

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование "Тайшетский район"**

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от "1" февраля 2022 года

№ 44

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в муниципальном образовании "Тайшетский район"

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Положением о муниципальном земельном контроле в муниципальном образовании "Тайшетский район", утвержденным решением Думы Тайшетского района от 30 ноября 2021 года № 143, руководствуясь статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в муниципальном образовании "Тайшетский район", согласно приложению.

2. Начальнику организационно-контрольного отдела Управления делами администрации Тайшетского района Бурмакиной Н.Н. опубликовать настоящее постановление в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда".

3. Начальнику отдела информатизации Управления делами администрации Тайшетского района Жамову Л.В. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Тайшетского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года.

Мэр Тайшетского района



 А.В. Величко

Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в муниципальном образовании "Тайшетский район"

(наименование органа муниципального земельного контроля)

## Муниципальный земельный контроль

(вид муниципального контроля)

### Проверочный лист

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата заполнения проверочного листа)

На основании распоряжения \_\_\_\_\_  
(реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о  
проведении контрольного (надзорного) мероприятия от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
№ \_\_\_\_\_  
инспектором(инспекторами):

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист) проводится

(указывается вид и учетный номер контрольного мероприятия) в отношении: \_\_\_\_\_

(объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие) \_\_\_\_\_

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его

филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами)

Контрольное мероприятие проводится по адресу/адресам:

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования ?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок используемые земельные участки, части земельных участков) ?	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Соответствует ли площадь используемого проверяемым контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах ?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
4	Зарегистрированы ли права на используемый контролируемым лицом земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной	пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				

	регистрации недвижимости» ?					
5	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, абзац 6 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Своевременно ли производятся платежи за землю ?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством ?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(указывается дата  
заполнения  
проверочного листа)

\_\_\_\_\_  
(должность лица,  
заполнившего проверочный  
лист)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при наличии) лица, заполнившего  
проверочный лист)

Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом, строительству,  
архитектуре и жилищно-коммунальному  
хозяйству администрации  
Тайшетского района

Р.К. Евстратов