



Российская Федерация
Иркутская область
Нижнеилимский муниципальный район
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «22» 11 20 24 г. № 1248
г. Железногорск-Илимский

«Об установлении публичного сервитута»

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Братская электросетевая компания», ОГРН: 1093804002544, ИНН 3804009506, КПП 381201001, руководствуясь ст. ст. 23, ст. 39.37, ст. 39.38, пп 4 п. 1 ст. 39,41, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 3,4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Нижнеилимского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут:
 - 1.1. части земельного участка, земель населенных пунктов, с кадастровым номером: - 38:12:150101:880, площадью 147 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, Семигорское сельское поселение;
 - 1.2. части земельного участка, государственная и (или) муниципальная собственность на которые не разграничена, площадью 4042 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, п. Семигорск.
2. Срок публичного сервитута 10 лет.
3. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса

Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 1 год.

4. Публичный сервитут, указанный в п. 1 настоящего постановления, устанавливается для размещения (строительства) ВЛ-10 кВ фидер №2 ТПС ЭЧЭ-80.

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (Приложения №1).

6. Определить правообладателем публичного сервитута АО «Братская электросетевая компания» ОГРН: 1093804002544, ИНН 3804009506, КПП 381201001.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков (приложение №2). При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

8. Обязать АО «Братская электросетевая компания»:

- привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут.

9. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района:

- направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Иркутской области;
- направить копию настоящего постановления АО «Братская электросетевая компания».

10. Постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Вестник Думы и администрации Нижнеилимского муниципального района» и на официальном сайте МО «Нижнеилимский район».

11. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя мэра – начальника Управления строительства и архитектуры Цвейгарта В.В.

Мэр района



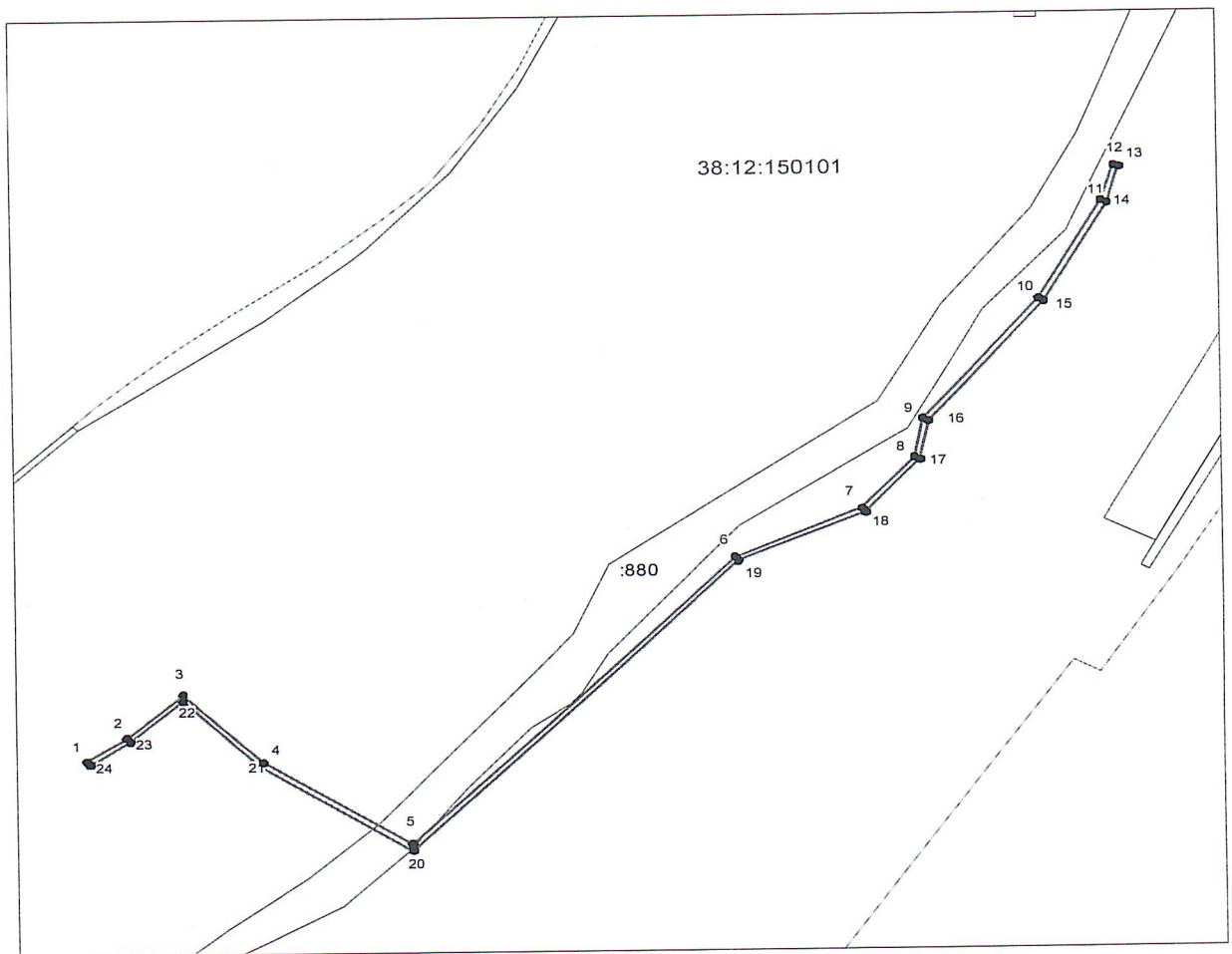
М.С. Романов

Рассылка: в дело-2, Росреестр-1, ОАиГ, ДУМИ-5.
И.В. Чубенко, 33884

Приложение № 1
к постановлению администрации
Нижнеилимского муниципального района
От 28.11.2024 № 1247

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Наименование объекта: Сооружение ВЛ-10 кВ фидер №2 ТПС ЭЧЭ-80
Местоположение объекта: Иркутская область, Нижнеилимский район, п. Семигорск, ул. Тракторная, ул. Осиновская
Площадь публичного сервитута - 4189 кв.м.



Условные обозначения:

масштаб 1:4000

- граница публичного сервитута
- 1 - характерная точка публичного сервитута
- граница земельного участка, состоящего в ЕГРН
- :880 - кадастровый номер земельного участка, состоящего в ЕГРН
- 38:12:150101 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

Мэр района

М.С. Романов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Нижеилимского муниципального района

от 27.11.2024 № 1247

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	874475,86	3349130,62
2	874494,88	3349157,93
3	874530,42	3349196,85
4	874473,62	3349251,36
5	874403,75	3349352,99
6	874638,22	3349578,04
7	874677,53	3349666,60
8	874719,46	3349703,09
9	874751,45	3349709,03
10	874849,65	3349790,02
11	874929,13	3349834,06
12	874958,48	3349843,02
13	874957,31	3349846,85
14	874927,76	3349837,82
15	874847,36	3349793,33
16	874749,69	3349712,78
17	874717,65	3349706,84
18	874674,23	3349669,04
19	874634,89	3349580,38
20	874398,53	3349353,52
21	874470,70	3349248,62
22	874524,82	3349196,69
23	874491,84	3349160,53
24	874472,58	3349132,91
1	874475,86	3349130,62

Мэр района



М.С. Романов

Приложение № 2
к постановлению администрации
Нижнеилимского муниципального района

от 28.11.2024 № 248

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

	Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Кадастровая стоимость, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость ЗУ	Процент от кадастровой стоимости	Размер платы за 1 год сервитута
1	38:12:150101	4042	281,63	1138348,46	0,01%	113,83
						113,83

Размер платы за 1 (один) год сервитута – 113,83 руб. (сто тринадцать рублей 83 копеек).

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА
ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ**

Получатель: УФК по Иркутской области (Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района, л/с 04343006390)

ИНН 3834003910

КПП 383401001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск

Казначейский счёт 03100643000000013400

БИК 012520101

Банковский счет 40102810145370000026

КБК 96611105013050000120

ОКТМО 25626000

Мэр района



М.С. Романов