

Российская Федерация
Иркутская область
Тайшетский муниципальный округ Иркутской области
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 июля 2026 года

№ 1132

Об утверждении Порядка
аккумулирования и расходования средств
заинтересованных лиц, направляемых на
выполнение дополнительного перечня
работ по благоустройству дворовых
территорий и механизм контроля за их
расходованием

В целях реализации муниципальной программы Тайшетского муниципального округа Иркутской области «Формирование современной городской среды», повышения качества уровня жизни населения города, улучшения внешнего облика города и условий проживания населения на территории Тайшетского муниципального округа, в соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 23 апреля 2025 года № 26-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального образования «Тайшетский муниципальный район Иркутской области», путем их объединения», Положением о муниципальном казенном учреждении «Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа», утвержденным решением Думы Тайшетского муниципального округа от 13 ноября 2025 года №34, руководствуясь статьями 15, 21, 36 Устава Тайшетского муниципального округа Иркутской области, Администрация Тайшетского муниципального округа Иркутской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием (прилагается).

2. Заместителю Управляющего делами – начальнику организационного отдела Управления делами администрации Тайшетского муниципального округа Бурмакиной Н.Н.:

опубликовать настоящее постановление в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского муниципального округа «Официальная среда»;

разместить на официальном сайте Администрации Тайшетского муниципального округа и в сетевом издании «Портал администрации Тайшетского муниципального района» (<https://npa-tr.ru>).

Мэр Тайшетского
муниципального округа



А.С. Кузин

ПОРЯДОК
аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на
выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых
территорий и механизм контроля за их расходованием

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок) регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц и механизм контроля за их расходованием в целях софинансирования мероприятий по благоустройству муниципальной программы Тайшетского муниципального округа Иркутской области «Формирование современной городской среды».

1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ.

1.3. Благоустройство дворовых территорий, финансируемое за счет средств заинтересованных лиц, осуществляется по дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий.

1.4. Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

- 1) оборудование детских площадок;
- 2) оборудование спортивных площадок;
- 3) озеленение территорий;
- 4) обустройство площадок для выгула домашних животных;
- 5) обустройство площадок для отдыха;
- 6) обустройство контейнерных площадок;
- 7) обустройство ограждений;
- 8) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;
- 9) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;
- 10) иные виды работ.

1.5. Решение о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по дополнительному перечню работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Форма финансового участия

2.1. Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования видов работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дополнительный перечень.

2.2. При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является финансовое участие заинтересованных лиц.

Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

В случае, если дворовая территория многоквартирного дома включена в муниципальную программу до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») доля финансового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере не менее 1 процента.

В случае, если дворовая территория многоквартирного дома включена в муниципальную программу, после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Постановление № 106) доля финансового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере не менее 20 процентов.

3. Порядок аккумулирования и расходования средств

3.1. Сбор и аккумулирование средств заинтересованных лиц на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий обеспечивает в рамках настоящего Порядка Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа.

Средства заинтересованных лиц перечисляются на реквизиты Управления дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа указанных в соглашении с Управлением дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа согласно приложения к Порядку.

3.2. Средства на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий вносят заинтересованные лица по соответствующему платежному документу одновременно, после включения дворовой территории в перечень дворов, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы Тайшетского муниципального округа Иркутской области «Формирование современной городской среды» до начала работ по благоустройству дворовой территории.

3.3. Размер средств, вносимых заинтересованными лицами на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий рассчитывается в размере, определенном решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решением собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории (не менее 1 %) от сметной стоимости дополнительных работ по благоустройству дворовой территории в многоквартирном доме.

3.4. Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа осуществляет отдельный учет поступивших средств от заинтересованных лиц в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в порядке и на условиях, определенных соглашением с Управлением дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа согласно приложения к Порядку.

3.5. Оплата дополнительного перечня работ для благоустройства дворовой территории за счет средств заинтересованных лиц, аккумулированных на лицевом счете Управления дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа, перечисляется подрядчику (исполнителю) работ в соответствии с условиями заключенного договора (контракта) после подписания соответствующих документов о приемке выполненных работ.

3.6. Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованным лицам в порядке и на условиях указанных в заявлениях заинтересованных лиц в срок до 31 декабря текущего года в случае:

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению работ по благоустройству дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

4. Контроль за соблюдением условий порядка

4.1. Контроль за расходованием средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение дополнительного перечня работ для благоустройства дворовой территории, осуществляется Управлением дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа, общественной комиссией по реализации муниципальной программы Тайшетского муниципального округа Иркутской области «Формирование современной городской среды», собственниками помещений многоквартирного дома, советом многоквартирного дома, ТСЖ, УК в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтверждается документально в зависимости от формы такого участия.

4.3. В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, представляются копии платежных поручений о перечислении средств не позднее 5 рабочих дней со дня перечисления.

Заместитель председатель Комитета по управлению
городом Бирюсинском



Е.П. Гаева

Приложение
к Порядку аккумулирования и расходования
средств заинтересованных лиц, направляемых
на выполнение дополнительного перечня работ
по благоустройству дворовых территорий
и механизм контроля за их расходованием

**Соглашение № _____
о финансовом участии заинтересованных лиц**

г. _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

Муниципальное казённое учреждение «Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа», именуемая (ое) в дальнейшем «Управление», в лице начальника управления Буряк Ольги Михайловны, действующего на основании Положения о муниципальном казённом учреждении «Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа», утвержденного решением Думы Тайшетского муниципального округа от 13 ноября 2025 года №34 с одной стороны, и заинтересованные лица, принявшие решение о благоустройстве дворовой территории по адресу: г. _____, ул. _____, дом № _____, в лице _____, действующий на основании решения внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: п. _____, ул. _____, дом № _____ (протокол № _____ от « ____ » _____ 20 ____ года именуемый в дальнейшем «представитель заинтересованных лиц», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее соглашение о финансовом участии заинтересованных лиц (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение регламентирует отношения Сторон по аккумулированию средств заинтересованных лиц в целях реализации муниципальной подпрограммы Администрации Тайшетского муниципального округа Иркутской области «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением администрации Тайшетского муниципального округа от 12 января 2026 г. № 1, в соответствии с Порядком аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение, дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц и механизм контроля за их расходованием в целях софинансирования мероприятий по благоустройству муниципальной программы Тайшетского муниципального округа Иркутской области «Формирование современной городской среды», на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом.

1.2. Место расположение дворовой территории многоквартирного дома, подлежащей благоустройству: г. _____, ул. _____, дом № _____.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Представителю заинтересованных лиц:

2.1.1. До начала работ по благоустройству дворовой территории внести на лицевой счет, открытый Управлению дорожного хозяйства и благоустройства администрации Тайшетского муниципального округа в управлении Федерального казначейства по Иркутской области и предназначенный для отражения операций по администрированию

поступлений доходов в бюджет Тайшетского муниципального округа Иркутской области, средства заинтересованных лиц в размере 1% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству, что составляет _____ (прописью) _____ руб. _____ коп.

2.1.2. не позднее 5 рабочих дней со дня перечисления денежных средств представить в Управление копии платежных документов о перечислении или внесении средств на лицевой счет.

Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета Тайшетского муниципального округа с момента их зачисления на лицевой счет администратора доходов бюджета Тайшетского муниципального округа.

2.1.3. Осуществлять контроль целевого использования денежных средств, перечисленных на лицевой счет согласно настоящему соглашению.

2.2. Управлению:

2.2.1. Обеспечить учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств.

2.2.2. Обеспечить направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах, в адрес общественной комиссии.

2.2.3. Направить поступившие по настоящему соглашению средства на выполнение мероприятий по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. _____, ул. _____, дом № _____, в рамках дополнительного перечня работ.

2.2.4. Обеспечить возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря _____ года при следующих условиях:

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению работ по благоустройству дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

2.2.5. Осуществлять контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц в соответствии с бюджетным законодательством.

2.2.6. Осуществлять контроль за соблюдением сроков выполнения работ в соответствии с заключенными контрактами, объемами и качеством выполняемых работ, применяемых строительных материалов и изделий.

2.2.7. В случае изменения платежных реквизитов, должна незамедлительно уведомить представителя заинтересованных лиц путем направления соответствующего письменного извещения.

3. Порядок расходования

3.1. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.2. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц на выполнение дополнительного перечня работ осуществляется в рамках Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.3. Денежные средства носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели, включая направление денежных средств на банковские депозиты, приобретение активов (валютных ценностей, ценных бумаг, иного имущества), осуществление расходов без документального обоснования таких расходов, а также на проведение мероприятий по благоустройству в отношении иных дворовых территорий.

4. Срок действия Соглашения

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 20____ года.

5. Особые условия

5.1. При выполнении настоящего Соглашения Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Споры по настоящему Соглашению решаются путем переговоров или в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Изменение Соглашения осуществляется в письменной форме в виде дополнительных соглашений, которые являются его неотъемлемой частью.

5.5. Настоящее Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. Реквизиты сторон

Представитель заинтересованных лиц

Адрес:

Муниципальное казённое учреждение
«Управление дорожного хозяйства и
благоустройства администрации
Тайшетского муниципального округа»

Адрес: 665008, Иркутская область,
Тайшетский р-н, г. Тайшет, ул. Свободы, д.
4, помещ. 4н,
тел.: 8 (39563) 2-08-44
e-mail: oiga-shustrik@mail.ru
ОГРН: 1253800019901

Банковские реквизиты:

ИНН: 3816038357

КПП: 381601001

Получатель: УФК по Иркутской области
(Управление дорожного хозяйства и
благоустройства администрации
Тайшетского муниципального округа, л/с
04343ИИ6090)

Банк получателя: ОКЦ N 4 СибГУ Банка
России/УФК по Иркутской области, г.
Иркутск

Единый казначейский счет:

40102810145370000026

Казначейский счет: 03100643000000013400

БИК: 012520101

ОКТМО: 25536000

КБК: 924 207 04050 14 0000 150

Представитель заинтересованных лиц

«____» _____ 20 ____ г.

М.П. (при наличии)

Начальник управления

«____» _____ 20 ____ г.

М.П.