

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от "22" ноя 2024 года

№ 474

Об изменении вида разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, село Березовка, микрорайон Зеленая роща

Рассмотрев заявление Миронова А.В. об изменении вида разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, село Березовка, микрорайон Зеленая роща, руководствуясь статьями 7, 85 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Иркутской области от 3 ноября 2016 года № 96-ОЗ "О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения", Правилами землепользования и застройки Березовского муниципального образования, утвержденными решением Думы Березовского муниципального образования от 15 ноября 2013 года № 27 (в редакции решения Думы Тайшетского района от 27 декабря 2023 года № 328), статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 38:14:250123:2310, площадью 1215 кв.м, расположенного в территориальной зоне - зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-101), по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, село Березовка, микрорайон Зеленая роща, земельный участок 2, с разрешенного вида использования "сельскохозяйственное использование" на вид разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства".

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:14:250123:2421, площадью 1200 кв.м, расположенного в территориальной зоне - зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-101), по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, село Березовка, микрорайон Зеленая роща, земельный





























































участок 213, с разрешенного вида использования "сельскохозяйственное использование" на вид разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства".

201. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:14:250123:2424, площадью 1959 кв.м, расположенного в территориальной зоне - зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-101), по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, село Березовка, микрорайон Зеленая роща, земельный участок 215, с разрешенного вида использования "сельскохозяйственное использование" на вид разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства".

202. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:14:250123:2425, площадью 699 кв.м, расположенного в территориальной зоне - зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-101), по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, село Березовка, микрорайон Зеленая роща, земельный участок 217, с разрешенного вида использования "сельскохозяйственное использование" на вид разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства".

203. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с условным кадастровым номером 38:14:250123:2426, площадью 37954 кв.м, расположенного в территориальной зоне - зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-101), по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, село Березовка, микрорайон Зеленая роща, с разрешенного вида использования "сельскохозяйственное использование" на вид разрешенного использования "земельные участки (территории) общего пользования".

204. Признать утратившим силу постановления администрации Тайшетского района:

от 21 февраля 2024 года № 156 "Об изменении вида разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, село Березовка, микрорайон Зеленая роща";

от 13 марта 2024 года № 229 "О внесении изменений в постановление администрации Тайшетского района от 21 февраля 2024 года № 156".

205. Начальнику отдела информатизации Управления делами администрации Тайшетского района Жамову Л.Б. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Тайшетского района.

И.о. мэра Тайшетского района



М.В. Малиновский