

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от " 9 " декабря 2024 года

№ 1320

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы, представленные Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района, ходатайство областного государственного унитарного предприятия "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" об установлении публичного сервитута в целях размещения, беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства - Электросетевой комплекс Тайшет-3, руководствуясь статьями 5, 7, 11, статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 22035 кв.м. сроком на 49 лет в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

38:14:250123:1916, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 5;

38:14:250123:1986, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 23;

38:14:250123:1898, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 31;

38:14:250123:1907, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 13;

38:14:040201:12, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, р-н Тайшетский пгт Нефтепровод ул Березовская;

38:14:040201:214, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, с. Березовка, ул. Нефтепроводская, 8В;

38:14:040201:219, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, с. Березовка, ул. Нефтепроводская;

38:14:040201:84, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, с. Березовка, ул. Нефтепроводская, 29;

38:14:250123:1007, входящего в состав единого землепользования 38:14:000000:118, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, от административного здания НПС до административного здания ПО "Кооператор";

38:14:040201:85, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, улица Нефтепроводская, земельный участок 8Б;

38:14:250123:1918, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 3;

38:14:250123:1902, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 19;

38:14:250123:1942, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 27;

38:14:040201:30, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, село Березовка, ул. Нефтепроводская, 15;

38:14:250123:1910, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 11;

38:14:040201:8, находящегося по адресу: Иркутская обл., Тайшетский р-н, с. Березовка, ул. Нефтепроводская, 21;

38:14:250123:1982, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 15А;

38:14:250123:1900, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 21;

38:14:250123:1914, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 7;

38:14:250123:1920, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 29;

38:14:250123:1059, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, 10 м к юго-востоку от ручья Крутенький, в 40 м к северо-востоку от автодороги Тайшет-нефтеперекачивающая станция, в 50 м к северо-востоку от моста через ручей Крутенький;

38:14:040201:27, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, с. Березовка, ул. Нефтепроводская, 14/1;

38:14:040201:7, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, с. Березовка, ул. Нефтепроводская, уч.11;

38:14:250123:1904, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 17;

38:14:250123:1912, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 9;

38:14:250123:1939, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 1;

38:14:250123:1979, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 33;

38:14:250123:1964, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 25;

38:14:040201:28, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, с. Березовка, ул. Нефтепроводская, уч. 17;

38:14:040201:76, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский р-н, с. Березовка, ул. Нефтепроводская, 3А;

38:14:250123:1983, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское, село Березовка, микрорайон Солнечный, земельный участок 15;

38:14:040201:31, входящего в состав единого землепользования 38:14:000000:118, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, от административного здания НПС до административного здания ПО "Кооператор";

38:14:250123:1984, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, примыкает к юго-восточной части г. Тайшета, в 600 м на северо-запад от территории НПС, в 100 м на восток от ручья Крутенький, в 20 м на юг от автодороги Тайшет - НПС;

38:14:040201:77, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, с. Березовка, ул. Нефтепроводская, 14А;

38:14:040201:87, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, с. Березовка, ул. Нефтепроводская, 10Б;

38:14:250123:1993, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, примыкает к юго-восточной части г. Тайшета, в 600 м на северо-запад от территории НПС, в 100 м на восток от ручья Крутенький, в 20 м на юг от автодороги Тайшет - НПС;

38:14:000000:1923, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, с. Берёзовка, ул. Нефтепроводская;

земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:250123, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский;

земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:040201, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, Березовское сельское поселение.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях размещения, беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства - Электросетевой комплекс Тайшет-3.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1.

4. Определить правообладателем публичного сервитута областное государственное унитарное энергетическое предприятие "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" (ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252, юридический адрес: 664009, Иркутская область, город Иркутск, ул. Ширямова, 54).

5. Областному государственному унитарному энергетическому предприятию "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" в установленном законом порядке обеспечить:

составление проекта освоения лесов в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16 ноября 2021 года № 864 "Об утверждении Состав проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа";

ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице министерства лесного комплекса Иркутской области;

представление отчетов об использовании лесов в соответствии со статьёй 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области;

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

размещение, беспрепятственную эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт существующего объекта электросетевого хозяйства - Электросетевой комплекс Тайшет-3 в границах зоны действия публичного сервитута;

после прекращения действия публичного сервитута приведение земельных участков обремененных публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Областное государственное унитарное энергетическое предприятие "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

7. График и сроки проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

8. Плата за публичный сервитут на основании части 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" не устанавливается.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района в установленном законом порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута областному государственному унитарному энергетическому предприятию "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго":

направление сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

10. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Мэр Тайшетского района



А.С. Кузин