

Инвестиционный паспорт



Черемховское районное муниципальное образование

2024 год



Обращение мэра Черемховского районного муниципального образования



Дорогие друзья!

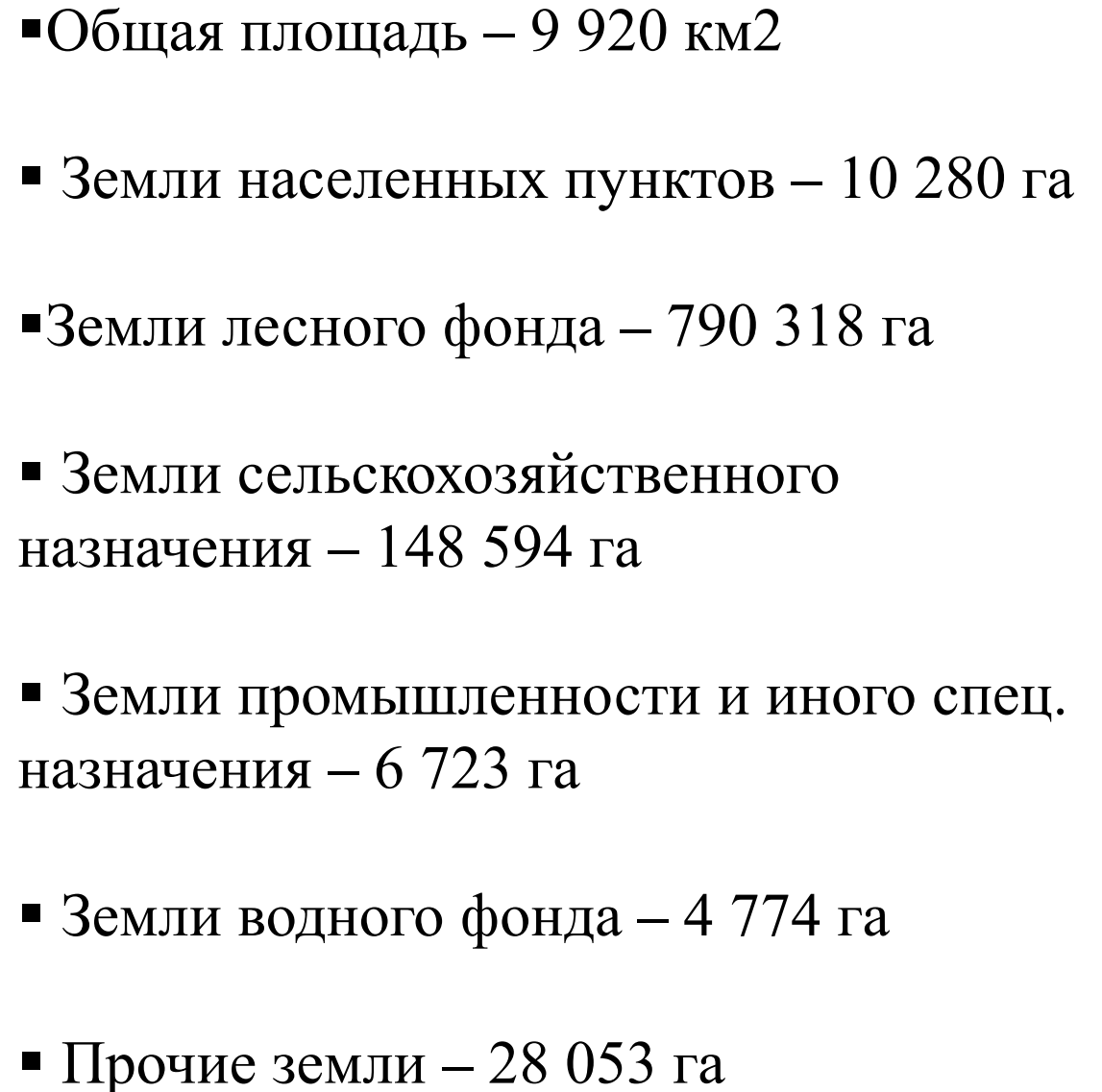
Искренне и сердечно приветствую Вас от имени жителей Черемховского районного муниципального образования!

Вашему вниманию представлен инвестиционный паспорт Черемховского районного муниципального образования.

Инвестиционный паспорт содержит в себе комплексную информацию, демонстрирующую инвестиционный потенциал муниципального образования.

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из стратегических задач администрации Черемховского района.

Мы заинтересованы в привлечении инвестиций и готовы оказывать всякое содействие повышению экономической активности в муниципальном образовании. Это важная и ответственная работа, от которой во многом зависит обеспечение социальной стабильности и экономическое развитие муниципального образования.





Демография

По данным Федеральной службы государственной статистики на 1 января 2024 года численность населения района составила **28 180** человек

Половая структура населения



Возрастная структура населения

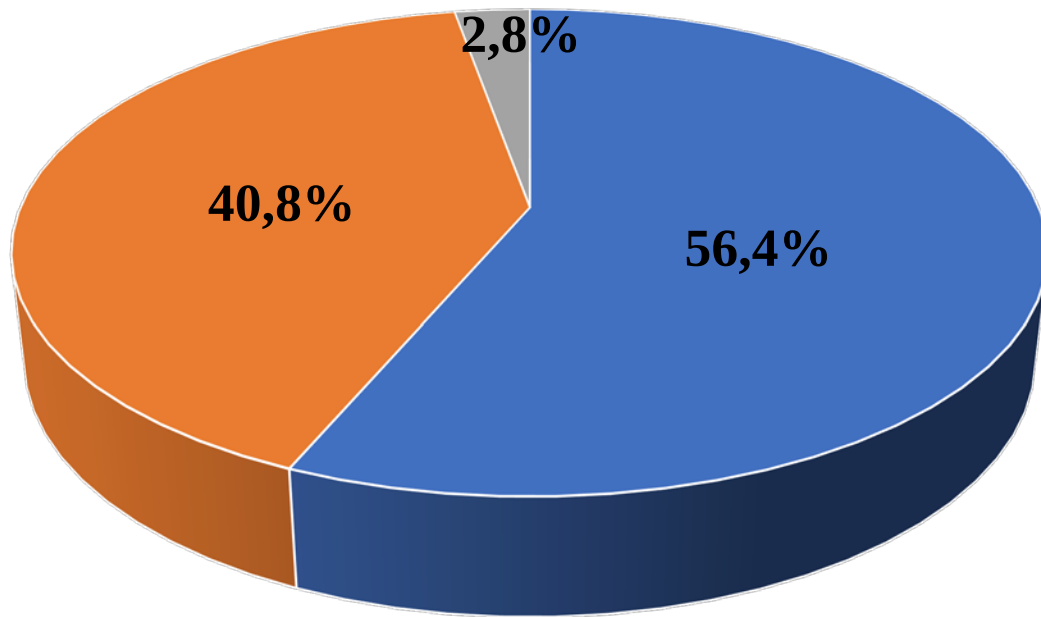


Наименование показателя	На 1 января 2022	На 1 января 2023	На 1 января 2024
население	27 350	28 339	28 180
городское	7 150	7 410	7 405
сельское	20 200	20 929	20 775



Социально-экономическое развитие

Структура экономики



- Промышленность
- Сельское хозяйство
- Прочие виды деятельности

Объем отгруженных товаров собственного производства (выполненных работ и услуг)

в экономике



8 188,458 млн руб.

Объем отгруженных товаров в сельском хозяйстве



3 342,381 млн руб.

Объем отгруженных товаров в промышленном производстве



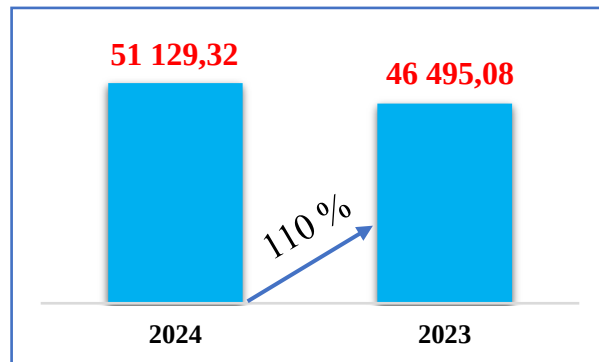
4 617,755 млн руб.



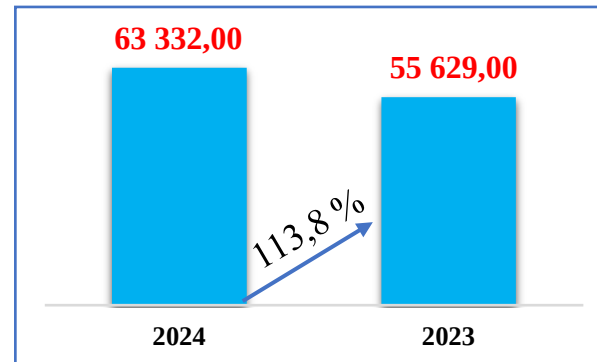
Экономическая политика. Малый бизнес

Среднемесячная заработная плата

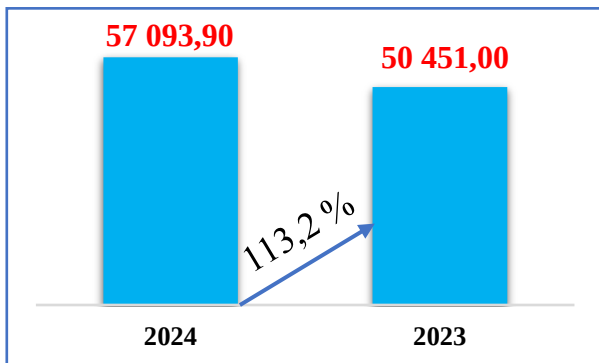
по полному кругу организаций



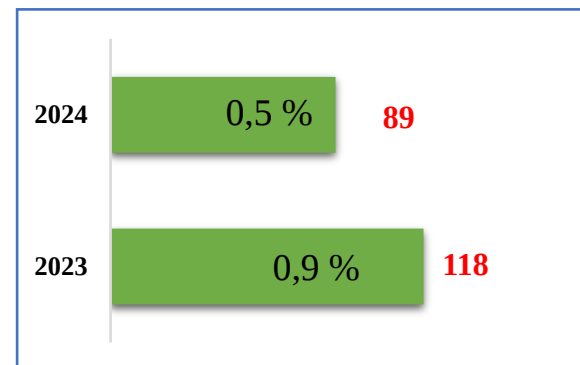
по кругу крупных и средних предприятий



в организациях муниципальной формы собственности



Уровень регистрируемой безработицы



Численность занятых в экономике

5 051 человек



Выручка от реализации продукции, работ, услуг

8 100,467 млн руб.



388 субъектов малого бизнеса

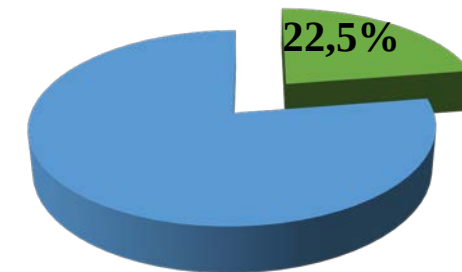


327 ИП



61 ЮЛ

Доля выручки предприятий малого бизнеса



Выручка субъектов малого бизнеса
1 823,502 млн руб.

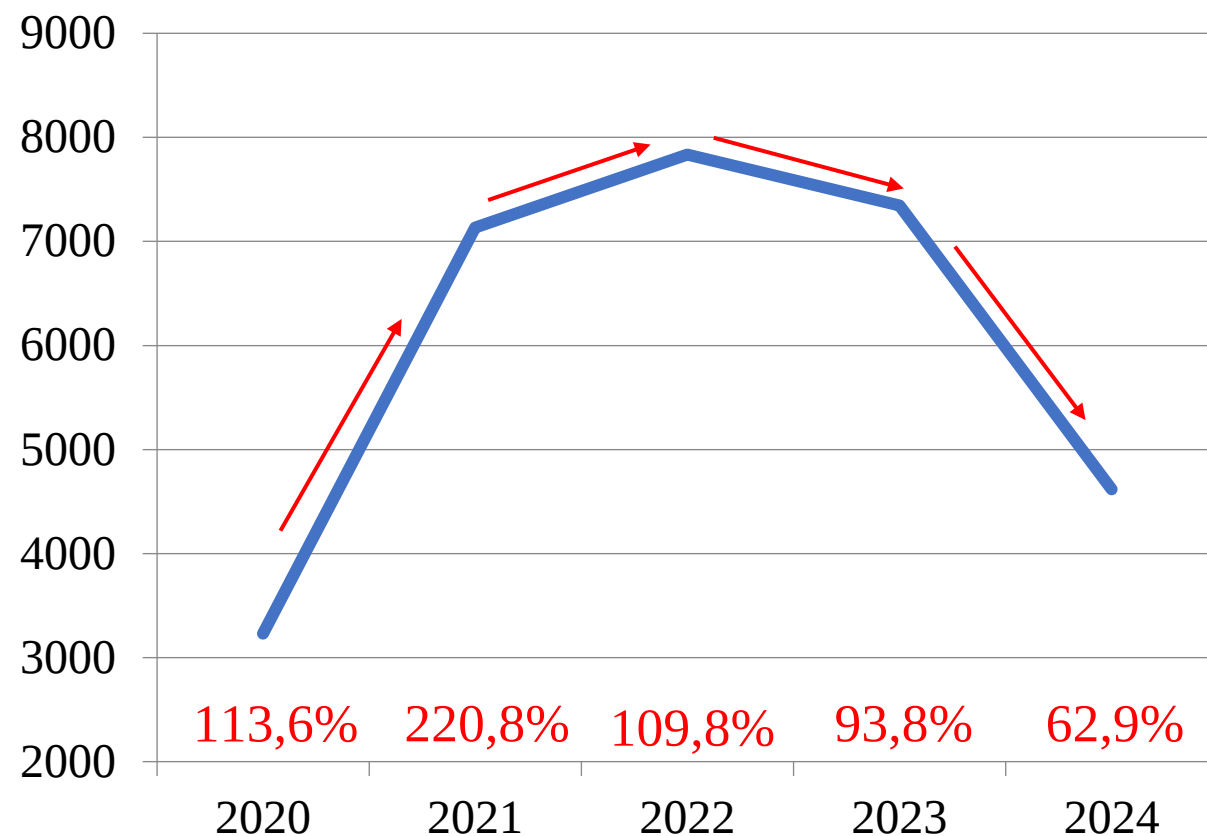


Промышленное производство

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг



Динамика объемов промышленного производства, млн. руб.





Сельское хозяйство

Черемховский район

Основа отрасли



Обособленные
подразделения
СХ АО «Белореченское»
(ОПХ «Сибирь» и ОПХ
«Петровское»)



ООО «Новогромовское»
ООО «Агро Ф»



63
Крестьянских
(фермерских) хозяйств



ЛПХ



За 2023 год произведено	За 2024 год произведено	Иркутская область	Вклад в областное производство	
Молоко 67 496 тонн	Молоко 65 826 тонны	433,1 тыс. тонн	15,2%	✓ 1 место в области
Мясо 5 373 тонны	Мясо 5 271 тонна	156,8 тыс. тонны	3,4 %	
Овощи 1 019 тонны	Овощи 1 067 тонн	93,8 тыс. тонн	1,1 %	
Картофель 6 902 тонны	Картофель 6 690 тонн	314,2 тыс. тонн	2,1 %	
Зерно 120 063 тонна	Зерно 102 000 тонны	632,5 тыс. тонн	16,1 %	✓ 2 место в области



Инвестиции

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя по итогам 2024 года составил 61 009 руб.



- ✓ Развитие сельского хозяйства
- ✓ Модернизация инфраструктуры
- ✓ Развитие промышленности



Промышленные инвестиционные проекты

***Разработка участков «Иретский
и Северный Голуметской
угленосной площади»
ООО «Разрез Иретский»***

Период реализации: 2018-2053 годы
Мощность проекта: 46 302 тыс. тонн
Объем инвестиций (за весь период):
1 907 млн руб.
Текущее состояние: объем добычи за
2024 год – 800 тыс. тонн угля,
численность работающих – 245 чел.

***Освоение Западной площади
Мотовского участка
Вознесенского месторождения
ООО «Разрез Вознесенский»***

Период реализации: 2018-2036 годы
Мощность проекта: 14 820 тыс. тонн
Объем инвестиций (за весь период):
2 760 млн руб.
Текущее состояние: объем добычи за
2024 год – 10 тыс. тонн угля, создано 21,5
рабочих мест

***Освоение Ныгдинской площади
Парфеновского участка
Вознесенского месторождения
ООО «Разрез Ныгдинский»***

Период реализации: 2015-2032 годы
Мощность проекта: 4 000 тыс. тонн
Объем инвестиций (за весь период):
120 млн руб.
Текущее состояние: объем добычи за
2024 год – 353,5 тыс. тонн угля





Минерально-сырьевой потенциал

Отличительной чертой Черемховского района является ярко выраженная инвестиционная привлекательность. На протяжении длительного периода территория района характеризовалась преимущественно аграрной направленностью. В экономике региона Черемховский район традиционно занимает ведущие позиции по объемам производимой сельхозпродукции. При этом наличие значительной минерально-сырьевой базы высокого качества представляет собой экономический потенциал и является предметом инвестиционной привлекательности.

Район характеризуется многочисленными месторождениями разнообразного **рудного, нерудного, камнесамоцветного, твердого топливно-энергетического, минерально-строительного сырья.**

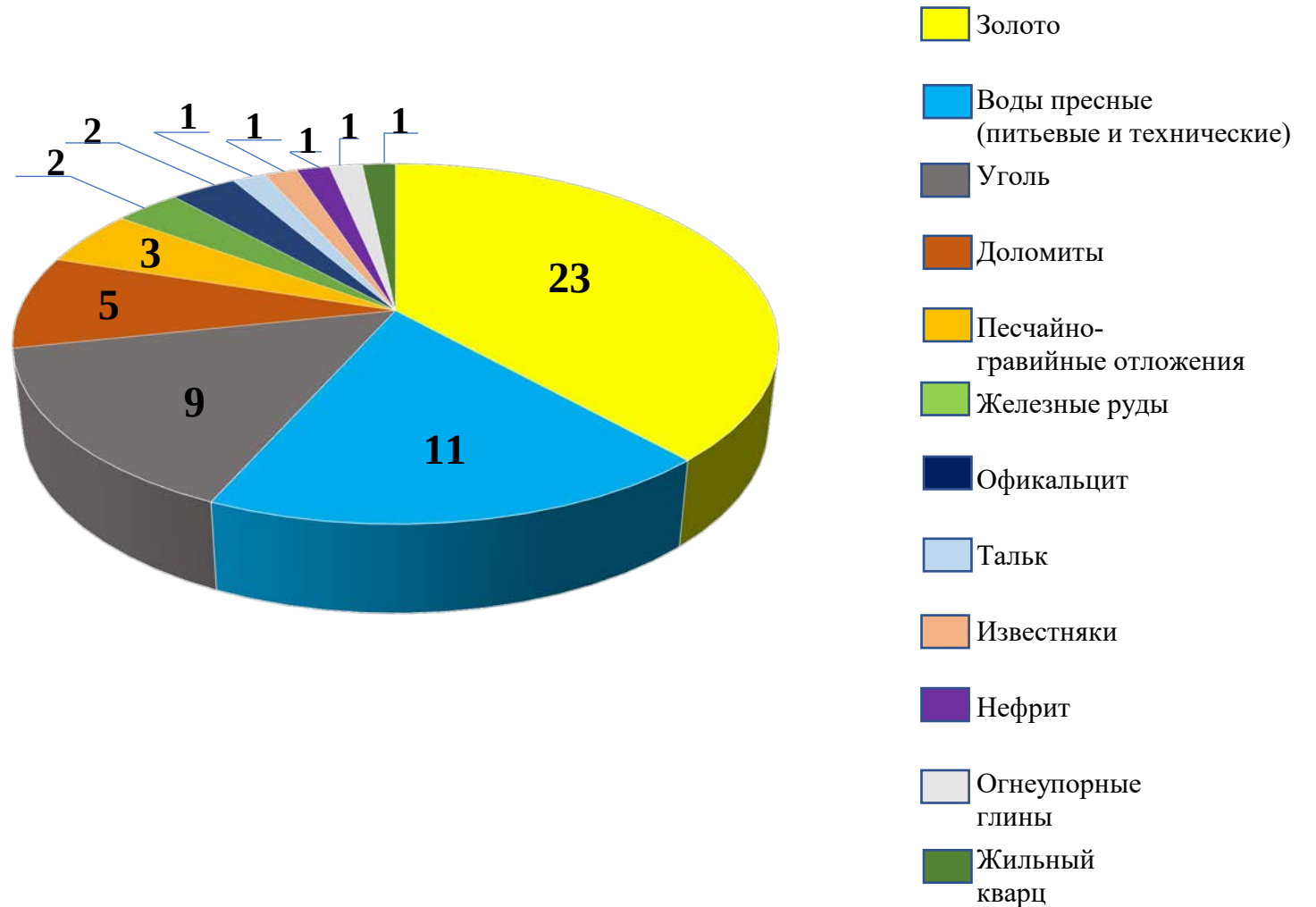




Минерально-сырьевой потенциал

> 50

Лицензий на право пользования участками недр, расположенными на территории района





Перспективные месторождения

Дальнейшее промышленное развитие района связано с освоением перспективных месторождений минерально-сырьевых ресурсов, таких как:

- Онотское месторождение высококачественного талька
- Вознесенское каменноугольное месторождение
- Уникальное Савинское месторождение кристаллического магнезита
- Гымыльское месторождение высокоглиноземистых аргиллитов
- Правдинское месторождение доломитов
- Цаган-Ходинское месторождение известняков
- Единственные в России месторождения декоративно-поделочного офикальцита: Алзагайское и Камчадал (Южный)
- Хужирское месторождение золота, участок Дээдэ-Борто Зэгэн-Гольского рудного проявления технологически упорных золото-мышьяковых руд, участок россыпного золота «Кургинская площадь»

Одним из ключевых направлений является освоение Вознесенского угольного месторождения. Освоению подлежат Присянская, Ныгдинская, Голуметская, Герасимовская угленосные площади. В соответствии с лицензиями геологическое изучение, разведку и добычу каменного угля на соответствующих участках осуществляют ООО «Трансуголь», ООО «Разрез Ныгдинский», ООО «Разрез Иретский», ООО «СибНедра», ООО «Разрез Вознесенский».



Тальк

Район богат уникальным месторождением талька. Балансовые запасы талька в Иркутской области сосредоточены именно в Черемховском районе. На долю Онотского месторождения приходится около 95 % всей добычи талька в стране. Онот – это единственное место в России, где есть пищевой тальк высочайшего качества. Ближайшее – только в Чехии. Освоение месторождения осуществляет предприятие ООО «Байкалруда». Производством талька в Черемховском районе занимается предприятие ООО «Байкальские минералы». Онотский тальк используется ведущими мировыми брендами.



Месторождение талька с. Онот

На территории района расположено уникальное Савинское месторождение кристаллического магнезита, крупнейшее и лучшее в России и одно из лучших в мире по размерам запасов и качеству руд. Оно содержит около 80% запасов магнезита, имеющегося на территории России. Месторождение характеризуется высоким качеством исходных ресурсов. Наибольший экономический эффект будет получен при выходе на конечный промышленный продукт – магнезитовый порошок, получаемый при обжиге сырой руды.



Месторождение магнезита с. Тальники



Свободные инвестиционные площадки

Наименование площадки:

Иркутская область, Черемховский район, в 2,6 км юго-западнее с. Алехино

Ключевые характеристики площадки:

Площадь территории – 8,7 га

Теплоснабжение – отсутствует

Электроснабжение – электрические сети,

рядом расположены ВЛ 10 кВ.

Газоснабжение – отсутствует

Водоснабжение – отсутствует

Канализация – отсутствует

Связь – отсутствует

Описание площадки:

Текущее состояние – свободна

Технические характеристики

Площадь территории – 8,7 га

Ограждение – отсутствует

Строения (включая незавершенное строительство) – отсутствуют

Возможность расширения – имеется

Месторасположение – 2,6 км юго-западнее с. Алехино



Природно-ландшафтные особенности:

Рельеф – спокойный

Удаленность:

От областного центра – 130 км до г. Иркутск

От центра муниципального образования – находится в 6 км юго-восточнее г. Черемхово

От федеральной трассы – 3 км

От ж/д станции – 4 км

Наличие подъездных путей:

Автомобильная дорога с твердым покрытием – 10 м

Железнодорожные пути – ж/д тупик собственник ООО «Компания Востсибуголь»



Свободные инвестиционные площадки

Наименование площадки:

Иркутская обл., р-н Черемховский, в районе 1776 км + 450 м автодороги «Красноярск-Иркутск»

Ключевые характеристики площадки:

Площадь территории – 2 га

Теплоснабжение – отсутствует

Электроснабжение – электрические сети отсутствуют

Газоснабжение – отсутствует

Водоснабжение – отсутствует

Канализация – отсутствует

Связь – отсутствует

Описание площадки:

Текущее состояние – свободна

Технические характеристики

Площадь территории – 2 га

Ограждение – отсутствует

Строения (включая незавершенное строительство) – отсутствуют

Возможность расширения – нет

Месторасположение – Иркутская обл.,
р-н Черемховский, в районе 1776 км+450 м автодороги
«Красноярск-Иркутск»



Природно-ландшафтные особенности:

Рельеф – спокойный

Удаленность:

От областного центра – 110 км до г. Иркутск

От центра муниципального образования – находится в 23 км восточнее г. Черемхово

От федеральной трассы – примыкает

От ж/д станции – 2 км

Наличие подъездных путей:

Автомобильная дорога с твёрдым покрытием - примыкает

Железнодорожные пути – нет



Свободные инвестиционные площадки

Наименование площадки:

Иркутская область Черемховский район, 2,5 км северо-западнее р.п. Михайловка

Ключевые характеристики площадки:

Площадь территории – 25 га

Теплоснабжение – отсутствует

Электроснабжение - Электрические сети – ГПП 110/6 кВ ОАО «Иркутская электросетевая компания»

Газоснабжение – отсутствует

Водоснабжение – насосная станция р.п. Михайловка на расстоянии 1 км

Канализация – отсутствует

Связь – отсутствует

Описание площадки:

Текущее состояние – свободна

Технические характеристики

Площадь территории – 30 га

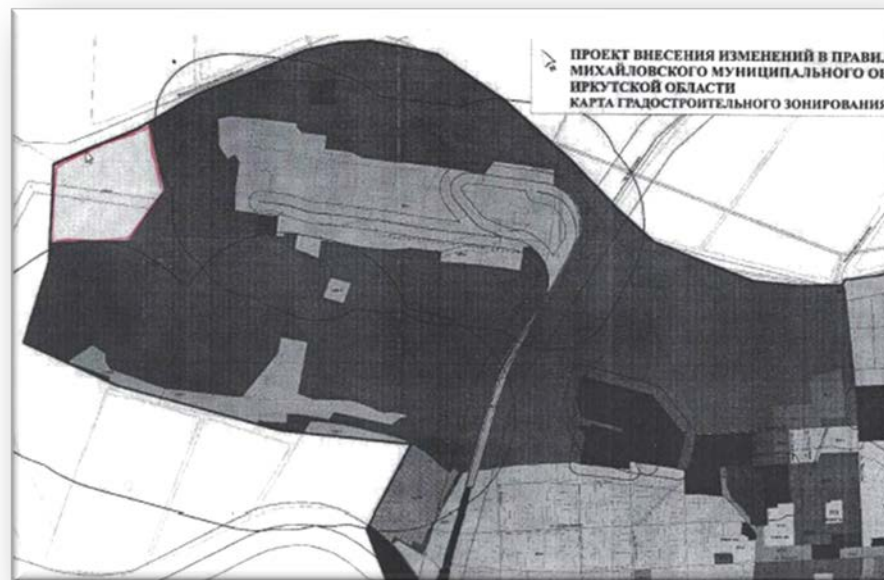
Ограждение – отсутствует

Строения (включая незавершенное строительство) – отсутствуют

Возможность расширения – нет

Месторасположение – Иркутская область

Черемховский район, 2,5 км северо-западнее р.п. Михайловка



Природно-ландшафтные особенности:

Рельеф – спокойный

Удаленность:

От областного центра – 115 км до г. Иркутск

От центра муниципального образования – находится в 23 км восточнее г. Черемхово

От федеральной трассы – примыкает

От ж/д станции – 2 км

Наличие подъездных путей:

Автомобильная дорога с твердым покрытием – примыкает

Железнодорожные пути – нет



Перспективы развития туризма

Туристические маршруты по Черемховскому району

- ✓ «Бельская Слобода» – однодневный туристический маршрут по старинному селу Бельск
- ✓ «Живая тайга» – тур выходного дня, включающий посещение уникальных объектов архитектуры в селе Голуметь, живописных мест в селе Онот, выставки работ художника Михаила Игумнова
- ✓ «Золото Колчака» – историческая экскурсия, включающая посещение поселка Михайловка и старинного села Узкий Луг





Контакты

Администрация Черемховского района

Иркутская область, г. Черемхово, ул. Куйбышева, 20

Тел/факс: 8 (39546) 5-28-67, 5-30-21

эл. почта: orgotdel-cher-raion@mail.ru

Вопросы реализации инвестиционного потенциала

Отдел экономического прогнозирования и планирования

Тел/факс: 8 (39546) 5-20-24

эл. почта: econ10@inbox.ru

Вопросы реализации туристического потенциала

Отдел молодежной политики и спорта

Тел/факс: 8 (39546) 5-51-83

эл. почта: politika56@mail.ru