



**Российская Федерация
Администрация
Тайтурского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2026г.

№ 49

р.п. Тайтурка

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Общество с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток» об установлении публичного сервитута с целью складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники для обеспечения строительства магистрального нефтепровода федерального значения «Магистральный нефтепровод Красноярск – Иркутск, Ду 1000 мм, 775,40 – 836,58 км». Участок 785,32 – 786,748 км. Резервная нитка ППМН р. Белая. ИРНУ. Реконструкция», по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усольский район, Тайтурское городское поселение, руководствуясь ст. 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст. 23,46 Устава Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить границы публичного сервитута сроком на 3 года, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 38:16:000000:23, 38:16:000040:1656, 38:16:000040:517, 38:16:000040:3143, 38:16:000040:514, 38:16:000040:2356, 38:16:000040:2592, 38:16:000040:2568, 38:16:000040:528, 38:16:000040:530, 38:16:000040:537, 38:16:000018:1328, 38:16:000040:1136, 38:16:000000:1135, 38:16:000000:910 (согласно приложенной схеме), на неразграниченные земли с кадастровым кварталом: 38:16:000040, 38:16:000018. Площадь объекта – 72611+/- 94 кв.м. в соответствии с приложением 1.

2. Публичный сервитут, указанный в п. 1 настоящего постановления, устанавливается с целью складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники для обеспечения

строительства магистрального нефтепровода федерального значения «Магистральный нефтепровод Красноярск – Иркутск, Ду 1000 мм, 775,40 – 836,58 км». Участок 785,32 – 786,748 км. Резервная нитка ГПМН р. Белая. ИРНУ. Реконструкция», по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усольский район, Тайтурское городское поселение.

3. Определить правообладателем публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток» (ИНН 3801079671, ОГРН 1063801003617, почтовый адрес: 665734, Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Олимпийская, 14).

4. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой, установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель в установленных границах устанавливается в размере 1387,71 руб. (Одна тысяча триста восемьдесят семь рублей семьдесят одна копейка) за весь срок сервитута и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута на следующие реквизиты:

ИНН 3819015929, КПП 385101001 УФК по Иркутской области (Администрация городского поселения Тайтурского муниципального образования, л/с 04343D00120) Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810250048010001 БИК 042520001 ОКТМО 25640162 КБК 901 111 05013 13 0000 120.

6. Ведущий специалист по информационно-аналитической работе и делопроизводству (Гуриной О.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Новости» и разместить на официальном сайте городского поселения Тайтурского муниципального образования по адресу в сети Интернет: <http://taiturka.irkmo.ru/>

7. Ведущему специалисту администрации по землепользованию (Сидоренко О.С.) направить копию решения об установлении публичного сервитута в Федеральную службу регистрации кадастра и картографии (Росреестр) и Обществу с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток».

Глава Тайтурского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области



В. Ушаков

РАСЧЁТ

платы за публичный сервитут Общество с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток» сроком на 3 года в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 38:16:000040:1656, 38:16:000040:2356, 38:16:000040:2592, 38:16:000040:2568, 38:16:000018:1328, 38:16:000000:910 (согласно приложенной схеме), на неразграниченные земли с кадастровым кварталом: 38:16:000040, 38:16:000018.

1	Цель установления сервитута	С целью складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники для обеспечения строительства магистрального нефтепровода федерального значения «Магистральный нефтепровод Красноярск – Иркутск, Ду 1000 мм, 775,40 – 836,58 км». Участок 785,32 – 786,748 км. Резервная нитка ППМН р. Белая. ИРНУ. Реконструкция»
2	Адрес	Российская Федерация, Иркутская область, Усольский район, Тайтурское городское поселение
3	Площадь земель- кв.м.	26078 кв.м.
4	Кадастровая стоимость части земельного участка, рассчитанная в соответствии с Постановлением Правительства Иркутской области от 25 ноября 2022 года № 924-пп» Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков по кадастровым номерам и средних уровней кадастровой стоимости земельных участков по муниципальным районам и городским округам на территории Иркутской области.	$26078 * 177,38 = 4625715,64$
5	Размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии п.1, п. 2, п.4 ст. 39,46 Земельного кодекса Российской Федерации Плата за публичный сервитут.(введена Федеральным законом от 03.08.2018г. № 341-ФЗ. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка устанавливается за весь срок сервитута (3 года)	$4625715,64 * 0.01\% * 3 = 1387,71$
6	Плата за публичный сервитут в отношении земель в установленных границах устанавливается в размере 1387,71 руб. (Одна тысяча триста восемьдесят семь рублей семьдесят одна копейка) за весь срок сервитута и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута на следующие реквизиты: ИНН 3819015929, КПП 385101001 УФК по Иркутской области (Администрация городского поселения Тайтурского муниципального образования, л/с 04343D00120) Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810250048010001 БИК 042520001 ОКТМО 25640162 КБК 901 111 05013 13 0000 120.	

7	Публичный сервитут, установленный в специальном порядке, прекращается на основании решения уполномоченного органа, когда (п.4 с. 48 ЗК РФ): «не внесена плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, предоставленных или принадлежащих гражданам или юр.лицам:» «-в течении шести месяцев со дня получения правообладателем участка проекта соглашения об осуществлении публичного сервитута (при единовременном платеже)».
---	---

Глава Тайтурского городского
поселения Усольского муниципального
района Иркутской области



С.В.Ушаков