

Российская Федерация
Иркутская область
Тайшетский муниципальный округ Иркутской области
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 февраля 2026 года

№ 60

О Единой комиссии по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом и земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», приказом ФАС России от 21 марта 2023 года №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Думы Тайшетского муниципального округа Иркутской области от 22 сентября 2025 года №10 «Об утверждении Положения о порядке правопреемства органов местного самоуправления Тайшетского муниципального округа Иркутской области», руководствуясь статьями 15, 21, 36 Устава Тайшетского муниципального округа,

1. Утвердить Положение о Единой комиссии по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом и земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Утвердить Состав Единой комиссии по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом и земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившими силу:

распоряжение администрации Тайшетского района от 5 мая 2022 года № 116 «Об утверждении состава Единой комиссии по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом муниципального образования «Тайшетский район»;

распоряжение администрации Тайшетского городского поселения от 05 сентября 2018 года № 394 «Об утверждении состава комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков».

4. Заместителю Управляющего делами – начальнику организационного отдела Управления делами администрации Тайшетского муниципального округа Бурмакиной Н.Н.

опубликовать настоящее распоряжение в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского муниципального округа "Официальная среда";

разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Тайшетского района.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты подписания.

Мэр Тайшетского муниципального округа
Иркутской области



А.С. Кузин

ПОЛОЖЕНИЕ

о Единой комиссии по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом и земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена

1. Общие положения

1.1. Единая комиссия по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом и земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена (далее - комиссия), является постоянно действующим совещательным органом, обеспечивающим рассмотрение и решение всех вопросов по продаже муниципального имущества на аукционах и права на заключение договоров аренды объектов недвижимости на аукционах.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», приказом ФАС России от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.3. Положение определяет полномочия и порядок работы комиссии по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Тайшетского муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена.

2. Полномочия комиссии

2.1. Комиссия в сроки, устанавливаемые извещениями о проведении торгов: рассматривает заявки с прилагаемыми к ним документами, проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в извещении о проведении аукционов, поступление задатков;

принимает решение о признании претендентов участниками торгов либо об отказе в допуске к участию к торгам по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

определяет победителя торгов;

принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

2.2. Решения комиссии о результатах рассмотрения заявок претендентов оформляются протоколами о признании претендентов участниками торгов (протоколами об итогах приема заявок и определении участников торгов).

Решения комиссии об итогах торгов с определением его победителя оформляются протоколами об итогах торгов.

Протоколы подписываются членами комиссии, присутствующими на заседании комиссии.

2.3. Комиссия несет ответственность за обеспечение сохранности предоставленных документов во время работы комиссии, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки, и содержание предоставленных документов.

2.4. Осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Работа Комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Тайшетского муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена.

3.2. Заседание Комиссии проводится в сроки, установленные извещениями о проведении торгов по мере необходимости. Комиссия правомочна осуществлять функции, если на заседании Комиссии присутствует не менее чем 2/3 от общего числа ее членов.

3.3. Делегирование членам Комиссии своих полномочий иными должностными лицами не допускается.

Замена члена Комиссии допускается только по решению мэра Тайшетского муниципального округа Иркутской области.

Начальник Управления имущественных
и земельных отношений администрации
Тайшетского муниципального округа



Г.В. Максимович

Состав

Единой комиссии по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом и земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена

Евдокименко Андрей Сергеевич	первый заместитель мэра Тайшетского муниципального округа, председатель Единой комиссии по проведению торгов при распоряжении муниципальным имуществом и земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена (далее – Единая комиссия);
Максимович Галина Вячеславовна	начальник Управления имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского муниципального округа, заместитель председателя Единой комиссии.
Члены единой комиссии:	
Глушневa Инга Владимировна	заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского муниципального округа;
Трифоненко Оксана Вениаминовна	заместитель начальника отдела муниципального имущества Управления администрации Тайшетского муниципального округа;
Щербакова Олеся Сергеевна	главный специалист отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского округа;
Гончарова Надежда Алексеевна	начальник земельного отдела Управления имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского муниципального округа;
Глушкова Нина Фаритовна	заместитель начальника отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского муниципального округа;
Веселкова Татьяна Владимировна	консультант отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского округа;
Баженова Татьяна Викторовна	заместитель начальника Правового управления – начальник отдела по правовой работе с территориальными органами администрации Тайшетского муниципального округа.

Начальник Управления имущественных
и земельных отношений администрации
Тайшетского муниципального округа



Г.В. Максимович