



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Черемховское районное муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2021

№ 203-11

Черемхово

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Развитие молодежной политики, физической культуры, спорта и туризма
в Черемховском районном муниципальном образовании» на 2021-2023 годы**

В целях приведения в соответствие муниципальной программы «Развитие молодежной политики, физической культуры, спорта и туризма в Черемховском районном муниципальном образовании» на 2021-2023 годы», утвержденной постановлением администрации Черемховского районного муниципального образования от 16 октября 2020 года № 527-п, с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Черемховского районного муниципального образования, утвержденным постановлением администрации Черемховского районного муниципального образования от 31 августа 2018 года № 532-п, статьями 30, 50 Устава Черемховского районного муниципального образования, администрация Черемховского районного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие молодежной политики, физической культуры, спорта и туризма в Черемховском районном муниципальном образовании» на 2021-2023 годы», утвержденную постановлением администрации Черемховского районного муниципального образования от 16 октября 2020 года № 527-п (с изменениями, внесенными постановлением от 12 февраля 2021 года № 68-п, 11 марта 2021 года № 133 - п) (далее - Программа) в разделе 3 «Цель и задачи Подпрограммы» подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» на 2021-2023 годы приложения № 3 Программы:

1.1. подпункт 1.3. пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.3. наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья

в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Для целей Подпрограммы под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления Черемховского районного муниципального образования по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Условием предоставления социальной выплаты на приобретение жилья является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты создания объекта индивидуального жилищного строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в Подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку администрацией Черемховского районного муниципального образования, исполнительными органами государственной власти Иркутской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Администрация Черемховского районного муниципального образования до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, порядок формирования и форма, которых определяются министерством по молодежной политике Иркутской области.

Для включения в такой список молодая семья - участник государственной программы в период с 1 января по 15 мая года, предшествующего планируемому, предоставляет в администрацию Черемховского районного муниципального образования, заявление об участии в мероприятиях государственной программы в планируемом году (в произвольной форме), а также копии документов

удостоверяющих личность каждого члена семьи и копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется).

В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники Подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.»

1.2. пункт 3 изложить в следующей редакции «3. Социальная выплата, указанная в подпунктах 2.1., 2.3., 2.4., пункта 2 настоящей Подпрограммы, используется молодой семьей:

1. для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

2. для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

3. для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив);

4. для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

5. для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

6. для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

7. для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав

требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8. для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9. для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).».

1.3. часть 2) подпункта 4.2. пункта 4 изложить в следующей редакции: «2) ребенок, дающий право на дополнительную социальную выплату, рожден (усыновлен) в период с даты заключения кредитного договора (договора займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечного жилищного договора, необходимых для оплаты создания объекта индивидуального жилищного строительства или приобретения жилого помещения, до даты предоставления молодой семье - участнице Подпрограммы социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году либо с даты утверждения органом местного самоуправления списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, до даты предоставления молодой семье - участнице Подпрограммы социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году;».

2. Отделу организационной работы (Коломеец Ю.А.):

2.1. внести в оригинал постановления администрации Черемховского районного муниципального образования от 16 октября 2020 года № 527-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие молодежной политики, физической культуры, спорта и туризма в Черемховском районном муниципальном образовании» на 2021-2023 годы» информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением;

2.2. направить настоящее постановление на опубликование в газету «Моё село, край Черемховский» и разместить на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: cher.irkobl.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя мэра по социальным вопросам Александрову Г.С.

Временно замещающий должность мэра района



Е.А. Артёмов