

Российская Федерация
Иркутская область
Тайшетский муниципальный округ Иркутской области
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 марта 2026 года

№ 271

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Рассмотрев материалы, представленные Управлением имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского муниципального округа о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Тайшетского муниципального округа Иркутской области, в соответствии со статьями 7, 11, пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, пунктом 14 статьи 39.11, статьями 39.12, 39.13, 85 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 29 июля 1998 года «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 15 мая 2020 года № 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчета срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», статьями 15, 21, 36 Устава Тайшетского муниципального округа, Администрация Тайшетского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме открытый по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из земель населенных пунктов, расположенных по адресам:

Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Бирюсинское сельское поселение, село Бирюса, микрорайон Объект связи 13.64, земельный участок 3, с кадастровым номером 38:14:250125:2729, площадью 2000 кв.м., с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Бирюсинское, село Бирюса, микрорайон Объект связи 13.64, земельный участок 9, с кадастровым номером 38:14:250125:2727, площадью 2000 кв.м., с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»;

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Бирюсинское, село Бирюса, микрорайон Объект связи 13.64,

земельный участок 10, с кадастровым номером 38:14:250125:2726, площадью 2000 кв.м., с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Старо-Акулышетское сельское поселение, село Старый Акулышет, микрорайон Южный, з/у 202, с кадастровым номером 38:14:250125:2720, площадью 1574 кв.м., с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»;

Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Старо-Акулышетское сельское поселение, село Старый Акулышет, микрорайон Южный, з/у 204, с кадастровым номером 38:14:250125:2719, площадью 1560 кв.м., с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»;

Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Шелеховское сельское поселение, село Шелехово, пер. Школьный, з/у 10, с кадастровым номером 38:14:230102:1664, площадью 3000 кв.м., с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Шелеховское, с. Шелехово, ул. Лесная, з/у 17, с кадастровым номером 38:14:230102:1663, площадью 2529 кв.м., с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Шелеховское, с. Шелехово, ул. Лесная, з/у 19, с кадастровым номером 38:14:230102:1668, площадью 2056 кв.м., с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Шелеховское, с. Шелехово, ул. Лесная, з/у 1Г, с кадастровым номером 38:14:230102:1665, площадью 3000 кв.м., с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Дачная, земельный участок 46, с кадастровым номером 38:14:200201:343, площадью 3000 кв.м., с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»;

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Половино-Черемховское, село Конторка, улица Тракторная, земельный участок 66, с кадастровым номером 38:14:250121:1120, площадью 3000 кв.м., с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»;

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Шелеховское, деревня Ингашет, ул. Вторая, земельный участок 2А, с кадастровым номером 38:14:230301:339, площадью 3000 кв.м., с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»;

Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, село Березовка, ул. Нефтепроводская, земельный участок 27, с кадастровым номером 38:14:040201:230, площадью 2000 кв.м., с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Тайшетского муниципального округа (Максимович Г.В.):

организовать торги в форме открытого аукциона на право на заключения договоров аренды земельных участков;

установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

установить шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона;

установить задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона;
подготовить извещение о проведении аукциона, которое:
разместить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru;
разместить на официальном сайте администрации Тайшетского района
www.taishet.irkmo.ru.
по результатам аукциона заключить договора аренды земельных участков.

Мэр Тайшетского муниципального округа
Иркутской области



А.С. Кузин