на институте семьи, демографической ситуации в обществе.

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей. Установлено, что средний состав семей, занимающих

отдельную квартиру или дом, численно выше, чем семей, которые снимают комнату или проживают в общежитии.

Расходы, связанные с получением кредита, ежемесячным обслуживанием и погашением дорогостоящих заемных средств, являются непосильным финансовым бременем для молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Невозможность решить жилищную проблему является одной из причин нехватки специалистов в бюджетных организациях Тайшетского муниципального округа Иркутской области, которые не могут пригласить молодых специалистов, поскольку нет вариантов решения вопросов с жильем.

Особенности современного этапа социально-экономических преобразований в стране определили такое текущее соотношение между уровнем доходов и цен на жилье, при котором большинство молодых семей не в состоянии оплатить жилье ни единовременно, ни в рассрочку. При этом, многие из них пессимистично оценивают свои шансы на приобретение жилья и считают ситуацию безвыходной, что порождает апатию, неуверенность в завтрашнем дне, безынициативность молодежи.

В современных условиях, когда большинство молодых семей не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная и реалистичная политика в отношении оказания поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

На 1 января 2025 года население Тайшетского муниципального округа составило 68732 человека, в том числе численность молодежи от 18 до 35 лет – 16478 человек (оценка), что составляет 24 % от общей численности населения Тайшетского муниципального округа.

Уменьшение численности населения Тайшетского муниципального округа подтверждается и сведениями, приведенными в таблице 1.

Наименование показателя	На 01.01.2023 г.	На 01.01.2024 г.	На 01.01.2025 г.
Численность населения (чел.)	70728	69773	68732
Численность молодежи в возрасте от 18 до 35 лет	17260	16739	16478*

* оценка

В целях закрепления молодых специалистов в организациях, повышения экономической и социальной активности молодежи, улучшения демографической ситуации и укрепления института семьи, имеется острая необходимость оказания помощи молодым семьям в решении их жилищных проблем.

Начиная с 2007 года на территории Тайшетского муниципального округа реализуется муниципальная программа "Молодым семьям – доступное жилье". За период действия программы 209 семей получили муниципальную и государственную поддержку.

Динамика количества молодых семей Тайшетского муниципального округа, улучшивших свои жилищные условия

Наименование показателя	2007г.-2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.
Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, ед.	111	17	22	17	19	9	7	7

Дополнительные социальные выплаты при рождении (усыновлении) детей получили 15 молодых семей.

По состоянию на 1 января 2025 года на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 101 молодая семья, это несомненно, обуславливает необходимость действия программы в Тайшетском муниципальном округе Иркутской области и усовершенствования программно-целевых методов по созданию финансово – организационных условий для улучшения жилищных условий граждан.»;

в разделе II. «Паспорт муниципальной программы «Доступное жилье»:

в таблице 1 строки пять, шесть изложить в следующей редакции:

«

Цели муниципальной программы	1. Расселение к концу 2027 года 7 983,23 кв. м жилищного фонда, признанного непригодным для проживания. 2. Создание механизма муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы на территории Тайшетского муниципального округа Иркутской области.
Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, в том числе по годам реализации	2026 год – 38 188,8 тыс. руб.; 2027 год – 372 458,1 тыс. руб.; 2028 год – 5 285,9 тыс. руб.; 2029 год – 5 285,9 тыс. руб.; 2030 год – 5 285,9 тыс. руб.; 2031 год – 5 285,9 тыс. руб.

»;

таблицу 2 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

таблицу 4 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

в разделе III. «Паспорта структурных элементов»:

в паспорте муниципального проекта «Переселение граждан, проживающих на территории Тайшетского муниципального округа Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года»:

в строке 1.1 пункта II. «Показатели проекта» цифры «153», «192» заменить цифрами «0», «337» соответственно;

в строке 1.1 пункта III. «Мероприятия (результат) проекта» цифры «2991,50», «4827,39» заменить цифрами «0», «7818,89» соответственно;

пункт IV. «План реализации проекта» изложить в следующей редакции:

«IV. План реализации проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результат)	Контрольная точка	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель
Задача проекта: Создание постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации				
1.	Граждане расселены из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного	Контрольная точка 1.1. Заключено соглашение о предоставлении субсидий	15.02.2027	Управление ЖКХ
		Контрольная точка 1.2. Заключены контракты на строительство и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	30.06.2027 30.09.2027 30.11.2027	Управление ЖКХ

	таковым после 1 января 2017 года	Контрольная точка 1.3. Заключены соглашения с собственниками жилых помещений аварийного жилищного фонда о предоставлении выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения	30.06.2027 30.09.2027 30.11.2027	Управление ЖКХ
		Контрольная точка 1.4. Мероприятия, предусмотренные соглашением, проведены	30.06.2027 30.09.2027 30.11.2027	Управление ЖКХ
		Контрольная точка 1.5. Предоставлен отчет об использовании субсидий за текущий календарный год	31.12.2027	Управление ЖКХ

»;

пункт V. «Финансовое обеспечение проекта» изложить в следующей редакции:
«V. Финансовое обеспечение проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Период	Финансовое обеспечение, тыс. руб.					Всего
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет Тайшетского муниципального округа Иркутской области	Фонд развития территорий	Внебюджетные источники	
Задача 1:Создание постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации.								
1.	Граждане расселены из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года	2026	0,0	0,0	7 891,5	0,0	0,0	7 891,5
		2027	0,0	328 012,7	39 159,5	0,0	0,0	367 172,2
	ИТОГО:	2026	0,0	0,0	7 891,5	0,0	0,0	7 891,5
		2027	0,0	328012,7	39 159,5	0,0	0,0	367 172,2

»;

в паспорте муниципального проекта «Молодым семьям – доступное жилье»:
пункт V. «Финансовое обеспечение проекта» изложить в следующей редакции:
«V. Финансовое обеспечение проекта

№ п/п	Наименование мероприятия	Период	Финансовое обеспечение, тыс. руб.				Всего
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет	Внебюджетные источники	

	(результата)		льный бюджет	ой бюджет	Тайшетского муниципаль- ного округа Иркутской области	жетные источн- ики	
Задача: Оказание финансовой поддержки в обеспечении жильем молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий							
1.	Принято участие в областном конкурсе муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей	2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2027	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2028	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2029	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2030	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2031	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Предоставлены социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Тайшетского муниципального округа Иркутской области	2026	1 275,3	6 759,8	5 285,9	0,0	13 321,0
		2027	0,0	0,0	5 285,9	0,0	5 285,9
		2028	0,0	0,0	5 285,9	0,0	5 285,9
		2029	0,0	0,0	5 285,9	0,0	5 285,9
		2030	0,0	0,0	5 285,9	0,0	5 285,9
		2031	0,0	0,0	5 285,9	0,0	5 285,9
	ИТОГО:	2026	1 275,3	6 759,8	5 285,9	0,0	13 321,0
		2027	0,0	0,0	5 285,9	0,0	5 285,9
		2028	0,0	0,0	5 285,9	0,0	5 285,9
		2029	0,0	0,0	5 285,9	0,0	5 285,9
		2030	0,0	0,0	5 285,9	0,0	5 285,9
		2031	0,0	0,0	5 285,9	0,0	5 285,9

в паспорте муниципального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного на территории города Бирюсинска Тайшетского муниципального округа, в 2026 году, признанного таковым после 1 января 2017 года»:

пункт IV. «План реализации проекта» изложить в следующей редакции:

«IV. План реализации проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результат)	Контрольная точка	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель
Задача проекта: Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного на территории города Бирюсинска Тайшетского муниципального округа, и улучшение жилищных условий для граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде				

1.	Граждане расселены из непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного на территории города Бирюсинска, признанного таковым после 1 января 2017 года	Контрольная точка 1.1. Заключены контракты на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	14.04.2026	Управление ЖКХ
		Контрольная точка 1.2. Объект недвижимого имущества приобретен	14.05.2026	Управление ЖКХ
		Контрольная точка 1.3. Государственная регистрация права на объекты недвижимого имущества произведена	21.05.2026	Управление имущественных и земельных отношений
		Контрольная точка 1.4. Объект поставлен на баланс	21.05.2026	Управление имущественных и земельных отношений
		Контрольная точка 1.5. Заключены договоры социального найма	26.05.2026	Управление ЖКХ

»;

пункт V. «Финансовое обеспечение проекта» изложить в следующей редакции:
«V. Финансовое обеспечение проекта

« 7. Финансовое обеспечение проекта							
№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Период	Финансовое обеспечение, тыс. руб.				Всего
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет Тайшетского муниципального округа	Внебюджетные источники	
	Задача 1: Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного на территории города Бирюсинска Тайшетского муниципального округа, и улучшение жилищных условий для граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде						
1.	Граждане расселены из непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного на территории города Бирюсинска, признанного таковым после 1 января 2017 года	2026	0,0	0,0	16 976,3	0,0	16 976,3
	ИТОГО:	2026	0,0	0,0	16 976,3	0,0	16 976,3

»;

2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене нормативных правовых актов администрации Тайшетского муниципального округа, разместить на официальном сайте администрации Тайшетского муниципального округа и сетевом издании «Портал правовой информации администрации Тайшетского района (<https://nra.ru>)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Тайшетского муниципального округа Евдокименко А.С.

Мэр Тайшетского муниципального округа
Иркутской области



А.С. Кузин

Приложение 1
к постановлению Администрации
Тайшетского муниципального округа
от 23 марта 2026 года № 396

**«ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Доступное жилье»**

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания /убывания	Единица измерени я	Базовое значение		Значения показателя по годам						Ответственный за достижение показателя
				значен ие	год	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда	Возрастающ ий	кв.м	0	2024	164,34	7818,89	0	0	0	0	Управление ЖКХ
2	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	Возрастающ ий	семей	9	2025	10	10	11	11	12	12	Управление делами

»;

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства
администрации Тайшетского муниципального округа



Е.В. Пуляров

Приложение 2
к постановлению Администрации
Тайшетского муниципального округа
от 23 марта 2026 года № 396

«Таблица 4

**ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Доступное жилье»**

Ответственный исполнитель, Соисполнители	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.						
		за весь период реализации муниципальной программы	в том числе по годам					
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
«Доступное жилье»								
	Всего, в том числе:	431 790,5	38 188,8	372 458,1	5 285,9	5 285,9	5 285,9	5 285,9
	Федеральный бюджет	1 275,3	1 275,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	334 772,5	6 759,8	328 012,7	0,0	0,0	0,0	0,0
	Фонд развития территорий	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Бюджет Тайшетского муниципального округа Иркутской области	95 742,7	30 153,7	44 445,4	5 285,9	5 285,9	5 285,9	5 285,9
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проектная часть								
«Переселение граждан, проживающих на территории Тайшетского муниципального округа Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года»								
Управление ЖКХ	Всего, в том числе:	375 063,7	7 891,5	367 172,2	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	328 012,7	0,0	328 012,7	0,0	0,0	0,0	0,0
	Фонд развития территорий	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	Бюджет Тайшетского муниципального округа Иркутской области	47 051,0	7 891,5	39 159,5	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Молодым семьям – доступное жилье»								
Управление делами	Всего, в том числе:	39 750,5	13 321,0	5 285,9	5 285,9	5 285,9	5 285,9	5 285,9
	Федеральный бюджет	1 275,3	1 275,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	6 759,8	6 759,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Бюджет Тайшетского муниципального округа Иркутской области	31 715,4	5 285,9	5 285,9	5 285,9	5 285,9	5 285,9	5 285,9
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного на территории города Бирюсинска Тайшетского муниципального округа, в 2026 году, признанного таковым после 1 января 2017 года»								
Управление ЖКХ	Всего, в том числе:	16 976,3	16 976,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Бюджет Тайшетского муниципального округа Иркутской области	16 976,3	16 976,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

» ;

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского муниципального округа



Е.В. Пуляров