**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТИХОНОВКА»**

**Двадцать первая сессия Третьего созыва**

**28.11.2016года с. Тихоновка**

**РЕШЕНИЕ № 119**

         **О порядке определения размера платы за**
**увеличение площади земельных участков, находящихся в частной**
**собственности, в результате перераспределения таких земельных    участков и земель и (или)  земельных участков, находящихся                     в муниципальной собственности**

  В соответствии с [подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28](http://offline/ref%3D629079D2BD49C191555A4D8D2CE87D5F691BCBCFA22158828973417E7D8E71A25E422D3A31GA71G) Земельного кодекса Российской Федерации, [статьёй 22](http://offline/ref%3D629079D2BD49C191555A4D9B2F842156681796C7AD2953D2D22C1A232A877BF5190D74707DAB28B391C2ECGD79G)Устава муниципального образования «Тихоновка», Дума муниципального образования «Тихоновка»

 РЕШИЛА:

 1. Утвердить порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных  участков и земель и (или)  земельных участков, находящихся в муниципальной собственности. Прилагается.
2. Опубликовать настоящее решение Думы в Вестнике МО «Тихоновка» и информационно - телекоммуникационной сети Интернет

3. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Председатель думы МО «Тихоновка»

Глава МО «Тихоновка» М.В. Скоробогатова

       Утверждено
                                                                            решением Думы
                                                                          от 28.11.2016 г. № 119
           **ПОРЯДОК**

**определения размера платы за увеличение площади**
**земельных участков, находящихся в частной собственности,**
 **в результате перераспределения таких земельных    участков и земель**
**и (или)  земельных участков, находящихся**
**в  муниципальной собственности**

1. Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных  участков и земель и (или)  земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Тихоновка» (далее - размер платы).
2. Размер платы рассчитывается администрацией МО «Тихоновка», осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Тихоновка», полномочия собственника.
3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной МО «Тихоновка», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](http://adminkirs.ru/node/527#Par37) настоящего Порядка.
4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности МО «Тихоновка», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.