

Российская Федерация
Иркутская область
Тайшетский муниципальный округ Иркутской области
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 августа 2026 года

№ 1369

Об утверждении Инвестиционного меморандума муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области»

В целях формирования благоприятного инвестиционного климата, определения основных приоритетов развития и поддержки инвестиционной деятельности на территории Тайшетского муниципального округа, в соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», руководствуясь статьями 15, 21, 36 Устава Тайшетского муниципального округа Иркутской области, Администрация Тайшетского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Инвестиционный меморандум муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области» (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

 постановление администрации Тайшетского района от 28 августа 2014 года № 2101 «Об утверждении Инвестиционного меморандума муниципального образования «Тайшетский район»;

 постановление администрации Тайшетского района от 10 декабря 2021 года № 854 «О внесении изменений в Инвестиционный меморандум муниципального образования «Тайшетский район».

3. Заместителю Управляющего делами – начальнику организационного отдела Управления делами администрации Тайшетского муниципального округа Бурмакиной Н.Н.:

 опубликовать настоящее постановление в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского муниципального округа «Официальная среда»;

 разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Тайшетского муниципального округа и в сетевом издании «Портал правовой информации Администрации Тайшетского муниципального округа» (<https://npa-tr.ru>).

Мэр Тайшетского
муниципального округа

Исполнитель: Смирнова Юлия Сергеевна,
тел: 839563(3-99-68)

А.С. Кузин



УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Тайшетского муниципального округа
от 3 августа 2026 года № 1369

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАЙШЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

1. Общие положения

1. Целью Инвестиционного меморандума Тайшетского муниципального округа (далее- Меморандум) является создание условий для улучшения инвестиционного климата Тайшетского муниципального округа путем поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности в муниципальном образовании «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области».

2. Меморандум устанавливает приоритетные направления и принципы инвестиционной политики муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области», а также закрепляет гарантии защиты прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности.

3. Координатором реализации положений Меморандума является Управление экономического развития Администрации Тайшетского муниципального округа.

4. Инфраструктуру поддержки инвестиционной деятельности в муниципальном образовании «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области» составляют:

Инвестиционный уполномоченный Тайшетского муниципального округа;

Инвестиционный совет муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области».

5. Меморандум рекомендован в качестве основы для разработки планов инвестиционной деятельности, осуществляемой на территории муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области».

6. В целях настоящего Положения применяются следующие понятия и термины:

Инвестиционная политика Администрации Тайшетского муниципального округа (далее - инвестиционная политика) - система форм и методов стимулирования инвестиционной деятельности, применяемых Администрацией Тайшетского муниципального округа для развития инвестиционной деятельности на территории Тайшетского муниципального округа, обеспечения стабильности условий деятельности инвесторов, привлечения инвестиций для решения задач социально-экономического развития Тайшетского муниципального округа.

Инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Инвестиционная деятельность - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Субъекты инвестиционной деятельности - инвесторы, заказчики, исполнители работ, пользователи объектов инвестиционной деятельности и другие лица.

Субъекты предпринимательской деятельности - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с законодательством к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям.

Инвесторы - физические и (или) юридические лица (российские и иностранные), объединения юридических лиц, международные организации, а также органы

государственной власти Иркутской области, администрации муниципальных образований, осуществляющие или предполагающие осуществлять инвестиционную деятельность на территории Тайшетского муниципального округа.

Объекты инвестиционной деятельности - различные виды вновь создаваемого и (или) реконструируемого имущества, расположенного на территории Тайшетского муниципального округа, в том числе имущественные права, права на интеллектуальную собственность, находящиеся в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиций, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами).

2. Основные направления инвестиционной политики муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области»

7. Основными направлениями инвестиционной политики муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области» являются:

формирование благоприятной инвестиционного климата на территории Тайшетского муниципального округа, способствующего повышению инвестиционной активности;

совершенствование муниципального нормативного правового регулирования в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности в муниципальном образовании «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области»;

создание благоприятной административной и деловой среды, снижение административных барьеров для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории Тайшетского муниципального округа;

развитие инвестиционной инфраструктуры на территории Тайшетского муниципального округа;

формирование положительного инвестиционного имиджа муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области» и совершенствование механизмов привлечения инвестиций;

содействие субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности в реализации проектов, отвечающих приоритетным направлениям социально-экономического развития Тайшетского муниципального округа;

формирование условий для мобилизации внутренних, увеличения притока внешних инвестиционных ресурсов и новых технологий в экономику Тайшетского муниципального округа;

совершенствование системы информационно-аналитического обеспечения инвестиционной деятельности;

развитие различных форм муниципально-частного партнерства;

развитие внешнеэкономической деятельности и налаживание международных связей в области инвестиционной деятельности.

8. Направления инвестиционной политики, определенные настоящим Меморандумом, могут быть скорректированы с учетом новых приоритетов социально-экономического развития Тайшетского муниципального округа, либо изменений законодательства.

3. Приоритетные направления инвестиционной политики муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области»

9. Целью инвестиционной политики Администрации Тайшетского муниципального округа является стимулирование инвестиционной активности и привлечение инвестиций в экономику Тайшетского муниципального округа, на создание благоприятных условий для

обеспечения защиты прав, интересов и имущества участников инвестиционной деятельности, формирование здоровой конкурентной среды и защиты прав инвесторов.

10. Приоритетными направлениями инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области» являются модернизация традиционных отраслей промышленности и развитие новых видов экономической деятельности в сфере:

- создание и реконструкция объектов социальной инфраструктуры, в том числе объектов образования, спорта, культуры и досуга;

- формирование комфортной городской среды для жителей муниципального образования за счет комплексного создания благоустроенных общественных пространств и озелененных территорий, удобного транспортного сообщения и надежной инженерной инфраструктуры;

- развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и дорожного хозяйства;

- пищевой и перерабатывающей промышленности;

- производство экспортных товаров не сырьевых отраслей, имеющих спрос на внешнем рынке;

- промышленное освоение экономически эффективной наукоемкой техники и технологий;

- улучшение экологии;

- агропромышленного комплекса;

- развитие системы обращения с отходами: технологий сортировки, обработки, обезвреживания твердых коммунальных отходов, инновационных технологий переработки вторичного сырья;

- внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий;

- активное привлечение в сферу туризма, продвижение бренда территории, использование многообразия национальных культур и богатого исторического наследия.

4. Принципы инвестиционной политики муниципального образования

«Тайшетский муниципальный округ Иркутской области»

11. Деятельность муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области» по обеспечению инвестиционного климата в Тайшетском муниципальном округе строится на основе следующих принципов:

- законность - Администрация Тайшетского муниципального округа и субъекты инвестиционной и предпринимательской деятельности осуществляют свою деятельность в соответствии с действующим законодательством;

- равенство – не дискриминирующий подход ко всем субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности в рамках определенной системы приоритетов;

- вовлеченность - участие субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в процессе подготовки, затрагивающих их интересы решений, принимаемых Администрацией Тайшетского муниципального округа, а также в оценке реализации этих решений;

- прозрачность - общедоступность документированной информации Администрации Тайшетского муниципального округа (за исключением информации ограниченного доступа);

- внедрение лучших практик – ориентация административных процедур и правового регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия Администрации Тайшетского муниципального округа с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

12. Администрация Тайшетского муниципального округа готова предложить инвестору выгодные условия для реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области» в

соответствии с законодательством, оказывать муниципальную поддержку при реализации инвестиционных проектов.

13. Администрация Тайшетского муниципального округа заинтересована в компаниях, ориентированных на дальнейшее расширение бизнеса.

14. На территории Тайшетского муниципального округа запрещается инвестирование в объекты, создание и использование которых не отвечает требованиям экологических, санитарно-гигиенических и других норм, установленных действующим законодательством, или наносит ущерб охраняемым законом правам и интересам граждан, юридических лиц и государства.

5. Обязательства муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области» по обеспечению инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области»

15. Администрация Тайшетского муниципального округа рассматривает предложения субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов.

16. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации Администрация Тайшетского муниципального округа, гарантирует всем субъектом инвестиционной деятельности обеспечение и защиту их прав и интересов:

обеспечение равных прав участников инвестиционной и предпринимательской деятельности;

участие субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в процессе принятия решений и оценке их реализации;

отсутствие ограничений в реализации своих проектов субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности;

учет интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности при изменении нормативных правовых актов Тайшетского муниципального округа;

соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов в муниципальном образовании «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области»;

соблюдение права инвестора на свободный выбор подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов, невмешательство в административно-хозяйственную деятельность инвестора, реализующего проект на территории Тайшетского муниципального округа;

доступ к публичной информации муниципального образования «Тайшетский муниципальный округ Иркутской области»;

безопасность ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории Тайшетского муниципального округа.

17. Администрация Тайшетского муниципального округа в соответствии с законодательством вступает в переговоры с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим формам государственной поддержки, а также в случае возникновения ситуаций, связанных с необоснованным отказом в предоставлении согласований, разрешений, решений и одобрений соответствующих органов, имеющих право выдавать такие согласования, разрешения, решения и одобрения.

Начальник Управления экономического развития
администрации Тайшетского муниципального округа



Н.В.Климанова